



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'INCA EN DATA 21 DE MAIG DE 2018

ÍNDEX

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 26 D'ABRIL DE 2018.....1
2. PROPOSTA DE LA BATLIA PER APROVAR INICIALMENT L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 16/2018 PER INCORPORAR PART DEL SUPERÀVIT DE 2017.....1
3. PROPOSTA DE LA BATLIA PER APROVAR EL CONVENI RELATIU A UNA SUBVENCIÓ NOMINATIVA PLURIANUAL.....4
4. PROPOSTA DE LA BATLIA PER DECLARAR UNES OBRES D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL..... 5

ASSISTENTS

BATLE PRESIDENT

Sr. Virgilio Moreno Sarrió

REGIDORS

Sra. María del Carmen Osés Ramos

Sr. Sebastián Oriol Díaz

Sr. Jaume Tortella Cànaves

Sra. Antònia Maria Sabater Martorell

Sr. María José Fernández Molina

Sr. Antoni Peña Mir

Sr. Rafael Torres Gómez

Sra. Rosa Maria Tarragó Llobera

Sra. Margarida Horrach Beltrán

Sr. Antonio Jesús Aguilar Chicón

Sr. Félix Sánchez Díaz

Sr. Antoni Rodríguez Mir

Sra. Alice Weber

Sr. Gabriel Frontera Borrueco

Sr. Àngel García Bonafé

Sr. Francisco Verdejo Pérez

Sr. Antelm Ferretjans Llompart

Sr. Gori Ferrà Frau

Sra. Antonia Triguero Salamanca

SECRETARI ACCIDENTAL:

Sr. Guillem Corró Truyol

INTERVENTOR:

Sr. Antoni Cànaves Reynés

TRESORER ACCIDENTAL:

Sr. Miquel Batle Vallori

A la sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament d'Inca (Illes Balears), essent les 19.30 hores del dia 21 de maig de 2018, es reuneix l'Ajuntament en ple, en primera convocatòria, amb convocatòria prèvia a l'efecte, per tal de realitzar la sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Virgilio Moreno Sarrió, i amb l'assistència dels regidors que es relacionen al marge.

Actua com a secretari accidental el Sr. Guillem Corró Truyol, qui dóna fe de l'acte, i hi assisteixen l'interventor, Sr. Antoni Cànaves Reynés, i el tresorer accidental, Sr. Miquel Batle Vallori.

NO HI ASSISTEIXEN:

Sr. Felipe Jerez Montes



Primerament, per la Presidència, i després de comprovar en els termes exposats que hi ha el quòrum legalment exigint per l'article 90 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, i per l'article 55.1 del Reglament orgànic municipal, per a la vàlida realització de les sessions plenàries, la declara oberta.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 26 D'ABRIL DE 2018

El Sr. Batle demana als assistents si hi ha cap observació per formular a l'Acta esmentada.

Seguidament se sotmet a votació ordinària l'aprovació de l'Acta de data 26 d'abril de 2018, que s'aprova per unanimitat dels regidors presents (20).

2. PROPOSTA DE LA BATLIA PER APROVAR INICIALMENT L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 16/2018 PER INCORPORAR PART DEL SUPERÀVIT DE 2017

Els reunits consideren la Proposta de la Batlia per aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 16/2018 per incorporar part del superàvit de 2017, que transcrita textualment diu:

"Resultant que, mitjançant providència de Batlia de data 13 de maig de 2018 s'ha incoat expedient de modificació del pressupost mitjançant la modalitat de crèdits extraordinaris finançats amb el romanent líquid de tresoreria per a despeses generals procedent de la liquidació del pressupost de l'exercici 2017.

Vistos els informes emesos per l'interventor municipal sobre el procediment, i sobre la possibilitat d'utilització de l'esmentat romanent de tresoreria per a despeses generals, que consten a l'expedient.

Resultant que l'activitat que promou aquest Ajuntament a l'àmbit de les seves competències exigeix la realització de despeses de caràcter específic i determinat per als quals no existeixen o són insuficients els crèdits existents del vigent pressupost i que no poden demorar-se fins l'exercici següent, atès que podrien perjudicar-se els serveis i activitats que presta l'Ajuntament.

Considerant que aquest Ajuntament compta amb romanent de tresoreria per a despeses generals, que compleix els requisits previstos a l'article 32, disposició addicional sisena de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF), prorrogada per a l'exercici 2018 per el Reial decret llei 1/2018, de 23 de març, pel qual es prorroga per a l'any 2018 el destí del superàvit de les corporacions locals per inversions financerament sostenibles i es modifica l'àmbit objectiu d'aquestes.

Considerant el que preveu l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), i l'esmentat article 36.1-c) del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Vista la proposta de modificació de crèdit 16/2018 per incorporar part del superàvit de l'exercici 2017.

Es proposa a l'Ajuntament en ple l'adopció de les següents

PROPOSTES D'ACORD



PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient 16/2018 de modificació de crèdits mitjançant crèdits extraordinaris finançats amb romanent de Tresoreria per a despeses generals, el resum de la qual és el següent:

Altes en Aplicacions de despeses

Partida	Descripció	Crèdit inicial	Import de modificació (€)	Crèdit definitiu (€)
000.132.62316	Seguretat i ordre públic. adquisició hidrants	-	6.000,00	6.000,00
000.133.61190	Ordenació del trànsit. Expropiació carrer Massanella obertura de vials.	-	45.000,00	45.000,00
000.133.61191	Ordenació del trànsit. Expropiació Bisbe Morro.	-	10.000,00	10.000,00
000.133.61192	Ordenació del trànsit. Rehabilitació i repintat carril bici.	-	30.000,00	30.000,00
000.1532. 61193	Pavimentació de vies públiques. Asfaltat de carrers.	-	300.000,00	300.000,00
000.1532.61194	Pavimentació de vies públiques. Asfaltat de camins.	-	100.000,00	100.000,00
000.1532.61195	Pavimentació de vies públiques. Asfaltat carrer Verge de gràcia.	-	52.000,00	52.000,00
000.1532.61196	Pavimentació de vies públiques. Voravies	-	45.000,00	45.000,00
000.160.61197	Clavegueram. Elaboració de projectes.	-	12.706,25	12.706,25
000.160.61198	Clavegueram. Residuals Can López	-	50.000,00	50.000,00
000.161.61199	Proveïment domiciliari d'aigua potable. Obra Son Fiol	-	1.405.488,14	1.405.488,14
000.161.61100	Proveïment domiciliari d'aigua potable. Servitud finques depuradora	-	4.000,00	4.000,00
000.162.61101	Recollida, eliminació i tractament de residus. Àrees d'aportació.	-	200.000,00	200.000,00
000.171.62517	Parcs i jardins. Mobiliari urbà.	-	65.000,00	65.000,00
000.171.62903	Parcs i jardins. Rehabilitació i reforma d'escultura Silenci Reis catòlics.	-	12.809,06	12.809,06
000.171.62904	Parcs i jardins. Tancament Qanats	-	15.000,00	15.000,00
000.342.62317	Instal·lacions esportives. Adquisició de portes cremadors calderes.	-	3.200,00	3.200,00
000.342.62319	Instal·lacions esportives. Adquisició portes metàl·liques.	-	16.000,00	16.000,00
000.342.62322	Instal·lacions esportives. Adquisició dues fregadores	-	2.900,00	2.900,00
000.342.62320	Gestió del patrimoni.	-	9.650,00	9.650,00



	Adquisició calderes de gas.			
000.491.64104	Societat de la informació. programa convocatòria òrgans col·legiats.	-	19.190,94	19.190,94
000.491.64105	Societat de la informació. Ampliació cabuda discs.	-	23.000,00	23.000,00
000.933.62214	Gestió del patrimoni. Rehabilitació de teulades edificis municipals	-	75.000,00	75.000,00
000.933.62321	Gestió del patrimoni. Adquisició aire condicionat sa quartera.	-	5.000,00	5.000,00
000.933.62215	Gestió del patrimoni. Rehabilitació i tancament del recinte del Quarter de la policia local.	-	70.000,00	70.000,00
000.933.62216	Gestió del patrimoni. Eficiència energètica LEDS Piscines, Palau i pavelló.	-	8.250,00	8.250,00
000.933.61101	Gestió del Patrimoni. Elaboració de projectes	-	12.350,79	12.350,79
TOTAL			2.597.545,18	2.597.545,18

Altes en el pressupost d'Ingressos

Partida	Descripció	Crèdit inicial	Import de modificació (€)	Crèdit definitiu (€)
87000	Romanent tresoreria despeses generals		2.597.545,18	2.597.545,18
TOTAL			2.597.545,18	2.597.545,18

SEGON. Declarar la tramitació d'urgència del procediment d'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits amb la modalitat de crèdits extraordinaris finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals i per tant reduir els terminis d'exposició pública a la meitat.

TERCER. Exposar al públic l'aprovació inicial al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* per un període de quinze dies hàbils, comptats des del dia següent a la seva publicació, posant a disposició del públic la documentació corresponent, durant l'esmentat termini els interessats podran examinar la documentació i presentar reclamacions davant el Ple de la corporació.

QUART. Que es doni compte al Ple de l'Ajuntament de les reclamacions i suggeriments que es formulin, que es resoldran amb caràcter definitiu, o en cas que no es presentin, l'acord provisional s'eleva automàticament a definitiu.

CINQUÈ. L'acord d'aprovació definitiva i el resum per capítols de la modificació de crèdits haurà de publicar-se al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* per a la seva vigència i impugnació jurisdiccional.

SISÈ. De l'expedient de la modificació de crèdits definitivament aprovada, es remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma simultàniament a la seva remissió al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*."

Una vegada finalitzades les intervencions de tots els portaveus municipals, se sotmet a votació la Proposta de Batlia i n'esdevé el següent resultat: quinze (15) vots a favor dels grups municipals del PSIB-PSOE, MÉS per Inca, Independents d'Inca i Proposta per les



Illes, i cinc (5) vots en contra del grup municipal del Partit Popular.

Atès el resultat de la votació, es declara aprovada la Proposta.

3. PROPOSTA DE LA BATLIA PER APROVAR EL CONVENI RELATIU A UNA SUBVENCIÓ NOMINATIVA PLURIANUAL

Els reunits consideren la Proposta de la Batlia per aprovar el conveni relatiu a una subvenció nominativa plurianual, que transcrita textualment diu:

"Conveni instrumental annex per canalitzar la subvenció nominativa objecte del mateix, referent als drets i obligacions contrets entre l'Ajuntament d'Inca i el CE Constància.

Vist l'informe conjunt de la Intervenció i la Secretaria municipals.

Resultant que l'entitat es troba inscrita al Registre Municipal d'Associacions d'aquest Ajuntament.

Considerant que existeix una aprovació inicial de la modificació de crèdit 10/2018 (*BOIB núm. 58 de 10 de maig*) i la corresponent modificació de Bases d'execució del Pressupost dotant i introduint el crèdit de la subvenció nominativa de capital i plurianual.

Resultant que existirà previsiblement crèdit suficient i adequat, havent-se d'efectuar la corresponent retenció de crèdits, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.341.78003.

Per tot això es proposa a l'Ajuntament en Ple, l'adopció de les següents

PROPOSTES D'ACORD

PRIMER. Aprovar el canvi de percentatge per la segona anualitat (any 2019) de la subvenció nominativa de capital plurianual a la qual es refereix l'article 174.1 del TRLRHL per deixar-lo en un 185,71 %.

SEGON. Aprovar el Conveni que s'adjunta com annex I, i que implica la concessió d'una subvenció nominativa de capital plurianual per import de CENT MIL euros (100.000,00 €), repartits en les següents anualitats:

2018: 35.000,00

2019: 65.000,00

TOTAL: 100.000,00

TERCER. Suspendre i condicionar la validesa i efectivitat de l'acord d'aprovació i per tant de concessió del Conveni instrumental per canalitzar una subvenció nominativa de capital plurianual i que s'adjunta com a annex a l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit 10/2018 i a la corresponent modificació de les bases d'execució del pressupost.

QUART. Suspendre i condicionar la validesa i efectivitat de l'autorització i disposició del crèdit pressupostari (AD) a l'aplicació pressupostària 000.341.78003 per import de TRENTA-CINC MIL euros (35.000,00 €), per tal de donar suport a les activitats de l'obra de construcció dels vestidors i treballs de rehabilitació de la gespa artificial.

CINQUÈ. L'Ajuntament d'Inca incorporarà en el seu pressupost de l'any 2019 el crèdit suficient i el finançament adequat per atendre les obligacions que es derivin de l'execució de la subvenció nominativa de capital i plurianual de referència SEIXANTA-CINC MIL euros (65.000,00 € IVA inclòs).

2019: 65.000,00 € IVA inclòs

Aquest és el parer de qui subscriu; això no obstant, la Junta de Govern acordarà el que cregui més adient



per als interessos municipals."

Una vegada finalitzades les intervencions de tots els portaveus municipals, se sotmet a votació la Proposta de Batlia i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació, es declara aprovada la Proposta.

4. PROPOSTA DE LA BATLIA PER DECLARAR UNES OBRES D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT MUNICIPAL

Els reunits consideren la Proposta de la Batlia per declarar unes obres d'especial interès o utilitat municipal, que transcrita textualment diu:

"Declaració que les obres a realitzar per CARITAS DIOCESANA a l'edifici del carrer de Son Ordre són d'especial interès o utilitat municipal

I. Vist l'informe emès en data 12 d'abril de 2018 per la tècnica d'Administració general, en relació amb la sol·licitud formulada per la Sra. Margarita Maria Riutort Cloquell, en representació de Caritas Diocesana de Mallorca, que té el següent contingut literal:

'Antecedents de fet

En data 29 de gener 2018 (registre d'entrada núm. 1.216) la Sra. Margarita Maria Riutort Cloquell, en representació de Caritas Diocesana de Mallorca, va presentar instància en relació amb la presentació d'una comunicació d'obres per a millores en el carrer de Sor Ordre, (menjador social) i sol·licita la bonificació de l'ICIO per ser una entitat social sense ànim de lucre, adjuntant justificant de pagament de l'ICIO.

En data 14 de febrer de 2018 la Junta de Govern va acordar requerir a l'entitat CARITAS DIOCESANA DE MALLORCA que acrediti la seva inscripció com a Congregació Religiosa i que l'immoble on s'han de realitzar les obres està exempt del pagament de l'IBI de conformitat amb l'establert a l'Ordre de 5 de juny de 2001.

En data 9 de març de 2018 (registre d'entrada núm. 2.934) la Sra. Margarita Maria Riutort Cloquell, en representació de Caritas Diocesana de Mallorca, va contestar l'anterior requeriment aportant certificat del Ministeri de Justícia de que Caritas Diocesana de Mallorca està inscrita en el Registre d'Entitats Religioses però l'immoble on s'han de dur a terme les obres no està exempt de pagament de l'IBI degut que el mateix es titular de MALLORCA APAREJADORES SL.

En data 28 de març de 2018 la Junta de Govern va denegar a l'entitat CARITAS DIOCESANA DE MALLORCA l'exempció de pagament de l'ICIO degut que l'immoble on s'han de realitzar les obres no està exempt de pagament de l'IBI.

En data 26 d'abril de 2018 la Sra. Margalida Maria Riutort Cloquell, en representació de l'entitat CARITAS DIOCESANA DE MALLORCA, presenta escrit (registre d'entrada núm. 4.965) pel qual sol·licita que es bonifiqui l'ICIO i d'aquesta manera es contribueixi a la inversió que Càritas Mallorca està duent a terme a aquest immoble que presta un bon servei al municipi.

Fonaments de dret



L'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres aprovada pel Ple de data 8 de setembre de 2016, i publicada en el BOIB núm. 142, de data 10 de novembre de 2016, estableix en el seu article 4.2 les bonificacions que es poden aplicar a l'impost sobre construccions, Instal·lacions i obres, i en el seu apartat a) regula:

a) S'estableix una bonificació del 95 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres d'especial interès o utilitat municipal. Per gaudir d'aquesta bonificació serà indispensable, amb la sol·licitud prèvia de la persona interessada, que el Ple municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declari expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal pel fet que hi concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que així ho justifiquin.

L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb l'autoliquidació de l'impost, en la qual haurà d'acreditar l'obtenció de la declaració d'especial interès o utilitat municipal.

Vist l'establert a l'ordenança fiscal la tècnica que subscriu informa que per a l'aplicació d'una bonificació del 95 % a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el Ple municipal ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.

Per altra part, l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, publicada en el BOIB núm. 164 ext, de data 31/12/1991, estableix en el seu article 7 que no es concedirà cap exacció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Per tot l'exposat, si l'Ajuntament d'Inca vol atendre la petició formulada per CARITAS DIOCESANA DE MALLORCA ha de presentar la sol·licitud al Ple i s'ha d'aprovar pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, i s'ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.'

II. Vist l'informe emès per la tècnica d'Administració general, aquesta Batlia tenint en compte el projecte que ha presentat CARITAS DIOCESANA DE MALLORCA per adequar l'edifici on es troba ubicat el Menjador Social i la planta pis a l'efecte de tenir 6 habitacions per tal de poder oferir un espai d'allotjament alternatiu d'habitatge supervisat, es poden considerar obres d'especial interès o utilitat municipal.

Caritas Diocesana de Mallorca va obrir el Menjador Social l'any 1994 i a dia d'avui està donant un servei a 115 persones de la Ciutat d'Inca durant tots els dies de l'any, i aquesta funció social ha afavorit de forma molt important als ciutadans d'Inca, els quals també podran disposar amb la reforma que es pretén dur a terme a la planta pis de sis habitacions per tal d'oferir un allotjament alternatiu d'habitatge supervisat a les persones que ho requereixin, per tots aquests extrems aquesta Batlia considera que les obres que durà a terme a l'edifici situat al carrer de Son Ordre per part de Caritas Diocesana de Mallorca requereixen que el Ple d'aquesta corporació les declari d'utilitat o interès municipal.

III. Per tot l'exposat, aquesta Batlia sotmet a l'aprovació de l'Ajuntament Ple la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER. Declarar que les obres a realitzar per CARITAS DIOCESANA DE MALLORCA a l'edifici del carrer Son Ordre son d'especial interès o utilitat municipal.

SEGON. Notificar el present Acord a CARITAS DIOCESANA DE MALLORCA."

Una vegada finalitzades les intervencions de tots els portaveus municipals, se sotmet a



votació la Proposta de Batlia i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació, es declara aprovada la Proposta.

I, sense més assumptes per tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió quan són les vint hores i vint minuts (20.20 h), de la qual s'estén la present acta, que jo, el secretari accidental, certific.