

Este ayuntamiento exigirá para la expedición del certificado de final de obra la escritura pública de declaración de obra nueva y/o de división horizontal, si está otorgada, o en caso contrario cuando se otorgue, sin perjuicio en este último caso de solicitar el título de propiedad del inmueble; así como las correspondientes fotografías del edificio que permitan apreciar sus características constructivas fundamentales, preferiblemente en formato digital.

OBLIGACIONES FORMALES

APARTADO OCTAVO:

Este ayuntamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 38 del Real decreto 417/2006, de 7 de abril, por el cual se desarrolla el texto refundido de la Ley del catastro inmobiliario, aprobado por el Real decreto legislativo 1/2004, de 5 de marzo, conservará a disposición de los órganos gestores del Catastro inmobiliario, durante los plazos establecidos en la normativa de protección de datos de carácter personal y sobre archivo y documentación, los documentos acreditativos de los datos comunicados y de aquellos otros que se hayan puesto en su conocimiento o testimonio, ya sea en soporte convencional o informático.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza fiscal, aprobada definitivamente en sesión celebrada por el Ayuntamiento Pleno el 29 de diciembre de 2008, entra en vigor el día de su publicación íntegra en el BOIB., y en todo caso a partir del uno de enero del dos mil nueve

Segundo.- El referido acuerdo de ordenación, con la ordenanza fiscal que ahora se aprueba definitivamente se publicará íntegramente en el Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y se aplicará a partir del plazo que marca la Disposición Final de la referida Ordenanza Fiscal.

Tercero.- Contra el presente acuerdo definitivo de ordenación del citado tributo, los interesados podrán interponer recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Baleares, dentro del plazo de dos meses desde el día siguiente a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, en conformidad con los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio de 1998, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Inca, 29 de diciembre de 2008
EL ALCALDE-PRESIDENTE
Fdo. Pere Rotger Llabrés

ACORDS DEFINITIVUS:

1r.- Acabat el termini d'exposició al públic de l'acord provisional de modificació del tribut local següent:

1) Ordenança fiscal reguladora l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa reguladora de llicències integrades d'activitat. Resultant que contra l'ordenança descrita s'ha presentat una reclamació amb registre d'entrada 15124, una vegada resolta el referit acord, que a continuació es publica íntegrament, queda elevat a definitiu de conformitat amb l'article 17.3 del R.D.Legislatiu 2/2004, de 5 de març (Texte refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

Texte annex que es descriu en l'acord anterior:

ORDENANÇA FISCAL TAXA SOBRE LA LLICÈNCIA INTEGRADA D'ACTIVITATS

ARTICLE 1

Fonament legal i objectiu

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i conformement al que disposen els articles 15 a 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència integrada d'activitats, que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen el que estableix l'article 57 de l'esmentat Text Refós.

Fet imposable

ARTICLE 2

1. Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació dels serveis i la realització de les activitats de competència municipal necessàries per a l'atorgament de la preceptiva llicència per a l'obertura d'establiments, i de les autoritzacions per les renovacions d'activitats i, en general, totes les activitats municipals derivades de la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears.

2. A l'efecte d'aquest tribut, es considerarà establiment el lloc o local en què habitualment s'exerceixi o s'hagi d'exercir qualsevol activitat per a l'obertura i funcionament de la qual sigui necessària, en virtut de precepte legal, l'obtenció de la llicència municipal.

3. Tindran la consideració d'obertura:

- La primera instal·lació, inici o començament de qualsevol activitat a l'establiment de què es tracti.
- La variació o ampliació de l'activitat desenrotllada a l'establiment, encara que continuï el mateix titular.
- L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi dugui a terme i que afecti les condicions de la llicència atorgada.

Subjecte passiu

ARTICLE 3

Estan obligades al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques, jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària titulars de l'activitat que es pretén desenrotllar o, si s'escau, es desenrotlla a l'establiment.

Responsables

ARTICLE 4

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei general tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

BASES I TARIFES

ARTICLE 5

1.- Es prendrà per base d'aquesta exacció la quota inicial de 215 €.

ARTICLE 6

Les tarifes a aplicar són les següents:

La quota inicial regulada en l'article cinquè s'incrementa en els percentatges que s'indiquen, atenent a la categoria del carrer on es trobi, segons la classificació general de carrers a efectes d'ordenances fiscals:

- En els carrers de 1a categoria especial i primera categoria genèrica = 50% d'increment.
- En la resta de carrers = 25% d'increment.
- Les indústries que s'estableixin en els polígons industrials regulats en els Plans d'Ordenació Urbanística, l'import de la quota inicial municipal tendrà una reducció d'un 25% i no s'aplicarà l'índex de situació.

ARTICLE 7

1.- Índexs correctors: una vegada aplicada a la quota inicial el previst en l'article anterior, la quota tributària serà la resultant de la seva multiplicació pels següents índexs correctors:

- Locals fins a 50 m² de superfície útil ——— 1'20
- Locals de més de 50 a 100 m² de superfície útil — 1'80
- Locals de més de 100 m² a 300 m² de superfície útil —2'10
- Locals de més de 300 m² a 500 m² de superfície útil — 2'50
- Locals de més de 500 m² a 1.000 m² de superfície útil —2'80
- Locals de més de 1.000 m² de superfície útil endavant - 3'00

Nota comú per a la determinació de la superfície útil:

Es la total compresa en el polígon del local o locals expressada en metres quadrats o per la suma de totes les plantes.

SUPERFÍCIE CORREGIDA:

1. En els supòsits de superfícies no construïdes o descobertes (afectades directament a l'activitat) i que es dediquen a dipòsits de matèries primes o de productes de qualsevol classe, i en general a qualsevol aspecte de l'activitat gravada, la superfície total dels mateixos sols computa en un 20%.

NOTA:

Les referides superfícies no tributen en cap cas si no estan afectes directament a l'activitat gravada, com per exemple vials, jardins, aparcaments, aparcaments, etc.

Existeixen regles especials en el cas d'instal·lacions esportives.

2. El 40% de la superfície utilitzada en activitats de temporada (ocupant-se la via pública)

3. Superfícies cobertes o construïdes:

a) Computa el 10% de les instal·lacions esportives, espectacles cinematogràfics, teatrals i anàlegs. Si bé computa al 50% l'espai dedicat a grades i seients del públic.

b) El 50% de la superfície dels locals destinats a l'ensenyança.

c) El 55% de la superfície destinada a magatzem i dipòsits de tota classe.

d) El 55% de la superfície dels aparcaments coberts.

4. Reducció Comú:

Al resultat se li aplica una reducció d'un 5%.

La reducció serà del 40% en el cas d'activitat hotelera.

2.- En els supòsits de trasllats de local o establiments, sempre que es faci la mateixa activitat i que sigui degut a causes o a circumstàncies inherents a la voluntat de la persona interessada, es pagarà el 90% de la quota xifrada en l'apartat anterior. Si la causa que el provoca és de força major es pagarà el 10% de la quota xifrada en l'apartat anterior.

EXEMPCIONS I BONIFICACIONS

ARTICLE 8

No es concedeix exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Meritació

ARTICLE 9

1. Conformement a l'article 26 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat. A aquest efecte, es considerarà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència d'obertura, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'obertura hagi tingut lloc sense que s'hagi obtingut l'oportuna llicència, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment compleix les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar-ne l'obertura o decretar-ne el tancament, si no és autoritzable aquesta obertura. Tot això sense perjudici de l'actuació de la Inspecció Tributària.

3. L'obligació de contribuir, un cop nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant un cop concedida la llicència.

4. No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

5. Sempre que no sigui adoptat l'acord municipal de concessió de la llicència sol·licitada, l'interessat pot renunciar o desistir expressament d'aquesta; per això les taxes queden reduïdes al 80%, i es podrà sol·licitar la devolució del 20% restant.

Declaració i ingress

ARTICLE 10

El procediment d'ingrés serà, conformement al que preveu l'article 27 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, el d'autoliquidació. Els subjectes passius hauran d'autoliquidar la taxa en el moment d'iniciar-se la prestació del servei o activitat, mitjançant l'oportuna declaració-liquidació.

Si posteriorment a la iniciació del servei o activitat es varia o amplia l'ac-

tivitat que s'hagi de desenrotllar a l'establiment, o s'amplia el local inicialment previst, aquestes modificacions s'hauran de posar en coneixement de l'Administració municipal amb el mateix abast que a la declaració-liquidació prevista al número anterior.

Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Infraccions i sancions

ARTICLE 11

Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'Ordenança fiscal general i els articles 178 i següents de la Llei general tributària i la resta de disposicions que la desenrotllen i complementen.

ARTICLE 12

Seran a càrrec del sol·licitant de les llicències les despeses de publicació exigides per la normativa aplicable.

DISPOSICIÓ FINAL

La present ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió del dia 29 de desembre de 2008, entra en vigor el mateix dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i la seva aplicació es a partir del dia 01/01/2009, i continua en vigor mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.'

2n.- El referit acord de modificació i l'ordenança fiscal reguladora modificada es publicarà en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i s'aplicarà a partir del termini que marca la Disposició Final de la referida Ordenança.

3r.- Contra el present acord definitiu de modificació del tribut referit, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Balears, dins el termini de dos mesos des de el dia següent a la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de conformitat amb els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol de 1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Inca, 29 desembre de 2008

El Batle,

Sgt. Pere Rotger Llabrés

ACUERDOS DEFINITIVOS

Primero: Finalizado el plazo de exposición al público del acuerdo provisional de modificación del tributo local siguiente:

1) Ordenanza fiscal reguladora de la tasa reguladora de las licencias integradas de actividad. Resultando que contra la ordenanza fiscal descrita se ha presentado la reclamación con registro de entrada 15124, que una vez resuelta el referido acuerdo, que a continuación se publica íntegramente, queda elevado a definitivo de conformidad con el artículo 17.3 del R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo (Texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales).

Texto anexo que se adjunta:

ORDENANZA FISCAL TASA SOBRE LA LICENCIA INTEGRADAS DE ACTIVIDADES

ARTÍCULO 1

Fundamento legal y objetivo.

En uso de las facultades concedidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, este Ayuntamiento establece la tasa por licencia integrada de actividades, que se regirá por la presente Ordenanza fiscal, las normas de la cual se ajustan a lo que establece el artículo 57 del referido Texto Refundido.

Hecho Imponible.

ARTÍCULO 2

1. Constituyen el hecho imponible de esta tasa la prestación de los servicios y la realización de las actividades de competencia municipal necesarias para el otorgamiento de la preceptiva licencia para la apertura de establecimientos, y de las autorizaciones para las renovaciones de actividades y, en general, todas las actividades municipales derivadas de la Ley 16/2006, de 17 de octubre, de régimen jurídico de las licencias integradas de actividad de las Islas Baleares.

2. Al efecto de este tributo, se considerará establecimiento el lugar o local en que habitualmente se ejerza o se haya de ejercer cualquier actividad para la apertura y funcionamiento que precise, en virtud de precepto legal, la obtención de la licencia municipal.

3. Tendrán la consideración de apertura:

- La primera instalación, inicio o comienzo de cualquier actividad en el establecimiento de que se trate.
- La variación o ampliación de la actividad desarrollada en el establecimiento, aunque continúe el mismo titular.
- La ampliación del establecimiento y cualquier alteración que se lleve a término y que afecte las condiciones de la licencia otorgada.

Sujeto pasivo

ARTÍCULO 3

Están obligados al pago de la tasa en concepto de sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas, jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley general tributaria titulares de la actividad que se pretende desarrollar o, en su caso, se desarrolle en el establecimiento.

Responsables

ARTÍCULO 4

1. Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 41 y 42 de la Ley general tributaria.

2. Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala el artículo 43 de la Ley general tributaria.

BASES Y TARIFAS

ARTÍCULO 5

1.- Se tomarán como base de esta exacción la cuota inicial de 215 €.

ARTÍCULO 6

Las tarifas a aplicar son las siguientes:

La cuota inicial regulada en el artículo quinto se incrementa con los porcentajes que se indican, atendiendo a la categoría de la calle donde se encuentre, según la clasificación general de calles a efectos de ordenanzas fiscales:

En las calles de 1ª categoría especial y primera categoría genérica = 50% de incremento.

En el resto de calles = 25% de incremento.

Las industrias que se establezcan en los polígonos industriales regulados en los planes de ordenación urbanística, el importe de la cuota inicial municipal tendrá una reducción de un 25% y no se aplicará el índice de situación.

ARTÍCULO 7

1.- Índices correctores: una vez aplicada a la cuota inicial lo previsto en el artículo anterior, la cuota tributaria será el resultado de su multiplicación por los siguientes índices correctores:

a) Locales hasta 50 m ² de superficie útil	1'20
b) Locales de más de 50 a 100 m ² de superficie útil	1'80
c) Locales de más de 100 m ² a 300 m ² de superficie útil	2'10
d) Locales de más de 300 m ² a 500 m ² de superficie útil	2'50
e) Locales de más de 500 m ² a 1.000 m ² de superficie útil	2'80
f) Locales de más de 1.000 m ² de superficie útil en adelante	3'00

Nota común para la determinación de la superficie útil:

Es la total comprendida en el polígono del local o locales expresada en metros cuadrados o por la suma de todas las plantas.

SUPERFICIE CORREGIDA:

1. En los supuestos de superficies no contruidas o descubiertas (afectadas directamente a la actividad) y que se dedican a depósitos de materias primas o de productos de cualquier clase, y en general a cualquier aspecto de la actividad grabada, la superficie total de los mismos sólo computa en un 20%.

NOTA:

Las referidas superficies no tributan en ningún caso si no se encuentran directamente afectadas a la actividad grabada, como por ejemplo los viales, jardines, aparcamientos, etc.

Existen reglas especiales en los casos de instalaciones deportivas.

2. El 40% de la superficie utilizada en actividades de temporada (ocupando la vía pública).

3. Superficies cubiertas o construidas:

- Computa el 10% de las instalaciones deportivas, espectáculos cinematográficos, teatrales y análogos. Si bien computa al 50% el espacio dedicado a gradas y asientos del público.
- El 50% de la superficie de los locales destinados a la enseñanza.
- El 55% de la superficie destinada a almacén y depósitos de toda clase.
- El 55% de la superficie de los aparcamientos cubiertos.

4. Reducción común:

Al resultado anterior se le aplica una reducción de un 5%.
La reducción será del 40% en el caso de actividad hotelera.

2.- En los supuestos de traslados de local o establecimientos, siempre que se realice la misma actividad y que sea debido a causas o circunstancias inherentes a la voluntad de la persona interesada, se pagará el 90% de la cuota cifrada en el apartado anterior. Si la causa que lo provoca es de fuerza mayor se pagará el 10% de la cuota cifrada en el apartado anterior.

EXENCIONES Y BONIFICACIONES

ARTÍCULO 8

No se concede exención ni bonificación en la exacción de la tasa.

Devengo:

ARTÍCULO 9

1. De conformidad con el artículo 26 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, la tasa se devengará cuando se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad. A este efecto, se considerará iniciada esta actividad en la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia de apertura, si el sujeto pasivo la formula expresamente.

2. Cuando la apertura haya tenido lugar sin que se haya obtenido la oportuna licencia, la tasa se devengará cuando se inicie efectivamente la actividad municipal conducente a determinar si el establecimiento cumple las condiciones exigibles, con independencia de la iniciación del expediente administrativo que se pueda instruir para autorizarse la apertura o decretarse el cierre, si no es autorizable esta apertura. Todo esto sin perjuicio de la actuación de la Inspección Tributaria.

3. La obligación de contribuir, una vez producida, no se verá afectada, de ninguna manera, para la denegación de la licencia solicitada o por la concesión de esta condicionada a la modificación de las condiciones del establecimiento, ni por la renuncia o desestimación del solicitante una vez concedida la licencia.

4. No se tramitarán las solicitudes sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

5. Siempre que no sea adoptado el acuerdo municipal de concesión de la licencia solicitada, el interesado puede renunciar o desistir expresamente de ésta; en este caso las tasas quedarán reducidas al 80%, y se podrá solicitar la devolución del 20% restante.

Declaración e ingreso.

ARTÍCULO 10

El procedimiento de ingreso será de conformidad con lo que prevé el artículo 27 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, el de autoliquidación. Los sujetos pasivos habrán de autoliquidar la tasa en el momento de in-

ciarse la prestació del servei o activitat, mitjançant la oportuna declaració-liquidació.

Si posteriorment a la iniciació del servei o activitat se canvia o amplia la activitat que se vagi a desenvolupar en l'establiment, o se amplia el local inicialment previst, aquestes modificacions se hauran de posar en coneixement de l'Administració municipal amb el mateix abast que la declaració-liquidació prevista en el número anterior.

Quan per causes no imputables al subjecte passiu, la activitat administrativa o el servei públic no se presta procedrà la devolució del import corresponent.

Infracciones y sanciones

ARTÍCULO 11

Con respecto a la calificación de las infracciones tributarias y de las sanciones que les correspondan en cada caso, se estará a lo que disponga la Ordenanza fiscal general y en los artículos 178 y siguientes de la Ley general tributaria y el resto de disposiciones que la desarrollen o complementen.

ARTÍCULO 12

Serán a cargo del solicitante de las licencias los gastos de publicación exigidos por la normativa aplicable.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente ordenanza fiscal, la redacción definitiva la cual ha sido aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión del día 29 de diciembre de 2008, entra en vigor el mismo día de su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears y su aplicación es a partir del día 01/01/2009, y continuará en vigor mientras no se acuerde su modificación o derogación.

Segundo.- El citado acuerdo de modificación y la ordenanza fiscal reguladora modificada se publicará en el Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y se aplicará a partir del término que marca la Disposición Final de la referida Ordenanza Fiscal.

Tercero.- Contra el presente acuerdo definitivo de ordenación del citado tributo, los interesados podrán interponer recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Baleares, dentro del plazo de dos meses desde el día siguiente a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, de conformidad con los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio de 1998, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Inca, 29 de diciembre de 2008
EL ALCALDE-PRESIDENTE
Fdo. Pere Rotger Llabrés

ACORDS DEFINITIVUS:

1r. En relació a l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora dels serveis del cementiri, aprovada per acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 31/10/2008, s'ha presentat una reclamació amb registre d'entrada 15131, que una vegada resolta resulten el text definitiu que a continuació es publica íntegrament de conformitat amb l'article 17.3 del R.D.Legislatiu 2/2004, de 5 de març (Texte refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals).

Text annex que es descriu en l'acord anterior:

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DELS SERVEIS DE CEMENTIRI

FONAMENT LEGAL

ARTICLE 1

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola i per l'article 106 de la Llei 7/1985, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de l'RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament continua exigint la taxa de cementiri municipal, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'RD legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Aquesta ordenança fiscal també es dicta per desenvolupar l'article 145 de la vigent Ordenança municipal del cementiri i policia sanitària mortuòria.

OBLIGACIÓ DE CONTRIBUIR

ARTICLE 2

1) Fet impossible: el constitueix la prestació dels serveis que es detallen en la tarifa d'aquesta exacció.

2) Obligació de contribuir: l'obligació de contribuir neix a partir de l'autorització de la prestació dels serveis o activitats, o de la concessió dels drets regulats en la tarifa d'aquesta ordenança, llevat de quan es tracti del Servei de Conservació i Atenció del Cementiri, cas en què l'obligació ha de ser anual; neix per primera vegada amb la concessió de la unitat d'enterrament (segons la descripció que realitza l'article 18 de la vigent Ordenança del cementiri i policia sanitària mortuòria, a partir d'ara OMCPSPM, i el primer dia de cada anualitat per als exercicis posteriors).

3) Subjecte passiu: són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la prestació del servei i, si escau, els titulars de l'autorització concedida.

ARTICLE 3. Responsables

1) Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària (Llei 58/2003, de 17 de desembre).

2) Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

BASES I TARIFES

Article 4

A) Els serveis subjectes a gravamen i l'import d'aquest són els que es fixen en la tarifa següent:

1. Concessió dels drets funeraris de terrenys per construir unitats d'enterrament: en la concessió a persones naturals o jurídiques de terrenys per a la construcció de capelles, criptes, sepultures, etc., en cada cas particular, la tarifa a percebre ha de ser determinada per mitjà de la valoració tècnica. La cessió d'aquests terrenys obliga els titulars de la concessió a construir-hi les capelles, criptes, sepultures, etc., projectades en el termini que marca l'article 34 de l'OMCPSPM de conformitat amb la llicència urbanística sol·licitada.

2. Concessions dels drets funeraris d'unitats acabades segons projecte municipal regulador: en la cessió de drets funeraris a perpetuïtat de capelles, criptes, sepultures, nínxols, etc. Els tipus de percepció han de ser determinats per l'Ajuntament en Ple i han d'estar amb relació al cost de l'obra realitzada i la superfície del solar que ocupi. Com a cost de l'obra cal imputar, a més del cost previst d'execució del projecte, els interessos dels possibles crèdits que la financen, el valor dels terrenys que s'hagin ocupat i, en definitiva, el valor de tots aquells elements que, directament o indirectament, determinin aquest cost, com explicita l'article 24, apartat segon de l'RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

3. Per atendre les despeses d'administració, conservació, vigilància, neteja i decència del cementiri se satisfaran per unitat i any les quotes descrites en el quadre de tarifes que s'adjunta al final

4. La definició conceptual de les diferents unitats d'enterrament, la trobam en els articles 19 al 28 de la referida OMCPSPM.

B) TARIFES DEL SERVEI:

No obstant les quotes definides en el present apartat, si el difunt estava empadronat a Inca, en els casos que s'especifica a continuació amb el signe (*) la quota tributària serà objecte d'una subvenció del 95%.

Aquesta mesura és d'aplicació als serveis següents d'aquest article 4, apartat B), com són els descrits en les lletres A) Inhumacions o enterraments, E) Custòdia de cadàvers i H) Utilització sala embalsament (*).

C) ALTRES MESURES DE FOMENT:

Per als sol·licitants de qualsevol dels serveis prevists en les tarifes de la present ordenança, a excepció de les tarifes per atendre les despeses de conservació, que acreditin la seva condició de membres d'una família nombrosa de caràcter general o especial i els rendiments de la unitat familiar afectada dels quals no superi la quantitat de 33.325€ en el primer cas i de 55.550€ en el segon, la quota tributària serà objecte d'una reducció del 100%.

La mateixa reducció del 100% i en els mateixos supòsits s'aplicarà als