

mes, es farà efectiva des de la seva publicació fins el dia 5 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior. La sanció publicada entre els dies 16 i darrer de cada mes, es farà efectiva des de la seva publicació fins al dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior. Cas contrari, es procedirà a la seva exacció per la via de constrenyiment, amb els consegüents recàrrecs i costes.

FORMES DE PAGAMENT: A) A la Tresoreria Municipal (Casa Consistorial), dies hàbils de 8 a 14 hores, en metal·lic o xec bancari degudament conformat. B) Al compte «Ajuntament» de Sa Nostra 517.069-48, indicant el número d'expedient. C) Transferència bancària per a abonament al compte «Ajuntament» de l'entitat anomenada a l'apartat B. D) Gir Postal.

Així mateix se'ls comunica que poden consultar-ne els expedients respectius al Negociat de Multes de l'Ajuntament.

Felanitx, 17 de juny de 2002.

EL BATLE

MIQUEL JULIÀ I MAIMÓ

— o —

Núm. 13616

La Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 26 de juny del 2002, aprovà el plec de clàusules administratives particulars que regirà el concurs, mitjançant procediment obert i tramitació urgent, per a la concessió de l'explotació d'instal·lacions i serveis en el Parc Municipal de la Torre durant les fires i festes de Sant Agustí 2002.

De conformitat a l'art. 122 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per R.D. 781/86, de 18 d'abril, l'esmentat plec estarà de manifest al negociat de Secretaria, dins el termini de 8 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la inserció d'aquest anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb la finalitat que els interessats puguin presentar les reclamacions que considerin oportunes.

Simultàniament, s'anuncia el concurs. No obstant això, la licitació s'ajornarà en el supòsit que es formulin reclamacions al plec de condicions.

1. Entitat adjudicadora.

- a) Organisme: Ajuntament de Felanitx.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Negociat de Contractació.
- c) Número d'expedient: 2002/010.

2. Objecte del contracte.

a) Descripció de l'objecte: Concessió de l'explotació d'instal·lacions i serveis en el recinte del Parc Municipal de la Torre durant les fires i festes de Sant Agustí 2002.

- b) Lloc de les concessions: Felanitx.
- c) Termini de les concessions: De l'1 d'agost al 15 de setembre del 2002.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

- a) Tramitació: Urgent.
- b) Procediment: Obert.
- c) Forma: Concurs.

4. Pressupost base de licitació o cànon d'explotació dels llocs: Els establerts a la clàusula VI del plec de condicions.

5. Garanties.

- a) Provisionals: Les establertes a la clàusula VIII del plec de condicions.
- b) Definitives: El 6% dels preus adjudicats.

6. Obtenció de documentació i informació.

- a) Entitat: Ajuntament de Felanitx.
- b) Domicili: Plaça Constitució, 1
- c) Localitat i Codi Postal: Felanitx, 07200.
- d) Telèfon: 971 58 00 51.
- e) Fax: 971 58 32 71.
- f) Data límit d'obtenció de documentació i informació: Fins el darrer dia de l'assenyalat per a la presentació d'ofertes.

7. Requisits específics del contractista: Els assenyalats en el plec de condicions.

8. Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: el 13è dia natural, a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOIB.
- b) Documentació a presentar: La ressenyada a la clàusula XI del plec de condicions.
- c) Lloc de presentació: Registre General.

1ª. Entitat: Ajuntament de Felanitx.

2ª. Domicili: Plaça Constitució, 1.

3ª. Localitat i Codi Postal: Felanitx, 07200.

9. Obertura d'ofertes.

- a) Entitat: Ajuntament de Felanitx.
- b) Domicili: Plaça Constitució, 1
- c) Localitat: Felanitx.
- d) Data: El 3r dia hàbil següent a aquell en què acabi el termini de presentació de proposicions.
- e) Hora: 12:00.

10. Despeses d'anuncis i altres relacionats amb el contracte: A càrrec dels l'adjudicatari.

Felanitx 27 de juny del 2002.

EL BATLE; MIQUEL JULIÀ i MAIMÓ

— o —

## Ajuntament d'Inca

Núm. 12885

1r.- Acabat el termini d'exposició al públic de l'acord provisional de modificació del tribut local següent:

1) Ordenança fiscal reguladora de la taxa dels Serveis de clavegueram.

Resultant que contra l'ordenança descrita no s'ha presentat cap tipus de reclamació, el referit acord queda elevat a definitiu de conformitat amb l'article 17.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

2n.- El referit acord de modificació i l'ordenança fiscal reguladora modificada es publicarà en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i s'aplicarà a partir del termini que marca la Disposició Final de la referida Ordenança Fiscal, i en tot cas des de el dia un de juliol de dos mil dos.

3r.- Contra el present acord definitiu de modificació del tribut referit i que a continuació es publica íntegrament, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Balears, dins el termini de dos mesos des de el dia següent a la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de conformitat amb els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol de 1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Inca, 19 de juny de dos mil dos.

EL BATLE.

Sg. Pere Rotger Llabrés

TEXTES ANNEX QUE ES MODIFICA EN NEGRETA:

**MODIFICACIO DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES TAXES PER PRESTACIO DE SERVEIS DE CLAVEGUERAM :**

**NATURALESA, OBJECTE I FONAMENT.**

Art. 1r.-

1.- En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament continua exigint la «Taxa per prestació del servei de clavegueram», que s'ha de regir per aquesta Ordenança Fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58, en relació amb l'article 20.4 r) de la referida Llei 39/1988.

2.- Serà objecte d'aquesta exacció:

a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueram municipal, i la construcció del pou de bloqueig i de registre en el seu cas.

b) L'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueram municipal, sense incloure el seu tractament per depuració.

c) L'execució per l'Ajuntament de preses a la xarxa municipal de clavegueram, realitzades amb motiu de la realització d'obres municipals d'infraestructura viària.

d) La construcció per l'Ajuntament de les preses i els pous de bloqueig

**a petició del propietari de l'immoble**

3.- No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades en ruïna o que tinguin la condició de solar.

4.- Els serveis, que essent de competència municipal, tinguin caràcter obligatori en virtut del precepte legal o per la disposició dels Reglaments o Ordenances de Policia d'aquest Ajuntament, així com d'altres que siguin provocats pels interessats o que especialment redundin en el seu benefici, ocasionaran l'obligació de contribuir per aquesta taxa encara que aquests no hagin sol·licitat la prestació de tals serveis.

**OBLIGACIO DE CONTRIBUIR.****Art. 2n.-**

**Es determina per la prestació de qualsevol dels serveis enumerats en l'article anterior.No obstant es pressumeix que l'existència de la xarxa de clavegueram en una via pública suposa la prestació del servei descrit en l'apartat segon ,lletra b) de l'article anterior a favor de tots els immobles existents en la referida via.**

**Subjecte passiu.** Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei Tributària, que sigui:

a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, usufructuari o titular del domini útil de la finca.

b) En el cas de prestació de serveis del número 2.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari..En qualsevol cas, **els titulars o abonats dels contractes de subministrament d'aigua potable.**

En tot cas, tindrà la consideració de substituït del contribuent de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podrà repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

c)Quan l'immoble no disposi del servei de subministrament d'aigua potable a través de la xarxa general,els propietaris en els supòsits de vivendes, i els titulars de les activitats, en el cas d'explotacions comercials o industrials.

**Art. 3r.- Responsables.**

1.- Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2.- Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalat l'article 40 de la Llei General Tributària.

**BASES DE GRAVAMEN.****Art. 4t.-**

En el supòsit contemplat en l'article primer,apartat segon,lletra b) ,es pren per base d' aquesta exaccióla quantitat d'aigua, mesurada en metres cúbics, utilitzada en la finca si aquesta té comptador per mesurar l'aigua, i contràriament, en les finques que no disposen de comptador d'aigua es determina en funció de la superfície de l'immoble, mesurada en metres quadrats .

En relació al fet imposable descrit en l'apartat segon,lletra c) de l'article primer, la base imposable es determina segons el cost fixat en el pressupost que forma part del projecte tècnic aprovat.

En la resta de supòsits, motivats per l'actuació de particulars afectats o beneficiats,la base imposable ,de conformitat amb l'article novè de l'Ordenança general municipal que fixa l'ús de la xarxa, es determina segons els metres lineals de la presa que es pensa construir des de la línia de façana a la xarxa municipal, i la valoració de les tasques a realitzar.

**TARIFES.****Art. 5è.-**

1.- Les tarifes a aplicar seran les següents:

**A) serveis de clavegueram descrits en l'article primer,apartat segon, punt b):**

**1)finques amb comptador d'aigua, per cada m3 d'aigua consumida.... 0,12 euros**

**2) finques que no tenen instal.lat el comptador d'aigua, per cada unitat de superfície o fracció, al trimestre .....0,29 euros**

Es pren com a unitat de superfície per a graduar l'exacció:

a) Hipòdroms, autòdroms, aeròdroms, parcs de recreació: 400 metres quadrats.

b) Velòdroms, estadis, places de toros, frontons, al descobert, esglésies: 200 metres quadrats.

c) Habitatges coberts per a espectacles públics, sales d'exposicions, convents, magatzems: 40 metres quadrats.

d) Habitatges fabrils o industrials, comerços, garatges, oficines: 20 metres quadrats.

e) Habitatges, cases socials, edificis dedicats a l'ensenyament: 10 metres quadrats.

f) Hotels, bars, restaurants i sanatoris, 6 metres quadrats.

g) Vaqueries, quadres: 3 metres quadrats.

2.- Les quotes tributàries derivades de l'aplicació de la tarifa anterior, tenen les quanties mínimes trimestrals següents:

**2.1. Per cada habitatge /al trimestre...1,75 euros**

**2.2. Per cada local comercial o industrial/al trimestre ...3,46 euros**

**B) Tarifes per les autoritzacions o realitzacions de preses a la xarxa general:**

**Enel supòsit de peticions de autoritzacions per la realització de preses al clavegueram públic, o les preses realitzades sense llicència, o finalment en el supòsit descrit en l'article 1, apartat segon, punt c) de la present Ordenança fiscal, les quotes tributàries seran les següents:**

**Apartat primer:**

**1.La realització de preses i pou de bloqueig , amb una longitud inferior a cinc metres lineals (entre la línia de façana de l'edifici i la claveguera pública)...900 euros**

**2.El supòsit descrit en l'apartat anterior, pero amb una longitud superior a cinc metres lineals e inferior a 10 metres lineals (entre la línia de façana de l'edifici i la claveguera pública) .....1.300 euros**

**Apartat segon:**

**La realització de preses,que a més comportin la construcció de pou de bloqueig, les quanties descrites en l'apartat anterior s'incrementen en 600 euros.**

**Apartat tercer:**

**En el supòsit d'excedir-se els deus metres lineals (entre la línia de façana i el punt més proper de la xarxa de clavegueram), o en el supòsit descrit en la lletra c) de l'apartat segon de l'article primer de la present taxa, la quota tributària és el pressupost d'execució fixat en el projecte tècnic pertinent per la realització de la referida presa i resta d'elements necessaris.**

**Art. 6è.-ADMINISTRACIO I COBRANÇA:**

1.- Les quotes descrites en l'apartat a) de l'article cinquè tenen caràcter trimestral i es recaudaran simultàneament amb els rebuts per consum d'aigua ,servei de recollida domiciliària de fems i el Canon de Sanejament,aprovant-se un padró d'abonats amb caràcter trimestral.No obstant les tarifes que afecten a immobles sense connexió a la xarxa general d'aigua potable podran ser objecte d'un padró d'aprovació i recaptació anuals,en coordinació amb els rebuts de l'IBI o l'IAE, en el seu cas.

2.La resta de quotes provoquen la realització de les liquidacions tributàries pertinents, que s'aproven amb la concessió de l'autorització municipal o des de el moment que es descobreixi que les obres s'han realitzat sense autorització.No obstant,amb la sol.licitud de les autoritzacions, el sol.licitant procedirà a l'autoliquidació de la quota tributària aplicable, de conformitat amb l'article 27 de la Llei 39/1988, reguladora de les Hisendes Locals.

**Art.7.- Exempcions i Bonificacions.**

No es concedeix cap exempció ni bonificació en l'exacció de la present taxa.

Art. 8è.- Les baixes han de cursar-se,mitjançant escrit dirigit a la Batlia, com a màxim, l'últim dia hàbil del respectiu període impositiu.en què s'acreditin les taxes regulades en la present Ordenança, perquè tingui els efectes corresponents a partir del trimestre següent. Aquells que compleixin aquesta obligació han de seguir subjectes al pagament de l'exacció.

Art. 9è.- Les quotes liquidades i no satisfetes en el període voluntari de

cobrament queden subjectes al procediment de constrenyiment.

Són fallides aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració de la qual s'ha de formalitzar l'expedient oportú, d'acord amb el que disposa el vigent Reglament General de Recaptació.

Art. 10è.- En totes les altres qüestions previstes en aquesta Ordenança s'han d'aplicar les disposicions pertinents de la vigent Llei de Règim Local i Reglaments i altres disposicions complementàries dictades o que es dictin per a la seva aplicació.

Art. 11è.- En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com les sancions que pertocuin, s'estarà als articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

#### DISPOSICIO FINAL.

La present Ordenança Fiscal, la redacció de la qual ha estat aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 26/04/2002, entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i en tot cas des de el dia u de juliol de dos mil dos, i continua en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

— o —

Núm. 12886

Edicte: aprovació definitiva Ordenança municipal reguladora de l'ús de la xarxa de clavegueram sanitari.

#### PRIMER:

Acabat el termini d'exposició al públic de l'acord inicial d'aprovació de l'Ordenança municipal reguladora de l'ús de la xarxa de clavegueram sanitari:

Resultant que no s'ha presentat cap tipus de reclamació, el referit acord queda elevat a definitiu de conformitat amb la llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local.

#### SEGON:

L'entrada en vigor de la present ordenança es produirà de conformitat amb la disposició final primera.

#### TERCER:

Contra el present acord definitiu d'aprovació de l'ordenança descrita, i que a continuació es publica íntegrament, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Balears, dins el termini de dos mesos des de el dia següent a la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de conformitat amb els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol de 1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Inca, 19 de juny de dos mil dos.

EL BATLE

Sg. Pere Rotger LLabrés

ANNEXE DESCRIT EN L'ACORD ANTERIOR REFERIT AL TEXT ÍNTEGRE DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE L'ÚS DE LA XARXA DEL CLAVEGUERAM SANITARI

#### I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Aquesta ordenança regula les condicions a les quals s'hauran d'ajustar l'ús de la xarxa de clavegueram sanitari i les seves obres i instal·lacions complementàries al municipi d'Inca.

Article 2. Als efectes d'aquesta ordenança s'entendrà:

- Per xarxa del clavegueram, el conjunt de conductes o d'instal·lacions que al subsòl de la població serveixen per evacuar les aigües residuals.
- Per claveguera pública, tot conducte subterrani construït o acceptat per l'Ajuntament per a servei general de tota la població o només d'una part, la neteja i conservació del qual el realitza l'Administració municipal.
- Per presa, aquell conducte subterrani instal·lat sota la via pública que serveix per transportar les aigües residuals des d'un edifici o finca a un

clavegueram públic.

- Per pou de bloqueig, l'arqueta sifònica prefabricada de formigó amb tapa de fundició a instal·lar a la voravia enfront de la parcel·la.

- Per pou de registre, aquella arqueta constituïda per solera, anells i campana de formigó, amb tapa de fundició que se situa sobre la claveguera. Ha de tenir resistència suficient per tal de suportar el trànsit i amb dimensions suficients que en permetin l'accés als operaris.

- Per estació depuradora, aquella instal·lació en la qual les aigües residuals se sotmeten a un tractament de depuració física, biològica i/o química que en permeti la posterior reutilització per a diverses finalitats.

Article 3. 1. L'òrgan de l'Administració municipal que té encomanada l'administració i l'explotació del clavegueram públic, amb totes les seves instal·lacions complementàries, és el mateix Ajuntament per mitjà del regidor delegat del servei, la Comissió de Govern i el Ple, segons la naturalesa de l'acord.

2. L'òrgan encarregat de l'administració i l'explotació de l'estació depuradora és l'Institut Balear de Sanejament.

#### II. OBLIGATORIETAT DEL ÚS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM

Article 4. 1. Els edificis existents o que es construeixin en finques amb façanes al davant de les quals existeixi clavegueram sanitari públic hauran d'abocar-hi les aigües residuals a través de la corresponent presa, sempre que aquestes aigües reuneixin les condicions fisicoquímiques exigides en aquesta ordenança.

2. Si la finca té façana en més d'una via pública, el propietari podrà escollir la claveguera pública a la qual hagi d'abocar-hi les aigües, sempre que l'Ajuntament l'autoritzi, ateses a les condicions de la xarxa.

Article 5. L'obligatorietat d'abocar al clavegueram públic és regulada en l'annex del Decret 111/1986, de 18 de desembre, de la CAIB, de condicions higièniques i normes d'habitabilitat, apartat 6.4.

#### III. CLAVEGUERAM PÚBLIC I PRESES

Article 6. 1. Amb caràcter general, poden construir les clavegueres:

- a) Els agents urbanitzadors, quan així sigui exigible en virtut de la legislació vigent en matèria urbanística.
- b) L'Ajuntament, directament o en conveni amb una altra Administració, com a obra municipal amb subjecció i d'acord amb les disposicions legals vigents.
- c) L'Ajuntament, a petició d'un particular o d'un grup de propietaris, com a prolongació de la xarxa existent, a càrrec íntegrament del propietari.
- d) Els particulars, amb l'obtenció de la llicència prèvia i la presentació dels avals adients.

En tots els supòsits les clavegueres passaran a ser propietat municipal amb tots els drets que els siguin inherents en rebre l'Ajuntament les obres.

Correspon a l'Administració municipal la conservació, el manteniment i l'explotació del clavegueram públic.

Article 7. 1. Les aigües residuals d'un edifici es canalitzaran a la claveguera pública a través de la presa. Aquesta última haurà de reunir les condicions establertes en el Pla General d'Ordenació Urbana.

Article 8. 1. Una vegada construïda i recepcionada per l'Ajuntament la presa, serà de propietat municipal.

2. Podrà autoritzar-se l'abocament d'aigües de diferents edificis a través d'una sola presa, si tècnicament fos necessari, sempre que la servitud o servituds que es constitueixin a aquests efectes siguin degudament inscrites en el Registre de la Propietat.

Article 9. 1. Amb caràcter general, l'Ajuntament construirà les preses i els pous de bloqueig, a petició del propietari i a càrrec d'aquest propietari. Les ordenances fiscals establiran taxes per a aquestes obres referenciades a menys de cinc metres i entre cinc i deu metres. En el supòsit de conduccions de més de deu