

Identificació de l'element

Denominació: SON ALEGRE
(SA COVA, CAS BRIL)

Clau: B-016

Codi: INC- D101

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de pagès

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: tipologia tradicional



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: Camí Vell de Llubí (Pol.5,parcel·la 37)

Coordenades UTM: X:498918 / Y:4394356

Altitud: 54 m

Entorn: rural

Referència cadastral: 07027A005000370000XT

Notes històriques

Descripció de l'element

Descripció estructures: petita casa de pagès, de dues crugies i dues vessants totalment reformada. Té planta baixa, porxo i un annex a la dreta, amb una cisterna amb coll de secció rectangular (molt baix) i una pica rectangular a la part posterior d'aquest. La façana principal té portal rodó, un finestró a l'esquerra, un finestral de gran alçada i estret, cobert amb un vidre, a la dreta, i un petit finestró sobre el portal. La façana posterior, que actualment funciona com a entrada principal a la casa, té un portal de llinda i un finestró a la planta baixa, i dos finestrons a la superior. En el centre de la façana, un coll de cisterna, de secció quadrada.

Les façanes estan fetes de paredat en verd, amb un arrebossat de morter de color ocre. Les teulades són de teula àrab.

A l'esquerra de la l'antiga façana principal s'ha construït una porxada a una vessant, de teula àrab.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: moderna- contemporània (segle XVIII- XX)

Criteris de datació: estilístics

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: vehicle ordinari

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: pedra, marès, morter, teula àrab , en tècnica de paredat en verd i arrebossat

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: reforma integral de l'interior, canvi de façana principal, canvi d'entrada a la propietat, augment de l'alçada de la coberta

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural del conjunt

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: tasques de manteniment i conservació de la façana i de l'estructura de l'edifici. S'ha de mantenir el seu caràcter aïllat.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: rústic (SRG, AANP)

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Fotografies del catàleg anterior (abans de les reformes)



Plànol de situació

