

Identificació de l'element

Denominació: SON SASTRE DEL PUIG

Clau: B-027

Codi: INC- D109

Grau de protecció: A2

Tipologia: cases de possessió

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: tipologia tradicional



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: Camí Vell d'Alcúdia (Polígon 7, Parcel·la 234)

Coordenades UTM: X: 496840 / Y: 4398507

Altitud: 100 m

Entorn: rústic, entre Son Vivot, Son Frare i Son Bosc

Referència cadastral: 07027A007002340000XH

Notes històriques

La possessió pertanyia l'any 1562 a l'honor Martí Sastre, de la família del qual prengué nom. El 1693 la possessió era propietat de Catalina Rayó, vídua de Martí Sastre. El 1818 pertanyia a

Mateu Sastre i tenia una extensió de 110 quarterades dedicades sobretot a conreu d'oliveres i garrovers. A finals del segle XX, la possessió era propietat de Francisca Cànaves Fiol.

Descripció de l'element

Descripció estructures: cases de possessió compactes, situades a la falda del Puig de santa Magdalena, entre Son Bosc i Son Vivot. Es componen de dues plantes, amb carrera tancada per marjada, aljub de volta de pedra en verd i altres edificacions auxiliars. Presenta tafona i pati, i com a edificis auxiliars aljubs, pallisses, sestadors i solls; rafa de contenció a un extrem de la façana i banc de pedra viva que recorre al llarg del frontis.

La planta baixa presenta un portal rodó de cap i alt pla, amb esplandit i brancals de peces grans de pedra viva amb dovellam de marès amb molt de regràs, rematat per l'escut familiar dels Sastre del Puig. Quatre finestrons als baixos, tres d'ells amb ampit motllurat i brancals de color ocre.

El pis superior presenta tres finestres amb brancals de color ocre, dues d'elles amb ampit motllurat.

No s'ha pogut accedir a l'interior de les cases, però sabem que presenta tres crugies. L'entrada dona pas a l'escala que comunica amb el pis superior, tafona, cuina i un dormitori. El trespol és de calç macolinat, excepte dos passos emmacats amb faixes de pedra viva cap a la tafona i al pati. La cuina presenta un gran faldar de canyissada, el llar de foc central, botiga amb safareig d'oli, cuina econòmica adossada, rentador de pedra viva i diversos prestatges; el trespol està emmacat i part d'ell té lloses irregulars de pedra viva.

A la tafona destaca un arc diafragma de mig punt i un grifó d'aram tallat.

Al darrera hi ha un pati tancat que dona pas a les pallisses, pastador- bugaderia i garrofera. Presenta una petita porxada amb pilar central i cisterna amb coll octogonal de pedra viva, amb trespol codolat.

Adossat a les casses hi ha un altre aljub dins un pati de tarongers, tancat per paret i creuat per un aqüeducte de tres arcades amb canaleta de portar aigua arrossegada.

Cronologia: moderna (finals s XVII)

Criteris de datació: fonts bibliogràfiques i escut

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: amb vehicle ordinari

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: façana principal de paret en verd de junta plena emblanquinada, amb sòcol de color gris, coronat per volada de caps de teula senzilla i teulada de doble vessant.

Bibliografia

AAVV: Gran Enciclopèdia de Mallorca. Palma, Promomallorca, 1991. Vol, VII, p. 99.

Garcia Pastor, J.: *Rutas Escondidas de Mallorca*. Imprenta Politécnica, 1970. il·l 20,21.

Estat de conservació

Estat de conservació: aparentment en bon estat

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: -

Treballs realitzats: reformes funcionals puntuals d'època indeterminada

Protecció de l'element

Grau de protecció: A2

Protecció proposada: conservació integral

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: escut

Intervencions preferents i admissibles: preservar el seu valor històric- ambiental de l'edifici com a digne representació del seu tipus i la seva significació al territori.

Conservar el volum del buc de paredat en verd, així com el gàlib general del conjunt.

Preservar l'estructura dels bucs de paredat en verd.

De les façanes cal conservar la configuració i enllestit general del frontis i l'ambient massís i popular del conjunt, així com les cobertes.

Dels interiors cal conservar l'ambient i caràcter popular de la construcció i materials d'enllestit.

Manteniment i conservació de tots els elements que integren la possessió. Conservació dels edificis auxiliars, amb tots els estris tradicionals que encara es mantenen. Conservar l'ambient de la carrera, així com el conjunt del pati i jardins annexes i elements de l'aqüeducte. Preservar el caràcter aïllat i l'ambient agrícola de l'edifici entre els camps de conreus.

Propietat: particular

Classificació del sòl: rústic (ANEI)

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions: romanalles d'un altre gran portal rodó al costat de l'actual portal forà

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència: s'estableix un àmbit de protecció de 50 m de radi al voltant del conjunt de les cases de possessió.

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element: tasques de manteniment, conservació i neteja de la zona on es troba situat Son Sastre. Qualsevol nou volum addicional que fos possible per normativa, es situarà a distància de 50m, amb la finalitat que es preservi la condició aïllada de l'original i la seva observació des dels camins.

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència: veure plànol adjunt

Galeria





Fotografies extretes de l'anterior catàleg de patrimoni



Plànol de situació

