

Identificació de l'element

Denominació: CASA DE PAGÈS

Clau: -

Codi: INC- D129

Grau de protecció: C; A2 per al coll de cisterna

Tipologia: casa de pagès

Ús actual: magatzem i agrícola

Autoria: -

Estil o corrent: tipologia popular



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: Tirasset (Polígon 5, parcel·la 102)

Coordenades UTM: X:497919 / Y: 4393533

Altitud: 64 m

Entorn: rural

Referència cadastral: 07027A005001020000XT

Notes històriques

Descripció de l'element

Descripció estructures: construcció de planta baixa i pis, amb diverses construccions adossades, orientada al sud. La casa és de planta rectangular, amb coberta a una vessant, reformada fa pocs anys. A la façana principal trobam un portal d'arc escarser a la planta baixa i una finestra, amb emmarcament de pedra i ampit llis i ressortit, en el pis. A la façana posterior hi ha una construcció auxiliar, també a una vessant, d'una sola planta i coberta d'uralita, amb una finestra quadrangular, sense cap tipus d'emmarcament.

Presenta, a més, una altra construcció adossada a la seva dreta, també a una vessant, que servia de soll. Al costat d'aquesta podem veure un coll de cisterna adossat al mur de l'edifici. Aquest presenta una senzilla capelleta, formada per tres lloses de pedra viva.

Cronologia: contemporània (segle XX)

Criteris de datació: estructures

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: magatzem d'explotació agrícola i ramadera

Materials i tècniques de construcció: pedra, terra, fusta, teula àrab; en tècnica de paredat en verd

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes que afectin la fisonomia de la casa

Treballs realitzats: no es coneixen

Protecció de l'element

Grau de protecció: C; A2 per al coll de cisterna

Protecció proposada: conservació parcial de la façana i volum; conservació integral del coll de cisterna

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: conservar la façana principal i laterals de l'edifici principal, així com les seves pautes constructives, que inclouen la conservació dels enllestits, la tipologia de les cobertes i la preservació del caràcter aïllat i de l'ambient agrícola del seu entorn. Possibilitat d'ampliació, sempre que el PGOU ho permeti, per la part posterior de l'edifici, respectant la tipologia, acabats i composició de volums de l'actual edificació. Manteniment de la capelleta de la cisterna.

Propietat: particular

Classificació del sòl: rústic (SRG)

Protecció existent: -

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació

