

Identificació de l'element

Denominació: CASA URBANA C/ DEL BISBE
LLOMPART, 143-145

Clau: A-040

Codi: INC- D040

Grau de protecció: C

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: tradicional amb decoracions modernistes



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ del Bisbe Llompart, 143-145

Coordenades UTM: X: 492120/ Y: 4396769

Altitud: 127 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2167904DD9926N0001FL / 2167904DD9926N0002GB /
2167904DD9926N0003HZ / 2167904DD9926N0004JX / 2167904DD9926N0005KM /
2167904DD9926N0006LQ / 2167904DD9926N0007BW / 2167904DD9926N0008ZE

Notes històriques

Descripció de l'element

Descripció estructures: edifici plurifamiliar entre mitgeres de planta baixa i dues plantes pis que forma part d'un conjunt d'edificis amb forta dignitat, en successió gairebé contínua.

Les obertures presenten correspondència vertical i horitzontal de forma simètrica, amb balcó corregut a planta primera i segona, el primer amb estructura de ferro i el segon de formigó referit.

Cronologia: contemporània (s. XX // 1964)

Criteris de datació: cadastre

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: comerç a la planta baixa i habitatge a les plantes superiors

Materials i tècniques de construcció: sòcol de pedra, referit a la façana en forma d'encoixinat amb acabat brossenc. Portes d'alumini als baixos.

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: aparentment en bon estat de conservació

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: no es coneixen

Protecció de l'element

Grau de protecció: C

Protecció proposada: conservació parcial

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: conservació de la façana i estructura de l'edifici. L'alçada de la façana tampoc es podrà augmentar així com el tipus de coberta. Eliminació o substitució del tendal segons el que indiquen els criteris de protecció. Es proposa eliminar el cablejat existent quan s'executi el soterrament dels serveis.

Les indicacions i informacions als rètols situats a façana hauran de respectar les limitacions establertes als criteris d'intervenció d'aquest catàleg i a la normativa del PGOU.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

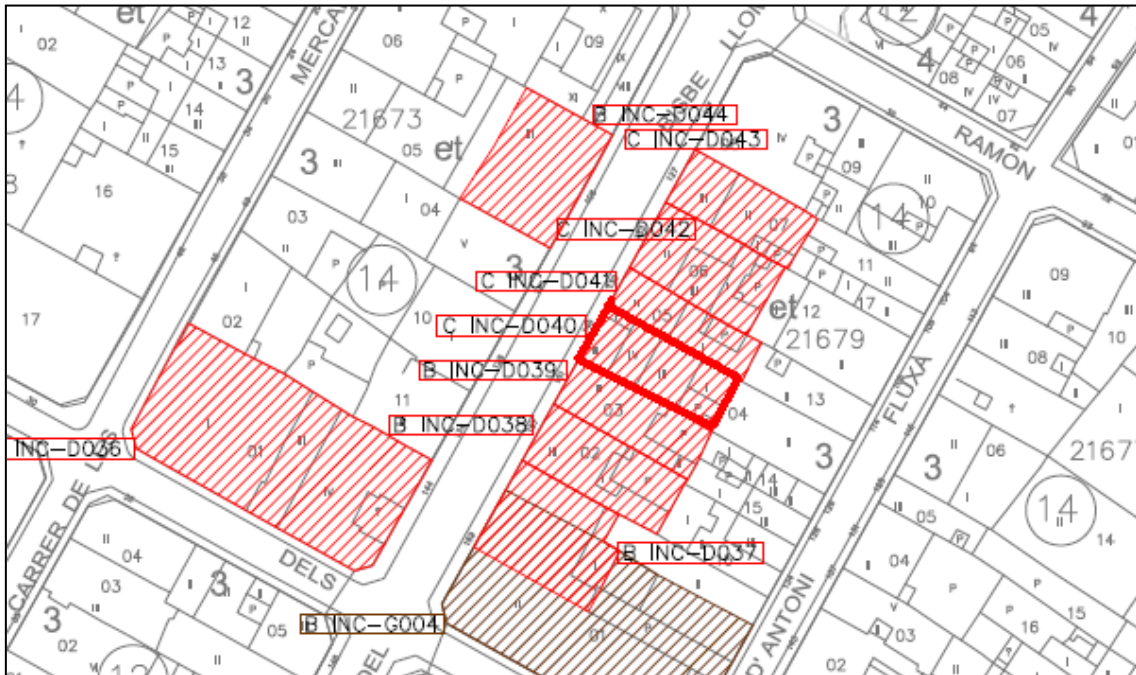
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir