

Identificació de l'element

Denominació: CASA URBANA C/ DE LA MOSTRA
CANTONADA C/ DEL BARCO

Clau: A-099

Codi: INC- D052

Grau de protecció: B

Tipologia: casal de poble

Ús actual: habitatges i comerços

Autoria: -

Estil o corrent: segle XX



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ de la Mostra, 16, cantonada C/ del Barco

Coordenades UTM: X: 492646 / Y: 4397061

Altitud: 119 m

Entorn: urbà, xamfrà del carrer de la Mostra i del carrer del Barco

Referència cadastral: 2670103DD9927S0001WZ / 2670103DD9927S0002EX /
2670103DD9927S0003RM / 2670103DD9927S0004TQ / 2670103DD9927S0005YW /
2670103DD9927S0006UE / 2670103DD9927S0007IR / 2670103DD9927S0008OT /
2670103DD9927S0009PY

Notes històriques

Pertanyia a la família de Can Siquier.

Descripció de l'element

Descripció estructures: edifici de tres plantes amb un xamfrà. La planta baixa, amb un sòcol de pedra viva, està composta per nous vans, vuit d'arc escarser i un d'arc de mig punt, que és l'accés a la portassa de les vivendes. A la segona i a la tercera planta, nou finestres balconeres, a cada un dels pisos, configurades amb un arc escarser a mode de trencaigües. L'edifici es corona amb una cornisa motllurada amb diverses línies d'imposta decorades amb motius de llaceries, dentellons, geomètrics i vegetals; acabant amb la teulada de teula àrab. Els caires de l'edifici estan marcats per filades de pedra viva.

No s'ha pogut accedir al seu interior dels pisos superiors.

Cronologia: contemporània (principis del s. XX)

Criteris de datació: documental

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: comerç, a la planta baixa, i habitatges, a la resta de plantes

Materials i tècniques de construcció: pedra viva, ferro i fusta. A causa del referit no es pot apreciar el material constructiu que constitueix la façana; referit i carreu de pedra

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuals: humitat al frontis, per la manca de canal d'aigua de pluja a la façana del carrer del Barco

Treballs realitzats: rehabilitació de la façana, retirada dels tendals i dels rètols dels comerços i eliminació dels balcons de la primera planta.

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: manteniment i conservació de la façana, coberta i de l'estructura de l'edifici; eliminació de l'aparell d'aire condicionat de la façana del carrer del Barco.

Les indicacions i informacions als rètols situats a façana hauran de respectar les limitacions establertes als criteris d'intervenció d'aquest catàleg i a la normativa del PGOU.

A l'interior dels pisos superiors es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe. Aquesta protecció no afecta a l'interior del comerç de la planta baixa.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

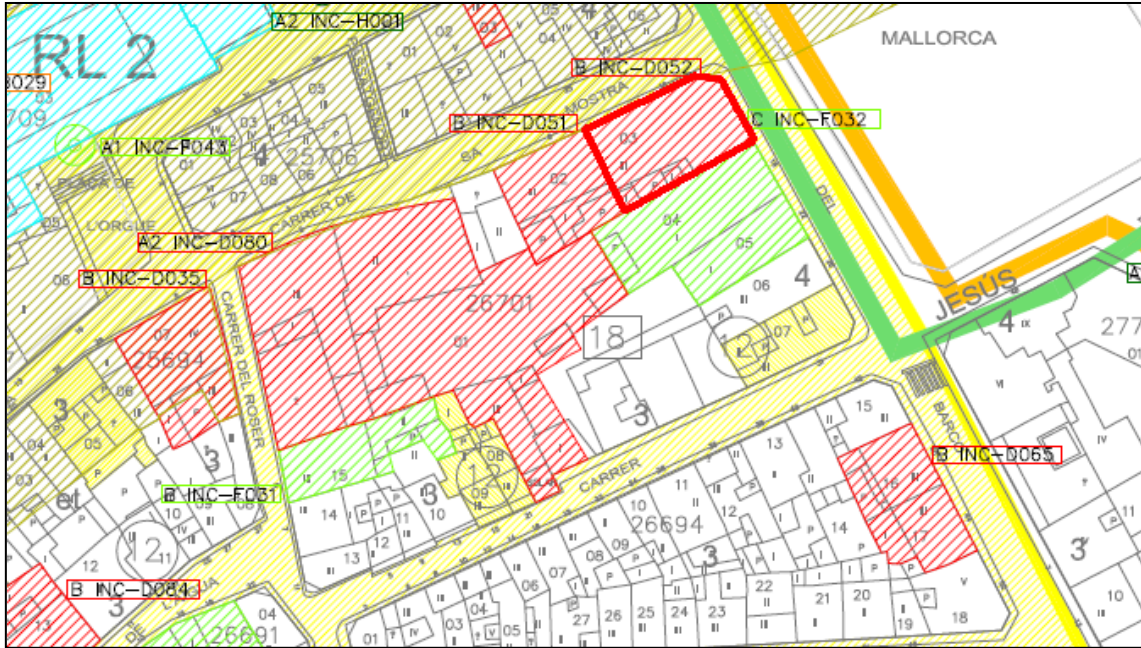
Galeria



Fotografia del catàleg anterior



Plànol de situació



 Element a protegir