

Identificació de l'element

Denominació: CAN BARROTES

Clau: A-105

Codi: INC- D053

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura popular



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: c/ Triquet, 14

Coordenades UTM: X: 492451 / Y: 4396833

Altitud: 122 m

Entorn: urbà, en un carrer estret

Referència cadastral: 2468423DD9926N0001ML

Notes històriques

Habitatge construït probablement abans del darrer terç del segle XIX.

Antigament, el carrer era anomenat "Triquet d'en Balle" o "de Bolla". De forma més recent, cap al 1870, també es va anomenar "calle del Trinquete".

Descripció de l'element

Descripció estructures: edifici que sobresurt de la línia del carrer, amb mitgera lateral, de dues vessants. La façana és de paredat de filada de pedra viva, amb el lateral esquerre referit de ciment, tot cimbat per una imbricació que consisteix en la superposició de dues filades de caps de teula àrab que donen lloc a la volada de la coberta. A la planta baixa, en el centre hi ha el portal d'accés rodó amb carcanyols de marès; al costat dret, una petita finestra de llinda amb estilització conopial i un ampit ornat amb dentellons; al costat esquerre, una finestra rectangular de factura recent. Al primer pis hi ha tres finestres, una d'elles de factura recent i paredada, i les altres dues d'arc pla amb la mateixa estilització conopial que la del pis inferior i amb ampit motllurats.

No s'ha visitat l'interior.

Cronologia: contemporània (anterior al darrer terç del segle XIX)

Criteris de datació: estilístics

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: paredat en verd

Bibliografia

Pieras Salom, G.: *Inca 1872: carrers, finques, habitants i oficis*. Inca, Ajuntament, 1995. P. 138

Rayó Bennàssar, P.: *Itineraris urbans per la Ciutat d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1993. P. 132- 133.

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: reforma a la part encimentada que afecta també a les obertures

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: protecció de la façana, coberta i estructura de l'habitatge.

Es proposa eliminar el cablejat existent quan s'executi el soterrament dels serveis.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe. Probable presència d'elements històrics ocults.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

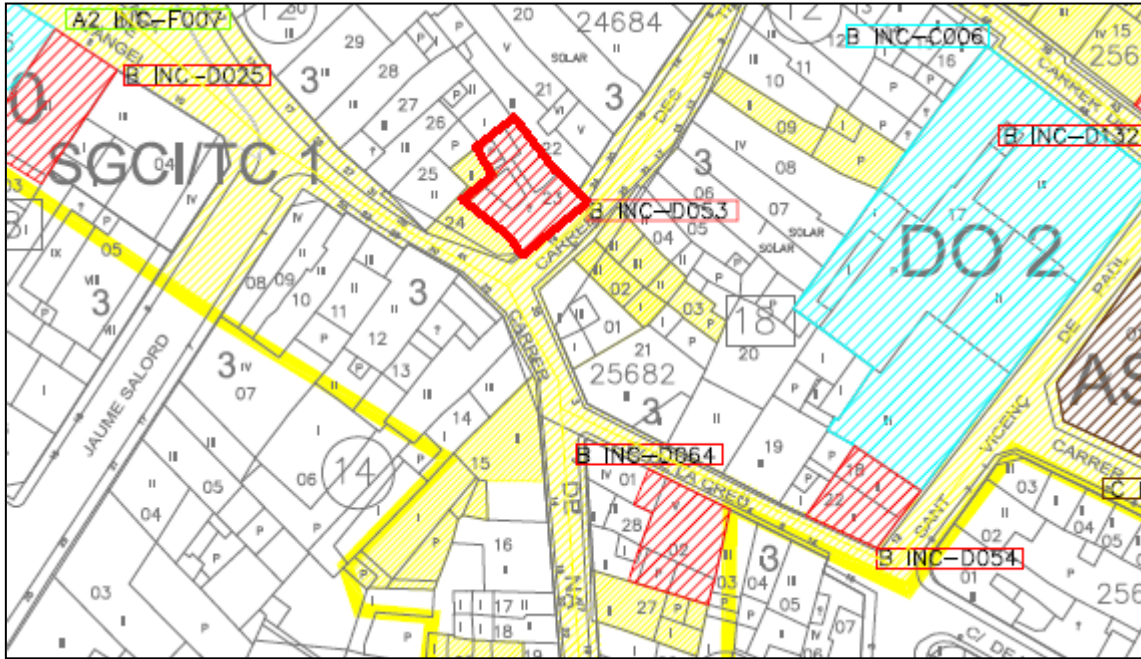
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir