

Identificació de l'element

Denominació: FÀBRICA DE CAN PIQUERO

Clau: A-115

Codi: INC- G005

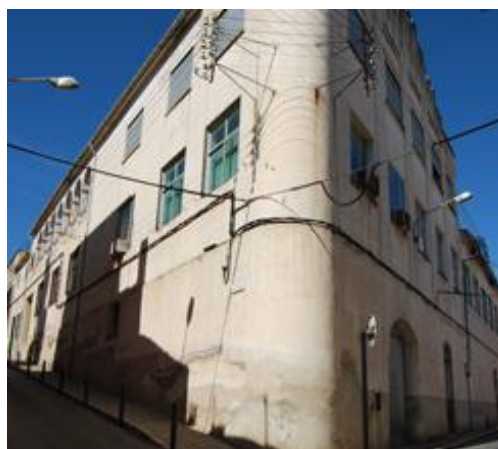
Grau de protecció: B

Tipologia: fàbrica amb habitatge

Ús actual: indeterminat

Autoria: Josep Oleza Frates

Estil o corrent: arquitectura racionalista



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ d'en Martí Metge, 125-127-131-147

Coordenades UTM: X: 492506 / Y: 4397274

Altitud: 122 m

Entorn: urbà, cantonada carrer d'en Martí Metge i carrer de Llevant

Referència cadastral: 2473504DD9927S0001SZ

Notes històriques

Josep Oleza Frates (1897- 1971) va exercir d'arquitecte municipal d'Inca entre les dècades dels 30 i dels 40 del segle XX. Dins aquestes dates podem destacar un projecte d'arquitectura industrial, la fàbrica de Can Piquero, el 1935.

L'expedient el va presentar Joan Gelabert Beltran, qui sol·licita continuar la construcció de la fàbrica de calçat conforme als plànols que s'adjunten, al carrer de Martí Metge, cantonada amb el carrer de Llevant. Aquest expedient consta de plànols de planta i alçats, de caràcter racionalista.

Descripció de l'element

Descripció estructures: fàbrica de tres cossos adossats: el principal es troba en el carrer d'en Martí Metge amb cantonada rodona al carrer de Llevant i presenta planta baixa i dos pisos superiors; els altres dos cossos, un a cada un dels carrers, són de planta baixa i un sol pis. El parament presenta un sòcol gris a la part inferior, seguit d'un referit blanc que s'estén per tot el mur, tot capçimat per una cornisa senzilla i teulada amb teula àrab; a excepció del cos principal que culmina, a la façana del carrer d'en Martí Metge, amb un frontó triangular esglaonat amb faixes ressortides verticals.

El cos principal presenta a la planta baixa, una portassa d'arc escarser convex i un portal, també d'arc escarser; al pisos superiors sis finestres (una d'elles al carrer de Llevant). El cos de la dreta té, a la planta baixa, un portal escarser, i al pis superior, vint-i-dues finestres rectangulars.

El cos del carrer de Llevant, en pendent, presenta una morfologia diversa d'obertures. A la planta baixa, una portassa i tres finestrals; mentre que al primer pis trobem una galeria amb arcs d'ansa paner sobre pilastres amb modillons i tancada per una balustrada.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (primera meitat del segle XX)

Criteris de datació: documentals i estilístics

Classificació general: bé d'interès industrial

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: fàbrica

Materials i tècniques de construcció: referit, que no ens deixa apreciar els materials constructius

Bibliografia

Martorell Palou, M.M.: "Arquitectura industrial a Inca. Josep Oleza Frates: Can Piquero", a *VII Jornades d'Estudis Locals: Inca*, 24 i 25 de novembre de 2006. Inca, Ajuntament d'Inca, 2007. p. 193- 194.

Estat de conservació

Estat de conservació: regular

Causes del deteriorament: humitat, oxidació d'elements metàl·lics i abandonament del cos principal de la fàbrica

Defectes de conservació: abandonament

Perills eventuais: humitat que afecta al referit

Treballs realitzats:

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació.

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: manteniment i protecció de les façanes, eliminació dels aparells d'aire condicionat i neteja d'aquestes.

A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

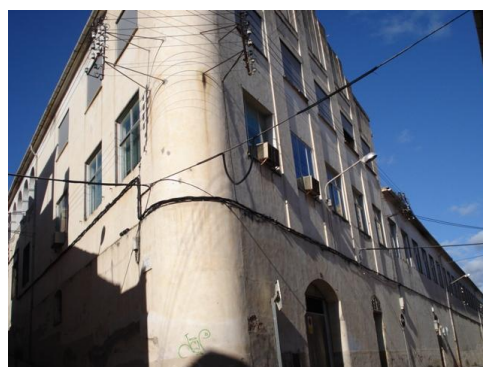
Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

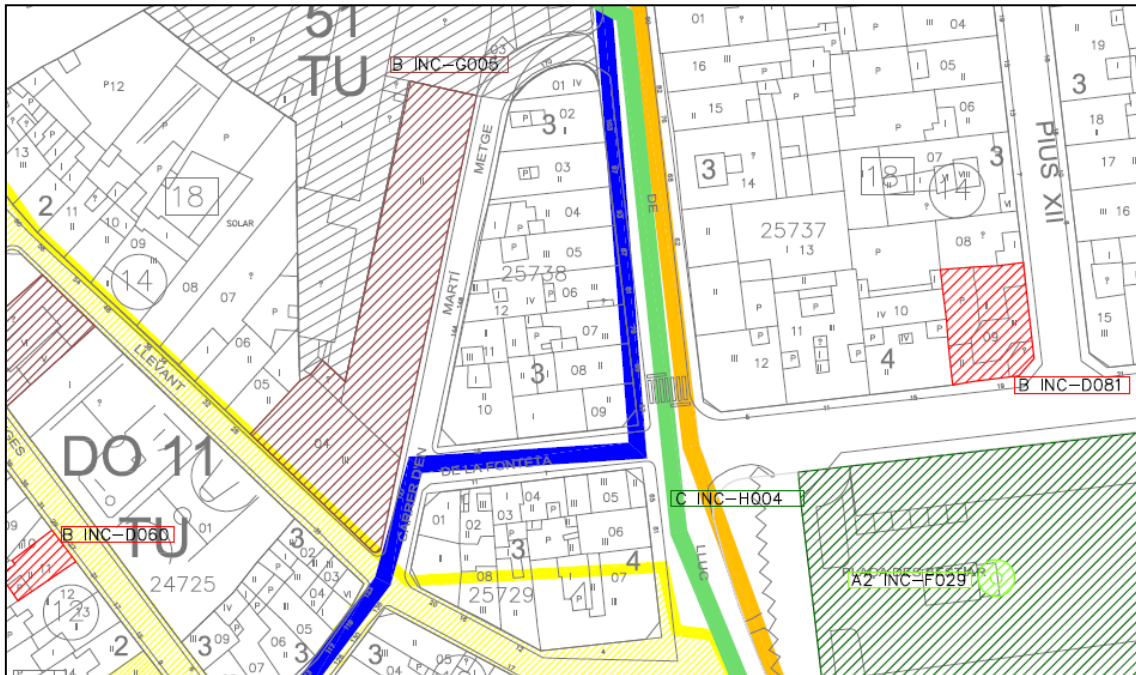
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir