

# ORDENANÇA MUNICIPAL DE POLICIA I BON GOVERN D'INCA

## CAPITOL I - DISPOSICIONS GENERALS

### Objecte i àmbit de les Ordenances

Article 1.- Aquestes ordenances tenen per objecte regular l'actuació de l'Administració municipal, tant pel que fa a les activitats privades que afectin als àmbits personals i dels béns i que tinguin transcendència en l'aspecte públic i de convivència ciutadana, com per determinar els drets i els deures de la població i les facultats de les autoritats locals en relació amb la competència municipal i amb els interessos generals dels ciutadans d'Inca.

Article 2.- L'àmbit territorial de les Ordenances es circumscriu al terme municipal d'Inca.

Article 3.- Els habitants del terme municipal posseeixen els drets reconeguts per la legislació vigent i per aquestes Ordenances. L'Ajuntament, en l'àmbit de les seves competències, vetllarà, especialment, pels drets dels seus ciutadans tant en les matèries de competència municipal, com qualsevol altres de legítim exercici per part de les Entitats locals que es considerin d'interès general.

Article 4.- L'Ajuntament d'Inca facilitarà la informació la més àmplia possible, sobre la seva activitat i la participació de tots els ciutadans en la vida local, i articularà a través de les actuacions administratives que procedeixin, els mitjans que calguin per tal que els ciutadans i llurs organitzacions siguin suficientment informades de l'activitat municipal i puguin participar en l'elaboració de projectes d'interès general. Les peticions d'informació hauran de ser prou raonades, llevat que, es refereixin a l'obtenció de certificacions d'acords o resolucions.

Article 5.- A través de les normes que l'Ajuntament d'Inca consideri convenients promourà el desenvolupament de les associacions per a la defensa dels interessos generals o sectorials dels veïns, facilitarà la màxima informació sobre les seves activitats i, segons les seves possibilitats, l'ús dels mitjans públics i l'accés a ajuts econòmics per a la realització de les seves activitats, i impulsarà la seva participació en la gestió de la corporació, sense menyscabar les competències i les facultats de decisió dels seus òrgans propis de govern.

Article 6.- Tots els habitants del Municipi són obligats per les normes i per les disposicions que es contenen en aquestes Ordenances. Igualment, n'és afectada, segons en resulti de l'aplicació, tota persona que es trobi en el municipi.

Article 7.- Tot espanyol o estranger que visqui habitualment en el terme municipal, haurà de figurar en el Padró. Quan resideixi en més d'un municipi, la inscripció al Padró Municipal s'haurà de realitzar allí on s'habiti més temps durant l'any.

Quan s'elabori el Padró d'Habitants, l'obligació d'inscriure's afectarà no solament als residents, sinó també a tots aquells que es trobin, el dia del cens, en el terme municipal.

Article 8.- Deixant de banda els deures que s'assenyalen en la legislació vigent, tots els habitants del municipi i totes les persones que s'hi trobin, estan obligats:

- a) Obeir i acatar, respectar i considerar a l'autoritat municipal, als seus delegats, agents i policies locals en l'exercici de llurs funcions.
- b) Complir les disposicions que els afectin, contingudes en aquestes Ordenances, Bans de l'Alcaldia i altres ordenances o reglaments municipals.
- c) Col·laborar amb les autoritats sanitàries en les mesures que s'adoptin per a prevenir la propagació de malalties contagioses i evitar prejudicis a la salut pública.
- d) Auxiliar oportunament als seus conciutadans i als agents de l'autoritat quan siguin requerits o quan sigui evident que se'ls necessiti, en casos extrems o de calamitat pública.

Article 9.- Els propietaris d'immobles afectats per la col·locació en les seves parets i façanes de rètols que amb els noms dels carrers, de places i d'altres vies públiques, plaques de numeració d'edificis, indicadors de normes de circulació o que faci referència a un servei públic, estan obligats a permetre i suportar la seva fixació, així com respectar la seva permanència i visibilitat. També estan obligats a permetre la instal·lació en les seves parets i façanes, o en closes i tanques, dels elements precisos i necessaris per a l'estesa de les línies de subministrament dels diferents serveis públics de competència municipal establerts o que s'estableixin.

## **CAPITOL II-NORMES GENERALS DE CONVIVENCIA CIUTADANA**

Article 10.- L'actuació personal en el àmbit públic i privat, per respecte a la normal convivència ciutadana, haurà de tenir com a límit el punt a partir del qual es puguin produir perturbacions o molèsties a tercers.

Article 11.- Són d'especial aplicació les normes d'aquestes Ordenances a tota manifestació de conducta contrària a la normal convivència ciutadana que es produeixi en el terme municipal d'Inca, amb la imputació de les responsabilitats directes i subsidiàries establertes en les normes de dret comú.

Quan el menyspreu a les normes de convivència i de respecte que cal a les persones, sobrepassi els límits i l'àmbit adequat d'aquestes Ordenances, es passarà el tant de culpa a la jurisdicció competent.

Article 12.- Serà sancionable tota conducta o fet individual o col·lectiu que vagi en contra de les bones maneres, de l'ordre i de la urbanitat exigible per la convivència social, i no es permetrà cridar amb estridència, que es produeixin baralles o bregues i, en general, qualsevol conducta que doni o pugui donar lloc a molèsties als ciutadans.

## **CAPITOL III - SEGURETAT ALS LLOCS PUBLICS**

Article 13.- L'Ajuntament d'Inca participarà en el manteniment de la seguretat pública en els termes establerts en la Llei Reguladora de Bases de Règim local i en el marc de la Llei Orgànica 2/1986, de 13 de

març, i en la normativa que les desenvolupi o substitueixi.

Article 14.- Sense perjudici del que pugui establir-se en el Reglament propi del Cos, la Policia local de l'Ajuntament d'Inca, segons la seva relació amb els ciutadans tindrà cura especialment de:

- a) L'ordenació, senyalització i direcció del trànsit al nucli urbà, d'acord amb el que estableixen les normes de circulació, i instruir els atestats per accidents de circulació en el nucli urbà.
- b) La policia administrativa relativa al compliment de les Ordenances, dels Bans i altres disposicions municipals.
- c) Prestar els auxilis que calguin en cas d'accident, catàstrofe o calamitat pública.
- d) Realitzar totes les actuacions per tal d'evitar les comeses d'actes delictius.
- e) Cooperar en la resolució dels conflictes privats, quan hi siguin requerits.
- f) Impedir, en l'exercici de la seva actuació professional, qualsevol pràctica abusiva, arbitrària o discriminatòria que impliqui violència física o moral.
- g) Auxiliar i protegir els ciutadans sempre que les circumstàncies ho aconsellin o en siguin requerits, i observar, en tot moment, un tracte correcte i acurat en les seves relacions amb aquests.
- h) Aquelles altres que se li atribueixin o puguin atribuir-se-li per la legislació vigent en cada moment.

Article 15 - A l'efecte de garantir la seguretat adequada als llocs públics, a més de les Normes del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, els locals d'espectacles, teatres, cinemes, camps d'esport, establiments d'hostaleria i restauració i similars, hauran de complir el que està preceptuat en la legislació especial que els regula, tant en el moment de la seva instal·lació o inauguració com en el seu funcionament posterior.

Article 16 - Els propietaris o titulars dels establiments públics, en especial bars, cafeteries i similars, seran responsables del bon ordre en el seu establiment.

Per tal cosa resten obligats a:

- No facilitar begudes alcohòliques en aquelles persones que, notòriament, es trobin en un estat d'embriaguesa.
- No facilitar begudes alcohòliques a menors de 16 anys.
- No subministrar menjars o begudes de cap tipus fora de l'àmbit de l'establiment. S'entén per àmbit de l'establiment l'interior del local, i si s'escau, la seva terrassa pròpia, mai la vorera, via pública o espais públics; tot això exceptuant l'existència de la llicència municipal per a la utilització privada de zones de domini públic.
- Evitar que els clients surtin a la via pública portant tassons o ampolles de vidre.

Article 17.- Els dies lectius, marcats pel calendari escolar, dins les hores lectives ordinàries, es prohibeix la permanència als menors de 16 anys als cafès, així com a les sales de jocs recreatius.

## **CAPITOL IV - TRANSIT**

### Secció primera: Ordenació del trànsit de vehicles i persones a les vies urbanes.

Article 18.- El trànsit rodat i peatonal dins el terme municipal d'Inca s'ajustarà a les normes

especials de regulació que l'autoritat municipal dicti d'acord amb l'Article 7 del text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial i normativa que la desenvolupi.

Mentre no hi siguin aqueixes normes especials, s'aplicarà el Codi de Circulació, les normes d'àmbit general dictades o que puguin dictar-se i el que disposa aquesta Ordenança.

Article 19 - L'autoritat municipal podrà, per raons de circulació, impedir l'aparcament de vehicles en les vies públiques que s'assenyali i prohibir el trànsit per aquelles vies que determini, així com dictar les disposicions que cregui oportunes per tal de regular els usos de la via pública quant a detencions, aparcaments i sentit de la circulació i establir les limitacions que jutgi pertinents.

Article 20 - L'Alcaldia, a proposta del servei responsable de la regulació del trànsit, podrà establir llocs autoritzats i reservats per a càrrega i descàrrega de mercaderies d'utilització exclusiva per a transportistes autoritzats, la reserva de la qual s'indicarà expressament. L'ús d'aquests llocs, per part dels transportistes es realitzarà de forma que aquestes operacions no dificultin la circulació ni el pas dels transeünts per les voravies, l'ocupació d'aquestes serà el temps mínim que l'absolutament indispensable.

Article 21 - Igualment, a petició particular o d'iniciativa municipal, i prèvia tramitació de l'expedient oportú, l'Alcalde podrà autoritzar l'establiment de llocs reservats per a l'entrada de vehicles als edificis i als solars, i establir les reserves, adés de la via pública per a aparcament exclusiu, adés de la via pública per a càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol tipus, d'utilització privada per a un determinat establiment o indústria. La concessió dels espais reservats, abans esmentats, a particulars serà objecte de la taxa corresponent per aprofitament especial de la via pública i la seva utilització s'atendrà a les normes que s'estableixen a l'article anterior.

Article 22 - Per tal d'evitar desperfectes a les voravies es prohibeix pujar, aparcar, circular o creuar amb qualsevol tipus de vehicle en les voravies públiques; únicament es permetrà el pas de vehicles sobre les voravies pels llocs destinats en aquest efecte (accessos a edificis, passos permanents, etc.) que, generalment, estaran determinats pel retoc de la voravia.

Article 23 - En tot cas, a les vies que es qualifiquin com de trànsit dens o a les zones i als carrers que s'assenyalin, es prohibirà l'estacionament de vehicles.

Article 24 - De caràcter general, s'estableix que el límit màxim de velocitat a les vies urbanes és de 40 km per hora.

Article 25 - L'estacionament indegut d'un vehicle en una via pública o el dipòsit de qualsevol objecte pesat o voluminós, que obstaculitzi greument el trànsit rodat o peatonal, o que dificulti el funcionament d'un servei públic o que suposi un perill per a la via, podrà donar lloc a la seva retirada per part del servei de grua corresponent, el seu trasllat i el dipòsit en un lloc adient.

En tot cas, es prohibeix, aparcar o estacionar vehicles sobre les voravies, places pavimentades i zones ajardinades.

Article 26 - Es prohibeix abandonar un vehicle a la via pública. Si un vehicle fos abandonat a la via pública o als seus terrenys immediats, de manera que suposi un perill per a les persones o durant el temps i

en les condicions necessàries que facin deduir i fonamentar el seu abandonament es procedirà a la seva retirada i al seu dipòsit en un lloc adient, tenint en compte les normes específiques que regulen el destí i la forma de procedir pel que fa als vehicles abandonats.

Article 27 - A l'interior del nucli urbà i en les zones urbanitzades, els vianants circularan i utilitzaran per al seu trànsit i estada les voravies, passeigs o vials destinats per a ells i, en cas de no haver-n'hi cap, el més pròxim al voral de la calçada.

Com a normes generals s'han de tenir presents:

- a) El vianant procurarà evitar aturades o entrebancs innecessaris al trànsit rodat i eludir, en tant que sigui possible, la proximitat al costat de la voravia a les vies d'intens trànsit rodat.
- b) A les bifurcacions i encreuaments amb altres vies s'adoptaran les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents.

Article 28 - Les vies públiques s'han de creuar pels punts assenyalats i amb la necessària diligència per tal d'aconseguir una major seguretat i fluïdesa del trànsit.

Quan el trànsit es reguli mitjançant instal·lacions amb semàfors, s'estarà pendent a les seves indicacions en cada cas, i si es coincidís amb la presència d'agents de la circulació a la regulació que aquests ordenin.

Si no existís cap senyal especial, el vianant creuarà la calçada pel lloc més adient i menys perillós, en un moment en què la circulació de vehicles li ho permeti. Per aquest motiu haurà de cerciorar-se que la calçada resti lliure als dos costats i la travessarà ràpidament, seguint una trajectòria perpendicular al seu eix.

Article 29 - Tant els vianants com els vehicles hauran de tenir cura, en creuar la calçada, d'aquelles persones que, per alguna raó, d'edat o d'impediment físic, tinguin una major dificultat en creuar-la. Per això el vianant procurarà d'ajudar a la persona que ho necessiti per tal que la utilització de la calçada comporti el menor risc possible per a la seva integritat física; els vehicles moderaran la seva marxa en advertir la seva presència de vianants en la calçada.

Article 30 - Els propietaris dels establiments dedicats al lloguer de vehicles sense conductor tindran especial cura en què els usuaris d'aquests vehicles comptin amb el permís o amb la llicència adequada que els faculti per a la conducció del vehicle que se'ls lloga. Per tal motiu, en seran responsables de la infracció d'aqueixa norma, tant pel que fa al titular de l'establiment de lloguer com per al conductor del vehicle.

#### Secció Segona: Trànsit d'animals i de bestiar.

Article 31 - Els animals domèstics hauran de menar-se fermats mitjançant una cadena o corretja per tal d'ésser controlats fàcilment i, donat que poden mossegar i crear situacions perilloses a tercers, portaran posats el morral. Els cans hauran de posseir el seu número municipal d'identificació.

Article 32 - Els animals de càrrega o similars, no podran circular amollats per les vies públiques.

Es prohibeix circular pels carrers i places cavalcant sense les degudes mesures de seguretat envers el caràcter de l'animal, experiència del genet i dels elements addicionals (cadires, brides, regnes, etc.). El trànsit de cavalleries, s'ajustarà, en general, a les normes assenyalades al Codi de Circulació.

El propietari en serà, en tot cas, responsable dels danys que l'animal pugui causar.

Article 33 - Per raons higièniques i sanitàries es prohibeix l'entrada de cans, moixos o qualsevol animals domèstics, als locals d'espectacles públics, esportius o culturals i també llur circulació i permanència a les piscines públiques durant la temporada de banys. Exceptuant, únicament, els cans-guia de persones cegues que, precisament es trobin realitzant aqueixa tasca.

Article 34 - Els animals amollats a les vies públiques seran recollits pels serveis municipals i dipositats als locals adients, i a disposició de llurs amos, els quals els podran retirar amb una justificació prèvia de la seva pertinença i pagar les despeses d'alimentació, la taxa establerta i, si s'escau, la multa corresponent.

Transcorreguts els vint dies de termini fixats, els animals que no hagin estat reclamats per llurs amos legítims i, segons la classe d'animals de què es tracti, la possibilitat de la seva alimentació, la disponibilitat de mitjans, el valor de l'animal o alguna altra circumstància que l'autoritat municipal cregui escaient determinar, es procedirà:

- a) El seu anunci com a bestiar vagants.
  - b) Lliurament a entitats, a institucions protectores d'animals o a persones interessades.
- Tot això sense perjudici de les mesures especials que per raons sanitàries es puguin prendre.

## **CAPITOL V - PROTECCIO CIVIL**

### Secció primera: Protecció civil

Article 35 - L'autoritat municipal vetllarà per a la protecció civil al terme municipal. Per això, s'establiran les mesures oportunes de coordinació amb les autoritats i organismes competents de l'Administració Civil de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, en els termes que estableix la Llei, i aportaran els mitjans i quants dispositius coadjuvin a la defensa de la població i béns.

Article 36 - En situacions d'emergència, casos de risc greus, catàstrofe o calamitat pública, qualsevol que en sigui la causa que els produeixi, tots els veïns en seran obligats a auxiliar les persones i coses, i a executar i complir aquelles mesures que l'Alcalde jutgi pertinents.

### Secció segona: Prevenció i extinció de focs.

Article 37 - Qualsevol persona que se n'adoni de l'existència o inici de foc, haurà d'intentar-ne l'extinció amb la màxima urgència si la distància del foc i la seva intensitat ho permeten; en cas contrari, haurà de donar compte del fet, pel mitjà més ràpid possible, a l'Alcalde o a l'agent de l'autoritat més propera o als serveis públics d'extinció d'incendis.

Article 38 - Els habitants de la casa on es manifesti el foc o algun altre sinistre i als llocs veïns o pròxims, obriran les seves portes a sol·licitud de l'Autoritat, dels seus agents o personal dels serveis d'extinció de focs, i aquells facilitaràn tant l'utilitatge de què disposin com el pas per les seves habitacions i permetran la presa d'aigua des de les instal·lacions de què disposassin.

Article 39 - Atès que la magnitud del sinistre ho aconsellés i d'estimar-se insuficients els mitjans públics d'extinció, l'Alcaldia o l'autoritat responsable podrà requerir la col.laboració dels veïns majors de divuit anys i menors de setanta que no es trobin impedits o impossibilitats, per tal de col.laborar amb l'extinció d'incendis.

Les persones que, sense cap causa justificada, es negassin o es resistissin a prestar la seva col.laboració o auxili després de ser-los-la requerida per l'autoritat competent, seran sancionats sense perjudici de passar el tant de culpa a la jurisdicció ordinària per si de cas els fets poguessin ser constitutius de delictes.

Article 40 - En tots els dipòsits o magatzems de carburants i efectes o articles inflamables, tendes o botigues, tallers o indústries que conservin materials inflamables o de fàcil combustió, està prohibit fumar i l'ús de llums no elèctriques.

Article 41 - Els establiments als quals es refereix l'article anterior hauran de comptar amb els extintors o les instal.lacions d'extinció de focs previstos en el projecte de l'activitat, en bon estat d'ús i situat en llocs idonis i de fàcil accés.

Article 42 - Durant el període de maig a octubre de cada any, no es permetrà la cremada de rostolls o restes vegetals o d'altra naturalesa en àrees que distin menys de 500 metres d'una zona forestal, sense la prèvia i especial autorització de l'Alcaldia o del Cap local de Bombers.

Article 43 - L'Ajuntament d'Inca promourà i facilitarà, mitjançant els ajuts que es puguin atorgar, adés pel mateix Ajuntament adés pels organismes corresponents, l'estassada dels boscos i l'obertura i el manteniment de talla-focs i camins d'accés a zones que, en un moment determinat, puguin facilitar les feines d'extinció dels incendis forestals.

Article 44 - Quan els mitjans permanents de què disposin les autoritats competents no en siguin suficients per a dominar un incendi forestal, l'Alcaldia, a sol.licitud de les esmentades autoritats, podrà procedir a la mobilització de les persones a què es refereix l'article 39, així com disposar del material que consideri precís per a l'extinció de l'incendi. Si amb motiu dels treballs d'extinció del foc fos necessari, segons el parer dels responsables, entrar a les finques forestals o agrícoles, utilitzar els camins existents i realitzar els treballs adequats, àdhuc obrir talla-focs d'urgència o anticipar la cremada en determinades zones que, en una previsió normal es cregués que fossin consumides pel foc, encara que, per qualsevol circumstància, no es pogués comptar amb l'autorització expressa de la propietat de la finca. En aquests casos, es donarà compte a l'autoritat judicial en un termini curt, a l'efecte que hi procedeixi.

Per a la sufocació de l'incendi podrà utilitzar-se les aigües públiques o privades amb la quantitat que es precisi.

## **CAPITOL VI - URBANISME**

### Secció primera: Ordenació, gestió, execució i disciplina urbanística

Article 45 - L'ordenació integral del territori del municipi d'Inca resta regulat pel planejament i les Normes Urbanístiques vigents, els quals estableixen les determinacions que preveu la legislació del sòl vigent en aquesta matèria i a la qual hauran d'ajustar-se totes les actuacions públiques o privades en matèria d'ordenació, gestió i execució de l'urbanisme. A l'efecte de l'adquisició i de la utilització dels drets a urbanitzar, a l'aprofitament urbanístic, a edificar i a l'edificació, es tindrà en compte el que estableix, expressament, per a cada cas el Capítol III de la Llei sobre Reforma del Règim Urbanístic i Valoracions del Sòl.

Article 46 - Resten subjectes a la llicència prèvia municipal tots els actes d'edificació i d'ús del sòl assenyalats a l'article 2n.de la Llei IO/1990, de 23 d'octubre, de la Comunitat Autònoma i Plans corresponents, fins i tot els que es promoguin pels òrgans de l'Estat o Entitats de dret públic que administrin béns estatals.

L'atorgament de la llicència determinarà l'adquisició del dret a edificar, sempre que el projecte presentat fos conforme amb l'ordenació urbanística aplicable.

El procediment d'atorgament de les llicències s'ajustarà al que s'estableix en la legislació de Règim local, de la Llei IO/1990, de 23 d'octubre, de la C.A. de les Balears i en la resta de les normes d'aplicació.

Article 47 - Les obres d'urbanització i d'edificació estan subjectes al que s'estableix en les ordenances especials que regulen la matèria, en especial a les Normes del Pla General, així com a les altres disposicions generals existents sobre el particular i normes urbanístiques aplicables.

Article 48 - Tots els actes que, d'acord amb el que estableix l'article anterior, precisin d'una llicència municipal i aquesta no s'hagués obtingut o fossin executats actes sense ajustar-se a les condicions assenyalades en la respectiva llicència, seran suspesos per decret de Batllia com a mesura cautelar prèvia a la demolició o a la legalització de l'obra tal com disposa la llei 10/90. També se suspendran les obres que no disposin al seu peu, la còpia autoritzada de la llicència municipal i del cartell indicador pel que fa a l'apartat h) de l'article següent.

Article 49 - Totes les llicències d'edificació seran expressament condicionades al compliment del que s'estableix en els apartats següents:

- a) S'entenen atorgades llevat del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- b) Quan hi hagin instal·lats, pròxims a l'obra autoritzada, fils telegràfics, telefònics, conduccions d'aigua o instal·lacions de qualsevol altre servei públic, el beneficiari de la llicència està obligat a sol·licitar dels serveis municipals la informació necessària per tal de conèixer la ubicació dels serveis, per a prevenir trencaments o perjudicis al servei públic.
- c) El titular de la llicència està obligat a abonar els drets i les taxes fixades en cada moment en les ordenances fiscals que siguin aplicables.
- d) Abonar els danys que s'originin en la via pública, voravies, paviments, conduccions, fanals, retolació de carrers i numeració d'edificis, plantacions i altres elements destinats a qualsevol servei o propietat pública.
- e) Que per part del propietari s'adoptin totes les mesures de seguretat pública establertes en les Lleis en vigor i en les que específicament es determinin en la llicència com a resultat dels informes evacuats.



- f) Que es construeixi la part de la voravia que correspongui al llarg de la façana de l'edifici, en relació a la qual s'haguessin autoritzat les obres, segons les indicacions que es rebin dels serveis municipals.
- g) Col·locar una tanca protectora que circumdi els terrenys afectats per l'obra per tal d'evitar perills als vianants o que, per qualsevol accident, es produeixin desgràcies. Les tanques tendran l'alçada mínima de dos metres- necessària per tal d'impedir la caiguda de materials i runes a les voravies i a la calçada, però no han d'impedir en cap cas, el pas dels vianants per les voravies. La tanca protectora serà de material opac, que no permeti veure des de l'exterior. Si les obres es realitzen en pisos o façanes es col·locarà la malla protectora prevista a l'apartat 9 de l'article 141 del PGOU.
- h) La instal·lació, fins que finalitzi la construcció, d'un cartell indicador de posseir la corresponent llicència urbanística de les característiques assenyalades en les Normes del P.G.O.U, i situat en un lloc visible, en el qual es consignin les indicacions quant al promotor, el número de llicència, el termini de l'execució, l'ordenança que s'aplica i quantes altres dades s'assenyalin en la llicència.
- i) Presentar, quan acabin les obres, la certificació expedida per l'Arquitecte Director de les obres on s'acrediti l'esmentat extrem i la seva coincidència amb el projecte aprovat.
- j) Qualsevol altre que, segons el que es desprengui de llurs informes en l'expedient, acordi l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència.

Article 50 - Un cop concedida la llicència, si el titular d'aquesta tingués la necessitat de canviar el projecte, per a la seva tramitació, cal que tingui en compte aquests aspectes: 1r.-Quan al llarg de l'execució d'obres autoritzades es modifiqui l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, les obres no seran paralitzades durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte.

- 2n. La normativa d'aplicació relativa a les modificacions en el transcurs de les obres esmentades en el paràgraf anterior serà la vigent en el moment de l'atorgament de la llicència sempre que no s'hagi agotat el termini inicialment fixat per a l'execució de dites obres.
- 3r. No serà aplicable l'anterior apartat 1r si la modificació té per objecte canviar el nombre d'habitatges autoritzats o si comporta l'alteració de les condicions d'ús del sòl, alçada, volum, situació de les edificacions i de la màxima ocupació autoritzades.
- 4t. En cap cas, es podran acollir als beneficis de l'apartat 1r. d'aquest article els edificis protegits pel planejament urbanístic.

Article 51 - Si, expedida una llicència, canviàs pel motiu que fos, el titular d'aquesta, l'arquitecte o enginyer director de les obres autoritzades, així com els tècnics auxiliars o el constructor o empresa constructora, aquest fet s'haurà de comunicar immediatament i per escrit a l'Ajuntament per tal que en tingui coneixement. Si, en el moment de presentar la renúncia, no es presenta el nomenament de la persona o societat que la substitueix, es paralitzaran les obres fins que es presenti el nou nomenament.

Article 52 - Quan s'haguessin de realitzar obres la urgència de la qual no permetés subjectar-les de moment a la tramitació normal de les llicències (s'entenen aquelles obres que serveixen per a evitar perills imminents per a la seguretat pública), podrà obtenir-se l'autorització necessària mitjançant la compareixença davant l'autoritat municipal, la qual podrà concedir aquesta autorització en els termes i les condicions que estimi procedents a la vista de les alegacions presentades i sol·licitar els informes previs, si així ho cregués

oportú, dels serveis tècnics municipals.

Aquesta autorització serà provisional i no eximirà la presentació, en el termini que es determini, de la sol.licitud en forma, acompanyada del projecte tècnic o de la documentació ordinària.

Article 53 - L'acte d'atorgament de la llicència fixarà els terminis d'iniciació i finalització de les obres, de conformitat, si s'escau, amb la normativa aplicable, tenint en compte els punts següents:

- 1r. A la mateixa llicència es formularà l'advertència de la possible caducitat en cas que s'incomplissin els terminis fixats.
- 2n. El termini de finalització de les obres no ha d'excedir de 24 mesos, tret dels casos d'excepció.
- 3r. Transcorregut el termini atorgat per a la iniciació de les obres sense que aquestes obres haguessin començat o el de la finalització sense que haguessin acabat, l'Ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.
- 4t. La caducitat de la llicència serà declarada per l'organisme competent per a atorgar-la, prèvia audiència de l'interessat i comportarà l'arxiu de les actuacions. Declarada la caducitat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir, només en cas que es sol.licitàs i s'obtingués una nova llicència ajustada a la normativa urbanística aplicable a la nova sol.licitud.
- 5t. No obstant el que s'estableix en els paràgrafs anteriors l'interessat tindrà dret a sol.licitar i a obtenir una pròrroga de qualsevol dels terminis d'inici o de finalització assenyalats en la llicència, d'una durada no superior a la meitat del termini inicial.
- 6e. A cada renovació de llicència es liquidaran les taxes com a obra nova la part de l'obra que resti per a realitzar.

Article 54 - Quan alguna construcció o part d'ella estigués en un estat ruïnós, l'òrgan competent, d'ofici o a instància de part, declararà i acordarà, prèvia tramitació de l'expedient reglamentari en els termes previstos en la legislació vigent, la total o parcial demolició, prèvia audiència del propietari i dels habitants, llevat d'un perill imminent que ho impedis.

Article 55 - L'Ajuntament d'Inca facilitarà la gestió i l'execució del planejament urbanístic a través de la iniciativa privada, i la substituirà quan aquesta no arribàs a complir els objectius necessaris amb les compensacions que la Llei estableixi o quan estimàs que, per raons dels interessos públics, procedís la gestió directa municipal.

Article 56 - Per tal de substituir la iniciativa particular en els casos a què es refereix l'article anterior, l'Ajuntament utilitzarà qualsevol dels mitjans o òrgans previstos en la legislació vigent, prèvia tramitació de l'expedient oportú.

Article 57.- L'Ajuntament d'Inca vetllarà especialment i arbitrarà els mitjans necessaris per tal que l'activitat urbanística dins el terme municipal es realitzi amb l'estricta subjecció a la normativa del Pla aplicable en cada zona o situació. En cas contrari, instruirà l'expedient oportú perquè el particular legalitzi les obres o procedeixi a la seva demolició, seguint per a tal fi les pautes establertes en la legislació urbanística vigent.

Article 58.- Es lliure la composició de les façanes d'edificis, però cal que s'adaptin en tot el que és

bàsic a l'ambient estètic de la localitat o del sector, perquè no desentonin del conjunt del medi en què estiguessin situats.

Article 59.- Es obligació dels propietaris dels edificis conservar, les seves façanes, així com les mitgeres al descobert i les entrades i escales sempre que, considerat el seu estat, calgués o quan per causa de l'ornament públic, l'autoritat municipal ho ordenàs. En cas de no atendre el requeriment que es formuli, l'administració podrà realitzar l'obra necessària, a costa del propietari o dels propietaris.

Article 60.- La construcció de la voravia contigua a la façana d'un immoble és obligació del propietari, llevat que constàs documentalment en els plans d'ordenació vigents en el sector, que aquestes obres fossin realitzades per l'urbanitzador o per l'Ajuntament.

La construcció de la voravia es realitzarà, prèvia l'obtenció de la llicència municipal, quan el propietari ho cregui convenient o quan l'autoritat municipal ho ordeni.

Quan s'atorgui la llicència per a una obra de nova planta, per ampliació o per reforma, sempre que aquestes hagin exigint la presentació de projectes, es concedirà també la llicència per a la construcció de la voravia corresponent, la qual s'ha de dur a terme durant el termini de vigència de la llicència atorgada i atendre's a les indicacions, quant al seu paviment, que rebí dels tècnics municipals.

Quan es pretengui construir a un solar en sol urbà, que no tenguí la consideració de solar, el propietari o promotor presentarà un projecte de dotació de serveis de les infraestructures que faltin, aval bancari solidari per l'import de les obres a realitzar i el compromís d'edificar i urbanitzar simultàniament. No es podrà fer ús de l'edificació fins que no estiguin acabades les obres d'urbanització.

També serà obligació dels propietaris mantenir la voravia ben conservada, corrent al seu carrer les obres de manteniment que a criteri municipal s'hagin de dur a terme. Serà obligació tenir les voravies enrajolades tipus "Panot" de formigó gris quadriculat de 9 pastilles tal com estableix l'article 151 del PGOU.

Article 61.- Els propietaris dels solars estan obligats a mantenir-los tancats, per tal d'evitar perills al trànsit dels vianants o que aquests es converteixin en abocadors incontrolats de fems; el tancament es farà amb materials opacs, fins a una altura mínima de dos metres, des de la rasant de la voravia. Es prohibeix el tancament amb blocs de formigó vists, serà indispensable el seu referit.

Article 62.- El passos per a l'entrada de vehicles als edificis i solars, per sobre de les voravies o als espais destinats a la circulació de vianants, s'han de fer rebaixant la vorada i donar a la voravia la forma de gual, o bé utilitzar elements solts de posar i treure en forma de falca.

Es prohibeix expressament omplir, d'una manera permanent amb formigó o altre material, la zona entre la voravia i la calçada en forma de pla inclinat per tal de salvar el desnivell, encara que s'hi prevegi la lliure circulació de les aigües pluvials mitjançant tubs o altres sistemes.

Article 63.- Instal·lació de grues d'obres: No es podrà instal·lar cap grua o altres aparells per a transportar materials que no s'obtingui prèviament la corresponent llicència municipal.

La seva autorització serà discrecional per part de l'Ajuntament en funció del perill que a criteri municipal pugui haver-hi.

Les llicències municipals d'aquests aparells seran informades per l'enginyer municipal, i hauran

d'ajustar-se al decret del 28/06/88 relatiu a la instrucció tècnica complementària MIE-AEMZ del Reglament d'aparells elevadors i manteniment relatiu a grues-torre desmuntables per a obres i demés disposicions vigents. Serà d'aplicació igualment l'article 143 del PGOU.

#### Secció segona: Promoció i gestió de l'habitatge.

Article 64.- Quan l'Ajuntament consideri la necessitat d'emprendre operacions d'eliminació del barraquisme i de l'infrahabitatges i també quan la iniciativa privada no proporcioni als habitants del municipi els habitatges suficients per tal d'atendre la demanda, podrà promoure, bé ell mateix, bé a través de l'òrgan de gestió que consideri adequat, la construcció d'habitatges de protecció oficial, d'acord amb els beneficis que per a aquesta activitat fixi a la legislació vigent.

Article 65.- S'establiran subvencions municipals per a l'habilitació d'edificis ubicats en el terme municipal, l'ús dels quals sigui, primordialment, el d'habitatge o el de residència habitual i que reuneixin les condicions establertes en la normativa que regula aquests ajuts.

#### Secció tercera: Parcs, jardins i carrers.

Article 66.- Tots els veïns del municipi han de respectar els arbres, instal·lacions complementàries com estàtues, reixes, proteccions, pals, tanques, papereres i altres objectes necessaris per a l'embelliment o conservació de passeigs, carrers, parcs o jardins, i abstenir-se'n de qualsevol acte que els pugui produir algun dany, enlletgir-los o embrutar-los.

Article 67.- Està prohibit sacsejar o arrabassar els arbres, branques i fulles, gravar o rascar llur escorça, vessar aigües brutes o materials perjudicials en les proximitats dels arbres i plantes que existeixin en les vies públiques i també que es facin servir com a suport d'instal·lacions per a anuncis o cossos estranys sense l'autorització pertinent.

Article 68.- Està especialment prohibit als parcs, jardins públics i altres llocs de domini públic:

- a) Passar per damunt les plantacions.
- b) Pujar als arbres.
- c) Perjudicar, de qualsevol manera, els arbres i les plantacions.
- d) Agafar plantes, flors i fruites.
- e) Agafar o matar ocells.
- f) Llençar papers o deixalles, i embrutar el recinte o qualsevol de les vies.
- g) Portar cans desprovists de corretja i de morral o qualsevol animal que pugui originar danys a les persones o instal·lacions.
- h) Jugar a pilota o a altres jocs similars que puguin ocasionar destrosses o molèsties, i practicar exercicis físics fora dels espais destinats al públic en general.

Article 69.- Està prohibit exercir qualsevol indústria o comerciar dins les places i les vies públiques, i a la utilització per a efectes particulars d'alguna porció o element públic, exceptuant els casos en què existeixi autorització expressa municipal.

## Secció quarta: Pavimentació i conservació de vies públiques

### Subsecció primera: Obres a la via pública.

Article 70.- Estan subjectes a llicència prèvia les obres o instal·lacions que es realitzin per qualsevol persona, natural o jurídica i que afectin a qualsevol de les vies públiques que passin pel terme municipal, les quals hauran de ser autoritzades per l'òrgan competent sempre que això no representi cap perjudici per a l'interès públic.

La realització de les obres per particulars que afectin a les vies estatals o del Consell Insular, estan subjectes, a més a més, a les normes especials de policia vigents en cada cas. Les obres relatives a cales, canalitzacions i connexions al servei de la via pública es regeixen per les normes que en aquesta Ordenança es determinin, a més a més, per les específiques de cada servei.

Article 71.- La realització d'obres per part de particulars a la via pública s'han de dur a terme d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions contingudes en la llicència corresponent.

Les canalitzacions i connexions s'han de realitzar de manera que no perjudiquin a les infraestructures adjacents, als arbres, ni a les instal·lacions preexistents.

Article 72.- Si un altre servei establert impedis el compliment, del que es disposa a l'article anterior, el titular de la llicència ho haurà de comunicar a l'administració municipal, la qual determinarà el que s'escaigui.

Article 73.- Quan, a causa d'obres d'urbanització o d'establiment de serveis públics, calgués desplaçar o transformar instal·lacions de serveis existents, els quals no tinguessin o no haguessin obtingut la consideració expressa i específica d'interès públic, les entitats afectades estaran obligades a costejar les obres, en el termini que s'assenyali de conformitat amb les instruccions de la direcció facultativa municipal.

Per a les conduccions elèctriques on s'hagi obtingut expressament la declaració d'utilitat pública, de manera concreta i específica s'aplicarà el que es disposa a la Llei específica.

Article 74.- Els particulars, les empreses concessionàries i les subministradores de serveis hauran de realitzar les obres de rebliments de rases i de reposició de l'asfalt o paviment per si mateixes o a través d'empreses especialitzades, i dipositar a l'Ajuntament la fiança pertinent com a garantia de la seva correcta execució.

Article 75.- Els paviments reposats hauran de ser de les mateixes característiques que els derruïts, de compliment amb el Plec-típus de característiques dels materials i descripció de les unitats d'obra vigent quan es concedeixi la llicència.

La reposició del paviment no es limita solament a la part de les obres realitzades, sinó que comprèn tota la zona necessària per a mantenir la uniformitat del paviment inicial i fer tots els possibles per tal que no s'aprecii la canalització, per la qual cosa es podrà obligar a reconstruir una superfície més àmplia que la rasa estrictament afectada en el paviment de la via si calgués.

Tot rebliment de rasa ha d'aconseguir una densitat del 90% de l'assaig "Proctor modificat", en les

calçades i en els passeigs, i del 80% en les voravies.

Està prohibit totalment, el rebliment de rases amb fang, si cal s'utilitzaran terres seques, sòl-ciment o un altre material escaient, inclús formigó, excepte en les voravies.

No hi ha d'haver solució de continuïtat entre els treballs de rebliment de la rasa i els de reposició de paviment. Quan, a causa de la finalització de la jornada laboral o per tractar-se de paviments especials, hagin de transcórrer algunes hores entre el rebliment de les rases i la reposició del paviment haurà de construir-se sempre un paviment provisional i deixar, en tot cas, les superfícies al mateix nivell que les antigues i sempre totalment netes, i enretirar immediatament les runes o materials sobrants. L'empresa haurà de vigilar, en tot moment, la conservació dels paviments o terra ferm provisionals i d'una manera especial, en cas de pluges o en altres incidències.

A fi de no dificultar el pas de vianants i de vehicles en aquells carrers que, per la seva amplada reduïda no permetessin, segons el parer de la inspecció facultativa municipal, apilar les terres que han de fer-se servir per al rebliment de les rases, l'empresa haurà d'enretirar-les en el mateix moment en què es procedeixi a la realització dels treballs d'excavació i aportar-les posteriorment per a procedir al rebliment.

Tota la superfície immediata als treballs haurà d'estar sempre neta i sense restes de materials.

Article 76.- Per a la realització dels treballs particulars i entitats a la via pública, cal atènyer les normes següents:

- 1a.- Comunicar a l'Ajuntament el nom del contractista responsable de l'execució dels treballs, i acreditar, si s'escau, que disposa dels mitjans tècnics necessaris i suficients per a la bona execució de l'obra.
- 2a.- Les obres hauran d'ésser perfectament senyalitzades, tant de dia com de nit, i degudament tancades, frontal i longitudinalment, mitjançant tanques i altres elements de característiques similars que tanquin totalment la zona de treball, de manera que garanteixin la seguretat dels vianants i dels vehicles que circulin per la zona. Quan calgui, es col·locaran els discs indicadors reglamentaris.
- 3a.- Han de col·locar-se taulons i elements de seguretat necessaris per a facilitar el trànsit de vianants i els accessos als immobles.
- 4a.- La senyalització nocturna s'ha de reforçar amb llums elèctriques vermelles, grogues i/o cons o altres elements senyalitzats dotats de llum intermitent del mateix color.

Article 77.- Les trapes i tapes que se situïn en la via pública, han de ser necessàriament metàl·liques i s'han de col·locar sempre al mateix nivell del sòl, i unit, perfectament, amb el paviment circumdant, de manera que no existeixi solució de continuïtat.

També han de tenir la resistència adequada per a suportar les sobrecàrregues produïdes per una roda de camió en marxa. La roda, estàticament, es considerarà amb una càrrega de 5000 quilograms en les calçades i de 1000 quilograms en les voravies. En aquestes, les trapes o tapes dels pous de registre s'hauran de col·locar paral·leles a la vorada en la seva dimensió major, i les seves dimensions s'hauran d'ajustar, tant com es pugui, a múltiples de 20x20 centímetres.

Article 78.- L'administració municipal exercirà la constant inspecció i vigilància de totes les obres, i el titular de la llicència haurà d'acatar, quant a la seva execució, les ordres que emanin dels serveis tècnics competents en la matèria.

Article 79.- Correspon al propietaris de les finques adjacents la construcció i conservació de les voravies i passos permanents, tal com assenyali la normativa aplicable. Si a causa de la realització d'obres particulars, es produïssin danys a les voravies, als passos permanents, vorades o paviments de calçades, hauran d'ésser reposats al seu primitiu estat pel titular de la llicència en el termini que determini l'autoritat municipal.

#### Subsecció segona: De l'ús de la via pública.

Article 80.- Es comprèn dins el concepte d'ús de la via pública qualsevol classe d'aprofitament que es faci del seu sòl, subsòl o volada, per part de qualsevol persona natural o jurídica.

Article 81.- L'ús comú general dels béns de domini públic s'exercirà lliurement, segons la seva naturalesa, els actes d'afectació i d'obertura a l'ús públic s'atendran a les Lleis, Reglaments i d'altres disposicions generals, sense més limitacions que les establertes en aquestes Ordenances, motivades per les indefugibles exigències de la normal i pacífica convivència ciutadana.

Article 82.- N'és prohibit la utilització de la via pública o zones de domini públic per a exercir-hi oficis, treballs o activitats comercials o no, de qualsevol naturalesa, sense perjudici de la normativa continguda en els articles següents envers l'ús comú especial i l'ús privat de les vies públiques i, a més a més:

- a) Situar o deixar abandonats en la via pública objectes particulars encara que es trobin adossats a establiments que pertanyin als seus propietaris, sense altre excepció que la derivada de les normes vigents sobre la realització d'obres particulars i mostres en la via pública.
- b) El dipòsit de materials de construcció, runes i qualsevol altres objectes que en dificultin el pas o la lliure circulació per les vies públiques. Aquests elements podran ser enretirats per l'Autoritat municipal en qualsevol moment, sense previ avís, i les despeses hauran d'anar a càrrec de l'infractor, independentment de la sanció a què donés lloc. Si els materials enretirats no fossin reclamats pels seus propietaris en el termini de tres dies, s'entendrà que aquests materials es troben dipositats a l'Ajuntament en qualitat de dipòsit extrajudicial. Les despeses de dipòsit aniran a càrrec dels propietaris i s'exigiran per la via de constreyniment.

Article 83.- Es considera ús comú i, en conseqüència, no estan subjectes a llicència prèvia els actes o aprofitaments que s'assenyalen a continuació, amb la condició que els respectius elements estiguin adossats a la façana de l'immoble o en formin part i no impedeixin l'ús normal de la voravia i, en general, de la via pública:

- a) Instal·lació de vitrines o aparadors.
  - b) Col·locació de mostradors o màquines destinades a la venda de gelats, refrecs i similars que, sense sortir de la línia de façana o a una distància menor de 0,4 metres d'aquesta línia i es trobin en comunicació directa amb la via pública.
  - c) Col·locació de mostradors de bars, cafès i establiments similars, de cara a la via pública, que permetin directament l'expedició de consumissions al públic estacionat en les voravies.
  - d) Instal·lació de taquilles expenedores de bitllets per a espectacles.
- Els actes i aprofitaments al que fan referència els punts anteriors implicaran, tanmateix, la

liquidació i pagament dels drets i taxes que, si s'escau, procedeixin.

No obstant això, l'Alcaldia podrà ordenar la retirada dels elements abans esmentats per motius estètics o urbanístics, i sempre que originin estacionament de públic en les voravies que produeixin entrebancs al trànsit peatonal o rodat o impedeixin l'ús normal de la via pública.

Article 84.- Es considerarà que impliquen ús comú especial les següents activitats, ocupacions o aprofitaments:

- a) Vendes en fires.
- b) Vendes ambulants.
- c) Indústries de carrers.
- d) Instal·lacions de velaris, para-vents, para-sols i tendals.
- e) L'ús del sòl, subsòl i volada per a les instal·lacions de serveis de qualsevol naturalesa, àdhuc grues per a construcció o per a altres finalitats que volin sobre la via pública o terrenys de domini públic.
- f) Col·locació i dipòsit en la via pública i en les voravies de mercaderies o altres objectes i elements, fins i tot contenidors de runes.
- g) Publicitat.
- h) Tanques.
- i) Estacionaments vigilats de vehicles.

Article 85.- Es considerarà d'ús privat del domini públic les activitats, ocupacions i aprofitaments següents:

- a) Diversions i proves o espectacles esportius.
- b) Quioscs.
- c) Cadires i taules.
- d) Publicitat lluminosa en els aparells que sostenen la retolació de les vies públiques.
- e) Columnes anunciadors.
- f) Plafons-anuncis.
- g) Tómbols, rifes i sorteigs.
- h) Acampades.

Article 86.- Les activitats, usos i aprofitaments que impliquin ús comú especial dels béns de domini públic se subjectaran a la llicència municipal prèvia, les quals hauran d'estar, en tot moment, en poder dels seus titulars per a ser-ne exhibides a sol·licitud de l'autoritat municipal o dels seus agents, i quedar sense efecte, en tot cas, d'incomplir-se en l'exercici de l'activitat, les condicions que s'estableixin en cada llicència.

Article 87: 1.- L'ocupació del domini públic en règim d'ús privat haurà de ser objecte de concessió administrativa, que s'atorgarà prèvia licitació administrativa, segons la normativa d'aplicació a les entitats locals, les seves condicions es subjectaran al que s'estableix en aquesta normativa i a les normes reguladores i plecs de condicions que serveixen de base per a la concessió.



2.- No obstant això, a l'ambit d'aplicació corresponent a la zona de casc antic d'aquesta ciutat, que figura delimitada pel vigent PGOU d'Inca de 18 de maig de 1987, pel que fa al règim d'ús privat en establiments de bar, snacks, restaurants i altres similars, la utilització de la via pública es regirà específicament de la següent manera:

a) Es permetrà col·locar taules, cadires i entoldats a la via pública a zona on no hi hagi trànsit rodat, i a places, voravies i carrers peatonals, sempre que -a criteri municipal- no s'impedeixi el pas per els vianants.

b) Es permetrà utilitzar materials nobles com la fusta, ferro forjat, vímet i lones. Queden particularment prohibits el plàstic, PVC, marbre o altres materials similars.

c) Queden prohibits els colors vius i policromats. En cadires i taules es permetran colors de fusta, verds obscurs i negres o similars.

d) Queda prohibida la publicitat. Només es podrà posar el nom comercial de l'establiment.

e) Juntament amb la corresponent sol·licitud, la persona interessada presentarà davant la Corporació municipal un croquis en planta amb la situació de les cadires i entoldats, remarcant el requadre de l'ocupació de la via pública i indicant el pas que quedarà lliure per els vianants. També s'acompanyarà una fotografia en color de tot el mobiliari urbà que es proposi instal·lar.

f) En qualsevol cas, l'Ajuntament d'Inca podrà exigir els canvis que estimi adients per tal de millorar les condicions estètiques del mobiliari urbà que s'hagi proposat i, si n'es el cas, denegar la sol·licitud si ho considera convenient, tant per motius d'estètica com per dificultar o entorpir el trànsit peatonal.

g) Les sol·licituts es tramitaran segons el procediment establert per a la concessió de les llicències d'obres.

Article 88.- Pel que fa a la col·locació de contenidors particulars per a runes, restes d'obra, etc., es considerarà persona responsable de la infracció de l'obligació de comptar amb la prèvia llicència municipal a qui hagi contractat el lloguer de l'element. Igualment n'és responsable aqueixa mateixa persona, de l'incompliment de les condicions de la llicència.

Article 89.- L'exercici de l'activitat de publicitat es regula per l'ordenança específica corresponent.

## **CAPITOL VII - PATRIMONI HISTORICO-ARTISTIC**

### Secció primera: Disposicions generals.

Article 90.- L'Ajuntament d'Inca vetllarà per la conservació del patrimoni històric-artístic comprès en el seu terme municipal al qual es refereix l'art. 1.2 de la Llei 16/1985, de 16 de juny, adoptarà les mesures oportunes per evitar-ne el deteriorament, la pèrdua o la destrucció, i notificarà a l'Administració competent

qualsevol amenaça o dany que aquests béns sofreixin o les dificultats que es presentin per atendre'n la conservació. Exercirà, així mateix, les altres funcions que sobre això s'assenyalin en la legislació vigent.

Article 91.- Qualsevol persona que descobreixi restes arqueològiques, sigui quina sigui llur naturalesa o ubicació, ho posarà en coneixement immediat de l'autoritat municipal perquè aquesta adopti les mesures oportunes en l'àmbit de la seva competència.

Article 92.- Es declaren especialment protegits els talaiots, els poblats talaiòtics, les coves i altres assentaments humans antics existents en el municipi. A aquest efecte, és sancionable d'acord amb aquestes Ordenances qualsevol tipus de conducta que origini deterioraments o danys a les restes. La realització d'obres o treballs de qualsevol naturalesa a llurs voltants haurà de contenir les mesures especials que es projectin per evitar tals danys.

## **CAPITOL VIII - PROTECCIO DEL MEDI AMBIENT**

### Secció 1a.- Disposicions generals

Article 93.- Les presents normes regulen l'actuació municipal per a la protecció i la defensa del medi ambient.

Totes les instal·lacions, aparells, construccions, obres, mitjans de transport i, en general, tots els elements, activitats i comportaments que produeixin renous, vibracions, sons, fums, etc. que suposin una contaminació del medi ambient o ocasionin molèsties o perillositat al veïnat, estan sotmeses a les prescripcions de la present Ordenança, demés ordenances específiques, i són d'obligat compliment en el terme municipal.

Així mateix, es vetllarà especialment per la protecció de la natura en el municipi, establint i organitzant els serveis corresponents, organitzant campanyes, etc.

Article 94.- L'Ajuntament d'Inca, i en la seva representació l'Alcaldia, exigirà, d'ofici o a instància de part, l'adopció de les mesures correctores necessàries, i també assenyalarà les limitacions, ordenarà les inspeccions i aplicarà les sancions que corresponguin de resultes de l'oportú expedient.

### Secció 2a.- Altres activitats

Article 95.- Les activitats que produeixin fums i/o males olors, quan quedin enquadrades en la legislació especial de molestes, insalubres, nocives o perilloses, s'ajustaran a les mesures correctores que s'hagin assenyalat o puguin assenyalar-se si s'escau.

Quan procedeixin d'activitats considerades innòcues o de tipus domèstic, independentment de les reclamacions civils que per danys i perjudicis corresponguin, estaran sotmeses a les mesures correctores que l'autoritat municipal pugui assenyalar, amb la instrucció prèvia d'expedient contradictori. L'incompliment de la seva resolució podrà ser objecte de sanció.

Si la importància de la molèstia o pertorbació ho justifica, pot obligar-se la propietat de l'element productor de les molèsties a tramitar l'expedient d'activitat classificada amb possibilitat de suspensió de la llicència anterior, tot esperant-ne la resolució definitiva.

Article 96.- No es podran autoritzar instal·lacions de les quals emanin fums, olors o vapors directament a la via pública, per línia de façana o patis comuns, tant si es tracta d'habitatges com si procedeixen d'activitats industrials o comercials. Aquests s'hauran de conduir per xemeneies.

Article 97.- Es tindrà cura especialment que les activitats domèstiques, tals com agranar terrasses i balcons, regar els tests i les jardineres que hi hagi, netejar peces de roba en general cap a la via pública o altres de similars, no produeixin molèsties de cap tipus al veïnat, a més serà d'aplicació el que disposa l'ordenança de la neteja.

Article 98.- Es prohibeix estendre o exposar robes, peces de vestir i elements domèstics a balcons, finestres, terrasses exteriors o paraments d'edificis situats cap a la via pública o que siguin visibles des d'aquesta, a més serà d'aplicació el que disposa l'ordenança de la neteja.

Article 99.- A l'efecte del que disposa l'article anterior, s'estableix l'obligació de dotar els edificis de gelosia o instal·lació similar que permeti aïllar de l'exterior les bugaderies, els estenedors, els trasters, les cuines, els rebosts i altres dependències la missió normal o l'activitat de les quals pugui produir molèsties a la comunitat o estigui en contradicció amb les normes d'una correcta convivència ciutadana.

Article 100.- És sancionable tota acció que produeixi danys en els arbres, els jardins i qualsevol tipus d'instal·lacions existents en els llocs d'ús i servei públic, com també aquelles que siguin susceptibles de produir-los.

La defensa del patrimoni comú imposa a tot ciutadà l'obligació de col·laborar en la seva protecció, ja sigui impedit la realització de danys, quan sigui possible, o bé denunciant-los a l'autoritat competent en cas d'haver-se produït.

Article 101.- Els propietaris o els residents en els habitatges i els titulars d'establiments comercials o industrials que disposin de sistemes d'alarma capaços d'emetre senyals acústics a l'exterior, hauran de posar tal fet en coneixement de la Policia Local i proporcionar les dades que els sol·licitin per establir l'oportú registre municipal, i també facilitar un número de telèfon al qual poder acudir en cas que, per qualsevol circumstància, es dispari l'alarma.

A més serà d'aplicació tot el que disposa l'ordenança de renous.

## **CAPITOL IX - AVITUALLAMENT, ESCORXADORS, FIRES, MERCATS, DEFENSA D'USUARIS I CONSUMIDORS**

### Secció 1a.- Avituallament. Subsecció 1a.- Comerç d'aliments i begudes

Article 102.- La venda d'aliments i begudes en general solament es pot realitzar en els establiments autoritzats per l'Alcaldia a tal efecte, amb l'informe previ dels serveis competents. No es poden

autoritzar locals que no reuneixin les degudes condicions higiènic-sanitàries d'acord amb les normes i la legislació vigents.

La carn i els productes càrnics frescs i refrigerats només es poden vendre a les carnisseries i el peix fresc exclusivament a les peixateries.

Als hipermercats, supermercats i establiments similars, s'autoritzarà la venda dels productes esmentats quan disposin d'instal·lacions adequades. No obstant això, els locals d'autoserveis, botigues de queviures i ultramarins podran vendre carn o peix congelat sempre que es presenti al públic empaquetat, amb prohibició de ser trossejat o manipulat, i disposin, a més, de mostrador de congelació que n'asseguri la correcta conservació.

Article 103.- Tots els articles que s'expedeixin per al consum públic han d'estar en el moment de la venda en perfectes condicions higiènic-sanitàries.

Article 104.- La inspecció dels aliments i les begudes destinats a la venda es pot efectuar en qualsevol moment, per ordre de l'autoritat competent o bé pel personal sanitari facultat a tal fi.

Qualsevol aliment o beguda exposat o ofert al públic per a la seva venda que no reuneixi les degudes condicions segons el parer de la inspecció, serà decomissat i destruït, amb independència de la sanció a què doni lloc, segons la infracció comesa, a més serà d'aplicació el que disposa l'ordenança de mercats en aquest sentit.

Article 105.- Els comerciants tindran cura de la bona presentació dels productes exposats per a la venda en llurs establiments. En la presentació hi haurà etiquetes en què consti el nom, la classe, la naturalesa, l'origen i la qualitat de la mercaderia exposada, a fi d'evitar qualsevol engany o confusió en el comprador i, així mateix, el preu de venda al públic.

Article 106.- El transport d'articles alimentaris i begudes s'efectuarà en vehicles dotats dels elements que calguin per garantir en tot moment la salubritat i la higiene dels productes transportats.

Els productes i articles alimentaris que es transportin en forma irregular seran decomissats i sotmesos a examen dels sanitaris municipals competents, els quals dictaminaran si se'n pot autoritzar la venda o no. Les despeses d'examen aniran a càrrec del comerciant responsable de la infracció, el qual, amés, podrà ser objecte de sancions.

Article 107.- El transport de carn i peix des de fora del municipi s'efectuarà en camions isotèrmics o frigorífics, aconduïts especialment i amb dedicació exclusiva a aquest servei. Aquests vehicles reuniran els requisits mínims exigits per la legislació vigent a cada moment.

Article 108.- La carn destinada al proveïment públic ha de procedir sempre d'escorxadors autoritzats, de conformitat amb les normes en vigor sobre la matèria.

Article 109.- Tots els locals destinats a la venda d'aliments o begudes per a consum han de reunir les condicions higiènic-sanitàries específiques exigides en cada moment per les normes vigents sobre la matèria, i mantenir llurs instal·lacions perfectament netes i en bon estat de conservació. Amb aquesta finalitat estan obligats a actualitzar llurs locals, per tal d'adaptar-los a les normes que dicti sobre el particular

l'autoritat competent.

Quan els locals, un cop estiguin en funcionament, deixin de complir el que disposa el punt anterior, podran ser clausurats per l'autoritat municipal si no s'hi realitzen les obres d'habilitació.

Article 110.- Tant les carnisseries com les peixateries estaran dedicades fonamentalment, segons l'activitat, a la venda de carn o peix, fresc, refrigerat o congelat.

Tals establiments disposaran de cambres frigorífiques aptes per a la conservació dels productes refrigerats i congelats, segons sigui la forma de conservació requerida pel tipus de productes que vinguin.

És totalment prohibida la venda ambulat de carn o peix, tant fresc o refrigerat com congelat.

Article 111.- Els establiments en què es vengui qualsevol tipus d'aliments han de conservar les prescripcions que hi ha establertes per a cada un en el Codi Alimentari i estan subjectes a la inspecció dels serveis competents en la matèria.

Article 112.- En interès i defensa de la salut pública, es prohibeix terminantment la venda de qualsevol classe d'aliments o begudes fora dels establiments degudament autoritzats, llevat dels mercats o les fires degudament autoritzats.

#### Subsecció 2a.- Dels altres comerços i establiments

Article 113.- Els establiments hotelers i altres empreses turístiques han de complir els requisits que, pel que fa a llur construcció, organització i funcionament, es consignin en les normes generals que regulen l'activitat turística en general.

Article 114.- Els titulars d'aquesta classe d'establiments són responsables dels contratemps que passin a llurs concurrents, sempre que siguin motivats per deficiència i inseguretat de llurs serveis.

#### Subsecció 3a.- Normes comunes

Article 115.- L'obertura de tota classe d'establiments comercials, industrials o de qualsevol tipus necessita la llicència municipal prèvia. També és preceptiva en els casos de traspàs d'aquells establiments.

Un cop concedida l'obertura, els titulars dels establiments mantindran el local en bon estat de conservació i neteja. A cada moment hauran d'estar adaptats a les normes higiènic-sanitàries vigents. Amb aquesta finalitat, estan obligats a efectuar les habilitacions que pertoquin d'acord amb aquestes normes; altrament podran ser clausurats per l'autoritat municipal.

Els comerciants conservaran netes les voravies i els carrers en el tram que dona davant llurs corresponents negocis. No es poden llançar a la via pública residus de mercaderies ni netejar-hi utensilis o estris usats en l'activitat comercial.

Article 116.- Si per raons d'especialitat de l'activitat hi ha normes o condicions particulars a complir, aquestes tindran sempre caràcter previ a l'autorització municipal, i hauran de ser aportades per les persones interessades o els promotors, llevat que existeixi precepte exprés que disposi el contrari.

Article 117.- Quan l'Ajuntament tingui coneixement d'una activitat comercial o industrial que no estigui emparada per la preceptiva llicència municipal d'obertura, l'Alcaldia n'acordarà la clausura, que es mantindrà fins que, si escau, s'atorgui l'autorització pertinent. Aquesta clausura serà totalment independent de la sanció econòmica que correspongui aplicar per la defraudació fiscal que suposa la falta de pagament dels drets i les taxes que s'hagin causat.

Article 118.- Les activitats compreses en l'àmbit d'aplicació del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, estan subjectes als tràmits i els requisits establerts en la dita normativa.

Article 119.- Les persones que es dediquin a la venda o distribució d'articles alimentaris es presentaran degudament endreçades i dotades del vestuari adequat.

Igualment hauran de tenir el corresponent certificat sanitari que n'acrediti l'aptitud per a la venda de productes alimentaris.

#### Secció 2a.- Escorxadors

Article 120.- La carn destinada al proveïment públic ha de procedir sempre d'un escorxador degudament autoritzat d'acord amb les normes en vigor a cada moment.

Els escorxadors en general, els destinats al sacrifici d'aus i les fàbriques d'embotits amb escorxador aliè, necessiten, per obtenir la llicència municipal de funcionament, acreditar les autoritzacions sanitàries prèvies conforme a la normativa vigent.

Article 121.- Excepcionalment, i atenent els costums del terme municipal, l'inspector veterinari autoritzarà el sacrifici de bestiar porcí, de llana i cabrum, i el d'aus de corral, destinats únicament i exclusivament al consum propi, amb total prohibició de venda o bescanvi.

Article 122.- La carn procedent d'escorxadors, locals o extralocals, destinada al proveïment públic o a establiments públics, ha de circular amb mitjans de transport que compleixin les normes sanitàries establertes i acompanyada de la guia sanitària d'origen.

#### Secció 3a.- Fires i festes

Article 123.- Les fires, els concursos i les exposicions que tinguin lloc en el terme municipal requereixen l'autorització prèvia de l'Alcaldia.

En els locals o terrenys on s'hagin de realitzar aquests actes, els organitzadors adoptaran les mesures de seguretat, ornament i higiene adequades.

Quan els actes a celebrar requereixin a més l'autorització d'una altra autoritat o organisme distint de l'Alcaldia, els organitzadors hauran de proveir-se'n i aportar-la davant aquesta.

Article 124.- Els actes citats en l'article anterior s'han de celebrar en tot cas en els llocs assenyalats per l'Alcaldia i tenir el consentiment previ de l'amo, si es tracta de propietat particular. Els promotors i els organitzadors seran els encarregats de sol·licitar els permisos i les autoritzacions, i també els responsables dels danys causats, quan no adoptin les mesures de seguretat oportunes per prevenir-los.

Article 125.- En cas que per al desenvolupament de l'activitat s'hagin d'encendre fogates, els organitzadors han d'adoptar les mesures necessàries per evitar qualsevol dany a la propietat pública o privada.

Article 126.- L'Ajuntament d'Inca facilitarà a l'organització dels actes multitudinaris que s'autoritzin la col.laboració necessària de la Policia Local, a fi de mantenir i garantir el bon ordre i el normal desenvolupament de l'acte, i també la tranquil.litat dels assistents.

Article 127.- És absolutament prohibit disparar armes de foc, coets, petards, traques, boles explosives i castells de focs artificials sense el permís previ de l'Alcaldia. També necessita permís l'elevació de globus amb metxa o sponges enceses.

Les autoritzacions que expedeixi l'Alcaldia per al llançament de coets, traques, focs d'artifici, etc. expressaran el lloc o llocs on es pot fer i les mesures de prevenció de sinistres i desgràcies personals que els organitzadors de l'acte han d'adoptar, els quals seran responsables dels danys que es puguin ocasionar.

Article 128.- Les barraques, parades, etc. s'instal.laran en les zones o llocs assenyalats per l'Alcaldia, sempre després d'haver obtingut la llicència pertinent.

Article 129.- Les festes populars tradicionals requereixen per a la seva celebració l'autorització de l'Alcaldia, la qual l'atorgarà, si s'escau, un cop obtingudes per part dels organitzadors les autoritzacions prèvies que corresponguin en cada cas.

#### Secció 4a.- Defensa d'usuaris i consumidors

Article 130.- L'Ajuntament d'Inca promourà i desenvoluparà la defensa dels consumidors i usuaris en l'àmbit de les seves competències.

Amb aquesta finalitat pot establir les oficines i els serveis per a informació i educació dels consumidors i usuaris en aquells llocs que consideri oportuns d'acord amb les necessitats dels ciutadans, i donarà suport i fomentarà les associacions de consumidors i usuaris.

Igualment, a través dels serveis que estableixi, té facultats per inspeccionar tots els productes i serveis d'ús o consum comú, ordinari i generalitzat, i comprovar-ne l'origen i la identitat, el compliment de la normativa vigent en matèria de preus, etiquetatge, presentació i publicitat i els altres requisits o signes externs que fan referència a llurs condicions d'higiene, sanitat i seguretat.

Article 131.- Per tal de defensar els interessos dels consumidors i usuaris i protegir la salut pública, com a mesura cautelar de caràcter general es decomissaran els productes alimentaris i les begudes que s'ofereixin en venda ambulants l'activitat de la qual estigui mancada de la llicència municipal preceptiva, atès que la venda de tals productes pot representar un perill sanitari imminent, donades les condicions en què es transporten i ofereixen les mercaderies i que les persones que les ofereixen no compleixen, pràcticament en cap cas, els requisits que exigeixen tant la legislació vigent com les presents Ordenances, això sense perjudici de la denúncia o denúncies que puguin formular-se per incompliment del que regulen aquestes

Ordenances.

Article 132.- Per als articles no alimentaris (bijuteria, rellotges, etc.) que s'ofereixin al públic fora d'establiments legalment autoritzats i que no disposin de la llicència municipal preceptiva, a part de la denúncia que pertoqui, s'intervindran per facilitar-ne la inspecció per part dels serveis corresponents, a fi de comprovar-ne l'origen i la identitat i el compliment de l'altra normativa aplicable.

Article 133.- Els productes i articles alimentaris que es decomissin seran sotmesos a examen dels sanitaris municipals competents en el termini de dos dies hàbils a partir de la data de decomís.

Si de la inspecció resulta que els productes i articles són aptes per al consum, es retornaran a llur propietari, després que hagi abonat les taxes, els drets i les despeses que pertoquin. A aquest efecte s'haurà de presentar al lloc que s'indiqui dins els dos dies hàbils següents als dos que s'estableixen per a la inspecció. Altrament els productes decomissats seran lliurats a centres benèfics o destruïts, segons que correspongui, això sense perjudici que puguin exigir-se les esmentades taxes o despeses per via de constrenyiment.

Article 134.- Igualment, per tal de comprovar l'origen i la identitat dels productes no alimentaris que s'intervinguin, l'autoritat municipal n'ordenarà la inspecció per part dels serveis corresponents.

Si de la inspecció resulta que els gèneres compleixen la normativa vigent, es retornaran a llur propietari, després que hagi abonat les taxes, drets i despeses que pertoquin. A aquest efecte s'haurà de presentar al lloc que s'indiqui dins els dos dies hàbils següents als dos que s'estableixen per a la inspecció. Altrament els productes decomissats seran considerats dipòsit extrajudicial, i originaran les despeses de conservació que corresponguin i les taxes o despeses s'exigiran per via de constrenyiment.

## **CAPITOL X - PROTECCIO DE LA SALUBRITAT PUBLICA**

### Secció 1a.- Sanitat i higiene en habitatges i establiments

Article 135.- Les quadres, estables, vaqueries, femers i altres dependències similars en explotacions pecuàries es regulen per les normes especials d'activitats molestes o insalubres, i estan sotmeses a llurs prohibicions en nucli urbà.

Com a elements integrants d'habitatges, es prohibeixen per raons higiènic-sanitàries.

Article 136.- La neteja o el buidatge de fosses sèptiques o pous negres s'ha de realitzar mitjançant vehicles adaptats específicament a aquesta finalitat.

Article 137.- A més del que disposen els articles anteriors, l'Ajuntament d'Inca dictarà les mesures necessàries que exigeixin les circumstàncies i els casos especials, en benefici de la salut pública.

Article 138.- Les empreses distribuïdores d'aigua potable, ja sigui mitjançant xarxa o bé mitjançant camions, estan obligades a trametre a l'Ajuntament d'Inca anàlisis periòdiques de les aigües que subministren, amb la freqüència que estableix la normativa vigent en aquesta matèria.



Article 139.- Els inspectors municipals de sanitat inspeccionaran i denunciaran els habitatges, establiments, locals, etc. que per llurs condicions sanitàries puguin constituir un perill per a la salut de la població.

Si com a resultat de la inspecció, es detecten deficiències en les condicions sanitàries dels llocs citats anteriorment, l'Ajuntament d'Inca podrà exigir de la propietat de l'edifici o habitatge la realització de les obres necessàries per evitar possibles riscos per a la salut dels seus residents.

Article 140.- L'Ajuntament d'Inca inspeccionarà, a través dels seus serveis sanitaris, els distints establiments públics perquè a cada moment les instal·lacions estiguin en perfecte estat d'higiene.

Article 141.- Sota cap concepte es permet expendre substàncies alimentàries o begudes en mal estat o que, per qualsevol circumstància, no reuneixin les condicions sanitàries necessàries. Si el policia sanitari s'adona de la venda d'aliments en condicions precàries, ho notificarà a la Inspecció Veterinària.

Article 142.- Es prohibeix terminantment expendre begudes falsificades, adulterades o amb mescles de matèries nocives, i també servir-les en recipients no adequats.

Article 143.- Els venedors i els propietaris dels establiments no es poden oposar al reconeixement dels articles destinats a la venda ni, si s'escau, a la inutilització d'aquells que el personal facultat per a aquesta finalitat declari nocius per a la salut, sense perjudici que se'ls exigeixi la responsabilitat en què incorrin. En cas que s'adonin que hi ha aliments en males condicions, se n'ordenarà la retirada i es notificarà la situació a la Inspecció Veterinària.

Article 144.- En interès de la salut pública, es prohibeix terminantment:

- 1.- Fabricar, emmagatzemar o vendre substàncies alimentàries falsificades o alterades, i també productes destinats exclusivament a la falsificació de les substàncies alimentàries o a encobrir fraudulentament llurs vertaderes condicions.
- 2.- Qualsevol engany o temptativa d'engany sobre el nom, l'origen, la naturalesa, l'ús, el pes, el volum i el preu dels aliments o les substàncies que es relacionen amb l'alimentació.
- 3.- L'ús de paper d'estany, aparells, utensilis o atuells que continguin una proporció superior a la tolerada de plom i arsènic i dels aparells, utensilis o atuells que, construïts amb metalls d'acció tòxica, no s'hagin d'utilitzar per contenir o preparar productes destinats al consum.
- 4.- Emmagatzemar i vendre aliments o begudes en locals que no reuneixin les degudes condicions per a llur conservació.
- 5.- L'ús de papers i envasos metàl·lics per embolicar o contenir substàncies alimentàries de qualsevol classe.
- 6.- L'ús d'aigües que no reuneixin les condicions necessàries de potabilitat i puresa en la preparació d'aliments i neteja de recipients destinats a contenir productes per al consum humà.
- 7.- No adoptar les precaucions necessàries per impedir la contaminació dels aliments o les begudes en els establiments públics.
- 8.- L'entrada de cans i altres animals en tota classe de locals destinats a fabricació, venda, emmagatzematge, transport o manipulació d'aliments.

Article 145.- Es prohibeix expendre cap classe de licor i vi en què, per donar-hi força i color o augmentar-ne la quantitat, s'hagi mesclat alcohol, aigua o altres líquids o substàncies que puguin ser nocives per a la salut dels consumidors, i se sancionarà severament els qui així defraudin el públic.

Article 146.- Les bótes, els envasos, les botelles, etc. que continguin vi o licor de diferents classes estaran convenientment retolats, amb la corresponent procedència marcada.

Article 147.- L'Ajuntament d'Inca clausurarà els pous, tant domèstics com d'ús públic, les aigües dels quals originin o puguin donar lloc a malalties infeccioses, llevat que s'hi realitzin les obres necessàries per protegir-los de contaminacions externes.

Article 148.- Es prohibeix terminantment, fora dels banys o lavabos públics o privats, fer qualsevol de les necessitats que se satisfan en aquests llocs.

#### Secció 2a: Sanitat i higiene dels animals.

Article 149.- Els propietaris de cans estan obligats a declarar els que posseeixin i disposar de la corresponent targeta de control sanitari. El ca haurà de dur el número d'inscripció que se li assigni tatuat en l'interior del pavelló auricular i o la xapa municipal d'identificació.

Article 150.- Els propietaris de cans estan obligats a vacunar-los contra les malalties que l'autoritat competent determini, d'acord amb les normes que es dictin.

Article 151.- Es prohibeix abandonar els excrements que puguin produir els cans en les vies o espais públics. Llurs propietaris o posseïdors, considerats en tot moment responsables de la infracció, hauran de recollir-los immediatament mitjançant ginyos o embolcalls adequats i dipositar-los en els contenidors o recipients de residus sòlids.

Article 152.- Les persones que ocultin a la Inspecció Municipal algun cas de ràbia o deixin l'animal que la pateix en llibertat de causar dany, seran posades a disposició dels tribunals de justícia.

Article 153.- Qui hagi estat mossegat per algun ca està obligat a comunicar-ho immediatament a la Inspecció veterinària perquè se'l pugui sotmetre a tractament si així ho aconsella el resultat de l'observació de l'animal.

Article 154.- Els cans que hagin de romandre la major part del temps a l'exterior dels habitatges, disposaran d'un habitatge de prou amplitud perquè puguin arrecerar-se de les inclemències del temps. La subjecció d'aquests animals mitjançant una cadena els ha de permetre llibertat de moviments, i la seva longitud mínima ha de ser la suficient i necessària per permetre a l'animal un desplaçament mínim de tres metres.

Article 155.- Per evitar molèsties al veïnat, en cada un dels habitatges, finques o establiments situats a l'interior dels nuclis urbans no es permet la tinença de més de tres cans o altres animals domèstics

de la mateixa espècie.

Article 156.- Atès que en el municipi es continua utilitzant per al consum aigua de pluja que s'emmagatzema en cisternes i aljubs, i per tal d'evitar-ne la contaminació per excrements de coloms, es prohibeix la tinença d'esbarts d'aquests animals en llibertat dins els nuclis esmentats.

## **CAPITOL XI - CEMENTIRIS I SERVEIS FUNERARIS**

Article 157.- El règim interior dels cementiris municipals i la prestació de serveis funeraris en el terme municipal es regula mitjançant l'ordenança específica aprovada a l'efecte.

## **CAPITOL XII- SERVEIS SOCIALS. PROMOCIO I REINSERCIO SOCIALS**

Article 158.- L'Ajuntament d'Inca, si ho considera oportú, pot crear centres assistencials destinats a atendre les necessitats en matèria de serveis socials dels residents al municipi, encaminats a l'atenció i la promoció del benestar de la família, de la infància i l'adolescència, de la vellesa, de les persones amb disminucions físiques, psíquiques o sensorials, la prevenció de tota classe de drogodependències i la reinserció social dels afectats, les ajudes en situació d'emergència social, etc.

Article 159.- A més dels establiments d'assistència social que pugui crear l'Ajuntament, se'n pot autoritzar d'altres que es dediquin a aquest mateix fi benèfic, simultàniament o complementàriament.

Article 160.- En especial, l'Ajuntament d'Inca fomentará l'establiment de centres assistencials que compleixin les finalitats següents:

- guardaries infantils
- residències per a la tercera edat
- serveis d'assistència social domiciliària
- atenció a persones sense recursos

El règim dels serveis abans esmentats, llur organització i la forma de prestació seran determinats d'acord amb els criteris municipals en cada matèria.

Article 161.- Els residents en el municipi tenen preferència tant per a l'ingrés i la permanència en els centres esmentats com per al dret a l'obtenció dels serveis assenyalats. Amb aquesta finalitat, en els acords organitzatius de tals serveis, s'establiran les normes que es considerin oportunes per a la protecció dels residents.

## **CAPITOL XIII - SERVEIS D'INFRASTRUCTURA**

### Secció 1a.- Proveïment d'aigua potable

Article 162.- Totes les aigües destinades al proveïment públic o privat de tota la població o d'un

sector, estaran prèviament tractades i depurades, segons s'estableix en les disposicions sanitàries vigents.

Article 163.- Els edificis destinats a habitatge estan obligats a disposar del servei d'aigua corrent, sempre que hi hagi possibilitat de realitzar un entroncament a una conducció del servei de distribució corresponent, a una distància inferior a cent metres de l'immoble. L'entroncament, el realitzarà en tot cas el seu propietari.

Article 164.- Es prohibeix enterbolir, distreure o desviar l'aigua destinada al consum de la població, així com destinar-la al reg, i també causar danys en la xarxa de distribució o en altres utensilis o peces relacionats amb aquesta. Els infractors seran castigats amb les penes pertinents, a més d'haver d'indemnitzar pel dany causat.

Article 165.- Tenen la condició de fonts públiques aquelles que, situades en les vies de població o municipi, siguin susceptibles d'aprofitament comú. En aquestes fonts l'Administració municipal col·locarà cartells en els quals constarà si l'aigua és potable o no.

Article 166.- En les fonts públiques es prohibeix:

1. Rentar qualsevol tipus de producte, element o peça de roba.
2. Abandonar sota el raig gerres, poals o qualsevol altre recipient. Aquests han de ser retirats immediatament després d'haver-los omplert.
3. Beure directament de la canonada. L'Ajuntament, sempre que sigui possible, dotarà les fonts de dispositius en forma de sortida.
4. Abeurar cavalleries i bestiar.
5. Col·locar cartells, anuncis, pasquins, etc.
6. Distreure o desviar els cabdals.

Article 167.- Qui deteriori les fonts públiques de la manera que sigui, llurs dipòsits o instal·lacions complementàries, a part de ser castigat amb les sancions corresponents, estarà obligat a reparar a càrrec seu el dany o danys causats.

Article 168.- Per a tot el que no preveuen aquestes Ordenances, especialment el que es refereix a condicions de l'entroncament, comptadors, tarifes, peculiaritats de subministrament, règim sancionador, etc. s'aplicarà el que disposa el reglament del servei corresponent o les condicions específiques del contracte.

#### Secció 2a.- Enllumenat públic

Article 169.- Els propietaris dels immobles estan obligats a tenir en llurs parets i façanes o en llurs tanques els suports necessaris per a les línies de subministrament i els elements necessaris per a l'enllumenat públic, tals com fanals, làmpares, aïlladors i qualsevol altra classe de suport.

Igualment, en cas necessari, estan obligats a permetre el pas o l'accés i la cessió temporal de terrenys o altres béns necessaris per atendre la vigilància, conservació i reparació dels elements de l'enllumenat públic.

Es tindrà esment especial a les façanes dels edificis catalogats.

Article 170.- Seran sancionades les persones que apaguin o deteriorin l'enllumenat públic, interceptin el fluid elèctric i les que rompin làmpades elèctriques o elements utilitzats per a l'enllumenat públic. A part de la sanció corresponent, estaran obligades a compensar l'Administració pels danys produïts.

Els autors d'aquests fets, si la seva naturalesa fos constitutiva de falta o delictes tipificats en el Codi Penal, seran posats a disposició del tribunal de justícia competent.

### Secció 3a.- Neteja viària

Article 171.- La neteja viària, en especial la que es realitzi amb mitjans mecànics, es farà preferentment en les hores de menor trànsit rodad per evitar perjudicis a la circulació.

Article 172.- Es prohibeix terminantment abocar aigua, bruta o neta, a la via pública.

Article 173.- Els titulars de parades de venda en la via pública i els establiments que expedeixin aliments o begudes amb el mostrador situat en la part exterior de la façana, estan obligats a dotar-los de les papereres o els elements necessaris per evitar l'abocament de papers i altres residus a la via pública, i també netejar diàriament la zona de davant la parada o local.

Article 174.- Els propietaris o encarregats dels habitatges o edificis de qualsevol naturalesa en què es realitzi descàrrega o càrrega de gèneres, siguin de la classe que siguin, que s'aboquin totalment o parcialment a la via pública o les voravies, estan obligats a recollir-ne les restes i agranar tota l'extensió del carrer que s'hagi embrutat, immediatament després d'haver acabat la càrrega o descàrrega.

Article 175.- No es permet que a les vies públiques, els camins, les carreteres ni en llurs marges s'aboquin o dipositin escombraries, enderroc, animals morts, brossa, mobles ni res de semblant.

Article 176.- Es prohibeix així mateix llançar al carrer o deixar-hi caure deixalles, immundícies, paper, restes d'escombratges i qualsevol excrement que pugui molestar els transeünts o embrutar la via pública.

Article 177.- Els vehicles destinats al transport de terra, enderroc i, en general, qualsevol producte no envasat, han d'estar perfectament vestits per evitar vessar-ne part del contingut al llarg de llur recorregut, ja sigui per deficiències del vehicle o bé perquè la càrrega no estigui en condicions.

Article 178.- Els porters, els residents o els responsables dels habitatges han d'agranar diàriament les voravies amb les quals confronti l'edifici abans de les nou del matí.

Els propietaris i els titulars d'establiments comercials i industrials tindran cura, així mateix, de realitzar aquestes tasques davant els respectius locals.

### Secció 4a.- Eliminació de residus sòlids urbans

Article 179.- Regeixen en aquesta matèria les normes establertes per l'Ajuntament en l'Ordenança de neteja i eliminació de residus sòlids urbans.

Article 180.- L'Ajuntament d'Inca realitzarà l'abocament de residus sòlids en abocadors degudament controlats i legalitzats. Es prohibeix l'habilitació en tot el terme d'abocadors de fems, enderroc o altres residus, que no disposin de l'oportuna autorització municipal.

#### Secció 5a.- Clavegueram

Article 181.- Es declara de recepció obligatòria per part de totes les finques, de la naturalesa que siguin, el servei municipal de clavegueram.

Article 182.- Els edificis existents o que es construeixin en finques amb façanes davant les quals hi hagi clavegueram sanitari públic o que es trobin a menys de cent metres de la xarxa, han d'abocar-hi aigües residuals a través de la corresponent presa, sempre que les dites aigües reuneixin les condicions físico-químiques exigides en aquestes Ordenances.

Article 183.- A l'efecte d'aquesta Ordenança s'entén per:

- a) Xarxa de clavegueram, tot conducte subterrani construït o acceptat per l'Ajuntament per a servei general de la població o d'una part d'aquesta. El seu manteniment, el realitza l'Ajuntament directament o indirectament.
- b) Presa, el conducte subterrani instal·lat sota la via pública que serveix per conduir les aigües residuals des d'un edifici o finca a una claveguera pública.

Article 184.- Amb caràcter general, la xarxa de clavegueram pot ser construïda:

- a) Per l'Ajuntament, directament o indirectament, com a obra municipal i d'acord amb les disposicions generals vigents.
- b) Pel promotor d'una urbanització, d'acord amb el projecte d'urbanització degudament aprovat.
- c) Per l'Ajuntament, mitjançant execució directa o indirecta, a petició d'un o diversos particulars, com a prolongació de la xarxa existent, a càrrec íntegrament d'aquests.

En el supòsit b), la xarxa de clavegueram i els seus elements complementaris passaran a propietat municipal amb tots els drets i els deures inherents en ser rebuda per l'Ajuntament la urbanització o els seus serveis.

En el supòsit c), la xarxa passarà a propietat municipal automàticament un cop acabades les obres i posada en funcionament la instal·lació.

Article 185.- Les aigües residuals d'un edifici es conduiran a la claveguera pública a través de la denominada presa, que consta d'un pou de bloqueig adossat a la línia de la façana i d'una conducció transversal al carrer des de l'esmentat pou fins al pou de registre.

Qualsevol element d'evacuació d'aigües residuals ha de quedar forçosament a cota superior a la del pou de registre i, si convé, haurà de disposar d'algun element que impedeixi els retorns indesitjats en els casos en què es produeixin entrades momentànies en càrrega de la xarxa.

A més es prohibeix la pujada de les aigües residuals per conduccions que discorrin per solars o propietats distintes a les de l'edifici.

Article 186.- Amb caràcter general, el propietari construirà les preses sota la indicació i amb la inspecció dels serveis tècnics municipals competents en la matèria i amb la llicència prèvia municipal. No obstant això, l'Ajuntament d'Inca pot establir un sistema d'execució directa o indirecta de les preses a través d'un contractista especialitzat, amb abonament del cost de la presa a càrrec del titular.

En vials de nova planta, l'urbanitzador pot construir les preses abans de la pavimentació. En aquest cas s'han d'incloure en el projecte d'urbanització, detallant-ne les característiques, per tal que puguin ser aprovades per l'autoritat municipal.

Igualment, l'Ajuntament d'Inca, en el supòsit que directament o indirectament procedeixi a la dotació de serveis d'infraestructura a un o diversos carrers, pot, abans de pavimentar-los, executar les preses que es considerin necessàries per a totes les finques i els edificis existents al carrer, incloent-les en el projecte i repartint-ne el cost entre els particulars beneficiats.

Article 187.- La instal·lació de desguàs interior fins al pou de bloqueig, l'ha de fer el propietari de l'edifici, d'acord amb les normes tecnològiques de l'habitatge i les ordenances i normes municipals per a la construcció. D'una manera especial, s'assegurarà la ventilació aèria i l'aïllament sifònic de les baixants, amb independència de l'efecte sifó que es produeix en el pou de bloqueig.

Article 188.- Es prohibeix totalment l'existència d'arquetes decantadores de greixos, fosses sèptiques, pous o qualsevol instal·lacions que retinguin o demorin el pas de les aigües residuals des de l'interior de l'edifici al pou de bloqueig. No obstant això, a les instal·lacions industrials, la xarxa de desguàs interior es complementarà amb un pretractament que assegurí que l'efluent reuneix les condicions que s'exigeixen en l'art. 191.

Les preses i les instal·lacions de pretractament a què es refereixen els punts anteriors podran ser inspeccionades en qualsevol moment pels serveis municipals competents. En el supòsit que s'observin deficiències de funcionament o instal·lació, s'aplicaran les mesures correctores o sancionadores corresponents, sense perjudici que al mateix temps se'n doni compte a les autoritats sanitàries competents a l'efecte que procedeixi.

Article 189.- Les preses connectaran sempre a la xarxa a través del pou de registre. Si no n'hi hagués en el punt més adequat, segons apreciació tècnica municipal, es construirà juntament amb aquesta, a càrrec del propietari i sense que aquest adquireixi cap dret sobre el pou de registre.

Article 190.- L'Ajuntament d'Inca, en variar la disposició de les vies públiques o en dotar de nous serveis o efectuar obres de pavimentació, pot modificar el traçat, el punt d'abocament, la disposició, de les preses, conservant i respectant les condicions d'evacuació de les aigües residuals. Les dites obres seran a càrrec de l'Ajuntament, però el propietari no podrà reclamar cap indemnització.

Article 191.- Amb caràcter general, es prohibeix abocar directament o indirectament a la xarxa de clavegueram:

- a) Qualsevol sòlid, líquid o gas tòxic o verinós, ja sigui pur o mesclat amb altres residus, en quantitat

- que pugui constituir un perill per al personal encarregat de la neteja i la conservació de la xarxa o ocasionar alguna molèstia al públic.
- b) Qualsevol producte que tingui propietat corrosiva o que resulti d'alguna manera especial perjudicial per als materials amb què s'ha construït la xarxa de clavegueram, a l'equip o personal encarregat de la seva neteja o conservació.
  - c) Substàncies sòlides o viscloses en quantitats o mesures que siguin capaces de causar obstrucció en el corrent de les aigües de les clavegueres, obstaculitzar els treballs de conservació i neteja de la xarxa de clavegueram, tals com cendra, carbonissa, arena, fang, palla, burballes, metall, vidre, pedaços, plomes, quitrà, plàstics, fustes, sang, fems i deixalles d'animals, pèl, vísceres, vaixel·la, envasos i altres d'anàlogues, ja siguin senceres o triturades per molins de residus.
  - d) Qualsevol substància inhibidora del procés biològic de depuració que s'efectua en les estacions depuradores.
  - e) Qualsevol substància nociva per a les persones o per a la flora i la fauna terrestres o marítimes que no sigui neutralitzable en un tractament biològic de depuració.
  - f) Qualsevol substància compresa en l'annex 2 del Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, amb les concentracions màximes que s'assenyalen en l'esmentat annex.

Article 192.- Les prescripcions de l'article precedent es refereixen especialment a les instal·lacions industrials, de serveis, magatzems o instal·lacions comercials en gran escala, i són d'aplicació als habitatges només en casos d'abocaments continuats, no esporàdics o accidentals, capaços d'ocasionar perjudicis en les instal·lacions de la xarxa o de dificultar el tractament i la depuració de les aigües residuals.

Article 193.- En cas que una finca estigui situada a una distància major de cent metres de la xarxa de clavegueram, s'establiran fosses sèptiques en les condicions determinades en la normativa reguladora de la matèria, sense perjudici que l'Ajuntament, atenent les circumstàncies d'edificació de la finca, pugui obligar la persona peticionària a executar una prolongació de la xarxa general de clavegueram en les condicions que s'estableixen en l'art. 184.

En tot cas, les fosses sèptiques s'hauran d'eliminar i deixar fora d'ús en el moment que es pugui connectar a la xarxa de clavegueram sanitari. S'establirà una connexió directa entre l'entrada de les aigües a la fossa sèptica i el pou de bloqueig.

Article 194.- Les fosses sèptiques es construiran respectant íntegrament les normes sanitàries i les ordenances urbanístiques en vigor. És prohibit utilitzar les aigües i les matèries extretes d'aquestes al reg de terrenys destinats al cultiu d'hortalisses o fruits que es mengen crus. En tot cas, les fosses sèptiques seran eliminades en el moment que sigui possible connectar a la xarxa general de clavegueram sanitari.

Article 195.- Els pous negres destinats a recollir les aigües brutes i les matèries fecals de les cases són absolutament prohibits amb caràcter general, atès que constitueixen un seriós perill de contaminació del subsòl i un risc per a la salubritat pública.

#### Secció 6a.- Aigües residuals

Article 196.- Totes les aigües residuals recollides per la xarxa de clavegueram municipal seran



conduïdes a estacions depuradores generals.

Article 197.- Un cop depurades, les aigües residuals seran utilitzades preferentment per al reg i la conversió de terrenys de secà en regadiu.

Article 198.- L'Ajuntament d'Inca procurarà amb els mitjans que calgui que la totalitat de les aigües depurades es destini al reg agrícola en el municipi, i n'evitarà l'abocament als torrents. Amb aquesta finalitat, promourà les actuacions que convinguin en cada cas, fins i tot la realització de projectes d'interès general que tendeixin a aconseguir els objectius assenyalats.

#### **CAPITOL XIV - TRANSPORT PUBLIC DE VIATGERS**

Article 199.- El servei públic de transport col·lectiu de viatgers, en la modalitat d'autobusos, el prestarà dins el municipi d'Inca l'Ajuntament, ja sigui de manera directa o a través de concessió o altre sistema, en fixarà, si s'escau, els itineraris i n'aprovarà les tarifes i llurs modificacions.

Article 200.- Es prohibeix el transport de viatgers dins el municipi sense haver obtingut prèviament l'oportuna llicència municipal.

#### **CAPITOL XV- ACTIVITATS CULTURALS I ESPORTIVES, TEMPS LLIURE, TURISME**

##### Secció 1a.- Activitats culturals i esportives. Temps lliure

Article 201.- L'Ajuntament d'Inca exercirà una política municipal encaminada a aconseguir els objectius de garantir als ciutadans i les entitats, en igualtat de condicions, l'accés a serveis i activitats que complementin o supleixin els establerts tant pel mateix Ajuntament com per altres entitats o organismes, en especial les referides a les àrees de:

- esports
- música
- cultura
- joventut
- serveis socials
- temps lliure
- Dona

Article 202.- A l'efecte indicat en l'article anterior, l'Ajuntament promocionarà, cooperarà i subvencionarà l'organització i la realització de les activitats esmentades, sempre que es facin dins l'àmbit territorial del municipi i no estiguin subvencionades per altres organismes. En tot cas es respectaran els criteris d'interès general i llur dificultat d'execució.

Article 203.- A l'efecte d'aquestes Ordenances i sense perjudici de la capacitat de decisió de la Corporació en cada cas concret, són considerats d'interès general:

- a) En l'àrea de Cultura, qualsevol activitat cultural programada relacionada amb les arts, les ciències, les lletres, en especial les d'animació sociocultural destinades al foment de la creativitat d'artistes

- locals i de participació de la comunitat veïnal.
- b) En l'àrea de Música, les bandes i grups musicals integrats per veïns del municipi, l'organització de recitals de música clàssica, de cançó, la formació de corals, jazz i rock i música en general.
  - c) En l'àrea de Joventut, les activitats d'animació sociocultural, tals com setmanes de joventut, animació en els centres d'ensenyança i concursos i exposicions relacionats amb la joventut, i també programes i activitats que facilitin la inserció social i la recuperació dels joves en aspectes de delinqüència, drogodependència, etc., les activitats d'ocupació del temps lliure, activitats d'estiu, formació de monitors i animadors, revistes de joventut i qualsevol altra activitat anàloga o connexa.
  - d) En l'àrea d'Esports, l'organització d'actes i activitats esportives relacionades amb la promoció de l'esport i, preferentment, els actes excepcionals o de gran transcendència o tradició.

### Secció 2a.- Turisme

Article 204.- En defensa de l'interès general del municipi l'Alcaldia podrà exigir dels propietaris de les finques:

- a) La realització d'obres de reparació i conservació dels edificis, els murs i les tanques que es trobin en mal estat o desmereixin estèticament del conjunt.
- b) La demolició de barraques, cabanes, murs i, en general, les construccions inadequades o antiestètiques que, en estat de deixadesa o de ruïna, hi hagi.
- c) El bon estat de conservació de la pintura i l'habilitació exterior d'edificis, tanques, tendals, anuncis o instal·lacions.
- d) La neteja de solars i zones comunes privades que continguin fums, enderroc o qualsevol tipus d'elements que desmereixin estèticament de l'entorn.
- e) L'habilitació de mostres, aparadors, rètols o altres elements visibles des de la via pública.

Article 205.- No s'autoritzarà la fixació de cartells, la col·locació de suports ni, en general, la manifestació de cap tipus d'activitat publicitària:

- a) Sobre els edificis d'interès històric-artístic
- b) Sobre els temples destinats al culte, en els cementiris i sobre les estàtues de places, vies i parcs públics
- c) En els conjunts històric-artístics, les zones verdes i els paratges pintorescs.
- d) En revolts, cruïlles, canvis de rasant, confluència d'artèries i, en general, trams de carretera, carrers o places, calçades i paviments en què es pugui perjudicar o comprometre el trànsit rodat o la seguretat del vianant
- e) En les àrees que puguin impedir o dificultar la contemplació dels edificis o els conjunts enumerats en els apartats a) i c)
- f) En els llocs, les zones o els espais en els quals ho prohibeixin disposicions especials de manera expressa.

Article 206.- La creació d'albergs, càmpings o instal·lacions semblants, fins i tot en propietat privada, requereix la llicència municipal prèvia i el compliment de la normativa legal establerta a l'efecte.

Article 207.- En general, no es pot realitzar cap activitat que causi molèsties al veïnat sense adoptar

les oportunes mesures correctores. El Batle pot fer ús de les facultats concedides pel vigent Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses de 30 de novembre de 1961 i disposicions concordants.

Article 208.-En defensa de l'interès general i com a mesura especial de protecció dels nostres visitants, l'Alcaldia arbitrarà les mesures necessàries per evitar, especialment durant la temporada estiuenca:

Que els venedors ambulants de qualsevol tipus de gèneres, i llevat que tinguin expressa llicència municipal, exerceixin llur activitat en la via i llocs públics, o s'ofereixin serveis de qualsevol naturalesa no sol.licitats, que molestin amb llur insistència o reiteració als ciutadans.

Article 209.- L'Ajuntament d'Inca procurarà que totes les rutes del municipi que tinguin interès turístic es trobin degudament retolades, d'acord amb l'article 13 del Reglament Municipal de Normalització Llingüística d'Inca (RNL), no sols amb la denominació de la via, el lloc o la zona, sinó també assenyalant els edificis d'interès, les vistes panoràmiques, els paisatges pintorescs, etc. i altres dades que puguin ser d'utilitat per als nostres visitants.

## **CAPITOL XVI - ENSENYAMENT**

Article 210.- És obligatòria l'escolarització dels nins i nines fins als setze anys.  
Els pares o tutors dels nins en edat escolar són responsables que compleixin aquesta obligació.

Article 211.- L'Ajuntament d'Inca donarà suport als serveis del Ministeri d'Educació en la lluita contra l'analfabetisme i, en aquest sentit, organitzarà campanyes de promoció cultural, concessió de beques per a estudis o arts, etc., i col.laborarà amb l'Administració de l'Estat i/o Autònoma en altres classes d'escoles de capacitació professional i d'Educació permanent. Promourà i afavorirà el foment de l'ensenyament en la llengua Catalana, d'acord amb l'article 16 del RNL d'Inca.

Article 212.- Quan en el municipi hi hagi escassetesa de places escolars, tindran preferència els habitants del terme sobre els d'altres municipis limítrofs per cobrir les vacants existents.

## **CAPITOL XVII - COMPLIMENT I INFRACCIO**

Article 213.- Les persones a què es refereix l'article 3, sense distinció de sexe, fur ni condició, estan obligades a l'exacta observança de les presents Ordenances. També obliguen, en allò que l'afecta, l'Ajuntament d'Inca, sense que aquest pugui dispensar individualment de llur observança.

Article 214.- Constitueix infracció d'aquestes Ordenances tota acció o omissió que contravingui o deixi sense compliment qualsevol de llurs disposicions.

Article 215.- Les denúncies per contravenció al que s'hi ha preceptuat es formularan a través del comunicat de serveis o d'ofici davant l'Alcaldia per la Policia Local i altre personal dependent de l'Ajuntament al qual correspongui, o per qualsevol veí al qual es causi perjudici o que, mogut per l'interès públic, presenti la corresponent denúncia per escrit. Aquesta denúncia s'ha de dirigir al Batle i s'hi han d'expressar les causes i el nom, els llinatges i el domicili del denunciant, amb les conseqüències consegüents per a aquest

si de les investigacions que es practiquin, en resulta falsa la denúncia.

No obstant això, les denúncies per a serveis urgents es poden fer verbalment davant qualsevol agent municipal o pel mitjà d'avís més ràpid per posar-les en coneixement de l'autoritat municipal.

Article 216.- Quan la infracció denunciada o advertida es trobi expressament penada en la llei o en ordenances específiques aprovades per l'Ajuntament, s'aplicarà el que estableix el precepte que regula el cas.

Les infraccions al que estableixen les presents Ordenances, llevat del que disposa el paràgraf anterior, es castigaran amb multa variable dins els límits específics que assenyalen la legislació local aplicable a aquesta matèria.

Article 217.- Són d'aplicació a les presents Ordenances els terminis de prescripció que assenyalen el Codi Penal per a les faltes.

Article 218.- A més de la imposició de multes i altres sancions descrites en aquestes Ordenances, en cas d'infracció es pot decretar, segons que correspongui, les següents mesures addicionals:

- a) La suspensió de treballs d'execució d'obra, instal·lació o activitat que es realitzi sense llicència.
- b) Ordenar a l'infractor que, en el termini que s'assenyali, presenti la sol·licitud de llicència ajustada als termes d'aquesta Ordenança.
- c) Ordenar a l'infractor que, en el termini que a l'efecte s'assenyali, introdueixi en les obres, les instal·lacions, els serveis, etc., les rectificacions que calguin per ajustar-los a les condicions de la llicència, les disposicions de les Ordenances o altra normativa legal d'aplicació.
- d) Ordenar a l'infractor que, en el termini que es fixi, procedeixi a la reparació dels danys causats, la reposició de les obres i les instal·lacions a llur estat anterior o a la demolició del que s'hagi construït o instal·lat indegudament.
- e) Disposar la reparació, la reposició o la demolició de les obres i instal·lacions realitzades per part de l'Ajuntament, directament o indirectament, a càrrec en tot cas de l'infractor.
- f) Impedir els usos indeguts per als quals no s'hagi obtingut llicència o que no s'ajustin a les seves condicions i a les disposicions de les Ordenances i altres normes legals d'aplicació.

Article 219.- En cas d'incompliment de les ordres a què es refereixen els apartats a), b), c), d) i f) de l'article anterior, i sense perjudici de l'adopció de mesures per a llur execució subsidiària, poden imposar-se multes coercitives reiterables per lapsus de temps suficients per al compliment del que s'ha ordenat.

---

## INDEX

<u>Numero del Capítol i continguts:</u>	<u>Pàgina</u>
I Disposicions Generals	1
II Normes generals de convivència	2
III Seguretat als llocs públics	3

IV Trànsit	4
V Protecció civil	7
VI Urbanisme	9
VII Patrimoni Històrico-Artístic	21
VIII Protecció del medi-ambient	22
IX Avituallament, escorxadors, Fires, Mercats, Defensa d'Usuaris i Consumid.	23
X Protecció de la salubritat Pública	29
XI Cementiris i serveis funeraris	33
XII Serveis Socials, promoció i reinser- ció socials	33
XIII Serveis d'Infraestructura	33
XIV Transport Públic de viatgers	40
XV Activitats Culturals, Esportives i de temps lliure	40
XVI Ensenyament	43
XVII Compliment i Infraccions.	43