



Per l'Ajuntament en Ple en sessió extraordinària del dia 9 de març de 2015 es va adoptar el següent acord:

- “1.- APROVAR INICIALMENT, la proposta de Modificació Puntual núm. 1 de PGOU d'Inca, relativa al nou accés des de la ronda migjorn al carrer Teixidors i que té com a objecte que 178,50 m2 de la parcel·la cadastral nº2259104DD9925N001KW, classificada com a sòl urbà i qualificada com sòl industrial i comercial, de superfície total de 1.298,90 m2, passin a tenir la qualificació de sistema viari, així com a la documentació corresponent a l'avaluació ambiental estratègica simplificada, que ha estat redactat per l'arquitecte, Sr. Jaume Luis Salas.
- 2.- SOTMETRE a informació pública pel termini de quaranta cinc dies (45 dies), mitjançant anuncis que es publicaran en el butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari de major difusió de la Comunitat Autònoma i a la seu electrònica de l'Ajuntament, la proposta de Modificació Puntual i el document d'avaluació ambiental estratègica simplificada; poden examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i al·legacions que es considerin oportunes.
- 3.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en els casos que pugin contradir les determinacions previstes a la proposta de Modificació Puntual.
- 4.- SOL·LICITAR a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, atès la seva condició d'òrgan ambiental, que inici del tràmit de consultes a altres Administracions públiques afectades envers a la present proposta Modificació puntual de planejament, d'acord amb el previst a l'article 30 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, en el cas que ho consideri oportú.
- 5.- SOL·LICITAR els informes corresponents a les Administracions Públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació puntual de planejament.
- 6.- SOTMETRE a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la seva publicació en el butlletí Oficial de les Illes Balears i a la seu electrònica de l'Ajuntament, del conveni urbanístic i annex de modificació subscrit entre l'Ajuntament d'Inca i l'entitat Aldi Supermercados, SL, com a conseqüència de la tramitació de la Modificació Puntual núm. 1 de PGOU d'Inca, relativa al nou accés des de la ronda migjorn al carrer Teixidors; conveni que podrà ser consultat a l'Àrea d'Urbanisme o a la seu electrònica de l'Ajuntament per formular els suggeriments i al·legacions que es considerin oportunes.
- 7.- NOTIFICAR, personalment, el present acord a les persones i/o interessats que com a conseqüència de la nova aprovació inicial es puguin veure afectats com a conseqüència de les modificacions introduïdes.

La qual cosa es fa pública als efectes oportuns.

Inca, 10 de març de 2015

El batle-president,  
Rafel Torres Gómez.

