VIRGILIO MORENO SARRIO (1 de 1)
Batle
Data Signatura: 22/10/2026
HASH: b3f199c1d3d6a9b57570a39b7cf20fad

(Les modificacions figuren en negreta)

ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS

Article 1. Fonament.

1. De conformitat amb l'establert en els articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en l'article 20.6 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest ajuntament percebrà la "Prestació patrimonial de caràcter públic no tributari", que es regirà per la present Ordenança.

2. D'acord amb l'article 20.6, les contraprestacions econòmiques establertes coactivament que es percebin per la prestació dels serveis públics a què es refereix l'apartat 4 de l'article 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, realitzada de manera directa mitjançant personificació privada o mitjançant gestió indirecta, tendran la condició de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, conforme al previst a l'article 31. 3 de la Constitució.

En concret, tendran tal consideració les exigides per l'explotació d'obres o la prestació de serveis, en règim de concessió, societats d'economia mixta, entitats públiques empresarials, societats de capital íntegrament públic i altres formes de Dret privat.

Sense perjudici de l'establert a l'article 103 de la Llei de contractes del sector públic, les contraprestacions econòmiques a què es refereix aquest apartat es regularan mitjançant ordenança. Durant el procediment d'aprovació d'aquesta ordenança, les entitats locals sol·licitaran l'informe preceptiu de les administracions públiques a les quals l'ordenament jurídic els n'atribueix alguna facultat d'intervenció.

Article 2.

Pel caràcter higiènic o sanitari del servei, és obligatòria l'aplicació d'aquesta prestació patrimonial i cap persona física o jurídica quedarà eximida del pagament de la mateixa.

Article 3r. Pressupost de fet de la prestació patrimonial.

1. Constitueix el pressupost de fet de la prestació del servei de recepció obligatòria, de recollida, transport, tractament i/o eliminació de residus domèstics i residus comercials o industrials assimilables a domèstics, tant d'habitatges com locals en sòl urbà, així com edificacions existents en sòl no urbà subjectes a l'impost de béns immobles de

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

naturalesa urbana; per als de conducció fins a l'estació de transferència, i el seu tractament i eliminació en la forma reglamentària.

A l'efecte d'aquesta prestació patrimonial s'entén per residu qualsevol substància o objecte que el seu posseïdor/a rebutgi o tingui la intenció de rebutjar. L'àmbit d'aplicació d'aquesta taxa i les seves exclusions serà el mateix que l'article 2 de la Llei 22/2011 de Residus.

Queden exclosos:

a) Els enderrocs procedents d'obres públiques o particulars en construcció.
b) Els residus metàl·lics de fàbriques i tallers en general.
c) Les cendres o residus d'indústries.
d) En general els residus la recollida dels quals exigeixi l'adopció de mesures especials d'higiene, profilàctiques o de seguretat.

2. Obligació de contribuir.

L'obligació de contribuir neix a partir de la prestació del servei, que atesa la seva condició de recepció obligatòria i general s'entendrà com a utilitzada per les persones titulars d'habitatges i locals existents en sòl urbà i no urbà del terme municipal d'Inca.

Article 4. Obligats al pagament.

1. Estan obligats al pagament de la prestació:

a) Les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària (Llei 58/2003, de 17 de desembre), titulars dels habitatges, locals o edificacions situades en el terme municipal d'Inca, ja sigui a títol de propietari/ària o d'usufructuari/ària, i que figuri com a primer titular a la referència cadastral.

b) Les persones obligades al pagament de la prestació podran repercutir, si s'escau, a les persones usuàries efectives del servei.

Article 5. Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors/ores de les societats i els síndics/síndiques, interventors/ores o liquidadors/ores de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

Article 6. Quota tarifària.

1. La quota tarifaria general consisteix en una quantitat fixa, per unitat d'immoble, que s'ha de determinar en funció de la naturalesa, destí, i superfície de l'immoble, establint-se a l'efecte els següents imports:

	Recollida	Incineració	Total
1.01.- HABITATGES PARTICULARS, edificacions existents en sòl urbà			
1.01.1.- Habitatges, en general	65,40 €	105,84 €	171,24 €
1.01.2.- Habitatges, vacacionals, per plaça	26,22 €	13,78 €	40,00 €
1.01.3.- Habitatges, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.	16,84 €	27,24 €	44,08 €
1.02. LOCALS DESTINATS A LA VENDA D'ALIMENTS FRESCS (Fruiteria, peixateria, carnisseria)			
1.02.1.- Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,62 €	2,63 €	4,25 €
Amb un màxim de:	647,78 €	1.048,20 €	1.695,98 €
1.03. LOCALS DESTINATS A DESPATXOS PROFESSIONALS, prèvia acreditació de que únicament presta serveis en l'activitat un únic titular			
1.03.1. Fins a 100 m2	103,00 €	218,75 €	321,75
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,03 €	2,19 €	3,22
Amb un màxim de:	494,96 €	1.051,20 €	1.546,16 €

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

1.04. LOCALS DESTINAT A FORNS I PASTISSERIES			
1.04.1. Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,62 €	2,63 €	4,25 €
Amb un màxim de:	647,78 €	1.048,20 €	1.695,98 €
1.05. Locals comercials destinats a la venda de mobles, joguines, objectes de regal, joieries, llibreries, papereries, premsa, oficines, venda de roba, confeccions, calçats, pell,			
1.05.1. Superfície fins a 100 m2	135,19 €	218,75 €	353,94 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,35 €	2,19 €	3,54 €
Amb un màxim de:	649,64 €	1.051,20 €	1.700,84 €
1.06. LOCALS DESTINATS A SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS			
1.06.1. De 101 a 150 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,93 €	1,51 €	2,44 €
Amb un màxim de:	2.332,83 €	3.774,85 €	6.107,68 €
1.07. LOCALS DESTINATS A ENTITATS BANCARIES			
1.07.1. Amb una superfície < 100 m2	650,41 €	1052,46 €	1702,87 €
Superfície > de 100 m2 s'incrementarà la quota amb €/m2	6,19 €	10,53 €	16,72 €

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

1.08. LOCALS DESTINATS A L'EMMAGATZEMATGE DE MERCADERIES			
1.08.1. Fins a 150 m2	89,48 €	144,79 €	234,27 €
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,89 €	1,45 €	2,34 €
Amb un màxim de:	223,46 €	361,58 €	585,04 €
1.09. LOCALS DESTINATS A BARS, GELATERIES I SIMILARS, que disposen de barra i/o serveis de taules, per proporcionar al públic, mitjançant preu. begudes i entrepans freds o calents, per ser consumits al mateix local			
1.09.1 Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,55 €	2,52 €	4,07 €
Amb un màxim de:	355,02 €	574,48 €	929,50 €
1.10. CAFETERIES, son aquells que disposen de serveis de taules i poden oferir mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que estigui obert al públic i, per ser consumits al mateix local, plats simples o combinats directament a la planxa i/o fregidora			
1.10.1 Fins a 100 m2	357,44 €	578,40 €	935,84 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,63 €	4,25 €	6,88 €
Amb un màxim de:	646,30 €	1.045,80 €	1.692,10 €
1.11. RESTAURANTS, cellers i establiments similars que disposen de cuina i servei de menjador, amb l'objecte d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per ser consumides al mateix local.			
1.11.1. Fins a 100 m2	357,44 €	578,40 €	935,84 €

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	3,50 €	5,67 €	9,17 €
Amb un màxim de:	1.582,88 €	2.561,32 €	4.144,20 €
1.12. RESTAURANTS DE MENJAR RÀPID O PER EMPORTAR			
1.12.1. Fins a 100 m2	544,67 €	578,40 €	1.123,07 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	5,33 €	5,67 €	11,00 €
Amb un màxim de:	2.412,00 €	2.561,32 €	4.973,32 €
1.13. LOCALS DE MENJAR PREPARAT O A DOMICILI SENSE MENJADOR HABILITAT AL PÚBLIC			
1.13.1 Fins a 100 m2	357,44 €	578,40 €	935,84 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,63 €	4,25 €	6,88 €
Amb un màxim de:	1.670,40 €	2.702,96 €	4.373,36 €
1.14. CASINOS, SOCIETATS RECREATIVES, CLUBS O SIMILARS			
1.14.1 Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,63 €	4,25 €	6,88 €
Amb un màxim de:	354,05 €	572,90 €	926,95 €
1.15. LOCALS COMERCIALS que no es destinin a cap de les activitats assenyalades en els apartats anteriors.			

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

1.15.1.- Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,62 €	2,63 €	4,25 €
Amb un màxim de:	647,78 €	1.048,20 €	1.695,98 €
1.16. LOCALS INDUSTRIALS			
1.16.1 Locals amb una superfície fins a 150 m2	221,75 €	358,82 €	580,57 €
Superfície >150 m2 I i < 450 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,35 €	0,57 €	0,92 €
Superfície = a 450 m2 I i < 800 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,46 €	0,76 €	1,22 €
Superfície igual o superior a 800 m2 i s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,59 €	0,94 €	1,53 €
Amb un màxim de:	1.756,45 €	2.842,19 €	4.598,64 €
1.17. CENTRES D'ENSENYAMENT			
1.17.1 Fins a 100 places	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Per centres de mes de 100 places fins a 800 places s'incrementarà la quota amb amb (€/Plaça)	1,37 €	2,20 €	3,50 €
Per centres de més de 800 places, s'incrementarà la quota amb (€/Plaça)	0,86 €	1,38 €	2,24 €
Amb un màxim de:	1.945,13€	3.147,50 €	5.092,63 €
1.18. HOTELS, HOSTALS, PENSIONS, RESIDÈNCIES I SIMILARS, per places			
1.18.1. Si hi ha servei d'allotjament i menjador (€/plaça).	23,34 €	37,77 €	61,11 €

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

1.18.2. Si hi ha servei d'allotjament, però sense menjador (€/plaça)	11,68 €	18,89 €	30,57 €
1.19. CLINIQUES,SANATORIS I ALTRES ESTABLIMENTS D'ASSISTÈNCIA I HOSPITALITZACIÓ, per places	18,45 €	27,24 €	45,69 €
1.20. LOCALS SENSE ACTIVITAT COMERCIAL O INDUSTRIAL	80,10 €	136,10 €	216,20 €
1.21. EDIFICACIONS EXISTENTS EN SOL NO URBÀ			
1.21.1. Habitatges existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície major de 80 m2.	23,36	79,54	102,90
1.21.2. Habitatges existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície menor de 80 m2.	21,02	79,54	100,56
1.21.3. Vivendes vacacionals, per plaça	26,22 €	13,78 €	40,00 €
1.21.4. Habitatges existents en sòl no urbà, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.	16,84 €	27,24 €	44,08 €
1.21.5. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana, amb ús diferent al residencial, com pot ser industrial, comercial, esportiu, oficines, espectacles, turisme, sanitari, cultural i usos singulars (càmpings, camps de golf, etc..). S'aplicaran les tarifes vigents en sòl urbà sense cap tipus de reducció.			
1.21.6.Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, en el cas que els subjectes passius del referit impost acreditin la seva inclusió en el Règim Especial Agrari de la Seguretat Social.	12,54 €	20,51 €	33,15 €

EXPEDICIO TARGETA SERVEIS CIUTADANS	IMPORT
Primera expedició	Gratuït
Segona i posteriors expedicions	9,80 €

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

2. Les quotes establertes en l'apartat anterior corresponen a un any natural.

Pel càlcul de la quota tarifària s'estipulen les següents normes:

a) En cas de coincidència del domicili particular i del domicili on s'exercitin activitats professionals o mercantils, únicament serà objecte de pagament la quota professional o mercantil.

b) La quota fixa recaurà sobre cada unitat de local de negoci **i/o** habitatge. En els casos de desenvolupament de més d'una activitat en un local no s'aplicarà la quota tarifària per les activitats que suposin les menors tarifes fiscals.

c) Les baixes produïdes en l'activitat comercial o industrial implicaran per l'exercici fiscal següent l'aplicació de la tarifa de local sense activitat.

La durada de les baixes no podrà ser inferior a 12 mesos, en conseqüència, no tendrà la consideració de baixa el tancament temporal de qualsevol establiment.

d) Les altes o canvis d'usos en l'activitat comercial o industrial produïdes durant l'exercici implicaran que dins el mateix la quota que es meritarà serà la corresponent a l'activitat que s'hagi desenvolupat durant un major període.

e) El còmput dels metres quadrats per l'aplicació de les tarifes serà la que resulta de la base de dades de l'Oficina Virtual del Cadastre en relació al càrrec afectat.(En el referit còmput no és tendran en compte els m2 afectats a elements comuns o altres que s'acrediti que el seu ús no és comercial, industrial o professional).

En el cas de discrepància entre les dades cadastrals i la realitat física dels locals, es prendrà com a referència els metres quadrats resultants de l' inspecció municipal que també provocarà la modificació de les dades cadastrals. I en el seu defecte dels metres que resultin de la llicència d'obertura del Departament d'Urbanisme.

Article 7. Exempció.

Es declararà l'exempció temporal, mentre es donin les circumstàncies que la motiven, en els supòsits de locals o habitatges que acreditin que no reuneixen la condició de tals. Amb la sol·licitud s'adjuntarà un informe tècnic acreditatiu que l'immoble afectat no compleix les condicions exigides en l'article 4 del D.145/1997, de 21 de novembre que regula l'expedició de les cèdules d'habitabilitat;a més de conformitat amb l'article 7 del referit Decret 145/1997 (segons la redacció donada pel Decret 20/2007, de 23 de març, de la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, publicat en el BOIB

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

núm.48/2007) s'acreditarà que no disposa dels serveis d'aigua ,clavegueram i electricitat.

Aquesta exempció s'ha de sol·licitar anualment.

Article 8. Bonificacions de la prestació patrimonial.

Les bonificacions de la prestació patrimonial pública no tributària poden ser per raó de la capacitat econòmica o per utilització de la targeta de serveis ciutadans per acollir-se al reciclatge de residus.

A) Bonificació per raó de capacitat econòmica.

1.- Habitatges amb tarifa reduïda. Per gaudir de la tarifa d'habitatge especial a què es refereix l'epígraf 1.01.3 i 1.26.4, es requerirà que la renda total percebuda pels membres de la unitat familiar no superi el salari mínim interprofessional (SMI) segons el següent barem:

- Unitats familiars de 1 membre, sense superar una vegada el SMI.
- Unitats familiars de 2 membres, sense superar 1,25 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 3 membres, sense superar 1,5 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 4 membres, sense superar 2 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 5 membres, sense superar 2,5 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 6 membres, sense superar 3 vegades el SMI.

Per cada membre més s'aplica un índex de + 0,5.

S'entén per unitat familiar el conjunt de les persones que conviuen en un mateix immoble, estiguin o no incloses en el mateix Llibre de Família, tot amb referència al primer dia natural de cada exercici.

Les referides dades s'acreditaran amb el certificat de convivència municipal. La referida acreditació no produirà efectes si s'observa que en l'històric de persones que conviuen en el domicili d'empadronament objecte de la reducció consta la baixa de qualsevol persona en el quart trimestre de l'exercici anterior i l'alta de la mateixa persona a partir del segon dia natural de l'exercici posterior.

2.- Per gaudir de la tarifa reduïda, es requerirà que el sol·licitant ho demani amb anterioritat al dia 30 de desembre de l'any anterior, segons model oficial, justificant el seu dret mitjançant els següents documents, relatius a totes i a cada una de les persones que integren la unitat familiar.

a) Dades personals i DNI de l'obligat al pagament de la prestació patrimonial pública de caràcter no tributari.

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

b) Certificació municipal acreditativa dels qui conviuen, en el seu cas, amb el sol·licitant de la bonificació. Caldrà que coincideixi domicili d'empadronament amb objecte de la prestació patrimonial.

c) Autorització per tal que l'Ajuntament sol·liciti a l' AEAT amb relació al sol·licitant i, en el seu cas, de cada una de les persones que conviuen amb ell i formin part de la unitat familiar, certificació dels rendiments que constin en l' AEAT en referència al darrer exercici fiscal disponible.

d) Sol·licitud d'adhesió al reciclatge de residus de conformitat amb el model que serà facilitat pel departament de Gestió Tributaria, en el qual la persona interessada ha d'acceptar les condicions següents:

- Comprometre a complir el que estableix l'Ordenança municipal de gestió de residus domèstics.
- Consentir, en presència seva, que membres de l'Ajuntament d'Inca o qui es designi per part de l'Ajuntament accedeixin al seu habitatge o local per controlar que se separin, efectivament, les fraccions de residus (orgànica, paper, vidre, envasos i rebuig).
- Consentir el control dels residus que dipositin en les àrees d'aportació, als contenidors del carrer i en el Parc Verd.

e) Els membres de la unitat familiar han de ser titulars, a títol de propietat o altre dret real, de l'habitatge objecte de la petició de la bonificació.

No podran ésser titulars,en tot el territori Estatal, del ple domini d'altres habitatges amb ús residencial, de locals amb ús comercial o d'altres usos amb un percentatge superior al 33,33 %, a excepció de locals amb ús d' aparcament o traster.

Aquesta reducció també serà aplicable als peticionaris que són arrendataris de l'habitatge objecte de l'expedient de la present tarifa reduïda, i se'ls aplicaran les mateixes limitacions a dalt descrites.

La declaració de la persona interessada serà comprovada per l'Administració municipal seguint el procediment descrit en els articles 131 i següents de la Llei general tributària (Llei 58/2003, de 17 de desembre). En cas de falsedat, automàticament es perdrà la reducció obtinguda independentment de l'expedient es de defraudació que es pot iniciar.

3.- La vigència del padró de beneficiaris no tindrà data de caducitat, i per tant no serà necessari procedir a la renovació mitjançant nova sol·licitud. Una vegada atorgada la reducció l'Administració procedirà d'ofici a realitzar les comprovacions adients de conformitat amb l'autorització atorgada amb la inicial sol·licitud, així com a requerir als

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

beneficiaris la documentació que en el seu cas no consti en poder de l'Administració.

B) Bonificacions per acollir-se al reciclatge de residus.

1.- Per accedir a aquestes bonificacions tots els obligats al pagament de la prestació patrimonial han d'acudir al Departament de Serveis Municipals amb anterioritat al dia 30 de desembre de l'any anterior, als efectes de presentar la següent documentació:

a) Sol·licitud d'adhesió de conformitat amb el model que serà facilitat pel Departament de Serveis Municipals, en el qual la persona interessada ha d'acceptar les condicions següents:

- Comprometre a complir el que estableix l'Ordenança municipal de gestió de residus domèstics.
- Consentir, en presència seva, que membres de l'Ajuntament d'Inca o qui es designi per part de l'Ajuntament accedeixin al seu habitatge o local per controlar que se separin, efectivament, les fraccions de residus (orgànica, paper, vidre, envasos i rebuig).
- Consentir el control dels residus que dipositin en les àrees d'aportació, als contenidors del carrer i en el Parc Verd.

2.- Rebudes les sol·licituds d'adhesió per l'Ajuntament d'Inca se li expedeix la targeta de serveis ciutadans.

Cada obligat al pagament quedarà vinculat a un únic immoble, i rebrà la targeta de serveis ciutadans per l'immoble pel qual hagi sol·licitat la targeta. Si més de dues persones declaren la seva vinculació a la mateixa vivenda, només la primera que hagi estat donada d'alta o la senyalada de forma unànime per les restants, serà considerada com a obligada al pagament i beneficiària de la bonificació.

Amb aquesta targeta de serveis ciutadans, es podrà accedir a totes les instal·lacions municipals (àrees d'aportació vigilades i deixalleria) i als contenidors ubicats a la via pública en les zones que correspongui, als efectes de procedir a la correcta separació dels residus generats.

Únicament els habitatges en sòl rústic i els habitatges vacacionals podran obtenir una segona targeta de serveis ciutadans, la qual haurà de ser abonada.

3.- Les bonificacions que aplicarà l'Ajuntament d'Inca amb la tinença de la targeta de serveis ciutadans en la prestació patrimonial de carácter públic no tributari seran de quatre tipus:

3.1.- Per aportacions als contenidors de reciclatge de matèria orgànica pels habitatges amb tarifa 1.01.

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

Gaudiran de bonificació de la prestació patrimonial pública no tributaria els obligats al pagament que realitzin un mínim d'aportacions de residus al contenidor de matèria orgànica i s'acreditin com a usuaris de la targeta de serveis ciutadans, d'acord amb el següent quadre:

Més de 52 aportacions anuals	Percentatge bonificació/Quota tarifària total
1.01.- HABITATGES PARTICULARS, edificacions existents en sòl urbà	
1.01.1.- Habitatges, en general	**25,85%**
1.01.2.- Habitatges, vacacionals, per plaça	**40,70%**
1.01.03.- Habitatges, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.	**16,06%**

3.2.- Per immobles en sòl rústic amb tarifes **1.21.1, 1.21.2, 1.21.3, 1.21.4 i 1.21.6.**

Gaudiran de bonificació de la prestació patrimonial pública no tributaria els obligats al pagament que realitzin un mínim d'aportacions separades correctament a les àrees d'aportació vigilades i a la deixalleria i s'acreditin com usuaris de la targeta de serveis ciutadans, d'acord amb el següent quadre:

Més de 52 aportacions anuals	Percentatge bonificació/Quota tarifària total
1.21.1. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície major de 80 m2.	**27,40 %**
1.21.2. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície menor de 80 m2	**45,59 %**
1.21.3 Habitatges vacacionals, per plaça	**40,70 %**
1.21.4. Habitatges existents en sòl no urbà, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer	**16,06 %**
1.21.6. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, en el cas que els subjectes passius del referit impost acreditin la seva inclusió en el Règim Especial Agrari de la Seguretat Social.	**24,46 %**

3.3.- Per immobles ubicats a la zona de recollida porta a porta amb tarifa 1.01.

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

Gaudiran de bonificació de la prestació patrimonial pública no tributaria els obligats al pagament que separin correctament els residus. L'Ajuntament d'Inca comprovarà en el domicili mitjançant una inspecció tècnica la correcta separació dels residus.

1.01.- HABITATGES PARTICULARS, edificacions existents en sòl urbà	Percentatge bonificació/Quota tarifària total
1.01.1. Habitatges, en general	30,30 %
1.01.2. Habitatges, vacacionals, per plaça	40,70 %
1.01.03. Habitatges, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.	16,06 %

3.4.- Per tots immobles relacionats en el quadre de tarifes del article 6, exceptuant les tarifes 1.01, 1.21.1, 1.21.2, 1.21.3, 1.21.4 i 1.21.6.

Gaudiran de bonificació de la prestació patrimonial pública no tributaria els obligats al pagament que separin correctament els residus. L'Ajuntament d'Inca comprovarà en el domicili mitjançant una inspecció tècnica la correcta separació dels residus.

1.02. LOCALS DESTINATS A LA VENDA D'ALIMENTS FRESCS (Fruiteria, peixateria, carnisseria)	Percentatge bonificació/ Quota tarifària total
1.02.1.- Fins a 100 m2	30,90 %
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	31,06 %
1.03. LOCALS DESTINATS A DESPATXOS PROFESSIONALS, prèvia acreditació de que únicament presta serveis en l'activitat un únic titular.	

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

1.03.1. A Fins a 100 m2	20,39 %
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	20,19 %
1.04. LOCALS DESTINAT A FORNS I PASTISSERIES	
1.04.1. Fins a 100 m2	24,72 %
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	24,71 %
1.05. Locals comercials destinats a la venda de mobles, joguines, objectes de regal, joieries, llibreries, papereries, premsa, oficines, venda de roba, confeccions, calçats, pell, perruqueries i centres d'estètica	
1.05.1. Superfície fins a 100 m2	18,54 %
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,36 %
1.06. LOCALS DESTINATS A SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS	
1.06.1. De 101 a 150 m2	18,54 %
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,44 %
1.07. LOCALS DESTINATS A ENTITATS BANCÀRIES	
1.07.1. Amb una superfície < 100 m2	6,18 %

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

Superfície > de 100 m2 s'incrementarà la quota amb €/m2	4,43 %
1.08. LOCALS DESTINATS A L'EMMAGATZEMATGE DE MERCADERIES	
1.08.1. Fins a 150 m2	18,54 %
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,38 %
1.09. LOCALS DESTINATS A BARS, GELATERIES I SIMILARS, que disposen de barra i/o serveis de taules, per proporcionar al públic, mitjançant preu. begudes i entrepans freds o calents, per ser consumits al mateix local	
1.09.1 Fins a 100 m2	18,54 %
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,43 %
1.10. CAFETERIES, son aquells que disposen de serveis de taules i poden oferir mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que estigui obert al públic i, per ser consumits al mateix local, plats simples o combinats directament a la planxa i/o fregidora	
1.10.1 Fins a 100 m2	18,54 %
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,60 %
1.11. RESTAURANTS, cellers i establiments similars que disposen de cuina i servei de menjador, amb l'objecte d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per ser consumides al mateix local.	

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

1.11.1. Fins a 100 m2	30,90%
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	30,97%
1.12. RESTAURANTS DE MENJAR RÀPID O PER EMPORTAR	
1.12.1. Fins a 100 m2	15,45 %
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	15,45 %
1.13. LOCALS DE MENJAR PREPARAT O A DOMICILI SENSE MENJADOR HABILITAT AL PÚBLIC	
1.13.1 Fins a 100 m2	30,90 %
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	30,96 %
1.14. CASINOS, SOCIETATS RECREATIVES, CLUBS O SIMILARS	
1.14.1 Fins a 100 m2	18,54 %
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,60 %
1.15. LOCALS COMERCIALS que no es destinin a cap de les activitats assenyalades en els apartats anteriors.	
1.15.1.- Fins a 100 m2	18,54 %

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,59%
1.16. LOCALS INDUSTRIALS	
1.16.1 Locals amb una superfície fins a 150 m2	18,54%
Superfície >150 m2 I i < 450 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,48%
Superfície = a 450 m2 I i < 800 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,85%
Superfície igual o superior a 800 m2 i s'incrementarà la quota amb (€/m2)	18,30%
1.17. CENTRES D'ENSENYAMENT	
1.17.1 Fins a 100 places	10,51 %
Per centres de més de 100 places fins a 800 places s'incrementarà la quota amb (€/Plaça)	8,86 %
Per centres de més de 800 places s'incrementarà la quota amb (€/plaça)	10,27 %
1.18. HOTELS, HOSTALS, PENSIONS, RESIDÈNCIES I SIMILARS, per places	
1.18.1. Si hi ha servei d'allotjament i menjador (€/plaça).	18,54 %
1.18.2. Si hi ha servei d'allotjament, però sense menjador (€/plaça)	18,55 %

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

1.19. CLÍNIQUES,SANATORIS I ALTRES ESTABLIMENTS D'ASSISTÈNCIA I HOSPITALITZACIÓ, per places	3,00 %

4. Els habitatges o locals que destinin la matèria orgànica a un sistema d'autocompostatge o a l'alimentació d'animals domèstics com porcs, gallines, etc. podran acollir-se a la tarifa reduïda de residus.

Als efectes de poder acollir-se a la tarifa han de presentar la documentació requerida a l'apartat B.1.a) i comunicar a l'Ajuntament, amb el presentació del model facilitat quin serà el destí de la matèria orgànica, amb anterioritat al dia 30 de desembre de l'any anterior.

5. Les persones obligades al pagament que realitzin aportacions sense estar acreditades amb la targeta de serveis ciutadans no podran gaudir de la tarifa bonificada ni tampoc els que estan sotmesos a inspeccions al mateix immoble.

Únicament es podrà tenir en compte una aportació cada 24 hores.

6. L'adhesió a la targeta de serveis ciutadans es prorroga automàticament i de forma indefinida sempre que no la denunciï cap de les parts i s'hagin complert les condicions del document d'adhesió.

7. Les inspeccions per comprovar la separació correcta de les fraccions de residus i el compliment dels requisits per gaudir de la bonificació per reciclatge s'han de dur a terme abans de l'aprovació del padró anual de la prestació patrimonial, d'acord amb les modalitats següents:

a) Inspeccions aleatòries sobre una mostra representativa dels habitatges pels quals s'hagi sol·licitat la bonificació o que continuïn adherits al règim de bonificació. La dimensió de la mostra i el procediment de selecció es determinaran mitjançant tècniques d'estadística inductiva i s'aprovaran anualment per la Junta de Govern Local, juntament amb la relació d'habitatges seleccionats. Aquest tipus d'inspecció s'anomenarà ALEATÒRIA.

b) Inspeccions obligatòries als habitatges que hagin obtingut un resultat desfavorable en una inspecció aleatòria durant l'exercici anterior. Si la nova inspecció acredita novament l'incompliment dels requisits, s'ha de proposar la baixa de l'adhesió al règim de bonificació per reciclatge, d'acord amb el que estableix l'apartat 10. Aquest tipus d'inspecció s'anomenarà DE RISC.

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

c) Inspeccions específiques als habitatges, comerços, establiments singulars i altres immobles respecte dels quals el Departament de Serveis Municipals disposi d'indicis objectius i documentats d'incompliment de les condicions d'adhesió. Si la inspecció confirma l'incompliment, es proposarà una segona inspecció durant l'exercici següent. Si aquesta segona inspecció acredita novament l'incompliment dels requisits, s'ha de proposar la baixa de l'adhesió al règim de bonificació per reciclatge, d'acord amb el que estableix l'apartat 10. Aquest tipus d'inspecció s'anomenarà DIRIGIDA.

d) Inspeccions anuals a la totalitat dels locals adherits al règim de bonificació per reciclatge. Si la inspecció té un resultat desfavorable, es realitzarà una nova inspecció dirigida durant l'exercici següent. Si aquesta nova inspecció acredita novament l'incompliment dels requisits, s'ha de proposar la baixa de l'adhesió al règim de bonificació per reciclatge, d'acord amb el que estableix l'apartat 10.

e) Inspeccions anuals a la totalitat dels habitatges que hagin presentat la comunicació d'autocompostatge, per comprovar el compliment de les condicions declarades i la gestió correcta de la matèria orgànica. Si la inspecció té un resultat desfavorable, es realitzarà una nova inspecció dirigida durant l'exercici següent. Si aquesta nova inspecció acredita novament l'incompliment dels requisits, s'ha de proposar la baixa de l'adhesió al règim de bonificació per reciclatge, d'acord amb el que estableix l'apartat 10.

Les actuacions s'han de documentar mitjançant una acta o diligència que identifiqui l'immoble, la data i l'hora de la visita, el personal actuant i els fets constatats. Aquesta acta o diligència es pot formalitzar en format digital.

Quan la inspecció tengui un resultat desfavorable, no s'autoritzi l'accés a l'immoble o aquest romangui tancat durant tres visites consecutives en hores diferents, s'ha d'incorporar a l'acta o diligència documentació fotogràfica georeferenciada, amb metadades de data i hora, que acrediti les visites efectuades i els fets susceptibles de constatació gràfica.

L'entrada als habitatges i establiments requereix el consentiment exprés de la persona titular. La manca de consentiment suposa la denegació de la bonificació i donar-lo de baixa de l'adhesió al règim de bonificació per reciclatge.

8. Als habitatges situats en zones amb sistema de recollida porta a porta, la constatació d'una separació incorrecta de les fraccions de residus ha de donar lloc a un resultat desfavorable. En aquest cas, es realitzarà una nova inspecció durant l'exercici següent, si aquesta nova inspecció acredita novament l'incompliment dels requisits, s'ha de proposar la baixa de l'adhesió al règim de bonificació per reciclatge, d'acord amb el que estableix l'apartat 10.

9. Als habitatges on estigui establert el sistema de contenidors d'orgànica, quant

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

a la correcta separació de les fraccions, la persona sol·licitant no tendrà dret a la bonificació per reciclatge de residus, si no ha realitzat les cinquanta-dues aportacions.

En el supòsit que per qüestions tècniques relatives al funcionament del sistema de contenidors d'orgànica s'acrediti que no han funcionat correctament, es podrà reduir el nombre d'aportacions previ informe tècnic del Departament corresponent.

10. Una vegada realitzades les inspeccions establertes a l'apartat setè i comprovades les aportacions realitzades en el supòsit 3.1 i 3.2., el batle mitjançant Decret de Batlia aprovarà la relació d'habitatges i locals que podran gaudir de la bonificació per reciclatge de residus. L'esmentat acord es publicarà a la seu electrònica de l'entitat i en el *Butlletí Oficial de l'Estat*, indicant la referència cadastral de l'immoble i la causa d'estimació o desestimació de la bonificació amb l'exposició dels recursos que es poden interposar.

Article 9. Període impositiu i meritació.

1. El període impositiu de la prestació patrimonial de caràcter pública no tributària coincideix amb l'any natural i es meritarà periòdicament el primer dia de l'any.

2. Les quotes fixades en la tarifa tenen el caràcter d'irreductibles.

Article 10. Gestió.

1. Anualment és farà el padró de la prestació patrimonial de caràcter pública no tributària a efectes de notificació col·lectiva de liquidacions en el que figuraran els obligats al pagament i les tarifes respectives que es liquidin per aplicació d'aquesta ordenança.

2. Les baixes hauran de presentar-se abans de la finalització de l'anualitat, mitjançant notificació a l'Ajuntament sorgint efectes a partir del següent exercici. Els que incompleixin aquesta obligació quedaran subjectes al pagament irreductible de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària.

La duració de la baixa no pot ser inferior a 12 mesos, en conseqüència no s'entén com a baixa la no ocupació o tancament temporal, de qualsevol tipus de comerços, indústries per un període inferior al abans esmentat.

Les modificacions d'ordre físic (superfície, enderroc, etc), jurídic (canvi de titularitat, etc.) o econòmic (canvi d'ús, destí, de classe o categoria, etc) hauran de ser comunicades a l'Administració municipal i tendran efectes a partir de l'exercici següent al de la comunicació.

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 22

(Les modificacions figuren en negreta)

No s’admet la divisió dels rebuts entre cotitulars.

Article 11. Cobrament.

1. El cobrament de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributària serà anual i es durà a terme en el període de cobrament establert en el calendari fiscal aprovat anualment per l’Ajuntament d’Inca.

2. Les quotes liquidades i no satisfetes en el període voluntari seran exigibles per via de constrenyiment d’acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, i les disposicions que el desenvolupin o complementin.

3. És consideren partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per la declaració es formalitzarà l’expedient oportú, d’acord amb el previst en el Reglament general de recaptació i les disposicions que el desenvolupin o complementin.

Article 12. Liquidació i recaptació de la prestació patrimonial.

La liquidació i recaptació de la prestació patrimonial la realitzarà el Departament de Serveis Tributaris de l’Ajuntament d’Inca.

Article 13. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d’infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, cal ajustar-se al que disposa l'Ordenança fiscal general i en els articles del 191 al 212 de la Llei general tributària, i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present ordenança, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada ..... per l’Ajuntament en ple en sessió del dia .... de ...., entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i serà d’aplicació a partir de l’1 de gener de 2027, quedant en vigor mentre no se n’acordi la seva modificació o derogació.

Codi Validació: 46HRFKJPJPRQ9YN32KZLMFZ6X
Verificació: https://incaciutat.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 22