



Departament emissor:	Secretaria
Núm. d'expedient:	VA2017/000591
Assumpte:	Publicació en el Perfil del contractista de l'adjudicació del Contracte per l'arrendament d'un local per destinar a base de l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil d'Inca

Amb reserva dels termes en que resulti aprovada l'acta de la sessió ordinària, advertència que es realitza en compliment del art. 206 del RD2568/1986, de 28 de novembre, la Junta de Govern, a la seva sessió de dia 23 de maig de 2018, va aprovar la següent proposta:

“PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA DE SEGURETAT CIUTADANA I MOBILITAT per a l'adjudicació del contracte d'arrendament d'un local per a destinar a base de l'Agrupació de Protecció Civil

VIST que en data 29 de desembre de 2017 la Junta de Govern va acordar aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte d'arrendament d'un local per a destinar a base de l'Agrupació de Protecció Civil d'Inca, publicant-se l'anunci de licitació al BOIB núm. 7 de data 13 de gener de 2018.

VIST que tramitat l'expedient de contractació, en data 12 de març de 2018, la Mesa de Contractació va acordar proposar a l'òrgan de contractació, en aquest cas, la Junta de Govern, l'adjudicació del contracte d'obres de referència a l'entitat «CELAYA E HIJOS, S.L.», amb CIF B-07808587, per ser l'entitat que ha presentat l'oferta més avantatjosa, a més de l'única. Per la qual cosa, se li va requerir perquè presentés la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, així com la resta de documentació relativa al compliment dels requisits previs.

VIST que en data 2 de maig de 2018, registre d'entrada núm. 5163, l'entitat «CELAYA E HIJOS, S.L.» va presentar la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i la resta de documentació relativa al compliment dels requisits previs.

Fer constar que la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions en relació a la Seguretat Social, així com l'escriptura de constitució de la societat, la identificació fiscal i resta de documentació exigida per contractar ja es trobava en poder de l'Ajuntament, a conseqüència d'altres licitacions respecte a les quals havia resultat adjudicatària (concretament, en l'expedient CM2017/237), tal com consta a l'expedient.

Per tant, comprovada que tota la documentació continua sent vàlida i què no s'han produït modificacions que impliquin la presentació de nova documentació, així com que el certificat d'estar al corrent en el compliment de les obligacions en relació la Seguretat Socials estan en vigor, no procedeix la nova presentació d'aquesta documentació.

Per tot l'exposat, procedeix l'adjudicació del contracte d'arrendament d'un local per destinar a base de l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil d'Inca a l'entitat «CELAYA E HIJOS, S.L.», amb CIF B-07808587.

Per la qual cosa, es sotmet a la consideració de la Junta de Govern, òrgan competent per resoldre per delegació del Batle, les següents **PROPOSTES D'ACORD:**



PRIMERA.- DECLARAR VÀLIDA la licitació del procediment per a l'adjudicació del contracte per l'arrendament d'un local per destinar a base de l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil d'Inca i **APROVAR** l'adjudicació del contracte a l'entitat «CELAYA E HIJOS, S.L.», amb CIF B-07808587 per ésser la que ha presentat l'oferta més avantatjosa, baix les següents condicions:

1.- Condicions econòmiques: el contractista percebrà com a preu del contracte la quantitat oferta de 1.000-€ MENSUALS, IVA exclòs, més la quantitat de 210.-€ en concepte d'IVA, el que fa un **preu MENSUAL total de 1.210.-€, IVA inclòs.**

2.- El termini de vigència del contracte serà de **CINC (5) anys**, comptats a partir de la formalització del mateix, preveient que començarà el dia 1 de juny de 2018. Podent ser prorrogat anualment, a elecció de l'Ajuntament, fins que el contracte arribi a un termini màxim de vigència de quinze (15) anys, moment en el qual quedarà resolt el contracte sense possibilitat de més pròrrogues.

Una vegada finalitzat el termini de cinc anys de vigència, la part arrendadora no tindrà dret a exigir les pròrrogues, essent postestat exclusiva de l'Ajuntament l'ús d'aquest dret.

Dins el termini de vigència de cinc anys o durant la vigència de qualsevol pròrroga, l'Ajuntament podrà desistir unilateralment del contracte deixant-lo resolt i sense cap efecte, mitjançant un preavis de dos mesos, i sense dret a indemnització del/de la propietari/ària.

3.- Altres condicions: l'adjudicatari haurà d'executar el contracte en compliment al previst en el Plec de clàusules administratives i tècniques, així com en la seva oferta.

Tot això d'acord amb el model de contracte que s'adjunta a la present proposta.

SEGONA.- DISPOSAR (D) la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.135.20200 per l'import de 8.470.-€, IVA inclòs, del Pressupost de l'Ajuntament d'Inca per a l'any 2018 (corresponent al període comprès entre el dia 1 de juny al 31 de desembre de 2018).

Atès la duració plurianual del contracte, l'Ajuntament incorporarà en el Pressupost de l'any 2019, 2020, 2021, 2022 i 2023 el crèdit suficient i el finançament adequat per atendre les obligacions que es derivin de l'execució del contracte segons el següent detall:

ANY	IMPORT, IVA INCLÒS
2019	14.520.-€
2020	14.520.-€
2021	14.520.-€
2022	14.520.-€
2023	6.050.-€

Atès la plurianualitat, conforme al que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, «l'autorització o realització de



despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressuposts».

TERCERA.- FACULTAR el Sr. Batle per a la signatura del contracte.

QUARTA.- COMUNICAR aquesta adjudicació a l'adjudicatari i a la resta de licitadors, i publicar-la en el perfil del contractant.”

El qual es publica en el perfil del contractista de conformitat amb el que disposa el plec de condicions i l'art.137 de l'LCSP.

Inca, 25 de maig de 2018

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió