



## DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME

I.- Vist l'informe emès en data 17 de desembre de 2018 per la Tècnica d'Administració General, en relació a la sol·licitud formulada pel Sr. Miquel Coll Cañellas, en representació de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, que té el següent contingut literal;

### "Antecedents de fet.-

En data 14 de desembre de 2018 (registre d'entrada núm. 15.573) va tenir entrada a l'Ajuntament escrit del Sr. Miquel Coll Cañellas, en representació de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, en la qual sol·licita com entitat promotora de les obres públiques a executar al centre educatiu municipal CEIP LLEVANT, del terme municipal d'Inca consistents en ampliació en un gimnàs, essent el pressupost d'execució material de les obres de 346.954,60 €, l'exempció del pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i la taxa municipal derivada de l'atorgament de la llicència.

### Fonaments de dret.-

L'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres aprovada pel Plenari de data 8 de setembre de 2016, i publicada en el BOIB núm. 142, de data 10 de novembre de 2016, estableix en el seu article 4.2 les bonificacions que es poden aplicar a l'Impost sobre construccions, Instal·lacions i obres, i en el seu apartat a) regula;

*"a) S'estableix una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres d'especial interès o utilitat municipal. Per gaudir d'aquesta bonificació serà indispensable, amb la sol·licitud prèvia de la persona interessada, que el Ple municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declari expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal pel fet que hi concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que així ho justifiquin.*

*L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb l'autoliquidació de l'impost, en la qual haurà d'acreditar l'obtenció de la declaració d'especial interès o utilitat municipal."*

Vist l'establert a l'ordenança fiscal la Tècnica que subscriu informa que per l'aplicació d'una bonificació del 95% a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, el Plenari municipal ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.

Per altre part, l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, publicada en el BOIB núm. 164 ext, de data 31/12/1991, estableix en el seu article 7 que no es concedirà cap exacció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Per tot l'exposat, si l'Ajuntament d'Inca vol atendre la petició formulada per l'IBISEC ha de presentar la sol·licitud al Plenari i s'ha d'aprovar pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, i s'ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.



II.- Vist l'informe emès per la Tècnica d'Administració General, aquesta Batlia considera que el projecte d'ampliació en un gimnàs en el centre educatiu municipal CEIP LLEVANT son d'especial interès o utilitat municipal, ja que les mateixes es realitzen en unes instal·lacions educatives ubicades a la Ciutat d'Inca i redunden en benefici de la Ciutat i dels nins d'Inca que son els principals usuaris d'aquestes instal·lacions.

III.- Per tot l'exposat, aquesta Batlia sotmet a l'aprovació del Ple de l'Ajuntament la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER.- Declarar que les obres a realitzar per l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, al Col·legi d'Educació Primària Llevant consistents en l'amplicació d'un gimnàs son d'especial interès o utilitat municipal.

SEGON.- Notificar l'anterior Acord a l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals.

Inca, 17 de desembre de 2018

El Batle,  
Virgilio Moreno Sarrió