



Informe que en forma de **proposta de resolució** emet el cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge envers a la modificació de les bases de subvencions per a la restauració i rehabilitació de façanes de bens immobles del nucli urbà d'Inca mitjançant dos línees, casc antic-catalogats i eixample d'Inca; perquè s'elevi a la decisió del Ple de l'Ajuntament.

VIST que per l'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de dia 28/03/2019, es va adoptar el següent acord:

Primer. *Aprovar la proposta de bases reguladores de la convocatòria de subvencions per a la restauració i rehabilitació de façanes de bens immobles del nucli urbà d'Inca mitjançant dos línees, casc antic-catalogats i eixample d'Inca que s'adjunten com annex 1.*

Segon. *Aprovar la convocatòria de la línia de subvencions objecte d'aquesta proposta.*

Tercer. *Aprovar l'autorització de la despesa (A) per import de 60.000 euros de la partida pressupostària 000.336.78101 i 40.000 euros de la partida pressupostària 000.336.78102 del pressupost per a l'exercici 2019; es practicarà l'oportuna autorització del crèdit a l'esmentada partida.*

II.- VIST que es considera la necessitat de modificar els punts 7.2 i 14.2 de les bases, relatiu al procediment d'atorgament de les subvencions amb l'objecte de simplificar i fer més efectiu el procés de participació.

Aquesta modificació es justifica en el sentit que el procediment ara previst pot suposa que les obres no es facin en el termini que preveu la subvenció, com a conseqüència que molt de possibles beneficiaris condicionen la realització de les obres a tenir la subvenció atorgada. Amb el procediment actual, l'atorgament no seria efectiu fins el mes d'octubre, per tant, el termini per fer les obres que s'estableix fins 31 de desembre de 2019, es massa curt i limitat.

Així per tant, per incentivar la concurrència es considera més adient establir un procediment de resolució immediata per ordre de peticions fins esgota la partida. Aquelles peticions que es presentin en termini (fins 30 de setembre de 2019) però no poden optar com a conseqüència de que s'hagués esgotat la partida pressupostària, passaran de forma automàtica a ser peticions de la convocatòria de l'any 2020, tenint ordre de preferència.

En aquest sentit es proposa la modificació del punt 7.2 i del punt 14.2. (per error a les bases aprovades 13.2), en el següent sentit:

Punt 7.2.

La quantia de la subvenció tindrà com a límit màxim el crèdit consignat contemplat en les bases i en aquesta convocatòria i no podrà superar el percentatges indicats.

L'atorgament de les subvencions es realitzarà per ordre de presentació de les sol·licituds en el registre general fins esgotar les partides pressupostàries, en el termes que preveu el punt 4 de les bases.

No obstant això, en el cas que la sol·licitud no reuneixi tots els requisits exigits i aquests siguin esmenats en el termes que preveu el punt 11, el termini de presentació es computarà en el moment de l'esmena de documentació.

Per altra banda, aquelles sol·licituds presentades en termini però una vegada esgotada les partides pressupostàries, passaran, automàticament, a forma part de la convocatòria de l'any següent, tenint en



compte la seva data d'entrada i amb caràcter prioritari respecte a les noves sol·licituds que es presentin durant la nova convocatòria.

Punt 14.2. Instrucció.

A la comissió d'avaluació, li correspon examinar les sol·licituds presentades, avaluar-les i emetre l'informe que ha de servir de base per elaborar la proposta de resolució per part de la Regidoria d'Urbanisme i Habitatge, d'acord amb els criteris de valoració i els requisits establerts en aquestes bases.

En qualsevol cas, la comissió d'avaluació pot realitzar totes les actuacions que consideri necessàries per a la determinació, el coneixement i la comprovació de les dades en virtut de les quals s'hagi de pronunciar la resolució, i sol·licitar tots els informes i la documentació que consideri pertinents per resoldre.

L'òrgan instructor, a la vista de l'expedient i de l'informe de l'òrgan col·legiat, formularà proposta de resolució que s'elevà a l'òrgan competent per resoldre la subvenció.

El termini per resoldre les sol·licituds de subvencions serà de dos mesos des de la seva presentació en el registre general. En el cas de no resoldre en aquest termini, la sol·licitud s'ha d'entendre desestimada.

La resolució definitiva serà notificada als beneficiaris en el termini de deu dies perquè comuniquin la seva acceptació. S'entendrà acceptada si en aquest termini no s'expressa el contrari.

Fonaments de dret

Atès que a l'acord plenari de data 31 de març de 2016, es va acordar l'aprovació de l'Ordenança general de subvencions. L'esmentada Ordenança es va publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears el 7 d'abril de 2016, i aquest acord s'elevà a definitiu en data 26 de maig de 2016.

D'acord amb l'establert pels articles 10.4, en la seva redacció donada per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i 34.1 de la Llei general de subvencions, en relació amb els articles 22 de la Llei de bases de règim local, així com l'article 18.3 de l'Ordenança general de subvencions, correspon al Ple de la corporació, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Hisenda, l'aprovació de la despesa.

III.- ATÈS que, com a fonaments de dret processal, les disposicions legals i reglamentaries aplicables són els articles 4.1.c) i e), 22.2.q), 25.2.a) i 47.1 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local de 2 d'abril de 1985; i els articles 4.1.c) i e), 50.20, 82.3, 123.1, 163 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals de 28 de novembre de 1986, el cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge i l'arquitecte municipal que subscriuen sotmeten el present Informe jurídic FAVORABLE, a resultes del qual es formula la Proposta de Resolució que es sotmet a la consideració del president de la Comissió Informativa d'Hisenda, per tant, si és procedent, s'elevi la seva aprovació a l'Ajuntament en PLE, òrgan competent per resoldre, la següent PROPOSTA D'ACORD:

Primer. Aprovar la modificació de les punts 7.2 i 14.2 de les bases reguladores de la convocatòria de subvencions per a la restauració i rehabilitació de façanes de bens immobles del nucli urbà d'Inca mitjançant dos línees, casc antic-catalogats i eixample d'Inca, en els següents termes:

Punt 7.2.

La quantia de la subvenció tindrà com a límit màxim el crèdit consignat contemplat en les bases i en aquesta convocatòria i no podrà superar el percentatge indicats.



L'atorgament de les subvencions es realitzarà per ordre de presentació de les sol·licituds en el registre general fins esgotar les partides pressupostàries, en el termes que preveu el punt 4 de les bases.

No obstant això, en el cas que la sol·licitud no reuneixi tots els requisits exigits i aquests siguin esmenats en el termes que preveu el punt 11, el termini de presentació es computarà en el moment de l'esmena de documentació.

Per altra banda, aquelles sol·licituds presentades en termini però una vegada esgotada les partides pressupostàries, passaran, automàticament, a forma part de la convocatòria de l'any següent, tenint en compte la seva data d'entrada i amb caràcter prioritari respecte a les noves sol·licituds que es presentin durant la nova convocatòria.

Punt 14.2. Instrucció.

A la comissió d'avaluació, li correspon examinar les sol·licituds presentades, avaluar-les i emetre l'informe que ha de servir de base per elaborar la proposta de resolució per part de la Regidoria d'Urbanisme i Habitatge, d'acord amb els criteris de valoració i els requisits establerts en aquestes bases.

En qualsevol cas, la comissió d'avaluació pot realitzar totes les actuacions que consideri necessàries per a la determinació, el coneixement i la comprovació de les dades en virtut de les quals s'hagi de pronunciar la resolució, i sol·licitar tots els informes i la documentació que consideri pertinents per resoldre.

L'òrgan instructor, a la vista de l'expedient i de l'informe de l'òrgan col·legiat, formularà proposta de resolució que s'eleva a l'òrgan competent per resoldre la subvenció.

El termini per resoldre les sol·licituds de subvencions serà de dos mesos des de la seva presentació en el registre general. En el cas de no resoldre en aquest termini, la sol·licitud s'ha d'entendre desestimada.

La resolució definitiva serà notificada als beneficiaris en el termini de deu dies perquè comuniquin la seva acceptació. S'entendrà acceptada si en aquest termini no s'expressa el contrari.

Segon. Que es publiqui la present modificació de les bases en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i a la web municipal.

Inca, 21 de maig de 2019

El cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, lletrat assessor Municipal, Carlos Mena Ribas

Per la Comissió Informativa d'Hisenda a la seva sessió de dia 27/05/2019, es va acordar dictaminar favorablement l'anterior informe-proposta i elevar-lo a la consideració del Ple ordinari de l'Ajuntament a celebrar el dia 30/05/2019.

Inca, 21 de maig de 2019

El batle-president, Virgilio Moreno Sarrió