

**Identificació de l'element**

**Denominació:** CAN IGNASI

**Clau:** INC- D097

**Codi:** B-012

**Grau de protecció:** B

**Tipologia:** casa de pagès

**Ús actual:** habitatge i explotació agrícola

**Autoria:** -

**Estil o corrent:** tipologia tradicional



**Identificació espacial**

**Municipi:** Inca

**Situació:** Polígon 5, Parcel·la 180

**Coordenades UTM:** X: 497393 / Y: 4393410

**Altitud:** 74 m

**Entorn:** rústic, situada entre Son Penya Vell i Son Mas

**Referència cadastral:** 07027A00500180

**Notes històriques**

### Descripció de l'element

**Descripció estructures:** edificació aïllada de planta baixa i planta pis, amb dos cossos diferenciats i coberta a dues vessants, cap a les façanes principal i posterior.

De les obertures cal destacar a la planta baixa del cos principal un portal amb arc rodó de dovellam i brancals de marès emblanquinat; dues finestres amb llinda i brancals també de marès emblanquinat, al igual que dues finestres a la planta primera.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

**Cronologia:** moderna- contemporània (segle XVIII- XX)

**Criteris de datació:** estilístics

**Classificació general:** arquitectura civil

**Accessibilitat:** vehicle ordinari

**Funcionalitat:** habitatge i explotació agrícola

**Materials i tècniques de construcció:** paredat en verd a les façanes amb junta plena i enllestit de morter de calç.

### Bibliografia

### Estat de conservació

**Estat de conservació:** aparentment en bon estat

**Causes del deteriorament:** -

**Defectes de conservació:** -

**Perills eventuais:** -

**Treballs realitzats:** porxada feta davant la façana principal.

### Protecció de l'element

**Grau de protecció:** B

**Protecció proposada:** conservació estructural del conjunt

**Usos permesos:** els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

**Elements destacats a preservar:-**

**Intervencions preferents i admissibles:** conservar la configuració de les façanes i de l'estructura de l'edifici. A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

**Propietat:** particular

**Classificació del sòl:** rústic (SRG)

**Protecció existent:** element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

**Altres / Observacions:**

### Zona de protecció de l'element

**Àmbit d'influència:**

**Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:**

**Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:**

Galeria



Plànol de situació

