



Per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dia 10 de febrer de 2021 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

"Informe-proposta de la Comissió d'Avaluació sobre el compliment de les bases i requisits de les sol·licituds presentades a la convocatòria de subvencions per a la rehabilitació de façanes en edificis d'habitatges situats al casc antic i eixample.

Antecedents

1.- En sessió ordinària de dia 28 de maig de 2020 el Ple de l'Ajuntament d'Inca aprovà les bases reguladores de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la restauració i rehabilitació de façanes de béns immobles del nucli urbà d'Inca.

2.- En data 13 de juny de 2020, BOIB núm. 107, es publicà l'anunci d'aprovació de les bases reguladores de la convocatòria abans esmentada.

3.- Des del departament d'Intervenció municipal es procedí a efectuar la corresponent retenció de crèdit (RC) a la partida pressupostària 000.33600.7810001 del pressupost de 2020, per import de 90.000€, per edificis de l'àmbit del casc antic i catalogats i de 60.000€ a la partida pressupostària 000.33600.7810002, per edificis d'eixample.

4.- La base 13^a reguladora estableix que el termini de presentació de sol·licituds començarà el dia després de la data de la publicació de les bases al BOIB i acabarà dia 30 de setembre de 2020.

5.- Els expedients de sol·licitud presentats dins del termini establert han estat un total de 49 sol·licituds.

6.- Per l'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de dia 26/11/2020, es va modificar el contingut de les bases, en el sentit que prorrogar el termini d'execució de les obres i la seva justificació, respectivament, fins dia 1 de gener de 2020 a 30 d'abril de 2021 i de dia 1 de maig de 2021 a dia 30 de juny de 2021.

7.- Els serveis tècnics han examinat la documentació i han comprovat que les sol·licituds compleixen amb els requisits establerts a les bases.

Consideracions tècniques-jurídiques





La Comissió d'Avaluació prevista en el punt 14 de les bases reguladores es va reunir per procedir a examinar, estudiar i avaluar les sol·licituds, les quals reuneixen tots els requisits que estableix les bases de la convocatòria per poder optar a la subvenció.

S'ha de tenir en compte que, conforme a l'acordat a resolució de concessió de la convocatòria de l'any 2019, s'han d'incloure en aquesta convocatòria aquelles sol·licituds presentades a dita convocatòria, però que es varen quedar excloses atès que varen manifestar la intenció d'acollir-se a la convocatòria de 2020, com a conseqüència d'un excès de sol·licituds i poder ajustar el pressupost previst de concessió de 2019.

En la present convocatòria, el número de sol·licituds presentades, no esgota el total de la partida pressupostària, tant per casc antic i edificis catalogats, com per eixample, encara que per casc antic quasi s'arriba al total dels 90.000€.

Així mateix, s'ha de manifestar que la situació de crisi sanitària provocada per la pandèmia del COVID-19, ha creat una situació d'incertesa i dubtes pels beneficiaris que, sense dubtes, a condicionat la tramitació de la present convocatòria de subvencions, atès que no es financia el total de les obres de rehabilitació, sinó el 60% per casc antic i catalogats i el 40% per eixample.

Per altre banda, la present concessió de subvenció s'hauria d'haver realitzat dins l'any pressupostari de 2020, no obstant això, aquesta comissió avaluadora no ha pogut reunir-se abans per poder valorar els expedients de subvenció, atès el volum de treball de l'Àrea d'Urbanisme i la situació de crisi sanitària en la qual es trobam, el que ha implicat el retard en la concessió en qüestió.

Conclusió

Per tot això, es proposa al regidor d'Urbanisme i Habitatge que dicti una proposta de resolució en els termes següents:

- 1.- CONSIDERAR que tots els expedients de sol·licitud compleixen amb els requisits establerts a la base 10ª.
- 2.- ATORGAR, d'acord amb l'exposat, la CONCESSIÓ PROVISIONAL de subvenció per restauració i rehabilitació de façanes de béns immobles del nucli urbà d'Inca, als següents beneficiaris amb les quanties que es transcriuen a continuació:



**- Casc antic i catalogats:**

Nº	DNI	Llinatges I Nom	Carrer i Num.	Pressupost	Subvenció
1	-----	-----	PLAÇA ESPANYA, 2	16.862,7 1	6.000,00
2	-----	-----	CAN VALELLA, 11-13	9.987,40	5.992,44
3	-----	-----	AV GERMANIES, 30	12.526,5 2	6.000,00
4	-----	-----	MONGES,100- 102-104 - GERMA BENILDO	12.407,3 1	6.000,00
5	-----	-----	GLORIA, 8	8.825,74	5.295,44
6	-----	-----	MOSSEN BERNAT SALAS	11.456,3 8	6.000,00
7	-----	-----	SANT FRANCESC, 86	2.700,72	1.620,43
8	-----	-----	SANT BARTOMEU, 43- 45	16.600,1 7	6.000,00
9	-----	-----	GLORIA, 6	10.120,3 8	6.000,00
10	-----	-----	CORONA ARAGO, 51-53	2.332,88	1.399,73
11	-----	-----	MOLINS, 44	10.993,0 0	6.000,00
12	-----	-----	MARTI METGE, 6	1.694,00	1.016,40
13	-----	-----	SANT BARTOMEU, 140	10.905,7 3	6.000,00
14	-----	-----	MOSTRA, 16	3.926,86	2.356,12
15	-----	-----	PLAÇA ORIENT, 8	2.081,20	1.248,72
16	-----	-----	SANT VICENÇ DE PAUL, 12-14	11.480,5 3	6.000,00
17	-----	-----	TEATRE, 22	7.237,67	4.342,60
18	-----	-----	PLAÇA MARE DEU DE LLUC, 4		





				3.545,80	2.127,48
				TOTAL :	79.399,3 6 €

Eixample :

N o	DNI	Llinatges I Nom	Carrer I Num	Pressu post	Subvenci ó
1	-----	-----	TREN, 137-139	17.790,4 5	4.00 0,00
2	-----	-----	JAUME I, 92	7.110,13	2.84 4,05
3	-----	-----	BINISSALEM, 95	4.651,90	1.86 0,76
4	-----	-----	MOSTASSAF, 35	1.133,00	45 3,20
5	-----	-----	JOCS, 94	3.094,19	1.23 7,68
6	-----	-----	LLUBI, 37-39	5.384,50	2.15 3,80
7	-----	-----	GABRIEL BUADES, 5	14.613,4 6	4.00 0,00
8	-----	-----	LLUC, 130	12.354,7 1	4.00 0,00
9	-----	-----	RAMON LLULL, 21-23	6.611,00	2.64 4,40
10	-----	-----	AVINGUDA ALCUDIA, 15	12.821,6 4	4.00 0,00
11	-----	-----	VICENÇ ENSENYAT, 85-87	11.390,9 4	4.00 0,00
12	-----	-----	VICENÇ ENSENYAT, 120- 122-124	11.011,0 0	4.000,00
13	-----	-----	PLAÇA BLANQUER, 32	6.595,11	2.638,04
				TOTAL :	37.831,9 3 €

3.- DISPOSAR el crèdit per import de 79.399,36 € amb càrrec a la partida pressupostària 000.33600.7810001 i l'import de 37.831,93 € amb càrrec a la partida 000.33600.7810002.





4.- PUBLICAR aquest acord de CONCESSIÓ a la web de l'Ajuntament i donar un termini de 10 dies hàbils des del següent a la seva publicació perquè els interessats, si escau, hi presentin al·legacions.

5.- NOTIFICAR aquest acord als beneficiaris de la subvenció donant un termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent dia de la notificació perquè puguin presentar al·legacions. En cas que els interessats no presentin al·legacions aquest acord s'entendrà elevat a definitiu.

6.- INFORMAR als beneficiaris que:

- El pagament de l'import de CONCESSIÓ es farà efectiu d'acord amb el compte de justificació a presentar. En aquest sentit, s'ha de justificar, com a mínim, el pressupost d'inici aprovat. En cas contrari, si el cost de l'acció/actuació resulta finalment superior al previst en la sol·licitud, la subvenció es mantindrà en la quantitat inicialment atorgada. En el cas que la despesa justificada sigui inferior a la fixada com «despesa a justificar» en l'acord de concessió, la subvenció es reduirà de manera que es mantengui el mateix percentatge de subvenció sobre la quantitat fixada com a «despesa a justificar». També es reduirà l'import quan els ingressos obtinguts superin la despesa efectiva i justificada.

- Les obres hauran d'estar finalitzades i pagades abans de 30 d'abril de 2021 i la seva justificació es podrà presentar dos mesos després de la finalització d'aquest termini, és a dir, dia 30 de juny de 2021."

La qual cosa es comunica pels seu coneixement als efectes oportuns.

Contra aquest acord que esgota la via administrativa, de conformitat amb l'article 114.1.c) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, l'article 52.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril de 1985, de bases de règim local, i altres normes concordants i complementàries, es podran interposar, alternativament, els recursos següents:

- a) Directament el recurs contenciós administratiu davant l'òrgan competent de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present acord, de conformitat amb el que disposa l'art. 46.1 Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- b) El recurs potestatiu de reposició, que s'interposarà davant l'òrgan que ha dictat aquest acord en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació del present acord, de conformitat amb l'establert a l'article 123 i següents de la Llei de procediment administratiu abans esmentada. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.





No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

El cap d'àrea d'Urbanisme i Habitatge, per delegació de signatura

Carlos Mena Ribas

DOCUMENT SIGNAT ELECTRONICAMENT

