



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2022/11	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	21 / de juliol / 2022
Durada	Des de les 19:30 fins a les 21:40 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	VIRGILIO MORENO SARRIÓ
Secretari	GUILLERMO CORRÓ TRUYOL

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
43142128Q	Antoni Cànaves Reynés	SÍ
X1483059L	Alice Weber	SÍ
43063537Q	Andreu Caballero Romero	SÍ
78198711E	Andrés Gili Vizcaíno	SÍ
78215405H	Andrés Sánchez García	SÍ
41520283Q	Antoni Peña Mir	SÍ
42974124G	Antonia Maria Sabater Martorell	SÍ
42985166Y	Francisco José Verdejo Pérez	SÍ
78202823V	Francisco Pol Alorda	SÍ
43030793R	Félix Sánchez Díaz	SÍ
43050727V	Gregorio Ferrà Frau	SÍ
41458283R	Helena Cayetano Gómez	SÍ
78215597A	Isabel Vallés Garrido	NO





78215761Y	Maria Antonia Pons Torrens	SÍ
43056297K	María José Fernández Molina	SÍ
43141283E	María Del Carmen Oses Ramos	SÍ
43062019Q	Miguel Ángel Cortés Ramis	SÍ
43141376T	Sebastià Oriol Díaz	SÍ
76023824S	Sonia Francisca Franco Ruiz	SÍ
43077939C	Virgilio Moreno Sarrió	SÍ
43141485V	Vanesa Berga Garzón	SÍ
78194337H	Ángel García Bonafé	SÍ

Primerament, per la Presidència, i després de comprovar en els termes exposats que hi ha el quòrum legalment exigint per l'article 90 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, i per l'article 55.1 del Reglament orgànic municipal, per a la vàlida realització de les sessions plenàries, la declara oberta.

A) PART RESOLUTIVA

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 30 DE JUNY DE 2022

El Sr. García comenta que a la sessió anterior va sol·licitar que se li fes arribar l'estudi que s'havia realitzat dels interins, i que ni consta a l'acta ni se l'hi ha fet arribar.

Fent constar aquesta rectificació a l'Acta de la sessió anterior, aquesta s'aprova per unanimitat (20).

2. PROPOSTA DE LA BATLIA PER APROVAR EL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2021

Les persones reunides consideren la Proposta, que transcrita textualment diu:

«De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'art. 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, i sense perjudici de la decisió final que adopti l'òrgan competent, s'eleva la següent proposta de resolució:

FETS I FONAMENTS DE DRET PROPOSTA DE BATLIA PER A L'APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2021

RESULTANT que la Comissió Especial de Comptes, en sessió celebrada en data 20 de





juny de 2022, va informar favorablement el Compte general de l'exercici 2021;

RESULTANT que el Compte general s'ha exposat al públic per un termini de 15 dies durant els quals podran els interessats presentar reclamacions, observacions o objeccions mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, de data 25 de juny de 2022 finalitzant dit termini el dia 15 de juliol de 2022;

VIST el certificat negatiu del secretari accidental de data 18 de juliol de 2022, amb el vistiplau del batle president, en relació amb la no presentació de reclamacions, objeccions o observacions a la Compte general;

CONSIDERANT que l'expedient per a l'aprovació del Compte general ha seguit la tramitació establerta en la legislació vigent;

VISTA la memòria del Compte general de la corporació per a l'exercici 2021;

VIST l'informe de control permanent previ favorable de formació del Compte general emès per l'Interventor Municipal en data 14 de juny de 2022, amb codi de validació AWTJ76HPGDQ6PQT444LEDG52D;

CONSIDERANT que el Compte general corresponent a l'exercici 2021 i els documents que el justifiquen, s'han rendit i estan conformes amb els llibres de comptabilitat i la resta d'antecedents documentals, de conformitat amb el que disposa l'article 212 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les Regles 50 i 51 de l'Ordre HAP/1781 /2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local (ICAL), posant a la vista i consultats tots els antecedents que s'han cregut convenients per millorar a l'hora de dictaminar respecte dels extrems a què fa referència la legislació citada;

Cal ressaltar i tenir en compte que, de conformitat amb el que disposa la Regla 49 de la ICAL, l'aprovació del Compte general és un acte essencial per la fiscalització d'aquesta pels òrgans de control extern (Sindicatura de Comptes i Tribunal de Comptes), que no requereix la conformitat amb les actuacions que en ell es contenen i no genera responsabilitat per raó d'aquestes.

En virtut de tot això, amb l'Informe previ i favorable de la Comissió Especial de Comptes de data 20 de juny de 2022, s'eleva a l'Ajuntament en ple la següent:

TEXT DISPOSITIU DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar els comptes i estats que componen el Compte general de l'Ajuntament d'Inca corresponent a l'exercici 2021, així com els seus annexos, presentada de conformitat a l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.

SEGON. Aprovat el Compte general, que es rendeixi al Tribunal de Comptes en la forma i la documentació que estableix la normativa vigent.»





Sense cap intervenció a fer constar, se sotmet a votació la Proposta i n'esdevé el següent resultat:

Dotze (12) vots a favor del grup municipal de Socialistes d'Inca, el grup municipal de Més per Inca i el grup municipal de Proposta per les Illes.

Vuit (8) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular, el grup municipal d'Independents d'Inca, el grup municipal de Vox-Actúa Balears i el grup municipal de Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía.

Atès el resultat de la votació es declara aprovada la Proposta.

3. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I BON GOVERN PER APROVAR LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 9.

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«PROPOSTA DE BATLIA PER L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 9 AMB LA MODALITAT DE CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA AMB PROPOSTA DE BATLIA PER A L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 7 EN LA MODALITAT DE CRÈDIT EXTRAORDINARI FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS, I PROPOSTA PER A L'APROVACIÓ INICIAL DE MODIFICACIÓ DE LES BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL PER A L'EXERCICI 2022.

Es realitza la present Memòria justificativa de la necessitat de modificar crèdits al Pressupost Municipal del vigent exercici, mitjançant crèdit extraordinari redactada de conformitat al que disposa l'article 37.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Vist que en el capítol 4 de subprograma 23101 corresponent a assistència social primària no hi ha crèdit adequat ni suficient per tal de fer front a la despesa imputable a aquest per atorgar subvenció nominativa a la Creu Roja per tal de finançar les despeses derivades del seu funcionament ordinari.

Considerant a més que a aquests efectes resulta necessari modificar les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici 2022, en concret l'annex I, referent a les subvencions nominatives i atès que el procediment d'aprovació resulta ser idèntic al procediment de la modificació de crèdit que es proposa, es pot tramitar en un sol expedient.

Vist que en el capítol 2 i 6 del subprograma 45000 corresponent a servies i espai públic no hi ha crèdit adequat ni suficient per tal de fer front a la despesa imputable al mateix per tal de sufragar les despeses derivades de la neteja dels edificis municipals així com per les i





despeses ordinàries de gestió de l'àrea i pel bacheo de carrers del municipi.

Vist que en el capítol 6 dels subprograma 92000 corresponents serveis de caràcter general no hi ha crèdit adequat ni suficient per tal de fer front a la despesa imputable a aquest per les inversions necessàries per desenvolupar el projecte de la instal·lació de plaques fotovoltaïques del pou de Son Fiol, que serà parcialment finançat amb recursos externs, així com pel pintat i repintat de marques vials i per a l'adquisició d'un nou programa de gestió i recaptació d'ingressos públics per a l'Ajuntament.

Considerant que la liquidació del Pressupost general de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici 2021 aprovada en data 11 de març mitjançant Decret núm. 2022-0416 d'aquesta batlia, d'acord amb l'informe efectuat per la Intervenció Municipal es posa de manifest un romanent de tresoreria per a despeses generals ajustat per import de 11.175.980,23 euros dels quals s'han utilitzat durant l'exercici de 10.168.572,72 euros, d'acord amb el quadre resum adjunt com a Annex II.

VIST que en data 20 d'octubre, per majoria absoluta del Ple del Congrés dels Diputats, es va acordar, a causa de la situació econòmica derivada de la pandèmia, suspendre les regles fiscals per els exercicis 2020 i 2021 per activació de l'article 135.4 de la Constitució i en conseqüència possibilitar la utilització dels romanents de tresoreria per a despeses general pel finançament de modificacions de crèdit per crèdit extraordinari i suplement de crèdit sense que hi hagi mesures de cap tipus associades a l'incompliment dels objectius d'estabilitat o regla de despesa. Vegem que de conformitat amb l'acord de 13 de setembre de 2021 adoptat pel mateix Congrés dels Diputats roman per l'exercici 2022 aquesta suspensió de les regles fiscals.

VIST que l'article 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins l'exercici següent, i no existeixi en el pressupost de la corporació crèdit o sigui insuficient o no ampliable el consignat, el president de la corporació ordenarà la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari, en el primer cas, o de suplement de crèdit, en el segon. L'expedient, que haurà de ser prèviament informat per la Intervenció, se sotmetrà a l'aprovació del Ple de la corporació, amb subjecció als mateixos tràmits i requisits que els pressupostos. Seran així mateix d'aplicació les normes sobre informació, reclamació i publicitat dels pressupostos a què es refereix l'article 169 d'aquesta Llei.

VIST l'informe favorable de control permanent previ de l'interventor de l'Ajuntament.

VIST que en el vigent Pressupost Local no existeix crèdit adequat i suficient i la necessitat d'afrontar les despeses.

En virtut del que s'ha exposat, es proposa al ple de l'Ajuntament, amb el dictamen favorable previ de la Comissió d'Economia i Bon Govern la següent:

Vista la Proposta de resolució PR/2022/1011 de 14 de juliol de 2022.





RESOLUCIÓ

PROPOSTA D'ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació de l'annex I de les bases d'execució del Pressupost General de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici 2022 en els termes descrit en el document adjunt a la proposta, com annex I.

SEGON. Aprovar inicialment la modificació de crèdits núm. 9 en la modalitat de crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals d'acord amb els extrems detallats en el document adjunt a la proposta com a annex II.

TERCER. Declarar necessària i urgent les referides despeses i la impossibilitat de demorar-la als exercicis posteriors.

QUART. Exposar al públic l'aprovació inicial al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* per un període de quinze dies hàbils, comptats des del dia següent a la seva publicació, posant a disposició del públic la documentació corresponent, durant l'esmentat termini els interessats podran examinar la documentació i presentar reclamacions davant el Ple de la Corporació.

CINQUÈ. Que es doni compte al Ple de l'Ajuntament de les reclamacions i suggeriments que es formulin, que es resoldran amb caràcter definitiu, o en cas que no se'n presentin, l'acord provisional s'eleva automàticament a definitiu.

SISÈ. L'acord d'aprovació definitiva tant de la modificació de les bases d'execució com de la modificació de crèdit i el resum per capítols d'aquesta haurà de publicar-se al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* per a la seva vigència i impugnació jurisdiccional.

SETÈ. De l'expedient de modificació de crèdits i de la modificació de les bases d'execució del pressupost definitivament aprovats, es remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma simultàniament a la seva remissió al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

No obstant això, el Ple de la corporació resoldrà allò que consideri més adient als interessos municipals.»

“ANNEX 1 - Subvencions nominatives 2022

Aplicació pressupost ària	Àrea gestora	Beneficiari	CIF	Objectiu estratègic	Finalitat	Objecte	Import
000.23101.4820005	Assistència social	Càritas	Q070006B	Acció	Llei 7/1985	Suport econòmic	125.00





	primària			social	(art.25.1)	persones necessitades	
000.23101.4820008	Assistència social primària	Creu Roja	Q2866001G	Acció social	Llei 7/1985 (art.25.1)	Suport econòmic persones necessitades	4.000,00
000.23102.4820006	Entitats socials	Fons Mallorquí Solidaritat	G57290140	Acció social	Llei 7/1985 (art.25.1)	Suport econòmic persones necessitades	20.000,00
000.23102.4820001	Entitats socials	Patronat Joan XXIII	G07064199	Acció social	Llei 7/1985 (art.25.1)	Suport discapacitats	25.000,00
000.23102.4820003	Entitats socials	Fundació Projecte Jove	G07803570	Acció social	Llei 7/1985 (art.25.1)	Integració persones drogodependents	25.000,00
000.23105.4610001	Residència Miquel Mir	Institut Mallorquí Afers Socials	Q0700448D	Acció social	Conveni col·laboració Consell de Mallorca i Ajuntament Inca	Diferència preu entre ingressos i despeses residents municipals	160.00
000.33000.4810001	Cultura Normalització lingüística. Memòria democràtica	Fundació Teatre Principal Inca (Entitat adscrita)	G07926389	Foment de la cultura	Llei 7/1985 (art.25.1)	Aportació despeses corrents	150.00
000.33000.4850003	Cultura Normalització	Unió Musical	G07447378	Foment de la cultura	Llei 7/1985 (art.25.1)	Suport música	20.000





	lingüística. Memòria democràtica	Inquera					
000.34100.4830003	Promoció i foment de l'esport	Club Esportiu Constància	G0725198	Foment de l'esport	Llei 7/1985 (art.25.1)	Foment de l'esport	50.000,00
000.34100.4830004	Promoció i foment de l'esport	Club Esportiu Joventut Constància	G57829806	Foment de l'esport	Llei 7/1985 (art.25.1)	Foment de l'esport	50.000,00
000.34100.4830005	Promoció i foment de l'esport	Club Basquet Sa Creu	G57772527	Foment de l'esport	Llei 7/1985 (art.25.1)	Foment de l'esport	20.000,00
000.34100.7830001	Promoció i foment de l'esport	Club Esportiu Constància	G0725198	Foment de l'esport	Llei 7/1985 (art.25.1)	Finançament adquisició i instal·lació equipaments esportiu	30.000,00
000.34100.7830002	Promoció i foment de l'esport	Club Esportiu Constància	G0725198	Foment de l'esport	Llei 7/1985 (art.25.1)	Finançament obres canvi de gespa del camp de futbol	440.000,00

ANNEX 2 - Altes en aplicacions de despeses

Partida	Descripció	Crèdit actual (€)	Import modificació (€)	Crèdit de (€)
000.23101.4820008	Assistència social primària. Subvenció nominativa Creu Roja	-	4.000,00	4.000,00
000.45000.6390000	Serveis i espai públic. Altres inversions de reposició associades al funcionament operatiu dels serveis	31.139,28	50.000,00	81.139,28
000.45000.2100000	Serveis i espai públic. Infraestructures i béns naturals	98.799,00	60.000,00	158.799,00
000.92000.6190005	Serveis de caràcter general. Contracte d'obres	-	40.000,00	40.000,00



	de pintat i repintat			
000.92000.6290000	Serveis de caràcter general. Altres inversions noves associades al funcionament operatiu dels serveis.	99.352,00	100.000,00	199.352,00
000.92000.6410007	Serveis de caràcter general. Contracte de subministrament programa de gestió econòmica i financera, gestió tributària i recaptació i padró	282.000,00	350.000,00	632.000,00
TOTAL		511.290,28	604.000,00	1.115.290,28

La totalitat de la modificació de crèdit es finançarà amb romanent de tresoreria per despeses generals ajustat , confeccionat de conformitat amb el disposa l'apartat 24 del contingut de la memòria de la Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per el qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.

ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS "AJUSTAT"	Imports (€)
A) Romanent de tresoreria per a despeses generals inicial (+)	11.175.980,23
B) Romanent utilitzat (a+b+c) (-)	10.168.572,72
a) Crèdits extraordinaris	1.901.610,46
b) Suplements de crèdit	470.000,00
c) Incorporació de romanents de crèdit	7.796.962,26
C) Romanent de tresoreria per a despeses generals disponible abans de la modificació (A-B)	1.007.407,51
D) Romanent de tresoreria per a despeses generals utilitzat en aquesta modificació	604.000,00
E) Romanent de tresoreria per a despeses generals disponible després de la modificació ((A-B)-D)	403.407,51

El Sr. García vol conèixer l'estalvi que aportaran aquestes plaques a la quantitat de corrent que consumeixen les bombes dels pous. Quant a la modernització del sistema informàtic, li agradaria saber quins avanços s'han fet a la seva petició de fa mesos que els administrats puguin tenir accés als seus propis expedients. També volen saber a quin percentatge d'evolució es troba aquella inversió que es va realitzar de Grupo Castilla pel tema del personal, ja que creu que el control continua funcionant igual que abans de comprar el programa.





El Sr. Pol també demana com està aquest assumpte de la implementació del programa dels treballadors.

El Sr. Batle explica que es tracta d'un programa perquè els treballadors puguin gestionar el seu temps laboral, que es van fent passes i es va avançant en tots els serveis amb la dita contractació per continuar amb aquesta línia de modernització. Comenta que és cert que és costós, però que feia molts anys que amb el dèficit que tenien no s'havia avançat en aquest tema.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat:

Dotze (12) vots a favor del grup municipal de Socialistes d'Inca, el grup municipal de Més per Inca i el grup municipal de Proposta per les Illes.

Vuit (8) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular, el grup municipal d'Independents d'Inca, el grup municipal de Vox-Actúa Balears i el grup municipal de Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen.

4. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I BON GOVERN PER APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS PER A L'EXERCICI 2022

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«Vist que l'Ajuntament en ple, en sessió ordinària celebrada en data 23 de desembre de 2021 aprovà el Pla Estratègic de Subvencions per a l'exercici 2022, que s'havia publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* en data 29 de gener de 2022;

Vist que resulta de l'interès del municipi l'atorgament de subvencions nominatives a l'entitat Creu Roja per tal de finançar parcialment les seves despeses de funcionament;

Considerant que de conformitat amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reial decret 887/2006, pel qual s'aprova el Reglament d'aquesta Llei es configura com una institució bàsica en la racionalització econòmica del sector públic i que resulta preceptiu aprovar-lo o, en el cas que ens ocupa, modificar-lo amb caràcter previ a l'atorgament de qualsevol subvenció per part de l'Ajuntament;

Vist l'informe favorable emès per l'interventor de l'Ajuntament de data 14 de juliol de 2022;

Amb tot l'exposat, es formulen les següents propostes d'acord:

Vista la Proposta de resolució PR/2022/1008 de 14 de juliol 2022.

RESOLUCIÓ





PRIMER. Aprovar la modificació del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici 2022 en els termes indicats en el document annexat a la proposta (modificacions marcades en negreta).

SEGON. Que el Pla Estratègic de Subvencions modificat es publiqui en el *Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.*»

«PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS AJUNTAMENT ANY 2021

(Article 8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions)

1. Objectiu estratègic: FOMENT DE LA CULTURA
2. Objectiu estratègic: MILLORAR LA QUALITAT EDUCATIVA
3. Objectiu estratègic: AJUDAR LES FAMÍLIES PER COBRIR LES DESPESES DEL MATERIAL ESCOLAR I LLIBRES DE TEXT
4. Objectiu estratègic: FOMENT DE L'ESPORT
5. Objectiu estratègic: ACCIÓ SOCIAL
6. Objectiu estratègic: FOMENT DE L'ACTIVITAT EMPRESARIAL I DEL COMERÇ.
7. Objectiu estratègic: PRÀCTIQUES ESPORTIVES I ASSOCIACIONISME ESPORTIU
8. Objectiu estratègic: PRESERVACIÓ DEL PATRIMONI HISTORICOARTÍST

Partida pressu-post	Àrea gestora	Beneficiari	Objectiu Estratègic	Finalitat	Objecte	Import	Font finançament	Modalitat
23101-4820005	Assistència social Primària	Càritas	Acció social	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local. Dllei 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Suport econòmic persones necessitades	125.000,00	Propis	Nominativa
23101-4820008	Assistència social Primària	Creu Roja	Acció social	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local. Dllei 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Suport econòmic persones necessitades	4.000,00	Propis	Nominativa
23102-4820006	Entitats socials	Fons Mallorquí Solidaritat	Acció social	Dllei 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Suport econòmic persones necessitades	20.000,00	Propis	Nominativa





23102-482000	Entitats socials	Associacions socials sense ànim de lucre	Acció social	Dllel 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Suport entitats socials	43.000,00	Propis	Concurrència competitiva
23102-482004	Entitats socials	Patronat Joan XXIII	Acció social	Dllel 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Suport discapacitats	25.000,00	Propis	Nominativa
23102-482001	Entitats socials	Projecte Jove	Acció social	Dllel 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Integració persones drogodependents	25.000,00	Propis	Nominativa
23104-487001	Gent Gran	Associacions tercera edat	Acció social	Dllel 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Suport persones majors	8.000,00	Propis	Concurrència competitiva
32000-4850001	Educació	Ajudes llibres text	Millora qualitat educativa	Dllel 2/2014 de Balears de mesures urgents per a l'aplicació de la Llei 7/1985	Suport estudiants	90.000,00	Propis	Concurrència competitiva
32000-4850002	Educació	Ampas Escoles Públiques	Millora qualitat educativa	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport pares escoles	6.000,00	Propis	Concurrència competitiva
33000-4810001	Cultura Normalització Lingüística Memòria Democràtica	Fundació Teatre Principal	Foment de la Cultura	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local. Art 25.n	Foment de la cultura	150.000,00	Propis	Nominativa
33000-4850003	Cultura Normalització Lingüística Memòria Democràtica	Unió Musical Inquera	Foment de la Cultura	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local. Art 25.n	Suport música	20.000,00	Propis	Concurrència competitiva
33801-4860004	Participació ciutadana i transparència	Associacions de veïns	Acció social	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport ciutadans	10.000,00	Propis	Concurrència competitiva
33900-4850005	Joventut	Alumnes escoles d'estiu	Suport juvenil	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport joves	7.000,00	Propis	Concurrència competitiva
33900-4860001	Joventut	Associacions temps lliure	Suport juvenil	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport juvenil	6.000,00	Propis	Concurrència competitiva
34100-4830001	Promoció i foment l'esport	Clubs Esportius	Foment a l'esport	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport esport	37.000,00	Propis	Concurrència competitiva
34100-4830002	Promoció i foment l'esport	Esportistes individuals	Foment a l'esport	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport esport	15.000,00	Propis	Concurrència competitiva
34100-4830003	Promoció i foment l'esport	Club esportiu Constància	Foment a l'esport	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport esport	50.000,00	Propis	Nominativa
34100-4830004	Promoció i foment l'esport	Club esportiu Joventut Constància	Foment a l'esport	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Suport esport	50.000,00	Propis	Nominativa
34100-	Promoció i	Club bàsquet	Foment a	Llei 7/1985	Suport esport	20.000,00	Propis	Nominativa





4830005	foment l'esport	Sa Creu	l'esport	de Bases de Règim Local				
33600-7810001	Protecció i Gestió del Patrimoni Historicoartístic	Subvenció Façanes Casc Antic	Preservació Patrimoni Historicoartístic	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Fomentar la realització d'obres de restauració i rehabilitació de façanes	90.000,00	Propis	Concurrència competitiva
33600-7810002	Protecció i Gestió del Patrimoni Historicoartístic	Subvenció Façanes Eixample	Preservació Patrimoni Historicoartístic	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Fomentar la realització d'obres de restauració i rehabilitació de façanes	60.000,00	Propis	Concurrència competitiva
34100-7830001	Promoció i foment l'esport	Club esportiu Constància	Foment a l'esport	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Finançament adquisició i instal·lació equipament esportiu	30.000,00	Propis	Nominativa
34100-7830002	Promoció i foment l'esport	Club esportiu Constància	Foment a l'esport	Llei 7/1985 de Bases de Règim Local	Finançament obres canvi de gespa del camp de futbol Suport esport	440.000,00	Propis	Nominativa

El Sr. García sol·licita que les modificacions del Pla Estratègic de Subvencions vagin numerades, tal com es fa amb les modificacions de crèdit.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen.

5. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I BON GOVERN PER APROVAR DEFINITIVAMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«Amb data 18 de maig de 2022 es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per procedir a l'aprovació de la modificació de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En data 26 de maig de 2022 el Ple de la corporació va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que s'havia publicat en el BOIB núm. 70, de data 31 de maig de 2022, i en el diari *Última Hora* de data 1 de juny de 2022, i es concedí un termini de trenta dies hàbils a partir de la publicació del present edicte en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per la presentació d'al·legacions o reclamacions.





El termini d'exposició pública finalitza en data 12 de juliol de 2022, i dins el termini d'exposició pública, en data 22 de juny de 2022, registre d'entrada núm. 7.922, es va presentar al·legació de l'Institut Balear de la Dona, de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat, on realitzen una sèrie de recomanacions relatives a l'ús no sexista del llenguatge les quals s'han d'introduir en l'aprovació definitiva de l'Ordenança.

Per tot l'exposat el Batle sotmet a l'aprovació del Ple, amb el dictamen favorable previ de la Comissió d'Economia i Bon Govern, la següent PROPOSTA:

Vista la proposta de resolució PR/2022/1003 de 14 de juliol 2022.

RESOLUCIÓ

PRIMER. Estimar l'al·legació presentada per l'Institut Balear de la Dona de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat, en data 22 de juny de 2022, registre d'entrada núm. 7922, en relació amb l'expedient de modificació de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

SEGON. Aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i que una vegada resolta l'al·legació presentada per l'Institut Balear de la Dona tindrà el següent contingut literal:

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST MUNICIPAL SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

CAPÍTOL I – Disposició general

Article 1. Fent ús de les facultats atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució espanyola i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb els articles 59.2 i 100 al 103 de l'RD legislatiu 2 /2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament d'Inca continua exigint l'impost de construccions, instal·lacions i obres, que es regeix per la present ordenança fiscal, per l'RD legislatiu 2/2004 i per la Llei general tributària (Llei 58/2003, de 17 desembre).

CAPÍTOL II – Fet imposable

Article 2

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per la que s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que la seva expedició o control administratiu correspongui a aquest municipi.
2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior poden





consistir en:

- a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tota mena de nova planta.
- b) Obres de demolició.
- c) Obres en edificis, siguin aquelles que modifiquin la seva disposició interior com les que modifiquin el seu aspecte exterior.
- d) Alineacions i rasants.
- e) Obres de fontaneria i de clavegueram.
- f) Obres en cementiris.
- g) Qualsevol altra construcció, instal·lació o obra que requereixi llicència d'obra urbanística, declaració responsable o comunicació prèvia.

CAPÍTOL III – Subjectes passius

Article 3

1. Són subjectes passius d'aquest Impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, propietàries de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no persones propietàries de l'immoble sobre el qual es realitza aquella. Tindrà la condició de persona propietària de la construcció, instal·lació o obra el qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.
2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent, tenen la consideració de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres, o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies. La persona substituïda podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.
3. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen l'article 41 i 42 de la Llei general tributària. Seran responsables subsidiaris les administradors i els administradors de les societats i els síndics i síndiques, interventors i interventores o personal liquidador de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

CAPÍTOL IV – Exempcions, reduccions i bonificacions

Article 4





1. Exempcions. Estaran exemptes del pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual siguin propietaris l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals que, subjectes a aquest impost, s'hagin de destinar directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió la duguin a terme organismes autònoms, tant si es tracta d'obres de nova inversió com de conservació.

2. Bonificacions.
 - a) S'estableix una bonificació del 95 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres d'especial interès o utilitat municipal. Per gaudir d'aquesta bonificació serà indispensable, amb la sol·licitud prèvia de la persona interessada, que el Ple municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declari expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal pel fet que hi concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que així ho justifiquin. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb la liquidació de l'impost, en la qual haurà d'acreditar l'obtenció de la declaració d'especial interès o utilitat municipal*.*

 - b) S'estableix una bonificació del 95 %, sobre el pressupost d'execució que afecti les partides de construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum. Aquesta bonificació està condicionada al caràcter no obligatori de les instal·lacions i que les instal·lacions de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent. Sobre la resta de partides d'execució no incloses en el paràgraf anterior, s'aplicarà el tipus general vigent, sense cap tipus de reducció. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb la liquidació de l'impost, en la qual haurà d'acreditar, si s'escau, el cost específic corresponent a l'aprofitament de l'energia solar. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions previstes en els punts anteriors.

 - c) S'estableix una subvenció del 90 % sobre el pressupost d'execució que afecti les partides de construccions, instal·lacions o obres destinades a l'accés i habitabilitat dels discapacitats. Sobre la resta de partides d'execució no incloses en el paràgraf anterior, s'aplicarà el tipus general vigent, sense cap tipus de reducció. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb la liquidació de l'impost, en la qual haurà d'acreditar, si s'escau, el cost específic corresponent a l'afavoriment de l'accés i habitabilitat dels discapacitats. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, la bonificació prevista en el punt anterior.





- d) S'estableix una bonificació per les obres que tinguin per objecte exclusiu la rehabilitació d'edificis, que dependrà del cost de les obres:

Cost de l'obra de rehabilitació, euros. Bonificació del tram: Fins 300.000 euros 25 % / 300.000,01 - 1.000.000,00 euros 10 % / Més de 1.000.000,00 euros 5 %. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu.

- e) S'estableix una bonificació del 50 % en les construccions contemplades en un Pla de Rehabilitació Urbana i a les actuacions derivades de la Inspecció Tècnica d'Edificis. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu.

- f) S'estableix una bonificació del 50 % a les construccions, instal·lacions, o obres referides als habitatges de protecció oficial i les que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb la liquidació de l'impost. Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, i s'escau, les bonificacions previstes en els punts anteriors.

- g) S'estableix una bonificació del 50 % per les obres que es realitzin als immobles inclosos en el Catàleg d'elements de interès històric-artístic. L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb la liquidació de l'impost.

3. Disposicions comuns a les bonificacions. No procedirà l'aplicació de bonificació alguna si com a conseqüència de dites construccions, instal·lacions i obres se sancionarà la comissió d'alguna infracció urbanística. No s'aplicaran bonificacions sobre la quota liquidada com a conseqüència de les actuacions de la inspecció de tributs en les quals es determini una base imposable superior a la declarada pel subjecte passiu als final de les construccions, instal·lacions i obres. En els casos en què com a conseqüència de la inspecció tributària realitzada a la base imposable, es a dir el cost real i efectiu final, fos superior en més d'un 5 % a la declarada pel subjecte passiu com cost real i efectiu, es perdrà la bonificació que s'hagués pogut concedir o aprovar amb anterioritat. Així mateix, la recaptació de l'impost en període executiu i pel procediment administratiu de constreyniment, determinarà també la pèrdua de la bonificació que s'hagi pogut concedir o aprovar amb anterioritat. Les bonificacions establertes en aquest article no seran acumulatives i únicament es podran concedir, prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

CAPÍTOL V – Base imposable, quota i meritació

Article 5

1. La base imposable d'aquest impost és constituïda pel cost real i efectiu de la





construcció, la instal·lació o l'obra, i s'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella. En cap cas no formen part de la base imposable els elements següents que poden formar part del pressupost d'execució material de les obres, construccions o instal·lacions:

- a) Impost de valor afegit.
 - b) Valor d'adquisició dels terrenys.
 - c) Interessos de capital aliens invertits en l'obra.
 - d) Tributs.
2. La quota de l'impost ha de ser el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen, sense perjudici de la quota mínima establerta en l'apartat següent.
 3. El tipus de gravamen és el 3 %. En tot cas, la quota resultant mai no pot ser inferior a 75 €.
 4. En el cas de fets imposables relatius a obres majors la base imposable dels quals no derivi d'un pressupost d'execució de la construcció, instal·lació o obra visat en forma reglamentària, sense perjudici de la presentació per part del contribuent de l'oportuna declaració del cost real i efectiu de la construcció, l'Administració municipal els comprovarà per qualsevol dels mitjans descrits en l'article 57 de la Llei general tributària.
 5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la llicència corresponent o no s'hagi presentat la corresponent declaració responsable o comunicació prèvia.

CAPÍTOL 6 – Gestió de l'impost

Article 6

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia o quan, no havent-se sol·licitat, concedit o denegat encara aquella o presentat aquestes, s'iniciï la construcció, instal·lació u obra es practicarà una liquidació provisional a compte.
2. La base imposable als efectes de la liquidació provisional de les obres subjectes amb títol habilitant amb projecte quedarà determinada pel mètode simplificat de càlcul del pressuposts de referència partint dels costos de la construcció tipus a les Illes Balears, publicats pels col·legis professionals d'Arquitectes i Aparelladors i Aparelladores de les Illes Balears. En aquest supòsits, els subjectes passius, amb la sol·licitud del títol habilitant amb projecte, hauran de presentar una justificació del pressupost de l'obra d'acord amb l'ús a què es destina l'edificació, i al plànol i quadre de superfícies justificatiu sobre les intervencions del projecte,





enderrocaments, reforma (diferenciant la que sigui intervenció estructural i sense), ampliació, canvi d'ús; per plantes, usos i totals. Per la resta de títols habilitant sense projecte, quedarà determinada en funció del Llibre de Preus del Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears i el Llibre de Preus de la Construcció del Col·legi d'Aparelladors, Aparelladores i Arquitectes Tècnics de Mallorca. La base imposable declarada serà revisada pels serveis tècnics municipals als efectes de comprovar que s'han aplicat correctament els mòduls i índexs amb independència que el projecte pugui haver estat o no visat.

3. Una vegada finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, i en el tràmit de la llicència de primera ocupació, es podran presentar o ser requerits per l'Ajuntament, entre d'altres documents, el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, els contractes d'execució, la comptabilitat de l'obra, les factures abonades o qualsevol altre documentació que es pugui considerar adequada als efectes de la determinació del cost real. Quan no s'aporti aquesta documentació, o no sigui completa o no es pugui deduir el cost real, la comprovació administrativa la realitzaran els serveis municipals pels mitjans de determinació de la base imposable i comprovació de valors establerts per la Llei general tributària. A la vista de la documentació aportada o de qualsevol altre relativa a aquestes construccions, instal·lacions o obres i de les efectivament realitzades així com del cost real i efectiu d'aquestes, l'Ajuntament mitjançant les oportunes comprovacions, modificarà, en el seu cas, la base imposable aplicada anteriorment, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, segons pertorqui, la quantitat que resulti.
4. En aquells supòsits als que, durant la realització de les construccions, instal·lacions o obres, es produeixin canvis a les persones o entitats que poguessin ser subjectes passius de l'impost, la liquidació definitiva a la qual es refereix l'article anterior, es practicarà al que tenguí la condició de subjecte passiu en el moment d'acabar-se aquestes.
5. En cas que la llicència corresponent d'obres o urbanístiques siguin denegades, els subjectes passius tenen dret a la devolució de les quotes satisfetes, sempre en el cas que no hagin executat l'objecte de la referida llicència.
6. En cas que s'iniciïn obres gravades per l'impost sense que s'hagi sol·licitat i concedit la llicència preceptiva, les actuacions que puguin dur-se a terme en matèria d'infraccions urbanístiques seran independents de les previstes en aquesta ordenança sobre gestió i infracció tributària.

CAPÍTOL VII – Inspecció i recaptació

Article 6. La inspecció i recaptació de l'impost s'han de realitzar d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.





CAPÍTOL VIII – Infraccions i sancions

Article 7. En tot allò relatiu a la classificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL. La present Ordenança fiscal entrarà en vigor a partir del dia de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i continuarà la seva vigència fins a la seva modificació o derogació».

TERCER. Publicar l'acord definitiu i el text íntegre de l'Ordenança reguladora de la modificació de l'ordenança reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres en el *Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears* i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, entrant en vigor de conformitat amb l'establert a l'Ordenança.

I, perquè consti, expedisc aquest certificat amb el vistiplau del president de la Comissió.»

El Sr. Pol sol·licita que se li facin arribar les ordenances en castellà.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat:

Dotze (12) vots a favor del grup municipal de Socialistes d'Inca, el grup municipal de Més per Inca i el grup municipal de Proposta per les Illes.

Dos (2) vots en contra del grup municipal d'Independents d'Inca.

Sis (6) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular, el grup municipal de Vox-Actúa Balears i el grup municipal de Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen.

6. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I BON GOVERN PER APROVAR DEFINITIVAMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I ALTRES SERVEIS URBANÍSTICS

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«Amb data 18 de maig de 2022 es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per procedir a l'aprovació de la modificació de l'Ordenança reguladora de la taxa de llicències urbanístiques i altres serveis urbanístics.

En data 26 de maig de 2022 el Ple de la corporació va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de llicències urbanístiques i altres serveis urbanístics, havent-se publicat en el BOIB núm. 70, de data 31 de maig de 2022, i en el





diari *Última Hora* de data 1 de juny de 2022, tot concedint un termini de trenta dies hàbils a partir de la publicació del present edicte en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per la presentació d'al·legacions o reclamacions.

El termini d'exposició pública d'exposició pública finalitza en data 12 de juliol de 2022, i dins el termini d'exposició pública, en data 20 de juny de 2022, registre d'entrada núm. 7.791, es va presentar al·legació de l'Institut Balear de la Dona, de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat, en què realitzen una sèrie de recomanacions relatives a l'ús no sexista del llenguatge les quals s'han d'introduir en l'aprovació definitiva de l'Ordenança.

Per tot l'exposat el batle sotmet a l'aprovació del Ple, amb el dictamen favorable previ de la Comissió d'Economia i Bon Govern, la següent PROPOSTA.

Vista la Proposta de resolució PR/2022/1000 de 14 de juliol de 2022

RESOLUCIÓ

PRIMER. Estimar l'al·legació presentada per l'Institut Balear de la Dona de la Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat, en data 20 de juny de 2022, registre d'entrada núm. 7.791, en relació amb l'expedient de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de llicències urbanístiques i altres serveis urbanístics.

SEGON. Aprovar definitivament la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de llicències urbanístiques i altres serveis urbanístics, i que una vegada resolta l'al·legació presentada per l'Institut Balear de la Dona tindrà el següent contingut literal:

"ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I PER LA PRESTACIÓ D'ALTRES SERVEIS URBANÍSTICS

Fonament, naturalesa i objecte.

Article 1.

1. Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLHL), i de conformitat amb l'establert als articles del 15 al 19 del Text refós, aquest ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques i per la prestació d'altres serveis urbanístics, que es regirà per aquesta ordenança fiscal les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 del Text refós 2/2004.
2. L'objecte d'aquesta ordenança fiscal serà la regulació de la taxa per la prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a la tramesa de:
 - a) Llicències urbanístiques conforme als tipus definits a l'article 146 de la Llei





12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i l'article 364 del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca.

- b) Comunicacions prèvies per a tots els supòsits recollits a l'article 148 de la Llei d'urbanisme de les Illes Balears i l'article 389 del Reglament general de la Llei d'ordenació i ús del sòl.
 - c) Declaracions responsables quan sigui preceptiu per la normativa sectorial.
 - d) Les activitats relacionades amb l'execució d'obres de perforació de pous; la instal·lació de xarxa de servei o la seva modificació; la instal·lació de grues torre i altres aparells industrials, conforme a les actuacions urbanístiques definides en el Pla General d'Ordenació Urbana d'Inca.
 - e) Obres d'execució d'obres o mesures dirigides per l'Administració municipal a altres administracions o particulars, en ordre aconseguir el compliment del deure de conservació dels immobles en les degudes condicions de seguretat, salubritat i ornat públic o deure de rehabilitació dels mateixos; així com les actuacions administratives i de caràcter tècnic indispensables perquè l'Administració municipal intervengui, mitjançant l'execució d'obres, en els supòsits de runa econòmica o runa tècnica.
 - f) Tramitació d'expedients contradictoris de declaració de runa.
 - g) Assenyament d'alineacions i rasants, cessions i afectacions.
3. Es troben exclosos d'aquesta ordenança els serveis regulats per l'Ordenança fiscal de la taxa d'obertura d'establiments.
4. La present taxa és independent i compatible amb l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Article 2.

Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:
 - a) L'activitat municipal tècnica i administrativa tendent a l'atorgament de llicències i autoritzacions urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana, com l'activitat de comprovació dels elements i circumstàncies posades de manifest als models de comunicacions prèvies i declaracions responsables per a l'execució d'obres sotmeses a aquell règim d'intervenció.
 - b) Les actuacions administratives i de caràcter tècnic indispensables tendent a donar compliment a l'obligació dels deures d'ús, conservació i rehabilitació





establerts a l'article 122 de la Llei d'Urbanisme de les Illes Balears, que correspon adoptar a les persones propietàries de terrenys, construccions, instal·lacions i altres bens immobles, prèvies a la intervenció de l'Administració municipal.

- c) Les actuacions administratives i de caràcter tècnic indispensables per a l'execució de les obres necessàries per dotar a l'immoble de les condicions jurídicament exigibles de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana d'Inca i normativa sectorial aplicable en matèria de conservació i rehabilitació, en aquells supòsits en què el Departament d'Urbanisme hagi d'assumir l'execució de les obres per trobar-se els béns immobles en situació de runa tècnica o econòmica.
 - d) L'activitat tècnica, administrativa de comprovació i emissió d'informes sobre actuacions urbanístiques que no es troben subjectes a comunicació prèvia, declaració responsable o sol·licitud de llicència urbanística.
2. No es troba subjecta a aquesta taxa l'execució de les obres de demolició total o parcial de construccions i edificacions en els casos de ruïna imminent.

Article 3.

Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, propietàries de la construcció, instal·lació o obra que resultin beneficiàries o afectades per l'activitat local que constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, malgrat no siguin les persones propietàries de l'immoble sobre el qual es realitza l'actuació urbanística. Tendrà la condició de persona propietària de la construcció, instal·lació o obra la persona que suporta les despeses o el cost que comporta la seva execució.
2. Quan la construcció, instal·lació o obra no sigui promoguda pel subjecte passiu contribuent, tenen la consideració de subjectes passius substituïts les persones sol·licitants de les llicències urbanístiques, de la presentació de comunicacions prèvies, o en el seu cas, els constructors i contractistes de les obres.
3. Els supòsits de serveis per la presentació de prevenció de runes, construccions i enderrocaments, i en general de protecció de persones i béns, compresos també el manteniments del servei, tendran la condició de substituït del contribuent, les entitats o societats asseguradores del risc, de conformitat amb l'establert a l'article 23.2 del Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 4.





Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris i subsidiàries, els administradors o administradores de les societats, els síndics o síndiques, interventors, liquidadors o liquidadores de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Article 5.

Base imposable i quota tributària.

Constitueix la base imposable de la taxa:

- a) En el cas de tramitació d'expedients de llicències urbanístiques, comunicacions prèvies, declaracions responsables i informes urbanístics en substitució de títol habilitant, el cost total, real i efectiu de l'obra o instal·lació.

La base imposable als efectes de la liquidació provisional de les obres subjectes amb títol habilitant amb projecte quedarà determinada pel mètode simplificat de càlcul del pressuposts de referència d'acord amb els costos de la construcció tipus a les Illes Balears, publicats pels col·legis professionals d'Arquitectes i Aparelladors i Aparelladores de les Illes Balears.

En aquest supòsits, els subjectes passius, amb la sol·licitud del títol habilitant amb projecte, hauran de presentar una justificació del pressupost de l'obra d'acord amb l'ús a què es destina l'edificació, i al plànol i quadre de superfícies justificatiu sobre les intervencions del projecte, enderrocaments, reforma (diferenciant la que sigui intervenció estructural i sense), ampliació, canvi d'ús; per plantes, usos i totals.

Per la resta de títols habilitant sense projecte, quedarà determinada en funció del Llibre de Preus del Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears i el Llibre de Preus de la Construcció del Col·legi d'Aparelladors i Aparelladores i Arquitectes Tècnics de Mallorca.

- b) En el cas d'altres serveis urbanístics, la base imposable serà el servei prestat.

Les tarifes o tipus de gravamen per aquests serveis s'ajustaran als epígrafs següents:

Epígraf 1. Cost total de l'obra o instal·lació.

La quota serà l'1 % del cost total, real i efectiu en:

- a) Les obres de construcció, d'edificació i instal·lació de nova planta, i qualsevol





intervenció en els edificis existents.

- b) Les obres d'ampliació d'edificis o instal·lacions de tota classe existents.
- c) Les obres de modificació o reforma que afectin a l'estructura dels edificis i les instal·lacions de totes classes.
- d) Les obres i usos de caràcter provisional establerts a l'article 128 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.
- e) La demolició total i parcial de construccions i edificacions, tret dels casos declarats en ruïna imminent.
- f) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, activitats industrials, mercantils o professionals, serveis públics o qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- g) Els actes subjectes a comunicació prèvia i/o declaració responsable no recollits en altres epígrafs d'aquest article.
- h) Moviments de terra, com ara desmunts, esplanació, excavació i terraplenat, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com obres a executar en projectes d'urbanització o d'edificació aprovats o autoritzats.
- i) Tancament de solars sense edificar.
- j) Modificació de l'ús dels edificis i instal·lacions en general.

Epígraf 2. Parcel·lacions urbanístiques i modificacions de les existents, en sòl urbà o rústic.

- La quota serà de335,88 €

Epígraf 3. Emissió de certificats d'innecessarietat de llicència de parcel·lació.

- La quota serà de139,01 €

Epígraf 4. Per cada llicència de primera ocupació i/o certificat final d'obra per cada habitatge, local i instal·lació.

- La quota serà de24,02 €

Epígraf 5. Modificacions de projectes aprovats.

La base imposable està constituïda per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat i, si s'escau, el pressupost inicial relatiu a la suma de superfície de les dependències modificades.





- 4.1. Amb augment del pressupost inicial.

A més del que pertorqui aplicar segons l'apartat següent respecte de les modificacions que, sense afectar l'ampliació incideixin en la llicència aprovada inicialment, la quota serà de l'1 % de l'augment del pressupost derivat de l'ampliació.

- 4.2. Sense augment del pressupost inicial.

La quota serà del 0,10 % del pressupost inicial relatiu a la suma de superfícies de les dependències modificades (en configuració i/o buits) segons certificació emesa pel director tècnic d'aquella.

- 4.3. La quota mínima de prestació del servei anterior serà de323,44 €

Epígraf 6. Sol·licitud de pròrroga de llicència, amb els requisits prevists a l'article 154.3 i 4 de la Llei d'ordenació d'urbanisme de les Illes Balears.

La base imposable serà el valor de l'obra pendent de realització.

La quota serà de 2 % del valor de l'obra pendent de realització, segons certificat emès pel director tècnic d'aquella.

Epígraf 7. Casos d'edificació i ús del sòl que suposin pel particular l'ocupació o utilització del domini públic conforme a l'article 151.2 LUIB (concessió o autorització), es prendrà com base imposable, segons els casos, els epígrafs següents.

Epígraf 8. Inspecció d'edificis per part dels tècnics o tècniques municipals, en relació a les condicions de seguretat i salubritat de caràcter públic, iniciades d'ofici o a sol·licitud de part interessada.

- La quota serà de 284,05 €.

Epígraf 9. Ordre d'execució a realitzar per les persones propietàries en compliment del deure de conservació dels edificis en condicions de seguretat i salubritat públiques.

- La quota serà del 1 % sobre el cost total previst pels Serveis Tècnics.

Epígraf 10. Tramitació d'expedients de declaració de ruïna en immobles iniciats d'ofici o a sol·licitud de part interessada.

- 10.1. Per cada visita d'inspecció efectuada sobre condicions de seguretat i salubritat de caràcter públic la quota serà de 284,05 €.

- 10.2. Pel dictamen pericial, amb valoració de les obres a realitzar, la quota serà de 2 % del cost estimat pels Serveis tècnics.

Article 6.





Exempcions i bonificacions.

No es concediran altres beneficis fiscals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Article 7.

Meritació.

1. Es merita la taxa i sorgeix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. Amb aquests efectes, s'entén que l'activitat s'inicia el dia de la presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència urbanística, de comunicació prèvia, o sol·licitud d'altres serveis urbanístics, si el subjecte la formula expressament.
2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut l'oportuna llicència o sense haver-lo comunicat prèviament a l'Administració municipal, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és o no autoritzable, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició si no fossin autoritzades.
3. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no es veurà afectada per la denegació de la llicència sol·licitada, o per la concessió de la llicència condicionada a la modificació del projectes presentat, per la renúncia o desistiment del o la sol·licitant, o per caducitat de la mateixa. Tampoc es veurà afectada pel control posterior en els supòsits en els quals l'exigència de llicència fos substituïda per la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia.
4. La no execució de les obres subjectes a comunicació prèvia presentada davant l'Ajuntament no generen dret a la devolució de la tarifa abonada.
5. En els casos dels serveis urbanístics d'inspecció d'edificis, execució d'obra, tramitació d'expedients de declaració de ruïna en immobles, visita d'inspecció efectuada sobre condicions de seguretat i salubritat de caràcter públic i els dictàmens pericials es merita la taxa i sorgeix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
6. No es tramitarà cap sol·licitud sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

Article 8.

Normes de gestió.

1. Les persones interessades en la realització d'una actuació de contingut urbanístic presentaran davant l'Ajuntament l'oportuna sol·licitud de llicència en les distintes modalitats, el corresponent formulari de comunicació prèvia, o la sol·licitud de la





resta de serveis urbanístics que es regulen a l'article 5. En tots els supòsits s'hauran d'acompanyar els documents pertinents on constarà tota la informació necessària per a l'exacta aplicació d'aquesta taxa.

2. El procediment d'ingrés de la taxa serà el de liquidació de conformitat amb l'article 26 del TRLHL. El Departament d'Urbanisme procedirà a la liquidació de la taxa en el moment d'iniciar-se la prestació del servei o activitat que no es tramitarà si no s'ha efectuat el pagament corresponent.
3. El pagament de la liquidació inicial notificada per l'Ajuntament, tindrà caràcter provisional i serà a compte de la liquidació definitiva que es durà a terme.
4. Finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i tenint en compte el seu cost real i efectiu, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si s'escau, la base imposable, emetrà la corresponent liquidació definitiva i exigirà del subjecte passiu la quantitat que pertoqui, o la hi reintegrarà, si escau.
5. La quota a abonar serà la resultant de l'aplicació de la suma de les tarifes corresponents a cada una de les actuacions autoritzades segons aquesta ordenança, ja sigui iniciada la tramitació d'ofici o a sol·licitud del subjecte passiu.
6. En les obres que, d'acord amb les ordenances d'edificació municipals, comportin l'obligació de col·locar tanques o bastiments a la via pública, s'exigirà el pagament de les taxes corresponents a aquests conceptes, conforme a les seves ordenances. Les persones interessades hauran d'adjuntar a la sol·licitud els documents pertinents per a la determinació de les taxes.
7. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, l'activitat administrativa o el servei públic no es presti, es procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 9.

Inspecció.

1. L'execució de les obres queda subjecta a la vigilància, fiscalització i revisió de l'Ajuntament, qui les exercirà a través dels seus tècnics i agents.
2. Les llicències, declaracions responsables, comunicacions prèvies i cartes de pagament o fotocòpies de les unes i les altres, seran en el lloc de les obres mentre durin aquestes, per poder ser exhibides a requeriment dels agents municipals, els qui en cap cas podran retirar-les per ser inexcusable la permanència d'aquests documents en el lloc de les obres.

Article 10.

Infraccions i sancions tributàries.





En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen, així com en l'Ordenança fiscal general.

Article 11.

Disposició derogatòria.

Amb l'entrada en vigor d'aquesta ordenança queden derogades de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratiu aprovada per l'Ajuntament Ple en data 17 d'octubre de 2019, i publicada en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 170 de data 19 de desembre de 2019, les següents tarifes relatives a autoritzacions o llicències:

- Per cada llicència de parcel·lació urbanística en sòl urbà o rústic.
- Per cada llicència de primera ocupació, i/o certificat final d'obra per cada habitatge i local.
- Per cada aprovació o modificació de llicència urbanística aprovada anteriorment, sense que existeixi augment de pressupost.

Article 12.

Disposició final.

L'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i per la prestació d'altres serveis urbanístics va ser aprovada inicialment per l'Ajuntament en Ple en la sessió celebrada en data 23 de desembre de 2021, i entrarà en vigor a partir de la seva publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* en els termes prevists a l'article 17.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals 2/2004. La seva vigència continuarà fins que no sigui derogada o modificada."

TERCER. Publicar l'acord definitiu i el text íntegre de l'Ordenança reguladora de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de llicències urbanístiques i altres serveis urbanístics en el *Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears* i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, entrant en vigor de conformitat amb l'establert a l'Ordenança.»

Sense cap intervenció a fer constar, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat:

Dotze (12) vots a favor del grup municipal de Socialistes d'Inca, el grup municipal de Més per Inca i el grup municipal de Proposta per les Illes.

Dos (2) vots en contra del grup municipal d'Independents d'Inca.





Sis (6) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular, el grup municipal de Vox-Actúa Balears i el grup municipal de Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen.

7. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I BON GOVERN PER APROVAR LES BASES REGULADORES I LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER A LLIBRES DE TEXT

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«Vista la Providència de Batlia de data 6 de juliol de 2022 i de conformitat amb l'establert en la Llei general de subvencions, 38/2003 i examinats els següents

ANTECEDENTS

Vist el Pressupost municipal per al 2022 que contempla crèdit pressupostari per la línia de subvenció que a continuació es descriu:

1. Denominació: LLIBRES DE TEXT.
2. Òrgans competents: Ple i Junta de Govern.
3. Sector a què es dirigeixen els ajuts: famílies d'Inca amb fills en edat escolar obligatòria.
4. Objectius i efectes pretesos: col·laborar amb les famílies d'Inca que presentin dificultats econòmiques per fer front a la despesa que suposen els llibres de text o material substitutori.
5. Terminis necessaris per a la seva consecució: entre dia 16 d'agost i dia 17 d'octubre de 2022, s'haurà de sol·licitar la concessió i es presentarà la justificació de la subvenció.
6. Fonts de finançament: Recursos propis.
7. Plà d'acció: 1 de juliol a 17 d'octubre de 2022.

Considerant acord plenari de data 31 de març de 2016 es va acordar l'aprovació de l'Ordenança general de subvencions. L'esmentada Ordenança es va publicar al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* el 7 d'abril de 2016, elevant-se aquest acord a definitiu en data 26 de maig de 2016.

Amb data 8 de juliol de 2022 es va incorporar a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit (RC) per import de 90.000 euros de la partida pressupostària 32000.4850001 del pressupost per a l'exercici 2022, i es practicà l'oportuna retenció de crèdit a l'esmentada partida.





S'acompanya a aquesta proposta les Bases reguladores de la convocatòria de subvencions en règim de concurrència competitiva, reunint aquesta totes les mencions que es requereixen de conformitat amb l'article 23.2 de la Llei general de subvencions, en la seva redacció donada per la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa (LRSP).

D'acord amb l'establert per l'article 9.4.e) de la Llei general de subvencions, l'atorgament de la subvenció exigeix com a requisit l'aprovació de la despesa per òrgan competent per a això, que s'haurà d'efectuar amb caràcter previ a la convocatòria, d'acord amb allò disposat a l'article 34.1 de la Llei general de subvencions.

L'aprovació de la despesa exigeix la prèvia fiscalització de la corresponent proposta de despesa, tal com exigeix l'article 9.4.d) de la Llei general de subvencions en relació amb l'article 214.2 del Text refós de la Llei d'hisendes locals.

Segons la disposició addicional 13a de la Llei general de subvencions, la competència per exercir el control financer de les subvencions concedides per les corporacions locals i els organismes públics d'elles dependents correspondrà als òrgans o funcionaris que tinguin atribuït el control financer de la gestió econòmica de les esmentades corporacions, que es referixen els articles 215 i següents del Text refós de la Llei d'hisendes locals.

Es pot entendre que l'esmentada funció correspon als funcionaris amb habilitació de caràcter estatal, pertanyents a les subescales d'Intervenció-Tresoreria o de Secretaria-Intervenció, que ocupin en cada cas el lloc d'interventor.

D'acord amb l'establert pels articles 10.4, en la seva redacció donada per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i 34.1 de la Llei general de subvencions, en relació amb els articles 22 de la Llei de bases de règim local, això com l'article 18.3 de l'Ordenança general de subvencions, correspon a l'Ajuntament en ple, amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern l'aprovació de la despesa.

Vist el qual, es proposa, prèvia la corresponent fiscalització, l'aprovació de la despesa (A) corresponent a l'atorgament de subvencions en matèria de LLIBRES DE TEXT per import de 90.000,00 euros, amb càrrec a la partida 3200.4850001 del Pressupost Municipal per a l'exercici 2022, practicant-se així mateix el corresponent document comptable.

Vist l'informe favorable de la Secretaria Municipal.

Per la qual cosa, d'acord amb allò establert a l'article 69 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en relació amb l'article 23 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es proposa a la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern l'adopció dels següents

ACORDS





PRIMER. Aprovar la proposta de bases reguladores de la convocatòria de subvencions de LLIBRES DE TEXT.

SEGON. Aprovar la convocatòria de la línia de subvencions objecte d'aquesta proposta.

TERCER. Aprovar l'autorització de la despesa (A) per import de 90.000,0 euros de la partida pressupostària 32000 4850001 del pressupost per a l'exercici 2022, practicant l'oportuna autorització del crèdit a l'esmentada partida.

QUART. Que es publiqui un extracte d'aquesta convocatòria al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB) i a la Base de Dades Nacional de Subvencions BDNS.»

«BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA A LES FAMÍLIES D'INCA PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES DE TEXT O MATERIAL SUBSTITUTORI CORRESPONENT AL CURS ESCOLAR 2022/2023

1. Finalitat

L'Ajuntament d'Inca, amb la finalitat d'avançar cap a la consecució de l'ensenyament escolar obligatori gratuït i per tal de contribuir a no privar cap infant del municipi d'accedir al sistema educatiu per motius econòmics, crea aquesta línia d'ajuts.

2. Objecte

Constitueix l'objecte d'aquestes bases la regulació de la convocatòria pública per a la concessió de subvencions a les famílies d'Inca amb fills en edat escolar obligatòria que presentin dificultats econòmiques per fer front a la despesa que suposen els llibres de text o material substitutori.

S'entén per material substitutori el conjunt format per tots aquells documents, fotocòpies i altres materials que substitueixen els llibres de text. El programari (*software*) educatiu tindrà també la consideració de material substitutori quan sigui utilitzat per a aquest fi.

Els llibres de text o material substitutori han de correspondre a alumnes matriculats a centres escolars d'Inca, a nivells obligatoris d'ensenyament i al curs 2022/2023.

Així mateix, amb aquesta convocatòria es pretén fomentar i alhora facilitar la reutilització dels llibres de text.

3. Beneficiaris

Poden ser beneficiàries d'aquestes subvencions les famílies d'Inca amb fills en edat escolar obligatòria (educació primària i ESO).

Sol·licitaran la subvenció el pare, la mare o el tutor legal en representació de l'alumne/a, que compleixin els requisits següents:





- Tots els membres de la unitat familiar han d'estar empadronats al municipi d'Inca, convivint al mateix domicili, amb una antiguitat mínima d'un any anterior a la sol·licitud, amb l'excepció d'aquells alumnes a qui, havent sol·licitat només un centre públic, se'ls ha assignat un centre concertat.
- Haver realitzat l'adquisició dels llibres de text o material substitutori dintre del període comprès entre el dia 1 de juliol i el 17 d'octubre de 2022.
- Estar matriculats els alumnes a centres escolars ubicats al municipi d'Inca.
- Comprometre's a reutilitzar els llibres de text pels quals siguin subvencionats; si el centre escolar on estan matriculats els alumnes, o l'AFA, compta amb programa de reutilització de llibres de text, es dipositaran en el mateix centre en acabar el curs.
- Conèixer el contingut íntegre de les bases objecte de la convocatòria.
- Gaudir de capacitat jurídica i d'obrar.
- No haver sol·licitat i/o rebut subvenció de l'Ajuntament d'Inca per al mateix concepte.
- Haver justificat les subvencions concedides en exercicis anteriors.
- Estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'AEAT, l'Ajuntament d'Inca, i la Seguretat Social, i no trobar-se sotmès/esa a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques o a cap procediment sancionador incoat per aquest motiu.
- No incórrer en cap supòsit contemplat a l'art. 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

4. Naturalesa de la subvenció

Les subvencions d'aquesta convocatòria són de caràcter voluntari, excepcional i anul·lables. Són revocables i reintegrables en qualsevol moment per les causes previstes a la Llei o en aquestes bases. No generen cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent.

Així mateix, són compatibles amb altres ajudes, subvencions que pugui rebre la persona beneficiària per al mateix concepte, sempre que el total de les ajudes o subvencions rebudes no superi el cost del concepte subvencionat.

El fet de rebre una subvenció implica l'obligatorietat de dur a terme el concepte subvencionat.

5. Dotació pressupostària





Per a aquesta finalitat existeix crèdit adequat al Pressupost general de l'Ajuntament d'Inca de l'exercici 2022, a la partida pressupostària 32000 4850001, per un import de 90.000 €.

6. Sol·licitud i documentació

Les famílies interessades que compleixin els requisits que determinen aquestes bases o estiguin en condicions de complir-los en el termini de presentació de sol·licituds han de presentar la següent documentació (restaran exemptes de presentar la documentació requerida aquelles persones que ja l'hagin aportat dins les convocatòries de llibres de text dels cursos compresos entre 2017 i 2021 en aquesta mateixa Administració, sempre que l'esmentada documentació es trobi en vigència):

1. Annex 1. Sol·licitud de la subvenció.
2. Fotocòpia del DNI de la persona signant de la sol·licitud o document que acrediti la representativitat amb què actua.
3. Fotocòpia o document que acrediti la titularitat de la persona sol·licitant del compte corrent o llibreta d'estalvi de l'entitat financera objecte d'abonament de la concessió de la subvenció.
4. Fotocòpia del llibre de família (complet) en què es puguin identificar tots els membres de la unitat familiar: els menors i els seus progenitors. En el cas de no disposar del llibre de família, es podrà presentar certificat de naixement de tots els fills que formen la unitat familiar.
5. En cas de fills discapacitats, fotocòpia del document original oficial acreditatiu.
6. En cas de separació legal o divorci dels pares, cal presentar fotocòpia de la sentència judicial i, en el seu cas, del conveni regulador.
7. Factures oficials dels llibres o material substitutori adquirit (pagades o degudament justificades). S'haurà de presentar una factura individual per cada alumne/a. Si la factura respon a conceptes als quals corresponen diferents tipus d'IVA, s'ha d'especificar (per exemple, llibres de text i fotocòpies).

En el cas de realitzar la sol·licitud abans de dia 1 de setembre: si no es disposa de les factures, aquestes seran presentades a posteriori, **SEMPRE ABANS DE LA FINALITZACIÓ DEL TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS PREVIST** (article 11).

8. Annex 2. Autorització perquè l'Ajuntament d'Inca sol·liciti dades tributàries a l'Agència Tributària relatives al nivell de renda (IRPF).
9. Annex 3. Declaració responsable.
10. Annex 4. Relació classificada d'ingressos o d'altres subvencions obtingudes, si n'és





el cas.

En el cas de sol·licituds registrades al portal electrònic, cal posar nom a cada arxiu que s'adjunta, per exemple: DNI, llibre de família, etc.

7. Determinació de la unitat familiar

A l'efecte d'aquesta convocatòria, es considera que formen la unitat familiar els següents membres que convisquin al mateix domicili:

- Els pares i, si escau, el tutor o la persona encarregada de la guarda i protecció del menor, no separats/divorciats legalment.
- Els fills menors d'edat, amb excepció dels emancipats.
- Els fills majors d'edat que convisquin en el domicili familiar a 31 de desembre de l'any immediatament anterior.
- La parella del pare o de la mare (en els casos en què els pares no convisquin) que resideixi en el mateix domicili que aquest/a a 31 de desembre de l'any immediatament anterior.
- Els familiars de segon grau que convisquin en el mateix domicili a 31 de desembre de l'any immediatament anterior.

La separació o el divorci s'acreditaran de la següent manera:

- En la separació de fet s'haurà de presentar un document justificant d'interposició de demanda, o altres documents que avalin aquesta situació.
- Si la separació és legal o divorci, s'haurà de presentar la sentència judicial o el conveni regulador al qual consti la custòdia del/de la menor.

A l'efecte de càlcul de renda computaran per dos els fills de la unitat familiar amb una discapacitat igual o superior al 33 %, situació que s'haurà d'acreditar fefaentment.

8. Renda familiar

La renda familiar serà el resultat de sumar les rendes de tots els membres de la unitat familiar computables que hagin generat ingressos. Es calcularà atenent a la suma dels ingressos familiars provinents de rendiments del treball, rendiments del capital mobiliari, rendiments del capital immobiliari, guanys i pèrdues patrimonials, i activitats econòmiques de la declaració de l'IRPF de l'any 2021.

9. Despeses subvencionables i import





D'acord amb allò establert a l'art. 31 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre de 2003, general de subvencions, són despeses subvencionables aquelles:

- Que siguin estrictament necessàries i responguin a la naturalesa de l'activitat subvencionada.
- Que siguin raonables i compleixin els principis de bona gestió financera i, en especial, de rendibilitat i eficàcia de costos.
- Que no superin el valor de mercat.

No formen part de les despeses subvencionables:

- Les despeses l'import de les quals s'hagi adquirit a un preu superior al valor de mercat.
- Les despeses financeres i les de gestió, les despeses notariales i registrals, les despeses pericials per a la realització del projecte subvencionat i les d'Administració específiques si no hi estan directament relacionades, i no són indispensables per preparar-lo ni dur-lo a terme.
- Els interessos deutors dels comptes bancaris, els interessos, els recàrrecs i les sancions administratives i penals, i les despeses de procediments judicials.
- Els impostos indirectes, quan siguin susceptibles de recuperació o compensació, ni els impostos personals sobre la renda.
- El material fungible, agendes i altre material que no es consideri substituïble dels llibres de text.

10. Criteris objectius d'atorgament de la subvenció i quantia

La concessió de les subvencions d'aquesta convocatòria es regeix pels principis de publicitat, concurrència, objectivitat, igualtat i no discriminació.

L'import màxim de la subvenció serà de 200 € per alumne/a sol·licitant.

Per a la concessió de les subvencions es tindrà en compte la renda familiar, que no podrà superar en cap cas la renda màxima establerta a la següent taula:

Nre. de membres de la unitat familiar	Renda màxima
2	27.020 €
3	40.530 €
4	54.040 €





5	67.550 €
6	74.305 €
7	81.060 €
8	87.815 €
9	94.570 €

Per redactar aquesta taula s'ha tengut en compte el salari mínim interprofessional de l'any anterior a la sol·licitud (2021 = 13.510 € anuals) multiplicat pel nombre de membres de la unitat familiar. A partir del sisè membre l'increment que s'aplicarà per cada membre més serà del 50 % del salari mínim (6.755 €) .

Les sol·licituds que compleixin la fórmula anterior quedaran admeses a tràmit i les que no ho facin en quedaran excloses.

En cas que l'import consignat a l'aplicació pressupostària amb càrrec a la qual s'ha d'abonar a subvenció no sigui suficient per cobrir totes les sol·licituds admeses a tràmit, s'aplicarà la proporció corresponent.

En cap cas l'import de la subvenció pot ser de tal quantia que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions de qualsevol Administració pública o d'ens públics o privats, superi el 100 % del cost total del projecte d'activitats que s'ha duit a terme per la persona beneficiària.

11. Termini i lloc de presentació de les sol·licituds

El model normalitzat de la sol·licitud i la resta de documents annexos es troben a disposició de les persones interessades a la pàgina web de l'Ajuntament d'Inca www.incaciutat.com.

Les sol·licituds de subvencions es dirigiran al batle de l'Ajuntament d'Inca, i s'han de presentar, juntament amb la documentació que s'especifica al punt 6 d'aquestes bases, en el Registre General Municipal (Àrea de Cultura i Educació / Claustre de Sant Domingo), o per qualsevol dels mitjans i llocs assenyalats a l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En el cas de presentar la sol·licitud per correu o en una altra administració, caldrà avisar d'aquest fet per tal que la sol·licitud sigui admesa dins el corresponent termini al tel. 871 914 504 o a l'a/e: educacio@incaciutat.com.

Per tal d'agilitzar i optimitzar el procés d'informació i presentació de les sol·licituds, l'Àrea de Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Inca establirà un sistema en línia de cites amb el personal encarregat del registre de les sol·licituds; el calendari de cites es comunicarà una vegada que es publiqui la corresponent convocatòria a la BDNS, al BOIB, al tauler





d'anuncis i a la web municipal.

Les sol·licituds es podran presentar telemàticament a través de la pàgina web: <https://incaciuat.com> (Seu Electrònica).

El termini de presentació de sol·licituds serà del 16 d'agost al 17 d'octubre de 2022; el Registre General Municipal (Àrea de Cultura i Educació / Claustre de Sant Domingo) finalitza a les 14 hores.

12. Procediment. Òrgans competents per iniciar, instruir i resoldre el procediment

El procediment de concessió de les subvencions regulades a les presents bases serà el de concurrència competitiva.

12.1. Iniciació

El procediment de concessió de subvencions s'iniciarà d'ofici, mitjançant l'aprovació simultània per Ple de les bases i la convocatòria. Una vegada aprovades, aquestes seran publicades a la Base de Dades Nacional de Subvencions, BDNS, d'acord amb l'art. 20.8.b de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web www.incaciuat.com.

Un extracte de la convocatòria d'aquestes subvencions també es publicarà en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB).

Són aplicables a la instrucció i a la resolució del procediment de concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva els articles del 18 al 22 de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Inca (publicada en el BOIB núm. 66, de dia 26 de maig de 2016).

12.2. Instrucció

La instrucció del procediment de concessió de subvencions correspondrà a la Regidoria d'Educació.

Les activitats d'instrucció comprendran:

- a) La petició de tots els informes que es considerin necessaris per resoldre o que siguin exigits per les normes que regulen la subvenció. El termini per a la seva emissió serà de deu (10) dies hàbils, excepte que per part de l'òrgan instructor se n'acordi un altre.
- b) L'avaluació de les sol·licituds efectuada conforme als criteris, les formes i prioritats de valoració establertes en aquestes bases i convocatòria.

Per estudiar i avaluar les sol·licituds, es constitueix la Comissió d'Avaluació encarregada de la instrucció del procediment, integrada per les persones relacionades tot seguit:





President:

El regidor delegat/ada de Batlia d'Educació o persona en qui delegui.

Vocals:

La tècnica d'Educació o persona en qui delegui.

El/la TAE d'Intervenció o persona en qui delegui.

Secretària: auxiliar administratiu/iva del Departament d'Educació (amb veu, però sense vot).

A la Comissió d'Avaluació, li correspon examinar les sol·licituds presentades, avaluar-les i emetre l'informe que ha de servir de base per elaborar la proposta de resolució per part de la Regidoria d'Educació, d'acord amb els criteris de valoració i els requisits establerts en aquestes bases.

En qualsevol cas, la Comissió d'Avaluació pot realitzar totes les actuacions que consideri necessàries per a la determinació, el coneixement i la comprovació de les dades en virtut de les quals s'hagi de pronunciar la resolució, i sol·licitar tots els informes i la documentació que consideri pertinent per resoldre.

L'òrgan instructor, a la vista de l'expedient i de l'informe de l'òrgan col·legiat, formularà proposta de resolució provisional, degudament motivada, i la notificarà a les persones interessades, amb acord previ de l'òrgan competent, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web www.incaciutat.com; s'atorgarà un termini de deu (10) dies hàbils per presentar-hi al·legacions.

Examinades, si escau, les al·legacions presentades per les persones interessades, l'òrgan instructor formularà proposta de resolució definitiva, que haurà d'expressar la persona sol·licitant o la relació de sol·licitants per als quals es proposa la concessió de la subvenció, la seva quantia, tot especificant la seva avaluació i els criteris de valoració seguits per efectuar-la.

Figurar al llistat de resolució provisional i al de resolució definitiva no suposarà necessàriament la condició de beneficiari de la convocatòria, condició que s'obté únicament amb la resolució d'aquesta.

Excepcionalment, es podrà dur a terme el prorrateig, entre les persones sol·licitants, de l'import global màxim destinat a subvenció.

L'expedient de concessió de la subvenció contendrà l'informe de l'òrgan instructor en el qual consti que, de la informació que obra en el seu poder, es desprèn que les persones beneficiàries compleixen tots els requisits necessaris per accedir a les subvencions.

La proposta de resolució definitiva, quan resulti procedent d'acord amb allò establert en





aquestes bases i convocatòria, es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web www.incaciuat.com, i inclourà la relació de les persones sol·licitants que hagin estat proposades com a beneficiàries a la fase d'instrucció.

Mentre no s'hagi publicat la resolució de concessió, les propostes de resolució provisional i definitiva no creen cap dret a favor de la persona beneficiària proposada davant l'Administració.

12.3. Resolució

Aprovada la proposta de resolució definitiva, l'òrgan competent resoldrà el procediment de concessió de forma motivada.

La resolució, a més d'expressar la persona sol·licitant o relació de sol·licitants als quals es concedeix la subvenció, farà constar, de forma expressa, la desestimació de la resta de les sol·licituds, tot indicant la persona sol·licitant o relació de sol·licitants als quals es desestima la subvenció.

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució del procediment no podrà excedir de sis (6) mesos, a comptar des de la publicació de la corresponent convocatòria, tret que aquesta ajorni els seus efectes a una data posterior.

El venciment del termini màxim sense que s'hagi notificat la resolució legitima les persones interessades per entendre desestimada per silenci administratiu la sol·licitud de la subvenció.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada en el termini d'un (1) mes comptador des que s'hagi notificat, o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma en el termini de dos (2) mesos des que s'hagi notificat.

13. Obligacions de les persones beneficiàries

Són obligacions de les persones beneficiàries de les subvencions, d'acord amb l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Inca (publicada en el BOIB núm. 66, de dia 26 de maig de 2016), les següents:

- a) Justificar davant l'òrgan atorgant el compliment dels requisits i les condicions, així com la realització de l'activitat i el compliment de la finalitat que determinen la concessió de la subvenció.
- b) Consultar el tauler d'anuncis de l'Ajuntament o la pàgina web www.incaciuat.com.
- c) Sotmetre's a les actuacions de comprovació, a efectuar per l'òrgan atorgant, així com qualssevol altres de comprovació i control financer que puguin realitzar els òrgans de control competents, tant nacionals com comunitaris, amb l'aportació de





tota la informació que els sigui requerida en l'exercici d'aquestes actuacions.

- d) Comunicar a l'òrgan atorgant l'obtenció d'altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que financin les activitats subvencionades.
- e) Acreditar, abans que es dicti la proposta de resolució definitiva de concessió, que es troben al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i davant la Seguretat Social, en cas de no haver atorgat el consentiment a l'Ajuntament d'Inca per a la consulta telemàtica d'aquestes dades.
- f) Conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, inclosos els documents electrònics, en la mesura en què puguin ser objecte de comprovació i control.
- g) Reintegrar els fons rebuts en els casos en què procedeixi per concórrer causa de reintegrament.

14. Justificació i pagament

Són aplicables a la justificació i al cobrament del procediment de concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva els articles del 23 al 25 de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Inca (publicada en el BOIB núm. 66, de dia 26 de maig de 2016).

Les despeses s'han de justificar amb factures oficials o altres documents de valor probatori equivalent en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa.

Les factures oficials, acreditatives de la despesa subvencionada, expedides a nom de les persones subvencionades i amb el seu NIF, han d'expressar clarament:

- Data d'emissió, que haurà de correspondre al període d'activitats subvencionable.
- Dades fiscals (nom, domicili, NIF, etc.) de l'entitat emissora i de la persona pagadora.
- Número de la factura.
- Les factures hauran d'estar pagades i degudament justificades (segell, justificant bancari...).
- Les factures han d'estar datades durant l'any escolar en curs.
- Han de fer referència als llibres de text del curs 2022-2023.
- Concepte detallat pel qual s'expedeix, que haurà de ser suficientment clar.
- Import, desglossant la part que correspon a l'IVA, si procedeix. Si l'operació està





exempta d'IVA, s'ha d'esmentar a la factura.

- Si la factura respon a conceptes als quals corresponen diferents tipus d'IVA, s'ha d'especificar (per exemple llibres de text i fotocòpies).
- S'haurà de presentar una factura individual per cada alumne/a.

Si la justificació de la subvenció no compleix els requisits que abans s'indiquen, es requerirà la persona interessada perquè, dins el termini de deu (10) dies hàbils, esmeni la mancança o aporti els documents preceptius amb la indicació que, si no ho fa, desisteix de la subvenció.

El pagament efectiu de la subvenció quedarà supeditat a la comprovació per part de l'Ajuntament d'Inca d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament d'Inca i no trobar-se sotmès/esa a cap procediment de reintegrament de subvencions públiques o a cap procediment sancionador incoat per aquest motiu.

El dret a cobrar totalment o parcialment la subvenció s'extingirà en els supòsits en què no es justifiqui o quan concorri alguna de les causes que donin lloc al reintegrament.

15. Revocació i reintegrament

15.1. Invalidesa de la resolució de concessió

Són causes de nul·litat de la resolució de la concessió:

- a) Les indicades a l'article 47.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- b) La inexistència o insuficiència de crèdit pressupostari.

Són causes d'anul·labilitat de la resolució de la concessió la resta d'infraccions de l'ordenament jurídic, especialment de les regles contingudes a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, de conformitat amb l'establert amb l'article 48 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Quan concorri algun dels supòsits indicats en els articles anteriors, l'òrgan atorgant procedirà a la seva revisió d'ofici o, en el seu cas, a la declaració de lesivitat i ulterior impugnació, de conformitat amb l'establert en els articles 106 i 107 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La declaració judicial o administrativa de nul·litat o anul·lació implica el reintegrament de les quantitats entregades.

15.2. Causes de reintegrament





A més dels casos en què es declari la invalidesa de la resolució de concessió, també procedirà el reintegrament de les quantitats rebudes, més l'interès de demora corresponent des del moment del pagament de la subvenció fins a la data que s'acordi la procedència del reintegrament, en els següents supòsits:

- a) Obtenció de la subvenció falsejant les condicions requerides per a això o ocultant aquelles que, d'haver-se conegut, haguessin impedit l'obtenció de la subvenció.
- b) Incompliment total o parcial de l'objectiu, l'activitat, el projecte o la no adopció del comportament que fonamenta la concessió de la subvenció.
- c) Incompliment de l'obligació de justificació o la justificació insuficient en els termes establerts per aquesta Ordenança i per les bases reguladores o la convocatòria de la subvenció.
- d) Incompliment de les obligacions d'adoptar les mesures de difusió exigides a les bases reguladores.
- e) Resistència, excusa, obstrucció o negativa a les actuacions de comprovació i control financer, així com incompliment de les obligacions comptables, registrals o de conservació de documents quan d'això es derivi la impossibilitat de verificar la utilització que s'ha donat als fons rebuts, el compliment de l'objectiu, la realitat i la regularitat de les activitats subvencionades, o la concurrència de subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.
- f) Incompliment de les obligacions imposades per l'Administració a les entitats col·laboradores i beneficiaris, així com dels compromisos assumits per aquests, amb motiu de la concessió de la subvenció, sempre que afectin o facin referència a la forma d'acord amb la qual s'han d'aconseguir els objectius, realitzar l'activitat, executar el projecte o adoptar el comportament que fonamenta la concessió de la subvenció.
- g) Incompliment de les obligacions imposades per l'Administració a les persones col·laboradores i beneficiaris, així com dels compromisos assumits per aquests, amb motiu de la concessió de la subvenció, distints dels anteriors, quan d'això es derivi la impossibilitat de verificar la utilització que s'ha donat als fons rebuts, el compliment de l'objectiu, la realitat i regularitat de les activitats subvencionades, o la concurrència de subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públic o privat, nacionals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.
- h) L'adopció, en virtut d'allò establert en els articles del 87 al 89 del Tractat de la Unió Europea, d'una decisió de la qual es derivi una necessitat de reintegrament.





- i) Resta de supòsits previstos a les bases reguladores de la subvenció.

En el supòsit que l'import de la subvenció superi el cost de l'activitat subvencionada, procedirà el reintegrament de l'excés, incrementat amb l'interès de demora.

15.3. Naturalesa dels crèdits a reintegrar

Les quantitats a reintegrar tendran la consideració d'ingressos de dret públic; resultarà d'aplicació per al seu cobrament allò establert a la Llei general pressupostària.

L'interès de demora aplicable en matèria de subvencions serà l'interès legal dels doblers incrementat en un 25 %, excepte que la Llei de Pressuposts Generals de l'Estat n'estableixi un altre.

15.4. Procediment de reintegrament

El procediment per exigir el reintegrament de les subvencions tindrà caràcter administratiu i, com a tal, es regirà per les disposicions generals sobre procediments administratius contingudes a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En tot cas, en el procediment de reintegrament s'observaran les següents fases:

- a) Acord d'inici del procediment. Es podrà iniciar d'ofici, amb denúncia prèvia o com a conseqüència de l'informe emès per l'òrgan de control financer de la Intervenció. L'òrgan competent per iniciar el procediment serà l'òrgan atorgant de la subvenció.
- b) Tràmit d'al·legacions, tot garantint el dret d'audiència de la persona interessada.
- c) Si escau, informe de valoració de les al·legacions.
- d) Informe-proposta emès per l'òrgan de control financer.
- e) Resolució del procediment que posarà fi a la via administrativa. El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de dotze (12) mesos des de l'acord d'inici.

L'obligació de reintegrament que en el seu cas s'aprovi serà independent de les sancions que, si escau, resultin exigibles.

16. Règim jurídic

En tot allò no previst en aquestes bases reguladores serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reglament general de subvenció 887/2006, aprovat el 21 de juliol; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; el Reglament de serveis de les corporacions locals de 17 de juny de 1955; el Reial decret legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; l'Ordenança general reguladora de la concessió de





subvencions de l'Ajuntament d'Inca; les bases d'execució del Pressupost municipal per a 2022; i la normativa per a la concessió de subvencions públiques, així com la resta de normativa que sigui d'aplicació.

17. Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD), s'informa les persones sol·licitants que les dades facilitades seran incloses en un fitxer propietat de l'Ajuntament d'Inca, amb la finalitat única i exclusiva de gestionar i tramitar el procediment de concessió de subvencions establert en aquesta convocatòria de la Regidoria delegada de Batlia d'Educació, d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat de les dades que la normativa de protecció de dades estableix.

Així mateix, s'informa la persona interessada de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit presentat en el Registre de l'Ajuntament d'Inca.

18. Recursos

Contra l'acord de resolució de la convocatòria es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que hagi dictat la resolució, o bé recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu. No obstant això, s'hi pot presentar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que hi sigui pertinent.

Tot d'acord amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.»

El Sr. Félix Sánchez, el Sr. García i el Sr. Pol comenten que s'hauria d'agilitzar el tràmit del pagament de les subvencions, que ara mateix està a un any vista.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen.

8. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT I MODEL DE CIUTAT PER APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ NÚM. 15 DEL PGOU, TIPOLOGIES RESIDENCIALS

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«I. VIST l'expedient de planejament relatiu a la Modificació puntual núm. 15 de PGOU d'Inca, consistent en la diversificació de tipologies residencials permeses; en resulten els Antecedents de fet següents:





1. La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell de Mallorca, en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2012, va aprovar definitivament la revisió del PGOU d'Inca per a la seva adaptació al Pla Territorial de Mallorca i el Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric ambdues amb prescripcions. La publicació en el BOIB i entrada en vigor del nou planejament va ésser dia 27/10/2012.

2. Les dinàmiques urbanístiques i edificatòries recents a la ciutat han conduït a una pressió sobre l'estructura habitacional de la ciutat que fan necessari pensar en noves fórmules per facilitar l'accés a l'habitatge a la població i adequar el planejament a criteris de conservació i manteniment del teixit residencial.

En data 22/07/2021 s'emet l'expedient 7041/2021 per a l'adjudicació del contracte menor de serveis per la modificació puntual del PGOU per establir els criteris d'implantació del *coliving* al nucli urbà de la ciutat d'Inca. En el mateix expedient, s'expressa la necessitat de la modificació puntual de PGOU, atesa la demanda que s'ha generat i l'interès de dur a terme aquest tipus d'habitatges no regulats en el PGOU que permetrien el manteniment i la rehabilitació de certs edificis avui en desús, i que presenten una sèrie de particularitats urbanístiques que fan de la seva regulació hagi de concretar-se dins el planejament.

En el procés de formulació del planejament objecte d'aquest treball hi està implicat el departament d'urbanisme de l'Ajuntament d'Inca i s'ha encarregat la proposta de redacció de la modificació a l'arquitecta Sra. Maria Gómez Llabrés amb la col·laboració de l'arquitecte municipal, Sr. Francesc Alemany Bernasar.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER. Respecte a la conveniència, oportunitat i justificació de la modificació puntual.

L'objectiu general de la Modificació de tipologies d'habitatge és la millora urbanística de la ciutat d'Inca.

Els objectius derivats d'aquest objectiu general són:

1. La incorporació de mesures que estableixin estratègies per a diversificar l'oferta d'allotjament més assequible a la població.
2. La incorporació de l'habitatge de protecció pública entre els usos residencials definits per assegurar que la dotació pública d'habitatge quedi reflectida en el planejament.
3. La incorporació de l'ús del *coliving*, o del residencial col·lectiu, entre els usos detallats de l'ús global residencial comunitari per al foment dels usos d'habitatge i de les activitats que hi donin servei en el marc dels criteris de sostenibilitat i de respecte a les persones residents.
4. Oferir noves tipologies residencials permeses en edificis existents per assegurar el manteniment, la rehabilitació i la millora del paisatge urbà del teixit construït.





L'objecte i l'abast de les determinacions contingudes en la present proposta d'ordenació urbanística, així com l'assoliment de les finalitats inherents a la present actuació, comporten la necessitat d'emprendre una modificació puntual del planejament general vigent. Són determinacions pròpies dels plans d'ordenació urbanística municipal, la regulació i/o definició en el present document dels paràmetres urbanístics següents:

1. Previsió d'una ordenació detallada coherent amb la tipologia edificatòria pròpia del teixit residencial plurifamiliar.
2. Aplicació de criteris de sostenibilitat en la proposta urbana i edificatòria.

Justificació de l'oportunitat i conveniència

La present modificació puntual del PGOU es justifica d'acord amb les següents afirmacions:

- L'Ajuntament d'Inca ha detectat l'interès social d'introduir noves tipologies residencials plurifamiliars per a cobrir les necessitats d'habitatge de la població.
- Per a flexibilitzar l'ús residencial plurifamiliar definit en el PGOU, cal recollir les particularitats urbanístiques com el de l'habitatge protegit, l'ús del residencial col·lectiu, o *coliving*, que fan que la seva regulació hagi de concretar-se dins el planejament.
- El nucli antic de la ciutat d'Inca compta amb un teixit residencial que tendeix a l'abandó i amb necessitats urgents de manteniment i de rehabilitació de certs edificis.

SEGON. Normativa d'aplicació al present expedient de Modificació puntual.

1.- L'Ajuntament, en l'exercici de les seves competències en matèria de planejament urbanístic que l'atorga l'article 25.2.a) de la Llei 7/1986, de bases de règim local, ha impulsat la present modificació puntual del PGOU, atès que considera que es donen els requisits de conveniència i oportunitat, els quals queden motivats i contrastats a la memòria de la modificació en qüestió.

2. L'article 54 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i l'article 153 del Reglament general de desenvolupament de la LOUS, regula la competència per a l'aprovació del planejament. En el cas que ens ocupa, atès que es tracta d'una modificació de determinacions no estructural i detallada, la competència per a la seva aprovació definitiva correspon a l'Ajuntament.

3. El procediment per a la seva aprovació serà el previst a l'article 55 de la LUIB i els articles 154 i següents del Reglament general. També seran d'aplicació els articles 58, 63, 64, 65, 66 de la Llei esmentada i els articles 171 i següents del Reglament, respecte a la seva formació, conveniència, oportunitat i publicitat, executivitat, obligatorietat i declaració d'utilitat pública.





L'article 59 de la referida LUIB i l'article 171 del RLOUSM, assenyalen que la modificació de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació. A més, d'acord amb l'apartat anterior, en l'expedient haurà de figurar la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació quan, indirecta o directament existeixi increment de paràmetres d'edificabilitat, densitat o modificació d'usos i, en el mateix sentit, l'article 174 del RLOUSM.

D'altra banda i en aquest cas, d'acord amb l'establert en l'article 59 de la LUIB i 171 del RLOUSM, es tracta d'una modificació de planejament i no d'una revisió al no constituir una alteració substancial del model d'implantació urbana, de la classificació de sòl, o de les determinacions per al seu desenvolupament urbanístic, així com de les disfuncions derivades de l'esgotament de la capacitat del pla per necessitats reals de sòl per determinats usos i activitats econòmiques.

Finalment, també serà d'aplicació el previst a la disposició transitòria primera, apartat primer, de la LUIB.

4. Respecte a la suspensió de llicència s'estarà al previst a l'article 51 de la LUIB i articles 138, 139 i 140 del Reglament general.

5. La tramitació ambiental de la present modificació s'ajustarà al previst al Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, així com la normativa bàsica estatal en matèria d'avaluacions ambiental, Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, modificada per la Llei 9/2018, de 31 de juliol.

En aquest sentit, es considera que la present modificació de planejament no està subjecta al procediment d'avaluació ambiental estratègica, atesa l'escassa i/o nul·la incidència ambiental de la modificació de planejament i que es justifica en el present informe-proposta conforme a les següents consideracions:

De la Memòria de la Modificació realitzada pels arquitectes, així com de l'Informe-proposta, es pot concloure, sense cap tipus de dubte que la present modificació no té cap efecte significatiu sobre el medi ambient i, per tant, correspon la seva exclusió del procediment d'avaluació ambiental estratègica, conforme el previst a l'article 12.5 del Decret legislatiu 1/2020.

Així mateix, la present Modificació té com únic objecte un canvi normatiu dels articles 90, 93, 137, 138, 140, 141 i 224 del PGOU d'Inca, articles que tenen només incidència sobre sòl urbà.

En concret, s'estableix a la Memòria:

«L'objecte de la present modificació es limita a incorporar noves tipologies residencials





permeses, per la qual cosa es considera que aquesta modificació no té efectes significatius en el medi ambient, ja que:

- No estableix el marc per a la futura autorització de projectes legalment sotmesos a avaluació d'impacte ambiental.
- No es modifiquen paràmetres d'edificabilitat.
- No afecta a la generació de mobilitat d'acord amb la DA3 de la LUIB.»

En conseqüència, la present Modificació no ha d'estar subjecta al procediment d'avaluació ambiental estratègica, essent aplicable el previst a l'article 12.5 del Decret legislatiu 1/2020.

6. També és d'aplicació com a normativa bàsica estatal, el Reial decret legislatiu 7/2015, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, respecte aquells aspectes que tenen el caràcter de normativa bàsica i tenen efecte sobre els instruments d'ordenació territorial i urbanístic (art. 22).

7. D'acord amb el que disposa l'article i 47.2.//) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, quant a la tramitació dels instruments de planejament serà necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

II. ATÈS que, com a fonaments de dret processal, les disposicions legals i reglamentaries aplicables són els articles 4.1.c) i e), 22.2.c), 25.2.d) i 47.3.i) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985; i els articles 4.1.c) i e), 50.20, 82.3, 123.1, 163 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals de 28 de novembre de 1986, el lletrat municipal que subscriu sotmet el present Informe-proposta FAVORABLE a la consideració de la presidenta de la Comissió de Medi Ambient i Model de Ciutat perquè, si és procedent, s'elevi la seva aprovació a l'Ajuntament en PLE, òrgan competent per resoldre, la següent PROPOSTA D'ACORD:

TEXT DISPOSITIU DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

1. APROVAR INICIALMENT, la proposta de la Modificació puntual núm. 15 del PGOU d'Inca consistent en la diversificació de tipologies residencials permeses que ha estat redactat per l'arquitecta Sra. Maria Gómez Lladrés i l'arquitecte municipal Sr. Francesc Alemany Bennisar.

2. SOTMETRE a informació pública pel termini de trenta dies (30 dies), mitjançant anunci que es publicaran en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a un diari de major difusió de la Comunitat Autònoma i a la seu electrònica de l'Ajuntament, la proposta de Modificació puntual i el document d'avaluació ambiental estratègica ordinària; poden examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i





al·legacions que es considerin oportunes.

3. SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en els casos que pugin contradir les determinacions previstes a la proposta de Modificació Puntual.

4. ACORDAR la no subjecció a avaluació ambiental estratègica simplificada la present proposta de Modificació puntual, d'acord amb el previst a l'article 12.5 de la Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, una vegada que ha estat justificat mitjançant en el present informe-proposta.

5. SOL·LICITAR els informes corresponents a les administracions públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació puntual de planejament, conforme a allò previst a l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

6. NOTIFICAR, personalment, el present acord a les persones i/o interessats que com a conseqüència de la nova aprovació inicial es puguin veure afectats.»

La Sra. Franco comenta que aquest tipus de projectes s'està posant en marxa a diverses capitals i que poden donar facilitats a certs nivells de població que tenen molt difícil l'accés a l'habitatge. No obstant això, li preocupa que no es gestioni bé i que acabin amb una finalitat diferent de la del seu punt de partida, com per exemple en habitacions turístiques. Creu que seria correcte fer-ho mitjançant concursos d'idees d'un projecte complet.

El Sr. García comenta que les empreses tenen interès a reciclar els seus edificis o els seus solars, i li agradaria tenir més informació si realment hi ha una petició massiva i conèixer una mica més els detalls; a més, se suposa que tot serà de promoció privada. Per altra banda, han vist que segons el projecte volen reconvertir aquests solars en edificis de protecció oficial, sense pàrquings ni al solar ni a l'edifici. L'interès per abaratir el cost de la construcció genera problemes socials per la manca d'aparcament. Creu que és molt més important el pàrquing que el *coliving*, i demana que s'obri un debat envers aquesta qüestió d'eliminar els pàrquings. Li agradaria saber amb rotunditat si el que aproven avui és que els edificis socials i els de protecció oficial, fins i tot els de la privada, no tendran obligació de disposar de pàrquing. Aquesta manca d'informació de les qüestions concretes fan que no hi puguin votar a favor.

El Sr. Batle explica que el que incorporen en aquesta modificació avui és la possibilitat de sol·licitar complir per a aquest tipus d'habitatges el mínim d'aparcaments. La iniciativa és tant per a sòl nou com per a sòl ja edificat, com poden esser els casals i edificis catalogats, però no poden obligar a fer pàrquings als propietaris dels edificis catalogats del nucli antic, casals, etc., que es volen acollir al *coliving*, perquè hi pugui haver un nou model d'habitatge col·laboratiu i social. Una de les ajudes que volen fer és que es pugui recuperar aquest patrimoni arquitectònic que tenen a la ciutat.





El Sr. García explica que els edificis catalogats són singulars en situacions singulars, però que ell es referia al text redactat següent: «Els habitatges de protecció pública de nova planta queden exclosos de l'obligació de reserva de places d'aparcament establerta.» Explica que fins que no es redacti d'una manera clara que el que diu el batle i el que diuen els papers és el mateix, que «queden exclosos» o que «podran quedar exclosos si es demana», hi votaran en contra.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat:

Setze (16) vots a favor del grup municipal de Socialistes d'Inca, el grup municipal del Partit Popular, el grup municipal de Més per Inca, el grup municipal de Proposta per les Illes i el grup municipal de Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía.

Dos (2) vots en contra del grup municipal d'Independents d'Inca.

Dos (2) vots d'abstenció del grup municipal de Vox-Actúa Balears.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen.

9. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE MEDI AMBIENT I MODEL DE CIUTAT PER APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 12 DEL PGOU, NOU EIX CÍVIC PUIG DE MASSANELLA

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«1. VIST l'expedient de planejament relatiu a la Modificació puntual núm. 12 de PGOU d'Inca, consistent en l'ampliació d'un sistema general viari per la creació d'un eix cívic al carrer Puig de Massanella, en resulten els Antecedents de fet següents:

1. La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell de Mallorca, en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2012, va aprovar definitivament la revisió del PGOU d'Inca per a la seva adaptació al Pla Territorial de Mallorca amb prescripcions. La publicació en el BOIB i entrada en vigor del nou planejament va ésser dia 27/10/2012.

2. Per l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Patrimoni de l'Ajuntament d'Inca es va plantejar la necessitat de dur a terme una nova Modificació puntual del PGOU, amb l'objecte de millorar la mobilitat del barri del Crist Rei i crear un eix cívic que al mateix temps serveixi de façana del límit del sòl urbà i augmentar les zones de vianants; en concret, es tracta d'aplicar el sistema general viaria del carrer del Puig de Massanella que constitueix el límit del sòl urbà de la zona nord de la ciutat. En concret, aquesta Modificació té com a objectiu la següent actuació dins el planejament:

"L'objecte de la modificació del PGOU, que es correspon amb la núm. 12, és l'ampliació d'un sistema general d'infraestructura viària, augmentant la secció del carrer del Puig de





Massanella per tal de convertir-lo en un eix cívic i millorar així la connectivitat de la barriada de Crist Rei.

L'estratègia municipal proposada passa per la creació d'uns eixos principals de mobilitat juntament amb una anella perimetral, tant de trànsit rodat com de vianants. Aquest eixos permetrien la interconnexió de zones verdes i equipaments alhora que donarien accés a la xarxa secundària de distribució més dedicada als accessos residencials. En el següent plànol es presenta l'estratègia completa."

3. La Modificació puntual en qüestió va ésser encarregada a l'arquitecte Jaume Luis Salas, mitjançant contracte administratiu menor, el qual va lliurar la documentació a l'Ajuntament, després de diferents reunions amb les serveis tècnics i jurídics municipals.

4. Per l'Ajuntament en ple, en sessió ordinària de dia 23/12/2020, es va aprovar inicialment la Modificació puntual en qüestió i es va sotmetre a informació pública, sol·licitant el corresponents informes a les administracions públiques afectades.

5. Com a conseqüència de les al·legacions presentades i la reconsideració, per part de l'Àrea d'Urbanisme, de l'àmbit que ha de configurar el nou eix cívic amb l'ampliació del sistema general d'infraestructura viari, s'ha considerat adequat presentar una nova proposta de Modificació establint una altra secció i delimitació del sistema general esmentat, en el sentit de millorar i ampliar l'eix cívic i fer-lo més ambiciós.

Així mateix, durant la informació pública de l'aprovació inicial de data 23/12/2020, es varen presentar un total de tres al·legacions, les quals seran incorporades a l'expedient de la nova aprovació inicial i contestades en el moment procedimental oportú, sense perjudici que puguin ésser reiterades o ampliades, en el seu cas.

No obstant això, per part del redactor de la Modificació puntual, s'ha realitzat un informe sobre els canvis a introduir en la nova o segona aprovació inicial, en el qual es fa la corresponent contestació a les al·legacions presentades i als informes evacuants per les administracions afectades, informe que incorporam a l'expedient.

En tot cas els canvis introduïts a la nova proposta són els següents, com a conseqüència de les al·legacions esmentades:

1. Es modifica l'apartat 3 de la memòria i s'incorpora la valoració dels terrenys objecte de l'expropiació, actualitzada i referida als propis terrenys, ajustada a les disposicions legals i normatives vigents en la matèria, en especial al Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refús de la Llei del sòl i Rehabilitació Urbana i al Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre, Reglament de valoracions de la Llei del sòl.
2. Es proposa una nova secció per tal de complir tant amb l'accessibilitat de la vorera com per millorar la mobilitat de la zona verda de vianants.





6. Per part de l'arquitecte municipal, en data de 13 de juliol de 2022, s'ha emès informe amb caràcter favorable amb consideracions.

7. Per l'interventor municipal, en data de 14 de juliol de 2022, s'ha emès informe envers a les dades de l'Informe de sostenibilitat econòmica de la Memòria de la Modificació puntual.

FONAMENTS DE DRET

En primer lloc, correspon aclarir algunes qüestions que s'esmenten a l'Informe de l'arquitecte municipal que entre en discrepància amb el contingut de la modificació, redactat per l'arquitecte, Jaume Luis Salas, així com d'altres qüestions que s'emmarquen dins l'àmbit jurídic i no tècnic.

PRIMER. Respecte a determinades qüestions plantejades a l'Informe tècnic municipal, es realitzen les següents consideracions:

a) Respecte a la falta d'incorporació de les prescripcions indicades a l'acord d'aprovació definitiva del PGOU d'Inca de data 26/10/2012, hem de dir que es tracta d'un treball pendent i que no es pot demorar per més temps. No obstant això, aquestes prescripcions són d'obligat compliment en l'aplicació del planejament municipal i, per tant, vinculants. En tot cas, no hem trobat cap precepte a la normativa urbanística autonòmica i insular, on hi hagi una prohibició expressa que no es puguin tramitar modificacions puntuals de planejament sinó estan incorporades les prescripcions imposades en el seu moment. De fet, l'Ajuntament d'Inca ja ha tramitat fins a onze modificacions puntuals del PGOU de 2012, les quals han seguit el seu tràmit ordinari i no han tengut impediment per a la seva aprovació definitiva.

b) Respecte a la qüestió relativa a la suficiència hídrica i capacitat depuradora, hem d'apuntar que l'Ajuntament, ja ha procedit a l'expropiació dels terrenys necessari i ha posat a disposició a l'entitat pública ABAQUA, els terrenys per dur a terme l'ampliació de la infraestructura de depuració d'aigües. Així mateix, l'Ajuntament ja ha aprovat el Pla de gestió d'aigua, amb la finalitat de complir amb les prescripcions establertes al PGOU de 2012 per part de la Comissió Balear de Medi Ambient. No obstant això, no veim rellevància ni afectació d'aquesta qüestió sobre l'objecte de la present modificació, atès que l'actuació intervé sobre sòl urbà consolidat i sòl rústic comú, sense que aquesta Modificació impliqui un augment de l'edificabilitat o altres paràmetres urbanístics que puguin tenir incidència en un augment de la població.

Es tracta d'una Modificació de planejament que afecta a un sistema general, la qual cosa no té cap incidència sobre els possibles problemes de suficiència d'aigua i/o recursos hídrics que, en tot cas, consideram esmenats, a data d'avui.

c) Respecte a les consideracions que es manifesten a les conclusions de l'Informe tècnic, es fan les següents precisions:





1. La participació ciutadana es garanteix en el termes que preveu l'article 55 de la LUIB, amb la corresponent informació pública. Es tracta d'una modificació puntual que no requereix més participació que la prevista a l'esmentat article.

SEGON. Respecte a la conveniència, oportunitat i justificació de la modificació puntual.

L'oportunitat per afrontar ara la MP prové de l'interès municipal de millorar la mobilitat del barri de Crist Rei i la qualitat de vida dels ciutadans, pel que es considera una passa més dins la proposta de conjunt per la millora de la connectivitat de tot el barri i del polígon industrial.

L'estratègia municipal proposada passa per la creació d'uns eixos principals de mobilitat juntament amb una anella perimetral, tant de trànsit rodat com de vianants. Aquests eixos permetrien la interconnexió de zones verdes i equipaments alhora que donaries accés a la xarxa secundària de distribució més dedicada als accessos residencials.

La conveniència de la MP ve justificada davant la problemàtica que existeix actualment i la necessitat de resoldre les mancances detectades en el model de mobilitat proposat. El fet d'haver obert el 2019 la discontinuïtat existent al carrer del Puig de Massanella ha obert la porta a convertir el carrer amb un vertader eix cívic per a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans. Millorant la mobilitat en aquesta zona d'Inca es millora alhora la mobilitat de tot el nucli urbà.

Amb la nova proposta s'amplia la secció i, per tant, l'eix cívic fent aquest més ambiciós i coherent amb l'estratègia de mobilitat sostenible.

Justificació de la modificació

El barri de Crist Rei arrossega una mancança històrica de connectivitat. L'Ajuntament proposa una millora de la mobilitat a tots els nivells a través d'una proposta integral per a tot el barri. Concretament el carrer Puig de Massanella forma part d'aquesta xarxa de mobilitat proposada i n'és una artèria principal, pel que és necessària una ampliació de la via per poder donar cobertura a la creació de vials per a vianants, bicicletes i nous aparcaments. Així mateix al confrontar el carrer amb el sòl rústic es forma una façana urbana cap aquest sense estar ordenada, així la proposta millora paisatgísticament amb la implantació de vegetació aquest front urbà.

Tot plegat es preveu una ampliació de la secció que en aquests moments no es troba classificada com a sistema general viari, sinó com a part urbanitzable i la resta coma rústic. És per aquest motiu que es fa palesa la necessitat de modificar el PGOU quant a l'ampliació del sistema d'infraestructura viària existent al carrer del Puig de Massanella.

En concret, la proposta de secció tipus pretén ampliar aquesta secció actual a una totalitat de 19 m, el que significa ampliar en 26.50 m la secció actual, bàsicament per ampliar un tros de calçada per aparcament lateral, un carril de bicicletes i un de vianants. Alhora s'aprofita per implantar més vegetació arbòria i arbustiva per tal de millorar el paisatge de





la façana del final de sòl urbà, cap a un sòl rústic amb elevats valors paisatgístics, i dotar d'una imatge més verda i amable al conjunt de l'eix cívic.

TERCER. Normativa d'aplicació al present expedient de Modificació puntual.

1. L'Ajuntament, en l'exercici de les seves competències en matèria de planejament urbanístic que l'atorga l'article 25.2.a) de la Llei 7/1986, de bases de règim local, ha impulsat la present modificació puntual del PGOU, atès que considera que es donen els requisits de conveniència i oportunitat, els quals queden motivats i contrastats a la memòria de la modificació en qüestió.

2. L'article 54 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i l'article 153 del Reglament general de desenvolupament de la LOUS, regula la competència per a l'aprovació del planejament. En el cas que ens ocupa, atès que es tracta d'una modificació de determinacions estructural, la competència per a la seva aprovació definitiva correspon al Consell de Mallorca.

3. La documentació de la Modificació puntual serà la prevista a l'article 38 de la LUIB, en concret, estarà formada, per la Memòria justificativa (informe de sostenibilitat econòmica i estudi econòmic), avaluació ambiental estratègica i els plànols corresponents.

4. El procediment per a la seva aprovació serà el previst a l'article 55 de la LUIB i els articles 154 i següents del Reglament general. També seran d'aplicació els articles 58, 63, 64, 65, 66 de la Llei esmentada i els articles 171 i següents del Reglament, respecte a la seva formació, conveniència, oportunitat i publicitat, executivitat, obligatorietat i declaració d'utilitat pública.

L'article 59 de la referida LUIB i l'article 171 del RLOUSM, assenyalen que la modificació de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació. A més, d'acord amb l'apartat anterior, en l'expedient haurà de figurar la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació quan, indirecta o directament existeixi increment de paràmetres d'edificabilitat, densitat o modificació d'usos i, en el mateix sentit, l'article 174 del RLOUSM.

A l'efecte del seu compliment, s'adjunta en document a part un informe i/o certificat municipal amb els propietaris afectats per la modificació puntual.

D'altra banda i en aquest cas, d'acord amb l'establert en l'article 59 de la LUIB i 171 del RLOUSM, es tracta d'una modificació de planejament i no d'una revisió al no constituir una alteració substancial del model d'implantació urbana, de la classificació de sòl, o de les determinacions per al seu desenvolupament urbanístic, així com de les disfuncions derivades de l'esgotament de la capacitat del pla per necessitats reals de sòl per determinats usos i activitats econòmiques.





Finalment, també serà d'aplicació el previst a la disposició transitòria primera, apartat primer, de la LUIB.

5. Respecte a la suspensió de llicència s'estarà al previst a l'article 51 de la LUIB i articles 138, 139 i 140 del Reglament general.

6. La tramitació ambiental de la present modificació s'ajustarà al previst als articles 12.3.a), 13 i 17 del Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, els plans i programes i les seves modificacions seran objecte d'una avaluació ambiental estratègica simplificada quan així ho decideixi l'òrgan ambiental per constituir modificacions menors.

El present projecte es considera inclòs dins l'annex 2 grup 4 del Decret llei 1/2020, pel que es sol·licita que es consideri com a objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada.

Quant al procediment, caldrà ajustar-se al previst a l'article 29 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental estatal, modificada per la Llei 9/2018, de 31 de juliol.

Finalment, en cas d'estar subjecta a avaluació simplificada, el document ambiental haurà de tenir en compte les determinacions respecte de l'avaluació ambiental previstes en l'article 89 del RLOUSM.

Per altra banda, cal manifesta que la primera aprovació inicial ja va ésser avaluada ambientalment amb resolució favorable de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de data 30 d'agost de 2021, acordant la no subjecció a avaluació ambiental estratègica ordinària, la qual cosa cal plantejar si la nova proposta, la qual manté el mateix objecte, s'ha sotmetre al tràmit ambiental o seria aplicable el previst a l'article 12.5 del Decret legislatiu 1/2020.

7. També és d'aplicació com a normativa bàsica estatal, el Reial decret legislatiu 7/2015, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, respecte aquells aspectes que tenen el caràcter de normativa bàsica i tenen efecte sobre els instruments d'ordenació territorial i urbanístic (art. 22).

8. D'acord amb el que disposa l'article i 47.2.//) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, quant a la tramitació dels instruments de planejament serà necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

II. ATÈS que, com a fonaments de dret processal, les disposicions legals i reglamentaries aplicables són els articles 4.1.c) i e), 22.2.c), 25.2.d) i 47.3.i) de la Llei reguladora de les bases de Règim Local de 2 d'abril de 1985; i els articles 4.1. c) i e), 50.20, 82.3, 123.1, 163 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals de 28 de novembre de 1986, el lletrat municipal que subscriu sotmet el present, Informe-proposta FAVORABLE a la consideració de la Presidenta de la





Comissió de Medi Ambient i Model de Ciutat perquè, si és procedent, s'elevi la seva aprovació a l'Ajuntament en PLE, òrgan competent per resoldre, la següent PROPOSTA D'ACORD:

TEXT DISPOSITIU DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

1. DEIXAR sense efectes l'APROVACIÓ INICIAL de la Modificació puntual núm. 12 de PGOU d'Inca, consistent en l'ampliació d'un sistema general viari per a la creació d'un eix cívic al carrer del Puig de Massanella, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Inca, en sessió ordinària de dia 23 de desembre de 2020.

2. APROVAR INICIALMENT la nova proposta de Modificació puntual núm. 12 de PGOU d'Inca, consistent en l'ampliació d'un sistema general viari per a la creació d'un eix cívic al carrer del Puig de Massanella així com a la documentació corresponent a l'avaluació ambiental estratègica simplificada, que ha estat redactat per l'arquitecte Sr. Jaume Luis Salas.

3. SOTMETRE a informació pública pel termini de quaranta-cinc dies (45 dies), mitjançant anuncis que es publicaran en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a un diari de major difusió de la Comunitat Autònoma i a la seu electrònica de l'Ajuntament, la proposta de Modificació Puntual i el document d'avaluació ambiental estratègica ordinària; poden examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i al·legacions que es considerin oportunes.

4. SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en els casos que pugin contradir les determinacions previstes a la proposta de Modificació puntual.

5. SOL·LICITAR a la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, atès la seva condició d'òrgan ambiental que, previ els tràmits oportuns, formuli declaració ambiental estratègica de la present proposta, d'acord amb el previst a l'article 17 al Decret legislatiu 1/2020 i els articles 17 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, en el cas que ho consideri oportú i tenint en compte la resolució de data 30/08/2021 que va emetre respecte a la primera aprovació inicial declarant la no subjecció a avaluació ambiental estratègica.

6. SOL·LICITAR els informes corresponents a les administracions públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació puntual de planejament, conforme previst l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

7. NOTIFICAR, personalment, el present acord a les persones i/o interessats que com a conseqüència de la nova aprovació inicial es puguin veure afectats.»

Al Sr. García li consta que la proposta que va fer el seu grup era de 24,5 metres i segons l'informe la proposta que s'aprova és de 26,5 metres. No sap si el que duen avui a aprovar





és la seva al·legació presentada fa un any i mig, desestimada per excessiu consum de territori. Se'ls anuncià fa set dies, i ara ve al Ple amb presses, per un espai fins i tot més ample del que ells demanaven, de 25-50 metres, segons l'informe. L'any 1987 varen rebre 150 al·legacions al Pla General i es varen debatre totes una per una. Ara només n'han rebut una, la del grup municipal Independents d'Inca, i en un any i mig no s'han dignat a reunir-se amb ells.

El Sr. Pol opina que el que s'hauria de fer és una via de circumval·lació completa, una Ronda Nord efectiva i completa.

El Sr. Ferrà explica que al primer projecte hi varen votar a favor, encara que consideraven que l'ampliació era excessiva, i ara encara es duen 8 metres més. Per gastar doblers públics hi ha d'haver una motivació molt clara, i la circulació d'Inca necessita la Ronda Nord, no això. Un dels arguments més utilitzats en contra de la Ronda Nord és l'ocupació de territori rústic, i el que no poden fer és ocupar territori per dur a terme una ocupació que no soluciona un problema. La ciutadania demana solucions a la circulació d'Inca, però els carrils bici a segons quines vies a on no hi ha saturació no són una solució. A Crist Rei Nou no fan falta carrils bici. Creu que està molt bé fer aquests tipus de carrils, però no que successivament es vagi ocupant superfície per una cosa que no és necessària. Considera que la Ronda Nord sí que solucionarà aquests problemes. Quant als aparcaments, el Sr. Ferrà no està a favor que no se'n facin, però també li agradaria que s'investigàs si és cert que una promoció petita pot funcionar sense places d'aparcament. Votarien favorablement a la proposta inicial, encara que la considerava excessiva, però no a la que fan ara.

El Sr. Andrés Sánchez explica que en aquest projecte en lloc de treure els cotxes del municipi el que es treu són les bicicletes, perquè l'eix cívic va pels voltants del poble, i ara faran un eix cívic per treure les persones, perquè no puguin parlar de contaminació ni de la quantitat de gent que hi ha a Inca. Considera que allò correcte seria fer la Ronda Nord.

El Sr. Caballero entén que aquesta és una estimació parcial de la proposta que va fer el Sr. García, perquè amplien aquest eix cívic; demanaven 24,5 metres i n'han calculat 26,5. En canvi, ara es proposa una altra secció, amb menys asfalt, i que serveixi de transició entre la zona rústica i la urbana, amb un paviment permeable i amb les indicacions de Medi Ambient, ampliant la zona verda. Actualment el carrer del Puig de Massanella fa 8,5 metres d'ample, la proposta inicial era per ampliar-lo 10,5 metres, que farien un total de 19 metres d'ample. La proposta que es du ara és per ampliar-lo 17,95 metres, que farien un total de 26,5 metres.

El Sr. Félix Sánchez comenta que la solució és la Ronda Nord, però que cap grup polític ha tengut voluntat per fer-la, ni el grup municipal Partit Popular en els vuit anys que va tenir, ni el grup municipal de Socialistes d'Inca en els set anys que du governant, amb l'avantatge de tenir el seu mateix partit governant al Consell de Mallorca.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat:





Catorze (14) vots a favor del grup municipal de Socialistes d'Inca, el grup municipal del Partit Popular i el grup municipal de Més per Inca.

Dos (4) vots en contra del grup municipal de Vox-Actúa Balears, del grup municipal de Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía i del grup municipal de Proposta per les Illes.

Dos (2) vots d'abstenció del grup municipal d'Independents d'Inca.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen.

10. MOCIONS URGENTS

A) PROPOSTA PER DECLARAR DESERT EL CONTRACTE D'OBRES DEL NOU CEIP AL MUNICIPI D'INCA I LA RESOLUCIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ

Atès que la Proposta no figura inclosa dins l'ordre del dia, cal sotmetre a votació la seva urgència, i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Les persones reunides consideren la Proposta, que transcrita textualment diu:

«ANTECEDENTS

1. Declarat desert el procediment d'adjudicació del contracte d'obres per a la construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) al municipi d'Inca, en sessió celebrada en data 22 de juny de 2022 el Ple de l'Ajuntament d'Inca va aprovar el nou expedient de contractació d'obres per a l'execució del projecte de construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) a la ciutat d'Inca, amb pressupost base de licitació de 5.023.956,03 €, IVA exclòs, més la quantitat d'1.055.030,77 € en concepte d'IVA (21 %), cosa que fa un total de 6.078.986,80 €, IVA inclòs, i va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant procediment obert. En aquest nou procés, per indicacions dels redactors del projecte del IBISEC es va rectificar la classificació exigible a les empreses contractistes.

2. En la mateixa sessió es van acordar les següents operacions comptables:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
2022	000.32100.6220001	2.952.164,40 €
2023	000.32100.6220001	3.126.822,40 €

3. En data 23 de juny de 2022 es va publicar l'anunci de licitació a la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PCSP), començant el termini per a la presentació d'ofertes. Igualment, es va exposar el públic el projecte de les obres, mitjançant publicació en el BOIB núm. 84, de 28 de juny de 2022.





4. El termini per la presentació d'ofertes finalitzava el dia 19 de juliol de 2022. Finalitzat el termini per la presentació d'ofertes, consta a la Plataforma de Contractació del Sector Públic que no s'ha presentat cap licitador.

5. Per l'anterior, i en compliment del que disposa l'article 22.1.g) del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en data 20 de juliol de 2022 s'ha celebrat sessió de la Mesa de Contractació en la qual s'ha acordat proposar a l'òrgan de contractació que es declari deserta la licitació.

6. Per altra banda, per al finançament i l'execució de les obres, en data 18 de febrer de 2021, es va signar un conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) i l'Ajuntament d'Inca, amb les següents obligacions, resumides succintament: l'Ajuntament s'encarregava de licitar les obres i de dur a terme les actuacions corresponents a l'òrgan de contractació. L'IBISEC s'encarregava de la redacció del projecte bàsic, la redacció del projecte i la direcció facultativa. L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears quedava obligada a abonar a l'Ajuntament el preu total de la construcció del centre, amb els límits, les condicions i les particularitats establertes en les clàusules del conveni.

7. Vist que dins l'any 2022 existeix a l'aplicació pressupostària 000.32100.6220001 crèdit adequat i suficient al pressupost de despeses per atendre les obligacions derivades de l'execució de l'obra dins aquest exercici per import de 2.952.164,40 €, els quals provenen d'un crèdit inicial de 2.066.416,20 € i d'una incorporació de romanents de crèdit afectats per import de 885.748,20 €.

8. Considerant que en aquest any a l'aplicació pressupostària 000.7508006 del pressupost d'ingressos existeixen previsions inicials per import de 1.165.714,29 €, els qual estan pressupostats degut al compromís ferm d'aportació de l'IBISEC per finançar les obres del CEIP.

9. Ateses les dificultats d'adjudicació de la licitació, es considera necessària la resolució, per mutu acord, del Conveni de col·laboració, atès que l'IBISEC, previ anàlisi de la situació del que ha passat i després, si cal, d'una nova revisió del projecte, s'encarregarà de licitar les obres i de dur a terme totes les actuacions corresponents a l'òrgan de contractació, així com el finançament d'aquestes, quedant sense efecte les obligacions que corresponien a l'Ajuntament. A aquests efectes s'ha presentat per part de l'Administració de la CAIB, mitjançant registre d'entrada 9.238, l'escrit d'acord de resolució del Conveni, el qual s'adjunta.

Consideracions tècniques i jurídiques

Primera. Davant la no presentació d'oferta per part de cap licitador, procedeix la declaració de desert del procediment d'adjudicació del contracte d'obres per a la construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) al municipi d'Inca.





Segona. Igualment, procedeix donar de baixa les autoritzacions (A) realitzades amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.32100.6220001 (veure antecedent 2).

Tercera. La clàusula 10.b) del Conveni de col·laboració preveu com a causa general de resolució del Conveni "el mutu acord. En el cas que ambdues parts considerin necessari rescindir el Conveni per aquesta causa, s'haurà d'acreditar la causa i les circumstàncies concurrents i s'hauran de recollir les condicions i els pactes relacionats amb la resolució en un document subscrit per ambdues parts". En aquest sentit, cal acordar la resolució del Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) i l'Ajuntament d'Inca per al finançament i l'execució de les obres de construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) al municipi d'Inca signat en data 18 de febrer de 2021, per les causes explicades en l'antecedent 7, de manera que l'IBISEC s'encarregarà de licitar les obres i de dur a terme totes les actuacions corresponents a l'òrgan de contractació, així com el finançament d'aquestes, i queden sense efecte les obligacions que corresponien a l'Ajuntament.

L'òrgan competent per acordar la resolució és el Ple de l'Ajuntament d'Inca, el qual va aprovar l'esmentat Conveni.

La resolució es formalitzarà mitjançant la signatura del document que s'adjunta.

Quarta. Per altra banda, aquesta resolució del Conveni de col·laboració i la impossibilitat de dur a terme l'obra impliquen que es declari la no disponibilitat de part del crèdit de l'aplicació pressupostària 000.32100.6220001, que es troba finançat per la subvenció de l'IBISEC (art. 33 del RD 500/1990).

Cinquena. L'òrgan competent per prendre els acords anteriors és el Ple de la corporació.

Per tot l'exposat, la qui subscriu emet informe favorable a resultes del qual formula les següents PROPOSTES D'ACORD:

PRIMERA. DECLARAR DESERTA la licitació del procediment d'adjudicació del contracte d'obres per l'execució del projecte de construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) a la ciutat d'Inca per no haver-se presentat cap oferta.

SEGONA. DONAR DE BAIXA LES següents AUTORITZACIONS (A) realitzades amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.32100.6220001:

ANY	IMPORT
2022	2.952.164,40 €
2023	3.126.822,40 €

TERCERA. RESOLDRE el Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius





(IBISEC) i l'Ajuntament d'Inca per al finançament i l'execució de les obres de construcció d'un nou Centre d'Educació Infantil i Primària (CEIP) al municipi d'Inca signat en data 18 de febrer de 2021, i FACULTAR el Sr. Batle per la signatura del document de resolució que s'adjunta.

QUARTA. DECLARAR DE NO DISPONIBILITAT DELS CRÈDITS amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.32100.6220001 per l'import de 2.051.462,49 euros.»

«Acord de resolució per mutu acord del conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) i l'Ajuntament d'Inca per al finançament i l'execució de les obres de construcció d'un nou Centre d'Educació Infantil i Primària (CEIP) al municipi d'Inca signat en data de 18 de febrer de 2021.

Parts

Martí X. March Cerdà, conseller d'Educació i Formació Professional, nomenat pel Decret 9/2021, de 13 de febrer, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats que li atribueix l'article 11.c i 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i, en qualitat de president de l'IBISEC, en l'exercici de les facultats atribuïdes pel Decret 26/2016, de 13 de maig, d'aprovació dels nous Estatuts d'aquesta entitat pública empresarial.

Virgilio Moreno Sarrió, batle de l'Ajuntament d'Inca, nomenat pel Ple de corporació municipal en data 15 de juny de 2019 en nom i representació de l'Ajuntament en l'exercici de les facultats atribuïdes per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Antecedents

1. En data 18 de febrer de 2021 es va signar el Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) i l'Ajuntament d'Inca per al finançament i l'execució de les obres de construcció d'un nou centre d'educació infantil i primària (CEIP) al municipi d'Inca.

2. L'objecte del conveni era la de regular aquesta col·laboració entre les entitats per al finançament i execució de les obres d'un CEIP al municipi d'Inca.

3. A la clàusula 10 es descriuen les causes de resolució del conveni. Concretament al punt b, diu «El mutu acord. En el cas que ambdues parts considerin necessari rescindir el Conveni per aquesta causa, s'hauran d'acreditar la causa i les circumstàncies concurrents i s'hauran de recollir les condicions i els pactes relacionats amb la resolució en un document subscrit per ambdues parts».





4. A la clàusula 2 s'establien les obligacions bàsiques de les parts. En termes generals, l'Ajuntament s'encarregava de licitar les obres i de dur a terme totes les actuacions corresponent a l'òrgan de contractació. L'IBISEC s'encarregava de la redacció del projecte bàsic, la redacció del projecte i la direcció facultativa. L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears quedava obligada a abonar a l'Ajuntament el preu total de la construcció del centre, amb els límits, les condicions i les particularitats establertes en les clàusules d'aquest conveni.

5. Ateses les dificultats d'adjudicació de la licitació, que ha quedat deserta en dues ocasions, es considera necessari deixar sense efectes el conveni, atès que IBISEC s'encarregarà de licitar les obres i de dur a terme totes les actuacions corresponent a l'òrgan de contractació, així com del finançament d'aquestes. Quedant sense efecte les obligacions que corresponien a l'Ajuntament.

Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Acord d'acord amb les següents

Clàusules

1. Resoldre per mutu acord del conveni de col·laboració entre l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC) i l'Ajuntament d'Inca per al finançament i l'execució de les obres de construcció d'un nou Centre d'Educació Infantil i Primària (CEIP) al municipi d'Inca signat en data de 18 de febrer de 2021.

2. Es deixen sense efectes els compromisos econòmics que havia assumit l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i es procedeix al tancament i arxiu de l'expedient econòmic iniciat, sense perjudici del tancament i arxiu dels corresponents expedients de cada una de les Administracions implicades.

3. Igualment es deixen sense efectes la resta de compromisos establerts al clausulat del Conveni signat en data 18 de febrer de 2021, i ambdues parts es comprometen a no exigir-se cap obligació.

4. Aquest acord tindrà efectes a partir de la seva signatura.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Acord en dos exemplars per la Comunitat Autònoma i l'IBISEC i per l'Ajuntament d'Inca.»

La Sra. Franco considera que de partida l'Administració no va fixar unes condicions adequades, que duen un retard d'anys encara que se li han donat totes les facilitats, fins i tot el finançament. Opina que és el propi Ajuntament qui s'hi hauria de posar al front i dur el projecte endavant convocant el concurs, i no l'IBISEC, que és l'organisme que té les competències per construir totes les edificacions relacionades amb l'educació, però que ha demostrat durant anys que no està resultant ser àgil, sinó un embut i un tap en aquest projecte.





El Sr. García comenta que en la nova licitació només es canviava la licitació de les empreses, entenent que es varen anar a cercar les empreses habituals, i que el plec de condicions va tornar a quedar desert. Votaran a favor de la urgència i que el col·legi es dugui endavant perquè sigui una realitat, ara que el govern pareix tenir doblers de fons europeus; però, si es torna a declarar desert, semblarà com a la plaça de Mallorca o a la Ronda Nord, que el projecte està embruixat.

La Sra. Berga explica que hi votaran a favor perquè el col·legi surti endavant si l'IBISEC agilitza la seva construcció, però que evidentment l'Ajuntament ja no podrà prendre cap tipus de decisió.

El Sr. Andrés Sánchez està d'acord amb la Sra. Franco, diu que els infants van per davant de tot, i que el seu vot sempre serà favorable si la decisió és perquè el col·legi es faci ja.

El Sr. Batle explica que efectivament l'organisme responsable és l'IBISEC i que varen finançar el projecte perquè era el que es necessitava en aquell moment perquè pogués sortir endavant. Ara han vist a on està el problema i els han fet aquesta proposta, d'assumir l'IBISEC el projecte. Tenen un finançament de fons europeus, el seu equip ja està revisant els preus, han de revisar el projecte i l'han de dotar de més quantitat econòmica. Ara estaran molt vigilants perquè el projecte sigui la màxima prioritat de l'IBISEC per tal de treure aquesta licitació endavant i que l'obra sigui una realitat al municipi.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació la Proposta i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació es declara aprovada la Proposta.

B) CONTROL DE L'ACCIÓ DEL GOVERN

11. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA BATLIA DEL NÚM. 1.192 AL 1.299 DE 2022

Es dona compte dels decrets de la Batlia, del núm. 1.192 al 1.299 de 2022.

Sense cap intervenció a fer constar, les persones assistents se'n donen per assabentades.

12. DACIÓ DE COMPTE DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN DE LES SESSIONS DE 22 I 29 DE JUNY, I DE 6 I 13 DE JULIOL DE 2022

Es dona compte dels acords de la Junta de Govern de les sessions de 22 i 29 de juny, i de 6 i 13 de juliol de 2022.

Sense cap intervenció a fer constar, les persones assistents se'n donen per assabentades.





13. PRECS I PREGUNTES

La Sra. Berga del grup municipal de Vox-Actúa Balears formula els següents:

1. El 24/05/2022 el Sr. Batle va signar el Conveni de l'Ajuntament d'Inca amb la MELIB. El 16/06/2022 el va tornar a signar amb el logotip de l'Institut Balear de l'Energia, amb una vigència de quatre anys, per a la millora i el manteniment dels punts de recàrrega de vehicles elèctrics. Actualment, més del 75 % dels punts no funcionen o estan inoperatius, per les queixes rebudes de molts usuaris, i pregunta si pensen reparar els que no estan espatllats i si hi ha algun motiu perquè no funcionin.

El Sr. Ferrà contesta que es va firmar aquest conveni per dur el manteniment dels punts de recàrrega de cotxes elèctrics que tenen actualment a la ciutat. Precisament ahir entrava en funcionament el nou sistema, ha guanyat el concurs l'empresa EFIMOB, que ara està actualitzant el sistema operatiu. Comenta que cada punt té un telèfon al qual es podrà cridar les 24 hores dels 365 dies de l'any, per resoldre les anomalies que hi pugui haver. El problema és que hi haurà un període de transició, que es calcula que serà de devers dos mesos. Ja duen un cert temps amb aquests problemes, però es va decidir que les recàrregues fossin lliures, és a dir, anar allà i carregar el cotxe sense passar la targeta, però molta gent no ho sabia i passava la targeta, i com que no li acceptava se n'anaven pensant que no funcionava el punt. El plànol tampoc està actualitzat, s'estan realitzant canvis, i els usuaris han rebut un correu al qual s'explica, i hauran d'actualitzar l'aplicació i canviar la targeta. És un moment d'impàs en què no funcionarà tot com toca perquè cal un període d'adaptació, però a poc a poc s'anirà agafant el control de tots els punts. Les peces dels punts espatllats són molt difícils d'aconseguir i amb els entrebancs de logística que hi ha hagut el problema s'ha agreujat, s'espatllen molt i, a més, hi ha molt vandalisme. Es fa menys via a arreglar i a demanar peces que a espatllar-se. Espera que aquesta empresa pugui tenir un estoc permanent de peces perquè el servei sigui ràpid i àgil, i que gradualment es vagin solucionant tots aquests punts.

2. L'any passat es varen convocar dues juntes locals de Seguretat com dicta la normativa; la primera, el 27/04/2021, i la segona, el 19/10/2021. En vista dels fets ocorreguts a l'exterior i als voltants, i segons les queixes que els han fet arribar els veïns arran del Reggaeton Beach Festival del passat cap de setmana, voldrien saber per quin motiu no s'ha convocat la Junta Local de Seguretat.

El Sr. Oriol contesta que la segona normalment se sol celebrar el mes d'octubre perquè a Inca estan en temporada alta, venen les Fires i el Dijous Bo, i es considera molt adient que tant la Guàrdia Civil com la Policia Local, que tenen una coordinació diària, puguin intercanviar opinions. Informa que aquest mes d'abril varen considerar que no hi havia cap punt a tractar i que així els ho varen fer saber. En qualsevol cas, si algun grup municipal que tingui representació al Ple considera que hi ha punts urgents, així es farà arribar als tècnics, però no és que discriminin





directament si es fa o no. La Junta que està molt clara a nivell estructural per l'impacte que té i a nivell organitzacional de les dues plantilles dels cossos de seguretat és la d'octubre; en canvi, la d'abril es va considerar que no.

3. Sol·liciten accés a l'expedient de l'esmentat esdeveniment per saber quants policies locals i guàrdies civils hi havia controlant-lo a l'exterior del Festival.

El Sr. Oriol contesta que qualsevol grup aquí representat té dret a l'accés a l'expedient. Informa que entre els dos dies hi va haver devers 97 policies. La Guàrdia Civil és més inexacta, ja que dona un nombre aproximat, i a partir d'aquí van articulant totes les unitats reactives i les de portes d'acord amb el que li diuen, en coordinació també amb la seguretat privada de l'empresa, que en aquest cas era bastant àmplia. Per torns, creu que cada dia hi havia aproximadament 47 o 48 efectius.

4. Han comprovat el contracte de l'exp. 235/2022 de subministrament i equipament esportiu per a les millores de les instal·lacions esportives existents, i la creació de noves per al foment de l'activitat física al municipi d'Inca, de l'01/07/2022, de l'Ajuntament amb H2O Esport Global SL, per 143.980 euros, IVA exclòs. El Sr. Batle va declarar que s'hi inclouria la reparació de la pista d'atletisme del Poliesportiu Municipal Mateu Cañellas, per la qual cosa, sol·liciten que se'ls informi de les destrosses produïdes a l'exterior i a l'interior del Poliesportiu durant els dos darrers esdeveniments, així com del seguiment de la reparació i del pagament dels desperfectes.

El Sr. Oriol comenta que això ja es va anunciar bastant abans d'aquests dos esdeveniments, i que ja varen dir en premsa aquests dies que, si haguessin tengut constància del mal ús que es faria de les instal·lacions, segurament no haurien donat permís per celebrar-ho. Però, a partir d'aquí, queda una situació per la qual han d'actuar i ser àgils, i les sinergies que té el fet d'anar a fer una intervenció dins un espai públic, afegint a més que ha passat per aquesta situació, evidentment en temps i en forma s'hauria d'anar dins el mateix projecte i s'hauria d'unificar, a nivell d'accions operatives. Tenen quantificat el primer informe del zelador, però evidentment quant a l'impacte del segon esdeveniment, com que és molt major, encara no tenen els números exactes del que suposarà. A nivell contractual estava tot ben tancat abans, tot el que s'ha romput s'ha d'arreglar i, de fet, les empreses no han donat peu a haver d'interpretar cap article recollit al contracte. Ningú vol que es rompin les coses, però tothom vol aquest tipus d'esdeveniments al seu municipi, i de fet el Sr. Peña es va haver de discutir amb els municipis de Calvià i de Palma perquè el Festival es dugués a terme a Inca. Personalment, no entén aquesta nova política, l'ofèn i el sorprèn que gent que ha estat publicant històries a l'Instagram ben contenta i ben orgullosa d'aquest esdeveniment a la seva ciutat quan arriba el dilluns surt dient que l'Ajuntament no ho hauria d'haver fet perquè ha estat un desastre. Ara són responsables d'actuar i que la gent compleixi el que hi ha firmat, ja que tots volen que el Poliesportiu funcioni, i no cal fer cap feina jurídica perquè està tot estipulat i hauran de pagar tot el que han romput, s'han de depurar les





responsabilitats de tothom i tothom haurà de respondre, i convida a tots els grups polítics a fer força i a estar al seu costat.

I, sense més assumptes per tractar, el Sr. Batle convida a tota la població a gaudir de les festes patronals de Sant Abdon i Sant Senén, i aixeca la sessió quan són les vint-i-una hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta, que jo, el secretari accidental, certific.

