



ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
PL/2022/13	El Ple

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	29 / de setembre / 2022
<b>Durada</b>	Des de les 19:30 fins a les 21:15 hores
<b>Lloc</b>	Sala de plens
<b>Presidida per</b>	VIRGILIO MORENO SARRIÓ
<b>Secretari</b>	GUILLERMO CORRÓ TRUYOL

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>DNI</b>	<b>Nom i cognoms</b>	<b>Hi assisteix</b>
43142128Q	Antoni Cànaves Reynés	SÍ
X1483059L	Alice Weber	SÍ
43063537Q	Andreu Caballero Romero	SÍ
78198711E	Andrés Gili Vizcaíno	SÍ
78215405H	Andrés Sánchez García	SÍ
41520283Q	Antoni Peña Mir	SÍ
42974124G	Antonia Maria Sabater Martorell	SÍ
42985166Y	Francisco José Verdejo Pérez	SÍ
78202823V	Francisco Pol Alorda	SÍ
43030793R	Félix Sánchez Díaz	SÍ
43050727V	Gregorio Ferra Frau	SÍ





41458283R	Helena Cayetano Gómez	SÍ
78215597A	Isabel Vallés Garrido	NO
78215761Y	Maria Antònia Pons Torrens	SÍ
43056297K	María José Fernández Molina	SÍ
43141283E	María del Carmen Oses Ramos	SÍ
43062019Q	Miguel Ángel Cortés Ramis	SÍ
43141376T	Sebastià Oriol Díaz	SÍ
76023824S	Sonia Francisca Franco Ruiz	SÍ
43077939C	Virgilio Moreno Sarrió	SÍ
43141485V	Vanesa Berga Garzón	SÍ
78194337H	Ángel García Bonafè	SÍ

Primerament, per la Presidència, i després de comprovar en els termes exposats que hi ha el quòrum legalment exigint per l'article 90 del Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, i per l'article 55.1 del Reglament orgànic municipal, per a la vàlida realització de les sessions plenàries, la declara oberta.

### **1. Aprovació de l'Acta de la sessió anterior de data 8 de setembre de 2022**

Les persones reunides consideren l'Acta de la sessió anterior de data 8 de setembre de 2022. El Sr. García proposa una rectificació, diu que al punt de la dació de comptes entre preguntes i respostes hi va haver 30 minuts, i només s'ha fet un apunt que va haver preguntes i respostes; voldria que es fes un petit resum dels temes que s'hi van tractar. Els reunits acorden aprovar l'acta amb la rectificació proposada pel Sr. Garcia, en el sentit de que s'incorpori aquest resum.

### **2. Dació de compte de la renúncia de la regidora Sra. Alice Weber al règim de dedicació exclusiva**

La Sra. Alice Weber fa una petita intervenció explicant la seva nova situació.

El Sr. Gili li dona l'enhorabona.

El Sr. García diu que la feina d'un regidor és de 24 hores, set dies a la setmana.





### **3. Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 12, en la modalitat de crèdit finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals**

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

#### **«MEMÒRIA JUSTIFICATIVA AMB PROPOSTA DE BATLIA PER L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 12 EN LA MODALITAT DE SUPLEMENT DE CRÈDIT FINANÇAT AMB ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS**

Es realitza la present Memòria justificativa de la necessitat de modificar crèdits al Pressupost municipal del vigent exercici, mitjançant crèdit extraordinari redactada de conformitat al que disposa l'article 37.2 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

En els subprogrames 45000 i 92000 corresponent a serveis i espai públic i a serveis de caràcter general respectivament no hi ha crèdit adequat ni suficient per tal de fer front a les despeses corrents que es preveuen imputables al capítol 2 d'aquests. La dita previsió d'aquí a final d'any es veu produïda per l'increment de costos de quasi tots els materials i serveis que es contracten puntualment per l'Ajuntament. Per tot plegat, per a un normal funcionament d'aquests i per al puntual compliment de les obligacions, resulta necessària la realització d'aquesta modificació.

Considerant la liquidació del Pressupost general de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici 2021, aprovada en data 11 de març mitjançant Decret núm. 2022-0416 d'aquesta Batlia, d'acord amb l'informe efectuat per la Intervenció municipal es posa de manifest un romanent de tresoreria per a despeses generals ajustat per import d'11.175.980,23 euros, dels quals s'han utilitzat durant l'exercici 10.772.572,72 euros, conforme al quadre resum adjunt com a annex.

En data 20 d'octubre per majoria absoluta del Ple del Congrés dels Diputats es va acordar, a causa de la situació econòmica derivada de la pandèmia, suspendre les regles fiscals per als exercicis 2020 i 2021 per activació de l'article 135.4 de la Constitució i, en conseqüència, possibilitar la utilització dels romanents de tresoreria per a despeses general per al finançament de modificacions de crèdit per crèdit extraordinari i suplement de crèdit, sense que hi hagués mesures de cap tipus associades a l'incompliment dels objectius d'estabilitat o regla de despesa. Vegem que, de conformitat amb l'acord de 13 de setembre de 2021 adoptat pel mateix Congrés dels Diputats, roman per a l'exercici 2022 aquesta suspensió de les regles fiscals.

L'article 177 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i no existeixi en el pressupost de la corporació crèdit o sigui insuficient o no ampliable el consignat el president de la corporació ordenarà la incoació de l'expedient de





concessió de crèdit extraordinari, en el primer cas, o de suplement de crèdit, en el segon. L'expedient, que haurà de ser prèviament informat per la Intervenció, se sotmetrà a l'aprovació del Ple de la corporació, amb subjecció als mateixos tràmits i requisits que els pressupostos. Seran així mateix d'aplicació les normes sobre informació, reclamació i publicitat dels pressupostos a què es refereix l'article 169 d'aquesta Llei.

VIST l'informe favorable del TMAE interí d'Intervenció conformat per l'interventor municipal.

VIST que en el vigent Pressupost local no existeix crèdit adequat i suficient, i vista la necessitat d'afrontar les despeses.

En virtut del que s'ha exposat, es proposa al Ple de l'Ajuntament, amb dictamen favorable previ de la Comissió d'Economia i Bon Govern, la següent:

Vista la Proposta de resolució PR/2022/1855 de 22 / de setembre / 2022.

### **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 12 en la modalitat de suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals, d'acord amb els extrems detallats en el document adjunt a la proposta.

**SEGON.** Declarar necessàries i urgents les referides despeses, i la impossibilitat de demorar-les als exercicis posteriors.

**TERCER.** Exposar al públic l'aprovació inicial al tauler d'anuncis i al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* per un període de quinze dies hàbils, comptats des del dia següent a la seva publicació, posant a disposició del públic la documentació corresponent. Durant l'esmentat termini les persones interessades podran examinar la documentació i presentar reclamacions davant el Ple de la corporació.

**QUART.** Que es doni compte al Ple de l'Ajuntament de les reclamacions i suggeriments que es formulin, que es resoldran amb caràcter definitiu, o en cas que no se'n presentin, l'acord provisional s'elevà automàticament a definitiu.

**CINQUÈ.** L'acord d'aprovació definitiva tant de la modificació de les bases d'execució com de la modificació de crèdit i el resum per capítols d'aquesta haurà de publicar-se al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* per a la seva vigència i impugnació jurisdiccional.

**SISÈ.** De l'expedient de modificació de crèdit i de la modificació de les bases d'execució del pressupost definitivament aprovats, se'n remetrà còpia a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma simultàniament a la seva remissió al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.





No obstant això, el Ple de la corporació resoldrà allò que consideri més adient per als interessos municipals.»

Intervé el Sr. Batle per dir que això ja es va debatre a la Comissió del passat dilluns i que fa referència a un romanent de 400.000 euros.

El Sr. Gili comenta que fa una previsió d'una provisió per increment de preus del quart trimestre.

El Sr. Batle li ho aclareix i confirma.

El Sr. García diu que s'hi ha incorporat quasi el total del romanent de tresoreria i que en aquesta partida no s'aclareix a on es destinarà el dit romanent. Creu que hi ha partides molt interessants per poder-lo afegir i sembla que es cobrirà per manca de pressupost.

El Sr. Pol expressa que li hauria agradat una millor previsió de les partides.

A continuació se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: dotze (12) vots a favor dels grups municipals de Socialistes d'Inca, MÉS per Inca i Proposta per les Illes Balears (El Pi); i vuit (8) vots d'abstenció dels grups municipals del Partido Popular; Independents d'Inca-INDI, Vox actúa Balears INCA, Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía-Inca, del regidor no adscrit Sr. Félix Sánchez Díaz i de la regidora no adscrita Sra. Sonia Francisca Franco Ruíz.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 12, en la modalitat de crèdit finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals.

#### **4. Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per aprovar el Conveni de col·laboració amb la Direcció General del Cadastre**

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

##### **«MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

##### **1. Objecte del Conveni**

Conveni de col·laboració en matèria de gestió cadastral entre l'Ajuntament d'Inca i la Direcció General del Cadastre.

##### **2. Necessitat i oportunitat del Conveni**

La Llei del cadastre immobiliari 1/2004, de 5 de març, estableix que la formació i manteniment del Cadastre i la difusió de la informació cadastral és competència exclusiva de l'Estat, funcions que s'exerceixen a través de la Direcció General del Cadastre, de forma directa o mitjançant fórmules de col·laboració que poden





establir en les diferents administracions, entitats i corporacions públiques.

En el Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, regula la col·laboració en la gestió del Cadastre entre l'Administració de l'Estat i altres administracions, entitats i corporacions públiques, i fixa el marc dels convenis de col·laboració en aquesta matèria.

L'Ajuntament d'Inca va formalitzar en data 7 de juny de 2000 un conveni de col·laboració amb la Direcció General del Cadastre.

La Direcció General del Cadastre ens ha posat en coneixement l'oportunitat de subscriure un nou conveni de col·laboració en l'exercici de les funcions de gestió cadastral, que suposarà una millora que beneficia els interessos dels ciutadans d'Inca i del propi Ajuntament.

Les funcions de gestió cadastral que es duran a terme amb aquest nou Conveni són les següents:

- a) En règim de comanda de gestió, la tramitació d'expedients d'alteració de domini relatives a béns immobles rústics i urbans, de conformitat amb el model aprovat per Ordre ministerial, així com la tramitació dels expedients de sol·licituds de baixa.
- b) En règim de comanda de gestió, la tramitació dels expedients d'alteracions d'ordre físic i econòmic, relatius a béns immobles urbans i rústics, que es formalitzen en el model aprovat per l'Ordre ministerial, juntament amb els canvis de titularitat que vagin associats a aquestes alteracions.
- c) En règim d'encomanda de gestió, la col·laboració en actuacions de manteniment per actualitzar les descripcions cadastrals dels immobles amb origen en els fets, actes, negocis i altres circumstàncies que originin una incorporació o modificació en el Cadastre immobiliari.
- d) Actuacions d'atenció al públic i col·laboració en la difusió de la informació cadastral.
- d) Col·laboració en la notificació, l'Ajuntament practicarà la notificació postal als interessats dels esborranys de declaració, requeriments, audiències i acords d'alteració cadastral adoptats per la Gerència, i de les actuacions derivades dels procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o parcial.

El canvi més important que suposa la subscripció d'aquest nou Conveni és el relatiu a la clàusula quarta, de col·laboració en les actuacions de manteniment; amb aquest nou Conveni l'Ajuntament pot tramitar qualsevol expedient de manteniment cadastral, no en règim d'exclusivitat, i les actuacions que s'hagin de realitzar s'acorden i prioritzen, entre la Gerència i l'Ajuntament, a les comissions de seguiment.

També es col·laborarà en la notificació de les resolucions de la Direcció General del Cadastre acollint-nos al sistema de repartiment "Correos SICER", així com en la resolució dels recursos de reposició interposats pels ciutadans.

Per altra banda, aquest nou Conveni exigeix el ciutadà de l'obligatorietat de





presentar les comunicacions que derivin d'una llicència o autorització municipal.

Aquests canvis en el Conveni de col·laboració repercutiran de forma positiva en els ciutadans per resoldre amb una major celeritat les reclamacions presentades a la Direcció General del Cadastre.

### **3. Anàlisi del caràcter no contractual i no subvencional de l'activitat**

Els convenis de col·laboració no podran tenir per objecte prestacions pròpies dels contractes. En tal cas, la seva naturalesa i el règim jurídic s'ajustaran al previst en la legislació de contractes del sector públic, segons disposa l'article 47.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Així mateix, quan es tracti d'un conveni que instrumenti una subvenció, haurà de complir amb el que es disposa en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, tal com indica l'article 48.7 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Un cop analitzat l'objecte i els continguts del Conveni amb la finalitat de verificar que es tracta d'un conveni de col·laboració ordinari contemplat en el capítol VI de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, el Conveni entre l'Ajuntament d'Inca i la Direcció General del Cadastre no té caràcter contractual ni instrumenta una subvenció.

### **4. Compliment de la Llei 40/2015**

Analitzat el Conveni de col·laboració a subscriure, es deixa constància en aquest apartat que es compleix allò establert a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.»

Intervé el Sr. Batle per dir que aquest tema ja es va debatre a la Comissió del passat dilluns i que ja es va fer explicació d'aquest conveni.

El Sr. Gili anuncia que ells hi votaran a favor perquè li sembla positiu.

El Sr. García considera que aquest és un conveni tipus i qui comana és el Cadastre i l'Ajuntament ha de firmar, però creu que no serà suficient un administratiu i un zelador com ara hi ha, i que Cadastre es treu feines i les traspasa a l'Ajuntament; també vigilaran l'execució d'aquest conveni per les despeses que pugui ocasionar.

El Sr. Pol comenta que han repassat el Conveni i que han detectat aquest increment de cost per a l'Ajuntament, que esperen que repercutesqui en una millor atenció al ciutadà i que no s'hagi d'incrementar amb personal pel cost que suposaria.

El Sr. Sánchez diu que el seu vot serà favorable.

El Sr. Batle explica que l'acord és per millorar el servei als ciutadans.





El Sr. García indica que el seu vot serà favorable com el del Sr. Batle.

A continuació se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: divuit (18) vots a favor dels grups municipals de Socialistes d'Inca, Partido Popular; Independents d'Inca-INDI, MÉS per Inca, Proposta per les Illes Balears (El Pi), Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía-Inca, del regidor no adscrit Sr. Félix Sánchez Díaz i de la regidora no adscrita Sra. Sonia Francisca Franco Ruiz; i dos (2) vots d'abstenció del grup municipal de Vox actúa Balears INCA.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per aprovar el Conveni de col·laboració amb la Direcció General del Cadastre.

### **5. Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per declarar que les obres a realitzar en el CEIP Miquel Duran i Saurina són d'especial interès o utilitat municipal**

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

#### **«PROPOSTA DE BATLIA**

**Assumpte: declaració que les obres a realitzar per l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals al CEIP Miquel Duran i Saurina són d'especial interès o utilitat municipal.**

I. Vist l'informe emès en data 20 de setembre de 2022 per la tècnica d'Administració general, en relació amb la sol·licitud formulada pel Sr. Miguel Coll Cañellas, en representació de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, que té el següent contingut literal:

#### **"Antecedents de fet**

En data 7 de setembre de 2022 (registre d'entrada núm. 7.308) va tenir entrada a l'Ajuntament escrit del Sr. Miquel Coll Cañellas, en representació de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, en el qual com a entitat promotora de les obres públiques a executar a CEIP Miquel Duran i Saurina, T. M. Inca, consistents en reforma per a instal·lació de cuina, amb un pressupost d'execució material de 90.727,88 €, i adjudicat a l'entitat Zima, Desarrollos Integrales, SL Construccions Fons Estel SL, sol·licita l'exempció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal derivada de l'atorgament de la llicència.

En data 15 de setembre de 2022 es va signar Provisió de Batlia als efectes de resoldre la sol·licitud presentada.

#### **Fonaments de dret**







L'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres aprovada definitivament pel Ple de data 21 de juliol de 2022, i publicada en el BOIB núm. 96, de data 26 de juliol de 2022, estableix en el seu article 4.2 les bonificacions que es poden aplicar a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i en el seu apartat a) regula:

*a) S'estableix una bonificació del 95 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres d'especial interès o utilitat municipal. Per gaudir d'aquesta bonificació serà indispensable, amb la sol·licitud prèvia de la persona interessada, que el Ple municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declari expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal pel fet que hi concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que així ho justifiquin.*

*L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb l'autoliquidació de l'impost, en la qual haurà d'acreditar l'obtenció de la declaració d'especial interès o utilitat municipal.*

Vist l'establert a l'Ordenança fiscal, la tècnica que subscriu informa que per a l'aplicació d'una bonificació del 95 % a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el Ple municipal ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.

Per altra banda, l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, publicada en el BOIB núm. 96, de data 26/07/2022, estableix en el seu article 6 que no es concediran altres beneficis fiscals que els expressament prevists en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Per tot l'exposat, si l'Ajuntament d'Inca vol atendre la petició formulada per l'IBISEC ha de presentar la sol·licitud al Plenari i s'ha d'aprovar pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres, i s'ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal."

**II.** Vist l'informe emès per la tècnica d'Administració general, aquesta Batlia considera que les obres que s'han de dur a terme al CEIP Miquel Duran i Saurina, T. M. Inca, són obres en benefici de l'oferta educativa d'Inca i són d'especial interès o utilitat municipal, ja que es realitzen en unes instal·lacions educatives ubicades a la ciutat d'Inca i concorren circumstàncies socials i de foment de l'educació.

**III.** Per tot l'exposat, aquesta Batlia sotmet a l'aprovació del Ple de l'Ajuntament la següent PROPOSTA D'ACORD:

**PRIMER.** Declarar que les obres a realitzar per l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, consistents en reforma per a instal·lació de cuina





la CEIP Miquel Duran i Saurina, T. M. Inca, són d'especial interès o utilitat municipal.

**SEGON.** Notificar l'anterior Acord a l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals.»

Intervé el Sr. Batle per dir que aquest tema ja es va debatre a la Comissió del passat dilluns i que es debatrà conjuntament amb el punt 6.

El Sr. Gili anuncia que ells hi votaran a favor perquè els semblen bé totes les millores que es puguin dur a terme en instal·lacions educatives.

El Sr. García expressa que el seu grup sempre hi votarà a favor i vol que li diguin l'import que es deixarà de pagar, i que es pugués definir què s'entén per interessos generals.

El Sr. Pol comenta que la bonificació del 95 % només és sobre l'ICIO, no sobre l'ocupació de via pública, o si té bonificació.

El Sr. Batle explica que la bonificació és del 95 % en l'ICIO, que sobre el rebut de les dues obres són uns 5.000 euros i que la bonificació seria d'uns 3.000 euros, que no és un import gaire gran, però com la passada legislatura, tant si són imports gran com petits, es realitza aquest tràmit.

A continuació se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per declarar que les obres a realitzar en el CEIP Miquel Duran i Saurina són d'especial interès o utilitat municipal.

## **6. Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per declarar que les obres a realitzar en el CEP Inca són d'especial interès o utilitat municipal**

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

### **«PROPOSTA DE BATLIA**

**Assumpte: declaració que les obres a realitzar per l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals al CEP Inca són d'especial interès o utilitat municipal**

I. Vist l'informe emès en data 21 de setembre de 2022 per la tècnica d'Administració general, en relació amb la sol·licitud formulada pel Sr. Miguel Coll Cañellas, en representació de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, que té el següent contingut literal:





### Antecedents de fet

En data 13 de setembre de 2022 (registre d'entrada núm. 7.484) va tenir entrada a l'Ajuntament escrit del Sr. Miquel Coll Cañellas, en representació de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, en la qual com a entitat promotora de les obres públiques a executar a CEP Inca, T. M. Inca, consistents en la reparació de fissures del cel ras, amb un pressupost d'execució material de 10.756,00 €, i adjudicat a l'entitat Construccions Fons Estel SL, i sol·licita l'exempció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la taxa municipal derivada de l'atorgament de la llicència.

En data 20 de setembre de 2022 es va signar Provisió de Batlia als efectes de resoldre la sol·licitud presentada.

### Fonaments de dret

L'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres aprovada definitivament pel Ple de data 21 de juliol de 2022, i publicada en el BOIB núm. 96, de data 26 de juliol de 2022, estableix en el seu article 4.2 les bonificacions que es poden aplicar a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i en el seu apartat a) regula:

*a) S'estableix una bonificació del 95 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres d'especial interès o utilitat municipal. Per gaudir d'aquesta bonificació serà indispensable, amb la sol·licitud prèvia de la persona interessada, que el Ple municipal, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declari expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal pel fet que hi concorrin circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que així ho justifiquin.*

*L'atorgament d'aquesta bonificació requereix la sol·licitud expressa del subjecte passiu, qui haurà d'expressar-la amb l'autoliquidació de l'impost, en la qual haurà d'acreditar l'obtenció de la declaració d'especial interès o utilitat municipal.*

Vist l'establert a l'Ordenança fiscal, la tècnica que subscriu informa que per a l'aplicació d'una bonificació del 95 % a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, el Ple municipal ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.

Per altra banda, l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, publicada en el BOIB núm. 96, de data 26/07/2022, estableix en el seu article 6 que no es concediran altres beneficis fiscals que els expressament prevists en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

Per tot l'exposat, si l'Ajuntament d'Inca vol atendre la petició formulada per l'IBISEC, ha de presentar la sol·licitud al Ple i s'ha d'aprovar pel vot favorable de





la majoria simple dels seus membres, i s'ha de declarar expressament que la construcció, instal·lació o obra és d'especial interès o utilitat municipal.

**II.** Vist l'informe emès per la tècnica d'Administració general, aquesta Batlia considera que les obres que s'han de dur a terme al CEP Inca, T. M. Inca, són obres en benefici de l'oferta educativa d'Inca, i són d'especial interès o utilitat municipal, ja que aquestes es realitzen en unes instal·lacions educatives ubicades a la ciutat d'Inca i hi concorren circumstàncies socials i de foment de l'educació.

**III.** Per tot l'exposat, aquesta Batlia sotmet a l'aprovació del Ple de l'Ajuntament la següent PROPOSTA D'ACORD:

**PRIMER.** Declarar que les obres a realitzar per l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals, consistents en la reparació de fissures del cel ras, al CEP Inca, T. M. Inca, són d'especial interès o utilitat municipal.

**SEGON.** Notificar l'anterior Acord a l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius i Culturals.»

Aquest punt s'ha debatut conjuntament amb l'anterior.

A continuació se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per declarar que les obres a realitzar en el CEP Inca són d'especial interès o utilitat municipal.

## **7. Dictamen de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Model de Ciutat per a la cessió al Consell de Mallorca dels terrenys i edificacions destinats a servei d'emergències, prevenció i extinció d'incendis (parc de bombers)**

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«INFORME que, en forma de PROPOSTA DE RESOLUCIÓ, formula el lletrat municipal, cap d'Urbanisme i Habitatge, a la cessió gratuïta de l'ús al Consell de Mallorca, del solar de titularitat municipal situat al carrer de Berenguer d'Anoia, 70, denominat Cas Metge, finca registral núm. 19.702 amb l'objecte de destinar-lo a parc de bombers, perquè s'elevi a la decisió del Ple de l'Ajuntament.

I. VIST l'expedient de cessió gratuïta de l'immoble del solar de titularitat municipal situat al carrer de Berenguer d'Anoia, 70, denominat Cas Metge, finca registral núm. 19.702, referència cadastral 3676404DD9937N0001BJ, amb la qualificació de Sistema General de Seguretat (SE2); en resulten els **Antecedents de fet** següents:





1. El Ple del Consell de Mallorca, en reunió de data 7 de maig de 1984, va crear el Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL).
2. Com a conseqüència de la creació del SERPREISAL, en data 21 de març de 1985 es va signar un conveni entre l'Ajuntament d'Inca i el Consell de Mallorca, amb l'objecte de regular la prestació, per part del Consell de Mallorca, del servei de prevenció, extinció d'incendis i salvament dins el terme municipal d'Inca i la comarca del Raiguer.
3. Com a conseqüència de la signatura del conveni esmentat, l'Ajuntament d'Inca va cedir l'ús d'un solar de propietat municipal ubicat al carrer de Berenguer d'Anoia, 70 d'Inca, denominat Cas Metge, sobre el qual el Consell de Mallorca va dur a terme la construcció i posada en funcionament de l'actual parc.
4. Actualment, el Consell de Mallorca i l'Ajuntament d'Inca tenen subscrit un conveni, de data 5 de febrer de 2015 i una vigència de 15 anys, relatiu a la cessió gratuïta de l'ús del referit immoble. En conseqüència, aquest conveni finalitza 4 de febrer de 2030.
5. En data 28 de desembre de 2021 es va subscriure un conveni d'encàrrec de gestió de l'Ajuntament d'Inca a favor del Consell de Mallorca del Servei de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament, mitjançant el qual l'Ajuntament d'Inca encarrega la prestació d'aquest servei al Consell de Mallorca amb una vigència de quatre anys, prorrogable quatre anys més.
6. En data de registre d'entrada de 08/06/2022, el Consell Insular Mallorca, mitjançant escrit subscrit pel conseller executiu d'Hisenda i Funció Pública, es va sol·licitar a l'Ajuntament d'Inca que iniciàs les actuacions necessàries per a la tramitació de la cessió gratuïta de la titularitat de l'immoble situat al carrer de Berenguer d'Anoia, 70, d'Inca, a favor del Consell, atesa la necessitat de la compra d'uns solars i/o terrenys adjacents, per tal de poder ampliar l'actual parc de bombers d'Inca, amb la finalitat de procedir, en el futur, a la realització d'unes obres de rehabilitació integral del parc.
7. Per part de l'Ajuntament d'Inca s'ha valorat de forma positiva la cessió gratuïta del solar en qüestió, però únicament de l'ús, no de la propietat, tot establint un termini de cessió de cinquanta anys i, en conseqüència, una vegada finalitzat aquest termini que el bé immoble retorni a titularitat municipal.
7. Per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de dia 27/07/2022, es va acordar l'inici de l'expedient de cessió gratuïta dels terrenys en qüestió i sotmetre a informació pública per un termini de vint dies, mitjançant anuncis en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB) i a la pàgina web de l'Ajuntament, als efectes que l'esmentat expedient, pogués ésser consultat per les persones i/o entitats interessades.
8. Transcorregut el termini d'informació pública, no s'han presentat al·legacions a l'expedient.





## Fonaments de dret

### Primer. Legislació aplicable.

1. L'art. 47.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
2. L'art. 140 i concordants de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de regim local de les Illes Balears.
3. L'art. 109 i ss. del RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les entitats locals.
4. Els art. del 79 al 81 de l'RD leg. 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
5. Davant la discordança entre l'art. 110 RBEL i l'art. 83.2 LPACAP en la durada del període d'informació pública, consideram preferible la utilització del termini de vint dies previst en la LPACAP, per ser una norma de rang superior, posterior i establir un termini més garantista.

**Segon.** Segons disposa l'art. 109.2 RBEL i també l'art. 140 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, els béns immobles podran cedir-se gratuïtament a entitats o institucions públiques per a fins que redundin en benefici dels habitants del terme municipal, així com a les institucions privades d'interès públic sense ànim de lucre. D'aquestes cessions també es donarà compte a l'autoritat competent de la respectiva Comunitat Autònoma.

En aquest cas no es tracta de la cessió de la propietat de l'immoble, sinó de la cessió del ús, la qual cosa ve autoritzada per l'article 145.3 de la Llei 20/2006; això no obstant atenent al període de durada de la cessió (50 anys), es considera adient tramitar l'expedient com si d'una cessió gratuïta de propietat es tractàs.

### Tercer. Procediment.

1r. L'expedient s'instruirà mitjançant l'emplena dels següents documents (art. 110 RBEL):

- Justificació documental de la pròpia entitat o institució sol·licitant del seu caràcter públic i Memòria demostrativa que els fins que persegueix han de redundar de manera evident i positiva en benefici dels habitants del terme municipal. (Es justifica mitjançant els convenis de col·laboració realitzat fins a la data i la petició presentada per part del Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL) del Consell de Mallorca, essent destinat el present terrenys al servei d'extinció d'incendis.)
- Certificació del Registre de la Propietat acreditativa que els béns es troben degudament inscrits i tenen el caràcter de patrimonials. (Se substitueix per la fitxa de l'inventari municipal i nota registral actualitzada.)
- Certificació del secretari de la corporació en què consti que els béns figuren a l'inventari aprovat per la corporació amb l'esmentada qualificació





jurídica.

- Informe de l'Interventor de fons sobre inexistència de deute pendent de liquidació amb càrrec al Pressupost municipal.
- Informe de valoració del tècnic municipal on s'asseveri que els béns no es troben compresos a cap pla d'ordenació, reforma o adaptació, no són necessaris per a l'entitat local, ni és previsible que ho siguin en els deu anys immediats.
- Informació pública per termini no inferior a vint dies.
- Se'n donarà compte a l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma a l'efecte que en tenguí coneixement, mitjançant remissió de l'expedient.

Tots aquest documents i/o els seus substituïts corresponents i tràmits relacionats, a excepció de la remissió l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, tràmit que s'ha de realitzar finalitzat el present procediment, han estat complementats i incorporats a l'expedient.

#### Quart. Competència.

L'òrgan competent per a l'aprovació de la cessió gratuïta dels béns serà el Ple de l'Ajuntament, per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, tal i com s'estableix als art. 47.2.ª) LRBR i 110.1 de l'RD 1372/1986, de 13 de juny, de Reglament de béns de les entitats locals.

II. ATÈS el que disposen els articles 4.1.e), 5 i 22.2 p) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; i els articles 3.1, 4.1.e), 41.22 i 27, 146, 163 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals de 28 de novembre de 1986; el lletrat assessor municipal, vist els antecedents i fonament de dret, emet informe FAVORABLE, i eleva a la decisió del PLE DE L'AJUNTAMENT òrgan competent per resoldre, la següent proposta d'ACORD:

**1. APROVAR** la cessió gratuïta de l'ús al Consell Insular de Mallorca per un termini de cinquanta anys, en relació amb la parcel·la i/o solar de titularitat municipal, classificada com a sòl urbà i qualificada com a sistema general de seguretat al Pla General d'Ordenació Urbana (SE2), situada al carrer de Berenguer d'Anoia, núm. 70, finca registral 19.702, referència cadastral 3676404DD9937N0001BJ, amb l'objecte de destinar-lo a servei d'emergències, prevenció i extinció d'incendis (parc de bombers), d'acord amb les condicions previstes en el conveni de cessió a signar entre ambdues administracions públiques.

**2. APROVAR** el Conveni de cessió d'ús gratuït a signar entre ambdues administracions públiques que s'adjunta al present acord.

**3. FACULTAR** el batle president per a la signatura del Conveni.

**4. ADVERTIR** que l'aprovació d'aquesta cessió deixarà sense efecte l'actual cessió signada amb el Consell de Mallorca mitjançant Conveni de data de 5 de febrer de 2015.





**5. NOTIFICAR** la present resolució al Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL) del Consell Insular de Mallorca.»

Intervé el Sr. Batle per informar que aquest assumpte ja es va debatre a la Comissió del passat dilluns i que és la renovació del Conveni amb el Consell de Mallorca. Comenta que s'ha de tenir en compte que estan obligats a donar el servei de bombers i que, si no el dona el Consell, l'haurien de crear ells com a Ajuntament; amb aquest conveni se'ls efectua una cessió d'ús de 50 anys per aquest cas específic per a bombers, i es fa per 50 anys per justificar la inversió que el Consell ha de realitzar.

El Sr. Gili considera que tot plegat és benefici per als ciutadans, encara que pot ser excessiu això de 50 anys.

El Sr. García afirma que a ells els 50 anys no els preocupa, que ja en duen 50 o quasi. Comenta que aquest ajuntament pagarà els mateixos percentatges que altres ajuntaments i els altres no han cedit solar; però creu que es podria posar una clàusula de recessió o revertir cap a l'Ajuntament. Li preocupa el moviment d'adquisició de terrenys per la zona i diu que escoltaran amb atenció i decidiran.

El Sr. Pol assenyala que ell no ha vist el projecte del nou parc, allò que té clar és que a l'Ajuntament li surt més a compte que el servei el doni el Consell, que s'hagi de crear un cos d'emergències. Allò que sí els ha cridat l'atenció és la petició del Consell del certificat del pressupost general consolidat dels ingressos de 2022 i que se'ls donen deu dies per presentar. Anuncia que el seu vot serà a favor.

El Sr. Andrés Sánchez manifesta que està molt d'acord que el parc de bombers segueixi a Inca i que hi estigui 50 anys més. Afegeix que el seu vot serà favorable.

El Sr. Batle vol aclarir que abans la tarifa era fixa per a municipis majors de 20.000 habitants, sense tenir en compte el pressupost, i que ells no estaven d'acord que la tarifa fos la mateixa que altres municipis com ara Calvià, que té un pressupost de 150 milions d'euros i van demanar que ells pagassin per tant per cent; per aquest motiu ara, en comptes de pagar 450.000 euros, passarien a pagar entre 260.000 i 270.000 euros.

El Sr. García expressa que té clar que, si el parc de bombers està a Inca, millor, igual que altres serveis –però en quines condicions és un altra opinió–, es podria avaluar si se li podria haver venut el solar. Anuncia que fa 50 anys hi van votar a favor i que ara també ho faran, però li hauria agradat participar en la negociació, i d'aquí a 50 anys no saben què pagaran; no li agraden aquest tipus de conveni.

A continuació se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).







Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Model de Ciutat per a la cessió al Consell de Mallorca dels terrenys i edificacions destinats a servei d'emergències, prevenció i extinció d'incendis (parc de bombers).

## 8. Dictamen de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Model de Ciutat per aprovar inicialment la Modificació puntual núm. 5 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric

Les persones reunides consideren el Dictamen, que transcrit textualment diu:

«INFORME-PROPOSTA que emet el cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en relació amb l'aprovació inicial de la Modificació puntual núm. 5 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca amb l'objecte de la incorporació de noves fitxes amb la categoria d'escultures i i arquitectura religiosa (total 11 fitxes) que se situen al Cementeri municipal i que s'adjunten al present informe-proposta perquè s'elevi a la decisió del PLE DE L'AJUNTAMENT

I. VIST l'expedient a la Modificació puntual núm. 5 del Catàleg d'Inca, relatiu a la incorporació d'un nous elements a protegir amb la categoria d'escultures i i arquitectura religiosa (total 11 fitxes), que se situen al Cementeri municipal i que s'adjunten al present informe-proposta, en resulten els **Antecedents de fet** següents:

1. La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell de Mallorca, en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2012, va aprovar definitivament la revisió del Catàleg d'Inca i la seva adaptació al Pla Territorial de Mallorca amb prescripcions. La publicació en el BOIB i entrada en vigor del nou planejament va ésser dia 27/10/2012.

El Catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal d'Inca suposa la protecció d'elements que, pels seus valors singulars o per les seves característiques urbanístiques o arquitectòniques, han de ser objecte d'una especial protecció.

En el Catàleg s'han procurat introduir edificis representatius dels diferents tipus arquitectònics existents al municipi, però s'ha de remarcar que **el Catàleg ha de ser considerat com un document obert a successives revisions**, addicions i actualitzacions.

2. Per part de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Patrimoni de l'Ajuntament d'Inca, s'ha valorat la necessitat de la incorporació noves fitxes al Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca, atès el seu caràcter representatiu, valor patrimonial i arquitectònic i les circumstàncies sobrevingudes que han donat lloc a aquesta nova incorporació.





Es tracta dels següents elements i/o béns:

INC B013 Làpides del Cementeri  
INC B014 Esteles del Cementiri  
INC B015 Escultura funerària d'àngels  
INC B016 Panteó Magí Marques i família  
INC B017 Panteó Torrandell  
INC B018 Panteó Garcia Carrasco  
INC B019 Panteó militar  
INC B020 Panteó prevere Janer i família  
INC B021 Panteons  
INC C010 Cementeri municipal  
INC C011 Capella del Cementeri municipal

3. La redacció de les noves fitxes a incorporar al Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric ha estat realitzades a proposta de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Patrimoni amb col·laboració amb l'historiador Sr. Miquel Pieras Villalonga. En aquestes fitxes queda motivada la necessitat i oportunitat de la protecció i la seva incorporació al document de Catàleg.

S'adjunten al present informe les fitxes dels nous elements catalogats.

### Fonaments de dret

#### **Primer. La conveniència, oportunitat i justificació de la Modificació puntual.**

La seva conveniència, oportunitat i justificació ha estat explicada als antecedents de fet del present informe, així com al contingut de les fitxes en qüestió.

#### **Segon. Normativa d'aplicació al present expedient de Modificació puntual.**

1. Els catàlegs d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric es troben regulats a l'article 48 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i els articles 125 i següents del Reglament general de desenvolupament de la LOUS.

2. L'Ajuntament, en l'exercici de les seves competències en matèria de planejament urbanístic que l'atorga l'article 25.2.a) de la Llei 7/1986, de bases de règim local, ha impulsat la present Modificació puntual del PGOU, atès que considera que es donen els requisits de conveniència i oportunitat.

3. L'article 54 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i l'article 153 del Reglament general de desenvolupament de la LOUS, regula la competència per a l'aprovació del planejament.

En el cas que ens ocupa, atès que es tracta d'una modificació de determinacions no estructural i detallada, la competència per a la seva aprovació definitiva correspon a l'Ajuntament.





4. El procediment per a la seva aprovació serà el previst a l'article 55 de la LUIB i els articles 154 i següents del Reglament general. També seran d'aplicació els articles 58, 63, 64, 65 i 66 de la Llei esmentada, i els articles 171 i següents del Reglament, respecte a la seva formació, conveniència, oportunitat i publicitat, executivitat, obligatorietat i declaració d'utilitat pública.

Així mateix, l'article 15 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca estableix el següent a efectes de la modificació de l'instrument de planejament en qüestió:

**Article 15. Modificació del Catàleg**

1. *El Catàleg serà revisat, almenys, cada vuit anys i podrà modificar-se per inclusions o exclusions, d'acord amb el que disposa en aquesta ordenança o en la legislació vigent.*

2. *Les modificacions del catàleg inicial per inclusions o exclusions d'elements s'incoaran d'ofici o a instància de part i correspondrà al Ple de l'Ajuntament la seva aprovació.*

3. *La Junta de Govern Local de l'Ajuntament podrà proposar la modificació del catàleg per tal de desenvolupar-lo, per reparar eventuais deficiències i per completar-lo, d'acord amb el que disposa la Llei del sòl i el seu Reglament de planejament.*

L'article 59 de la referida LUIB i l'article 171 del RLOUSM assenyalen que la modificació de qualssevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació. A més, d'acord amb l'apartat anterior, en l'expedient haurà de figurar la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació quan indirectament o directament existeixi increment de paràmetres d'edificabilitat, densitat o modificació d'usos i, en el mateix sentit, l'article 174 del RLOUSM.

A l'efecte del seu compliment, s'adjunta en document a part un informe i/o certificat municipal amb els propietaris afectats per la Modificació puntual de Catàleg.

D'altra banda, i en aquest cas, d'acord amb l'establert en l'article 59 de la LUIB i 171 del RLOUSM, es tracta d'una modificació de planejament (catàleg) i no d'una revisió per no constituir una alteració substancial del model d'implantació urbana, de la classificació de sòl, o de les determinacions per al seu desenvolupament urbanístic, així com de les disfuncions derivades de l'esgotament de la capacitat del pla per necessitats reals de sòl per a determinats usos i activitats econòmiques.

Finalment, també serà d'aplicació el previst a la disposició transitòria primera,





apartat primer, de la LUIB.

5. Respecte a la suspensió de llicència, cal ajustar-se al previst a l'article 51 de la LUIB i als articles 138, 139 i 140 del Reglament general.

6. La tramitació ambiental de la present Modificació s'ajustarà al previst al Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, així com la normativa bàsica estatal en matèria d'avaluacions ambientals, Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, modificada per la Llei 9/2018, de 31 de juliol.

En aquests sentit, d'acord amb l'article 12.5 del Decret legislatiu 1/2020, es considera que la present modificació del Catàleg no està subjecta al procediment d'avaluació ambiental estratègica, atesa la seva nul·la i incidència ambiental.

7. També és d'aplicació com a normativa bàsica estatal el Reial decret legislatiu 7/2015, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, respecte a aquells aspectes que tenen el caràcter de normativa bàsica i tenen efecte sobre els instruments d'ordenació territorial i urbanístic (art. 22).

8. D'acord amb el que disposa l'article i 47.2.)) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, quant a la tramitació dels instruments de planejament serà necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

II. ATÈS que, com a fonaments de dret processal, les disposicions legals i reglamentàries aplicables són els articles 4.1.c) i e), 22.2.c), 25.2.d) i 47.3.i) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985; i els articles 4.1.c) i e), 50.20, 82.3, 123.1, 163 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals de 28 de novembre de 1986, el cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge que subscriu sotmet el present Informe técnicojurídico FAVORABLE, de resultes del qual es formula la Proposta de resolució que se sotmet a la consideració del president de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Model Ciutat perquè, si és procedent, s'elevi la seva aprovació a l'Ajuntament en PLE, òrgan competent per resoldre, la següent PROPOSTA D'ACORD:

1. APROVAR INICIALMENT la proposta de Modificació puntual núm. 5 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca, amb l'objecte de la incorporació de nous elements i/o béns a protegir que a continuació es relacionen:

[INC B013 Làpides del Cementeri](#)

[INC B014 Esteles del Cementiri](#)

[INC B015 Escultura funerària d'àngels](#)

[INC B016 Panteó Magí Marques i família](#)





[INC B017 Panteó Torrandell](#)

[INC B018 Panteó Garcia Carrasco](#)

[INC B019 Panteó militar](#)

[INC B020 Panteó prevere Janer i família](#)

[INC B021 Panteons](#)

[INC C010 Cementeri municipal](#)

[INC C011 Capella del Cementeri municipal](#)

3. SOTMETRE a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anuncis que es publicaran en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a un diari de major difusió de la Comunitat Autònoma i a la seu electrònica de l'Ajuntament, la proposta de Modificació puntual núm. 5 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca; poden examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i les al·legacions que es considerin oportunes.

4. ACORDAR la no subjecció a avaluació ambiental estratègica simplificada la present proposta de Modificació puntual, d'acord amb el previst a l'article 12.5 de la Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, una vegada que ha estat justificat mitjançant en el present informe-proposta.

5. SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en els casos que pugin contradir les determinacions previstes a la proposta de Modificació puntual.

6. SOL·LICITAR els informes corresponents a les administracions públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació puntual de planejament.

7. NOTIFICAR, personalment, el present acord a les persones i/o interessats que com a conseqüència de la nova aprovació inicial es puguin veure afectats com a conseqüència de les modificacions introduïdes.»

El Sr. Batle dona la paraula al Sr. Caballero.

El Sr. Caballero fa una explicació de les modificacions.

El Sr. Batle li dona les gràcies i dona la paraula al Sr. Gili.

El Sr. Gili comenta que ells entenen que és una qüestió tècnica, que es fa aquí, s'aprova i es du a aprovar al Consell, i aquesta revisió es realitza de forma anual o és puntual. Anuncia que el seu vot serà favorable.

El Sr. García indica que això ja estava en el Catàleg de l'any 87 i que no sap per què uns són A1 i altres A2. Considera que els edificis catalogats es troben abandonats i reitera la seva reivindicació de bonificar els edificis catalogats, i que es va perdre fa uns anys. Fa la petició als partits que governen a Madrid que demanin la modificació de la Llei i es puguin bonificar els edificis del Catàleg.





El Sr. Pol exposa que al certificat que s'aporta posa al Dictamen inicial que l'aprovació va ser per unanimitat, i que van ser 8 vots a favor i 5 abstencions. Demana que s'esmeni.

El Sr. Caballero explica que la revisió del Catàleg es pot dur a terme perquè afegeixin fitxes quan es troben elements; un altre cas és quan es demana revisió per part dels afectats; i un altre és quan es fan revisions, com aquest cas. Per altra banda, no li sap dir si al 1987 aquestes onze fitxes hi eren, però en el 2012 sí, i esmenta que no hi ha cap element nou. Pel que fa al canvi de protecció, informa que és perquè alguna part de l'element no era A1 i s'ha canviat a protecció integral. Finalment, comenta que es revisarà l'error que diu el Sr. Pol.

El Sr. García diu que la fitxa no especifica quins elements són; opina que s'haurien de definir i que s'hauria de modificar de nous elements a ampliació de continguts. Comenta que a la pròxima Comissió en parlaran i que ell seus vots seran favorables.

El Sr. Caballero confirma que sí és una ampliació de continguts i que els elements són els mateixos.

El Sr. García esmenta que un dels problemes que sempre hi ha hagut és que per arreglar qualsevol document implica dur molta paperassa.

A continuació se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: dasset (17) vots a favor dels grups municipals de Socialistes d'Inca, Partido Popular; Independents d'Inca-INDI, MÉS per Inca, Proposta per les Illes Balears (El Pi), Ciudadanos-Partido de la Ciudadanía-Inca i del regidor no adscrit Sr. Félix Sánchez Díaz; i tres (3) vots d'abstenció del grup municipal del Vox actúa Balears INCA i de la regidora no adscrita Sra. Sonia Francisca Franco Ruíz.

Atès el resultat de la votació es declara aprovat el Dictamen de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Model de Ciutat per aprovar inicialment la Modificació puntual núm. 5 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric.

## **9. Declaració institucional per donar suport al Pacte pel Benestar Emocional i la Salut Mental a les Illes Balears**

Atès que la Declaració no ha estat dictaminada per cap Comissió Informativa, cal ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia mitjançant votació i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Les persones reunides consideren la Declaració, que transcrita textualment diu:

**«DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER DONAR SUPORT AL PACTE**





## **PEL BENESTAR EMOCIONAL I LA SALUT MENTAL A LES ILLES BALEARS**

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

Els problemes de salut mental tenen una alta prevalença. Dades de l'Organització Mundial de la Salut adverteixen que una de cada quatre persones patirà algun tipus de problema de salut mental al llarg de la vida.

Per aquest motiu, la Unió Europea ha declarat la salut mental com una prioritat i assenyala que cal enfocar els problemes de salut mental des de les polítiques públiques, promovent un plantejament que s'amplia al conjunt de la població per tal de prevenir aquestes malalties i afrontar els problemes relacionats amb la discapacitat, l'estigma i l'exclusió social.

Els canvis d'estils de vida a la població i la introducció de nous models estètics, promocionats a través de persones icòniques, el desenvolupament de les xarxes socials, el desenvolupament de formes de relació social basades en l'èxit i la necessitat de consum han portat com a conseqüència el desenvolupament de patologies específiques que afecten greument la salut mental de la ciutadania i, particularment a la població infanto juvenil més concretament, agreugen la qualitat de vida de tothom.

Cal mencionar també les malalties conegudes col·loquialment com “malalties fantasma”, com són el síndrome de sensibilització central, la fibromiàlgia, la fatiga crònica, la sensibilitat química múltiple entre altres; que afecten també la salut mental, i que porten associades trastorns com l'ansietat o la depressió, simptomatologia causada en part per la pròpia malaltia i en part pel patiment de dolor crònic durant anys, sense determinar-se diagnòstic en molt temps. En molts casos la incomprensió generalitzada davant les patologies, fins i tot des del mateix sector sanitari, dificulta determinar un diagnòstic integral, per la qual cosa es fa imprescindible invertir en la investigació d'aquest tipus de malalties que tant afecten físicament i mentalment.

Els problemes de salut mental tenen tractaments llargs, dificultosos, complexos i que necessiten una actuació conjunta i des de diferents caires, l'educatiu, el social, el relacional, el sanitari, etc.

Totes les institucions han de tenir cura per facilitar el desenvolupament d'una ciutadania saludable i, molt especialment, han de treballar perquè les i els joves de municipis puguin créixer i desenvolupar-se com a persones plenes i saludables, i així assegurar la salut mental de tota la comunitat.

Massa vegades, els problemes derivats de la salut mental generen situacions d'aïllament i auto exclusió social per part d'aquelles persones que els pateixen i requereixen una atenció global per part de tota la comunitat per atendre-les. No sols s'ha de fer accions de caràcter mèdic i sanitari, sinó també altres de caràcter





més social o individual en l'àmbit local o insular per tal d'evitar les conseqüències socials que se'n puguin derivar.

L'impacte de la pandèmia ocasionada per la COVID-19 en la salut mental i el benestar emocional de la ciutadania en general i dels ciutadans i les ciutadanes de les Illes Balears en particular, han posat de manifest la necessitat de millorar el grau de coordinació i d'integració de tots els serveis d'atenció a persones amb problemàtica de salut mental repartits en diferents xarxes d'atenció, al mateix temps que cal reforçar l'atenció al benestar emocional amb una visió al llarg de la vida de les persones. En aquest sentit, es proposa potenciar la figura del / de la professional de la psicologia clínica, atès l'increment de trastorns psicossomàtics especialment durant la pandèmia, ja que d'aquesta forma es podria oferir una atenció integral més àgil als centres de salut als municipis.

Durant els darrers sis anys la salut mental ha estat una de les línies prioritàries de la Conselleria de Salut, i es va consensuar amb tots sectors i grups parlamentaris el Pla Estratègic de Salut Mental de les Illes Balears 2016-2022. L'increment de la dotació de recursos humans i nous dispositius així com, una aposta per la visió comunitària, i des de la transversalitat real..

Considerem que davant una situació com aquesta que ens interpel·la a tots no podem ser equidistants i necessitem un compromís unànim que impliqui a tota la ciutadania i els diferents elements socials per fer front de manera conjunta a aquesta situació, i tractar de reduir l'impacte que les malalties relacionades amb la salut mental i un major benestar emocional.

Centres educatius, entitats socials, agents polítics, agents laborals, personal de salut, etc. han de poder tenir un punt de trobada per posar en comú les actuacions necessàries a desenvolupar i així, de manera conjunta, avançar de forma integral en la formació, prevenció, tractament i recuperació de la Salut Mental que s'hi puguin donar i així assegurar el desenvolupament d'una ciutadania saludable i forta.

Per tot això, l'Ajuntament d'Inca presenta la següent

## PROPOSTA D'ACORD

1. L'Ajuntament d'Inca insta el Govern de les Illes Balears a liderar i impulsar un Pacte Balear pel Benestar Emocional i la Salut Mental amb les entitats socials i sindicals més representatives, amb les diferents conselleries i els consells insulars, els ajuntaments, la FELIB i tots els grups parlamentaris, amb l'objectiu d'impulsar i liderar les polítiques en l'àmbit del benestar emocional i la salut mental d'una manera coordinada entre tots els agents amb responsabilitats sobre el benestar emocional i la salut mental. La finalitat d'aquest Pacte és impulsar un projecte a la nostra comunitat on tots els actors implicats treballin de manera coordinada i col·laborativa assegurant el desenvolupament integral, responsable i comunitari que posi el projecte de vida de les persones al centre.







Fent un especial incidència en la població infantojuvenil.

2. L'Ajuntament d'Inca insta el Govern de les Illes Balears a coordinar el Pacte Balear pel Benestar Emocional i la Salut Mental de manera transversal, des d'on s'han d'assolir els objectius i les finalitats. Aquest seguiment del pacte es farà de manera periòdica, es mantindrà en el temps i de forma trimestral, i donar-ne comptes en seu parlamentària.

3. L'Ajuntament d'Inca insta el Govern de les Illes Balears a reflectir les línies estratègiques del futur Pla Estratègic de Salut Mental de 2023-29 en les bases d'aquest Pacte Balear per la Salut Mental i el Benestar Emocional.

4. L'Ajuntament d'Inca Balears insta el Govern de les Illes Balears perquè el Comitè Tècnic Interinstitucional sigui qui desenvolupi, sota les directrius de l'òrgan de gestió del Pacte Balear pel Benestar emocional i salut mental, les accions reflectides al Pla Estratègic, que permetin una millora de la salut mental i el benestar emocional de la ciutadania.»

El Sr. Batle diu que és una declaració institucional que ja està pactada i vol agrair les aportacions i la tasca de tots els partits. A continuació dona la paraula al Sr. Gili.

El Sr. Gili vol donar les gràcies per incloure la seva petita esmena d'incorporar la figura del psicòleg clínic, per potenciar als centres de salut i l'atenció primària.

El Sr. García esmenta que des del primer moment van dir que quasi segur que el seu vot seria favorable, i és una qüestió que els preocupa moltíssim.

La Sra. Berga comenta que aquesta moció està bastant completa i que ja van comentar el tema de la psicologia clínica, i intentar incrementar aquest servei als centres de salut.

La Sra. Franco agraeix que les seves aportacions fossin recollides i vol donar importància a aquestes malalties que no són visibles i a reforçar l'atenció primària.

La Sra. Pons mostra el seu agraïment a tots els grups per donar suport i destaca la importància d'implicar a totes les institucions i la ciutadania.

A continuació se sotmet a votació la Declaració i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20).

Atès el resultat de la votació es declara aprovada la Declaració institucional per donar suport al Pacte pel Benestar Emocional i la Salut Mental a les Illes Balears.





### 10. Mocions urgents

No n'hi ha.

### 11. Dació de compte dels decrets de la Batlia del núm. 1.563 al 1.726 de 2022

Les persones reunides se'n donen per assabentades.

El Sr. Batle dona la paraula al Sr. García.

El Sr. García intervé per dir que, respecte al Decret sobre la contractació de la neteja viària, l'interventor va emetre informe que deia que no s'actuava de forma correcta, i el batle deia que s'havia de pagar, aquest és el procediment. Considera que el conveni ja està aprovat i era el que no permetia treure el concurs ara ja està firmat. Demana per quina raó no es posa en marxa i insta que s'agilitzi aquest tema.

Per altra banda, comenta que hi ha un decret en què es fixen les línies pressupostàries del 2023, demana si les vol explicar o bé o farà a la pròxima Comissió, i ho escoltaran amb molt interès.

També demana pel Decret de l'obra (1623) de restauració de voreres, en què posa denegar, hi ha un error que s'hauria de modificar.

D'altra banda, exposa que hi ha diversos decrets d'instal·lació plaques fotovoltaïques a cobertes d'edificis, però a sòl rústic s'han demanat autoritzacions per cobrir pràcticament tota la finca. Volen saber si al final es dialogarà sobre el tema de la instal·lació de plaques fotovoltaïques a sòl rústic; dubta que en el moment que es retirin les plaques fotovoltaïques es llevin els fonaments de formigó.

### 12. Dació de compte dels acords de la Junta de Govern de les sessions de 31 d'agost i de 7 i 14 de setembre de 2022

Les persones reunides se'n donen per assabentades.

### 13. Precs i preguntes

El Sr. Batle dona la paraula al Sr. Gili.

El Sr. Gili exposa que hi ha una sèrie de persones que, quan sol·liciten informació sobre el servei de dia per a persones majors, els informen que aquest servei només es presta a Palma o a pobles del costat. Demana si els podrien indicar si a Inca tenen oferta de servei de dia per a gent major i, si no és així, si està previst oferir-lo.





El Sr. Batle dona la paraula a la Sra. Pons.

La Sra. Pons contesta que aquests ciutadans tenen la informació un poc esbiaixada, explicarà les opcions existents en centre de dia. Ara mateix hi ha el centre Sènior de Crist Rei, que és concertat i ofereix places públiques i privades. Indica que, quant als centres de dia, es té en compte el grau de dependència que tinguin, que pot ser entre l'1 i el 3, moderada, severa o gran dependent. Comenta que aquest grau ve determinat per una valoració, se li'n fa una de personalitzada i se li ofereixen una sèrie d'opcions, i a partir del grau s'ofereix el centre de dia. Explica que n'hi ha a Inca o als voltants, per exemple a Lloseta. Esmenta que pot demanar aquest centre de dia o una prestació vinculada al servei, que seria una prestació econòmica que supleix la despesa del centre de dia, per si aquesta persona prefereix tenir qualcú a casa o prefereix anar a un centre de dia privat. Assenyala que també s'hi pot accedir en modalitat privada i sense grau de valoració, ja que ara mateix hi ha places i hi ha opció d'anar al centre de dia 5 o 8 hores. Informa que el cost per 5 hores 5 dies a la setmana seria 387 euros i per 8 hores, 617 euros; per 5 hores 3 dies a la setmana serien 266 euros i per 8 hores, 404 euros; per 5 hores 2 dies a la setmana serien 213 euros i per 8 hores, 266 euros; l'horari és de 9:00 a 5:00 h. Comenta que, a part, es flexibilitza per la necessitat de la persona.

Continua exposant que dintre del centre de dia les activitats que s'ofereixen són diverses, primer es du a terme una atenció integral a la persona i es presenten una sèrie de serveis que es poden utilitzar o no depenent si es vol o no. Informa que hi ha servei d'assistència mèdica, d'infermeria, de geriatria, prevenció i promoció de l'autonomia, tallers, teràpia, rehabilitació; aquests serien els serveis que quedaries inclosos amb IVA inclòs en el preu. Per altra banda, explica que la Residència Miquel Mir, que està en obres, oferirà places públiques i anirà amb la Llei de dependència, per la qual cosa a partir del grau 2 podran demanar plaça per la cartera de serveis de l'IMAS, ja que ha passat a formar part de la xarxa sociosanitària de l'Institut d'Afers Socials i es preveu que pugui entrar en servei a final d'estiu o tardor del proper any 2023; tindrà 25 places de centre de dia. Per altra banda, comenta que a Inca hi ha les associacions de gent gran que no són centres de dia, però que ofereixen activitats lúdiques, esportives, d'oci i culturals en diferents horaris. També existeix la unitat de rehabilitació o de dia de l'Hospital Sant Joan de Deu; en aquest cas és amb una valoració integral del personal mèdic, però té una visió molt més rehabilitadora de salut física. Creu que potser s'ha excedit donant tanta informació.

El Sr. Gili li contesta que és molta informació tècnica, que ell només demanava si qualsevol ciutadà d'Inca tenia opció d'accedir-hi, i la Sra. Pons li ha respost que sí als centres de dia, si es necessita deixar un pacient. Per altra banda, vol formular una altra pregunta: si els podria indicar en quina situació es troba el nou CEIP d'Inca i per a quan tenen previst que els alumnes hi puguin cursar els seus estudis.

El Sr. Batle li contesta que, com molt bé ells saben, els processos anteriors de licitacions municipals que es van dur a terme van quedar deserts i tot d'una, al





mes de juliol, es va aprovar retornar aquest projecte a la Conselleria, en aquest cas a IBISEC, que són els qui poden tramitar d'una manera molt més ràpida la nova licitació. A més, informa que aquesta setmana en Consell de Govern es va aprovar la nova aportació econòmica de la nova actualització de valoració de preus d'aquest projecte. Recorda que ells el van iniciar amb 5 milions d'euros, després es va dur a terme una revisió de preus i es va incrementar a 6 milions d'euros i ara, en aquest moment, està en 7 milions d'euros; és a dir, que des de dia 8 d'abril d'enguany fins a dia d'avui s'ha augmentat aquest projecte pràcticament en 2 milions d'euros, que és allò que ha autoritzat el Consell de Govern, i és treure aquesta licitació amb la dita actualització de preus. Informa que la previsió és que aquest mes d'octubre ja pugui sortir la licitació i que al més aviat possible, tenint en compte els terminis adequats, es pugui adjudicar. Esmenta que, a les reunions que han mantingut aquesta setmana amb les AMIPAs del nou centre escolar per part del Govern de les Illes Balears, els varen explicar tota la nova tramitació que durà la nova licitació de les obres. S'espera que dins enguany pugui estar adjudicada l'obra i de seguida poder començar-la. Pel que fa a quan està previst que els alumnes puguin anar al nou centre, respon que és la Conselleria qui té les competències, però la seva opinió és que pugui ser durant el curs 2023-24 i que serà la Conselleria qui determinarà quan es traslladarà.

El Sr. Gili fa un altra pregunta. L'any 2021 l'Ajuntament d'Inca va aportar 30.000 euros per la celebració de l'acte «Gala 40 Principales» a Palma. Demana quin retorn ha suposat per a Inca aquesta destinació de pressupost municipal per la celebració de la gala.

El Sr. Batle li contesta que en promoció, com ja saben, des de l'any 2013 tenen un Pla de Promoció Turística de la ciutat i allò que fan és actualitzar-lo. Comenta que en el Pla s'estableix hi ha una partida important per a esdeveniments nacionals i internacionals per millorar la marca turística i comercial d'Inca, i en aquesta línia i en aquest cas intenten posicionar la marca Inca quant a esdeveniments importants dins el seu àmbit i el nacional. Afirmar que en aquest cas l'objectiu principal era la promoció de la seva ciutat.

El Sr. Gili exposa que s'han fixat que a la façana de l'Ajuntament s'han instal·lats quatre aparells que semblen altaveus, els quals causen un impacte visual curiós. Demana si es preveu que quedin fixos a la façana o si són provisionals.

El Sr. Batle dona la paraula al Sr. Cortés.

El Sr. Cortés contesta que allò que s'està fent ara és reparar i substituir tota la instal·lació d'altaveus del centre comercial a cel obert. Informa que la instal·lació és molt antiga, i causava molts problemes; el so que donava era molt deficient i el servei no estava a l'alçada del que havien de menester. Allò que s'està fent ara és substituir tot el cablejat i tots els altaveus, els de la façana de l'Ajuntament han de ser més grans que la resta perquè han de donar una qualitat de so més bona i han d'arribar fins al final de la plaça; comenta que és un tema tècnic, tant l'alçada com la capacitat, i també perquè estan preparats per estar a la





intempèrie, són altaveus que estan preparats per a la pluja, per durar anys. Quant si són o no permanents, respon que són permanents, atès que muntar i desmuntar comporta una feina, però en qualsevol moment es podrien desmuntar. Matisa que no és un aparell que sigui necessari que hi estigui sempre, igual que els llums que s'han instal·lat en el centre comercial a cel obert són permanents, que també es poden desmuntar, però muntar i desmuntar comporta molta feina, per la qual cosa, per ara, per Fires, Dijous Bo, Nadal, Sant Sebastià, Sant Antoni... són permanents. Afegeix que, a banda, són perquè el mercat del dijous també tenguí aquesta petita amenització sonora que faci que sembli més un centre comercial a cel obert, que és el que volen tenir. Creu que és una preocupació de tots els grups municipals i en especial per al grup del Sr. Gili, que sempre està molt implicat amb el petit comerç i el centre comercial, i és una instal·lació que s'ha presentat per a una subvenció i que, si va bé, que creu que sí, l'aconseguirà.

El Sr. Gili manifesta que li sembla molt bé. En relació amb una altra qüestió, esmenta que han vist que al recinte esportiu del Poliesportiu Municipal Mateu Cañellas s'han duit a terme unes actuacions per apedaçar les destrosses que es varen esdevenir durant un concert d'estiu. Demana si els podrien indicar quan està previst iniciar les obres de la reforma de les instal·lacions.

El Sr. Batle dona la paraula al Sr. Peña.

El Sr. Peña explica que, si han anat al Poliesportiu, hauran vist que les obres previstes varen finalitzar fa quinze dies. Comenta que hi ha una mitja lluna on s'ha fet una pista poliesportiva, hi ha un altra pista poliesportiva a l'antic camp d'hoquei, hi ha una zona d'escalfament i d'esbarjo a la mitja lluna on s'ha instal·lat gespa artificial. Conclou que totes aquestes inversions previstes varen acabar a mitjan mes de setembre, però no sap si es refereix a la pista d'atletisme. Amb referència a aquesta, com ha pogut veure es varen pintar les línies, cosa que havien pactat amb els clubs d'atletisme que allà participen, i hi ha un expedient obert al qual es van afegint tots els desperfectes ocasionats aquest estiu, i tot segueix el seu curs. Informa que estan en contacte permanent amb els clubs, amb els usuaris que van allà, i preveuen que durant l'any 2023 hi pugui haver una pista d'atletisme en millors condicions que les que estava abans.

El Sr. Gili fa la darrera pregunta. Els han informat que durant els darrers dies s'han trobat restes de vidres a la gespa del Poliesportiu Mateu Cañellas, suposen que és un perill per a les persones que entrenen. Demana si tenen constància d'això i si tenen previst dur-hi a terme alguna actuació.

El Sr. Peña respon que la constància que tenen és per un vídeo que els van fer arribar a través del club que va trobar aquest vidres. Comenta que es varen posar en contacte amb ells i esmenta que les tasques de rasclada a la gespa del camp d'esports és constant, de fet dilluns torna a haver-hi una altra tasca d'aquest tipus amb altres inversions que ja estaven previstes. Assenyala que ells allò que faran és revisar les càmeres de seguretat que hi ha allà, perquè no





tenien constància per cap altre club dels que hi ha hagut aquests mesos que hi hagués altres vidres; aquell dia puntual tenen constància que sí n'hi va haver, i revisaran les càmeres. Creuen que és un fet puntual, és a dir, a la gespa allà no hi havia vidres.

I no havent-hi més assumptes a tractar el Sr. Batle aixeca la sessió quan són les 21.15 hores, de la qual estenc la present acta que jo, el secretari, certific.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

