



PARCELA INICIAL G: área= 394.43 m2

en el punto X=493112.9040 Y=4396613.1465
 en el punto X=493114.2697 Y=4396615.3908
 en el punto X=493134.5014 Y=4396605.6449
 en el punto X=493136.6357 Y=4396604.6287
 en el punto X=493154.9575 Y=4396595.9058
 en el punto X=493178.7055 Y=4396584.5579
 en el punto X=493206.5524 Y=4396571.2339
 en el punto X=493228.3364 Y=4396560.7809

en el punto X=493243.3395 Y=4396553.6069
 en el punto X=493252.9638 Y=4396549.0237
 en el punto X=493266.6410 Y=4396542.5397
 en el punto X=493265.7165 Y=4396540.6086
 en el punto X=493248.3789 Y=4396548.8635
 en el punto X=493247.7225 Y=4396549.1240
 en el punto X=493244.8725 Y=4396550.2540
 en el punto X=493244.2425 Y=4396550.5040
 en el punto X=493243.9525 Y=4396550.6140
 en el punto X=493234.3925 Y=4396555.4345
 en el punto X=493219.7125 Y=4396562.3745
 en el punto X=493193.6430 Y=4396574.6350
 en el punto X=493160.7835 Y=4396590.6155
 en el punto X=493158.0435 Y=4396591.9455
 en el punto X=493131.2535 Y=4396604.5860
 en el punto X=493120.7540 Y=4396609.4865
 en el punto X=493112.9040 Y=4396613.1465

UA2, INCA - PARCELAS INICIALES				
PARCELAS INICIALES	Propietarios	Superficie (m2) dentro del ambito	Superficie (m2) fuera del ambito	Superficie (m2) Total parcelas
A	INVERISIONES PASCUAL SL. INVERIONES PLOMER SL. PALMA JARDÍN SA.	5084,96	3256,94	8341,90
B	INVERISIONES PASCUAL SL. INVERIONES PLOMER SL. PALMA JARDÍN SA.	480,77		480,77
C	AJUNTAMENT D'INCA	564,37		564,37
D	INVERISIONES PASCUAL SL. INVERIONES PLOMER SL. PALMA JARDÍN SA.	445,03		445,03
E	VIAL (C/BENHABET)	504,05		504,05
F	VIAL (CAMINO PÚBLICO)	361,75		361,75
G	VIAL (AV REIS CATÓLICS)	61,37	333,06	394,43
Total		7502,30	3590,00	11092,30

PARCELA INICIAL B: área= 480.77 m2

en el punto X=493072.7869 Y=4396497.0016
 en el punto X=493061.8097 Y=4396503.1571
 en el punto X=493054.9434 Y=4396505.5363
 en el punto X=493049.0202 Y=4396500.0644
 en el punto X=493051.2251 Y=4396489.6893
 en el punto X=493073.3768 Y=4396479.0130
 en el punto X=493076.4891 Y=4396480.0995
 en el punto X=493080.9082 Y=4396489.2489

PARCELA INICIAL C = PARCELA RESULTANTE E.
 área= 564.37 m2

en el punto X=493062.5830 Y=4396553.6290
 en el punto X=493064.7149 Y=4396552.6138
 en el punto X=493056.7501 Y=4396535.7721
 en el punto X=493029.4387 Y=4396548.7779
 en el punto X=493029.6630 Y=4396549.2600
 en el punto X=493033.5935 Y=4396557.4800
 en el punto X=493034.6835 Y=4396559.7600
 en el punto X=493035.2635 Y=4396561.0200
 en el punto X=493037.4035 Y=4396565.6195
 en el punto X=493043.1235 Y=4396562.9295
 en el punto X=493044.9035 Y=4396562.0895
 en el punto X=493052.2230 Y=4396558.6495

PARCELA INICIAL D: área= 445.03 m2

en el punto X=493054.9434 Y=4396505.5363
 en el punto X=493046.9146 Y=4396508.0122
 en el punto X=493031.8366 Y=4396511.1018
 en el punto X=493029.5987 Y=4396512.6424
 en el punto X=493014.4501 Y=4396513.3318
 en el punto X=493014.3600 Y=4396513.1422
 en el punto X=493012.1631 Y=4396508.5158
 en el punto X=493051.2251 Y=4396489.6893
 en el punto X=493049.0202 Y=4396500.0644

PARCELA INICIAL E: área= 504.05 m2

en el punto X=493027.6630 Y=4396544.9605
 en el punto X=493029.4387 Y=4396548.7779
 en el punto X=493029.6630 Y=4396549.2600
 en el punto X=493033.5935 Y=4396557.4800
 en el punto X=493034.6835 Y=4396559.7600
 en el punto X=493035.2635 Y=4396561.0200
 en el punto X=493037.4035 Y=4396565.6195
 en el punto X=493028.5006 Y=4396569.8634
 en el punto X=493006.7982 Y=4396524.2697
 en el punto X=493015.9254 Y=4396519.9355
 en el punto X=493017.1528 Y=4396522.5202
 en el punto X=493021.3130 Y=4396531.3410
 en el punto X=493022.4930 Y=4396533.8705

en el punto X=493054.5330 Y=4396557.5595
 en el punto X=493059.5130 Y=4396555.1190
 en el punto X=493060.4130 Y=4396554.6790
 en el punto X=493062.5830 Y=4396553.6290

PARCELA INICIAL F: área= 361.75 m2

en el punto X=493070.1864 Y=4396505.0467
 en el punto X=493057.5446 Y=4396509.5192
 en el punto X=493018.3579 Y=4396519.1545
 en el punto X=493017.1528 Y=4396522.5202
 en el punto X=493015.9254 Y=4396519.9355
 en el punto X=493017.2804 Y=4396519.2921
 en el punto X=493021.5987 Y=4396512.6424
 en el punto X=493031.8366 Y=4396511.1018
 en el punto X=493046.9146 Y=4396508.0122
 en el punto X=493054.9434 Y=4396505.5363
 en el punto X=493061.8097 Y=4396503.1571
 en el punto X=493072.7869 Y=4396497.0016
 en el punto X=493080.9082 Y=4396489.2489
 en el punto X=493083.5935 Y=4396494.8086
 en el punto X=493083.2912 Y=4396495.0581
 en el punto X=493073.1914 Y=4396503.3928
 en el punto X=493071.7298 Y=4396504.2919

PARCELA INICIAL A: área= 8341.90 m2

en el punto X=493125.7402 Y=4396582.0702
 en el punto X=493126.0835 Y=4396581.9070
 en el punto X=493141.3130 Y=4396574.6665
 en el punto X=493203.7925 Y=4396544.9555
 en el punto X=493225.1820 Y=4396534.8050
 en el punto X=493226.1620 Y=4396534.3450
 en el punto X=493228.3020 Y=4396533.3250
 en el punto X=493229.4420 Y=4396532.7850
 en el punto X=493229.5120 Y=4396532.7550
 en el punto X=493230.9720 Y=4396532.0650
 en el punto X=493243.4420 Y=4396526.1445
 en el punto X=493245.7020 Y=4396525.0645
 en el punto X=493248.5120 Y=4396523.7345
 en el punto X=493249.6920 Y=4396523.1745
 en el punto X=493255.9513 Y=4396520.2096
 en el punto X=493265.7165 Y=4396540.6086
 en el punto X=493248.3789 Y=4396548.8635
 en el punto X=493247.7225 Y=4396549.1240
 en el punto X=493244.8725 Y=4396550.2540
 en el punto X=493244.2425 Y=4396550.5040

en el punto X=493243.9525 Y=4396550.6140
 en el punto X=493234.3925 Y=4396555.4345
 en el punto X=493219.7125 Y=4396562.3745
 en el punto X=493193.6430 Y=4396574.6350
 en el punto X=493160.7835 Y=4396590.6155
 en el punto X=493158.0435 Y=4396591.9455
 en el punto X=493131.2535 Y=4396604.5860
 en el punto X=493120.7540 Y=4396609.4865
 en el punto X=493112.9040 Y=4396613.1465
 en el punto X=493104.7135 Y=4396599.6870
 en el punto X=493101.5036 Y=4396594.4083
 en el punto X=493101.2535 Y=4396593.9970
 en el punto X=493095.8935 Y=4396582.9475
 en el punto X=493094.7635 Y=4396580.6075
 en el punto X=493093.2835 Y=4396577.5380
 en el punto X=493093.0235 Y=4396576.9980
 en el punto X=493088.9735 Y=4396568.6380
 en el punto X=493088.4430 Y=4396567.5480
 en el punto X=493077.0435 Y=4396573.1285
 en el punto X=493072.4635 Y=4396575.4985
 en el punto X=493072.4135 Y=4396575.3885
 en el punto X=493072.2635 Y=4396575.0485

en el punto X=493071.5835 Y=4396572.8885
 en el punto X=493071.4535 Y=4396572.6485
 en el punto X=493070.8235 Y=4396571.2985
 en el punto X=493070.0535 Y=4396569.6385
 en el punto X=493069.1935 Y=4396567.8585
 en el punto X=493066.4230 Y=4396561.8990
 en el punto X=493065.9130 Y=4396560.7990
 en el punto X=493062.5830 Y=4396553.6290
 en el punto X=493064.7149 Y=4396552.6138
 en el punto X=493056.7501 Y=4396535.7721
 en el punto X=493029.4387 Y=4396548.7779
 en el punto X=493027.6630 Y=4396544.9605
 en el punto X=493022.4930 Y=4396533.8705
 en el punto X=493021.3130 Y=4396531.3410
 en el punto X=493017.1528 Y=4396522.5202
 en el punto X=493018.3579 Y=4396519.1545
 en el punto X=493057.5446 Y=4396509.5192
 en el punto X=493070.1864 Y=4396505.0467
 en el punto X=493071.7298 Y=4396504.2919
 en el punto X=493073.1914 Y=4396503.3928
 en el punto X=493083.2912 Y=4396495.0581
 en el punto X=493083.5935 Y=4396494.8086

a_20240102_modificación ámbito y georreferencias

01a

2825 Proyecto de REPARCELACIÓN VOLUNTARIA.
UA2, INCA

**PARCELAS INICIALES
CON GEORREFERENCIAS**

anselmo català mayol arquitecto
 maría marqués garcía arquitecto

carrer Vicenç Ensenyat nº41, 1º, 07300 INCA
 tel./fax.: 971504712; 971502259
 secretaria@arquitecturapunta.com
 www.arquitecturapunta.com

Situación: C/Benhabet, camí de Llubi, Avd. Reis Catòlics, INCA
 Promotor: INVERISIONES PASCUAL SL., INVERISIONES PLOMER SL. y PALMA JARDIN SA.

enero 2024

escala a1: 1:400
 escala a3: 1:800

estudio de arquitectura punta