



Per la present es publica la proposta relativa a la concessió provisional aprovada en Junta de Govern de data 15 de novembre de 2023:

**«Informe-proposta de la Comissió d'Avaluació sobre el compliment de les bases i requisits de les sol·licituds presentades a la convocatòria de subvencions per a la rehabilitació de façanes en edificis d'habitatges situats al casc antic i eixample de l'any 2023 i proposar la concessió provisional.**

### Antecedents

- 1.- En sessió ordinària de dia 23 de febrer de 2023 el Ple de l'Ajuntament d'Inca aprovà les bases reguladores de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la restauració i rehabilitació de façanes de béns immobles del nucli urbà d'Inca.
- 2.- En data 11 de març de 2023, BOIB núm. 31, es publicà l'anunci d'aprovació de les bases reguladores de la convocatòria abans esmentada.
- 3.- Des del departament d'Intervenció municipal es procedí a efectuar la corresponent retenció de crèdit (RC) a la partida pressupostària 000.33600.7810001 del pressupost de 2023, per import de 90.000€, per edificis de l'àmbit del casc antic i catalogats i de 60.000€ a la partida pressupostària 000.33600.7810002, per edificis d'eixample.
- 4.- La base 13<sup>a</sup> reguladora estableix que el termini de presentació de sol·licituds començarà el dia després de la data de la publicació de les bases al BOIB i acabarà dia 31 de juliol de 2023.
- 5.- Els expedients de sol·licitud presentats dins del termini establert han estat un total de 39 sol·licituds.
- 6.- Els serveis tècnics han examinat la documentació i han comprovat que les sol·licituds compleixen amb els requisits establerts a les bases.

### Consideracions tècniques-jurídiques

La Comissió d'Avaluació prevista en el punt 14 de les bases reguladores es va reunir per procedir a examinar, estudiar i avaluar les sol·licituds, les quals reuneixen tots els requisits que estableix les bases de la convocatòria per poder optar a la subvenció.

En la present convocatòria, el número de sol·licituds presentades, esgota i supera el total de la partida pressupostària del casc antic, restant un remanent que no es suficient per cobrir més sol·licitud, la qual cosa implica que s'ha tingut la data d'entrada en el registre, per determinar les sol·licituds, provisionalment, admeses.

En conseqüència, les sol·licituds que queden fora d'aquesta convocatòria, d'acord amb les bases, seran admeses, directament, a la convocatòria de 2024, la qual cosa se'ls comunicarà perquè manifestin si volen mantenir la participació.





Per altra banda, en compliment del previst al punt 4 de les bases (dotació pressupostària), es proposa que el remanent sobrant de la partida corresponent al casc antic, sigui ampliada a la partida dels edificis de la zona d'eixample, atès que d'aquesta manera es poden admetre totes les sol·licituds corresponent a la zona d'eixample i no s'ha excloure cap.

Finalment, recorda que en el punt 19 de les bases reguladores de la convocatòria s'estableix que les obres objecte de subvenció hauran d'estar acabades abans del 31 de març de 2024. I en el punt 20 de les bases reguladores de la convocatòria s'estableix que el termini fixat per la justificació de la subvenció concedida serà fins dia 31 de maig de 2024.

## Conclusió

Per tot això, es proposa al regidor d'Urbanisme i Habitatge que dicti una proposta de resolució en els termes següents:

1.- CONSIDERAR que tots els expedients de sol·licitud relacionats compleixen amb els requisits establerts a la base 10<sup>a</sup>.

2.- ATORGAR, d'acord amb l'exposat, la CONCESSIÓ PROVISIONAL de subvenció per restauració i rehabilitació de façanes de béns immobles del nucli urbà d'Inca, als següents beneficiaris amb les quanties que es transcriuen a continuació:

### - Casc antic i catalogats:

	LLINATGES I NOM	CARRER I NUM	PRESSUPOST + IVA	60%	SUBVENCIÓ
1	41****21P	C/MONGES,6	3.327,50	1.996,50	1.996,50
2	78****34R	C/BORN,24	5.112,25	3.067,35	3.067,35
3	H0****266	C/SON NET,70	40.245,70	24.147,42	6.000,00
4	43****27R	C/DEL VENT,27	17.369,55	10.421,73	6.000,00
5	41****06D	C/MARTÍ METGE,47	13.310,00	7.986,00	6.000,00
6	H0****242	C/SANT ABDON,33	29636,13	17.781,68	6.000,00
7	43****47N	C/JAUME ARMENGOL,30	12.529,55	7.517,73	6.000,00





8	41****95N	C/MAJOR,15-17	16.685,90	10.011,54	6.000,00
9	G5****057	C/AVDA GERMANIES	12412,11	7.447,27	6.000,00
10	78****19W	C/REI,33	8862,23	5.317,34	5.317,34
11	41****79X	C/PARADIS,38-40	5.862,81	3.517,69	3.517,69
12	43****03J	AVDA D'ALCUDIA,2	6346,45	3807,87	3807,87
13	78****77Y	CARRER ARTA,29	8.203,80	4922,28	4922,28
14	78****61Y	C/MARTÍ METGE,123	7.877,60	4.726,56	4.726,56
15	41****64H	C/DE LES MONGES,15	2.958,45	1.775,07	1.775,07
16	18****31T	C/LLEVANT,15	6.825,77	4.095,46	4.095,46
17	42****15K	PLAÇA MARE DE DEU LLUC,13	26.741,60	16.044,96	6.000,00
18	H1****886	C/BISBE LLOMPART,43	11.755,15	7.053,09	6.000,00
		<b>TOTAL :</b>	<b>236.062,55</b>	<b>141.637,54</b>	<b>87.226,12</b>

**Eixample :**

	LLINATGES I NOM	CARRER I NUM	TOTAL PRESSUPOST + IVA	40%	SUBVENCIO
1	H0****265	CARRER COSTA I LLOBERA,200	37.962,67	15.185,07	4.000,00
2	78****69S	AVDA REIS CATOLICS,56	11.837,01	4.734,80	4.000,00
3	H0****943	C/MAO,42	44.370,70	17.748,28	6.000,00
4	43****84F	C/FORMENTOR,71	11.361,90	4.544,76	4.000,00





5	43****31R	C/FORMENTOR,103	2.948,99	1.179,59	1.179,59
6	78****47A	C/CRIST REI,73	22.850,11	9.140,04	4.000,00
7	H0****902	C/REIS CATOLICS,159	16.093,00	6.437,20	4.000,00
8	H05****247	C/RAMON DESBRULL,47	13.812,70	5.525,08	4.000,00
9	H0****622	C/COSTITX,9	6.534,00	2.613,60	2.613,60
10	75****99T	C/MIQUEL MIR,26	24.308,90	9.723,56	4.000,00
11	78****07R	AVDA D´ALCUDIA,114	12.253,67	4.901,47	4.000,00
12	H5****089	AVDA REIS CATOLICS,105	13.931,94	5.572,78	4.000,00
13	H0****568	C/LLORENÇ VILLALONGA,27	62.348,00	24.939,20	4.000,00
14	H0****603	C/GRAN VIA COLON,98	47.377,16	18.950,86	4.000,00
15	H0****192	CARRER DE MANCOR,87	39.385,50	15.754,20	4.000,00
16	43****22P	CARRER JUSTICIA,91	10.873,50	4.349,40	4.000,00
		<b>TOTAL :</b>	<b>378.249,75</b>	<b>151.299,89</b>	<b>61.793,19</b>

3.- ACORDAR que les següents sol·licituds presentades en termini, d'acord amb l'exposat i les bases, passen de forma automàtica a la convocatòria de subvencions previst per a l'any 2024:

**- Casc antic i catalogats:**

Nº	Nom	Carrer i núm.
1	H0****190	CARRER DE MANCOR,56
2	18****75A	CARRER FRA PERE JOAN CERDA,121
3	B0****077	CARRER MONGES,120





4.- MODIFICAR l'autorització de la despesa (A) per import de **87.226,12€** amb càrrec a la partida pressupostària 000.33600.7810001 i l'import de **61.793,19€** amb càrrec a la partida 000.33600.7810002, d'acord amb punt 4 de les bases de subvenció.

5.- DISPOSAR el crèdit per import de **87.226,12€** amb càrrec a la partida pressupostària 000.33600.7810001 i l'import de **61.793,19€** amb càrrec a la partida 000.33600.7810002.

6.- PUBLICAR aquest acord de CONCESSIÓ a la web de l'Ajuntament i donar un termini de 10 dies hàbils des del següent a la seva publicació perquè els interessats, si escau, hi presentin al·legacions.

7.- NOTIFICAR aquest acord als beneficiaris de la subvenció donant un termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent dia de la notificació perquè puguin presentar al·legacions. En cas que els interessats no presentin al·legacions aquest acord s'entendrà elevat a definitiu.

8.- INFORMAR als beneficiaris que:

- El pagament de l'import de CONCESSIÓ es farà efectiu d'acord amb el compte de justificació a presentar. En aquest sentit, s'ha de justificar, com a mínim, el pressupost d'inici aprovat. En cas contrari, si el cost de l'acció/actuació resulta finalment superior al previst en la sol·licitud, la subvenció es mantindrà en la quantitat inicialment atorgada. En el cas que la despesa justificada sigui inferior a la fixada com «despesa a justificar» en l'acord de concessió, la subvenció es reduirà de manera que es mantengui el mateix percentatge de subvenció sobre la quantitat fixada com a «despesa a justificar». També es reduirà l'import quan els ingressos obtinguts superin la despesa efectiva i justificada.

- Les obres hauran d'estar finalitzades i pagades abans de 31 de març de 2024 i la seva justificació es podrà presentar dos mesos després de la finalització d'aquest termini, és a dir, dia 31 de maig de 2024.»

El cap d'Urbanisme i Habitatge

Carlos Mena Ribas

