



**Expedient:** 9263/2023

**Assumpte:** Contracte d'obres d'instal·lació i subministrament de tancaments i portes de cristall per a oficines i despatxos per als departaments de Gestió Tributària, Informàtica i Central de Compres del edifici de l'Ajuntament d'Inca.

**Departament emissor:** Serveis.

## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR CONSISTENT EN...**

### **1. Objecte del contracte.**

El present contracte té per objecte la instal·lació i subministrament de tancaments i portes de cristall acústic per a oficines i despatxos per als departaments de Gestió Tributària, Informàtica i Central de Compres del edifici de l'Ajuntament d'Inca.

Per una altra banda, es fa constar que l'objecte del contracte no s'ha configurat per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació. En aquest sentit, atès la quantia i naturalesa del contracte, segons la LCSP procedeix aplicar el procediment de contractació menor. No s'ha fraccionat el contracte, ja que les necessitats a satisfer són les previstes en el present contracte i no poden ser objecte de licitació juntament amb altres.

### **2. Justificació de la necessitat del contracte.**

Amb la nova reestructuració de diferents oficines, així com l'ampliació i la creació d'una nova oficina municipal de tributs a l'Ajuntament d'Inca, amb l'increment de personal de la plantilla municipal actual, la distribució dels departaments i despatxos existents no reuneixen les condicions necessàries per al bon funcionament d'aquest Ajuntament.

Es per això que resulta necessari la creació de nous espais i despatxos, així com millorar els existents per tal de donar un millor servei i respectar la privacitat dels ciutadans. D'aquesta manera també es garanteix un ambient de treball adequat per a totes i tots els treballadors municipals ubicats a l'edifici.

Per tant, i de conformitat amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) es considera justificada la necessitat de contractació de les citades obres.

### **3. Tipus de contracte. Justificació del procediment.**

De conformitat amb l'article 13 de la LCSP, el present contracte es configura com un contracte d'obres.

De conformitat amb el que disposa l'article 118 de la LCSP, el present contracte es qualifica de contracte menor en funció de la quantia del mateix, al ser el seu valor estimat inferior a 40.000.-€, IVA exclòs.





#### 4. Característiques dels béns a subministrar.

Les referències a marques determinades que conté aquesta memòria ho són als únics efectes de que els licitadors, per remissió a la marca, coneguin les característiques tècniques equivalents del producte que es pretén adquirir, si bé, les característiques tècniques estan igualment descrites.

Els materials hauran de ser iguals característiques i color que els que hi ha actualment a les oficines de l'Ajuntament.

Quantitat i característiques mínimes que han de complir els bens a subministrar són:

Model STRIQE (Minusco) o similar.

<b>DEPARTAMENT INFORMÀTICA/CENTRAL DE COMPRES (3<sup>a</sup> planta)</b>	
<b>u.</b>	<b>Descripció</b>
1	<b>Tancament format per:</b> Porta de vidre laminat 5+5 temperat acústic, fix lateral i superior amb forma de falsa esquadra, de vidre laminat 5+5 acústic. Tot amb perfils d'alumini natural, gomes, frontisses i maneta amb pany. Mides 5200x3600 mm
1	<b>Tancament format per:</b> Porta de vidre laminat 5+5 temperat acústic, fix lateral i superior amb forma de falsa esquadra, de vidre laminat 5+5 acústic. Tot amb perfils d'alumini natural, gomes, frontisses i maneta amb pany. Mides 4120x3300 mm
-1	Porta propietat Ajuntament d'Inca, reubicació de porta del departament de Gestió Tributària per instal·lar al departament informàtica.
<b>DEPARTAMENT GESTIÓ TRIBUTÀRIA (2<sup>a</sup> planta)</b>	
1	<b>Tancament format per:</b> Dues peces separades entre si: cadascuna fabricada amb porta d'una fulla abatible amb vidre laminat 5+5 temperat i acústic, fix lateral de vidre laminat 5+5 acústic. Tot amb perfils d'alumini natural, gomes, frontisses i maneta amb pany. Mides 5440 x 2230 mm
1	Tancament amb fix de vidre laminat 5+5 acústic i perfils d'alumini natural. Mides: 970 x 2390. Separació dins del mateix despatx que consta de fixes en dues alçades, de vidre laminat 5+5 acústic i perfils d'alumini natural. Mides 1980 x 2395 i 1000 x 2330 mm.
1	Desmuntar tancament dels vidre existents i recol·locació dels vidres.

La descripció de l'equipament anterior inclou el subministre, la instal·lació del conjunt d'elements detallats ( totalment instal·lat i en funcionament) així com totes les despeses que es puguin general per la seva instal·lació, amb les ajudes de picapedrer necessàries incloses per a la seva execució.

#### 5. Actuacions preparatòries.

**Projecte tècnic:** per la seva pròpia naturalesa no requereix la redacció del projecte tècnic.





**Participació de tercers en la redacció del projecte tècnic:** No.  
**Supervisió del projecte en atenció a l'article 235 LCSP:** No aplica.  
**Acta de replanteig previ en atenció a l'article 236 LCSP:**

Consta a l'expedient acta de replanteig previ emesa per l'arquitecte tècnic municipal, Bartomeu Ramon Moyà, amb Codi de Validació 9CJ2C3LDD3P5MHZK3GSP6C49T

## 6. Preu del contracte.

El preu del contracte màxim del contracte ascendeix a la quantitat de 39.950,00.-€, IVA exclòs, més la quantitat de 8.389,50.-€ en concepte d'IVA (21%), el que fa un total de 48.339,50.-€, IVA inclòs.

## 7. Adequació del preu del contracte al preu de mercat.

El pressupost de licitació s'ha determinat en funció d'un anàlisi dels preus de mercat existents en aquest sector. Per la qual cosa, una vegada analitzats aquests, es determina que les ofertes procedents no superin els 39.950,00.-€, IVA exclòs.

Els preus màxim determinat per cada bé a subministrar és:

<b>DEPARTAMENT INFORMÀTICA/CENTRAL DE COMPRES (3ª planta)</b>			
<b>u.</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import</b>	<b>Total</b>
	<b>Tancament format per:</b>		
1	Porta de vidre laminat 5+5 temperat acústic, fix lateral i superior amb forma de falsa esquadra, de vidre laminat 5+5 acústic. Tot amb perfils d'alumini natural, gomes, frontisses i maneta amb pany. Mides 5200x3600 mm	13.200,00 €	13.200,00 €
	<b>Tancament format per:</b>		
1	Porta de vidre laminat 5+5 temperat acústic, fix lateral i superior amb forma de falsa esquadra, de vidre laminat 5+5 acústic. Tot amb perfils d'alumini natural, gomes, frontisses i maneta amb pany. Mides 4120x3300 mm	11.500,00 €	11.500,00 €
-1	Porta propietat Ajuntament d'Inca, reubicació de porta del departament de Gestió Tributària per instal·lar al departament informàtica.	-1.600,00 €	-1.600,00 €
<b>DEPARTAMENT GESTIÓ TRIBUTÀRIA (2ª planta)</b>			
	<b>Tancament format per:</b>		
1	Dues peces separades entre si: cadascuna fabricada amb porta d'una fulla abatible amb vidre laminat 5+5 temperat i acústic, fix lateral de vidre laminat 5+5 acústic. Tot amb perfils d'alumini natural, gomes, frontisses i maneta amb pany. Mides 5440 x 2230 mm	11.000,00 €	11.000,00 €
1	Tancament amb fix de vidre laminat 5+5 acústic i perfils d'alumini natural. Mides: 970 x 2390. Separació dins del mateix despatx que consta de fixes en dues alçades, de vidre laminat 5+5 acústic i perfils d'alumini natural. Mides 1980 x 2395 i 1000 x 2330 mm.	5.400,00 €	5.400,00 €
1	Desmuntar tancament dels vidre existents i recol·locació dels vidres.	450,00 €	450,00 €





## 8. Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte, calculat de conformitat estableix l'article 101 de la LCSP ascendeix a la quantitat de 39.950,00.-€, IVA exclòs.

## 9. Criteri d'adjudicació.

El contracte s'adjudicarà a l'empresa que ofereix un preu més baix (referit al pressupost base de licitació del contracte 39.950,00.), sempre que compleixi amb les característiques tècniques, amb l'oferta econòmica s'han de presentar les fitxes tècniques dels bens a subministrar en cas de no presentar-se es considerarà com no aptes.

## 11. Obligacions del contractista.

L'adjudicatari haurà de comprovar i confirmar les medicions dels bens a subministrar a les instal·lacions municipals abans de fer la comanda per ajustar-les correctament al espai on s'han d'instal·lar.

## 12. Termini d'execució de les obres.

rà de 30 dies, a comptar des del dia de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, tal com disposa l'art. 237 de la LCSP.

## 13. Termini de garantia.

De conformitat amb el que disposa l'art. 243.3, el termini de garantia tindrà una durada de 2 anys a comptar des de la recepció de les obres.

## 14. Director facultatiu de les obres i responsable del contracte.

El Director Facultatiu de les obres serà Bartomeu Ramon Moya, arquitecte tècnic municipal, que també exercirà les facultats del responsable del contracte de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP, tot això d'acord amb el previst a l'article 62 de la LCSP.

## 15. Garantia definitiva.

**No es necessària** la constitució de garantia definitiva de conformitat amb l'establert en l'article 153 en relació a l'article 118 de la LCSP.

## 16. Invitacions.

Es proposa convidar les següents empreses:

Empresa	C.I.F.	mail.
Vidres Inca S.L.	B07873573	vidresinca@vidresinca.com
Metales Plus 2 S.L.	B57691933	info@metalesplus.com





## 17. Presentació de les ofertes.

El termini de presentació de les ofertes serà de 7 dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació a la pàgina web de l'Ajuntament d'Inca. Les ofertes s'ha de presentar d'acord amb el model que s'ajunta com a Annex i s'han de presentar les fitxes tècniques dels bens a subministrar en cas de no presentar-se es considerarà com no aptes.

Tota la documentació s'ha de presentar per Seu Electrònica.

Bartomeu Ramon Moyà

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

