



## Conveni de cessió d'una parcel·la dels d'horts urbans del Parc des Serral de ses Monges a l'entitat AMADIP ESMENT FUNDACIÓ

### Parts

Virgilio Moreno Sarrió, batle president de l'Ajuntament d'Inca, amb DNI 43077939- C, expressament facultat per a aquest acte, per acord de la Junta de Govern Local de data 3/5/2023.

Luis Gil de Sola Rullán, amb DNI 43054201H actuant en nom i representació de l'associació i/o entitat Amadip Esmont Fundación, amb NIF G07065709, i delegant per a posteriors contactes a Sheila Cerdà Fernández.

Guillem Corró Truyol, en l'exercici de les seves funcions de secretari accidental municipal, actuant com a fedatari públic.

### Antecedents

1. L'Ajuntament d'Inca és propietari de l'espai lliure públic anomenat Parc des Serral de ses Monges, on s'ubiquen un sèrie de parcel·les dedicades a horts urbans; aquest espai té la qualificació jurídica de domini públic local.
2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de dia 25/03/2011, va aprovar el Reglament de règim intern i funcionament de la Xarxa d'Horts Urbans d'Inca.
3. D'acord amb el previst al Reglament esmentat, es va dur a terme una convocatòria pública destinada a persones de més de 65 anys residents a Inca, amb la finalitat d'adjudicar les parcel·les destinades a horts urbans situades al Parc del Serral de ses Monges.
4. Després de la petició per part d'Amadip Esmont Fundación d'un espai als Horts urbans per fins socio-sanitaris, l'ajuntament vol contribuir a facilitar aquesta tasca a l'hospital, i per aquest motiu ha creat una nova parcel·la, la nº 38.





5. L'associació i/o entitat Amadip Esment Fundación té per objecte fins socio-sanitaris de persones amb discapacitat i ofereix ajuda a persones per a la promoció i recuperació de l'autonomia funcional.

6. L'Ajuntament i Amadip Esment Fundación, després de les converses mantingudes per representants municipals i la propietat afectada, han establert un acord que els interessa documentar i, a tal efecte, formalitzen la present CESSIÓ TEMPORAL D'UNA PARCEL·LA DESTINADA A HORT URBÀ DEL PARC DES SERRAL DE SES MONGES que es regularà per les següents

## Clàusules

1. L'Ajuntament d'Inca, com a propietari de l'espai públic anomenat Parc del Serral de ses Monges i, en concret, de les parcel·les destinades a horts urbans ubicades al Parc esmentat, cedeix, gratuïta i temporalment, a l'entitat Amadip Esment Fundación la parcel·la núm. 38, perquè siguin explotades per ella, als efectes de destinar-les a les seves funcions i/o labors d'integració social, cultural i/o educatives.

2. La cessió de les parcel·les serà per un termini d'un any, amb la possibilitat de noves pròrrogues tàcites any per any, amb la valoració positiva prèvia per ambdues parts i sempre que l'Ajuntament presti la seva conformitat i voluntat que l'entitat en qüestió continuï ocupant la parcel·la. El termini de vigència màxim del conveni amb les seves pròrrogues serà de quatre anys..

En el cas que l'Ajuntament consideri que no és possible la pròrroga del conveni per un any més, es comunicarà amb un termini de 15 dies d'antelació a l'entitat, a comptar des de la data de finalització del present conveni, perquè procedeixi a l'abandonament de les parcel·les, les quals s'entregaran en la situació en què es trobin en el moment de la finalització del Conveni.

3. L'explotació de les parcel·les es destinaran, exclusivament, a usos agrícoles i de jardineria, i són d'obligat compliment totes les disposicions i/o normes que estableix el Reglament de règim intern i funcionament de la Xarxa d'Horts Urbans d'Inca.





4. Amadip Esment Fundación assumeix el cost de la part proporcional del consum d'aigua que es derivi de la seva activitat. A més, del consum d'aigua, les llavors, adobs i altres elements que utilitzin per al cultiu, les eines i estris necessaris per al conreu, seran a càrrec d'Amadip. L'Ajuntament d'Inca no assumirà cap cost de la cessió temporal de la parcel·la dels horts urbans.

5. L'incompliment de les disposicions i/o normes que s'estableixen al Reglament esmentat implicarà la resolució automàtica del present Conveni, sense perjudici de tramitar el corresponent expedient, d'acord amb el previst en els articles corresponents del Reglament.

I, en prova de conformitat, les parts que intervenen signen el aquest Conveni per duplicat, davant meu el secretari accidental, de la qual cosa dono fe.

Inca, a data de signatura digital

Guillem Corró Truyol  
Secretari accidental

Per l'Ajuntament d'Inca  
Virgilio Moreno Sarrió

Per l'entitat Amadip Esment Fundación  
Luis Gil de Sola Rullán

