



ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2024/9	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus convocatòria	de Ordinària
Data	12 / de setembre / 2024
Durada	Des de les 19:30 fins a les 20:35 hores
Lloc	Sala de plens
Presidida per	Virgilio Moreno Sarrió
Secretari	Guillermo Corró Truyol

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i cognoms	Hi assisteix
X1483059L	Alice Weber	SÍ
43142128Q	Antoni Cànaves Reynés	SÍ
78212994E	Antonia Triguero Salamanca	SÍ
43063537Q	Andreu Caballero Romero	SÍ
78198711E	Andrés Gili Vizcaíno	SÍ
41520283Q	Antoni Peña Mir	SÍ
43124486S	Eva Maria Caminero Matarín	SÍ
43134626N	Francisca Blasco Martín	SÍ
41458283R	Helena Cayetano Gómez	SÍ
78215761Y	Maria Antònia Pons Torrens	SÍ
43056297K	María José Fernández Molina	SÍ
78208631Y	Maria Antònia Prats Rosselló	SÍ





43023812N	Maria Francisca Barceló Truyol	SÍ
43141283E	María del Carmen Oses Ramos	SÍ
78216280L	Mauricio Martín Arreza	SÍ
43062019Q	Miguel Ángel Cortés Ramis	SÍ
41587553B	Miquel Ferrer Mulet	SÍ
43061247A	Pedro Mas Bergas	SÍ
43037384Z	Rosa Maria Tarragó Llobera	SÍ
43141376T	Sebastià Oriol Díaz	SÍ
43077939C	Virgilio Moreno Sarrió	SÍ
43094976Z	Yolanda Pericás Izquierdo	SÍ

Primerament, per la Presidència, i després de comprovar en els termes exposats que hi ha el quòrum legalment exigint per l'article 90 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, i per l'article 55.1 del Reglament orgànic municipal, per a la vàlida realització de les sessions plenàries, la declara oberta.

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'Acta de la sessió anterior de data 25 de juliol de 2024

Les persones assistents acorden aprovar l'Acta de la sessió anterior de data 25 de juliol de 2024 per unanimitat.

2. Proposta de la Batlia per aprovar el Compte general de l'exercici 2023

Les persones reunides consideren la següent proposta:

"PROPOSTA DE BATLIA PER A L'APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2023

RESULTANT que la Comissió Especial de Comptes, en sessió celebrada en data 29 de juliol de 2023 va informar favorablement el Compte General de l'exercici 2023.

RESULTANT que el Compte General s'ha exposat al públic per un termini de 15 dies durant els quals podran els interessats presentar reclamacions, observacions o objeccions mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, de data 1 d'agost de 2024 finalitzant dit termini el dia 23 de d'agost de 2024.





VIST el certificat negatiu del secretari accidental de data 4 de setembre de 2024 amb el vist i plau del batle president en relació amb la no presentació de reclamacions, objeccions o observacions a la Compte general.

CONSIDERANT que l'expedient per l'aprovació del Compte general ha seguit la tramitació establerta en la legislació vigent.

VISTA la memòria del Compte general de la corporació per l'exercici 2023.

VIST l'informe de control permanent previ favorable de formació del Compte general emès per l'interventor municipal en data 24 de juliol de 2024 amb codi de validació 9HCJRAJGZJ5TT37DCX9S946SE.

Considerant que el Compte general corresponent a l'exercici 2023 i els documents que el justifiquen, s'han rendit i estan conformes amb els llibres de comptabilitat i la resta d'antecedents documentals, de conformitat amb el que disposa l'article 212 Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i les Regles 50 i 51 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local (ICAL), posant a la vista i consultats tots els antecedents que s'han cregut convenients per millorar alhora de Dictaminar respecte dels extrems a què fa referència la legislació citada.

Hi ha que ressaltar i tenir en compte que, de conformitat amb el que disposa la Regla 49 de la ICAL, l'aprovació del Compte general és un acte essencial per la fiscalització d'aquesta pels òrgans de control extern (Sindicatura de Comptes i Tribunal de Comptes), que no requereix la conformitat amb les actuacions que en ell es contenen i no genera responsabilitat per raó de les mateixes.

En virtut de tot això, amb l'Informe previ i favorable de la Comissió Especial de Comptes de data 29 de juliol de 2024, s'eleva a l'Ajuntament en Ple la següent

Resolució:

PRIMER. Aprovar els comptes i estats que componen el Compte General corresponent a l' exercici 2023, així com els seus annexos, presentada segons disposa l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local, i que està integrada el compte de la pròpia Entitat pels diferents documents que consten a l'expedient amb codi de validació 6FPCPWEH36KQP4EJXNXGX9AY5, ASGYMCK2JWZTXRZL7JCQP92Q3, 6SE SXGW4Y9NPNTNJ69E9XJWM6, 3TC5P3GMH73GD2NZ6YYEQ3X2, 9HQNX C9AGRKKSYKEQDDMPD4CD, AKQHZYRSQ LK97JLKSQM3XD2J, 3P7TJ7XZ72WYL5XD2M6AZ2HWC, 6FJMY4DKTDHSWGYMKE4H3S5A4.

SEGON. Aprofitat el Compte general, que es rendeixi al Tribunal de Comptes en la forma i la documentació que estableix la normativa vigent."





El batle seguidament explica que l'interventor ja els va donar tota aquesta informació quan celebraren la Comissió Especial de Comptes i, donat el resultat de la Comissió, es va exposar el Compte general al públic sense haver-hi cap al·legació.

El Sr. Martín comenta que, després de revisar la documentació, veuen que el 2023 tanquen amb un balanç de desenvolupament net negatiu de 713.000 €, a pesar d'haver apujat els impostos en ingressos tributaris i urbanístics per un valor de 494.000 €, degut principalment al cobrament de taxes. Veuen que els que els salva són les subvencions rebudes, que han augmentat en 3.850.000 €. Els Comptes finals donen un resultat positiu amb això i tanquen l'exercici del 2023 amb un patrimoni que s'incrementa en 2.977.000 € gràcies a les subvencions.

Continua explicant que, amb referència al flux d'efectiu, tanquen amb un estalvi d'1.820.000 € a costa d'augmentar els ingressos tributaris i urbanístics. Per tant, ells votaran en contra d'aquesta proposta.

El batle respon que esperen que el Compte del 2024 i dels anys vinents també puguin resultar importants pel que fa a les quanties de moltes inversions a costa de subvencions rebudes pel Consell de Mallorca, el Govern de les Illes Balears o del Govern de l'Estat. La ciutat d'Inca, durant els darrers vuit anys, és un dels municipis on s'han invertit més doblers per part del Consell i del Govern, que volten els cent milions d'euros. Volen mantenir aquesta capacitat inversora, però afegeix que han canviat les regles fiscals, ja que al Congrés es va votar en contra d'una senda de dèficit i això no possibilita que el Govern pugui fixar el màxim de despesa de les administracions per dur endavant la seva acció de govern.

El batle continua exposant que espera que els grups parlamentaris a la propera proposta de senda de dèficit de despesa útil de les administracions votin a favor, perquè en aquests moments ja tendrien 300.000 o 500.000 € més assegurats al pressupost. Esperen que el Govern central torni a dur la senda de dèficit al Congrés i s'aprovi, ja que és importantíssima per poder dissenyar uns pressuposts que ja venen marcats amb unes regles fiscals. Han de complir el que marca Europa quant a l'equilibri pressupostari i a les despeses.

Aprofita per donar les gràcies a tots els tècnics de l'Ajuntament, especialment als de l'Àrea Economicofinancera, perquè des de la passada legislatura feren feina amb aquesta previsió i per primera vegada tenen un estat de tresoreria que els marca quina despesa i inversions poden fer. Apunta que gastaran el que calgui encara que no s'aprovin els pressuposts de la Comunitat Autònoma o del Govern Central, ja que la ciutat no es pot aturar.

En aquest comptes, el batle reconeix que el que més pesa són les inversions, això els dona la capacitat de planificar-les al futur, a més de totes les que puguin venir de subvencions d'altres administracions. Per això hi ha el desequilibri, però aquest continuarà perquè no tenen la senda de dèficit aprovada i Europa continua amb polítiques d'austeritat. Exposa que el que no faran serà dur pràctiques de retall a les inversions o salaris dels treballadors públics perquè





creuen que no és necessari. Continuaran amb la proposta d'aprovar els pressuposts amb superàvit perquè no saben el que vendrà al futur. Li agrada que es reconegui que al 2023 tengueren moltes subvencions, volen que aquesta manera de poder treballar conjuntament amb altres institucions tenguí el seu fruit a través de les dites subvencions i inversions.

Finalitzades les intervencions se sotmet a votació la Proposta i n'esdevé el següent resultat: dotze (12) vots a favor dels grups municipals Socialista d'Inca i MÉS per Inca; tres (3) vots en contra del grup municipal de Vox Inca; i sis (6) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular d'Inca.

Atès el resultat de la votació, es declara aprovada la Proposta.

3. Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern per aprovar el calendari fiscal de 2025

Les persones reunides consideren el següent Dictamen:

"Atès que a l'Ordenança general de gestió, recaptació, i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic locals, s'estableix en el seu article 61, apartat 3, que el Ple de l'Ajuntament ha de procedir a aprovar anualment el calendari fiscal d'aquesta entitat per regular els períodes de cobrament dels tributs de venciment periòdic per a l'exercici que correspongui;

Vist que en data 2 de setembre de 2024 la tècnica d'Administració general va emetre informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per l'aprovació del calendari fiscal, amb el vistiplau del secretari de la corporació;

Vist que en data 4 de setembre de 2024 el tesorero municipal, va emetre informe amb el que s'inclou com a annex la proposta del calendari fiscal de l'exercici de 2025 basat en la idea d'equilibrar els fluxos de tresoreria al màxim d'homogeneïtat temporal possible;

Realitzada la tramitació establerta i vista la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el qui subscriu sotmet la present proposta a dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern perquè, si és procedent, elevi a la consideració del Ple Municipal l'adopció del següent:

PROPOSTA DE BATLIA

Atès que a l'Ordenança general de gestió, recaptació, i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic locals, s'estableix en el seu article 61, apartat 3, que el Ple de l'Ajuntament ha de procedir a aprovar anualment el calendari fiscal d'aquesta entitat per regular els períodes de cobrament dels tributs de venciment periòdic per a l'exercici que correspongui.





Vist que en data 2 de setembre de 2024 la tècnica d'Administració general va emetre informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per l'aprovació del calendari fiscal, amb el vist i plau del secretari de la corporació;

Vist que en data 4 de setembre de 2024 el tresorer municipal va emetre informe amb el qual s'inclou com a annex la proposta del calendari fiscal de l'exercici de 2025 basat en la idea d'equilibrar els fluxos de tresoreria al màxim d'homogeneïtat temporal possible;

Realitzada la tramitació establerta i vista la competència del Ple, en virtut dels articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el qui subscriu sotmet la present proposta a dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Bon Govern perquè, si és procedent, elevi ala consideració del Ple Municipal l'adopció del següent:

Resolució:

PRIMER. Aprovar el calendari fiscal de l'Ajuntament corresponent a l'exercici de 2025 del següents Impostos, taxes, preus públics i prestació patrimonial pública no tributària:

A) TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Termini de pagament:

- Primer trimestre de 2025: el pagament es realitzarà del dia 1 d'abril al dia 2 de juny de 2025 (ambdós inclosos).
- Segon trimestre de 2025: el pagament es realitzarà del dia 1 de juliol al dia 1 de setembre de 2025 (ambdós inclosos).
- Tercer trimestre de 2025: el pagament es realitzarà del dia 1 d'octubre al dia 1 de desembre de 2025 (ambdós inclosos).
- Quart trimestre de 2025: el pagament es realitzarà del dia 2 de gener de 2026 al dia 2 de març de 2026 (ambdós inclosos).

B) TAXA DE MERCATS

Termini de pagament: el pagament es realitzarà del dia 1 de febrer de 2025 al dia 5 de maig de 2025 (ambdós inclosos).

D) TAXA DE CAIXERS AUTOMÀTICS, QUIOSCOS, TAXIS, COTXES DE LLOGUER, GUALS, TAXA PER DESPESES SUMPTUÀRIES, TAXA OCUPACIÓ TERRENYS PER BARS, CAFÈS, CAFETERIES I RESTAURANTS AMB TAULES I CADIRES

Termini de pagament: el pagament es realitzarà del dia 1 d'abril de 2025 al dia 2 de juny de 2025 (ambdós inclosos).





E) IMPOST DE BENS IMMOBLES DE NATURALES A URBANA, RÚSTEGA I BICES, L'IMPOST DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA, IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES, PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS, TAXA DE CLAVEGUERAM, TAXA DEL CEMENTERI I TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL DE LES INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT D'ENERGIA ELÈCTRICA, GAS I AIGUA EN ALTA

Termini de pagament: del dia 1 de setembre de 2025 al dia 1 de desembre de 2025 (ambdós inclosos).

F) PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS A LES ESCOLES D'EDUCACIÓ INFANTIL MUNICIPALS

Terminis de pagament:

- Mes de gener: del dia 1 de febrer de 2025 al dia 1 d'abril de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de febrer: del dia 1 de març de 2025 al dia 2 de maig de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de març: del dia 1 d'abril de 2025 al dia 2 de juny de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes d'abril: del dia 1 de maig de 2025 al dia 1 de juliol de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de maig: del dia 1 de juny de 2025 al dia 1 d'agost de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de juny: del dia 1 de juliol de 2025 al dia 1 de setembre de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de juliol: del dia 1 d'agost de 2025 al dia 1 d'octubre de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de setembre: del dia 1 d'octubre de 2025 al dia 1 de desembre de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes d'octubre: del dia 1 de novembre de 2025 al dia 2 de gener de 2026 (ambdós inclosos).

- Mes de novembre: del dia 1 de desembre de 2025 al dia 2 de febrer de 2026 (ambdós inclosos).





- Mes de desembre: del dia 2 de gener de 2026 al dia 2 de març de 2026 (ambdós inclosos).

G) PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA ANTONI TORRANDELL I DEL CONSERVATORI MUNICIPAL D'INCA

Terminis de pagament:

- Mes de gener: del dia 2 de gener de 2025 al dia 3 de març de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de febrer: del dia 1 de febrer de 2025 al dia 1 d'abril de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de març: del dia 1 de març de 2025 al dia 2 de maig de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes d'abril: del dia 1 d'abril de 2025 al dia 2 de juny de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de maig: del dia 1 de maig de 2025 al dia 1 de juliol de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de juny: del dia 1 de juny de 2025 al dia 1 d'agost de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes d'octubre: del dia 1 d'octubre de 2025 al dia 1 de desembre de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de novembre: del dia 1 de novembre de 2025 al dia 2 de gener de 2026 (ambdós inclosos).

- Mes de desembre: del dia 1 de desembre de 2025 al dia 2 de febrer de 2026 (ambdós inclosos).

H) CÀNON DE CONCESSIÓ D'APARCAMENT DEL MERCAT COBERT

Terminis de pagament:

h.1) Pagament mensual:

- Mes de gener: del dia 2 de gener de 2025 al dia 3 de març de 2025 (ambdós inclosos).

- Mes de febrer: del dia 1 de febrer de 2025 al dia 1 d'abril de 2025 (ambdós inclosos).





- Mes de març: del dia 1 de març de 2025 al dia 2 de maig de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes d'abril: del dia 1 d'abril de 2025 al dia 2 de juny de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes de maig: del dia 1 de maig de 2025 al dia 1 de juliol de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes de juny: del dia 1 de juny de 2025 al dia 1 d'agost de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes de juliol: del dia 1 de juliol de 2025 al dia 1 de setembre de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes d'agost: del dia 1 d'agost de 2025 al dia 1 d'octubre de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes de setembre: del dia 1 de setembre de 2025 al dia 3 de novembre de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes d'octubre: del dia 1 d'octubre de 2025 al dia 1 de desembre de 2025 (ambdós inclosos).
- Mes de novembre: del dia 1 de novembre de 2025 al dia 2 de gener de 2026 (ambdós inclosos).
- Mes de desembre: del dia 1 de desembre de 2025 al dia 2 de febrer de 2026 (ambdós inclosos).

h.2) Pagament semestral:

- Primer semestre de l'any 2025: del dia 1 de febrer de 2025 al dia 1 d'abril de 2025 (ambdós inclosos).
- Segon semestre de l'any 2025: del dia 1 de juliol de 2025 al dia 1 de setembre de 2025 (ambdós inclosos).

h.3) Pagament anual: del dia 1 de febrer de 2025 al dia 1 d'abril de 2025 (ambdós inclosos).

I) FORMES DE PAGAMENT

- Els rebuts domiciliats en una entitat bancària es remetrans a les entitats respectives perquè es carreguin en els comptes dels contribuents. És convenient utilitzar les modalitats de domiciliació de pagament i de gestió d'abonament dels rebuts mitjançant entitats bancàries, d'acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació (articles 25.2 i 38).





- Els contribuents que hagin rebut l'avís o els avisos de pagament poden pagar a través de l'Oficina Virtual Tributaria de l'Ajuntament, o bé presentant l'avís corresponent a les oficines i/o caixers de les entitats col·laboradores, mitjançant el servei de banca electrònica en el pagament telemàtic o amb targeta de crèdit o de dèbit, amb independència de l'entitat que l'emeti.

- Els contribuents que no hagin rebut l'avís de pagament poden obtenir-lo i pagar a través de l'Oficina Virtual Tributària de l'Ajuntament d'Inca o de forma presencial en els serveis econòmics situada a la plaça d'Espanya núm. 1, 07300, INCA, de dilluns a divendres de les 8.30 a les 14 hores.

J) Advertim els contribuents que, d'acord amb el que preveuen els articles 28 i 161 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, un cop transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari abans assenyalat, s'iniciarà el període executiu, fet que determinarà l'exigència del recàrrec corresponent i, si escau, dels interessos de demora i de les costes que es produeixin.

SEGON. Sotmetre el dit calendari a informació pública, amb publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la disposició dels interessats a la Seu Electrònica d'aquest ajuntament [<http://incaciutat.sedelectronica.es>]."

El batle explica que és el primer any que han recuperat la recaptació dels tributs i que enguany, gràcies a la bona planificació, poden avançar dos mesos l'aprovació d'aquest calendari. Un dels objectius és controlar els seus tributs i donar un millor i major servei als contribuents. Aquest calendari fiscal amplia un mes el pagament en voluntari als contribuents, això dona més facilitats. També incorporen els preus públics de diferents àrees de l'Ajuntament. Aprofita per donar les gràcies a tot el personal de l'Ajuntament, que estan més que involucrats en aquesta feina.

Finalitzades les intervencions se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: quinze (15) vots a favor dels grups municipals Socialista d'Inca, MÉS per Inca i Vox Inca; i sis (6) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular d'Inca.

Atès el resultat de la votació, es declara aprovat el Dictamen.

4. Dictamen de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Model de Ciutat per a l'aprovació inicial de la Modificació puntual núm. 8 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric i ambiental del PGOU, per la incorporació de l'immoble del carrer d'Artà, núm. 11

Les persones reunides consideren el següent Dictamen:

"Vist l'Informe proposta del cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge que a continuació es transcriu:





INFORME-PROPOSTA que emet el cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en relació a l'aprovació inicial de la Modificació puntual núm. 8 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca, amb l'objecte de la incorporació de la fitxa INC-G017 corresponent al bé immoble situat al carrer d'Artà, núm. 11 (element urbà/arquitectura industrial), perquè s'elevi a la decisió del PLE DE L'AJUNTAMENT.

I. VIST l'expedient a la Modificació puntual núm. 8 del Catàleg d'Inca, relatiu a la incorporació d'un nou element a protegir consistent en protegir el bé immoble (conjunt d'edificis) situat al carrer d'Artà, núm. 11, en resulten els **Antecedents de fet** següents:

1. La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Consell de Mallorca, en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2012, va aprovar definitivament la revisió del Catàleg d'Inca i la seva adaptació al Pla Territorial de Mallorca amb prescripcions. La publicació en el BOIB i entrada en vigor del nou planejament va ésser dia 27/10/2012.

El Catàleg de protecció del patrimoni històric del terme municipal d'Inca suposa la protecció d'elements que, pels seus valors singulars o per les seves característiques urbanístiques o arquitectòniques, han de ser objecte d'una especial protecció.

En el Catàleg s'han procurat introduir edificis representatius dels diferents tipus arquitectònics existents al municipi, però s'ha de remarcar que **el Catàleg ha de ser considerat com un document obert a successives revisions**, addicions i actualitzacions.

2. Per part de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament d'Inca, s'ha valorat la necessitat de la incorporació d'una nova fitxa al Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca, atès el seu caràcter representatiu, valor patrimonial i arquitectònic, i les circumstàncies sobrevingudes que han donat lloc a aquesta nova incorporació.

Es tracta del bé immoble (element urbà/arquitectura industrial), format per un conjunt d'edificis, situat al carrer d'Artà, núm. 11, amb codi INC-G017 i grau de protecció B.

3. La redacció de la nova fitxa a incorporar al Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric han estat realitzada a proposta de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en col·laboració amb l'historiador Miquel Pieras Villalonga. En aquestes fitxes queda motivada la necessitat i oportunitat de la protecció i la seva incorporació al document de Catàleg.

S'adjunta al present informe la fitxa de nous elements catalogats.

Fonaments de dret





Primer. La conveniència, oportunitat i justificació de la modificació puntual.

La seva conveniència, oportunitat i justificació ha estat explicada als antecedents de fet del present informe, així com al contingut de la fitxa en qüestió i la Memòria adjunta.

Segon. Normativa d'aplicació al present expedient de Modificació puntual.

1. Els catàlegs d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric es troben regulats a l'article 48 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), i als articles 125 i següents del Reglament general de desenvolupament de la LOUS.

2. L'Ajuntament, en l'exercici de les seves competències en matèria de planejament urbanístic que l'atorga l'article 25.2 a) de la Llei 7/1986, de bases de règim local, ha impulsat la present modificació puntual del PGOU, atès que considera que es donen els requisits de conveniència i oportunitat.

3. L'article 54 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB), i l'article 153 del Reglament general de desenvolupament de la LOUS, regulen la competència per a l'aprovació del planejament.

En el cas que ens ocupa, atès que es tracta d'una modificació de determinacions no estructural i detallada, la competència per a la seva aprovació definitiva correspon a l'Ajuntament.

4. El procediment per a la seva aprovació serà el previst a l'article 55 de la LUIB i els articles 154 i següents del Reglament general. També seran d'aplicació els articles 58, 63, 64, 65 i 66 de la Llei esmentada, i els articles 171 i següents del Reglament, respecte a la seva formació, conveniència, oportunitat i publicitat, executivitat, obligatorietat i declaració d'utilitat pública.

Així mateix, l'article 15 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca estableix el següent a efectes de la Modificació de l'instrument de planejament en qüestió:

Article 15. Modificació del Catàleg

1. El Catàleg serà revisat, almenys, cada 8 anys i podrà modificar-se per inclusions o exclusions, d'acord amb el que disposa en aquesta ordenança o en la legislació vigent.

2. Les modificacions del Catàleg inicial per inclusions o exclusions d'elements s'incoaran d'ofici o a instància de part i correspondrà al Ple de l'Ajuntament la seva aprovació.

3. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament podrà proposar la modificació del catàleg per tal de desenvolupar-lo, per reparar eventuais deficiències i per





completar-lo, d'acord amb el que disposa la Llei del sòl i el seu Reglament de planejament.

L'article 59 de la referida LUIB i l'article 171 del RLOUSM assenyalen que la modificació de qualsevol dels elements d'un instrument de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que regeixen la seva formació. A més, d'acord amb l'apartat anterior, en l'expedient haurà de figurar la identitat de totes les persones propietàries o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades durant els cinc anys anteriors a la seva iniciació quan indirectament o directament existeixi increment de paràmetres d'edificabilitat, densitat o modificació d'usos i, en el mateix sentit, l'article 174 del RLOUSM.

A l'efecte del seu compliment, s'adjunta en document a part un informe i/o certificat municipal amb els propietaris afectats per la modificació puntual de Catàleg.

D'altra banda i en aquest cas, d'acord amb l'establert en l'article 59 de la LUIB i 171 del RLOUSM, es tracta d'una modificació de planejament (Catàleg) i no d'una revisió, per no constituir una alteració substancial del model d'implantació urbana, de la classificació de sòl, o de les determinacions per al seu desenvolupament urbanístic, així com de les disfuncions derivades de l'esgotament de la capacitat del pla per necessitats reals de sòl per a determinats usos i activitats econòmiques.

Finalment, també serà d'aplicació allò previst a la disposició transitòria primera, apartat primer, de la LUIB.

5. Respecte a la suspensió de llicència caldrà ajustar-se a allò previst a l'article 51 de la LUIB i als articles 138, 139 i 140 del Reglament general.

6. La tramitació ambiental de la present modificació s'ajustarà a allò previst al Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, així com a la normativa bàsica estatal en matèria d'avaluacions ambiental, la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, modificada per la Llei 9/2018, de 31 de juliol.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 12.5 del Decret legislatiu 1/2020, es considera que la present modificació del Catàleg no està subjecta al procediment d'avaluació ambiental estratègica, atesa la seva nul·la incidència ambiental.

7. També és d'aplicació com a normativa bàsica estatal, el Reial decret legislatiu 7/2015, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, respecte a aquells aspectes que tenen el caràcter de normativa bàsica i tenen efecte sobre els instruments d'ordenació territorial i urbanístic (art. 22).

8. D'acord amb el que disposa l'article i 47.2.//) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, quant a la





tramitació dels instruments de planejament serà necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

II. ATÈS que, com a fonaments de dret processal, les disposicions legals i reglamentàries aplicables són els articles 4.1.c) i e), 22.2.c), 25.2.d) i 47.3.i) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985; i els articles 4.1.c) i e), 50.20, 82.3, 123.1, 163 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions Locals de 28 de novembre de 1986, el cap de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge que subscriu sotmet el present Informe-proposta FAVORABLE a la consideració del president de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Model Ciutat perquè, si és procedent, s'elevi la seva aprovació a l'Ajuntament en PLE, òrgan competent per resoldre, la següent PROPOSTA D'ACORD:

1. APROVAR INICIALMENT, la proposta de Modificació puntual núm. 8 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca amb l'objecte de la incorporació del bé immoble (element urbà/arquitectura industrial), format per un conjunt d'edificis, situat al carrer d'Artà, núm. 11, amb codi INC-G017 i grau de protecció B.

2. SOTMETRE a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anuncis que es publicaran en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, a un diari de major difusió de la Comunitat Autònoma i a la Seu Electrònica de l'Ajuntament, la proposta de Modificació puntual núm. 11 del Catàleg d'elements d'interès artístic, històric, ambiental i patrimoni històric del terme municipal d'Inca; poden examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i al·legacions que es considerin oportunes.

3. ACORDAR la no subjecció a avaluació ambiental estratègica simplificada la present proposta de Modificació puntual, d'acord amb el previst a l'article 12.5 de la Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, una vegada que ha estat justificat mitjançant en el present informe-proposta.

4. SUSPENDRE l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en els casos que puguin contradir les determinacions previstes a la proposta de Modificació puntual.

5. SOL·LICITAR els informes corresponents a les administracions públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació puntual de planejament.

6. NOTIFICAR, personalment, el present acord a les persones i/o interessats que com a conseqüència de la nova aprovació inicial es puguin veure afectats com a conseqüència de les modificacions introduïdes."

El Sr. Caballero explica que la Modificació puntual és per introduir una nova fitxa al Catàleg, de l'immoble situat al carrer d'Artà, núm. 11. A aquest immoble han considerat preservar aquells elements de valor històric i patrimonial. En aquesta





fitxa, que ha estat elaborada pel Sr. Miquel Pieras i els tècnics d'Urbanisme, es considera quins són els elements a protegir.

El Sr. Mas assenyala que el seu vot serà a favor perquè consideren que tot el que sigui protegir els elements arquitectònics d'interès de la ciutat sempre serà ben vist.

El Sr. Martín exposa que el grup municipal de Vox Inca també dona suport a la incorporació d'aquesta nova fitxa, la qual està molt ben detallada, i destaca els punts que fan referència a l'estat de conservació com a "regular"; la teulada de l'edifici està en mal estat, així com alguns elements del portal d'entrada a la fàbrica. Les causes de deteriorament són vegetació, humitat o pas del temps. No s'han fet tasques de neteja ni de conservació des de fa temps. Continua assenyalant que hi ha elements de ferro que estan rovellats i que la vegetació ha fet malbé alguns elements. Espera que la inclusió de la nova fitxa motivi a fer les tasques de manteniment i conservació necessàries.

El Sr. Caballero agraeix a tots els grups municipals el vot favorable i aclareix que el dit immoble ha estat adquirit ara fa poc i precisament ara fan aquesta fitxa per poder realitzar aquest manteniment i preservació dels elements.

Finalitzades les intervencions se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: unanimitat.

Atès el resultat de la votació, es declara aprovat el Dictamen.

5. Moció del grup municipal de Més per Inca per a l'aprofitament dels combois de plataforma baixa en el servei de tren

Aquesta proposta ha estat presentada amb una antelació de deu dies a la data del Ple. De conformitat amb el que disposa l'art. 88.2 del Reglament orgànic municipal, aquestes propostes s'han d'incloure dins l'ordre del dia i s'han de sotmetre a debat i votació sense necessitat de ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia.

En conseqüència, les persones reunides consideren la següent Moció:

"Alice Weber, com a portaveu del grup municipal de MÉS per Inca, presenta per a la seva aprovació per part d'aquest plenari la següent:

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL MÉS PER INCA PER L'APROFITAMENT DELS COMBOIS DE LA PLATAFORMA BAIXA

A les Illes Balears, i en concret a Mallorca, necessitam esforços seriosos per vertebrar el territori amb una xarxa de transport públic eficient que respongui a les necessitats de mobilitat de la població. A més, és essencial dimensionar el servei durant els mesos més intensos de la temporada turística, no només per als visitants, sinó per a les persones que utilitzen el transport públic per anar a la feina.





El foment del transport públic i col·lectiu és una aposta decidida per la sostenibilitat ambiental, ja que redueix les emissions d'efecte hivernacle i la pressió del trànsit rodat. L'increment del parc mòbil a la nostra illa no ha aturat de créixer els darrers anys. La dependència del cotxe i la gran quantitat de cotxes de lloguer tenen repercussions negatives en la congestió dels nostres pobles. Per exemple, sense anar més lluny tenim el cas de Sóller, i recentment el batle de Palma ha anunciat la construcció de vint-i-sis aparcaments a Ciutat, amb la intenció de créixer amb 8.000 places d'aparcament, una decisió que va en contra de la mobilitat sostenible i de la visió cada vegada més estesa de ciutat sostenible. Cada espai destinat al cotxe en fomenta el seu ús.

Un transport públic de qualitat es presenta com una alternativa vàlida al cotxe i estructura una xarxa que redueix l'empremta de carboni. El tren ha demostrat ser un transport viable, ràpid, segur, amb una alta capacitat de càrrega de passatgers i capaç de connectar els municipis dinamitzant-los econòmicament. A més, des de la gratuïtat del transport públic, el tren s'ha convertit en un dels principals mitjans de transport de la nostra illa.

Les passades legislatures s'han fet millores a la infraestructura ferroviària i de transport per carretera. L'aposta per l'electrificació, les modificacions de les andanes, la compra de nous combois i el reforç de la xarxa d'autobusos han millorat molt la xarxa de transport públic de la nostra illa, tot i que encara és insuficient. Per això, des de MÉS per Inca consideram important continuar treballant per connectar els mallorquins i mallorquines.

Malauradament, hem sabut que les intencions dels Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM) són la retirada dels nous combois de plataforma baixa i deixar-los fora de servei, coincidint amb l'entrada en servei de les noves unitats que s'estan provant i recepcionant actualment. Tenint en compte que són nous i que la seva implantació va significar una inversió milionària per a l'adaptació de les andanes, consideram que aquests combois poder ser de gran utilitat per augmentar les freqüències de tren des de sa Pobla en els intervals d'hora que el tren tarda en fer el recorregut de sa Pobla a Palma. Això permetria incrementar les freqüències amb Inca durant cada hora, beneficiant els municipis de sa Pobla, Muro, Llubí i Inca, utilitzant la mateixa infraestructura que actualment SFM disposa i optimitzant l'ús de tots els combois de la flota de SFM.

Per tot això, el grup municipal MÉS per Inca planteja l'adopció dels següents acords:

1. L'Ajuntament d'Inca sol·licita a la Direcció General de Mobilitat realitzar un estudi de freqüències del tren per a la incorporació dels combois de plataforma baixa per fer la ruta sa Pobla-Inca-sa Pobla sense perjudicar els horaris d'hivern actuals en la connexió sa Pobla-Palma, duplicant així les freqüències cap a la part forana nord (sa Pobla, Muro, Can Picafort, Llubí, Inca i també Alcúdia i Pollença).





2. L'Ajuntament d'Inca sol·licita al Servei Ferroviari de Mallorca posar en circulació simultània tants de combois com sigui possible per augmentar les freqüències del tren tant de sa Pobla a Inca com de sa Pobla a Palma.

3. L'Ajuntament d'Inca sol·licita a la Direcció General de Mobilitat construir la tan necessària connexió del tren de sa Pobla amb Alcúdia mitjançant la xarxa ferroviària i apostar per ampliar la xarxa amb les dues tipologies de combois."

La Sra. Weber procedeix a la lectura de la Moció.

El Sr. Oriol assenyala que per part del seu grup municipal donaran suport a aquesta moció i hi estaran a favor.

El Sr. Mas, fent referència al que diu la Moció quant al que passa a Palma o a Sóller, els diu que el que ocorre als altres municipis no els ha de importar gaire. Explica que en aquests moments no hi ha més freqüències perquè no hi ha maquinistes suficients. Des dels Serveis Ferroviaris s'estan emprant les màquines i vagons de màxima capacitat perquè les persones usuàries no quedin a l'andana. A les dues darreres legislatures hi ha hagut poques convocatòries de maquinistes i per això no en tenen. Assenyala que el projecte estrella dels darrers vuit anys ha estat el tren de Llevant, però no s'ha posat ni un metre de via. Considera que la Moció té punts a favor dels quals no poden votar, així com tampoc en contra; per tant, s'abstendran.

La Sra. Caminero explica que estan d'acord amb els tres punt que conté la Moció perquè és necessari millorar i ampliar la xarxa ferroviària, però consideren que no cal estigmatitzar els usuaris de vehicles privats tal com fan a la Moció. Assenyala com a negatiu l'anunci de construcció a Palma de nous aparcaments, cosa que ells consideren necessària i beneficiosa per als ciutadans que precisen l'ús del seu vehicle particular, és criminalitzar-los de forma innecessària. Afegeix que a Inca han disposat pàrquings dissuasius i ho promocionen com a positiu. Amb això es demostra que el que importa no és el que es fa, sinó qui ho fa. Per això demanen que es retiri el segon paràgraf i, si ho fessin, ells votarien a favor.

La Sra. Weber respon que no hi ha cap problema a eliminar el segon paràgraf, encara que creu que no és una crítica, sinó una reivindicació. Creu que en el fons de la Moció hi estan tots d'acords, ja que el transport públic és altament positiu. Demana al Sr. Mas que li faci una proposta per modificar aquesta moció per tal que el Partit Popular hi pugui votar a favor.

El Sr. Mas respon que es mantendran en l'abstenció.

Finalitzades les intervencions se sotmet a votació l'esmena consistent en la supressió del segon paràgraf de la part expositiva de la Moció i n'esdevé el següent resultat: unanimitat.

Seguidament se sotmet a votació la Moció esmenada i n'esdevé el següent resultat: quinze (15) vots a favor dels grups municipals Socialista d'Inca, MÉS





per Inca i Vox Inca; i sis (6) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular d'Inca.

Atès el resultat de la votació, es declara aprovada la Moció.

Per tant, la moció esmenada i aprovada queda redactada amb el següent contingut literal:

"Alice Weber, com a portaveu del grup municipal MÉS per Inca, presenta per a la seva aprovació per part d'aquest plenari la següent:

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL MÉS PER INCA PER L'APROFITAMENT DELS COMBOIS DE LA PLATAFORMA BAIXA

A les Illes Balears, i en concret a Mallorca, necessitam esforços seriosos per vertebrar el territori amb una xarxa de transport públic eficient que respongui a les necessitats de mobilitat de la població. A més, és essencial dimensionar el servei durant els mesos més intensos de la temporada turística, no només per als visitants, sinó per a les persones que utilitzen el transport públic per anar a la feina.

Un transport públic de qualitat es presenta com una alternativa vàlida al cotxe i estructura una xarxa que redueix l'empremta de carboni. El tren ha demostrat ser un transport viable, ràpid, segur, amb una alta capacitat de càrrega de passatgers i capaç de connectar els municipis dinamitzant-los econòmicament. A més, des de la gratuïtat del transport públic, el tren s'ha convertit en un dels principals mitjans de transport de la nostra Illa.

Les passades legislatures s'han fet millores a la infraestructura ferroviària i de transport per carretera. L'aposta per l'electrificació, les modificacions de les andanes, la compra de nous combois i el reforç de la xarxa d'autobusos han millorat molt la xarxa de transport públic de la nostra illa, tot i que encara és insuficient. Per això, des de MÉS per Inca consideram important continuar treballant per connectar els mallorquins i mallorquines.

Malauradament, hem sabut que les intencions dels Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM) són la retirada dels nous combois de plataforma baixa i deixar-los fora de servei, coincidint amb l'entrada en servei de les noves unitats que s'estan provant i recepcionant actualment. Tenint en compte que són nous i que la seva implantació va significar una inversió milionària per a l'adaptació de les andanes, consideram que aquests combois poder ser de gran utilitat per augmentar les freqüències de tren des de sa Pobla en els intervals d'hora que el tren tarda en fer el recorregut de sa Pobla a Palma. Això permetria incrementar les freqüències amb Inca durant cada hora, beneficiant els municipis de Sa Pobla, Muro, Llubí i Inca, utilitzant la mateixa infraestructura que actualment SFM disposa i optimitzant l'ús de tots els combois de la flota de SFM.

Per tot això, el grup municipal MÉS per Inca planteja l'adopció dels següents acords:





1. L'Ajuntament d'Inca sol·licita a la Direcció General de Mobilitat realitzar un estudi de freqüències del tren per a la incorporació dels combois de plataforma baixa per fer la ruta sa Pobla-Inca-sa Pobla sense perjudicar els horaris d'hivern actuals en la connexió sa Pobla-Palma, duplicant així les freqüències cap a la part forana nord (sa Pobla, Muro, Can Picafort, Llubí, Inca i també Alcúdia i Pollença).

2. L'Ajuntament d'Inca sol·licita al Servei Ferroviari de Mallorca posar en circulació simultània tants de combois com sigui possible per augmentar les freqüències del tren tant de Sa Pobla a Inca com de sa Pobla a Palma.

3. L'Ajuntament d'Inca sol·licita a la Direcció General de Mobilitat construir la tan necessària connexió del tren de sa Pobla amb Alcúdia mitjançant la xarxa ferroviària i apostar per ampliar la xarxa amb les dues tipologies de combois."

6. Moció del grup municipal de VOX Inca per renovar la ronda esportiva exterior del Poliesportiu Mateu Cañellas

Aquesta proposta ha estat presentada amb una antelació de deu dies a la data del Ple. De conformitat amb el que disposa l'art. 88.2 del Reglament orgànic municipal, aquestes propostes s'han d'incloure dins l'ordre del dia i s'han de sotmetre a debat i votació sense necessitat de ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia.

En conseqüència, les persones reunides consideren la següent Moció:

"Don Mauricio Martín Arreza, Presidente del GRUPO MUNICIPAL VOX INCA en el ayuntamiento de Inca, al amparo de lo dispuesto en los artículos 91.4 y 97.3 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales de 1986, eleva al Pleno de la corporación para su debate y aprobación de la siguiente:

MOCIÓN PARA RENOVAR LA RONDA DEPORTIVA EXTERIOR DEL POLIDEPORTIVO MATEU CAÑELLAS (Calle del Tomir, Calle Mateu Pujadas, Calle de Palma a Alcudia y Calle Mahón)

Ejercer actividad física regularmente es beneficioso para la salud física y mental. El ejercicio físico incrementa la masa muscular y densidad mineral ósea, mejora la condición respiratoria, fortalece el sistema inmunológico y disminuye el riesgo de desarrollar hipertensión y problemas cardiovasculares. Pero también reduce los síntomas de la depresión y la ansiedad; y favorece la salud cerebral y el bienestar general.

Los exteriores del polideportivo Mateu Cañellas, cuentan con una ronda marcada en el suelo, contigua a la acera, diseñada para correr, caminar e incluso ir en bicicleta en el tramo de la calle Mateu Pujadas. Esta ruta, tal y como está hecha con su aspecto temporal, ha servido para cubrir un vacío de oferta saludable demandado por deportistas y peatones. A día de hoy es practicable, pero no es





cómoda ni resolutive. A pesar de ello se usa bastante y se incrementa su afluencia exponencialmente. Su ubicación y entorno hacen que sea el enclave más indicado para el desarrollo de este tipo de actividad, por lo que los usuarios demandan una adaptación de la misma en condiciones óptimas para su circulación.

El grupo municipal Vox Inca considera que es el momento idóneo para implantar esta ronda definitivamente con un trayecto amplio, sin obstáculos por medio y seguro, sin necesidad de usar la calzada, protegiendo al usuario de posibles atropellos.

No es de recibo que tras una acera relativamente estrecha (con postes y farolas en su zona exterior) nos encontremos con una zona a diferente altura pintada en la calzada en la que a duras penas caben dos personas transitando paralelamente.

Esto hace que los corredores, se vean obligados a adelantar saltándose muchas veces la zona delimitada por conos y poniendo su vida en peligro al invadir la calzada. Aprovecho para recordar que la parte trasera de la calle del Tomir es una vía de circulación de coches de doble sentido.

Además, el trazado actual por la calle Mahón podrá venir ligado a un proyecto de “envejecimiento activo saludable” o comúnmente llamado “parque para mayores” anexo a las pistas de petanca, señal de identidad del barrio Can López.

PROPUESTA

Por lo anteriormente expuesto, desde el GRUPO MUNICIPAL VOX INCA proponemos la adopción del siguiente acuerdo:

1- Renovación total de la ronda exterior del polideportivo Mateu Cañellas sin invadir la calzada, equiparando todo el recorrido al trayecto de la calle Mateu Pujadas.

2- Recolocación de farolas para que no queden en medio y puedan alumbrar toda la zona correctamente, sin obstaculizar el paso.

3- Ejecución de un plan de actualización y embellecimiento de la barriada Can López dotándola de un “parque para mayores”.

Després de procedir a la lectura de la Moció per part del Sr. Martín, pren la paraula el Sr. Caballero dient que aquest tipus de mocions afecten la seva salut física i mental, perquè el pla d'actuació i embelliment que demanen per a aquesta barriada ja està en procés de licitació des de la legislatura passada, però encara no s'ha adjudicat. Explica que segurament a final d'any o principi del que ve ja tendran aquesta àrea biosaludable devora de les pistes, tal com demana el grup municipal Vox Inca. En aquest pla d'actuacions, primer de tot es resoldrà un problema històric com és el tema del clavegueram en aquesta barriada, també s'hi han canviat les lluminàries, s'hi ha asfaltat, s'han assumit els





manteniments de les zones verdes, milleres al parc infantil, etc. Reitera que el que s'està demanant ja s'està duent a terme i que, a més, ho han anunciat reiteradament. Per això no té sentit que ho demanin.

El Sr. Ferrer exposa que els resulta complicat decidir el vot d'aquestes mocions perquè han d'interpretar el que diuen. Llegeix la part de la Moció on diu: "A día de hoy es practicable, pero no es cómoda ni resolutive. A pesar de ello se usa bastante y se incrementa su afluencia exponencialmente" i afegeix que "resolutiva" significa "que intenta resolver o resuelve cualquier asunto o problema con eficacia, rapidez y determinación". Si no fos resolutive, no s'empraria bastant ni s'incrementaria l'afluència. Per altra banda, també la proposta parla de "Renovación total de la ronda exterior del polideportivo Mateu Cañellas sin invadir la calzada"; esmenta que ara mateix el carril està delimitat en la calçada, però, si no han d'invadir aquesta, no entén com ho solucionaran. Quant a la col·locació de fanals, afegeix que, si els aferren a la paret, estaran enmig del carrer. Per aquests motius no hi poden votar a favor, en el fons estan d'acord que s'ha d'arreglar el carril i que s'ha de fer el parc, però consideren que les formes no són correctes; per tant, s'abstendran.

El Sr. Martín es dirigeix al Sr. Ferrer i li respon que la seva proposta és una renovació total, ja que, tal com diu la Moció, l'esport té cada cop més demanda. Pel fet d'estar la ronda a la calçada, els usuaris van corrent, es passen els cons, peguen frenades... El que proposa és semblant al que hi ha al carrer del Puig Tomir: una ronda cívica i rodona.

En resposta al Sr. Caballero, li diu que Inca té moltes feines pendents de fer, tot està al calaix; si fent mocions aconseguixen que s'avanci, doncs en presentaran cada mes. Afegeix que les paraules del Sr. Caballero que les seves mocions afecten la seva salut mental, li semblen una falta de respecte i demana que ho retiri. Afegeix que tots estan fent feina i que ells intenten no faltar al respecte a ningú. Expressa que li ha sabut greu que digués allò.

El Sr. Caballero retira qualsevol paraula que li hagi sabut greu. No era la seva intenció. Afegeix que no és que estigui al calaix de l'Ajuntament d'Inca aquesta actuació, sinó que està al calaix del Consell de Mallorca i que ells per respecte institucional no han volgut entrar a reclamar al Consell que executi aquesta obra que tenen pendent des de la legislatura anterior, perquè entenen que quan fan aquests tipus de licitació és complexa. Hi ha empreses que han al·legat l'adjudicació i això duu un temps per resoldre's. Reitera les disculpes i demana que es retirin les paraules que ha dit al Sr. Martín.

Finalitzades les intervencions se sotmet a votació la Moció i n'esdevé el següent resultat: tres (3) vots a favor del grup municipal de Vox Inca; dotze (12) vots en contra dels grups municipals Socialista d'Inca i MÉS per Inca; i sis (6) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular d'Inca.

Atès el resultat de la votació, no es declara aprovada la Moció.

7. Mocions urgents





No se'n presenten.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

8.- Dació de Comptes de l'execució pressupostària del segon trimestre de l'exercici 2024.

Les persones reunides consideren la Dació de Comptes de l'execució pressupostària del segon trimestre de l'exercici 2024:

"DACIÓ DE COMPTES

Sr. Virgilio Moreno Sarrió, batle president de l'Ajuntament d'Inca, dona compte de l'execució del SEGON TRIMESTRE de l'exercici 2024, segons el que s'estableix en els següents punts:

a. En relació amb el que estableix l'article 207 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i el punt 8^e de les bases d'execució del pressupost per a l'exercici de 2024, presenta i dona compte de l'estat d'execució del pressupost de despeses i ingressos de l'Ajuntament d'Inca:

1. Estat de liquidació del pressupost de despeses de l'Ajuntament a data 30 de juny de 2024.
2. Estat de liquidació del pressupost d'ingressos de l'Ajuntament a data 30 de juny de 2024.
3. Estat de tresoreria de l'Ajuntament a data 30 de juny de 2024.

b. En relació amb el que s'estableix a l'article 16 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, remeto les dades d'execució del pressupost corresponent al final del tercer trimestre, i del qual es deriva l'informe d'Intervenció de l'avaluació de compliment dels objectius que contempla la Llei Orgànica 2/2012, i que suposen que al pressupost de les entitats que formen part del sector Administracions Públiques d'aquesta corporació: Ajuntament d'Inca i la Fundació Teatre Principal. S'adjunten una sèrie de documents que a continuació s'enumeren:

De l'Ajuntament d'Inca, i per tant entitat sotmesa a Pressupost limitatiu i Comptabilitat Pública:

1. Actualització del pressupost en execució per a l'exercici 2024 o, si escau, del prorrogat fins a l'aprovació del Pressupost i detall d'execució al final del trimestre vençut.





2. Situació del romanent de Tresoreria.
3. Calendari i pressupost de Tresoreria.
4. Detall de les operacions de deute viu i venciment mensual previst en el pròxim trimestre.
5. Perfil de venciment del deute en els pròxims 10 anys.
6. Dades d'execució de dotació de plantilles i efectius (informació requerida per aplicació del que es disposa en article 16.9 de l'Ordre).
7. Informació que permeti relacionar el saldo resultant d'ingressos/despeses amb la capacitat o necessitat de finançament, d'acord amb el Sistema Europeu de Comptes (ajusts SEC).
8. Actualització de l'informe de la intervenció del compliment de l'objectiu d'estabilitat financera.

De la Fundació Teatre Principal d'Inca, entitat subjecta al Pla de Comptabilitat d'empreses o a les seves adaptacions sectorials:

1. Actualització d'Estats Financers inicials (Balanç, Compte de pèrdues i guanys provisionals) per a l'exercici 2024 i detall d'execució a final del trimestre vençut.
2. Calendari i pressupost de Tresoreria.
3. Dades d'execució de dotació de plantilles i efectius (Informació requerida per aplicació del que es disposa en l'article 16.9 de l'Ordre).
4. Actualització de la previsió de la capacitat/necessitat de finançament de l'entitat en l'exercici 2024 calculada conforme a les normes SEC.
5. Actualització de l'Informe de la Intervenció local de compliment dels objectius d'estabilitat per al grup d'entitats Sector Administracions Públiques (Corporació Local d'acord amb la delimitació SEC).

Amb tal finalitat es presenten els següents documents per ser inclosos en l'ordre del dia."

El batle passa a resumir la dació de comptes.

El Sr. Ferrer diu que no entraran a la seva valoració perquè a la Comissió ja pogueren veure que falten dades, i esperaran a la pròxima liquidació per poder entrar a fer-ne una valoració.

Les persones reunides se'n donen per assabentades:





9. Dació de comptes del període mitjà de pagament i morositat del segon trimestre de 2024

Les persones reunides consideren la dació de comptes del període mitjà de pagament i morositat del segon trimestre de 2024:

"DACIÓ DE COMPTES

Sr. Virgilio Moreno Sarrió, batle president de l'Ajuntament d'Inca, dona compte de la comunicació realitzada al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública referent al període mitjà de pagament del SEGON TRIMESTRE de l'exercici 2024, segons el que s'estableix en els següents punts:

1. En relació amb el que s'estableix a la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i de conformitat amb l'ordre HAP/2015/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de remissió d'informació previstes a la Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, i de conformitat amb allò previst en el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, en què es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques es dona compte del PMP i de la morositat de l'Ajuntament d'Inca i de la Fundació Teatre Principal d'Inca. S'adjunten una sèrie de documents que a continuació s'enumeren.

1.1. Pagaments realitzats en el trimestre.

1.2. Interessos de demora pagats en el trimestre.

1.3. Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.

1.4. Detall del període mitjà de pagament global a proveïdors, que se situa en els 27,57 dies."

Les persones reunides se'n donen per assabentades:

10. Dació de compte dels decrets de la Batlia del núm. 2.983 al 3.646 de 2024 i dels decrets del núm. 813 al 1.008 de 2024 del Llibre auxiliar de resolucions en matèria de gestió tributària i recaptatòria

Les persones reunides se'n donen per assabentades.

El Sr. Ferrer explica que han vist un decret relacionat amb la pèrgola que s'ha d'instal·lar al Palau Joan Sastre. Volen saber si tenen la previsió de quan s'instal·larà i en quin termini es duran a terme les obres.

El batle respon que encara tenen pendents de celebrar unes mesos de contractació per determinar qui és el contractista. En principi tot d'una que es





pugui començar ho faran, però dins l'any 2025 ha de ser la data de finalització d'aquestes obres.

11. Dació de compte dels acords de la Junta de Govern de les sessions de 17, 24 i 31 de juliol, i de 7, 14, 21 i 28 d'agost de 2024

Les persones reunides se'n donen per assabentades.

12. Precs i preguntes

La Sra. Blasco els diu que reiteradament han demanat pel manteniment del clavegueram i que les respostes són que ho estan fent, però ells no veuen resultats. Hi porten molt de temps duent un seguiment i voler saber quina programació tenen per al servei, de quants operaris es disposa i quantes actuacions s'han realitzat. Demana quina és la quantitat exacta ingressada per la taxa del clavegueram del darrer exercici.

La Sra. Oses respon que ha repassat a les comissions on han formulat aquestes preguntes o han dit que hi havia coses que pensaven que no estaven bé. Sempre han fet cas a les seves peticions.

Explica que al moment de treure el plec de neteja viària es va facilitar als grups municipals aquest plec de prescripcions tècniques, en el qual venen detallades totes les actuacions per les quals demanen. Es va celebrar una reunió amb els membres que hi havia al seu moment i se'ls va explicar, suposa que són els mateixos grups polítics i que els hauran traslladat aquesta informació; ells els la poden tornar a passar. Continua explicant com a les pàgines 20 i 21 del plec veuran s'estableix com està repartit el servei de neteja d'embornals: consisteix a dividir Inca en tres zones: la zona 1, la zona 2 i la zona 3. La zona 1 és la que rep més cabdal d'aigua, i fa referència a Gran Via, General Luque, avinguda d'Alcúdia, tres rotondes, Ronda de Migjorn, Reis Catòlics, Rafel Albertí i plaça del Blanquer. Aquesta zona s'ha de fer tres vegades a l'any: a principis d'agost, entre desembre i gener, i al mes de maig.

La Sra. Oses esmenta que la contracta va començar fa nou mesos, que està acabant el període d'implantació i que s'han anat complint tots els paràmetres. De fet, la primera setmana d'agost s'actuà a totes aquestes zones a requeriment de l'Ajuntament a l'empresa per no dilatar-se per si podia haver-hi qualche tempesta, tal com ha passat. Amb la pluja de la setmana anterior es veren vídeos per Internet i comentaris en els quals es deia que els embornals no funcionaven i que tot pareixia un torrent. Evidentment, els diu, amb 72 litres amb 41 minuts és inviable que els embornals poguessin absorbir aquesta quantitat d'aigua. Un cop acabada la tempesta, en un temps prudencial d'entre 30 i 45 minuts, s'eliminà l'aigua. De fet, narra que mentre va ocórrer això el batle i ella estaven a policia valorant les accions a dur a terme per les incidències que tenien al municipi, i un mitjà de comunicació va contactar amb ella per demanar-li a quin lloc havien ocorregut aquests fets, ja que havien vist els vídeos per les xarxes socials i no trobaven restes de les inundacions. Exposa que els embornals havien fet la seva funció, estaven ben nets. A la Ronda de Migjorn





trobaren una inundació o acumulació d'aigua i sí que hi hagueren d'assistir amb la brigada, es va informar d'aquest fet l'empresa i se'ls va requerir que ho netejassin en profunditat.

Quant a la zona 2, que comprèn diferent arbrat, com és Joan d'Àustria, Crist Rei i So na Monda, es fa dos cops a l'any. Informa que la zona 1 es fa entre abril i juny, i aquesta comprèn el polígon, l'ermita i les avingudes de Jaume I i Jaume II.

Reitera que aquesta classificació està realitzada per un enginyer basant-se en les necessitats del municipi, si bé és cert que al plec es recull que, si sorgís una necessitat, els serveis municipals n'informarien l'empresa i que aquesta té l'obligació de procedir a la resolució de la petició entre 24 i 48 hores. A aquests serveis es dediquen uns operaris durant els mesos que s'han de realitzar les neteges. Els informa que a partir que acabi el període d'implantació han de col·locar un xip dins tots els embornals i que això els facilitarà tenir un llistat cada vegada que es facin, i d'aquesta manera podran posar informes a la seva disposició.

Quant a la pregunta sobre la quantitat ingressada per la taxa del clavegueram, la Sra. Oses respon que ho demanaran al servei corresponent i que els facilitaran la informació.

El batle agraeix l'esforç de tot el personal municipal, especialment de la brigada, la Policia, Protecció Civil i tots els qui voluntàriament se sumaren a aquestes hores de feina, així com també a tot l'equip de neteja municipal dels edificis. Foren moments difícils en els quals s'avisà des del Servei d'Emergències que podien caure en 30 minuts una gran quantitat d'aigua al municipi. Caigueren 72 litres en 41 minuts, això suposa més de 100 litres a l'hora. També agraeix al Servei de Bombers del Consell de Mallorca tota la seva implicació. Continua dient que són moments difícils, en què es va fer feina de forma coordinada i pogueren veure que s'havia canalitzat bé l'aigua. Han d'estar preparats i s'han de modificar els serveis necessaris per al que pugui passar. Els serveis de detecció d'aquests fenòmens avisen amb temps i es poden preparar. Reitera que quan passa això s'ha de estar en mans dels professionals.

La Sra. Caminero exposa que amb l'inici del curs escolar han tengut coneixement de la decisió presa pel Servei d'Esports de forma unilateral de suprimir el programa de serveis de natació escolar al curs 2024-2025. Volen conèixer el motiu que ha duit el consistori a cancel·lar el dit servei.

El Sr. Peña respon que no s'ha suprimit cap servei i que el servei de natació escolar segueix. Ara mateix tenen el Beat Ramon Llull, Sant Joan de Déu..., és a dir, el servei segueix i la informació que els ha arribat és errònia.

La Sra. Caminero comenta que té a les seves mans un correu que ha rebut la directora del Col·legi Beat Ramon Llull i comença a dur-ne a terme la lectura.

El batle li reprèn que en aquest punt no hi ha revàlides, és a dir, les preguntes que tenen fetes són les que poden realitzar.





La Sra. Caminero respon que la informació que tenen no és falsa.

El Sr. Peña respon que amb les escoles i el Servei d'Esports s'han realitzat gestions internes per al bon funcionament del servei, per tal que no coincidissin tots els grups al mateix trimestre.

El batle reitera que no s'ha suprimit cap servei.

I, sense més assumptes per tractar, el batle aixeca la sessió quan són les vint hores i trenta-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta, que jo, el secretari accidental, certifico.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

