



**Expedient núm.:** 1690/2024

**Procediment:** Concurs oposició per cobrir una plaça de personal funcionari de carrera Administratiu d'Administració General per torn lliure (C1).

---

**Data:** 30/09/2024

**Núm.** \_\_\_\_\_

### **TERCER EXERCICI. CAS PRÀCTIC (30 punts màxim)**

De caràcter obligatori i eliminatori.

Consistirà en la resolució per escrit de distintes qüestions pràctiques relatives a les tasques pròpies de la plaça que es convoca, i que haurà fixat el tribunal immediatament abans del començament de l'exercici, partint del temari que figura a l'annex I.

Les persones aspirants podran fer ús dels textos de normativa legal que considerin oportuns i que portin amb si. El tribunal podrà retirar a les persones opositores els esmentats textos quan consideri que no reuneixen les característiques de textos de normativa legal.

Aquest exercici es qualificarà de 0 a 30 punts, i seran eliminades les persones opositores que no assoleixin un mínim de 15 punts.

Es valorarà en aquest exercici la sistemàtica en el plantejament, els coneixements exposats sobre les qüestions que corresponguin, la formulació de conclusions, la capacitat de raciocini, la claredat i ordre d'idees, el nivell de formació sobre els supòsits fixats, la correcta interpretació de la normativa aplicable als casos plantejats i la facilitat de redacció i la qualitat de l'expressió escrita.

El temps per desenvolupar aquest exercici serà de **120 minuts**.

---

## **EXAMEN**

### **EXERCICI 1. (5 punts)**

El dia 14 d'agost de 2024 l'Ajuntament ha notificat a l'interessat un acord de la Junta de Govern. El particular no està d'acord i vol impugnar l'acte administratiu i a més, vol demanar la suspensió de l'execució. Es demana:



- 1.- Quin és el termini per interposar el recurs de reposició? (1 punt)
- 2.- Quin seria el darrer dia per interposar el recurs de reposició?. Obligatòriament s'ha d'explicar com s'ha realitzat el còmput. (1,5 punts)
- 3.- Davant quin òrgan municipal s'hauria de interposar el recurs de reposició? (1 punt)
- 4.- Quin es el termini màxim que té l'administració per resoldre i notificar el recurs de reposició? (1,5 punts)

### **EXERCICI 2. (5 PUNTS)**

Una persona jurídica vol tramitar una sol·licitud davant l'Ajuntament d'Inca.

- 1.- De quina forma a ha de presentar la sol·licitud en el registre de l'Ajuntament? (1,5 punts)
- 2.- D'acord amb la Llei reguladora de les bases del Règim Local, quins òrgans poden tenir competència per la resolució de les sol·licituds? (1,5 punts)
- 3.- En el cas de no dictar resolució expressa, que podria passar? (2 punts)

### **EXERCICI 3 (10 punts)**

Per part de l'empresa *Tot Gratis S.A* es presenta sol·licitud d'instal·lació de punts de recàrrega de cotxes elèctrics en la via pública. Aquesta empresa sol·licita la no subjecció i si és el cas exempció de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres.

- 1.- Està subjecta aquesta obra a l'ICIO? (5 punts)
- 2.- Podria concedir-se l'exempció per punts de recàrrega de cotxes elèctrics? (5 punts)



#### EXERCICI 4. (10 PUNTS)

Na Maria Enga Anxa, des d'1 de gener de 1980, és titular del seu habitatge habitual situat en l'AVINGUDA D'ALCÚDIA, número 135.

En data 30 de setembre de 2024 transmet el seu immoble.

Preu de venda: 170.000 euros

Preu de compra: 150.000 euros

La bonificació per transmissió de l'habitatge habitual és del 95%.

El tipus de gravamen és del 25%.

Valor cadastral total: 89.517,08 euros.

Valor cadastral del sòl: 23.467,74 euros.

Valor cadastral construcció: 66.049,34 euros.

**Real Decreto-ley 8/2023, de 27 de diciembre, por el que se adoptan medidas para afrontar las consecuencias económicas y sociales derivadas de los conflictos en Ucrania y Oriente Próximo, así como para paliar los efectos de la sequía.**

**Artículo 24. Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.**

Con efectos desde el día 1 de enero de 2024, los importes máximos de los coeficientes a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo, según el periodo de generación del incremento de valor, a que se refiere el apartado 4 del artículo 107 del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, serán los siguientes:

| Periodo de generación       | Coficiente |
|-----------------------------|------------|
| Inferior a 1 año.           | 0,15       |
| 1 año.                      | 0,15       |
| 2 años.                     | 0,14       |
| 3 años.                     | 0,14       |
| 4 años.                     | 0,16       |
| 5 años.                     | 0,18       |
| 6 años.                     | 0,19       |
| 7 años.                     | 0,20       |
| 8 años.                     | 0,19       |
| 9 años.                     | 0,15       |
| 10 años.                    | 0,12       |
| 11 años.                    | 0,10       |
| 12 años.                    | 0,09       |
| 13 años.                    | 0,09       |
| 14 años.                    | 0,09       |
| 15 años.                    | 0,09       |
| 16 años.                    | 0,10       |
| 17 años.                    | 0,13       |
| 18 años.                    | 0,17       |
| 19 años.                    | 0,23       |
| Igual o superior a 20 años. | 0,40       |

Realitzi el càlcul de la quota a ingressar més favorable a la Sra. Enga.



Ajuntament d'Inca



**Expediente núm.:** 1690/2024

**Procedimiento:** Concurso oposición para cubrir una plaza de personal funcionario de carrera Administrativo de Administración General por turno libre (C1).

---

**Fecha:** 30/09/2024

**Núm.** \_\_\_\_\_

### **TERCER EJERCICIO. CASO PRÁCTICO (30 puntos máximo)**

De carácter obligatorio y eliminatorio.

Consistirá en la resolución por escrito de distintas cuestiones prácticas relativas a las tareas propias de la plaza que se convoca, y que habrá fijado el tribunal inmediatamente antes del comienzo del ejercicio, en base al temario que figura en el anexo I.

Las personas aspirantes podrán hacer uso de los textos de normativa legal que consideren oportunos y que lleven consigo. El tribunal podrá retirar a las personas opositoras los citados textos cuando considere que no reúnen las características de textos de normativa legal.

Este ejercicio se calificará de 0 a 30 puntos, siendo eliminadas las personas opositoras que no alcancen un mínimo de 15 puntos.

Se valorará en éste ejercicio la sistemática en el planteamiento, los conocimientos expuestos sobre las cuestiones que correspondan, la formulación de conclusiones, la capacidad de raciocinio, la claridad y orden de ideas, el nivel de formación sobre los supuestos fichados, la correcta interpretación de la normativa aplicable a los casos planteados y la facilidad de redacción y la calidad de la expresión escrita.

El tiempo para desarrollar este ejercicio será de **120 minutos**.

---

## **EXAMEN**

### **EJERCICIO 1 (5 puntos)**

El día 14 de agosto de 2024, el Ayuntamiento ha notificado al interesado un acuerdo de la Junta de Gobierno. El particular no está de acuerdo y quiere impugnar el acto administrativo y además quiere pedir la suspensión de la ejecución. Se pide:



- 1.- ¿Cuál es el plazo para interponer el recurso de reposición? (1 punto)
- 2.- ¿Cuál sería el último día para interponer el recurso de reposición? Obligatoriamente se debe explicar cómo se ha realizado el cómputo. (1,5 puntos)
- 3.- ¿Ante qué órgano municipal debería interponerse el recurso de reposición? (1 punto)
- 4.- ¿Cuál es el plazo máximo que tiene la administración para resolver y notificar el recurso de reposición? (1,5 puntos)

## **EJERCICIO 2 (5 PUNTOS)**

Una persona jurídica desea tramitar una solicitud ante el Ayuntamiento de Inca.

- 1.- ¿De qué forma debe presentar la solicitud en el registro del Ayuntamiento? (1,5 puntos)
- 2.- De acuerdo con la Ley reguladora de las bases del Régimen Local, ¿qué órganos pueden tener competencia por la resolución de las solicitudes? (1,5 puntos)
- 3.- En caso de no dictar resolución expresa, ¿qué podría pasar? (2 puntos)

## **EJERCICIO 3 (10 puntos)**

Por parte de la empresa *Todo Gratis S.A.* se presenta solicitud de instalación de puntos de recarga de coches eléctricos en la vía pública. Esta empresa solicita la no sujeción y en su caso exención del Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras.

- 1.- ¿Está sujeta esta obra al ICIO? (5 puntos)
- 2.- ¿Podría concederse la exención por puntos de recarga de coches eléctricos? (5 puntos)



#### **EJERCICIO 4 (10 PUNTOS)**

Maria Enga Anxa, desde 1 de enero de 1980, es titular de su vivienda habitual situada en la Avenida de Alcúdia, número 135.

En fecha 30 de septiembre de 2024 transmite su inmueble.

Precio de venta: 170.000 euros

Precio de compra: 150.000 euros

La bonificación por transmisión de la vivienda habitual es del 95%.

El tipo de gravamen es del 25%.

Valor catastral total: 89.517,08 euros.

Valor catastral del suelo: 23.467,74 euros.

Valor catastral de construcción: 66.049,34 euros.



Real Decreto-ley 8/2023, de 27 de diciembre, por el que se adoptan medidas para afrontar las consecuencias económicas y sociales derivadas de los conflictos en Ucrania y Oriente Próximo, así como para paliar los efectos de la sequía.

**Artículo 24.** *Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.*

Con efectos desde el día 1 de enero de 2024, los importes máximos de los coeficientes a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo, según el periodo de generación del incremento de valor, a que se refiere el apartado 4 del artículo 107 del texto refundido de la Ley reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, serán los siguientes:

| Periodo de generación       | Coefficiente |
|-----------------------------|--------------|
| Inferior a 1 año.           | 0,15         |
| 1 año.                      | 0,15         |
| 2 años.                     | 0,14         |
| 3 años.                     | 0,14         |
| 4 años.                     | 0,16         |
| 5 años.                     | 0,18         |
| 6 años.                     | 0,19         |
| 7 años.                     | 0,20         |
| 8 años.                     | 0,19         |
| 9 años.                     | 0,15         |
| 10 años.                    | 0,12         |
| 11 años.                    | 0,10         |
| 12 años.                    | 0,09         |
| 13 años.                    | 0,09         |
| 14 años.                    | 0,09         |
| 15 años.                    | 0,09         |
| 16 años.                    | 0,10         |
| 17 años.                    | 0,13         |
| 18 años.                    | 0,17         |
| 19 años.                    | 0,23         |
| Igual o superior a 20 años. | 0,40         |

Realice el cálculo de la cuota a ingresar más favorable a D<sup>a</sup>. Enga.