



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1349/2025	La junta de govern local	05/11/2025

El/La Secretari/ària de la Junta de Govern Local, CERTIFIC:

Que en sessió celebrada en la data a dalt indicada, es va aprovar la proposta que seguidament es transcriu i es varen adoptar els acords que en ella es proposen:

EXPEDIENT 1349/2025. SUBVENCIONS PER CONCURRÈNCIA COMPETITIVA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vist l'informe proposta que ha emès la Comissió d'Avaluació que a continuació es transcriu:

Informe-proposta de la Comissió d'Avaluació sobre el compliment de les bases i requisits de les sol·licituds presentades a la convocatòria de subvencions per a la rehabilitació de façanes en edificis d'habitatges situats al casc antic i eixample de l'any 2025 i proposar la concessió provisional.

Antecedents

- 1.- En sessió ordinària de dia 27 de febrer de 2025 el Ple de l'Ajuntament d'Inca aprovà les bases reguladores de la convocatòria per a l'atorgament de subvencions per a la restauració i rehabilitació de façanes de béns immobles del nucli urbà d'Inca.
- 2.- En data 15 de març de 2025, BOIB núm. 33, es publicà l'anunci d'aprovació de les bases reguladores de la convocatòria abans esmentada.
- 3.- Des del departament d'Intervenció municipal es procedí a efectuar la corresponent retenció de crèdit (RC) a la partida pressupostària 2025-04-15100-7810001 del pressupost de 2025, per import de 90.000€, per edificis de l'àmbit del casc antic i catalogats i de 60.000€ a la partida pressupostària 2025-04-15100-7810002, per edificis d'eixample.



4.- La base 13a reguladora estableix que el termini de presentació de sol·licituds començarà el dia després de la data de la publicació de les bases al BOIB i acabarà dia 31 de juliol de 2025.

5.- Els expedients de sol·licitud presentats dins del termini establert han estat un total de 35 sol·licituds.

6.- Els serveis tècnics han examinat la documentació i han comprovat que les sol·licituds compleixen amb els requisits establerts a les bases.

Consideracions tècniques-jurídiques

La Comissió d'Avaluació prevista en el punt 14 de les bases reguladores es va reunir per procedir a examinar, estudiar i avaluar les sol·licituds, les quals reuneixen tots els requisits que estableix les bases de la convocatòria per poder optar a la subvenció.

En la present convocatòria, el número de sol·licituds presentades, no esgota el total de la partida pressupostària, tant per casc antic i edificis catalogats, com per eixample.

Finalment, es recorda que en el punt 19 de les bases reguladores de la convocatòria s'estableix que les obres objecte de subvenció hauran d'estar acabades abans del 31 de març de 2026. I en el punt 20 de les bases reguladores de la convocatòria s'estableix que el termini fixat per la justificació de la subvenció concedida serà fins dia 31 de maig de 2026.

Conclusió

Per tot això, es proposa al regidor d'Urbanisme i Habitatge que dicti una proposta de resolució en els termes següents:

Vista la proposta de resolució PR/2025/4217 de 4 / de novembre / 2025.

RESOLUCIÓ

1.- **CONSIDERAR** que tots els expedients de sol·licitud relacionats a continuació compleixen amb els requisits establerts a la base 10^a.

2.- **ATORGAR**, d'acord amb l'exposat, la **CONCESSIÓ PROVISIONAL** de subvenció per restauració i rehabilitació de façanes de béns immobles del nucli urbà d'Inca, als següents beneficiaris amb les quanties que es transcriuen a continuació:

Casc antic i catalogats:



	DNI	CARRER I NUM	PRESSUPOS T + IVA	60%	SUBVE NCIÓ
1	...6160..	CARRER DELS MOLINS, 39	13.443,23	8.065,9 4	6.000,00
2	B57035990	CARRER DEL BISBE LLOMPART, 169	108.401,00	65.040, 60	6.000,00
3	H07890593	CARRER BLANQUERNA, 8	7.527,30	4.516,3 8	4.516,38
4	B16671745	CARRER DE MARTÍ METGE, 058	7.592,99	4.555,7 9	4.555,79
5	...9438..	CARRER CAN VALELLA, 83	4.347,16	2.608,3 0	2.608,30
6	...8764..	PLAÇA D'ORIENT, 32	9.086,48	5.451,8 9	5.451,89
7	...5004..	CARRER SES COVES, 5-7	8.460,00	5.076,0 0	5.076,00
8	...8951.. - ... 1816..	CARRER DE NA FERRILLA, 24, 24, 28	12.511,12	7.506,6 7	6.000,00
9	H06789085	CARRER DE SANT FRANCESC, 120-122	3.630,00	2.178,0 0	2.178,00
1 0	...7967..	CARRER DE SANT BARTOMEU, 96	25.145,83	15.087, 50	6.000,00
1 1	...4810..	CARRER GERRERS, 6	9.101,91	5.461,1 5	5.461,15
1 2	...7884..	CARRER DE S'AIGUA, 4	16.140,81	9.684,4 9	6.000,00
1 3	...0895..	CARRER SANT DOMINGO, 37	6.897,00	4.138,2 0	4.138,20
1 4	...1559..	CARRER DE SANT BARTOMEU, 138	9.860,29	5.916,1 7	5.916,17
1 5	...9147..	CARRER DEL PEIX, 10	9.729,15	5.837,4 9	5.837,49
		TOTAL:	251.874,27	151.12 4,56	75.739,3 7



Eixample :

	DNI	CARRER I NUM	TOTAL PRESSUPOST + IVA	40%	SUBV ENCI Ó
1	...222 12E	AVINGUDA DELS REIS CATOLICS, 13-15 -	12.201,38	4.88 0,55	4.000, 00
2	A070 6246 6	CARRER VICENÇ ENSENYAT, 85-87 CANTÓ FRA JUNIPER SERRA	13.188,00	5.27 5,20	4.000, 00
3	...514 4..	AVINGUDA DE LES GERMANIES, 110	5.576,00	2.23 0,40	2.230, 40
4	...124 1..	CARRER COSTA I LLOBERA, 152	10.703,00	4.88 0,55	4.000, 00
5	...861 7..	AVINGUDA DE LLUC, 063	2.450,00	980, 00	980,00
6	...015 6..	CARRER DE JAUME III, 32	4.586,39	1.83 4,56	1.834, 56
7	...514 39C	CARRER FRA ANTONI TORRENS, 23-25	2.541,00	4.88 0,55	4.000, 00
8	...822 8..	CARRER SALVADOR GALMES, 16	14.87,50	595, 00	595,00
9	...197 8..	CARRER CHOPIN, 9	12.778,60	4.88 0,55	4.000, 00
1	H575 0 8121 7	CARRER DELS JOCS, 94	5.024,98	2.00 9,99	2.009, 99
1	...028 1 0..	AVINGUDA D'ALCUDIA, 116	5.217,52	2.08 7,01	2.087, 01
1	...544 2 5..	CARRER RAFEL ALBERTI, 34	6.655,00	4.88 0,55	4.000, 00
1	H079 3 7112 0	CARRER PAU CASESNOVES, 68	24.684,00	9.87 3,60	4.000, 00
1	H075 4 2764	GRAN VIA COLOM, 194	29.490,30	11.7 96,1	4.000, 00



1			2	
1 5 2	H578 5141 2	CARRER MIQUEL SERVET, 7	31.924,89	4.88 0,55 00
1 6 5	H075 1550 5	CARRER COSTITX, 4	10.730,00	4.29 2,00 00
1 7 5	H075 1545 5	AVINGUDA D'ALCUDIA, 186	17.500,00	7.00 0,00 00
1 8 5	B166 7174 5	CARRER RAMON LLULL, 32-36 /CARRER ANTONI FLUXÀ, 99-103- 105	19.678,96	4.88 0,55 00
1 9	...650 0..	CARRER PONENT, 3	2.500,00	1.00 0,00 00
		TOTAL:	205.228,64	83.1 37,7 3 ,96

3.- EXCLOURE les següents sol·licitud per no complir amb les condicions del punt número 6 de les bases de la convocatòria:

	DNI	CARRER I NÚM.
9	H07488265	CARRER COSTA I LLOBERA 200

4.- DISPOSAR el crèdit per import de **75.739,37 €** amb càrrec a la partida pressupostària 2025.04.15100.7810001 (casc antic) i l'import de **58.736,96 €** amb càrrec a la partida 2025.04.15100.7810002 (eixample).

5.- PUBLICAR aquest acord de CONCESSIÓ a la web de l'Ajuntament i donar un termini de 10 dies hàbils des del següent a la seva publicació perquè els interessats, si escau, hi presentin al·legacions.

6.- NOTIFICAR aquest acord als beneficiaris de la subvenció donant un termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent dia de la notificació perquè puguin presentar al·legacions. En cas que els interessats no presentin al·legacions aquest acord s'entendrà elevat a definitiu.

7.- INFORMAR als beneficiaris que:



- El pagament de l'import de CONCESSIÓ es farà efectiu d'acord amb el compte de justificació a presentar. En aquest sentit, s'ha de justificar, com a mínim, el pressupost d'inici aprovat. En cas contrari, si el cost de l'acció/actuació resulta finalment superior al previst en la sol·licitud, la subvenció es mantindrà en la quantitat inicialment atorgada. En el cas que la despesa justificada sigui inferior a la fixada com «despesa a justificar» en l'acord de concessió, la subvenció es reduirà de manera que es mantengui el mateix percentatge de subvenció sobre la quantitat fixada com a «despesa a justificar». També es reduirà l'import quan els ingressos obtinguts superin la despesa efectiva i justificada.

- Les obres hauran d'estar finalitzades i pagades abans de 31 de març de 2026 i la seva justificació es podrà presentar dos mesos després de la finalització d'aquest termini, és a dir, dia 31 de maig de 2026.

I, perquè consti, i tenguí els efectes que corresponguin, expedisc la present certificació d'ordre i amb el vistiplau del Sr. Batle-President a la ciutat d'Inca.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT