

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUST. CUBIERTAS EDIF. NICHOS CEMENTERIO DE INCA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 REFORMA TEULADES DIVERSOS EDIFICIOS DE NINXOS									
01.01	m2 dem.cub.teja sin recup. y acopio								
	Demolicion de cubierta de teja arabe incluido acopio de escombros a pie de obra (sin recuperacion), incluso NIVELACIÓN DE LA TIERRA VEGETAL EXISTENTE BAJO LA TEJA , TOTALMENTE PREPARADO PARA REALIZAR LA SOLERA DE HORMIGÓN DE PROTECCION. LA DEMOLICIÓN SE REALIZARÁ CON MEDIOS MANUALES Y SOBRE TABLONES COLOCADOS EN LA SUPERFICIE PARA NO PISAR LA BOVEDA CENTRAL.. MEDICION HORIZONTAL								
	edif 1 complet	1	57,70	3,60			207,72		
							207,72	5,09	1.057,29
01.02	m1 desmontaje de fiola de mares sobre la cubierta y piezas marés								
	desmontaje de fiola de marés decorativa de 25cms de espesor sobre la cubierta existente y desmontaje de las piezas con forma piramidal para su posterior restauración La fiola no se recupera.								
	edificio 1	57,5					57,50		
							57,50	5,52	317,40
01.03	m3 demolicion de losas de mares de apoyo de nichos interiores								
	demolicion de losas parcialmente derruidas de mares de apoyo de nichos interiores, con medios manuales y acopio de escombros a pie de obra, incluso limpieza del material existente en el interior del edificio.								
	edif 1	3	3,00	1,70			15,30		
	reparacion parcial	1	2,00				2,00		
							17,30	40,48	700,30
01.04	m³ Dem. muro de fábrica de marés, manual								
	Demolición de muro de fábrica de marés, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.								
	pared lateral	1	3,40	0,20	3,00		2,04		
							2,04	133,57	272,48
01.05	m3 HA-25 zunch.borde 15x20centr								
	Hormigon HA-25-P-15-Ila elaborado en central, consistencia plastica, arido 15, ambiente Ila, con 140 Kg/m3 de acero, encofrado de madera, en zunchos de apoyo de forjado (seccion 15x20), desencofrado y curado , con parte proporcional conector de acero para el zuncho de la cornisa según detalle. (ZUNCHO TIPO Z-1)								
	zuncho sobre nueva pared lateral	2	3,40	0,25	0,25		0,43		
							0,43	653,98	281,21
01.06	m2 Formación losa de hormigon encofrada en forma de boveda interior								
	Formacion de losa de hormigon armado de espesor medio 12cms, en forma de boveda o similar adaptada a los muros de carga existente y nivel de la cubierta , en el interior del nicho, apoyada lateralmente.con armadura de dimetro 20x20x 10mm, y anclajes laterales metalicos de diametro 10mm a la pared de carga, hormigon HA-25/P/20/IIA incluso encofrado curvo o similar adaptado , vertido manual y medios auxiliares. Incluso formacion de encajes laterales según detalle de los planos en la pared lateral y apuntalamiento de las bovedas existentes laterales y las inferiores.								
	edif 1	2	3,00	1,70			10,20		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUST. CUBIERTAS EDIF. NICHOS CEMENTERIO DE INCA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMETRIA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	fachada este	1	5,00			5,00		
		1	3,00			3,00		
						23,40	126,28	2.954,95
01.07	m2 solera inclinada de hormigon sobre bovedas existentes							
	<p>rabajos consistentes en ejecutar una capa de compresión inclinada y reglada de hormigón H25 lla con mallazo de 15x15x5,5mm en media cubierta . Incluso formacion de solera de hormigón sobre la cornisa existente con refuerzos anclados al muro, y negativos diametro 8mm. cada 40cms de 1,50mts de longitud.</p> <p>ACABADO SUPERFICIAL FRATASADO O SIMILAR APTO PARA COLOCAR LA TELA ASFALTICA POSTERIOR.</p> <p>MEDICION HORIZONTAL</p>							
	edif 1 complet	1	57,70	3,55		204,84		
						204,84	20,15	4.127,53
01.08	m2 impermeabilización + capa de protección mortero 2cms con fibra							
	<p>suministro y colocación de impermeabilización monocapa adherida: lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP colocada con emulsión asfáltica aniónica sin cargas, tipo EA; capa separadora geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,2 kN/m , , capa de mortero de protección de 3cms de protección de mortero tipo M5 con fibra sintetica 700gr/m3 totalmente nivelada a punto de colocar la teja.</p> <p>MEDICION HORIZONTAL</p>							
	edif 1 complet	1	57,70	3,55		204,84		
						204,84	24,06	4.928,45
01.09	m1 impermeabilización de la canal existente con doble tela							
	<p>impermeabilización Blcapa adherida: 1 LAMINA : lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP , totalmente adherida con soplete</p> <p>2 LAMINA lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalmente adherida con soplete. en todo el recorrido de la canal con un montante vertical de 40cms, y una prolongación horizontal de 70cms .</p> <p>La lamina LBM 40 hirá empotrada en el muro lateral existente. Incluye ayudas de albañilería necesarias.</p> <p>incluye imprimación asfáltica previa a la colocación de la tela asfáltica y limpieza del soporte.</p>							
	edificio 1	1	57,20			57,20		
						57,20	29,91	1.710,85
01.10	m2 cub.teja arabe semiamorterada							
	<p>Cubierta de teja arabe amorterada, medicion horizontal , con parte proporcional de enfoscado perimetral de la bocateja y frontal de la cornisa existente a punto de pintar , así como la realización con mortero de la bocateja en la zona de la canal de recogida de aguas pluviales</p>							
	edif 1 complet	1	57,70	3,60		207,72		
						207,72	38,01	7.895,44
01.12	m1 suministro y colocación de fiola de 25cms x 4cms de piedra marés							
	<p>suministro y colocación de fiola de 25cms x 4cms de piedra marés en la zona de limatesa de la cubierta, totalmente anivelada horizontal de piedra de marés de Felanitx, tomada con mortero cemento cola previa nivelación con mortero de cemento portland. INCLUSO FORMACION DE RECRECIDO DE MORTERO DE CEMENTO PORTLAN M-7 PARA DEJAR LA FIOLA TOTALMENTE HORIZONTAL SIMILAR A LA EXISTENTE EN LA ACTUALIDAD.</p>							
	edificio 1	1	57,50			57,50		
						57,50	42,85	2.463,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUST. CUBIERTAS EDIF. NICHOS CEMENTERIO DE INCA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.19	<p>ML arreglo desperfectos revestimiento pilares decorativos y zona su</p> <p>arreglo de diversos desperfectos de revestimiento de pilares y molduras y pared lateral de la fachada norte , con mortero de reparación y enfoscado de mortero de cal.(no se restaurará en su totalidad sino arreglado de desperfectos, desconchados de revestimientos y reconstrucción de las molduras deterioradas de pilares y molduras longitudinales zona superior de la fachada), con parte proporcional de repicado de las zonas deterioradas, retirada de escombros, aplicación de mortero de reparación, aplicación masilla nivelación y limpieza final. A PUNTO DE PINTAR (tramos de 50 a 80cms de longitud)</p> <p>(No se incluye los frontales de los nichos)</p> <p>ACABADO SIMILAR A LA REFORMA REALIZADA EN EL EDIFICIO NICHOS 593 hasta 781 reformado recientemente.</p>								
	<p>pilares</p> <p>cornisa superior</p> <p>zona superior pilares con molduras</p>	<p>36</p> <p>1</p> <p>1</p>	<p>2,60</p> <p>57,40</p> <p>57,40</p>						
							208,40	21,29	4.436,84
01.20	<p>m2 pintura a la cal realizada en dos pasadas diferentes.</p> <p>Pintura a la cal Classical "REVETÓN", color a elegir, aplicada con brocha, rodillo o pistola, mediante mano de fondo (rendimiento 0,15 kg/m²) y mano de acabado (rendimiento 0,15 kg/m²), sobre paramento vertical de mortero de cal o mortero bastardo de cal (no incluido en este precio). incluso lijado superficial de la superficie existente. (2 pasadas)</p>								
	<p>pilares</p> <p>cornisa superior</p> <p>zona superior pilares con molduras</p> <p>pared lateral</p> <p>varios</p>	<p>36</p> <p>1</p> <p>1</p> <p>2</p> <p>1</p>	<p>2,60</p> <p>57,40</p> <p>57,40</p> <p>3,60</p> <p>5,00</p>	<p>0,60</p> <p>0,80</p> <p>0,90</p> <p>3,20</p>					
							181,78	9,14	1.661,47
01.21	<p>u toma muestra hor.fres.+5 probet</p> <p>Toma de muestra de hormigon fresco, incluyendo determinacion de la consistencia, fabricacion de 5 probetas cilindricas de 15x30, curado, refrentado y rotura a compresion (sin incluir desplazamientos)</p>								
							2,00	88,00	176,00
01.22	<p>ud partida alzada trabajos protección de nichos durante las obras</p> <p>Trabajos de retirada de elementos decorativos sueltos de la fachada, fijación de lamina de plastico para protección de la fachada principales de los nichos durante las obras , incluso posterior tapado de zona de fijación de anclajes de plastico.</p>								
	<p>edificio 1</p>	<p>1</p>							
							1,00	185,00	185,00
01.23	<p>ud medidas seguridad perimetrales</p> <p>medidas de seguridad perimetrales formado por andamiaje perimetral con plataformas de trabajo homologadas y barandilla perimetral de proteccion contracaídas, malla perimetral, equipos de seguridad individual y protecciones instalaciones provisionales.</p>								
		<p>1</p>							
							1,00	1.020,00	1.020,00
01.24	<p>ud imprevist a justificar</p>	<p>1</p>							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

SUST. CUBIERTAS EDIF. NICHOS CEMENTERIO DE INCA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS LONGITUDANCHURAALTURA PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
			1,00	2.266,45	2.266,45
	TOTAL CAPÍTULO 01 REFORMA TEULADES DIVERSOS EDIFICIS DE NIXOS.....				41.669,08
	TOTAL.....				41.669,08