



Departament emissor:	Secretaria
Núm. d'expedient:	CM2017/000372
Assumpte:	Publicació en el perfil del contractista de l'adjudicació del Contracte menor per les obres de demolició entre mitgeres al carrer general Luque num.87-89 i carrer torreta.

Amb reserva dels termes en que resulti aprovada l'acta de la sessió ordinària, advertència que es realitza en compliment del art. 206 del RD 2.568/1986, de 28 de novembre, la Junta de Govern, a la seva sessió de dia 8 de novembre de 2017, va aprovar la següent proposta:

"En compliment del que disposa l'article 22 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, es fa constar que és necessària la contractació d'aquestes obres perquè tal com figura a l'informe de necessitat de l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Antoni Martorell Bonafé, emès en data 31 juliol de 2017 amb l'execució d'aquesta obra es contribueix a reduir els costos de manteniment i reparacions dels edificis, atès que per la seva antiguitat i desgast es troba en un estat que precisa contínues actuacions, i una vegada enderrocats els solars que quedin no suposaran cap despesa de manteniment fins que es realitzin noves obres.

Atesa la necessitat d'aquesta contractació, en data 31 de juliol de 2016 s'emet providència de batlia de la tramitació de l'oportú expedient de contractació de les inversions sostenibles.

Una vegada instruït l'anterior, en data 7 de setembre s'emet providència de batlia disposant l'inici del corresponent expedient de contractació de les obres del projecte de demolició d'edificacions entre mitgeres a l'Avinguda de General Luque i carrer de la Torreta.

Redactat el projecte d'aquesta obra de demolició, memòria i estudi de seguretat pel Sr. Martorell, el qual ascendeix a 42.684,57 euros IVA exclòs, més la quantitat de 8.963,76 en concepte d'IVA, el que fa un total de 51.648,33 euros IVA inclòs.

Vist l'informe de necessitat d'aquesta contractació, l'informe justificatiu de la classificació, solvència i criteris d'adjudicació, i l'informe justificatiu de l'adequació del preu del contracte al preu de mercat, emesos pel Sr. Martorell, els quals s'incorporen a l'expedient.

Vist que per part de l'Intervenció d'aquest ajuntament s'ha realitzada l'oportuna retenció de crèdit amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.9333.62205 per una quantia de 51.648,33 euros.

En data 22 de setembre de 2017, es va convidar a les següents empreses a participar en aquest procediment, i es va publicar la convidada al perfil del contractant perquè totes aquelles empreses interessades poguessin presentar les seves ofertes.

- Finques La Trapa, SL
- Setop, SL
- Obras y Pavimentaciones Man
- Amer e hijos, SA

Una vegada acabat el termini de presentació d'ofertes, resulta que s'han presentant les següents empreses:



- Finques La Trapa, SL: 38.416,11 euros, IVA exclòs.
- Urban Illes, SLU: 33.884,30 euros, IVA exclòs.
- Tecnimac Maquinària, SL: 28.522,15 euros, IVA exclòs.
- Amer i hijos, SA: 24.757,05 euros, IVA exclòs.

Una vegada values les ofertes econòmiques presentades, el Sr. Martorell emet informe tècnic en data 18 d'octubre de 2017, en el qual informa que l'oferta més econòmica és la presentada per Amer e hijos, SA però que trobant-se inicialment a presumpció de temeritat se li requereix perquè justifiqui la seva oferta. En data 17 d'octubre de 2017, mitjançant registre d'entrada núm. 11.614, l'empresa Amer e hijos, SA complint amb el requeriment presenta documentació per justificar la seva oferta. Una vegada estudiada aquesta documentació, el Sr. Martorell informa que queda plenament justificada l'oferta econòmica d'Amer e Hijos, SA per un import de 24.757,05 euros, IVA exclòs (29.956,03 euros, IVA Inclòs) però que quant a la maquinària al·legada per justificar la seva oferta, no es podrà en cap cas fer ús de la Retroexcavadora Giratoria Komatsu PC 340LC-6K donat que el seu elevat pes o tara pot produir danys al paviment dels carrers.

Per tot allò exposat, es sotmeten a la consideració de la Junta de Govern les següents propostes d'acord:

PRIMER.- Adjudicar el contracte menor per dur a terme el projecte de demolició d'edificacions entre mitgeres a l'Av. de General Luque núm.87-89 i carrer de la Torreta a l'empresa Amer e hijos, SA amb CIF A07296536 mitjançant contracte menor i segons els presents acords i amb les següents condicions:

1.- Condicions econòmiques: el contractista percebrà com a preu del contracte la quantitat oferta de 24.757,05 euros, IVA exclòs més la quantitat de 5.198,98 euros en concepte d'IVA, el que fa un total de 29.956,03 euros IVA inclòs.

2.- Altres condicions: l'adjudicatari haurà d'executar el contracte donant compliment al projecte tècnic, a la seva proposta econòmica i tècnica, sense que pugui fer ús per a l'execució de l'obra de la màquina Retroexcavadora Giratoria Komatsu PC 340LC-6K, tal com consta a l'informe del Sr. Martorell

SEGON.- Disposar la despesa dins l'any 2017 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 000.9333.62205 per un import de 29.956,03 euros.

TERCER.- Comunicar aquesta adjudicació a l'empresa adjudicatària.

Inca, 3 de novembre de 2017

El regidor delegat d'Inversions, Angel Garcia Bonafè
Intervingut i conforme, L'Interventor, Antoni Cànaves Reynés"

La qual cosa es publica al perfil del contractista de conformitat amb el que disposa el plec de condicions i l'art.137 de l'LCSP.

Inca, 8 de novembre de 2017

El batlle-president

Sign. Virgilio Moreno Sarrió

