PROYECTO DE MEJORA DE EQUIPAMIENTO DE ZONAS VERDES Y PARQUES INFANTILES DE INCA

1.- ZONA VERDE AVENIDA ALCUDIA

2.- PARC ILLES BALEARS

3.- PLAÇA POBLADORS

4.- PARC INFANTIL AVDA. GENERAL LUQUE

5.- PARQUE EUROPA

PROMOTOR : AJUNTAMENT D'INCA

Bartolomé Ramon Moyá - Arquitecto Técnico Municipal de l'Ajuntament d'Inca -

1.- MEMORIA DEL PRESENTE PROYECTO:

Las diferentes zonas verdes y parques existentes en el municipio de Inca requieren trabajos de mejora, mantenimiento e incremento de mobiliario, adecuando las zonas transitables y zonas infantiles a las medidas de seguridad y funcionalidad exigidas en la normativa técnica

El objeto de esta memoria es definir determinadas actuaciones de mejora y mantenimiento en el equipamiento de los siguientes parques o zonas verdes municipales:

1.- ZONA VERDE AVENIDA ALCUDIA
2.- PARC ILLES BALEARS
3.- PLAÇA POBLADORS
4.- PARC INFANTIL AVDA. GENERAL LUQUE
5.- PARQUE EUROPA

ANEXO A LA MEMORIA URBANISTICA.-

PLANEAMIENTO VIGENTE.-
MUNICIPAL: PGOU de Inca, aprobado el 26 de Octubre 2012 adaptat al PTI

CONCEPTO	***PLANEAMIENTO***	***PROYECTO***
CLASIFICACION DEL SUELO.....	SUELO URBANO	SUELO URBANO
ZONIFICACION.....	ESPAI LLIURE PÚBLIC	ESPAI LLIURE PÚBLIC

No se realiza ningún incremento de superficie de la zona a reformar.

Condiciones generales para el suministro y nueva colocación de juegos infantiles:

Todos los juegos a suministrar dispondrán de los certificados de cumplimiento de la norma UNE-EN 1176 . El marcado de cada uno de los juegos, deberá incluir la marca de certificación del producto con la identificación de la norma y fecha de la misma, nombre y dirección del fabricante o representante autorizado, nº de referencia y año de fabricación y la marca de la línea de suelo.

Se han previsto la instalacion de tipologías de juegos infantiles con algunas referencias comerciales,, pudiendo la empresa licitadora proponer los juegos de la casa comercial que considere, siempre que el número de elementos, tipología y tamaño sean similares (adaptados a cada casa comercial) a los propuestos en el proyecto o mejores. La Dirección de obra justificará la aceptación o no de los juegos propuestos de una forma razonada. Las estructuras de los juegos serán según la descripció de cada juego y en todo caso los juegos de la zona de 4 a 10 años

serán metálicos .

Las referencias a marcas comerciales determinadas que contiene esta memoria o presupuesto adjunto, lo son únicamente a efectos de que los licitadores , por la referencia a la marca , conozcan las características técnicas equivalentes o similares del producto que se pretende adquirir, ya que de aplicar los apartados 3 y 4 del Art. 117 del TRLCSP se introduciría una excesiva complejidad y normativa de homologación.

Todos los juegos infantiles deberán definir la superficie de seguridad perimetral al juego así como la superficie de pavimento flexible de caucho. Los juegos propuestos deberán tener una superficie de seguridad similar a los de la memoria de licitación.

En el caso de tener que cimentar los anclajes de los equipos, deberá encontrarse terreno firme, quedando enterrados los elementos de anclaje, que deberán encontrarse a una profundidad no inferior a los 250 mm.. Actualmente se dispone de solera de hormigón armada.

1.1TRABAJOS A REALIZAR EN LA ZONA VERDE DE LA AVENIDA DE ALCUDIA:

1.1.1.- SUMINISTRO Y COLOCACION COLUMPIO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON DOS ASIENTOS

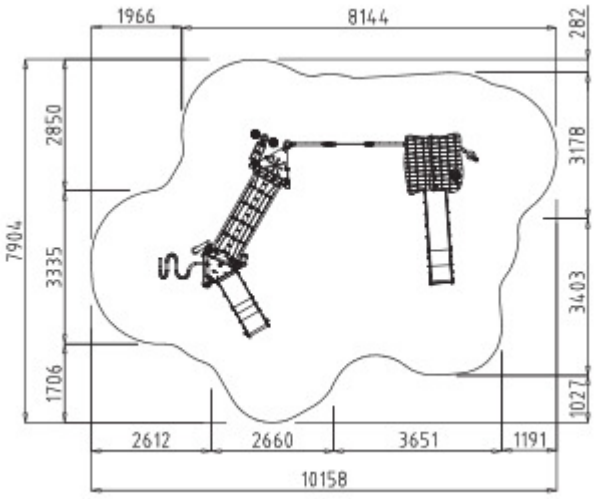
Estructura metálica de acero galvanizado en caliente, juego de articulaciones en acero galvanizado. Dispone de 2 asientos de goma, con soporte de cadenas de acero inoxidable.
Dimensiones 3,30x3,03 y 2,44mts de altura total.
Espacio mínimo de seguridad 8,00x3,00mts.
Altura de caida 1,37cms.
Ref comercial: sin especificar dado que la mayoría de casas comerciales disponen de un columpio similar.

1.1.2.- COLUMPIO CON CESTA DE ESTRUCTURA METALICA

De estructura metalica en acero galvanizado recubierto en polvo o similar.
Espacio mínimo de seguridad de 8x3,10cms. Altura de caida libre 1,95metros.
Diametro de la cesta 120cms con cuerda , estera articulada de cable de acero , tejido de goma con cadenas de sujección.
Medidas de juego 3,10x2,60x2,30mts.
Modelo de referencia para ofertas similares del concurso: juego columpio cesta 120 , EIBE

1.1.3.- SUMINISTRO Y COLOCACION JUEGO COMBINADO DE ESTRUCTURA METALICA CON DOS TOBOGANES

Estructura metálica de acero galvanizado en caliente,
cuerda de poliéster multifilamentos. Paneles laterales de polietileno
de medidas apoximadas 6,93 x 4,52 x 3,26 m.
superficie tobogan de acero inoxidable. Anclajes de acero inoxidable.
Espacio mínimo de seguridad 10,15x 7,90mts.
Altura de caida libre 1,50mts.
Modelo de referencia para ofertas similares del concurso: juego GRANJA , Manufacturas deportivas



1.1.4.- SUMINISTRO Y COLOCACION JUEGO INFANTIL TIPO TREN Y 2 VAGONES

Juego con estructura principal en madera y madera laminada tratada en autoclave clase IV, polietileno y acero pintado al polvo. Altura libre de caída: 0,93 m.

Modelo de referencia para ofertas del concurso: TREN CABEZON DE LA SAL , Manufacturas deportivas . La temática puede ser la de un tren o otro medio de transporte, però en todo caso debe estar formada por 3 unidades con superficie de impacto i dimensiones similares en su conjunto.

LOCOMOTORA con túnel, tejado y JUEGO DESLIZANTE.

Dimensiones 2,72 x 1,53 x 1,71 m.

Espacio mínimo: 5,72 x 4,32 m.

Superfície de impacto: 22,8 m^2.

PRIMER VAGÓN, con bancos y tejado.

Dimensiones: 1,56 x 1,53 x 1,71 m.

Espacio mínimo: 4,56 x 4,32 m.

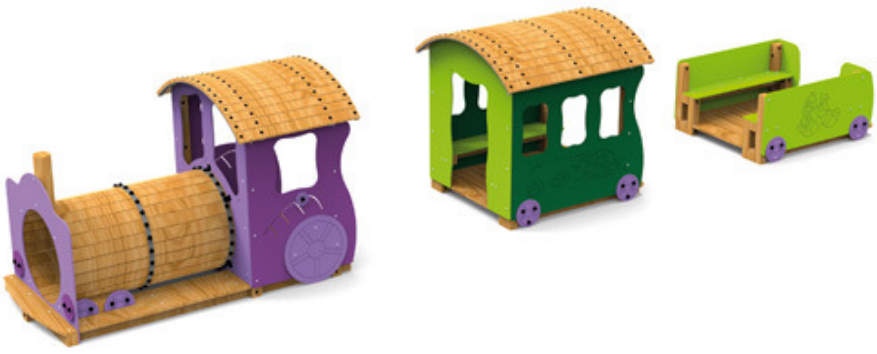
Superfície de impacto: 17,8 m^2.

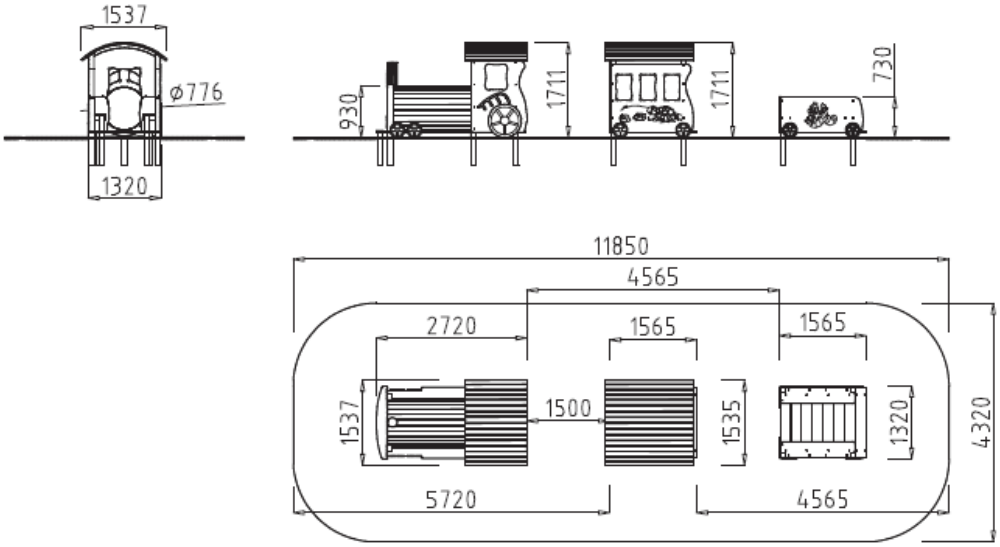
SEGUNDO VAGÓN, con bancos.

Dimensiones: 1,56 x 1,32 x 0,73 m.

Espacio mínimo: 4,56 x 4,32 m.

Superfície de impacto: 17,8 m^2.





1.1.5.-

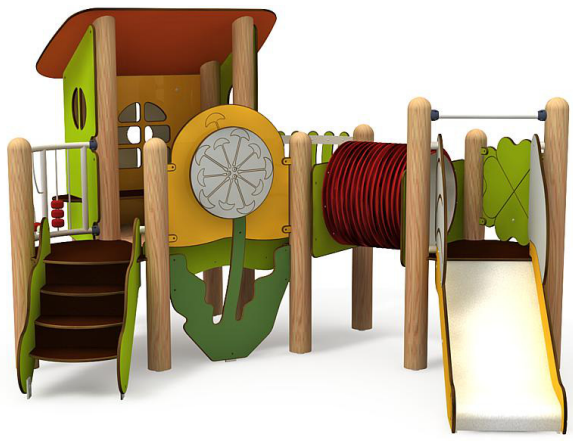
CONJUNTO COMBINADO INFANTIL ref. similar SALBIA MINIMONDO

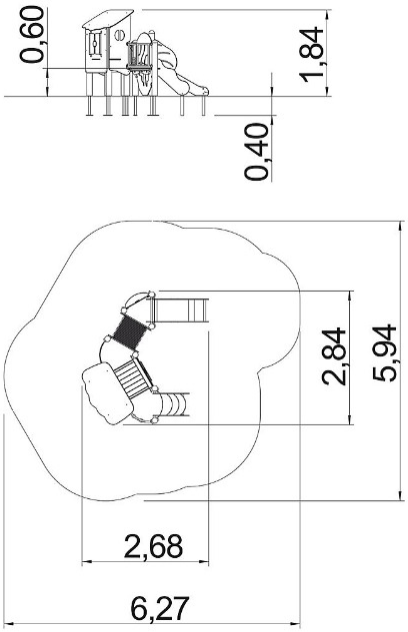
Juego formado por estructura de madera conifera impregnada en caldera a presión, pies del soporte en acero inoxidable. Subida escalera en tablero HPL, Tobogán motivo / HPL con superficie de deslizamiento de acero fino (con recubrimiento de material para aislamiento térmico para aminorar altas temperaturas de la rampa) Juego balaustrada con tablero HPL . Juego tejados motivo con tablero Hpl , Túnel para gatear

Dimensiones 2,68 x 2,84 x 1,84m.

Superfície de impacto: 28,95 m2, altura de caida 60cms.

Modelo de referencia para ofertas similares : Juego Salbia Minimondo , EIBE.





1.1.6.- SUMINISTRO Y COLOCACION DE JUEGO INFANTIL TIPO ANIMAL CON MUELLE

suministro de juego infantil con cuerpo de animal o moto, madera encolada, PFS exterior zona inferior con muelle : acero para muelles y anclajes

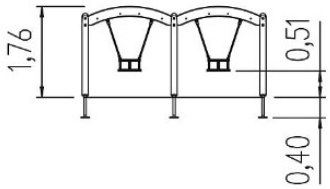
Ref comercial: sin especificar dado que la mayoría de casas comerciales disponen de un columpio similar.

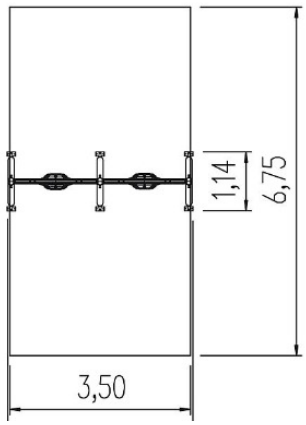
1.1.7.-SUMINISTRO Y COLOCACION COLUMPIO DOBLE CON CUNA

Mini columpio de estructura de madera de conífera con impregnación en autoclave

2 vigas de columpio con pantalla: acero galvanizado en caliente, HPL
2 asientos de columpio para niños pequeños: goma
Bases para postes: acero galvanizado en caliente
Referencia comercial para ofertas similares en el concurso : minimondo columpio EIBE

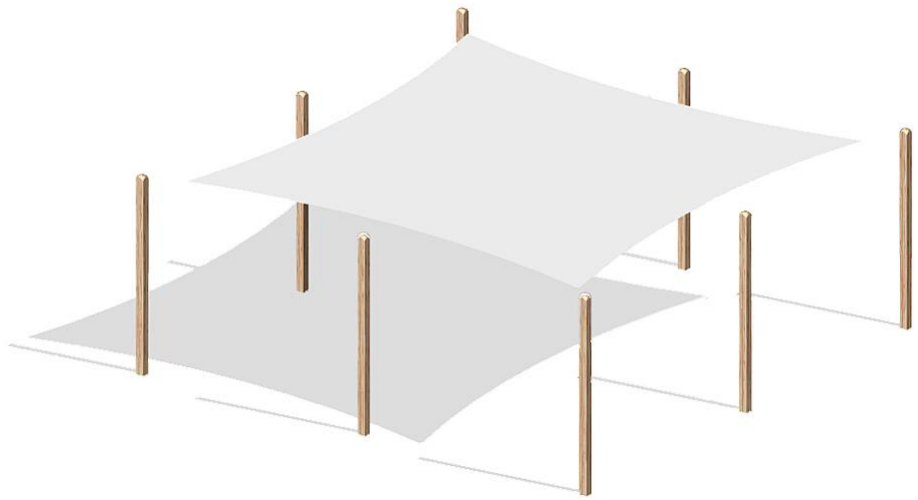
Los juegos presentados deben tener obligariamente 2 cestas tipo cuna.





1.1.7 FORMACION ESPACIO DE SOMBRA CON CUBIERTA DE LONA

Formación estructura para sombreado del juego combinado tipo Salbia Minimondo, formado por 1 cubierta de lona 6x6m: tejido de PE (100% polietileno)
8 postes: madera de conífera con impregnación en autoclave o tubos de acero estructural empotrados en cimentación de hormigón armado, de dimensiones según el fabricante
Altura libre de 2,25 mts como mínimo.
Características de la lona:
Protección contra el calor
· La mejor protección contra los rayos UVA
· Protección contra la lluvia
· Proporciona sombra sin oscurecer
· Uso de materiales no inflamables y no tóxicos
· Tejido de poliéster repelente de suciedad y de fácil cuidado
· Tejido reticular verificado, de alta calidad y respetuoso con el medio ambiente
· Elevada durabilidad, forma extremadamente estable y resistente a la rotura
· Seguro contra el viento y resistente a la intemperie
· Sencillo montaje y desmontaje
Referencia comercial para ofertas similares en el concurso : cubierta lona 6x6 de la casa EIBE.



1.1.8 FORMACION CERRAMIENTO DE VALLA PARA RECINTO DE JUEGOS

Suministro e instalación de cerramiento de valla de madera tratada en autoclave clase IV, con montantes verticales de polietileno de diversos colores

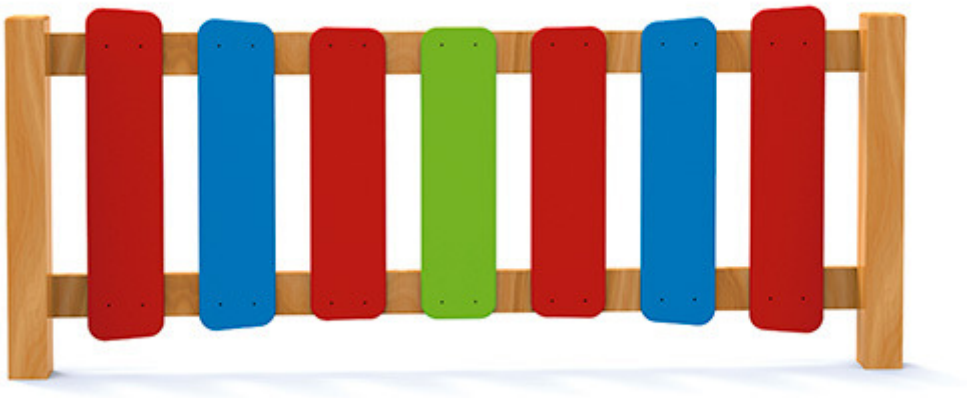
Modulos de 2mts
Altura vista de la valla 85cms como mínimo.
Ancho de los montantes de polietileno entre 25 y 30cms. El polietileno es de alta densidad y durabilidad, con protección contra los rayos UVA, resistencia a la humedad,
los hongos, la abrasión y manchas. Fácil limpieza de grafitis. Monocolor o bicolor, amplia gama de colores.Cumple con la norma UNE/EN 1186:2002 partes 2 y 3, y con la cantidad de HAP admitido en los productos en contacto con los niños

Para atornillar sobre base de hormigón existente .

Incluye un tramo de 2mts, con bisagras y sistema de abertura para trabajos de mantenimiento.

Cumple la norma Une EN 1176

Referencia comercial para ofertas similares en el concurso : valla MC022 ONDULADO de MANUFACTURAS DEPORTIVAS. Pueden ofertarse cerramiento metalico.



1.1.9 FORMACION PAVIMENTO DE SEGURIDAD DE LA ZONA DE JUEGOS INFANTILES CON CAUCHO DE COLORES HOMOLOGADO

Se realizará un pavimento de seguridad continuo en las zonas especificadas en la documentación gráfica como protección a los niños frente a las caídas en el espacio de seguridad de las áreas de juego.

Se aplica en dos capas diferentes:

- Capa base: consiste en una mezcla de SBR con Resina (aproximadamente un 12%). El SBR son gránulos de caucho de un tamaño de 2 a 7 mm procedentes de la trituración de neumáticos fuera de uso. El espesor de esta capa depende de la altura de caída del parque.
- Capa de acabado: consiste en una mezcla de EPDM con Resina (aproximadamente un 18%). El EPDM son granos de un tamaño de 1 a 4 mm pretratados con una gama muy amplia de colores. El espesor de esta capa suele ser de 1 cm.

La compactación debe ser mínima para la capa base y máxima para la capa de acabado.

ESPESORES PREVISTOS

5cms en la zona de juegos infantiles de 0 a 4 años

6cms en la zona de juegos infantiles de 4 a 12 años

En todo caso el espesor final dependerá de los juegos infantiles propuestos en la fase concurso, en función de la altura de juego puede variarse el espesor del pavimento continuo.

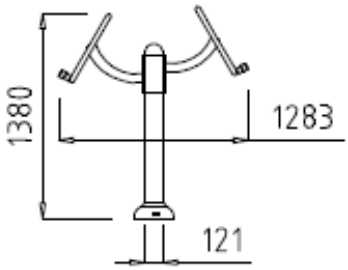
Colores del pavimento a decidir en obra: azul, amarillo, verde, rojo.

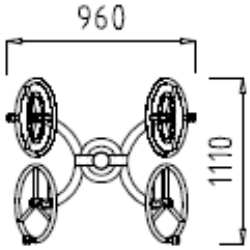
2.1 TRABAJOS A REALIZAR EN EL PARC ILLES BALEARS

Al Parc Illes Balears s'instal.larà un circuit biosaludable d'acord amb les especificacions d'aquesta memòria tècnica .

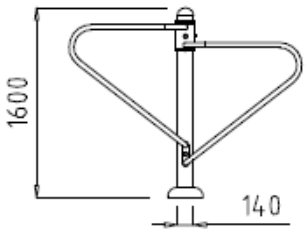
Els aparells a instal·lar són:

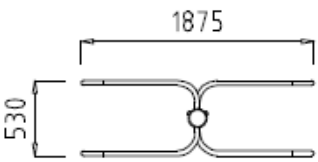
1.- EL VOLANT, RODA AMB MOVIMENT ROTATIU: aparell que millora i augmenta la mobilitat articular dels braços, reforça la musculatura del membres superiors, així com la flexibilitat i agilitat de les articulacions de l'espatlla. Disposa d'un mínim de 4 volants rotatius.



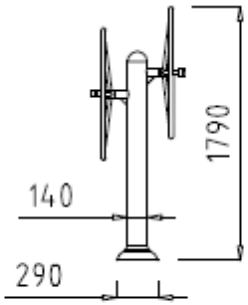


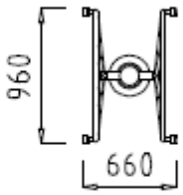
2.- PARAL.LELES: afavoreix la mobilitat dels membres superiors i inferior i millora la flexibilitat de les articulacions. Augmenta i millora la funció cardiopulmonar. Disposa un mínim de dos estructures de paral·leles. Distancia entre barres 50-55cms.





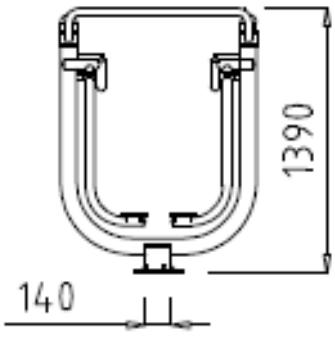
3.- TIMÓ Reforça la musculatura de membre superior, així com la flexibilitat i agilitat de les articulacions de l'espatlla. L'element incorpora 2 timons amb un diàmetre mínim de 95cms que permet un moviment rotatiu. Adaptat a persones amb cadira de rodes

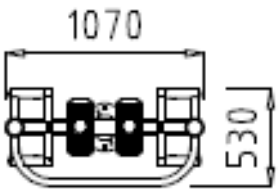




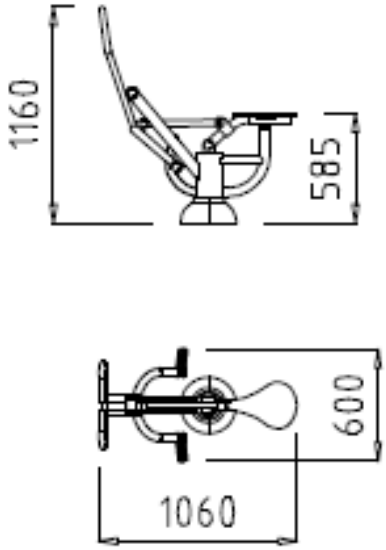
.

4.-PATINS: Aparell que permet moure les cames com si estiguessis patinant. Disposa de dos pedals que permet un moviment de caminar amb l'espatlla recta. Desenvolupa la coordinació i reforça l'equilibri del cos exercitant la part superior com l'inferior. Ajuda a enfortir el sistema cardiovascular.

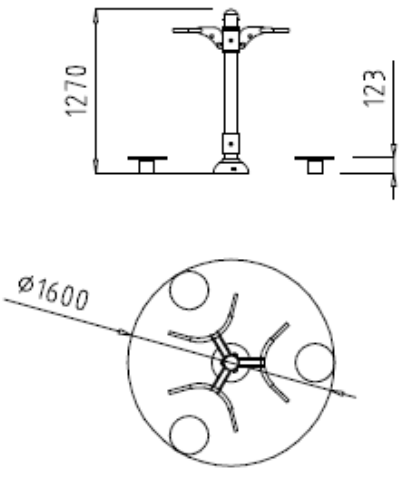




5.- REM: Aparell que permet a l'usuari assegut agafar les barres amb les mans i recolzar els pues als estreps realitzant un moviment d'estirar i flexionar els braços i cames a l'hora com si estigués a una barca. Enforteix la musculatura de cames i pectoral , permetent un complet moviment de les extremitats. Millora la capacitat cardiopulmonar.

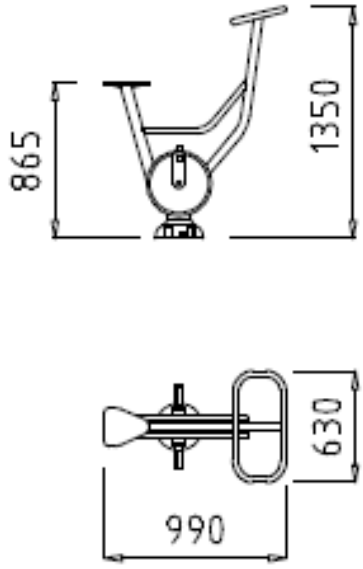


6.- CINTURA : Disposa d'una triple plataforma i barra superior. L'usuari ha de pujar damunt la plataforma i sujectar la barra superior , girant amb suavitat el cos d'una banda i l'altra .Exercita la cintura i ajuda a relaxar la musculatura de cintura i espatlla. Augmenta l'agilitat i la flexibilitat de la zona lumbar.

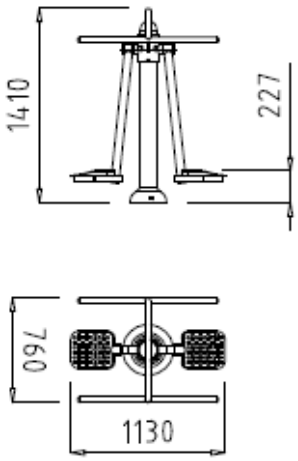


E: 1/100

7.- BICICLETA ESTÀTICA: Aparell que permet el moviment rotatiu propi d'una bicicleta estàtica. Aparell que permet millorar la capacitat cardíaca i pulmonar millorant la coordinació entre tots els membres del cos.



8.-BALENCEIG Aparell que disposa d'una plataforma elevada mòbil rotatiu i dos barres superiors fixes que
permet lateral de la persona de cintura fins les cames. Disposa de dos plataformes completes. Reforça la musculatura de la cintura, millora la flexibilitat i coordinació del cos. Exercita la columna i la cadera.

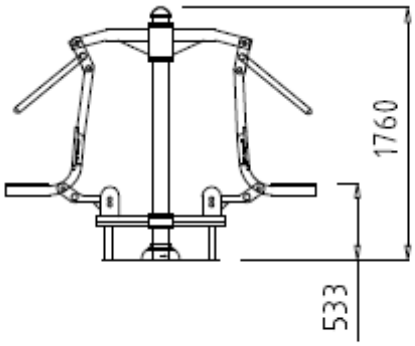


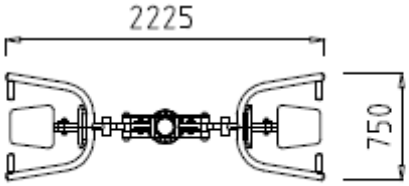
E: 1/100

9.- CADIRA ENTRENAMENT PECTORAL: aparell que permet seure a una cadira amb l'espatlla recta i agafar la barra superior estirant cap la zona inferior y retornant a la zona inicial.

Disposa de dos jocs de cadires i barres superiors complets. Dimensions aproximades de 225cms de llarg per 75cms d'ampla i una alçada de 175cms.

L'aparell augmenta la musculatura dels membres superiors, pit i espatlla, millorant la capacitat cardiopulmonar.





10.- ROTUL D'INFORMACIÓ: El circuit disposarà de dos cartells de mesures de 60x120cms aproximadament amb informació següent : prohibicions, i obligacions, així com el logotip de l'Ajuntament d'Inca. També indicarà les edats a les qui va dirigit la instal·lació, així com les les instruccions per a l'us de cada element. Totalment instal·lat i col·locat.

La garantia d'instal·lació no podrà ser en cap cas inferior a dos anys. La empresa presentarà una revisió obligatòria i manteniment del elements cada 6 mesos durant el dos anys de durada de la garantia per a garantir el bon funcionament dels elements. L'adjudicatari especificarà tots els extrems referents a la garantia de la instal·lació dels elements. Les revisions realitzades quedaran registrades a una fulla de seguiment del manteniment de les incidències durant el període.

Tots els aparells instal·lats hauran de disposar del certificat de compliment de les següent normes

UNE-EN 1176. Equipamiento de las áreas de juego y superficies.

UNE-EN 957 Equipos fijos para entrenamiento. Parte 6: Simuladores de carrera, requisitos específicos de seguridad y métodos de ensayo adicionales.

UNE-EN 16630:2015 Equipos fijos de entrenamiento físico instalados al aire libre. Requisitos de seguridad y métodos de ensayo.

1.3 ZONA PARC PLAÇA POBLADORS

En la plaça pobladors se sustituirá el pavimento de la pista deportiva existente, dado el mal estado de la moqueta de la pista.

El nuevo pavimento de la pista será a base un pavimento multicapa a base de resinas sintéticas apropidas para una pista multideportiva.

Los trabajos de sustitución del pavimento consistirán en :

1.- Retirada de la moqueta existente y transporte a vertedero autorizado

2.- Reparación de baches y coqueras con mortero de reparación homologado, apto para para allanar del hormigon existente dañado, (mortero tipo RESURFACER CONCRETO o similar)

3.- Formación de dos capas de Slurry liquido con árido para anivelar la superficie, A1 o B1.

4.- Capa de imprimación como puente de unión entre la capa de slurry y la capa de pintura final de resina bituminosa de color. (producto de resina epoxi tipo Total Cover o similar).

5.- Formación de dos capas acrílicas de color azul, con lineas de marcaje de color blanco y amarillo. Sistema comercial Mapecoat TNS Multisport Professional o similares. Se incluirá el pintado de las líneas de la pista de baloncesto y futbito con el mismo sistema comercial utilizado para la pista.

El pavimento debe garantizar un deslizamiento adecuado, una buena resistencia a la abrasión, así como un aspecto estético apropiado.

Las principales Propiedades del producto deberán ser:

- Apto para exteriores
- Resistentes a las radiaciones solares, y a los cambios climatológicos de la zona.
- Propiedades mecánicas estables y duraderas: Contienen en su formulación un elevado contenido en resinas que les permite resistir tanto los agentes atmosféricos como el tráfico peatonal.
- Acabado rugoso y muy agradable por su finura, por lo que aporta una superficie antideslizante, cómoda y segura para los usuarios.
- Clasificación de los suelos según el Código Técnico de Edificación: Resultado del ensayo de resistencia al deslizamiento norma UNE-ENV 12633: Clase 3, Rd>45.

A demás de la sustitución del pavimento de la pista deportiva, se sustituirá la red de nylon 100% de protección de los fondos de las porterías (solo un lateral). Medidas de 10x10cms.

Se trata de redes sintéticas de 3,5 milímetros de grosor disponible en color blanco.

La superficie a sustituir es de 4x 20mts, correspondiente a un lateral.

1.4.- PARQUE INFANTIL AVENIDA GENERAL LUQUE

En el parque existente de la Avenida General Luque se instalará un cerramiento perimetral de la zona de juegos infantiles existente mediante una valla metálica de 90cms de altura con diversos colores

La estructura de la valla es de acero pintado al polvo acabado en colores. Para empotrar en terreno horizontal o atornillar. Altura 90cms, en tramos de 2mts o similar.

Cumple la norma UNE-EN 1176.

Ref comercial: sin especificar dado que la mayoría de casas comerciales disponen de un cerramiento similar. No se admitirán de madera.

1-5.- TRABAJOS A REALIZAR EN EL PARQUE EUROPA

1.5.1- Suministro e instalación de juego infantil inclusivo TIPO PANELADO CON JUEGOS

Estructura del juego en madera laminada tratada en autoclave clase IV, carrocero, polietileno y acero pintado al polvo.

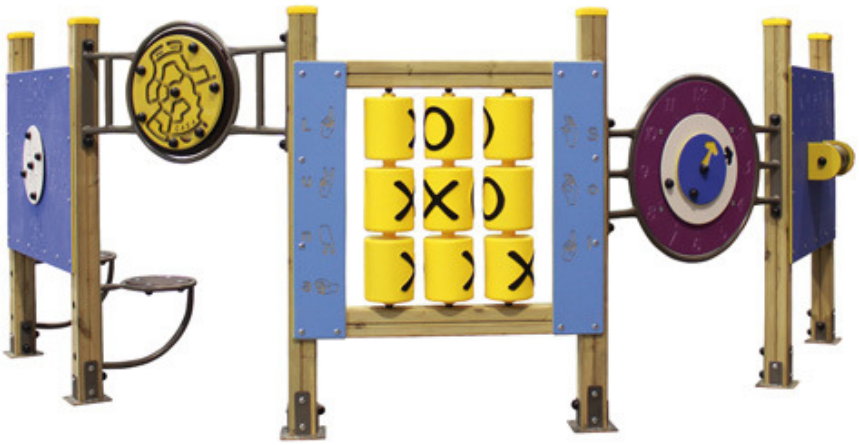
Compuesto por los **JUEGOS**:
brújula, laberinto, 3 en raya, reloj y números.

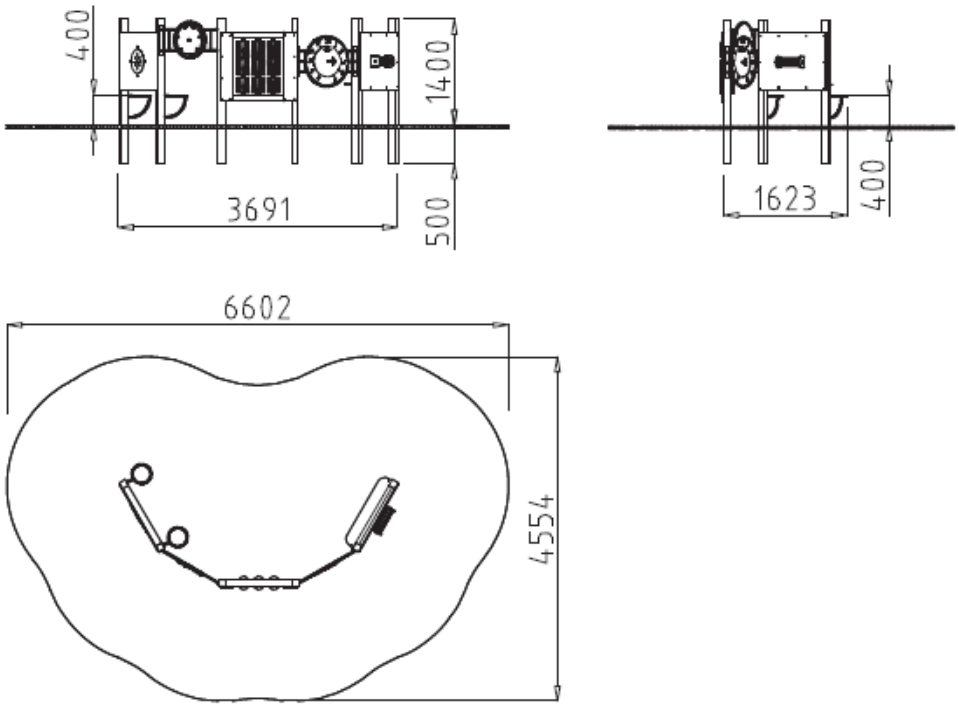
Con asientos Pétalo, mostrador, paneles pizarra y escritura en LENGUA DE SIGNOS.

Modelo de referencia para ofertas del concurso similares: Panel de Juegos PM807 Manufacturas deportivas El juego apto para niños de 2 a 12 años.

Superficie de seguridad 23m2

Se realizará los anclajes empotrados en hormigón según instrucciones del fabricante para una superficie de seguridad existente de 25cms de arena



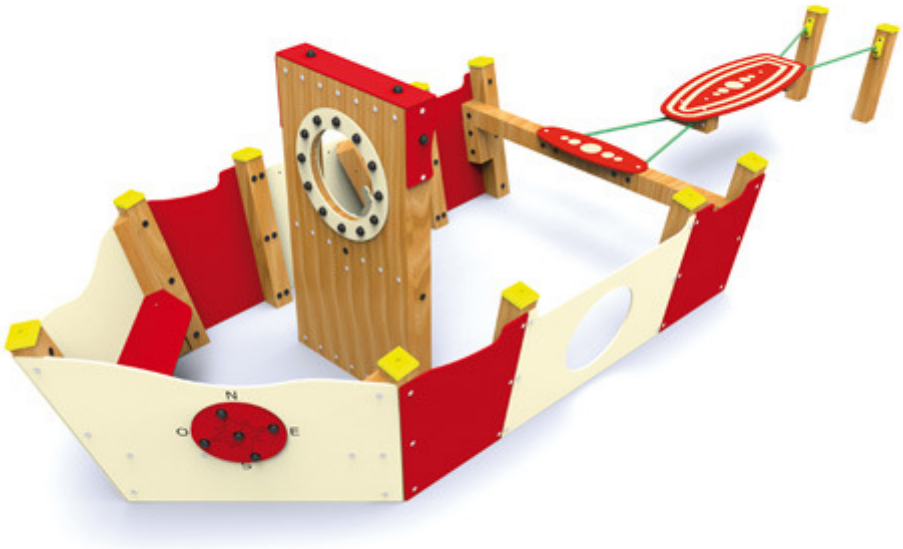


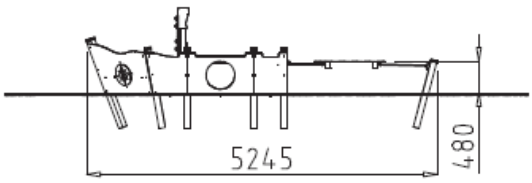
1.5.2.- Suministro e instalación de juego temático de BARCO

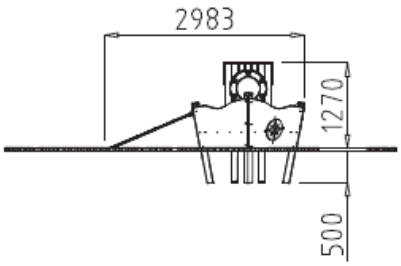
Juego infantil tematico de barco de medidas : 5,24 x 2,98 x 1,27 m.
estructura de madera y madera laminada tratada en autoclave clase IV, polietileno y cuerda de poliéster multifilamentos. Compuesto por: Barco con tabla de surf para equilibrio, escalera de cuerdas, JUEGO BRÚJULA y timón.
Superfície de impacto: 35 m^2.
Edades de uso: Fácil acceso / De 1 a 12 años.
Altura libre de caída: 0,48 m.
Masa parte pesada: 125 kg.
Dimensiones parte más grande: 0,83 x 1,67 x 1,90 m.
Espacio mínimo: 5,86 x 7,82 m.

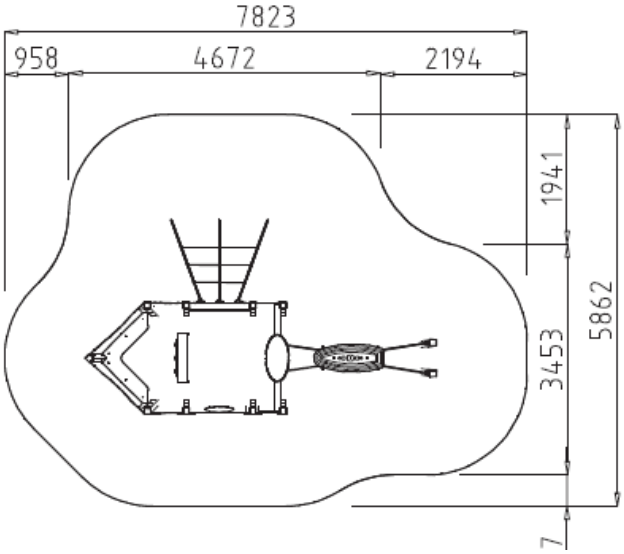
Con asientos Pétalo, mostrador, paneles pizarra y escritura en LENGUA DE SIGNOS.

Modelo de referencia para ofertas del concurso similares: BARCO SANTOÑA Manufacturas deportivas
Se realizará los anclajes empotrados en hormigón según instrucciones del fabricante para una superficie de seguridad existente de 25cms de arena




5245
480


2983
1270
500


7823
958
4672
2194
1941
3453
5862
7

1.6 JUSTIFICACION DE LAS INSTALACIONES.-

No se contemplan en el proyecto la reforma ni la realización de ningúna Instalación

1.7 JUSTIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LA ORDEN VIV / 561/2010 CONDICIONES BASICAS DE ACCESIBILIDAD EN ESPACIOS URBANIZADOS

En la redacción del presente proyecto se han tenido en cuenta las prescripciones de la referida Orden.

1.8 OTRAS NORMATIVAS APLICADAS.-

Seguridad areas infantiles:

Las normas europeas sobre seguridad e instalaciones de áreas de juegos infantiles en España constituyen la serie **UNE-EN 1176**, (en siete partes) y **UNE-EN 1177** y fueron publicadas en el B.O.E. nº 112 del 11/5/1999. Posteriormente se han ido publicando actualizaciones de las mismas, siendo las últimas de 2003 y existiendo borradores de enero de 2006.

UNE 147103:2001. Título: "Planificación y gestión de las áreas y parques de juego al aire libre".
- UNE-EN 1176-1:**2009** Título: "Equipamiento de las áreas de juego y superficies. Parte 1: Requisitos generales de seguridad y métodos de ensayo".
- UNE-EN 1176-2: **2009** Título: "Equipamiento de las áreas de juego y superficies Parte 2: Requisitos de seguridad específicos suplementarios y métodos de ensayo para,columpios".
- UNE-EN 1176-3:**2009**. Título: "Equipamiento de las áreas de juego y superficies Parte 3: Requisitos de seguridad específicos suplementarios y métodos de ensayo para toboganes".
- UNE-EN 1176-4:**2009**. Título: "Equipamiento de las áreas de juego y superficies Parte 4: Requisitos de seguridad específicos suplementarios y métodos de ensayo para tirolinas".
- UNE-EN 1176-5:**2009**. Título: "Equipamiento de las áreas de juego y superficies Parte 5: Requisitos de seguridad específicos suplementarios y métodos de ensayo para carruseles".
- UNE-EN 1176-6:**2009**. Título: "Equipamiento de las áreas de juego y superficies Parte 6: Requisitos de seguridad específicos suplementarios y métodos de ensayo para balancines".
- UNE-EN 1176-7:**2009**. Título: "Equipamiento de las áreas de juego y superficies Parte 7: Guía para la instalación, inspección, mantenimiento y utilización".
- UNE-EN 1176-10:**2009**. Título: "Equipamiento de las áreas de juego Parte 10: Requisitos de seguridad específicos y adicionales y métodos de ensayo para equipos de juego en recintos totalmente cerrados".
- UNE-EN 1176-11:**2009**. Título: "Equipamiento de las áreas de juego Parte 11: Requisitos de seguridad y métodos de ensayo suplementarios específicos para redes tridimensionales".
- UNE-EN 1177:**2009**. Título: Revestimientos de las superficies de las áreas de juego absorbentes de impactos. Requisitos de seguridad y métodos de ensayo".

CUMPLIMIENTO DEL R.D. 1627/97 de 24 de Octubre, sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.-

A los efectos de lo previsto en el R.D. 1627/97 de 24 de Octubre, sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en las Obras de Construcción, de acuerdo a los datos y a las características de la obra, se proceder a la elaboración de un:

*Estudio Básico de Seguridad y Salud, ya que se da alguno de los supuestos del Artº 4.1, del R.D.1627/97.

- CTE CODIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN DB SUA 9 ACCESIBILIDAD

- PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES
L 31/1995, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado
BOE 10.11.1995

- REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIEGOS LABORALES
L 54/2003, de 12 de diciembre, de la Jefatura del Estado
BOE 13.12.2003

1.9.-ORDEN DE PREVALENCIA DE LA DOCUMENTACION CONTENIDA EN EL PROYECTO.-

En caso de existir contradicción entre alguno de los documentos que integran el presente proyecto, el orden de prevalencia será el siguiente:

- Memoria y pliego de condiciones.

- Presupuestos y mediciones.

- Planos y documentación gráfica

En cada documento, las especificaciones literales prevalecen sobre las gráficas y en los planos, la cota prevalece sobre la medida a escala.

1.10.- REVISION DE PRECIOS Y ADAPTACION DE LAS PRECIOS AL MERCADO

Vista la duración prevista de las obras de 2 meses, no será de aplicación ningún tipo de revisión de precios unitarios del proyecto.

Los precios unitarios y sus descompuestos correspondientes en este proyecto son precios adaptados al mercado actual.

1.11.-PLAZO DE LAS OBRAS

El plazo de las obras será de **2 meses.**
El número de trabajadores asignados en esta obra es de **CINCO.**

1.12.- P R E S U P U E S T O D E L A S O B R A S

El presupuesto de contrata asciende a la cantidad NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y TRES EUROS (99.173€)

El 21% IVA asciende a la cantidad de VEINTE MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS Y TRENTA Y TRES CÉNTIMOS (20.826,33€)

El presupuesto de **CONTRATA + IVA** asciende a la cantidad de CIENTO DIECINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS Y TREINTA Y TRES CÉNTIMOS. (119.999,33€)

En Inca a 25 de Noviembre de 2017
El Arquitecto Técnico Municipal.-

Fdo.- Bartolomé Ramon Moya

2.- CONDICIONES TECNICAS DE LOS MATERIALES DE LA EJECUCIÓN Y VERIFICACIONES RECECIÓN Y CONTROL DE CALIDAD

2.3.4- JUEGOS INFANTILES

Los juegos infantiles deben tener la acreditación del cumplimiento de la norma UNE 1177 y 1176

Deberán realizarse zapatas de hormigón armado según el croquis de montaje de cada juego infantil
El juego quedará perfectamente anivelado.
Se comprobará que están colocados todos los tapones de seguridad y que no existen restos de embalaje, así como el correcto estado de todo el parque.

Mantenimiento:

La inspección del mantenimiento consiste en comprobar el cumplimiento de los requisitos de la norma UNE-EN 1176-7 y la Guía UNE 147102, según se indica a continuación:
Se debe comprobar si se han realizado las Inspecciones Oculares de rutina y funcionales con la periodicidad exigida, mediante la revisión de los registros correspondientes.
Se deberá verificar si se han realizado conforme a las instrucciones del fabricante, respetando como mínimo, la periodicidad señalada por éste, tal y como se indica en el capítulo 6 de la UNEEN 1176-1.

Tipos de inspecciones que debe realizar la empresa de mantenimiento
A. Ocular de rutina.- Sirve para identificar riesgos derivados de actos vandálicos, del uso o de los agentes climatológicos. Conviene en esta inspección observar los deterioros existentes apreciables a simple vista y mantener al área de juegos libre de objetos peligrosos (vidrios, piezas metálicas, piedras, etc.). La periodicidad puede llegar a ser diaria en casos extremos. (No se aceptará periodicidad superior a 1 mes).

Deberá haberse procedido conforme a lo indicado por el fabricante y adicionalmente añadir aquellas cláusulas particulares relativas a las condiciones climatológicas, ambientales y sociales que, con carácter local, se determinen. También se habrá incluido una lista de elementos cuyo mantenimiento sea necesario.
Como ejemplo de los elementos que deben ser inspeccionados, se encuentran los siguientes:
a) Ajuste de piezas de unión.
b) Pinturas y tratamientos de superficies.
c) Lubricación de cojinetes.
d) Marcado de equipamientos para indicar el nivel mínimo exigible en materiales adecuados para las superficies de absorción de impactos (arena, corteza, grava, etc.) y reponer material a los niveles mínimos exigibles.
e) Limpieza.
f) Residuos peligrosos (cristales, metales, piedras, etc.).
g) Mantenimiento de las zonas de libre circulación dentro del área de juegos.

En el registro de mantenimiento se detallará:
_ Ubicación del elemento.
_ Denominación del elemento.

_ Fecha.
_ Nombre y firma del operario.
Se deberán haber analizado detalles de estado general:
_ Estado de conservación (Bueno/Medio/Deficiente).
_ Existencia de pintadas (Si / No).
_ Existencia de daños (Si / No).
_ Piezas a sustituir.
_ Observaciones.
_ Conveniencia o no de generar acción de mantenimiento correctivo.
_ Observaciones.
El formato de trabajo de inspección ocular debería seguir el modelo del Anexo A de la Guía UNE 147102 In u otro que recoja, al menos, la misma información.

B. Funcional.- Es una inspección más profunda cuyo objetivo es comprobar el funcionamiento, la estabilidad, los anclajes o cimentaciones de los equipos y observar el estado y desgaste de piezas o componentes. Se aconseja una periodicidad de la inspección entre 1 y 3 meses. (No se aceptará periodicidad superior a 3 meses).
Se habrán analizado los detalles de estado particular:

Comprobación de la limpieza del elemento.
_ Comprobación de la existencia de pintadas.
_ Comprobación de la superficie de absorción.
_ Comprobación de la existencia de piezas peligrosas.
_ Comprobación de los elementos defectuosos.
_ Comprobación de elementos desgastados.
_ Comprobación de la sujeción de los elementos.
_ Comprobación de la nivelación de los elementos.

Relación de productos con marcado CE

Los juegos infantiles deben tener la acreditación del cumplimiento de la norma UNE 1177 y 1176

El pavimento deportivo deberá disponer la Clasificación de los suelos según el Código Técnico de Edificación: Resultado del ensayo de resistencia al deslizamiento norma UNE-ENV 12633: Clase 3, Rd>45.

En Inca a 25 Noviembre de 2017
El Arquitecto Técnico Municipal.-

Fdo.- Bartolomé Ramon Moya

3.-PRESUPUESTO DE LAS OBRAS

4.-DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

5,-ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD