



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAURAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT LOTS, DEL SERVEI DE REDACCIÓ DE DOS PROJECTES RELATIUS A INSTAL·LACIONS D'AIGUA POTABLE.

I. ELEMENTS DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte.

El present contracte, en forma de lots separats, té per objecte redactar dos projectes tècnics relatius a instal·lacions d'aigua potable, baix les condicions que es disposa en el present plec i en les prescripcions tècniques de cada un dels projectes redactats.

En cas de contradicció entre el plec de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques, prevaldrà el primer. També prevaldrà en cas de contradicció amb l'oferta del licitador.

Els dos projectes tècnics a redactar que es separen en lots son els següents:

- LOT 1: Instal·lació de nova canonada des del dipòsit Son Fiol fins a dipòsit del Carrer Llubí, el qual s'haurà de subjectar a les prescripcions tècniques que s'adjunten en qualitat d'annex IV
- LOT 2: Instal·lació de nova canonada d'impulsió des del dipòsit de Lloseta fins a connexió amb anell de distribució, el qual s'haurà de subjectar a les prescripcions tècniques que s'adjunten en qualitat d'annex V.

CPV: 71242000-6

DESCRIPCIÓ CPV: elaboració de projectes i dissenys, pressupostos.

2. Tipus de licitació. Valor estimat del contracte.

S'estableixen com a tipus de licitació, sense Iva, els quals podran ser millorats a la baixa pels licitadors, els següents:

LOT 1: Instal·lació de nova canonada des del dipòsit Son Fiol fins a dipòsit del Carrer Llubí: 29.825.- euros més la quantitat de 6.263,25.- euros (IVA 21%), el que fa un total màxim de 36.088,25.- euros IVA inclòs.

LOT 2: Instal·lació de nova canonada d'impulsió des del dipòsit de Lloseta fins a connexió amb anell de distribució: 24.475.- euros més la quantitat de 5.139,75.- euros (IVA 21%), el que fa un total màxim de 29.614,75.- euros IVA inclòs.

En la contractació dels serveis, caldrà entendre que els contractistes, en formular les seves propostes econòmiques, no hi inclouen l'impost sobre el valor afegit.

El valor estimat del contracte, corresponent els dos lots que es liciten, es fixa en 54.300.- euros.



3. Finançament del contracte.

Existeix consignació pressupostària suficient en l'aplicació pressupostària 000.161.22757 del pressupost de l'Ajuntament d'Inca per l'exercici 2017, a la qual s'imputarà la despesa, que ha quedat retinguda per l'import corresponent a l'annualitat prevista de 2017, tal com consta a l'informe d'intervenció que obra a l'expedient.

4. Revisió dels preus

En atenció a les característiques i complexitat del servei i del seu termini d'execució es fa constar, en compliment del que disposa l'art. 89 de la TRLCSP, que no procedirà la revisió de preus.

5. Termini d'execució

El termini d'execució serà d'un mes a cada un dels lots.

6. Capacitat per contractar

6.1. Podran participar-hi per si mateixes o per mitjà de representants autoritzats les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin capacitat d'obrar, acreditin la suficient solvència y/o classificació que s'exigeix en aquest plec de condicions i no incorrin en cap de les prohibicions per contractar a què es refereix l'article 60 de la TRLCSP.

6.2. De conformitat amb el que disposa l'art. 57 de la TRLCSP les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries quan les prestacions del contracte estiguin compreses dins els seus fins, objecte o àmbit d'activitat.

6.3. Si diferents empresaris acudeixen a la licitació com a unió temporal, cada un d'aquests empresaris haurà d'acreditar la seva personalitat i la seva capacitat, sense perjudici del que resulti d'aplicació en quant a l'acumulació de classificacions. Hauran d'adjuntar-se tots els documents sobre documentació general del present plec, indicar el percentatge de cada un d'ells, com també designar un representant o apoderat únic de la unió, amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte se'n derivin fins que s'hagi extingit, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quanties significatives.

Per a la presentació d'ofertes per part de la unió d'empresaris no s'exigeix la formalització de la unió en escriptura pública. Això no obstant, en el cas de resultar adjudicatària, haurà de formalitzar-se la unió d'empresaris en escriptura pública en el termini màxim de vuit dies, que es comptaran des del dia de la notificació de l'adjudicació del contracte.

7. Solvència del contractista.

Per contractar amb l'Administració l'execució del present contracte, serà requisit imprescindible que el contractista acrediti la seva solvència.



- Solvència econòmica i financera. La contractista haurà d'acreditar que el seu volum anual de negocis, en el àmbit al que es refereix el contracte, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser al menys igual al valor del lot al que s'opti.

- Solvència tècnica i professional. Per acreditar aquesta solvència el contractista haurà de reunir els següents requisits:

a.- Un tècnic integrat a l'empresa, o que el licitador acrediti que disposa d'ell pel compliment del contracte, amb la titulació de enginyer de camins, canals i ports, o enginyer industrial o arquitecte o qualsevol altre tècnic que legalment sigui competent, degudament col·legiat en el corresponent col·legi professional.

b.- La contractista haurà d'acreditar experiència en la prestació de serveis del mateix tipus o naturalesa al que correspon al objecte del contracte. Haurà de presentar una relació d'aquests serveis prestats durant els darrers cinc anys amb certificats de bona execució. El requisit serà que el import anual acumulat del any de major execució ha de ser la meitat del valor del lot el que s'opti.

- En el cas de que s'opti a més d'un lot no s'hauran de sumar les quanties de cada lot per determinar la solvència, ja que cada licitador es pot adjudicat un sol lot.

II. ADJUDICACIÓ

8. Procediment i forma d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà per procediment obert.

9. Publicitat del plec.

De conformitat amb el que disposa el art. 188 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, el present plec de condicions s'exposarà el públic, mitjançant anunci al BOIB, durant el termini de deu dies naturals per que es puguin presentar reclamacions. Aquest anunci es simultaniejarà amb els anuncis de licitació, per lo que en el cas que es presentin reclamacions s'actuarà conforme preveu l'esmentat precepte legal.

10. Anuncis de licitació.

Pel que fa als anuncis de licitació i atès que es tracta d'una contractació oberta es donarà publicitat a la licitació mitjançant publicació en extracte en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma i al perfil del contractant, a l'empara d'allò disposat en l'art. 142 de la TRLCSP.

11. Proposicions: Forma, lloc i termini de presentació

Les proposicions, per poder prendre part en la licitació, es presentaran acompanyades de la documentació exigida, en el Registre General de l'Ajuntament dins el termini quinze dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el BOIB, de les nou a les catorze hores, tal com s'assenyala en els epígrafs 5 i 6 del quadre de característiques del contracte i en dos sobres tancats (A i B), que podran ser lacrats i precintats, signats pel licitador o per la persona que el representi i amb la documentació i



els requisits exigits en la clàusula 12. En el cas de que el darrer dia per la presentació de proposicions sigui dissabte o festiu el termini s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent.

12. Documentació i informació addicional als licitadors.

Les empreses podran consultar els plecs i la documentació que formi part de l'expedient i obtenir-ne còpies en el perfil del contractista o en el lloc que es detalla en l'epígraf 7 del quadre de característiques.

A la vista de que es facilita informació per mitjans electrònics no resulta d'aplicació el que disposa l'art. 158.1 de la TRLCSP. La informació addicional que es sol·liciti haurà de sol·licitar-se dins els deu primers dies del termini per la presentació de sol·licituds. El òrgan de contractació haurà de facilitar la informació sis dies abans de la finalització del termini de presentació de proposicions.

13. Proposicions: documentació

Sobre A: "Oferta econòmica"

A l'anvers del sobre, hi figurarà la menció: "Proposició econòmica per a la contractació, mitjançant procediment obert amb lots, dels serveis consistents en redacció de dos projectes relatius a instal·lacions d'aigua potable". Haurà d'anar signat a l'exterior pel licitador o la persona que el representi i s'hi indicarà el nom i els llinatges o la raó social de l'empresa i el correu electrònic per rebre les comunicacions.

Documentació que s'ha de presentar:

- Oferta econòmica:

L'oferta econòmica es presentarà ajustada al model que figura com a annex II. Si no opten a qualque lot hauran de deixar en banc l'apartat reservat a l'oferta econòmica del corresponent lot al que no opten.

Sobre B: Documentació general (personalitat jurídica, representació i altres justificants)

A l'anvers del sobre, hi figurarà la menció: "Documentació general per a la contractació, mitjançant procediment obert amb lots, dels serveis consistents en redacció de dos projectes relatius a instal·lacions d'aigua potable". Haurà d'anar signat a l'exterior pel licitador o la persona que el representi i s'hi indicarà el nom i els llinatges o la raó social de l'empresa i el correu electrònic per rebre les comunicacions.

Documentació que s'ha de presentar:

- Declaració responsable del licitador en la que manifesti que compleix les condicions legals per contractar amb l'administració establertes en aquest plec ajustada al model que figura com a annex III.



14. Fiança provisional.

S'exonera als licitadors de la presentació de la fiança provisional, de conformitat amb el que disposa l'art. 103 del TRLCSP.

15. Documents: originals i còpies

Els documents que s'adjuntin a les proposicions hauran de ser originals. Això no obstant, s'admetran fotocòpies administrades notarialment o diligenciades pel secretari o funcionari en qui delegui, en les quals es faci constar que varen ser acarades amb els seus originals.

16. Mesa de contractació

D'acord amb el que estableix l'article 320 de la TRLCSP en relació a la disposició addicional segona regla 10, es preveu la constitució de la mesa de contractació que estarà integrada de la manera següent:

- President: El Sr. Batle-President o Regidor en qui delegui.
- Vocals:
 - Regidors: Srs. Antoni Rodríguez Mir, Angel Garcia Bonafé, Gori Ferra Frau.
 - Sr. Antoni Cànaves Reynés, Interventor de l'Ajuntament o funcionari de la Corporació que el substitueixi en el seu càrrec.
 - Sr. Guillermo Corró Truyol, Secretari accidental de l'Ajuntament o funcionari de la Corporació que el substitueixi en el seu càrrec.

Secretari: Sra. Maria Antònia Ros Mulet, funcionària de la Corporació o persona que la substitueixi.

17. Obertura de pliques i adjudicació

17.1. Qualificació dels documents. Esmena de documentació i aclariments

Conclòs el termini de presentació de proposicions, la mesa de contractació procedirà a l'obertura del sobre B, que conté la documentació general presentada pels licitadors, en sessió no pública. El secretari de la mesa certificarà la relació de documents que figura en cada un dels sobres presentats per les empreses licitadores. Seguidament, la mesa qualificarà la documentació presentada amb la finalitat de resoldre sobre l'admissió a concurs o exclusió d'aquest concurs de les ofertes presentades.

Si la mesa de contractació observés defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà mitjançant correu electrònic als licitadors i els concedirà un termini no superior a tres (3) dies hàbils perquè el licitador l'esmeni.

Si la documentació conté defectes substancials o deficiències materials no esmenables, la proposició serà rebutjada.

De tot l'anterior, se'n deixarà constància en l'acta que s'estengui.

L'òrgan de contractació en qualsevol moment podrà demanar als licitadors documentació acreditativa del compliment de les condicions establertes per ser adjudicatari del



contracte, de conformitat amb el que disposa el paràgraf segon del art. 146.4 del TRLCSP.

17.2. Acte d'obertura

La mesa de contractació, en acte públic, realitzat dins els set dies següents a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa (si coincideix en dissabte, es traslladarà al primer dia hàbil següent), a la sala de plens de l'Ajuntament, procedirà a l'obertura de les proposicions, per la qual cosa es comunicarà als contractistes mitjançant correu electrònic el data i hora.

Començarà l'acte d'obertura de proposicions amb la lectura de l'anunci del contracte i, seguidament, es recomptaran les proposicions presentades i es confrontaran amb les dades que figuren en el certificat estès per l'encarregat del Registre General d'Entrades de l'Ajuntament, feta la qual cosa es donarà coneixement al públic del nombre de proposicions rebudes i del nombre de licitadors; les persones interessades tindran de poder comprovar que els sobres que contenen les ofertes es troben en la mesa i en idèntiques condicions en què varen ser lliurats.

En cas de discrepàncies entre les proposicions que figurin en poder de la mesa i les que com a presentades es dedueixin de les certificacions de què disposi la mesa, o que es presentin dubtes sobre les condicions de secret en què han hagut de ser custodiades, se suspendrà l'acte i es realitzaran urgentment les investigacions oportunes sobre el que ha succeït; es tornarà a anunciar, en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, la represa de l'acte públic una vegada que tot hagi quedat aclarit en la forma deguda.

El president manifestarà el resultat de la qualificació dels documents presentats, amb expressió de les proposicions admeses, de les rebutjades i de la causa o les causes d'inadmissió d'aquestes proposicions i notificarà el resultat de la qualificació en els termes prevists en l'article anterior.

Les ofertes que corresponguin a proposicions rebutjades romandran excloses del procediment d'adjudicació del contracte i els sobres que les continguin no podran ser oberts.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà els licitadors interessats perquè manifestin els dubtes que se'ls presentin o perquè demanin les explicacions que estimin necessàries; la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents, però sense que en aquest moment pugui fer-se càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, de correccions o d'esmenes de defectes o d'omissions a què es refereix l'article 81.2 del Reglament dalt esmentat.

Si alguna proposició no tingués concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que presenta error o inconsistència que la facin inviable, la mesa la rebutjarà en resolució motivada. Contràriament, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, sempre que l'un o l'altra no alterin el seu sentit, no serà causa bastant per al rebuig de la proposició.



17.3. Oferta econòmica més avantatjosa. Limitació d'adjudicació de lots.

Oberts els sobres, a la vista de les ofertes fetes a cada lot, la mesa designarà com a la oferta més avantatjosa dins cada lot la que hagi ofertat el preu mes baix dins cada un d'ells, per la qual cosa prèviament haurà ordenat, per ordre decreixent, les proposicions presentades, llevat d'aquelles que hagin estat declarades desproporcionades o anormals segons el que es disposa més endavant. Això no obstant no es podrà adjudicar més d'un lot al mateix licitador.

La mesa convidarà als presents perquè verbalment exposin totes les observacions o reserves que considerin oportunes contra l'acte realitzat, les quals hauran de formular-se per escrit en el termini màxim dels dos (2) dies hàbils següents al de l'acte. Conclòs l'acte, s'estendrà acta que reflecteixi fidelment allò succeït i la signaran el president i el secretari de la mesa de contractació i els que haguessin fet presents les seves reclamacions o reserves.

Presentades les reclamacions o observacions per escrit s'adreçaran a l'òrgan de contractació amb informe previ de la mesa, la qual serà convocada a aquests efectes. L'òrgan de contractació resoldrà aquestes reclamacions, amb pronunciament exprés sobre aquestes últimes, mitjançant l'acord que resolgui el procediment i adjudiqui el contracte.

17.4 Limitació d'adjudicació de lots. Criteris i procediment a seguir en el cas de que un mateix licitador hagi ofert el preu mes baix a més d'un lot.

Degut a que no es pot adjudicat més d'un lot al mateix licitador, si es dona aquesta circumstància la mesa proposarà adjudicar a aquest licitador el lot de major quantia. En l'altre lot o lots on la proposició d'aquest licitador hagués estat la més avantatjosa, però que no es pot adjudicar per aplicació de l'anterior norma, es proposarà l'adjudicació al licitador que hagués presentat la següent proposició mes avantatjosa. Si a conseqüència d'aplicar aquesta norma es dona la circumstància de que novament hi ha un licitador que també tingui la proposició mes avantatjosa a més d'un lot, s'actuarà de la mateixa forma, amb la finalitat de que cap licitador es pugui adjudicar més d'un lot i que respectant aquesta regla sempre s'adjudiqui el corresponent lot a la proposició més avantatjosa.

En cap cas l'aplicació d'aquestes normes donarà lloc a que un lot quedi desert. Si es pot produir aquesta situació no s'aplicarà la norma d'un lot un licitador, i es podrà adjudicar més d'un lot a un sol licitador.

17.5 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

Dins cada lot es consideraran inicialment sotmeses en presumpció de temeritat aquelles proposicions que es trobin en els supòsits previstos en el art. 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

17.6. Preferència en l'adjudicació.

En cas d'empat tindran preferència en l'adjudicació les empreses a que es refereix la disposició addicional quarta del TRLCSP. Si cap de les empreses està en aquest supòsit es decidirà per sorteig.



17.7. Requeriment de documentació, garantia i adjudicació.

L'òrgan de contractació, directament o mitjançant la intervenció de la mesa contractació, requerirà als licitadors que hagin presentat les ofertes més avantatjoses a cada lot per que, dins el termini de deu dies hàbils, a contar des del següent al de la recepció del requeriment presenti la següent documentació:

A.- Documentació relativa al compliment del requisits previs:

1) Persones físiques

Fotocòpies del DNI i del NIF, degudament compulsades.

2) Persones jurídiques

— Fotocòpia escriptura de constitució i de modificació, si escau, inscrites en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable, degudament compulsades.

Si no ho fos: escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acte fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, en el corresponent registre oficial.

— Fotocòpia de la targeta de codi d'identificació fiscal (CIF), degudament compulsada.

3) Empreses estrangeres

En el cas d'empreses estrangeres haurà de presentar-se declaració de sotmetrer-se a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que directa indirectament puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa a la jurisdicció estrangera que li pogués correspondre.

4) Poder i validació

Poder

Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica haurà d'adjuntar-se poder notarial per representar la persona o entitat en nom de la qual actuarà davant de l'Administració contractant.

Validació

El secretari general de la corporació, o funcionari habilitat, haurà de validar prèviament els poders a què es refereix l'apartat anterior.

DNI d'apoderats

S'adjuntarà fotocòpia compulsada del DNI de l'apoderat o dels apoderats.



5) Alta d'IAE (impost d'activitats econòmiques) i darrer rebut del pagament:

Fotocòpia compulsada de l'alta i del darrer rebut de l'IAE, amb indicació de l'epígraf o epígrafs corresponents i classe (municipal, provincial o nacional); aquest darrer requisit (rebut) no serà exigible quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament, o quant no hi hagi obligació de pagament.

6) Prova de no incórrer en prohibició per contractar amb l'Administració:

Es realitzarà per mitjà declaració responsable de no incórrer el licitador en cap de les prohibicions per contractar establertes a la legislació vigent.

7) Certificació acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social:

Certificació o document acreditatiu segons el qual el contractista es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

8) Solvència del contractista.

Haurà d'acreditar estar en possessió de la solvència exigida.

En qualsevol cas el òrgan de contractació o la mesa de contractació, en ordre a garantir el bon fi del procediment, podrà reclamar als licitadors, en qualsevol moment anterior a la proposta d'adjudicació, que aportin la documentació anterior, segons disposa l'art. 146.4 2on paràgraf del TRLCSP.

B.- Documentació relativa al tràmit d'adjudicació:

- **Document de justificació d'haver constituït la garantia definitiva**, consistent amb un 5% del valor del lot adjudicat, sense Iva, es a dir:

Lot 1: 1.491,25.- €

Lot 2: 1.223,75.- €

17.8 De no complimentar-se adequadament el requeriment dins el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, per la qual cosa sol·licitarà la documentació al següent per ordre de classificació, de conformitat amb el art.151.2 paràgraf tercer del TRLCSP.

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins el termini dels cinc dies hàbils següents al de la recepció de la documentació.

L'adjudicació es comunicarà als licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil del contractista amb indicació del termini en que s'ha de procedir a la formalització del contracte.



17.9. Preferència en l'adjudicació.

En igualtat de condicions amb les que siguin més avantatjoses, tindran preferència en l'adjudicació les empreses a que es refereix la disposició addicional sexta de la LCSP.

17.10 Termini d'adjudicació i renúncia.

De conformitat amb el que disposa l'art. 161.2 del TRLCSP, el termini màxim per l'adjudicació del contracte de cada lot serà de dos mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions. Si no es produeix l'adjudicació dins aquest termini, els licitadors podran retirar la seva proposició.

III. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

18. Formalització del contracte

El contracte de cada lot es formalitzarà en document administratiu en la data que assenyali l'Administració contractant i en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació. En el cas de que no es formalitzés dins el termini assenyalat, s'estarà al que disposa l'art. 156.4 de la TRLCSP. Si el contracte es susceptible de recurs especial en matèria de contractació, per la formalització s'hauran de complir els terminis i tràmits prevists en el art. 156.3 de la TRLCSP. La formalització del contracte es publicarà conforme disposa l'art. 154 de la TRLCSP.

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

19.- Execució i compliment. Relació de subcontractistes i/o subministradors. Comunicació a l'Ajuntament del personal adscrit al servei i acreditació d'alta i al corrent de la seguretat social. Condicions especials de contractació.

El present contracte s'executarà i complirà de conformitat amb les disposicions del present plec de condicions i els arts. 301 i següents del TRLCSP.

En el cas de que hi hagi subcontractistes i/o subministradors, en compliment del que disposen els arts. 227, 228 i 228 bis del TRLCAP, haurà de presentar:

- Relació de subcontractistes i/o subministradors, amb expressió de la seva identitat i la part de la prestació que es pretén subcontractar i/o subministrar, justificant suficientment l'aptitud dels subcontractistes i/o subministradors.
- Condicions de subcontractació o subministrament que tinguin relació amb el termini de pagament.
- També haurà de presentar, a sol·licitud de l'administració contractant, justificant de pagament dins els terminis legals.

En compliment del que disposa el RDL 5/2011 de 29 d'abril, modificat per la Llei 13/2012 de 26 de desembre, el contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament el personal adscrit al servei i haurà d'acreditar que està d'alta a la Seguretat Social i al corrent en el pagament de les corresponents quotes. Al llarg de l'execució del servei el contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament el personal que de nou s'incorpora al servei, acreditant que està d'alta a la Seguretat Social i al corrent en el pagament de les quotes. En



qualsevol moment durant l'execució del contracte, l'Ajuntament podrà comprovar que el personal que hi treballa està d'alta a la Seguretat Social i al corrent en el pagament de quotes i requerir del contractista quanta documentació sigui necessària en aquest sentit.

En el cas de subcontractació, el contractista haurà d'efectuar aquest mateixos controls respecte del personal del subcontractista. L'Ajuntament podrà fer les comprovacions i inspeccions oportunes a aquest personal.

El incompliment de les anteriors obligacions podrà donar lloc a la paralització de les obres, per causa imputable al contractista, i a la dació de compte a l'autoritat laboral.

S'estableix com a condició especial d'execució del contracte que el contractista principal i els possibles subcontractistes hauran de complir, com a mínim, amb totes les condicions del conveni laboral del sector, encara que aquestes empreses estiguin desvinculades del conveni mitjançant un conveni particular, tot i que es considera que les condicions laborals del sector són d'obligat compliment en l'execució del present contracte.

Aquesta condició del present plec es qualifica com a condició contractual essencial. El seu incompliment, tant per part del contractista principal com dels seus subcontractistes, donarà lloc a la resolució del contracte de conformitat amb l'art. 223 lletra f) en relació a l'art. 118 del TRLCSP.

20. Responsabilitat del contractista.

Serà d'aplicació el contingut dels arts 310 a 312 del TRLCSP. En els efectes del que disposa l'art. 311, es fa constar que en el cas de que el pressupost d'execució d'obra previst en el projecte es desviés més d'un 20%, tant per excés com per defecte, del cost real de l'obra com a conseqüència d'errors o omissions imputables el contractista redactor, aquest haurà de indemnitzar a l'Ajuntament amb una minoració del preu del contracte d'elaboració del projecte, en funció del percentatge de desviació, fins a un màxim equivalent a la meitat d'aquell, segons el barem del art. 311.2.

La quantitat indemnitzatori que resulti serà reclamada segons preveu l'art. 311.3 del TRLCSP.

21. Despeses de publicació a càrrec de l'adjudicatari

L'adjudicatari estarà obligat a pagar les despeses de publicació de l'anunci de exposició al públic del plec i el anunci de licitació en el BOIB. L'import màxim d'aquestes despeses de publicitat, és el que es fitxa en el epígraf 11 del quadre de característiques del contracte.

22. Abonament del treball realitzat, direcció del contracte i factura electrònica

L'empresa adjudicatària presentarà factura mensual detallada. L'Ajuntament d'Inca procedirà a l'abonament mensual de les tasques efectivament realitzades prèvia presentació de la corresponent factura, la qual haurà de ser acceptada pels responsables del contracte i aprovada per l'òrgan municipal corresponent. El pagament del preu s'ajustarà al que estableix l'article 216 del TRLCSP.

- La direcció, comprovació i vigilància dels treballs objecte d'aquest contracte serà a càrrec del responsable del mateix.



- El preu del contracte s'abonarà prèvia presentació de la corresponent factura.

Factura electrònica. D'acord amb l'art 4 de la Llei 25/2013, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable del Sector Públic, a partir de l'1 de gener de 2016 tots els proveïdors que hagin entregat bens o prestat serveis a l'Administració Pública, hauran d'expedir i remetre factura electrònica.

El contractista pot cedir a un tercer, per qualsevol dels mitjans establerts legalment el dret a cobrar el preu del contracte, de conformitat amb l'article 218 del TRLCSP. Ara bé, per a que aquesta cessió tenguí efecte i per a que l'Administració expedeixi el manament del pagament a favor del cessionari, és necessari que se li notifiqui fehacement l'acord de cessió.

23. Responsable del contracte.

De conformitat amb l'art. 52 del TRLCSP es designa com a responsable del contracte el Sr. Jaime Ferrari Fernández, enginyer municipal.

24. Règim jurídic

El present contracte tindrà caràcter administratiu i ambdues parts queden sotmeses expressament a la legislació de contractes de les administracions públiques i, si escau, de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en els termes de l'article 149.1.18 de la Constitució i disposicions de desenvolupament; supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, si no n'hi hagués, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els seus acords posaran fi a la via administrativa i contra aquests escaurà recurs contenciós administratiu, conformement al que disposa la Llei reguladora de la dita jurisdicció amb interposició prèvia, si escau, de recurs de reposició potestatiu i sense perjudici de la interposició de qualsevol altre recurs que els interessats estimin procedent.



ANNEX I

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

1. TIPUS DE LICITACIÓ I NOMBRE MÀXIM DE LOTS A ADJUDICAR PER LICITADOR. Els tipus de licitació sense Iva, en atenció a cada lot, són els següents:

LOT 1: Instal·lació de nova canonada des del dipòsit Son Fiol fins a dipòsit del Carrer Llubí: 29.825.- euros.

LOT 2: Instal·lació de nova canonada d'impulsió des del dipòsit de Lloseta fins a connexió amb anell de distribució: 24.475.- euros.

Únicament es podrà adjudicar un lot per licitador.

2. TERMINI D'EXECUCIÓ: El termini d'execució és de un mes a cada lot.

3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DE LES PRESTACIONS: Les definides en el plec de condicions.

4. SOLVÈNCIA: La determinada en el plec de condicions.

5. LLOC DE PRESENTACIÓ DE OFERTES: Registre General de l'Ajuntament d'Inca.

6. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: quinze dies naturals a comptar des del següent al de la publicació del anunci de licitació en el BOIB.

7. CONSULTA DE PLECS I OBTENCIÓ DE COPIES: departament de Secretaria de l'Ajuntament d'Inca, o bé, en el perfil del contractista de la pàgina web de l'Ajuntament (www.ajinca.net)

8. GARANTIA PROVISIONAL: No s'en exigeix

9. GARANTIA DEFINITIVA: 5% del valor de cada lot, es a dir:

Lot 1: 1.491,25.-€

Lot 2: 1.223,75.-€

10. PERFIL DEL CONTRACTISTA: Tota la informació que generi la present contractació de condicions es publicarà a la pàgina web municipal en el perfil del contractista.

11. DESPESES DE PUBLICITAT: L'import màxim de les despeses de publicitat serà de 500 euros.



ANNEX II

MODEL DE PROPOSICIÓ

La Sra./el Sr. _____, amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, telèfon _____, amb DNI (o passaport o document que el substitueixi) _____, actuant en nom propi (o en representació de _____, DNI o CIF _____, i amb domicili a _____, carrer _____, núm. _____, telèfon _____), pren part en el procediment obert amb lots convocat per a l'Ajuntament d'Inca per a la contractació dels serveis consistents en redacció de dos projectes relatius a instal·lacions d'aigua potable, als efectes del qual fa constar:

1. Que ofereix la quantitat de* _____ euros (Iva exclòs) per el lot nº 1, que significa una baixa de _____ euros en relació amb el tipus de licitació.
2. Que ofereix la quantitat de* _____ euros (Iva exclòs) per el lot nº 2, que significa una baixa de _____ euros en relació amb el tipus de licitació.
3. Que coneix i accepta totes les obligacions que es derivin dels plecs de clàusules administratives particulars del present contracte.
4. Que adjunta la documentació exigida en el plec de clàusules administratives particulars.

A _____, el dia _____ de _____ de 2017

EL LICITADOR (signat i rubricat)

*** deixar en blanc quant no es vulgui presentar oferta en el lot corresponent.**



ANNEX III

MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE

La Sra/Sr..... amb DNI núm..... en qualitat de representant legal de l'entitat..... amb CIF amb domicili a c/ núm..... de/d', i capacitat legal per contractar en nom de l'esmentada empresa, amb l'objecte de participar en el procediment del contracte de

DECLARA SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

Que l'empresa, compleix les condicions legals per contractar amb l'administració establertes en el plec del referit expedient, que disposa de la documentació que així ho acredita, que la posarà a disposició de l'Ajuntament quan li sigui requerida i que es compromet a mantenir el compliment de les condicions legals per contractar amb l'Administració.

....., de de

Segell i signatura representant legal



ANNEX IV

PLEC PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC D'INSTAL·LACIÓ DE NOVA CANONADA DES DEL DIPÒSIT SON FIOI FINS A DIPÒSIT DEL CARRER LLUBÍ.

Descripció de l'objectiu del projecte i necessitat de la contractació:

Actualment la major part del subministrament d'aigua potable a la ciutat d'Inca es realitza de l'aigua extreta dels pous situats a la finca de Son Fiol.

L'aigua extreta és emmagatzemada en un petit dipòsit situat a la pròpia finca, des de on és impulsada per una canonada de FC250 fins a un altre petit dipòsit situat a l'entrada del municipi, al C/ Llubí i de d'aquest s'impulsa cap a l'anell perimetral de distribució.

D'altre banda, l'Ajuntament d'Inca ha firmat un conveni amb ABAQUA mitjançant el qual aquesta entitat ha de realitzar una connexió entre les canonades de Sa Marineta i les de Son Fiol. D'aquesta manera, en cas d'interrupció del subministrament d'aigua dels pous de Son Fiol es podrà abastir el municipi des de Sa Marineta.

S'ha previst instal·lar una canonada addicional des del punt de connexió indicat anteriorment fins al dipòsit ubicat al C/ Llubí.

D'aquesta manera, en el cas de no poder extreure aigua de la resta de pous del municipi, es podrà vehicular tota l'aigua que fa falta per garantir el subministrament al municipi des de Sa Marineta per la canalització existent i des de Son Fiol per la nova, la qual cosa justifica la present contractació.

Per altre banda l'Ajuntament no disposa de medis tècnics suficients per redactar aquest projecte, per la qual cosa es necessita la seva externalització.

Pressupost aproximat actuacions a realitzar: El pressupost adjunt és orientatiu i per tant subjecte a la seva concreció a la vista de les unitats d'obra necessàries per a aconseguir l'objectiu del projecte.

ACTUACIONS: INSTAL·LACIÓ DE NOVA CANONADA DES DEL DIPÒSIT SON FIOI FINS A DIPÒSIT DEL CARRER LLUBÍ

UNITATS	CONCEPTE	QUANTITAT	PREU	IMPORT
MI	Subministrament i instal·lació de canonada de 300 de diàmetre de fundició sota asfalt (CAMÍ RURAL)	4520,00	158,63 €	717.007,60 €
Ud	Topo encreuament autopista	1,00	60.000,00 €	60.000,00 €
Ud	Noves impulsions (inclòs edifici)	1,00	100.000,00 €	100.000,00 €
Ud	Adaptació instal·lacions existents	1,00	30.000,00 €	30.000,00 €
Ud	Noves connexions a intersecció xarxa Abaqua amb canonada Son Fiol	1,00	25.000,00 €	25.000,00 €



PRESUPOST EXECUCIÓ MATERIAL		932.007,60 €
Despeses generals	13%	121.160,99 €
Benefici industrial	6%	55.920,46 €
SUMA		1.109.089,05 €
IVA	21%	232.908,70 €
TOTAL		1.341.997,75 €

Termini per a la redacció i entrega del projecte: Un mes.

Tipus de licitació (honoraris màxims): 29.825'- € IVA exclòs. Es considera que aquest tipus de licitació es adequat per l'efectiu compliment del contracte, i el seu import s'ha xifrat atenent al preu general del mercat.

L'import dels honoraris que resultin adjudicats romandran inalterables qualsevol sigui el pressupost definitiu del projecte.

Solvència del contractista:

a) Solvència econòmica i financera: el licitador haurà d'acreditar un volum mínim anual de negoci, almanco durant un (1) any dels tres (3) anys darrers acabats, equivalent al 100% del pressupost màxim d'una (1) anualitat del present contracte, és a dir 69.185'- euros (IVA exclòs).

b) Solvència tècnica i professional. El contractista haurà d'acreditar experiència en la prestació de serveis del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte. Haurà de presentar una relació d'aquests serveis prestats durant els darrers cinc anys amb certificats de bona execució. El requisit serà que l'import anual acumulat de l'any de major execució ha de ser igual o major al valor de la meitat d'una anualitat del contracte.

El projecte serà redactat per enginyer de camins, canals i ports, enginyer industrial, arquitecte o altre tècnic competent.

Establertes aquestes condicions mínimes de solvència el contracte pot ser adjudicat a l'oferta econòmica més avantatjosa, establint el preu com a únic criteri d'adjudicació.

Inca, 27 de febrer de 2017

L'enginyer municipal

Jaime Ferrari Fernández



ANNEX V

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC D'INSTAL·LACIÓ DE NOVA CANONADA D'IMPULSIÓ DES DEL DIPÒSIT DE LLOSETA FINS A CONNEXIÓ AMB ANELL DE DISTRIBUCIÓ

Descripció de l'objectiu del projecte i necessitat de la contractació:

Actualment el subministrament d'aigua potable a la ciutat d'Inca es realitza, en part, de l'aigua extreta dels pous situats a les finques de Es Tancats i Sa Mina, situades ambdues en el T.M. de Lloseta.

Posteriorment és emmagatzemada en un dipòsit situat a la finca de Sa Mina, des de on és impulsada per una canonada de FC200 fins a l'anell perimetral de distribució d'Inca, alimentant en el seu recorregut finques rústiques de Lloseta i Inca.

Degut a l'envelliment de la canonada de FC es produeixen ruptures freqüents i atès que gran part del seu traçat discorre per propietat privada es fa difícil la seva reparació.

S'ha previst substituir la canonada per una nova de fosa de diàmetre 300 i 200mm, així com instal·lar una nova canonada de PEAD110 per alimentar els consums existents.

Amb les actuacions a realitzar s'aconseguirà que es produeixin menys rompudes, i conseqüentment menys fuites, el que implica una reducció de les despeses de manteniment de la xarxa i una disminució de l'aigua extreta dels pous amb la conseqüent disminució del cost de l'energia consumida, la qual cosa justifica la present contractació.

Per altre banda l'Ajuntament no disposa de medis tècnics suficients per redactar aquest projecte, per la qual cosa es necessari la seva externalització.

Pressupost aproximat actuacions a realitzar: El pressupost adjunt és orientatiu i per tant subjecte a la seva concreció a la vista de les unitats d'obra necessàries per a aconseguir l'objectiu del projecte.

ACTUACIÓ: INSTAL·LAR NOVA CANONADA D'IMPULSIÓ DE DIÀMETRES 300 DE FUNDICIÓ I 200 DE PEAD DES DEL DIPÒSIT DE LLOSETA FINS A LA CONNEXIÓ A L'ANELL DE DISTRIBUCIÓ

UNITATS	CONCEPTE	QUANTITAT	PREU	IMPORT
mI	Subministrament i instal·lació de canonada de 300 de diàmetre de fundició sota asfalt, inclosa obra civil necessària (CAMÍ RURAL)	2615,00	158,63 €	414.817,45 €
mI	Subministrament i instal·lació de canonada de 300 de diàmetre de fundició sota asfalt, inclosa obra civil necessària (CASC URBÀ)	530,00	158,63 €	84.073,90 €
mI	Subministrament i instal·lació de canonada de 200 de diàmetre PEAD sota asfalt, inclosa obra civil necessària (CASC URBÀ)	390,00	100,46 €	39.179,40 €



ml	Subministrament i instal·lació de canonada de 110 de diàmetre PEAD sota asfalt, inclosa obra civil necessària (CAMÍ RURAL)	2500,00	66,69 €	166.725,00 €
Ud	Operacions a realitzar per controlar l'aigua subministrada als abonats connectats en sòl rústic, així com el manteniment del subministrament als citats abonats	1,00	60.000,00 €	60.000,00 €
	PRESUPOST EXECUCIÓ MATERIAL			764.795,75 €
	Despeses generals	13%		99.423,45 €
	Benefici industrial	6%		45.887,74 €
	SUMA			910.106,94 €
	IVA	21%		191.122,46 €
	TOTAL			1.101.229,40 €

Termini per a la redacció i entrega del projecte: Un mes.

Tipus de licitació (honoraris màxims): 24.475'- € IVA exclòs. Es considera que aquest tipus de licitació es adequat per l'efectiu compliment del contracte, i el seu import s'ha xifrat atenent al preu general del mercat.

L'import dels honoraris que resultin adjudicats romandran inalterables qualsevol sigui el pressupost definitiu del projecte.

Solvència del contractista:

a) Solvència econòmica i financera: el licitador haurà d'acreditar un volum mínim anual de negoci, almanco durant un (1) any dels tres (3) anys darrers acabats, equivalent al 100% del pressupost màxim d'una (1) anualitat del present contracte, és a dir 24.475'- euros (IVA exclòs).

b) Solvència tècnica i professional. El contractista haurà d'acreditar experiència en la prestació de serveis del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte. Haurà de presentar una relació d'aquests serveis prestats durant els darrers cinc anys amb certificats de bona execució. El requisit serà que l'import anual acumulat de l'any de major execució ha de ser igual o major al valor de la meitat d'una anualitat del contracte.

El projecte serà redactat per enginyer de camins, canals i ports, enginyer industrial, arquitecte o altre tècnic competent.

Establertes aquestes condicions mínimes de solvència el contracte pot ser adjudicat a l'oferta econòmica més avantatjosa, establint el preu com a únic criteri d'adjudicació.

Inca, 27 de febrer de 2017
L'enginyer municipal

Jaime Ferrari Fernández