



Departamento emisor:	Secretaria
Núm. d'expediente:	SPO2016/000197
Asunto:	Publicació en el perfil. Contestació a les preguntes plantejades pels licitadors en referència a la contractació de la concessió del servei públic de recollida domiciliària de residus del terme municipal d'Inca i el seu transport.

PREGUNTES FORMULADES PER UN LICITADOR (DIA 7-10-16) AMB LES SEVES CONTESTES (13-10-16).

PREGUNTA 1:

PCA, article 6 (pàgines 4-6). Revisió de preus. Al plec s'indica la fórmula $1c-r-nr = 0$, no obstant la fórmula hauria de ser $1-c-r-nr = 0$ perquè resulti correcta.

RESPOSTA:

Efectivament es tracta d'un error material i la fórmula correcta és ***1-c-r-nr=0*** donat que si no fos així la fórmula no tindria cap tipus de sentit.

PREGUNTA 2:

PCA, article 19, pàgina 12. La fórmula de puntuació per l'oferta econòmica pot tenir doble interpretació ja que no queda clar si en el càlcul de la puntuació al numerador s'ha de posar els valors numèrics que resulten de la fórmula especificada B_{max} i B_o o els percentatges ja que en la definició de B_{max} i B_o s'especifica que són percentatges de baixa màxima i baixa a valorar respectivament. A continuació es mostren dos simulacions diferents de la fórmula de puntuació econòmica:

SIMULACIÓ 1: tenint en compte el valor numèric de la fórmula de B_{max} i B_o

En aquesta simulació 1, per a calcular la puntuació no es té en compte el %, sinó un valor numèric resultat d'una fórmula matemàtica.

SIMULACIÓ 2: tenint en compte el percentatge de la fórmula de B_{max} i B_o

En aquesta simulació 2, per a calcular la puntuació es té en compte el % de baixa màxima i baixa a valorar segons la definició escrita.



Quina és la interpretació correcta de la fórmula? La de la simulació 1 ó 2? Tal i com es pot observar, la diferència és important segons la interpretació que es doni.

RESPOSTA:

Tal i com determina el Plec, pel càlcul de %Bmax i %BOi s'aplicarà la fórmula següent:

$$\%B_{\max} = (1 - (\text{millor preu ofertat} / \text{preu base de licitació}) * 100)$$

$$\%B_{O_i} = (1 - (\text{Preu ofertat pel licitador } i / \text{preu base de licitació}) * 100)$$

que és la que figura a la simulació nº1 de la pregunta efectuada.

A l'hora d'aplicar la fórmula POi es substituiran els valors de %Bmax i %BOi pel resultats d'aplicar les fórmules que es descriuen al Plec, tal i com s'ha fet a la simulació nº1 de la pregunta efectuada.

PREGUNTA 3:

PCT, article 2.5, pàgina 7. Durant el primer any del contracte, la zona de Son Amonda es realitzarà la recollida mitjançant contenidors i a partir del segon any es realitzarà mitjançant porta a porta. S'han de comprar contenidors de càrrega lateral (l'article 4.6 del PCT estableix que tots els contenidors han de ser de nova adquisició) i portacontenidors per a la FORM per a un any del servei? A la oferta tècnica i econòmica com s'ha de plasmar aquesta situació? S'ha de dimensionar i pressupostar el primer any amb contenidors i, posteriorment, amb porta a porta? El canvi de sistema de recollida a partir del segon any implicarà un augment del costos de personal, com s'ha de plantejar aquesta modificació tant a l'oferta tècnica com a l'econòmica? Hi haurà modificació del cànon anual a partir del segon any?

RESPOSTA:

Sí, s'han d'adquirir els contenidors necessaris per a realitzar la recollida en aquesta àrea en forma de càrrega lateral, una vegada retirats passaran a formar part de l'estoc de contenidors per a realitzar les substitucions que siguin necessaris en la resta de zones. En l'oferta econòmica es contempla l'adquisició de tots els contenidors. Pel que fa al càlcul de personal i costos d'explotació s'ha realitzat tenint en compte el cost del servei una vegada



implantat el PaP a Son Amonda, es a dir a partir del segon any de servei, per tant no existeix cap modificació a partir del segon any, i per tant no hi haurà cap modificació del cànon anual.

PREGUNTA 4:

PCT, article 3.8.2, pàgina 21. Segons el plec de condicions, una de les recollides de cartró comercial pot coincidir amb la recollida domiciliària. Segons proposta de torns exigits en plec, la comercial és diürn i la domiciliària és en nit amb el que a priori hi ha incompatibilitat de torns per optimitzar el servei. Com el plec diu que una de les recollides pot coincidir amb la recollida domiciliària, vol dir que es pot canviar el torn en almenys en una de les recollides a la setmana? D'altra banda, no es poden fer coincidir més dies per optimitzar més el servei?

RESPOSTA:

En el plec en el punt 3.8.5 freqüència i horari de recollida a activitats comercials/industrials en l'apartat de l'horari determina: "*Horari dels serveis: L'horari d'inici dels serveis serà a proposta dels licitadors en base al seu estudi d'optimització de mitjans i recursos humans previstos en la seva oferta. En qualsevol cas aquest horari s'haurà d'adaptar a l'horari comercial dels establiments.*". Per tant sí es podrà canviar el torn a una de les recollides, sempre i quan s'adapti a l'horari comercial dels establiments, és a dir, només als establiments que romanin oberts fins a les 20:00 aproximadament i per tant puguin treure el cartó a l'hora de tancament, en cap cas s'acceptarà una recollida nocturna a establiments que no tinguin obert els capvespres.

Pel que fa a coincidir més dies no es permet, caldrà cercar altres vies d'optimització.

PREGUNTA 5:

PCT, article 3.10.5.2, pàgina 29. Recepció del material de la deixalleria. Al plec de condicions s'indica que l'empresa contractista pot definir uns punts d'entrega de materials alternatius (espai de reutilització), previ dipòsit en contenidors i, per altra banda, en l'article 3.10.5.2.1 s'indica que l'Ajuntament habilitarà si així ho considera un espai conjunt a la deixalleria destinat a la reutilització que haurà d'acondicionar el contractista. Es tracta del mateix punt d'entrega? No queda clar. És necessària més informació en relació al possible espai de reutilització per a poder estimar el cost d'adequació.



RESPOSTA:

Si, és el mateix punt d'entrega. A dia d'avui es desconeix si es podrà habilitar aquest espai, en cas que així sigui, l'ajuntament l'adequarà realitzant el tancament i el formigonat del ferm, i serà responsabilitat de l'empresa la instal·lació dels mitjans necessaris per a la recepció i reutilització dels materials, la ubicació d'aquest punt s'estima que serà l'espai adjacent a l'actual deixalleria.

PREGUNTA 6:

PCT, article 3.10.5.3, pàgina 30. En aquest punt, s'indica que en l'oferta es proposaran un llistat de possibles gestors pels diferents residus de la deixalleria. No obstant, a l'article 3.3.16 s'indica que serà l'Ajuntament qui indicarà aquests destins. En aquest sentit, cal definir finalment els gestors?

RESPOSTA:

Els licitadors hauran de fer una proposta de gestors i serà l'ajuntament que finalment, atès que serà qui aboni les factures de tractament, qui decideixi quins gestors tractaran els residus.

PREGUNTA 7:

PCT, article 3.15 i 4.6.2, pàgina 35-38 i 44-45. Es poden subcontractar el serveis de neteja i de manteniment de contenidors?

RESPOSTA:

No, pel que fa a la neteja, tal i com indica en l'article 3.15, "La neteja de la xarxa de contenidors, ..., serà realitzada de forma directa per l'empresa contractista".

En cas del manteniment, tal com indica en el punt 4.6.2 "El manteniment de la xarxa de contenidors en superfície podrà ser realitzat de forma directa per l'empresa contractista, o bé subcontractant els serveis a una o diverses empreses externes que realitzin aquestes tasques.", sí que es podrà subcontractar el servei.



PREGUNTA 8:

PCT, article 7.2, pàgina 58. Les obres d'adequació (obres de tancat perimetral, etc.) de les àrees d'aportació vigilades són assumides pel contractista o per l'Ajuntament? Entenem que la instal·lació de les càmeres de vigilància, sistema de tancament i obertura mitjançant els sistemes de lectura de targetes, caseta de gestió sí que són assumides per el nou contractista. No obstant, desconeixem si aquesta partida es troba inclosa a l'estudi econòmic adjunt al plec de condicions. A quina partida correspon de l'estudi econòmic? On està englobat?

A l'Estudi econòmic (servei d'àrees vigilades) tampoc es pot identificar els contenidors que s'han d'instal·lar en aquestes àrees a part dels compactadors.

RESPOSTA:

Sí, les obres d'adequació són assumides per l'Ajuntament. Les despeses per a la instal·lació de càmeres, sistema de tancament i obertura amb targetes es troben integrades en la partida de plataforma informàtica de gestió, mentre que les casetes es troben en l'apartat d'implantació.

Els contenidors que s'han d'instal·lar en aquestes àrees són els mateixos que en la via pública, per tant en aquesta partida no s'inclou la compra d'aquest contenidors perquè es contempla conjuntament amb els serveis de recollida de selectiva i rebuig amb contenidors de càrrega lateral.

PREGUNTA 9:

Presentació de l'oferta:

- a. Oferta tècnica: no queda clar si l'estructura de l'oferta ha de seguir estrictament els criteris de valoració i els subcriteris definits a l'article 19 del plec de condicions administratives (pàgines 12-18) o per a cada servei proposat s'ha de seguir lo que s'especifica a l'article 12 del plec de condicions tècniques (pàgines 105).
- b. Els fulls resum s'inclouen dintre del document de la memòria tècnica i per tant han d'estar incloses dintre de les 150 pàgines.
- c. La informació gràfica del servei es pot incloure a l'annex?



- d. El programa de posada en marxa inicial s'ha de fer en un annex independent a la memòria tècnica i no formar part de les 150 pàgines. Si és d'aquesta manera, s'ha de tenir en compte que en els criteris de valoració específics per a cada servei un subcriteri és planificació d'una fase d'implantació...per tant no queda clar si el programa de posada en marxa l'hem d'incloure en la memòria tècnica de 150 pàgines i particularitzar-lo per a cada servei o fer un document independent on es detalli de forma extensa el pla d'implantació del servei.
- e. El quadre resum operatiu s'ha d'incloure dintre de les 150 pàgines o en document a banda.
- f. El sobre tècnic s'ha de presentar de forma digital, i l'econòmic també?

RESPOSTA:

- a. En l'article 12 del PPT especifica el següent "El contingut de la memòria tècnica s'ha d'ajustar estructuralment, punt per punt, als criteris de valoració presents en el plec de condicions administratives." Per tant remet a l'article 19 del PCA, a més en el punt *a) contingut de la memòria* diu "...Es desenvoluparà amb el mateix ordre que els criteris de valoració." Per tant queda clarament definit quina serà l'estructura que s'ha de seguir per a la redacció de l'oferta tècnica; la que determinen els criteris de valoració.
- b. No, els fulls resum queden exclosos de la memòria tècnica
- c. Sí, la informació gràfica es pot presentar com a annex
- d. Sí, el programa de posada en marxa s'ha d'incloure en la memòria tècnica de 150 pàgines i particularitzar-lo per a cada servei fent un document independent on es detalli de forma extensa el pla d'implantació del servei.
- e. No, el quadre resum es pot presentar com a annex
- f. No, no s'exigeix en els plecs, no obstant, en cas que es vulgui presentar també en format digital facilitarà la feina dels tècnics avaluadors.

PREGUNTA 10:

Estudi econòmic. El llistat d'inversions que apareix a l'estudi econòmic és una relació d'inversions mínimes a realitzar pels licitadors? En cas que un determinat vehicle no estigui assignat al 100% del contracte, es podrà aportar com a règim de lloguer?



RESPOSTA:

No, el llista d'inversions present en l'estudi econòmic és únicament per calcular el valor del cost de primer establiment, i en cap cas és vinculant a les inversions que ha de realitzar el licitador, cada empresa és lliure de presentar el llistat d'inversions que trobi oportú.

Els vehicles que no estiguis assignats al 100% de la contracta, es podran aportar en regim de lloguer, tot i això, s'hauran d'imputar aquest cost com a costos d'inversió, i els vehicles hauran de disposar de les característiques exigides en el plec tal com GPS, imatge corporativa, etc.