

Identificació de l'element

Denominació: CASA DE PAGÈS

Clau: -

Codi: INC-D121

Grau de protecció: B; A2 per al coll del pou

Tipologia: casa de pagès

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura popular



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: Tirasset (Polígon 5 parcel·la 55)

Coordenades UTM: X: 498376 / Y: 4394474

Altitud: 60 m

Entorn: rural

Referència cadastral: 07027A005000550000XZ

Notes històriques

Descripció de l'element

Descripció estructures: conjunt format per casa de pagès, pou, corral posterior i dependències annexes. A la planta baixa hi ha un portal de llinda rectangular acompanyat per dues obertures rectangulars a cada costat, també de secció rectangular (en una d'elles observem brancals de pedra). En el pis superior hi ha tres finestres rectangulars, dues de les quals encara conserven el brancals de pedra amb calç.

A la part esquerra de la casa de pagès hi ha una construcció auxiliar afegida, amb portalet de llinda a la planta baixa i finestra de grans dimensions en el pis, que servia com a pallissa; a la part dreta de la façana principal una altra dependència annexa amb arc rodó rebaixat a la planta baixa i finestró en el pis.

L'habitatge principal està feta de paredat en verd, amb coberta de dues vessants de teula àrab i gubi inclinat cap a la dreta; les dues construccions annexes són de bocs de marès.

Davant la façana es pot veure una carrera delimitada per quatre columnes que sostenen una porxada de ferro. També es divisa un coll de pou, amb dos brancals de pedra que sostenen un travesser amb corriola.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (segles XIX- XX)

Criteris de datació: estructures

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu, amb vehicle ordinari

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: pedra, terra, en tècnica de paredat en verd; les construccions auxiliars, així com la part posterior de l'habitatge, és de carreus de marès units amb morter.

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes que modifiquin la fisonomia de la casa

Treballs realitzats: no es coneixen

Protecció de l'element

Grau de protecció: B; A2 per al coll del pou

Protecció proposada: conservació estructural del conjunt; conservació íntegra per al coll del pou.

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: el coll del pou i el gobi

Intervencions preferents i admissibles: conservar el volum del cos principal, així com les pautes constructives de la casa de pagès que inclouen la conservació dels enllestits, les cobertes i la preservació del caràcter aïllat i de l'ambient agrícola del seu entorn.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Conservació i manteniment del coll del pou; restauració quan sigui necessari.

Propietat: particular

Classificació del sòl: rústic (SRG)

Protecció existent: -

Altres / Observacions:

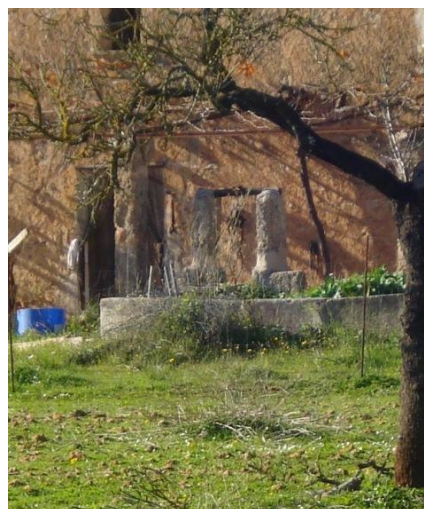
Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació

