

Identificació de l'element

Denominació: CASETA DE CAMINERS

Clau: -

Codi: INC-G012

Grau de protecció: B

Tipologia: casa

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: contemporània



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: Carretera Inca- Llubí, km. 3'5 (Polígon 12, parcel·la 450)

Coordenades UTM: X: 496147 / Y: 4395659

Altitud: 75 m

Entorn: rural

Referència cadastral: 07027A012004500000XY

Notes històriques

Aquesta carretera, que va des d'Inca fins a Llubí, va ser oberta per Obres Públiques l'any 1904. A partir d'aquell moment, dos peons amb les seves famílies vivien a la casa i es feien càrrec del manteniment de la carretera.

Descripció de l'element

Descripció estructures: edifici exempt, de planta baixa i primer pis, amb coberta a dues vessants. A la façana principal es pot veure un portal de llinda, amb dos graons, i una finestra rectangular a cada costat. Com a detall decoratiu, podem destacar les dovelles, en forma de graons, que hi ha sobre cada obertura, fetes de pedra de Santanyí. A les façanes laterals es pot veure dos finestrons a la planta pis, també rematats per les dovelles esglaonades.

Les façanes estan fetes de carreus irregulars de pedra amb junta fina de morter, sòcol del mateix material, ressortit, i cantoneres dentades de pedra de santanyí. El ràfec està format per una cornisa simple amb motllura, que aguanta els caps de biga de fusta, i teula plana sobre aquestes. En els laterals, la cornisa continua, baix les finestres. També es pot destacar el remat, en forma de cornisa esglaonada.

A cada costat de l'habitatge es pot veure un mur, referit, que tanca la parcel·la de l'edifici. Així mateix, a l'esquerra, hi ha una reixa de ferro d'entrada de vehicles.

Sobre el portal principal hi ha una placa amb la inscripció "Peones Camineros".

Per finalitzar, podem destacar les dues xemeneies, rematades en un cos quadrangular amb merlets, i una carrera encimentada (decorada a imitació de la pedra).

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (principis del segle XX)

Criteris de datació: documentals

Classificació general: bé etnològic

Accessibilitat: vehicle ordinari

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: pedra, marès, morter .Paredat en verd amb revestiment de carreus de pedra amb junta fina.

Bibliografia

Ordinas, G.: *Guia patrimonial del Raiguer*. Mancomunitat del Raiguer, 2007. P. 166.

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals, topades de cotxes

Treballs realitzats: probablement ha patit reformes en el seu interior. També a la part exterior ha estat encimentat

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural de l'edifici

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: tasques de manteniment i conservació de la façana, coberta i de l'estructura de l'edifici.

Neteja de la façana de l'habitatge i dels murs que hi ha a cada costat.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Conservació de les dues xemeneies que hi ha sobre la coberta.

Propietat: pública (CIM)

Classificació del sòl: rústic (AANP)

Protecció existent: -

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació

