

Identificació de l'element

Denominació: CAL METGE RIERA

Clau: A-059

Codi: INC- D017

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatges

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura popular



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ de Can Dureta, 25

Coordenades UTM: X: 492260 / Y: 4397040

Altitud: 129 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2270804DD9927S0001WZ

Notes històriques

Cal Metge Riera és una casa senyorial que pot tenir els seus orígens en el segle XVI. Els casal va patir una reforma important l'any 1925, encarregada pel propietari, Antoni Riera Bauzà. D'aquesta reforma data probablement el balcó.

El nom del carrer prové d'un personatge del segle XVII, en Dureta, que va ser un "morber" de Palma que va venir a Inca durant la pesta bubònica de 1652 per ajudar a millorar la sanitat i morí aquí, precisament, de la pesta.

El carrer també era conegut com a "Costa d'en Català", ja que aquí hi varen viure, durant molts anys, la família d'aquest nom.

Descripció de l'element

Descripció estructures: habitatge de grans dimensions, que fa cantonada amb el carrer d'en Queto, de dues plantes i dues vessants. A la planta baixa hi trobam un portal rodó, amb brancals (de grans dimensions, i escaló de pedra viva, i dovelles i carcanyols de ciment incises. A la dreta d'aquest hi ha tres finestres, totes elles de mides diferents, amb emmarcament de pedra viva, ampit motllurat i senzilla marca conopial les dues més grosses. A més, es pot veure un respirall del soterrani baix una de les finestres. A l'altre costat, a l'esquerra, hi ha un altre portal de llinda, amb brancalades de pedra viva.

En el primer pis hi ha quatre obertures, seguint els eixos de simetria: tres finestres rectangulars (una de majors dimensions) i un balcó sobre la portalada, amb volada de pedra viva i arrambador de ferro. Podem destacar també les marques conopials de les finestres, així com el remat de la porta del balcó.

La cornisa, de grans dimensions, aguanta la teulada, coberta de teula àrab.

La façana té un sòcol de grava i la part superior està decorada amb pedres incrustades en el referit (una filera de macolins envolta tota la façana i els buits). També es pot destacar la cantonera, feta de pedra viva i amb les dues filades inferiors amb pedres de grans dimensions.

A la façana lateral esquerra hi ha un portal de llinda, a la planta baixa, i tres finestres a la planta superior, totes elles de mides desiguals. Destaca una d'elles, amb emmarcament de pedra viva i amb esplandit, que es troba actualment cegada. La façana, en aquest cas, és de paredat en verd, excepte un fragment (obra recent), que està referida.

A l'interior, un arc d'ansa-paner divideix els dos aiguavessos. Al pati es conserva una pica que duu la inscripció 1467.

Cronologia: moderna, amb reformes posteriors (segles XVII- XVIII)

Criteris de datació: estructurals

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: habitatge plurifamiliar i consulta mèdica (portal de llinda de la planta baixa)

Materials i tècniques de construcció: marès, pedra viva, ferro, teula àrab; el referit no deixa entreveure la tècnica constructiva, que possiblement sigui de paredat en verd (com la façana lateral).

Bibliografia

Pieras Salom, G.: *Inca 1872: carrers, finques, habitants i oficis*. Inca, Ajuntament, 1995. P. 84.

Rayó Bennàssar, P.: *Itineraris urbans per la Ciutat d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1993. P. 54- 55.

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: l'any 1925 hi va haver una reforma important, encarregada pel propietari Antoni Riera Bauçà.

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: manteniment i conservació de la façana principal i de la façana lateral (només la part original de la casa), així com de l'estructura original de l'edifici; protecció també de l'arc d'ansa paner de l'interior. Queda exclòs de protecció la part posterior del jardí, cotxera, terrasses recents i una part de nova construcció, situada en el lateral (es veu la diferència de construcció a partir del referit).

Es proposa eliminar el cablejat existent quan s'executi el soterrament dels serveis.

A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Conservació de la pica amb la inscripció.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria

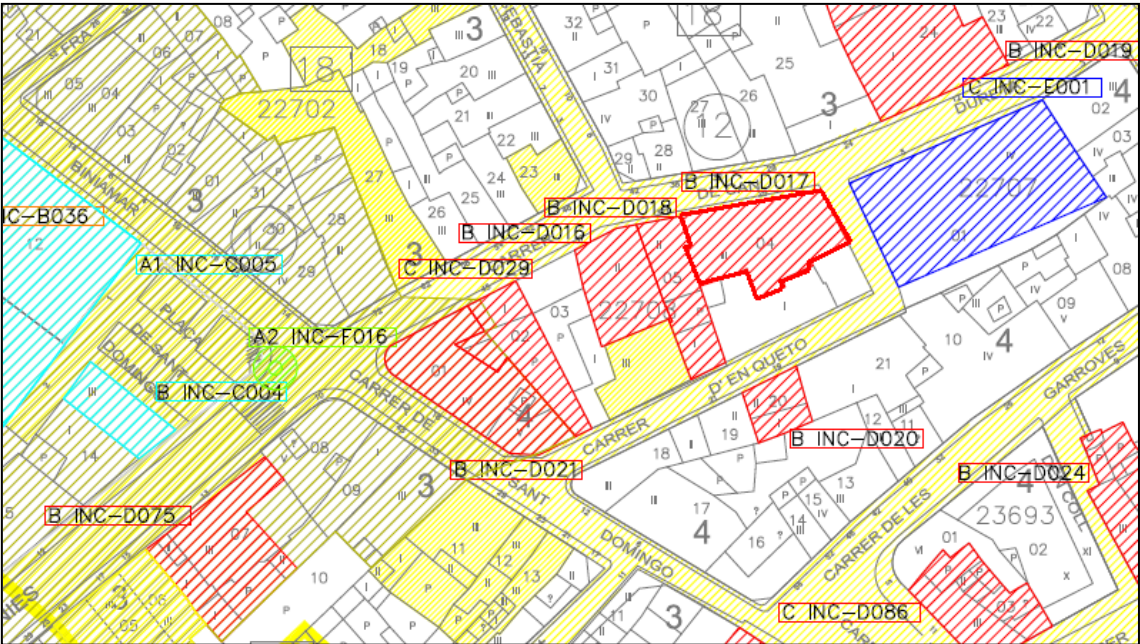




Fotografia del catàleg anterior



Plànol de situació



 Element a protegir