

Identificació de l'element

Denominació: CAN DOMÈNECH

Clau: A-024

Codi: INC- D032

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatges i comerços

Autoria: -

Estil o corrent: noucentista amb detalls modernistes



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: Av. Alcúdia, 2-4 cantonada Carrer d'Artà

Coordenades UTM: X: 492683 / Y: 4397149

Altitud: 127 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2771601DD9927S0001QZ

Notes històriques

Abans denominada Cas Metge nou.

Descripció de l'element

Descripció estructures: forma part d'un conjunt d'edificacions situades al carrer Artà que també són objecte de catalogació.

Casa de planta baixa i pis que fa cantonada amb l'Avinguda d'Alcúdia i carrer d'Artà. A la façana del carrer d'Artà, planta baixa amb quatre finestres balconeres de mides diverses que semblen modificades respecte a les originals, i a sobre dos balcons amb volada i baranes de ferro ornades, una finestra rectangular i dues germinades. La façana de l'Avinguda Alcúdia presenta eix de simetria format per portal rectangular (entre finestres balconeres) i balcó superior amb volada de pedra i barana de ferro, ornada (finestres rectangulars).

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (1919)

Criteris de datació: elements estilístics (baranes de ferro ornades) i a la façana de l'Avinguda d'Alcúdia destaquen les barreres d'entrada al corral, de ferro forjat i estil modernista, amb la inscripció en relleu "1919".

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: vehicle ordinari, a peu

Funcionalitat: planta baixa destinada a comerç i planta primera a habitatge

Materials i tècniques de construcció: les dues façanes principals amb parament de carreus de pedra viva, sòcol de plaques rectangulars; ressurten del pla principal la faixa que separa les plantes, les pedres cantoneres i les brancalades de totes les obertures.

Bibliografia

Pieras, G.: *Breu història d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1986

Rayó, P.: *Itineraris urbans per la Ciutat d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1993

Estat de conservació

Estat de conservació: es troba en un bon estat de conservació

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: modificacions de les obertures originals. Més recentment neteja i tractament de façana i pati posterior.

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural del conjunt

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: elements decoratius de ferro forjat

Intervencions preferents i admissibles: tasques de manteniment i conservació de les façanes, coberta i estructura de l'edifici, així com del tancament perimetral de pedra i ferro forjat.

Neteja i consolidació dels ferros que tanquen el jardí posterior.

Es proposa eliminar el cablejat existent, en especial del suport fixat a la cantonada de l'edifici.

A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Manteniment del jardí com a espai verd.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions: l'habitatge forma un conjunt amb les dues cases que es troben al seu costat, catalogades com a INC- D033 (C/ d'Artà, 3) i INC- D034 (C/ d'Artà, 5). Les tres presenten una façana amb característiques molt similars.

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

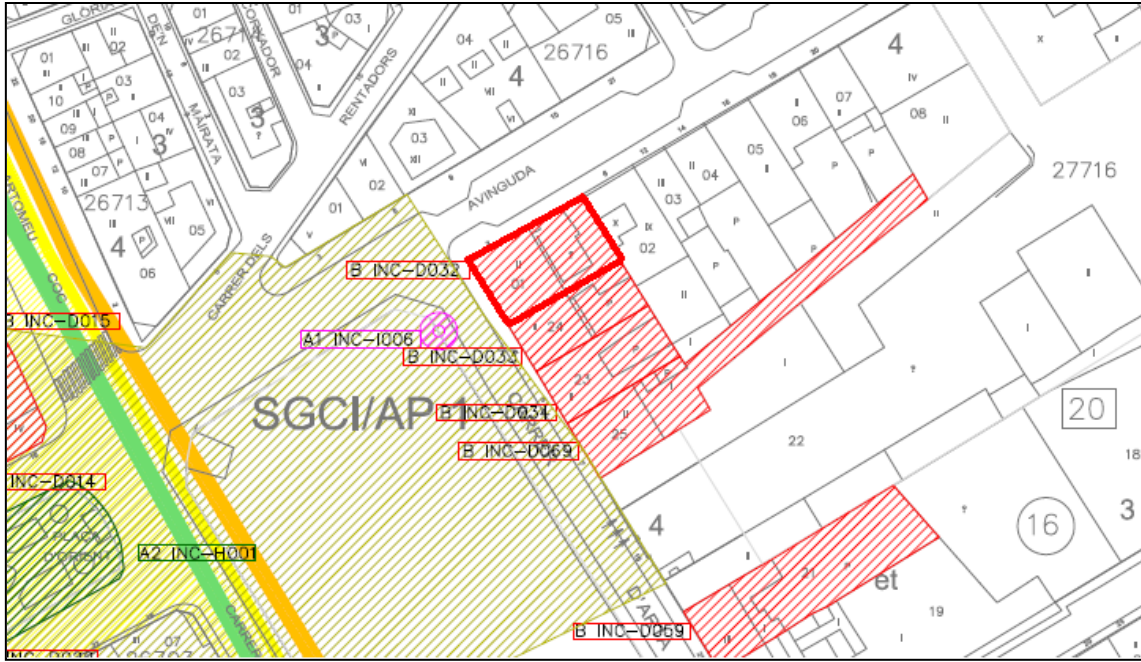
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir