

Identificació de l'element

Denominació: CAN FLUXÀ

Clau: A-037

Codi: INC- D037

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatge

Autoria: Guillem Reynés i Font

Estil o corrent: tradicional amb decoracions modernistes



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ del Bisbe Llopart, 163-165

Coordenades UTM: X: 492107/ Y: 4396746

Altitud: 127 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2167901DD9926N0001PL

Notes històriques

Edifici construït per l'arquitecte Guillem Reynés i Font entre 1910 i 1911 promogut per Antoni Fluxà Figuerola.

Descripció de l'element

Descripció estructures: edifici entre mitgeres de dues plantes que forma part d'un conjunt d'edificis amb forta dignitat, en successió gairebé contínua.

La façana presenta una composició simètrica, amb correspondència horitzontal i vertical. Totes les obertures presenten arcs deprimits convexos. A la planta baixa, dos portals i finestra balconera; a planta pis, balcó central i dues finestres balconeres.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (s. XX // 1911)

Criteris de datació: fonts bibliogràfiques

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: al frontis, sòcol de pedra viva; resta de la façana pintada de color ocre amb faixa motllurada que separa els dos pisos; brancalades ressortides i sota la cornisa decoracions geomètriques també ressortides de color rosat; rematat per cornisa i teulada.

Bibliografia

Fullana, P.; Tur, M.: *Guia dels pobles de Mallorca. Inca*. Palma, Hora Nova, 1999. P. 61.

Rayó, P.: *Itineraris urbans per la Ciutat d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1993.

Rayó Bennàssar, P.: "L'arquitectura a Inca durant el segle XX (1900-1940)", a *I Jornades d'estudis locals: Inca*. Ajuntament d'Inca, 1994. p. 225.

Estat de conservació

Estat de conservació: aparentment en bon estat de conservació

Causes del deteriorament: ambientals, erosió

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats:

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: tasques de manteniment i conservació de la façana, coberta i estructura.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions: estilísticament, forma un conjunt amb l'edificació veïna del nº169 del c/ Bisbe Llompart, del mateix arquitecte (catalogada com a INC- G004).

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

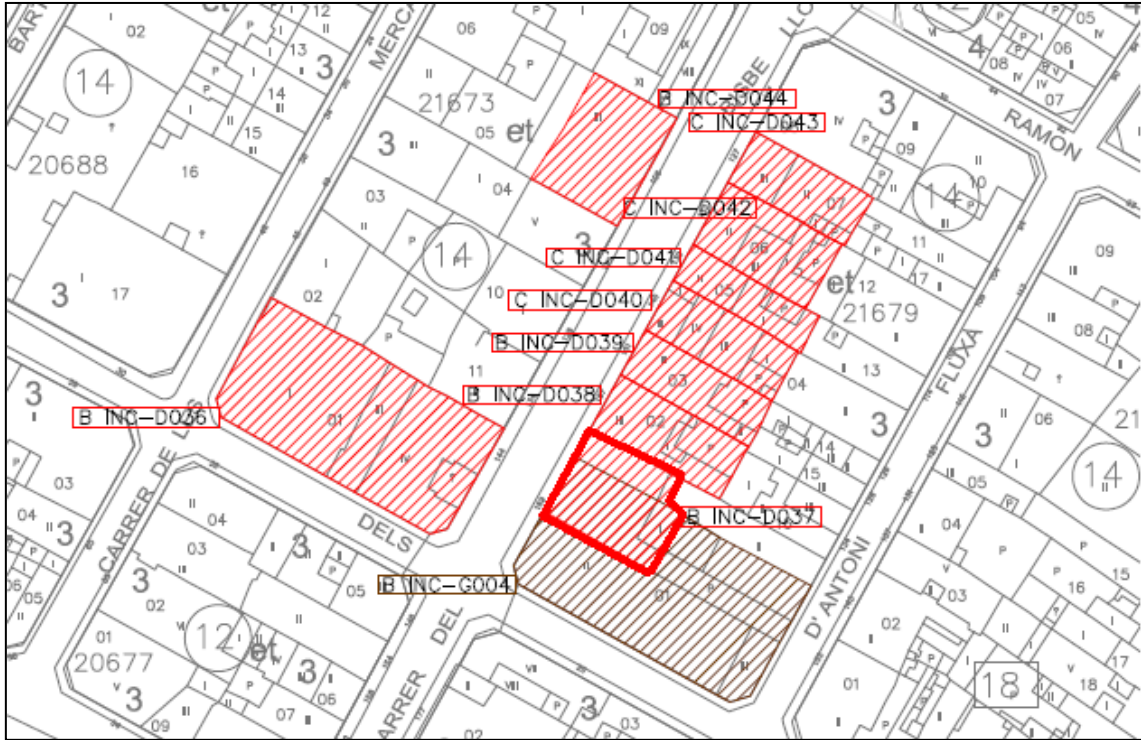
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir