

Identificació de l'element

Denominació: CAN PONS DE CAIMARI

Clau: A-118

Codi: INC- D057

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatges

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura popular



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ de Sant Francesc, 70 amb cantonada al C/ Pons, 5

Coordenades UTM: X: 492579 / Y: 4396809

Altitud: 120 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2667304DD9926N0001LL / 2667303DD9926N

Notes històriques

En el segle XIX, el propietari va ser el senyor Pons, de Caimari, d'aquí el seu nom. Sembla que antigament formava una única casa amb la veïna núm, 72, també catalogada (D058).

Descripció de l'element

Descripció estructures: casa de dues vessants amb planta baixa i primer pis. El frontis presenta un parament llis amb un sòcol i una cadena de cantó de pedra viva, tot capçimat per una filera de teules invertides sobre la que s'assenta la teulada.

A la planta baixa, tres obertures; la central és el portal d'accés amb llinda d'una sola peça i llindar; la de la dreta, una finestra rectangular emmarcada en la seva totalitat per pedra viva; la de l'esquerra, sembla una finestra balconera sense empitador, tot emmarcat amb brancals, llinda i llindar de pedra viva.

Al pis superior, dues finestres amb ampit motllurat i una d'elles emmarcada amb brancals i llinda de pedra viva.

La façana del c/ Pons, segueix el mateix tipus de parament que la façana del c/ de Sant Francesc. A la planta baixa hi ha sis obertures: dos portals d'arc pla, una finestra balconera, una portassa i dos finestrons de semisoterrani. Al primer pis, tres finestres rectangulars. Al segon pis, dues finestres més que culminen amb una cornisa motllurada sobre la que es troba la teulada.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (segle XIX)

Criteris de datació: estilístics

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: pedra viva. A causa del referit no podem apreciar els materials constructius del mur

Bibliografia

Rayó Bennàssar, P.: *Itineraris urbans per la Ciutat d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1993. P. 126

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: canvi del referit del parament i del seu color i sembla que la casa s'ha dividit en dos habitatges per mor de la numeració del portal del c/ Pons

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: protecció i manteniment de la façana, coberta i de l'estructura de l'edifici. Substitució del color groc per un altre més adient al casc històric de la ciutat (blanc o terrosos).

A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

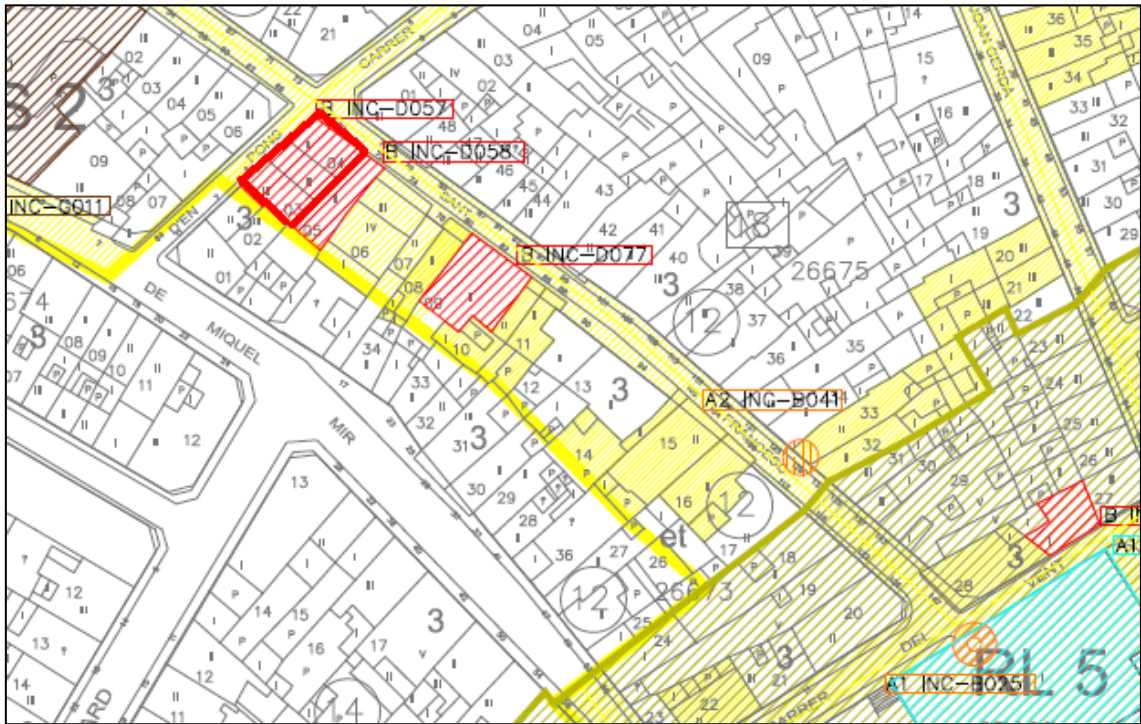
Galeria



Fotografia del catàleg anterior



Plànol de situació



 Element a protegir