

Identificació de l'element

Denominació: CAN COLL

Clau: A-132

Codi: INC- D065

Grau de protecció: B

Tipologia: casal de poble

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: historicisme



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: c/ del Barco, 40-44-46-48

Coordenades UTM: X: 492681 / Y: 4397001

Altitud: 117 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2669416DD9927S0001XZ / 2669417DD9926N0001IL /
2669417DD9926N0002OB / 2669417DD9926N0003PZ

Notes històriques

Edifici construït a principis del segle XX.

Descripció de l'element

Descripció estructures: conjunt de dos edificis entre mitgeres, de planta baixa, primer pis i porxo. El frontis presenta un sòcol de pedra viva i la resta del parament un arenat esgrafiament suau de línees horitzontals. La façana està dividida en tres cossos mitjançant unes línees d'imposta motllurades entre els pisos. Està capcimat per un voladís de marès suportat amb grups de permòdols de cornisa, sobre la que es troba la coberta de teula àrab.

La planta baixa té set obertures; portals d'accés i finestres balconeres. Al primer pis hi ha sis obertures; quatre finestres balconeres i dos balcons amb volada de marès i barana de forja. Al porxo, sis parelles de finestres, algunes d'elles paredades.

Totes les obertures presenten brancalades de peces marès encadenat ressortides i amb la llinda o bé llisa o bé amb dovelles esgrafiades amb estilització conopial.

No s'ha pogut visitar l'interior.

Cronologia: contemporània (principis del segle XX)

Criteris de datació: documental i estilístic

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: habitatge plurifamiliar

Materials i tècniques de construcció: pedra, marès i teula àrab; carreu de pedra, carreu de marès i referit

Bibliografia

Rayó Bennàssar, P.: *Itineraris urbans per la Ciutat d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1993. P. 108- 109.

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: humitat

Defectes de conservació: taques d'humitat

Perills eventuais: humitat

Treballs realitzats: divisió de l'edifici en dos i reparacions amb ciment al número 48

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: protecció i manteniment de la façana i de la seva estructura.

Es proposa eliminar el cablejat existent quan s'executi el soterrament dels serveis, així com les caixes auxiliars.

A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

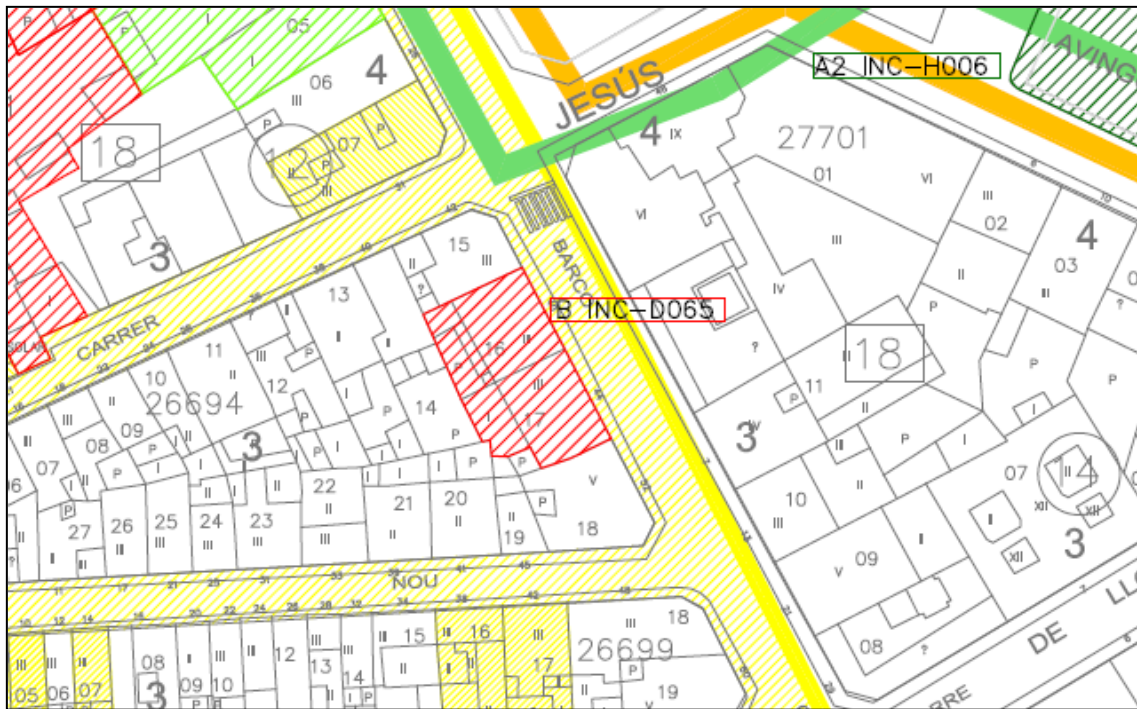
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir