

Identificació de l'element

Denominació: ANTIC CAFÈ DE CAS GERRERET

Clau: A-138

Codi: INC- D070

Grau de protecció: C

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: tipologia tradicional



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ d'en Martí Metge, 103 cantonada C/ de les Monges, 1-5

Coordenades UTM: X: 492470 / Y: 4397224

Altitud: 122 m

Entorn: urbà, en un carrer en pendent

Referència cadastral: 2472917DD9927S0001ZZ

Notes històriques

Descripció de l'element

Descripció estructures: casa entre mitgeres, que fa cantonada, de planta baixa i primer pis. El frontis té un sòcol granellós i la resta és de paredat en verd. Té una cantonada de carreus de pedra viva a la part inferior, mentre que a la resta està referit, al igual que totes les llindes i brancals de les obertures. Tot està culminat per una cornisa i una filera de teules invertides, sobre la que es troba la teulada de teula àrab.

A la façana del carrer d'en Martí Metge, a la planta baixa, hi ha dues finestres d'arc pla, que una d'elles abans era un portal d'accés, ja que es conserva el número de carrer. El primer pis té dues finestres alineades amb els vans inferiors.

A la façana del carrer de les Monges, a la planta baixa, hi ha dues obertures; un portal d'accés de llinda amb brancals de pedra viva a la part inferior i una finestra rectangular. Al primer pis, dues finestres rectangulars.

Cronologia: contemporània (principis del s. XX)

Criteris de datació: documentals i estilístics

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: pedra de Santanyí, pedra viva i teula àrab; referit i paredat en verd

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació:

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: conversió d'un portal (carrer d'en Martí Metge) en una finestra i el sòcol. Esubucament i construcció d'una nova casa en el número 7.

Protecció de l'element

Grau de protecció: C

Protecció proposada: conservació parcial de l'edifici (les dues façanes i les coberta de tota la casa, és a dir, les crugies exteriors).

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: el paredat en verd de la façana, la cantonera de pedra i les obertures.

Intervencions preferents i admissibles: protecció i manteniment de la façana i dels seus elements constitutius. Conservació també de la coberta, sense possibilitat d'augmentar l'alçada.

Es proposa eliminar el cablejat existent quan s'executi el soterrament dels serveis, així com les caixes auxiliars.

Es proposa l'exclusió de la casa situada en el número 7, ja que l'habitatge que estava catalogat ha estat substituït per una vivenda construïda fa pocs anys.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

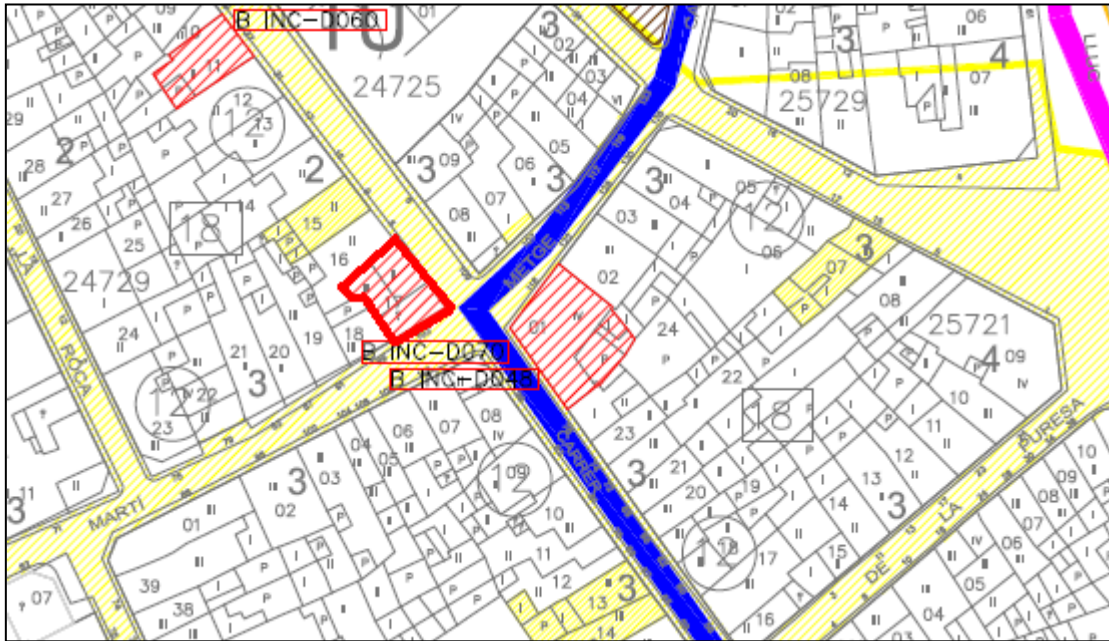
Galeria



Fotografia del catàleg anterior. En aquesta es pot veure com la casa núm. 7 no té res a veure amb el que hi ha ara (la casa que actualment està pintada de color blanc).



Plànol de situació



 Element a protegir