

Identificació de l'element

Denominació: CAN FIOL

Clau: A-051

Codi: INC- D073

Grau de protecció: B

Tipologia: edifici plurifamiliar

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: tradicional amb ornamentació modernista



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: Av. de les Germanies, 63, 65; C/ Ponent

Coordenades UTM: X: 492094/ Y: 4396921

Altitud: 127 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2169801DD9926N0001HL

Notes històriques

Edifici, també denominat Can Ramis, realitzat l'any 1923.

Descripció de l'element

Descripció estructures: edifici plurifamiliar situat a la cantonada, formant un xamfrà, dels carrers Ponent i Avinguda de les Germanies. Consta de dues plantes, amb vessants cap al frontis.

Les obertures presenten a la façana principal, dos finestrons en el sòcol que comuniquen amb el soterrani; planta baixa amb dues portes amb graons i finestra balconera amb arcs escarsers; a la planta pis, dos balcons amb volada de marès i barana de ferro forjat.

En el xamfrà, finestra escarsera a la planta baixa; al primer pis, balcó circular amb volada de marès i barana de ferro forjat.

Capcer amb tres finestrons quadrangulars que comuniquen amb el soterrani; a la planta baixa dues finestres escarseres i una portassa també amb arc escarser i un finestró sobre ell; primer pis amb tres finestres allindanades.

La seva principal característica radica en la decoració de les llindes realitzada a base de motius vegetals i carasses, destacant la situada a la planta baixa del xamfrà, que representa la cara d'una dona amb tronyelles ornades amb flors.

Cronologia: contemporània (1923)

Criteris de datació: fonts bibliogràfiques; baranes de ferro forjat

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: amb vehicle ordinari, a peu

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: façana amb sòcol enllestit a la tirolesa, parament llis amb brancalades ressortides de marès, pintat de color ocre. Cantonades enqueixalades i faixa motllurada que separa els dos cossos. Remat amb cornisa motllurada i teulada.

Bibliografia

Rayó, P.: *Itineraris urbans per la Ciutat d'Inca*. Ajuntament d'Inca, 1993

Estat de conservació

Estat de conservació: aparentment en bon estat de conservació

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: no es coneixen

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural de l'edifici

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: les façanes, amb les seves decoracions de les obertures i del xamfrà.

Intervencions preferents i admissibles: tasques de manteniment, conservació, restauració, consolidació i rehabilitació de les façanes, estructura i coberta. S'han de respectar el paràmetres de les obertures a la façana i s'hauran de mantenir els eixos verticals de les obertures, així com l'estratificació en alçada d'aquestes. No es podrà modificar el volum de l'edifici. Les tasques de rehabilitació de l'edifici hauran de seguir l'esquema de les construccions de tipologia tradicional.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Es proposa eliminar el cablejat existent quan s'executi el soterrament dels serveis.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

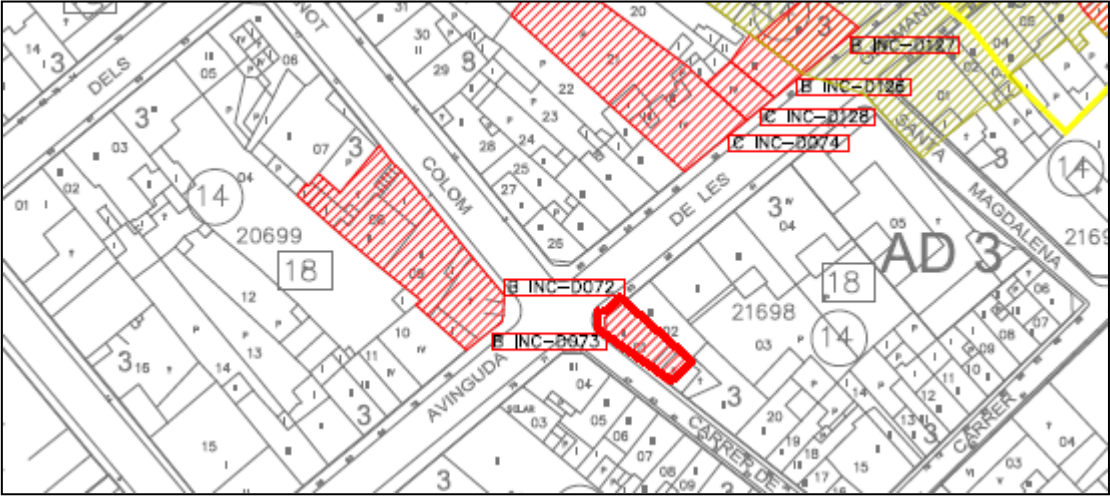
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:


Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir