

Identificació de l'element

Denominació: CAN PIERAS

Clau: A-114

Codi: INC- D081

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatge

Autoria: Josep d' Oleza Frates

Estil o corrent: arquitectura regionalista



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: c/ de Formentor, 19

Coordenades UTM: X: 492616 / Y: 4397294

Altitud: 115 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2573708DD9927S

Notes històriques

Edifici construït l'any 1932.

Descripció de l'element

Descripció estructures: edifici entre mitgeres que es troba a un cap de cantó, fent xamfrà, de planta baixa, primer pis i un àtic a la segona crugia. A la planta baixa trobem deu obertures: vuit finestres rectangulars amb ampit de pedra i persiana enrotllable; i dos portals d'accés, un d'arc de mig punt que es troba al xamfrà, rere un petit tancat de pilars capcimats per un adorn de bolla i enreixat de ferro, i l'altra, d'arc pla que es troba a la façana lateral del carrer de Pius XII. Al primer pis trobem vuit finestres quadrangulars amb ampit de pedra i persianes enrotllables i un hiverner cobert amb una petita teuladeta.

A les façanes hi destaca un sòcol de pedra viva sobre el parament llis i blanc.

Tot capcimat per una ampla volada de teulada àrab a distints nivells.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (1932)

Criteris de datació: documental (cadastre virtual)

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: pedra viva, ferro, fusta, marès i teula àrab. A causa del referit, no podem apreciar el material constructiu del mur.

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: descrostament del referit

Perills eventuals: reformes que modifiquin la fisonomia del casal

Treballs realitzats: no es coneixen

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: conservació de l'estructura de la façana, de les cobertes i de l'edifici.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions: parcel·la amb varis immobles (divisió horitzontal)

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

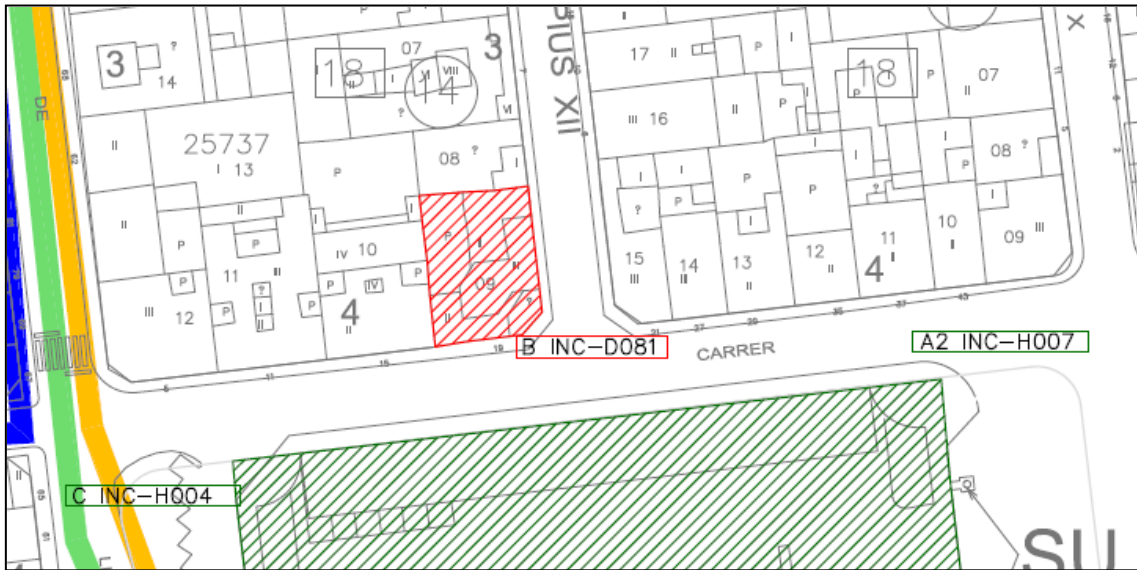
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir