

Identificació de l'element

Denominació: CASA URBANA C/ DE CAN VALELLA, 56- 58

Clau: -

Codi: INC- D115

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatge

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura tradicional



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ de Can Valella, 56- 58

Coordenades UTM: X: 492680 / Y: 4396877

Altitud: 120 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2768204DD9926N0001SL / 2768204DD9926N0002DB

Notes històriques

Segons fonts orals, l'edifici és un antic quarter de carabiners.

Descripció de l'element

Descripció estructures: habitatge entre mitgeres, alineat al carrer, de planta baixa, pis, porxo i soterrani, amb coberta a dues vessants. A la planta baixa, en el centre d'aquesta, hi ha un portal d'arc rodó, amb dovelles molt amples, i brancals de grans dimensions, d'una sola peça, tot de pedra viva. A la seva esquerra hi ha una finestra rectangular, mentre que a la dreta hi ha un portal de llinda, d'accés al pis superior. Baix aquestes dues obertures podem veure els finestrans del soterrani. A la planta pis tenim dues finestres balconeres als costats, i un balcó, amb volada de pedra i barana de ferro forjat, en el centre. Finalment, en el porxo podem veure tres finestrans apaïrats, seguint els eixos marcats a les plantes inferiors.

La façana presenta, a la planta baixa, un paredat de carreus irregulars de pedra viva, amb junta fina, mentre que a les dues superiors els carreus són de pedra comuna. Aquestes dues plantes es troben separades per una senzilla cornisa motllurada. El ràfec està format per caps de biga que sostenen un voladís de fusta que sosté la coberta de teula.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: moderna- contemporània (segles XVIII- XX)

Criteris de datació: estilístics

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu, vehicle ordinari

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: marès, pedra, teula, morter; carreus irregulars de pedra viva a la planta baixa i carreus regulars de pedra a les dues superiors.

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes que afectin l'estructura o la fisonomia del casal

Treballs realitzats: divisió del casal en dos habitatges i obertura del portal de llinda

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural de l'edifici

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: manteniment i conservació de la façana, coberta i de l'estructura de l'edifici. Neteja de les parts de pedra que es troben brutes a causa de la contaminació o de l'erosió.

A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: -

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

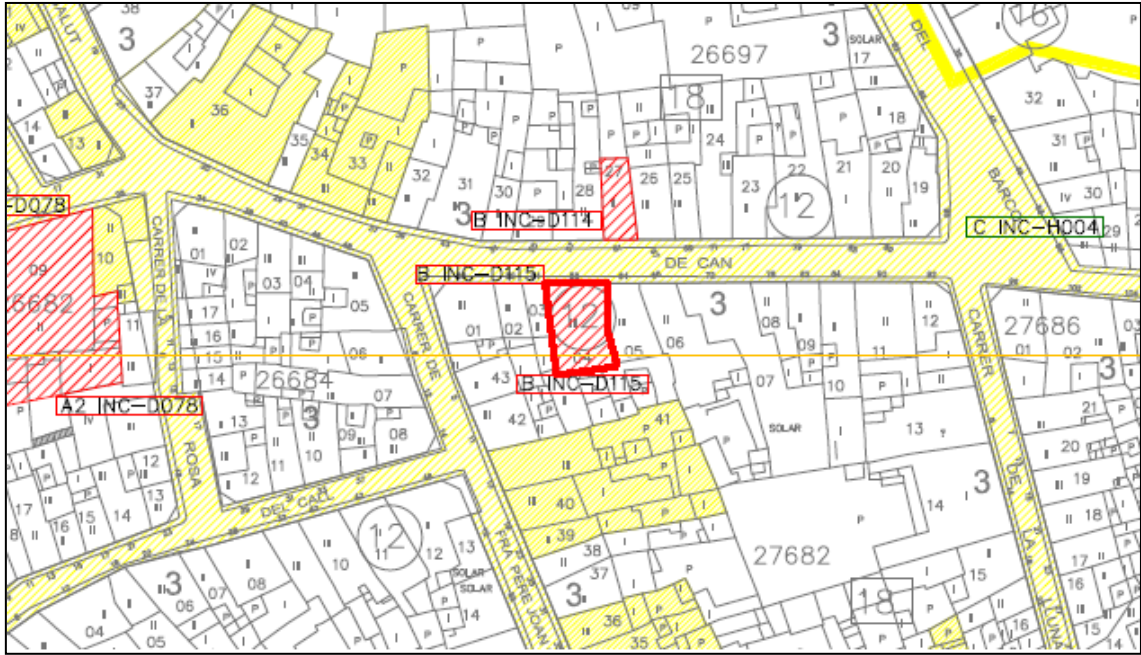
Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



Plànol de situació



 Element a protegir