

Identificació de l'element

Denominació: CASA URBANA C/ DE LA GLÒRIA, 29

Clau: -

Codi: INC- D116

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual: habitatges

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura racionalista



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ de la Glòria, 29

Coordenades UTM: X: 492408 / Y: 4397115

Altitud: 126 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2471224DD9927S0001QZ / 2471224DD9927S0002WX

Notes històriques

Descripció de l'element

Descripció estructures: habitatge de planta rectangular, de dos cossos adossats, amb un petit pati interior. El cos principal presenta una planta quadrada, amb planta baixa i dos pisos, situat en el cap de cantó amb el carrer de Paraires; a la part posterior d'aquest podem veure un cos d'una sola planta i, posteriorment, un altre de planta baixa i pis.

La façana principal presenta, a la planta baixa, el portal principal, de llinda, i una finestra a cada costat, amb els ampits motllurats. Aquestes finestres, en un principi, eren dos portals de llinda, com així es pot veure a la pedra del sòcol. A la primera planta hi ha dues finestres balconeres i un balcó en el centre, amb volada de marès motllurada i barana de ferro forjat. Finalment, en el pis superior podem veure una altra finestra balconera central flanquejada per una finestra a cada costat.

A la façana lateral podem veure, a la planta baixa, una finestra; a la primera planta, dues finestres balconeres tapiades (dins una d'elles s'ha obert una finestra) i, a la planta superior, una altra finestra (l'altra es troba tapiada).

En els dos cossos adossats podem veure un portal de llinda, de grans dimensions, d'accés al garatge, i un balcó sobre aquest. A més, sobre el cos entremig podem veure una balustrada de ferro en forma de balconada.

S'ha de destacar el detall decoratiu que podem veure sobre les obertures de la planta pis. Sobre aquestes trobam una petit trencaigües en forma de cornisa motllurada, pintada de color blanc, sobre dues mènsules que es situen a cada costat de la finestra.

Les façanes presenten un sòcol de lloses de pedra viva i la resta es troba referit i pintat de color groc, amb els emmarcaments de les obertures, la cantonera i dues franges horitzontals, que separen els pisos, pintats de color blanc. El ràfec està format per una cornisa senzilla, pintada de color blanc, canal de zinc i teula volada.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (segles XIX- XX)

Criteris de datació: documentals, estilístics

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu, vehicle ordinari

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: pedra, marès, morter, teula àrab; pedra en verd, amb referit pintat sobre aquest

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes actuals

Treballs realitzats: sembla que les façanes han estat pintades fa poc temps

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: manteniment i conservació de la façana, les obertures, les cobertes i l'estructura de l'habitatge. Es permetrà l'obertura de les dues finestres que es troben tapiades.

A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: -

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria





