

Identificació de l'element

Denominació: CASA URBANA C/ ANTONI FLUXÀ, 56

Clau: -

Codi: INC- D130

Grau de protecció: B

Tipologia: casa de poble

Ús actual:

Autoria: -

Estil o corrent: tipologia tradicional



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ Antoni Fluxà, 56

Coordenades UTM: X: 492243 / Y: 4396866

Altitud: 124 m

Entorn: urbà, centre històric

Referència cadastral: 2268432DD9926N0001QL

Notes històriques

Descripció de l'element

Descripció estructures: habitatge alineat al carrer, entre mitgeres, de planta baixa i dos pisos, amb coberta de teula àrab a doble vessant. A la planta baixa hi ha el portal principal, centrat, de llinda, amb una finestra rectangular en vertical, de grans dimensions, a cada costat. En el primer pis podem veure tres portals de balcó que donen accés a un balcó que recorre tota la façana; aquest té volada de pedra sobre mènsules i barana de ferro forjat. En el segon pis hi ha tres finestres balconeres. Totes les obertures segueixen uns eixos de simetria vertical, i podem destacar que totes elles són de llinda excepte les del pis superior, que són d'arc rebaixat.

El sòcol de la planta baixa destaca per la combinació de marbres de colors, vermells i negres, que recorren tota la façana. Hi ha una sèrie d'elements que presenten un color crema, semblant al color natural del marès: ens referim als emmarcaments de totes les obertures, que presenten una sèrie de motlures, així com les dues cornises que separen els pisos, la volada del balcó i les mènsules que l'aguanten i les dues cantoneres de la façana, que finalitzen en una espècie de capitell motllurat. Així mateix el ràfec, format per una cornisa de dentellons i una volada llisa, també presenten aquesta tonalitat. La resta de la façana presenta un referit de color blanc.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (segles XIX- XX)

Criteris de datació: estilístics

Classificació general: arquitectura civil

Accessibilitat: a peu, vehicle ordinari

Funcionalitat: habitatge

Materials i tècniques de construcció: els murs són probablement de pedra i terra, però a causa del referit no és pot saber amb certesa.

Bibliografia

Estat de conservació

Estat de conservació: regular- bo

Causes del deteriorament: erosió

Defectes de conservació: el referit de la façana presenta alguns desperfectes

Perills eventuais: reformes actuals que puguin modificar la fisonomia de l'edifici

Treballs realitzats: no es coneixen

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural de l'edifici

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: la barana de ferro forjat del balcó

Intervencions preferents i admissibles: tasques de manteniment, conservació, restauració, consolidació i rehabilitació de la façana, estructura i coberta. S'han de respectar el paràmetres de les obertures a la façana i s'hauran de mantenir els eixos verticals de les obertures, així com l'estratificació en alçada d'aquestes. No es podrà modificar el volum de l'edifici. Les tasques de rehabilitació de l'edifici hauran de seguir l'esquema de les construccions de tipologia tradicional.

A l'interior es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Propietat: particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: -

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria



