

Identificació de l'element

Denominació: FÀBRICA MELIS

Clau: A-033

Codi: INC- G003

Grau de protecció: B

Tipologia: fàbrica

Ús actual: serveis

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura fabril del segle XX



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: C/ Vicenç Ensenyat, 41

Coordenades UTM: X: 492336 / Y: 4396569

Altitud: 122 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2366701DD9926N0001RL / 2366701DD9926N0002TB / 2366701DD9926N0003YZ / 2366701DD9926N0004UX

Notes històriques

La fàbrica Melis i Marquès era una empresa integrada per dos socis (Antoni Melis i Llorenç Marquès), dos inquers que a principis del segle XX havien emigrat a Xile. A la dècada dels anys

20 tornen i Melis va muntar un taller. Al 1928 estava ubicat en el carrer Antoni Fluixa i el 1930, segurament amb Marquès com a soci, Melis era el propietari del taller de calçat més gran d'Inca, situat a Gran Via (fora ja de l'antic casc urbà).

Descripció de l'element

Descripció estructures: conjunt fabril que ocupa pràcticament una illeta, format per un edifici de tres cossos de planta rectangular, tots ells adossats, amb el cos central ressortit, formant una composició simètrica. Els dos cossos laterals presenten planta baixa, primer pis (excepte una part del cos de la dreta) i coberta a dues vessants, mentre que el cos central té planta baixa, dos pisos i coberta a quatre vessants.

El cos central presenta, a la planta baixa, una gran portassa amb brancals motllurats i escopidors, que dona accés a un pas d'entrada i a un pati central en el que hi ha una sèrie d'obertures a cada un dels costats; flanquejant la portassa, hi ha un portal de llinda a cada costat. En el primer pis veim tres finestres balconeres amb guardapols i brancals de marès, que donen accés a un balcó seguit amb volada de marès sobre permòdols i barana de ferro ornamentada, a més de dues finestres balconeres en els laterals d'aquest cos, també amb guardapols i brancals de marès. Al segon pis hi ha tres finestres quadrangulars i dues als laterals.

Els dos cossos laterals tenen tres obertures escarseres a la planta baixa i tres al primer pis, també amb arc escarser.

En els laterals, el bloc de la dreta té tretze finestres a la planta baixa i set a la superior, mentre que el bloc de l'esquerra en té setze als dos pisos.

Les façanes estan fetes de parament llis amb una faixa ressortida de color blanc a la separació de plantes dels cossos laterals. La planta baixa del cos central és de cantons de marès amb un sòcol de pedra viva, la resta de les façanes estan enllestides d'un color verd.

El cos central està rematat per una ampla cornisa motllurada o per volada de caps de taulons, mentre que els cossos laterals tenen una cornisa motllurada formant un frontó en els frontis.

Cronologia: contemporània (principis del segle XX)

Criteris de datació: documentals i estilístics

Classificació general: bé d'interès industrial

Accessibilitat: a peu

Funcionalitat: serveis

Materials i tècniques de construcció: marès, pedra viva, fusta, ferro; cantons de marès a la planta baixa del cos central, a la resta el referit no deixa entreveure la tècnica constructiva.

Bibliografia

Pieras Villalonga, M.: "La Industria del Calçat a Mallorca (1929- 1939). El cas d'Inca", a *V Jornades d'estudis locals: Inca 3 i 4 de novembre de 2000*. Ajuntament d'Inca, 2005, p. 141-151.

Estat de conservació

Estat de conservació: bo

Causes del deteriorament: -

Defectes de conservació: -

Perills eventuais: reformes que afectin l'estructura o la fisonomia de l'edifici

Treballs realitzats: reformes a l'interior per adaptar-ho a altres usos

Protecció de l'element

Grau de protecció: B

Protecció proposada: conservació estructural de l'edifici

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: -

Intervencions preferents i admissibles: manteniment i conservació de la façana i de l'estructura de l'edifici.

Es permetrà l'augment en alçada de la zona de l'ala dreta en la que només hi ha un pis per a aconseguir la simetria amb l'ala esquerra.

Propietat: municipal

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions:

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria

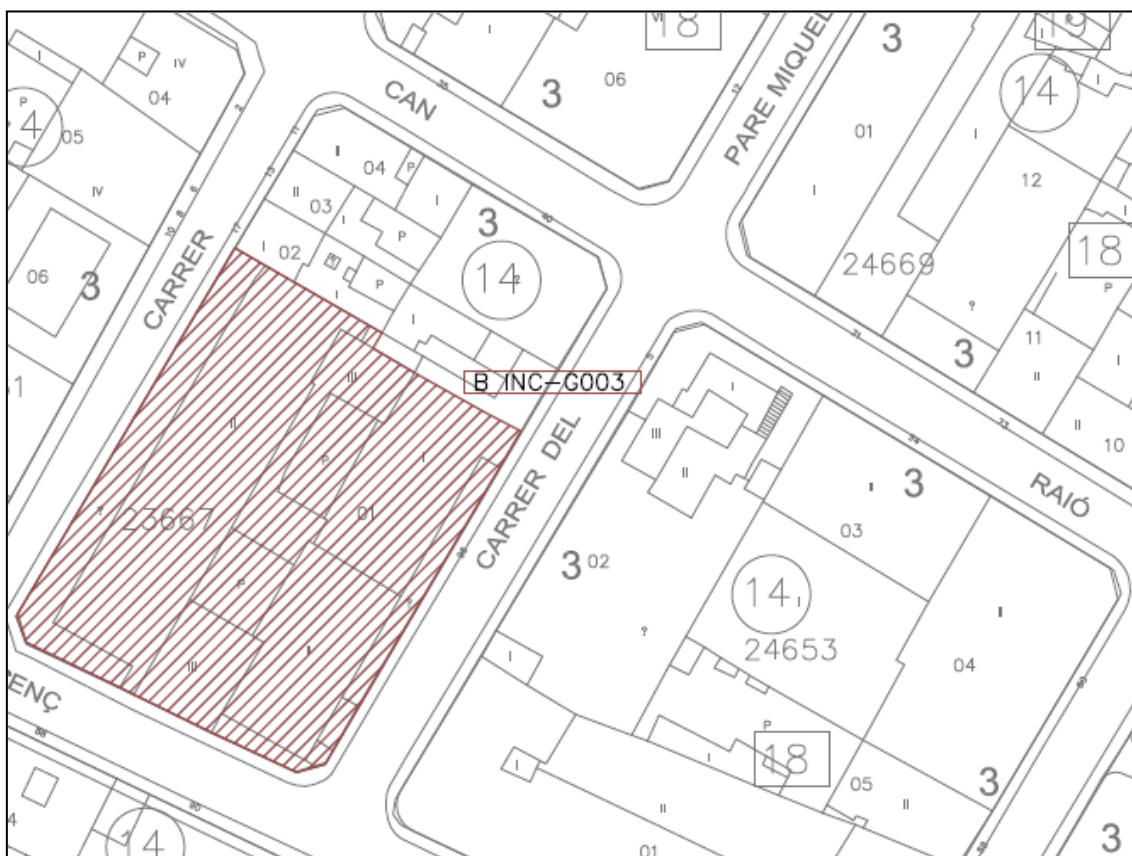




Fotografies del catàleg anterior



Plànol de situació



 Element a protegir