

Identificació de l'element

Denominació: FÀBRICA DE SON AMONDA

Clau: A-080

Codi: INC-G006

Grau de protecció: B en general, A1 per la xemeneia i el rellotge de sol

Tipologia: fàbrica

Ús actual: en desús/ equipament cultural

Autoria: -

Estil o corrent: arquitectura de tipologia fabril



Identificació espacial

Municipi: Inca

Situació: AV. de Lluc 291, 293, 295, 297

Coordenades UTM: X: 492488/ Y: 4397781

Altitud: 127 m

Entorn: urbà

Referència cadastral: 2477835DD9927N0001SD

Notes històriques

Antiga fàbrica dedicada a l'elaboració de gel artificial. Fou construïda a l'any 1912 i reformada a l'any 1935.

Descripció de l'element

Descripció estructures: conjunt d'edificis, aïllats, de planta rectangular. Un d'ells està format per tres cossos, dels quals destaca el central, cada un d'ells d'una sola crugia i vessant. El cos principal està cobert en part per una terrassa rematada per balustrada de gelosia i porxo; la resta dels sostrats són de bigues de fusta i teulada. Aquest es troba en procés de restauració per a adaptar-ho a casal de joves.

L'altre edifici es troba davant aquest i presenta un estat de conservació deficient. Té planta rectangular, amb quatre crugies (de forma irregular), planta baixa i pis i coberta a altures diferents, amb teules planes. A més, sobre una de les crugies es pot veure una terrassa envoltada de balustrada decorada amb motius vegetals.

En el centre dels dos blocs d'edificis hi ha una xemeneia quasi bé cilíndrica i de maons, sustentada per una base quadrangular de marès.

No s'ha pogut accedir a l'interior.

Cronologia: contemporània (s. XX // 1912)

Criteris de datació: fonts bibliogràfiques; reforma: rellotge de sol amb inscripció "1935"

Classificació general: bé d'interès industrial

Accessibilitat: vehicle ordinari

Funcionalitat: abans fàbrica, estat actual d'abandonament

Materials i tècniques de construcció: parament a la tirolesa. Els cossos laterals compten amb faixes i cantonades de marès.

Bibliografia

AAVV: *Gran Enciclopèdia de Mallorca*. Palma, Promomallorca, 1991.

Estat de conservació

Estat de conservació: ruïnós

Causes del deteriorament: abandonament, entrada d'aigua, falta de tancaments i d'altres elements constructius...

Defectes de conservació: problemes estructurals, podriment de les fustes, despreniments de materials...

Perills eventuais: caiguda d'elements de forjats i cobertes

Treballs realitzats: reforma a l'any 1935; reforma recent d'un dels edificis per destinar-ho a equipaments culturals (2009- 2011)

Protecció de l'element

Grau de protecció: B en general, A1 per la xemeneia i el rellotge de sol

Protecció proposada: conservació estructural per als dos edificis i conservació integral per la xemeneia i el rellotge de sol

Usos permesos: els mateixos de la zona o els que es detallen en el Pla General d'Ordenació urbana (PGOU), d'acord a la seva qualificació

Elements destacats a preservar: xemeneia i rellotge de sol

Intervencions preferents i admissibles: conservar façanes, estructures i cobertes de l'antiga fàbrica i manteniment i conservació de la xemeneia i del rellotge de sol. A l'interior, es podran dur a terme obres de reforma però, abans de concedir la llicència, serà necessari un informe previ, per part d'un tècnic de patrimoni, que avaluï que no hi ha restes de valor, o que es concreti quins elements s'han de conservar. El projecte que s'autoritzi haurà de recollir les directius d'aquest informe.

Manteniment i conservació de l'edifici restaurat.

Propietat: part municipal i part particular

Classificació del sòl: urbà

Protecció existent: element inclòs en l'anterior catàleg de patrimoni del municipi, realitzat el 1998.

Altres / Observacions: dins aquest conjunt ha estat catalogat, com una fitxa a part, el rellotge de sol (codi INC-F046), per a una millor protecció.

Zona de protecció de l'element

Àmbit d'influència:

Definició de les intervencions preferents sobre l'entorn de l'element:

Plànol de delimitació de l'àmbit d'influència:

Galeria





Fotografia del catàleg anterior



Plànol de situació



 Element a protegir