



PROPOSTA D'ACORD

Atès el que disposa l'article 20 del text refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix disposa;

"Las entidades locales, en los términos previstos en esta ley, podrán establecer tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, así como por la prestación de servicios o la realización de actividades administrativas de competencia local que se refieran, afecten o beneficien de modo particular a los sujetos pasivos".

En el mateix article 20.4.s) estableix que es podran establir taxes per; "Recogida de residuos sólidos urbanos, tratamiento y eliminación de estos, moda de pozos negros y limpieza en calles particulares".

L'Ajuntament d'Inca ha considerat adient procedir a modificar l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per al servei de recollida, transport, tractament i eliminació de fems atès els canvis que es vol introduir dins l'any 2017 en quant al model de recollida selectiva.

En l'ordenança fiscal s'han modificat una serie d'epígrafs del quadre de tarifes als efectes d'ajustar-los a les diferents tipologies de contribuents que tenim al municipi.

Per altre banda, s'han establert dos tipus de bonificacions fiscals; una per raó de capacitat econòmica i una altre per acollir-se al reciclatge de residus, en la que s'han distingit quatre tipus, dependent del tipus de recollida que es faci.

Amb aquesta darrera bonificació l'Ajuntament d'Inca vol implicar a tots els ciutadans en la tasca del reciclatge, i considera que es important que els ciutadans d'Inca vegin reflexat en la quota que les correspon abonar que la recollida selectiva de residus té importants avantatges no només mediambientals sino també avantatges econòmiques i que realment tingui vigència el principi de que; "Qui contamina paga".

La normativa europea, aplicable als estats i a les comunitats autònomes, estableix que dins l'any 2020 el percentatge de reciclatge ha d'arribar al 50%, i amb aquesta perspectiva els ciutadans d'Inca han d'incrementar de forma significativa el reciclatge de residus, per tant, les canvis que apareixen en l'ordenança pretén incentivar als ciutadans perquè reciclin i així complir amb la normativa europea.



Ajuntament d'Inca

La Tècnica d'Administració General, adscrita al Departament de Gestió Tributària, previ informe de la Intervenció de fons, es del parer que per l'Ajuntament Ple es podrien adoptar amb el dictamen previ de la Comissió Informativa d'Hisenda, Serveis, Manteniment, Medi Ambient i Món Rural els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per al servei de recollida, transport, tractament i eliminació de fems, segons nova redacció que s'adjunta a aquesta proposta;

(Text que apareix en negreta son les modificacions que s'han realitzat)

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES TAXES PER AL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE FEMS

Article 1. Fonament.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 al 19 de l'RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest ajuntament continua exigint la taxa pel servei de recollida, transport, tractament i eliminació de fems, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada llei, amb relació a l'article 20.4 s) del mateix cos legal.

Article 2.

Pel caràcter higiènic o sanitari del servei, és obligatòria l'aplicació d'aquesta taxa i cap persona física o jurídica quedarà eximida del pagament de l'exacció.

Article 3r. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria, de recollida, transport, tractament i/o eliminació de **residus domèstics i residus comercials o industrials assimilables a domèstics**, tant d'habitatges com locals en sòl urbà, així com edificacions existents en sòl no urbà subjectes a l'impost



Ajuntament d'Inca

de béns immobles de naturalesa urbana; per als de conducció fins a l'estació de transferència, i el seu tractament i eliminació en la forma reglamentària.

A l'efecte d'aquesta taxa s'enten per residu qualsevol substància o objecte que el seu posseïdor rebutgi o tingui la intenció de rebutjar. L'àmbit d'aplicació d'aquesta taxa i les seves exclusions serà el mateix que l'article 2 de la Llei 22/2011 de Residus.

Queden exclosos:

- a) Els enderrocs procedents d'obres públiques o particulars en construcció.
- b) Els residus metàl·lics de fàbriques i tallers en general.
- c) Les cendres o residus d'indústries.
- d) En general els residus la recollida dels quals exigeixi l'adopció de mesures especials d'higiene, profilàctiques o de seguretat.

2. Obligació de contribuir.

L'obligació de contribuir neix a partir de la prestació del servei, que atesa la seva condició de recepció obligatòria i general s'entendrà com a utilitzada pels titulars d'habitatges i locals existents en sòl urbà i no urbà del terme municipal d'Inca.

Article 4. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei general tributària (Llei 58/2003, de 17 de desembre), titulars dels habitatges, locals o edificacions situades en el terme municipal d'Inca, ja sigui a títol de propietari o d'usufructuari, habitacionista, arrendatari o, fins i tot, de precari.

2.- Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o edificacions, el qual podrà repercutir, si s'escau, en les quotes satisfetes sobre els usuaris efectius del servei o contribuents.

Article 5. Responsables.

1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.



Ajuntament d'Inca

2.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota tributària general consisteix en una quantitat fixa, per unitat d'immoble, que s'ha de determinar en funció de la naturalesa, destí, i superfície de l'immoble, establint-se a l'efecte els següents imports:

	Recollida	Incineració	Total
1.01.- HABITATGES PARTICULARS, edificacions existents en sòl urbà			
1.01.1.- Habitatges, en general	65,40 €	105,84 €	171,24 €
1.01.2.- Habitatges, vacacionals, per plaça	32,77 €	17,23 €	50,00 €
1.01.3.- Habitatges, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.	16,84 €	27,24 €	44,08 €
1.02. LOCALS DESTINATS A LA VENDA D'ALIMENTS FRESCS (Fruiteria, peixateria, carnisseria)			
1.02.1.- Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,62 €	2,63 €	4,25 €



Ajuntament d'Inca

Amb un màxim de:	647,78 €	1.048,20 €	1.695,98 €
1.03. LOCALS DESTINATS A DESPATXOS PROFESSIONALS, prèvia acreditació de que únicament presta serveis en l'activitat un únic titular			
1.03.1. Fins a 100 m2	103,00 €	218,75 €	321,75
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,03 €	2,19 €	3,22
Amb un màxim de:	494,96 €	1.051,20 €	1.546,16 €
1.04. LOCALS DESTINAT A FORNS I PASTISSERIES			
1.04.1. Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,62 €	2,63 €	4,25 €
Amb un màxim de:	647,78 €	1.048,20 €	1.695,98 €
1.05. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE MOBLES			
1.05.1. Superfície fins a 100 m2	135,19 €	218,75 €	353,94 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,35 €	2,19 €	3,54 €



Ajuntament d'Inca

Amb un màxim de:	649,64 €	1.051,20 €	1.700,84 €
1.06. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE JOGUINES, OBJECTES DE REGAL, JOIERIES			
1.06.1 Superfície fins a 100 m2	135,19 €	218,75 €	353,94 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,35 €	2,19 €	3,54 €
Amb un màxim de:	649,64 €	1.051,20 €	1.700,84 €
1.07. LOCAL DESTINATS A LLIBRERIES, PAPERERIES, PREMSA			
1.07.1 Superfície fins a 100 m2	135,19 €	218,75 €	353,94 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,35 €	2,19 €	3,54 €
Amb un màxim de:	649,64 €	1.051,20 €	1.700,84 €
1.08. LOCALS COMERCIALS DESTINATS A OFICINES			
1.08.1 Superfície fins a 100 m2	135,19 €	218,75 €	353,94 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,35 €	2,19 €	3,54 €
Amb un màxim de:	649,64 €	1.051,20	1.700,84 €



Ajuntament d'Inca

		€	
1.09. LOCALS DESTINATS A PERRUQUERIES, CENTRES D'ESTÈTICA			
1.09.1 Superfície fins a 100 m2	135,19 €	218,75 €	353,94 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,35 €	2,19 €	3,54 €
Amb un màxim de:	649,64 €	1.051,20 €	1.700,84 €
1.10. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE ROBA, CONFECCIONS, CALÇATS, PELL			
1.10.1. Superfície fins a 100 m2	135,19 €	218,75 €	353,94 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,35 €	2,19 €	3,54 €
Amb un màxim de:	649,64 €	1.051,20 €	1.700,84 €
1.11. LOCALS DESTINATS A SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS			
1.11.1. De 101 a 150 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,93 €	1,51 €	2,44 €
Amb un màxim de:	2.332,83	3.774,85	6.107,68 €



Ajuntament d'Inca

	€	€	
1.12. LOCALS DESTINATS A ENTITATS BANCARIES			
1.12.1. Amb una superfície < 100 m2	650,41 €	1052,46 €	1702,87 €
Superfície > de 100 m2 s'incrementarà la quota amb €/m2	6,19 €	10,53 €	16,72 €
1.13. LOCALS DESTINATS A L'EMMAGATZEMATGE DE MERCADERIES			
1.13.1. Fins a 150 m2	89,48 €	144,79 €	234,27 €
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,89 €	1,45 €	2,34 €
Amb un màxim de:	223,46 €	361,58 €	585,04 €
1.14. LOCALS DESTINATS A BARS, GELATERIES I SIMILARS, que disposen de barra i/o serveis de taules, per proporcionar al públic, mitjançant preu. begudes i entrepans freds o calents, per ser consumits al mateix local			
1.14.1 Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,55 €	2,52 €	4,07 €
Amb un màxim de:	355,02 €	574,48 €	929,50 €



Ajuntament d'Inca

1.15. CAFETERIES, son aquells que disposen de serveis de taules i poden oferir mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que estigui obert al públic i, per ser consumits al mateix local, plats simples o combinats directament a la planxa i/o fregidora			
1.15.1 Fins a 100 m2	357,44 €	578,40 €	935,84 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,63 €	4,25 €	6,88 €
Amb un màxim de:	646,30 €	1.045,80 €	1.692,10 €
1.16. RESTAURANTS, cellers i establiments similars que disposen de cuina i servei de menjador, amb l'objecte d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per ser consumides al mateix local.			
1.16.1. Fins a 100 m2	357,44 €	578,40 €	935,84 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	3,50 €	5,67 €	9,17 €
Amb un màxim de:	1.582,88 €	2.561,32 €	4.144,20 €
1.17. RESTAURANTS DE MENJAR RÀPID O PER EMPORTAR			



Ajuntament d'Inca

1.17.1. Fins a 100 m2	544,67 €	578,40 €	1.123,07 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	5,33 €	5,67 €	11,00 €
Amb un màxim de:	2.412,00 €	2.561,32 €	4.973,32 €
1.18. LOCALS DE MENJAR PREPARAT O A DOMICILI SENSE MENJADOR HABILITAT AL PÚBLIC			
1.18.1 Fins a 100 m2	357,44 €	578,40 €	935,84 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,63 €	4,25 €	6,88 €
Amb un màxim de:	1.670,40 €	2.702,96 €	4.373,36 €
1.19. CASINOS, SOCIETATS RECREATIVES, CLUBS O SIMILARS			
1.19.1 Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,63 €	4,25 €	6,88 €
Amb un màxim de:	354,05 €	572,90 €	926,95 €
1.20. LOCALS COMERCIALS que no es destinin a cap de les activitats assenyalades en els apartats anteriors.			
1.20.1.- Fins a 100 m2	222,75 €	360,45 €	583,20 €



Ajuntament d'Inca

Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,62 €	2,63 €	4,25 €
Amb un màxim de:	647,78 €	1.048,20 €	1.695,98 €
1.21. LOCALS INDUSTRIALS			
1.21.1 Locals amb una superfície fins a 150 m2	221,75 €	358,82 €	580,57 €
Superfície >150 m2 I i < 450 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,35 €	0,57 €	0,92 €
Superfície = a 450 m2 I i < 800 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,46 €	0,76 €	1,22 €
Superfície igual o superior a 800 m2 i s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,59 €	0,94 €	1,53 €
Amb un màxim de:	1.756,45 €	2.842,19 €	4.598,64 €
1.22. CENTRES D'ENSENYAMENT			
1.22.1 Fins a 100 places	357,44 €	578,40 €	935,84 €
Per cada plaça més, s'incrementarà la quota amb (€/Plaça)	3,90 €	6,30 €	10,20 €
Amb un màxim de:	2.334,15 €	3.777,00 €	6.111,15 €
1.23. HOTELS, HOSTALS, PENSIONS, RESIDÈNCIES I SIMILARS, per places			



Ajuntament d'Inca

1.23.1. Si hi ha servei d'allotjament i menjador (€/plaça).	23,34 €	37,77 €	61,11 €
1.23.2. Si hi ha servei d'allotjament, però sense menjador (€/plaça)	11,68 €	18,89 €	30,57 €
1.24. CLINIQUES, SANATORIS I ALTRES ESTABLIMENTS D'ASSISTÈNCIA I HOSPITALITZACIÓ, per places	18,45 €	27,24 €	45,69 €
1.25. LOCALS SENSE ACTIVITAT COMERCIAL O INDUSTRIAL	80,10 €	136,10 €	216,20 €
1.26. EDIFICACIONS EXISTENTS EN SOL NO URBÀ			
1.26.1. Habitatges existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície major de 80 m2.	23,36	79,54	102,90
1.26.2. Habitatges existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície menor de 80 m2.	21,02	79,54	100,56
1.26.3. Vivendes vacacionals, per plaça	32,77 €	17,23 €	50,00 €
1.26.4. Habitatges existents en sòl no urbà, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.	16,84 €	27,24 €	44,08 €
1.26.5. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana, amb ús diferent al residencial, com pot ser industrial, comercial, esportiu, oficines,			



Ajuntament d'Inca

espectacles, turisme, sanitari, cultural i usos singulars (càmpings, camps de golf, etc.). S'aplicaran les tarifes vigents en sòl urbà sense cap tipus de reducció.			
1.26.6.Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, en el cas que els subjectes passius del referit impost acreditin la seva inclusió en el Règim Especial Agrari de la Seguretat Social.	12,54 €	20,51 €	33,15 €

2. Les quotes establertes en l'apartat anterior corresponen a un any natural.

Pel càlcul del deute tributària s'estipulen les següents normes:

a) En cas de coincidència del domicili particular i del domicili on s'exercitin activitats professionals o mercantils, únicament serà objecte de pagament la quota professional o mercantil.

b) La quota fixa recaurà sobre cada unitat de local de negoci o habitatge. En els casos de desenvolupament de més d'una activitat en un local no es tributarà per les activitats que suposin les menors tarifes fiscals.

c) Les baixes produïdes en l'activitat comercial o industrial implicaran per l'exercici fiscal següent l'aplicació de la tarifa de local sense activitat.

La durada de les baixes no podrà ser inferior a 12 mesos, en conseqüència, no tindrà la consideració de baixa el tancament temporal de qualsevol establiment.

d) Les altes o canvis d'usos en l'activitat comercial o industrial produïdes durant l'exercici implicaran que dins el mateix la quota que es meritarà serà la corresponent a l'activitat que s'hagi desenvolupat durant un major període.

e) El còmput dels metres quadrats per l'aplicació de les tarifes serà la que resulta de la base de dades de l'Oficina Virtual del Cadastre en relació al càrrec afectat.



(En el referit còmput no és tendran en compte els m2 afectats a elements comuns o altres que s'acrediti que el seu ús no és comercial, industrial o professional).

En el cas de discrepància entre les dades cadastrals i la realitat física dels locals, es prendrà com a referència els metres quadrats resultants de l'inspecció municipal que també provocarà la modificació de les dades cadastrals.

Article 7. Exempció.

Es declararà l'exempció temporal, mentre es donin les circumstàncies que la motiven, en els supòsits de locals o habitatges que acreditin que no reuneixen la condició de tals. Amb la sol·licitud s'adjuntarà un informe tècnic acreditatiu que l'immoble afectat no compleix les condicions exigides en l'article 4 del D.145/1997, de 21 de novembre que regula l'expedició de les cèdules d'habitabilitat; a més de conformitat amb l'article 7 del referit Decret 145/1997 (segons la redacció donada pel Decret 20/2007, de 23 de març, de la Conselleria d'Obres Públiques, Habitatge i Transports de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, publicat en el BOIB núm.48/2007) s'acreditarà que no disposa dels serveis d'aigua ,clavegueram i electricitat.

Aquesta exempció s'ha de sol·licitar anualment.

Article 8. Bonificacions fiscals.

Les bonificacions de la taxa poden ser per raó de la capacitat econòmica o per utilització de la targeta de serveis ciutadans per acollir-se al reciclatge de residus.

A) Bonificació per raó de capacitat econòmica.

1.- Habitatges amb tarifa reduïda. Per gaudir de la tarifa d'habitatge especial a què es refereix l'epígraf 1.01.03 i 1.27.4, es requerirà que la renda total percebuda pels membres de la unitat familiar no superi el salari mínim interprofessional (SMI) segons el següent barem:

- Unitats familiars de 1 membre, sense superar una vegada el SMI.
- Unitats familiars de 2 membres, sense superar 1,25 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 3 membres, sense superar 1,5 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 4 membres, sense superar 2 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 5 membres, sense superar 2,5 vegades el SMI.
- Unitats familiars de 6 membres, sense superar 3 vegades el SMI.



Ajuntament d'Inca

Per cada membre més s'aplica un índex de + 0,5.

S'entén per unitat familiar el conjunt de les persones que conviuen en un mateix immoble, estiguin o no incloses en el mateix Llibre de Família, tot amb referència al primer dia natural de cada exercici.

Les referides dades s'acreditaran amb el certificat de convivència municipal. La referida acreditació no produirà efectes si s'observa que en l'històric de persones que conviuen en el domicili d'empadronament objecte de la reducció consta la baixa de qualsevol persona en el quart trimestre de l'exercici anterior i l'alta de la mateixa persona a partir del segon dia natural de l'exercici posterior.

2.- Per gaudir de la tarifa reduïda, es requerirà que el sol·licitant ho demani abans del **30 d'abril**, segons model oficial, justificant el seu dret mitjançant els següents documents, relatius a totes i a cada una de les persones que integren la unitat familiar.

- a) Dades personals i DNI del subjecte passiu de la taxa de fems.
- b) Certificació municipal acreditativa dels qui conviuen, en el seu cas, amb el sol·licitant de la bonificació. Caldrà que coincideixi domicili d'empadronament amb objecte tributari.
- c) Autorització per tal que l'Ajuntament sol·liciti a l'AEAT amb relació al sol·licitant i, en el seu cas, de cada una de les persones que conviuen amb ell i formin part de la unitat familiar, certificació dels rendiments que constin en l'AEAT en referència al darrer exercici fiscal disponible.
- d) Els membres de la unitat familiar sols poden ser titulars, a títol de propietat o altre dret real, de l'habitatge objecte de la petició de la bonificació; no podran ésser titulars d'altres habitatges i locals (a excepció de fins a un local amb ús d'aparcament de vehicles i un local amb ús de traster) en tot el territori de l'Estat.

Aquesta reducció també serà aplicable als peticionaris que són arrendataris de l'habitatge objecte de l'expedient de la present tarifa reduïda, i se'ls aplicaran les mateixes limitacions a dalt descrites.

La declaració de la persona interessada serà comprovada per l'Administració municipal seguint el procediment descrit en els articles 131 i següents de la Llei general tributària (Llei 58/2003, de 17 de desembre). En cas de falsedat,



automàticament es perdrà la reducció obtinguda independentment de l'expedient es de defraudació que es pot iniciar.

3.- La vigència del padró de beneficiaris no tindrà data de caducitat, i per tant no serà necessari procedir a la renovació mitjançant nova sol·licitud. Una vegada atorgada la reducció l'Administració procedirà d'ofici a realitzar les comprovacions adients de conformitat amb l'autorització atorgada amb la inicial sol·licitud, així com a requerir als beneficiaris la documentació que en el seu cas no consti en poder de l'Administració.

B) Bonificacions per acollir-se al reciclatge de residus.

1.- Per accedir a aquestes bonificacions tots els subjectes passius de la taxa de fems han d'acudir al Departament de Gestió Tributària amb anterioritat al dia 1 d'octubre de l'any anterior, als efectes de presentar la següent documentació:

a) Sol·licitud d'adhesió de conformitat amb el model que serà facilitat pel Departament de Gestió Tributària, en el qual la persona interessada ha d'acceptar les condicions següents:

- Comprometre a complir el que estableix l'Ordenança municipal de gestió de residus domèstics.
- Consentir, en presència seva, que membres de l'Ajuntament d'Inca o qui es designi per part de l'Ajuntament accedeixin al seu habitatge o local per controlar que se separin, efectivament, les fraccions de residus (orgànica, paper, vidre, envasos i rebuig).
- Consentir el control dels residus que dipositin en les àrees d'aportació, als contenidors del carrer i en el Parc Verd.

b) Acreditació d'estar al corrent de pagament davant l'Administració Municipal.

2.- Rebudes les sol·licituds d'adhesió per l'Ajuntament d'Inca i comprovat que estar al corrent en el pagament dels tributs se li expedeix la targeta de serveis ciutadans.

Cada contribuent quedarà vinculat a un únic immoble, i rebrà la targeta de serveis ciutadans per l'immoble pel qual hagi sol·licitat la targeta. Si més de dues persones declaren la seva vinculació a la mateixa vivenda, només la primera que hagi estat donada d'alta o la senyalada de forma unànime per les restants, serà considerada com a contribuent i beneficiària de la bonificació.



Ajuntament d'Inca

Amb aquesta targeta de serveis ciutadans, es podrà accedir a totes les instal·lacions municipals (àrees d'aportació vigilades i deixalleria) i als contenidors ubicats a la via pública en les zones que correspongui, als efectes de procedir a la correcta separació dels residus generats.

3.- Les bonificacions que aplicarà l'Ajuntament d'Inca amb la tinença de la targeta de serveis ciutadans en la taxa de fems seran de quatre tipus:

3.1.- Per aportacions als contenidors de reciclatge de matèria orgànica pels habitatges amb tarifa 1.01.

Gaudiran de bonificació de la taxa els contribuents que realitzin un mínim d'aportacions de residus al contenidor de matèria orgànica i s'acreditin com a usuaris de la targeta de serveis ciutadans, d'acord amb el següent quadre:

Més de 52 aportacions anuals	Quota bonificada
------------------------------	------------------

1.01.- HABITATGES PARTICULARS, edificacions existents en sòl urbà	
1.01.1.- Habitatges, en general	141,08 €
1.01.2.- Habitatges, vacacionals, per plaça	41,39 €
1.01.03.- Habitatges, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.	37,00 €

3.2.- Per immobles en sòl rústic amb tarifes 1.26.1, 1.26.2, 1.26.3, 1.26.4 i 1.26.6.

Gaudiran de bonificació de la taxa els contribuents que realitzin un mínim d'aportacions separades correctament a les àrees d'aportació vigilades i a la deixalleria i s'acreditin com usuaris de la targeta de serveis ciutadans, d'acord amb el següent quadre:

Més de 52 aportacions anuals	Quota bonificada
------------------------------	------------------

1.26.1. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície major de 80 m2.	83,01 €
1.26.2. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una	60,79 €



superfície menor de 80 m2

1.26.3. Vivendes vacacionals, per plaça 41,39 €

1.26.4. Habitatges existents en sòl no urbà, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer 37,00 €

1.26.6. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, en el cas que els subjectes passius del referit impost acreditin la seva inclusió en el Règim Especial Agrari de la Seguretat Social. 27,82 €

3.3.- Per immobles ubicats a la zona de recollida porta a porta amb tarifa 1.01.

Gaudiran de bonificació de la taxa els contribuents que separin correctament els residus. L'Ajuntament d'Inca comprovarà en el domicili mitjançant una inspecció tècnica la correcta separació dels residus.

Més de 52 aportacions anuals	Quota bonificada
------------------------------	------------------

1.01.- HABITATGES PARTICULARS, edificacions existents en sòl urbà

1.01.1.- Habitatges, en general 132,61 €

1.01.2.- Habitatges, vacacionals, per plaça 41,39 €

1.01.03.- Habitatges, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer. 37,00 €

3.4.- Per tots immobles relacionats en el quadre de tarifes del article 6, exceptuant les tarifes 1.01, 1.26.1, 1.26.2, 1.26.3, 1.26.4 i 1.26.6.

Gaudiran de bonificació de la taxa els contribuents que separin correctament els residus. L'Ajuntament d'Inca comprovarà en el domicili mitjançant una inspecció tècnica la correcta separació dels residus.

Més de 52 aportacions anuals	Quota bonificada
------------------------------	------------------

1.02. LOCALS DESTINATS A LA VENDA D'ALIMENTS FRESCS (Fruiteria, peixateria, carnisseria)	
--	--



Ajuntament d'Inca

1.02.1.- Fins a 100 m2	402,97 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,93 €
Amb un màxim de:	1.171,88 €
1.03. LOCALS DESTINATS A DESPATXOS PROFESSIONALS, prèvia acreditació de que únicament presta serveis en l'activitat un únic titular.	
1.03.1. A Fins a 100 m2	256,13 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,57 €
Amb un màxim de:	1.230,80 €
1.04. LOCALS DESTINAT A FORNS I PASTISSERIES	
1.04.1. Fins a 100 m2	439,02 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	3,20 €
Amb un màxim de:	1.276,70 €
1.05. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE MOBLES	
1.05.1. Superfície fins a 100 m2	288,31 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,89 €
Amb un màxim de:	1.385,48 €



1.06. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE JOGUINES, OBJECTES DE REGAL, JOIERIES	
1.06.1 Superfície fins a 100 m2	288,31 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,89 €
Amb un màxim de:	1.385,48 €
1.07. LOCAL DESTINATS A LLIBRERIES, PAPERERIES, PREMSA	
1.07.1 Superfície fins a 100 m2	288,31 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,89 €
Amb un màxim de:	1.385,48 €
1.08. LOCALS COMERCIALS DESTINATS A OFICINES	
1.08.1 Superfície fins a 100 m2	288,31 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,89 €
Amb un màxim de:	1.385,48 €
1.09. LOCALS DESTINATS A PERRUQUERIES, CENTRES D'ESTÈTICA	
1.09.1 Superfície fins a 100 m2	288,31 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	2,89 €
Amb un màxim de:	1.385,48 €



1.10. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE ROBA, CONFECCIONS, CALÇATS, PELL	
1.10.1. Superfície fins a 100 m ²	288,31 €
Superfície >100 m ² s'incrementarà la quota amb (€/m ²)	2,89 €
Amb un màxim de:	1.385,48 €
1.11. LOCALS DESTINATS A SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS	
1.11.1. De 101 a 150 m ²	475,06 €
Superfície >150 m ² s'incrementarà la quota amb (€/m ²)	1,99 €
Amb un màxim de:	4.975,22 €
1.12. LOCALS DESTINATS A ENTITATS BANCARIES	
1.12.1. Amb una superfície < 100 m ²	1597,63 €
Superfície > de 100 m ² s'incrementarà la quota amb €/m ²	15,98 €
1.14. LOCALS DESTINATS A L'EMMAGATZEMATGE DE MERCADERIES	
1.14.1. Fins a 150 m ²	190,83 €
Superfície >150 m ² s'incrementarà la quota amb (€/m ²)	1,91 €
Amb un màxim de:	476,57 €



1.15. LOCALS DESTINATS A BARS, GELATERIES I SIMILARS, que disposen de barra i/o serveis de taules, per proporcionar al públic, mitjançant preu. begudes i entrepans freds o calents, per ser consumits al mateix local	
1.15.1 Fins a 100 m2	475,06 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	3,32 €
Amb un màxim de:	757,15 €
1.16. CAFETERIES, son aquells que disposen de serveis de taules i poden oferir mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que estigui obert al públic i, per ser consumits al mateix local, plats simples o combinats directament a la planxa i/o fregidora	
1.16.1 Fins a 100 m2	762,32 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	5,60 €
Amb un màxim de:	1.378,36 €
1.17. RESTAURANTS, cellers i establiments similars que disposen de cuina i servei de menjador, amb l'objecte d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per ser consumides al mateix local.	
1.17.1. Fins a 100 m2	646,64 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	6,33 €



Amb un màxim de:	2.863,54 €
1.18. RESTAURANTS DE MENJAR RÀPID O PER EMPORTAR	
1.18.1. Fins a 100 m2	949,55 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	9,30 €
Amb un màxim de:	4.204,92 €
1.19. LOCALS DE MENJAR PREPARAT O A DOMICILI SENSE MENJADOR HABILITAT AL PÚBLIC	
1.19.1 Fins a 100 m2	646,64 €
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	4,75 €
Amb un màxim de:	3.021,88 €
1.20. CASINOS, SOCIETATS RECREATIVES, CLUBS O SIMILARS	
1.20.1 Fins a 100 m2	475,06 €
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	5,60 €
Amb un màxim de:	755,08 €
1.21. LOCALS COMERCIALS que no es destinin a cap de les activitats assenyalades en els apartats anteriors.	
1.21.1.- Fins a 100 m2	475,06 €



Ajuntament d'Inca

Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	3,46 €
Amb un màxim de:	1.381,52 €
1.22. LOCALS INDUSTRIALS	
1.22.1 Locals amb una superfície fins a 150 m2	472,92 €
Superfície >150 m2 I i < 450 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,75 €
Superfície = a 450 m2 I i < 800 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)	0,99 €
Superfície igual o superior a 800 m2 i s'incrementarà la quota amb (€/m2)	1,25 €
Amb un màxim de:	3.745,98 €
1.23. CENTRES D'ENSENYAMENT	
1.23.1 Fins a 100 places	837,51 €
Per cada plaça més, s'incrementarà la quota amb (€/Plaça)	9,12 €
Amb un màxim de:	5.469,06 €
1.24. HOTELS, HOSTALS, PENSIONS, RESIDÈNCIES I SIMILARS, per places	
1.24.1. Si hi ha servei d'allotjament i menjador (€/plaça).	49,78 €
1.24.2. Si hi ha servei d'allotjament, però sense menjador (€/plaça)	24,90 €



1.25. CLINIQUES, SANATORIS I ALTRES ESTABLIMENTS D'ASSISTÈNCIA I HOSPITALITZACIÓ, per places	44,32 €
---	-----------------------

4.- Els contribuents que realitzin aportacions sense estar acreditats amb la targeta de serveis ciutadans no podran gaudir de la quota bonificada ni tampoc els que estan sotmesos a inspeccions al mateix immoble.

Únicament es podrà tenir en compte una aportació cada 24 hores.

5.- L'adhesió a la targeta de serveis ciutadans es prorroga automàticament i de forma indefinida sempre que no la denunciï cap de les parts i s'hagin complert les condicions del document d'adhesió.

6.- Als efectes de poder aplicar la quota bonificada establerta l'apartat segon del present article el Departament de Gestió Tributària realitzarà els tràmits adients per comprovar que hagin complerts amb els requisits establerts a l'apartat esmentat per tenir accés a la quota bonificada.

Article 9. Període impositiu i meritació.

1.- El període impositiu de la taxa coincideix amb l'any natural i es meritara periòdicament el primer dia de l'any.

2. Les quotes fixades en la tarifa tenen el caràcter de irreductibles.

Article 10. Gestió.

1. Anualment és farà el padró de la taxa a efectes de notificació col·lectiva de liquidacions en el que figuraran els subjectes passius i les quotes respectives que es liquidin per aplicació d'aquesta ordenança.

2. Les baixes hauran de presentar-se abans de la finalització de l'anualitat, mitjançant notificació a l'Ajuntament sorgint efectes a partir del següent exercici. Els que incompleixin aquesta obligació quedaran subjectes al pagament irreductible de la taxa.



La duració de la baixa no pot ser inferior a 12 mesos, en conseqüència no s'enten com a baixa la no ocupació o tancament temporal, de qualsevol tipus de comerços, indústries per un període inferior al abans esmentat.

Les modificacions d'ordre físic (superfície, enderroc, etc), jurídic (canvi de titularitat, etc.) o econòmic (canvi d'ús, destí, de classe o categoria, etc) hauran de ser comunicades a l'administració Municipal i tendran efectes a partir de l'exercici següent al de la comunicació.

Article 11. Cobrament i modalitats de pagament fraccionat

1. El cobrament de la taxa serà anual i es durà a terme en el mateix període de cobrament de l'impost sobre béns immobles.

2. No obstant l'establert en l'apartat anterior, els subjectes passius podran sol·licitar **l'avançament del pagament** mitjançant el fraccionament de la quota anual de la taxa amb en alguna de les modalitats següents:

1. Modalitat 1 (Pagament mensual): En vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per vuit l'import abonat per aquesta taxa l'any immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantia que en resulti de restar a l'import anual de la taxa de l'exercici, les quantitats ja abonades.

2. Modalitat 2 (Pagament trimestral): En tres pagaments trimestrals (març, juny, setembre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per tres l'import abonat per aquesta taxa l'any immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantia que en resulti de restar a l'import anual de la taxa de l'exercici, les quantitats ja abonades.

3. El pagament fraccionat a què fa referència l'apartat anterior es regirà per les regles següents:

A) Per gaudir d'aquest pagament fraccionat s'han de complir aquests requisits:

- Formular la corresponent sol·licitud abans del darrer dia hàbil del mes de febrer.
- No mantenir cap tipus de deutes amb l'Ajuntament d'Inca en període executiu.
- Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.

B) L'acolliment a la corresponent modalitat de pagament fraccionat es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no manifesti la



seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.

C) Si el sol·licitant incorregués en l' impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, quedant els pagaments ja efectuats com a ingressos a comptes i s'haurà de pagar la quantia restant en el període general de pagament voluntari de la taxa.

4. Les quotes liquidades i no satisfetes en el període voluntari seran exigibles per via de constrenyiment d'acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, i les disposicions que el desenvolupin o complementin.

5. És consideren partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per la declaració es formalitzarà l'expedient oportú, d'acord amb el previst en el Reglament general de recaptació i les disposicions que el desenvolupin o complementin.

Article 12. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, cal ajustar-se al que disposa l'Ordenança Fiscal General i en els articles **191 a 212** de la Llei general tributària, i la resta de disposicions que la desenvolupin i complementin.

Article 13.

Es consideraran partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no s'hagin fet efectives pel procediment de constrenyiment per a la declaració de les quals es formalitzarà l'expedient adient d'acord amb el que disposa el vigent Reglament general de recaptació.

Article 14.

En tot el que no preveu aquesta Ordenança, regirà l'Ordenança Fiscal General, la legislació de règim local, singularment el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i restants disposicions que resultin aplicables.

Disposició transitòria. En relació a les bonificacions fiscals per acollir-se al reciclatge de residus que apareixen regulades a l'article 8.B) de l'ordenança



no seran aplicables fins que per part de l'Ajuntament d'Inca no s'hagi posat en funcionament el servei municipal per poder sol·licitar-les.

Disposició final.

La present ordenança fiscal, la redacció definitiva de la qual ha estat aprovada definitivament per l'Ajuntament en Ple en sessió del dia de 2016 entra en vigor el dia de la seva publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener de 2009, quedant en vigor mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

Segon.- Exposar al públic el present acord d'aprovació inicial de l'Ordenança continguda en l'annex, per un termini de trenta dies hàbils mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en un dels diaris de major difusió de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, dintre dels quals les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions oportunes.

Tercer.- Finalitzada la referida exposició, aquesta Corporació adoptarà acord definitiu, contestarà en el seu cas les reclamacions presentades i aprovarà la redacció definitiva de l'ordenança. En el cas de que no es presentin reclamacions, aquest acord inicial s'eleva a definitiu automàticament, sense necessitat d'adoptar-se altre acord.

Quart.- Que l'acord d'aprovació definitiva o, en el seu cas, l'inicial elevat automàticament a definitiu, juntament amb el text de l'ordenança, es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província.

Inca, 31 d'octubre de 2016.

El Batle,

Sgt. Virgilio Moreno Sarrió.