



# Estudi tècnic i econòmic de càlcul de la taxa per a la recollida i tractament de residus d'Inca

Inca

28 d'octubre de 2016



## **Índex**

Índex.....	2
Justificació.....	3
Estudi econòmic de la taxa de residus.....	10
Annex 1.....	19



## Justificació

La gestió dels residus és des del punt de vista tècnic-ambiental i des del punt de vista econòmic un sistema que evoluciona constantment en el temps. És per això que és necessari revisar periòdicament la taxa de residus i adaptar-la a les polítiques ambientals que es duen a terme i a les que es projecten. Tal i com remarca la normativa sectorial (Veure Annex 1) el servei de recollida selectiva serà més eficient si es complementa amb unes polítiques fiscals que incentivin el reciclatge, tot aplicant el principi qui contamina paga.

El municipi d'Inca vol realitzar tot un seguit de canvis de model de recollida durant el proper any que conduiran a un important canvi en els percentatges de reciclatge. Donada la importància econòmica que té el fet de reciclar a l'illa de Mallorca (despesa d'incineració i ingressos per venda de residus), és important ajustar la taxa als resultats de les iniciatives per incrementar la recollida selectiva.

A continuació es presenta un detall dels canvis que es proposen i la data d'implantació dins el proper any 2017. Aquests canvis estan descrits al Pla Municipal de Residus.

Actualment es troba en fase de presentació d'ofertes el procediment de licitació de l'empresa que ha d'executar aquest servei i que ha de desplegar la major part de les actuacions que proposa el plec. En funció de la finalització d'aquest procés i amb la previsió temporal que aquí es presenta, s'aniran introduint els diferents serveis.

<b>Data</b>	<b>Serveis</b>
1-07-2017	Implantació del sistema de recollida porta a porta al barri de Crist Rei i Crist Rei Nou.
1-07-2017	Recollida porta a porta als generadors singulars i a les empreses del polígon.
1-11-2017	Recollida porta a porta de paper, vidre, envasos i rebuig; i en contenidor de matèria orgànica d'obertura amb targeta als barris de Molins, Centre i Sant Francesc.
1-11-2017	Recollida en contenidors de càrrega lateral a la resta de barris del municipi.
1-07-2017	Retirada dels contenidors del sòl rústic i creació d'àrees d'aportació vigilades.

### 1.1. Xifres Anuals

En les següents pàgines es mostren les taules i gràfics dels resultats de la recollida selectiva porta a porta de 2015 i 2016.

**1.1.1. Any 2015**

		Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembr e	Octubr e	Novembr e	Desembr e	Total
Tones	<b>Paper</b>	35	37	52	43	41	50	44	40	43	55	48	48	534
	<b>Vidre</b>	26	20	23	26	22	26	30	33	30	28	30	37	331
	<b>Envasos</b>	16	15	18	15	18	20	19	15	18	17	16	19	206
	<b>Orgànica</b>	9	1	4	9	10	9	7	8	4	3	0	3	70
	<b>Rebuig</b>	1.057	907	1.077	1.099	1.132	1.109	1.160	1.132	1.112	1.126	1.091	1.078	13.080
	<b>Total selectiva</b>	87	73	97	93	91	105	101	97	95	103	93	107	1.140
	<b>Total residus</b>	1.143	980	1.175	1.191	1.222	1.215	1.261	1.229	1.207	1.229	1.184	1.185	14.220
Percentages	<b>% selectiva</b>	7,6%	7,4%	8,3%	7,8%	7,4%	8,7%	8,0%	7,9%	7,8%	8,4%	7,9%	9,0%	8,0%
	<b>% rebuig</b>	92,4%	92,6%	91,7%	92,2%	92,6%	91,3%	92,0%	92,1%	92,2%	91,6%	92,1%	91,0%	92,0%
	<b>Població</b>	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178
	<b>Kg/hab/dia</b>	0,10	0,09	0,10	0,10	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	1,25
	<b>% Paper</b>	3,1%	3,8%	4,4%	3,6%	3,3%	4,1%	3,5%	3,2%	3,6%	4,4%	4,0%	4,0%	3,8%
	<b>% Vidre</b>	2,3%	2,0%	2,0%	2,1%	1,8%	2,2%	2,4%	2,7%	2,5%	2,3%	2,5%	3,1%	2,3%
	<b>% Envasos</b>	1,4%	1,5%	1,6%	1,3%	1,5%	1,6%	1,5%	1,2%	1,5%	1,4%	1,3%	1,6%	1,4%
	<b>% Orgànica</b>	0,8%	0,1%	0,3%	0,8%	0,8%	0,8%	0,6%	0,7%	0,3%	0,3%	0,0%	0,3%	0,5%
<b>% rebuig</b>	92,4%	92,6%	91,7%	92,2%	92,6%	91,3%	92,0%	92,1%	92,2%	91,6%	92,1%	91,0%	92,0%	

**1.1.2. Any 2016**

		Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny	Juliol	Agost	Setembr e	Octubr e	Novembr e	Desembr e	Total
		Tones	<b>Paper</b>	34	44	47	44	46	60	53	48			
<b>Vidre</b>	30		30	23	29	34	31	36	44					257
<b>Envasos</b>	17		16	20	19	19	19	19	19					147
<b>Orgànica</b>	1		5	3	7	6	6	6	1					35
<b>Rebuig</b>	1.090		1.016	1.123	1.126	1.181	1.154	1.220	1.149					9.058
<b>Total selectiva</b>	82		95	93	99	105	116	113	111					815
<b>Total residus</b>	1.172		1.110	1.216	1.225	1.286	1.270	1.333	1.261					9.873
<b>% selectiva</b>	7,0%		8,5%	7,7%	8,1%	8,2%	9,1%	8,5%	8,8%					8,3%
Percentatges	<b>% rebuig</b>	93,0%	91,5%	92,3%	91,9%	91,8%	90,9%	91,5%	91,2%					91,7%
	<b>Població</b>	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178	31.178					31.178
	<b>Kg/hab/dia</b>	0,10	0,10	0,11	0,11	0,11	0,11	0,12	0,11					0,87
	<b>% Paper</b>	2,9%	4,0%	3,9%	3,6%	3,6%	4,7%	4,0%	3,8%					3,8%
	<b>% Vidre</b>	2,6%	2,7%	1,9%	2,4%	2,6%	2,4%	2,7%	3,5%					2,6%
	<b>% Envasos</b>	1,4%	1,4%	1,6%	1,5%	1,5%	1,5%	1,4%	1,5%					1,5%
	<b>% Orgànica</b>	0,1%	0,4%	0,3%	0,6%	0,5%	0,5%	0,4%	0,1%					0,4%
	<b>% rebuig</b>	93,0%	91,5%	92,3%	91,9%	91,8%	90,9%	91,5%	91,2%					91,7%

**1.1.3. Any 2017**

Per a l'any 2017 es preveu aplicar un sistema de recollida diferent a l'actual a partir d'una determinada data d'inici. Cada barri adoptarà un sistema diferent depenent de les seves característiques urbanístiques. En funció de la població de cada barri, es pot conèixer la quantitat total de residus que produeix. Una vegada sabem la quantia total de residus, hi hem d'aplicar els percentatges de reciclatge estimats per a cada tipus de barri i recollida.

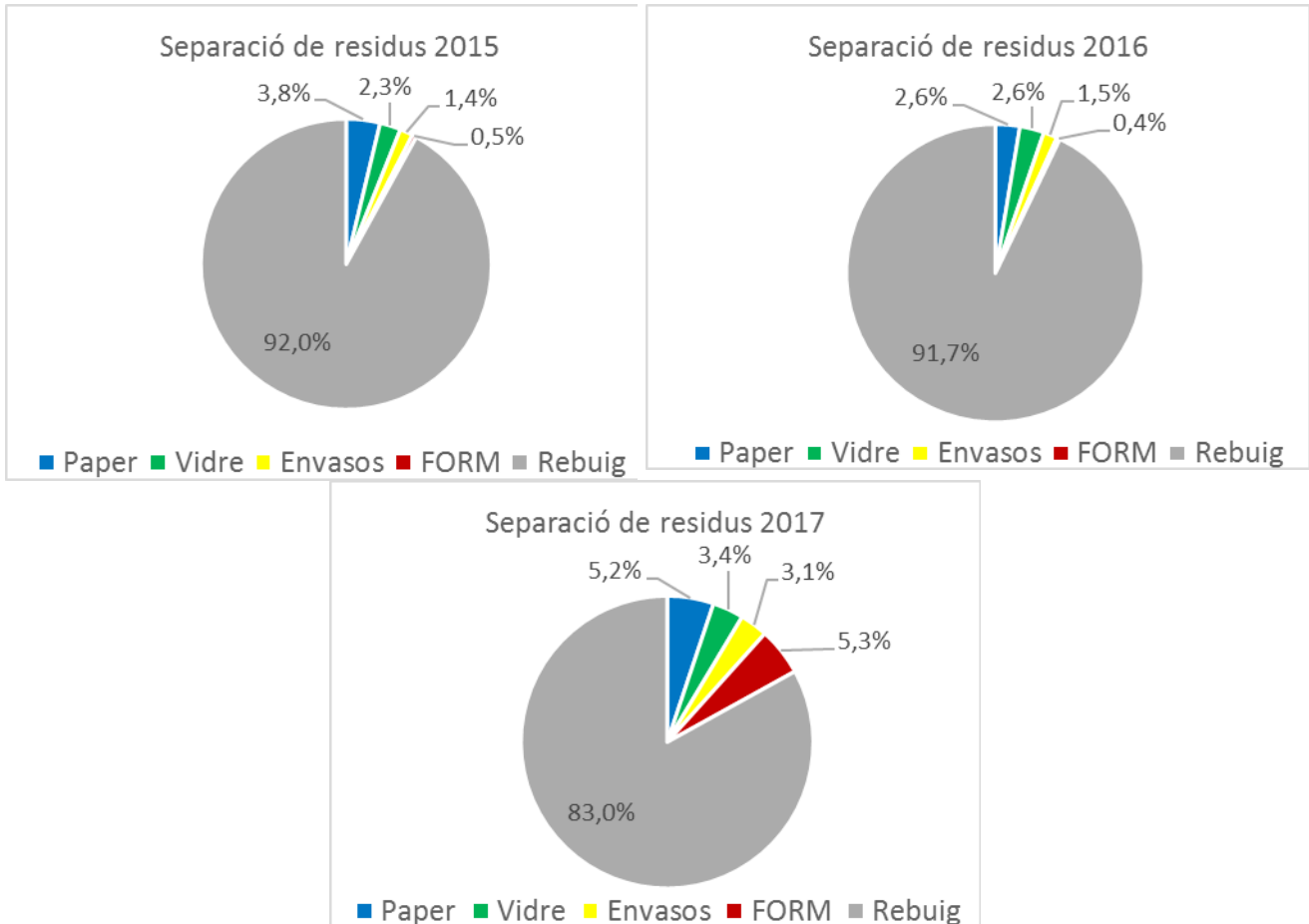
	Tipus de recollida	Data inici	Població	Tones de residus	Paper	Vidre	Envasos	FORM	Rebuig
Centre - molins	PaP - mixt	1-11-17	2.769	1.262	8%	6%	7%	17%	62%
Centre - Sant Francesc	PaP - mixt	1-11-17	1.913	872	8%	6%	7%	17%	62%
Crist Rei	Pap itr	1-7-17	3.982	1.815	13%	8%	11%	27%	41%
Crist Rei - sud	Pap itr	1-7-17	795	362	13%	8%	11%	27%	41%
Crist Rei Nou	Pap itr	1-7-17	964	439	13%	8%	11%	27%	41%
Resta dels barris	5 Contenedors	1-11-17	11.777	5.367	7%	6%	6%	15%	66%
Sant francesc - Sud	PaP - mixt	1-11-17	631	288	8%	6%	7%	17%	62%
Son Amonda	5 contenidors	1-11-17	2.541	1.158	7%	6%	6%	15%	66%
Es blanquer	5 contenidors	1-11-17	3.617	1.648	7%	6%	6%	15%	66%
Rústic (àrea aportació vigilada)	5 Contenedors	1-7-17	2.213	1.009	7%	6%	6%	15%	66%

Així doncs per a l'any 2017 tendrem dos patrons de reciclatge en funció de la data d'entrada en funcionament dels nous serveis. Un serà el sistema de recollida actual amb un percentatge de recollida selectiva del 8.3% per a la primera part de 2017, i un altre per a la segona part de 2017 que dependrà de les característiques de cada barri. Així doncs el percentatge de reciclatge esperat per a l'any 2017 és el següent:

	total anual	percentatge
paper	732,59	5,2%
vidre	488,55	3,4%
envasos	437,97	3,1%
orgànica	753,81	5,3%
rebuig	11.806,78	83,0%



### 1.1.4. Representació gràfica dels resultats percentuals dels darrers 2 anys i projecció per a l'any 2017.



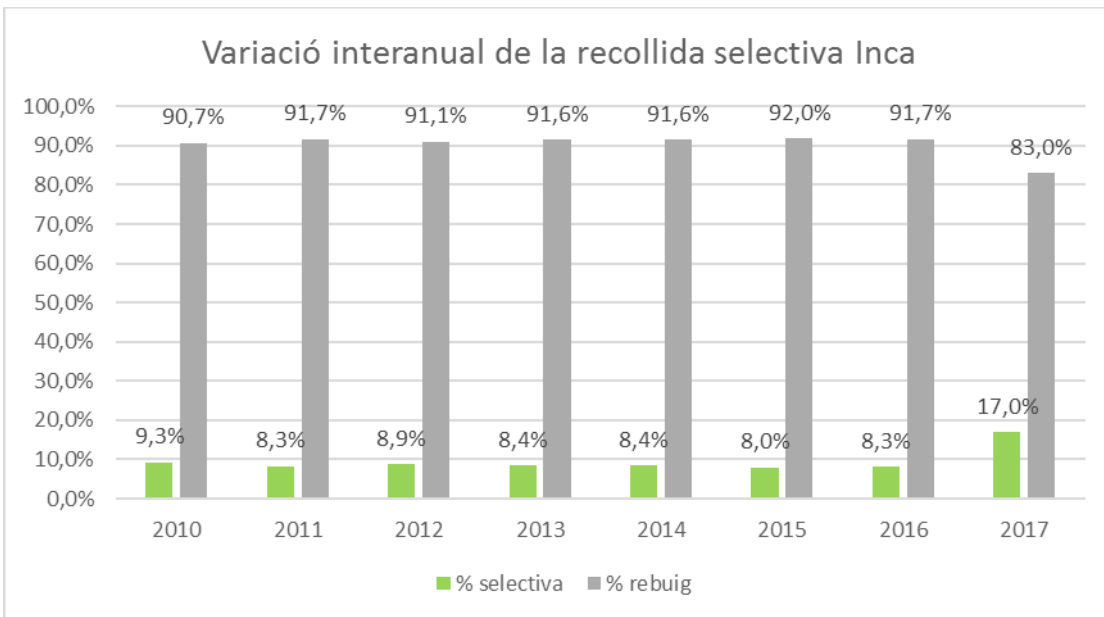
### 1.1.5. Resultats dels darrers 7 anys i projecció per a l'any 2017.

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>Paper</b>	481	413	472	475	508	534	375	733
<b>Vidre</b>	316	288	294	273	316	331	257	489
<b>Envasos</b>	194	205	206	200	205	206	147	438
<b>FORM</b>	287	240	221	165	125	70	35	754
<b>Rebuig</b>	12.486	12.658	12.171	12.147	12.634	13.080	9.058	11.807
<b>Total selectiva</b>	1.278	1.146	1.194	1.113	1.153	1.140	815	2.413
<b>Total residus</b>	13.765	13.805	13.365	13.260	13.787	14.220	9.873	14.220
<b>% selectiva</b>	9,3%	8,3%	8,9%	8,4%	8,4%	8,0%	8,3%	17,0%
<b>% rebuig</b>	90,7%	91,7%	91,1%	91,6%	91,6%	92,0%	91,7%	83,0%
<b>Població</b>	29.321	29.966	30.066	31.032	30.625	31.178	31.178	31.179
<b>Kg/hab/dia</b>	1,29	1,26	1,22	1,17	1,23	1,25	0,87	1,25
<b>% Paper</b>	3,5%	3,0%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	2,6%	5,2%



<b>% Vidre</b>	2,3%	2,1%	2,2%	2,1%	2,3%	2,3%	2,6%	3,4%
<b>% Envasos</b>	1,4%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%	1,4%	1,5%	3,1%
<b>% Orgànica</b>	2,1%	1,7%	1,7%	1,2%	0,9%	0,5%	0,4%	5,3%
<b>% rebuig</b>	90,7%	91,7%	91,1%	91,6%	91,6%	92,0%	91,7%	83,0%

**1.1.6. Representació gràfica dels resultats percentuals dels darrers 7 anys i projecció per a l'any 2017.**







## Estudi econòmic de la taxa de residus

Una vegada establert l'escenari del servei per a l'any 2017, es detalla el pressupost d'ingressos i despeses pel proper any, tenint en compte també l'evolució econòmica dels darrers anys.

### 1.2. Despeses

#### 1.2.1. Despeses de recollida

##### 1.2.1.1. Concessionària del servei de recollida

Les despeses per a l'any 2015 i 2016 han estat les següents:

Suma de Imp.Factura (Eur) Etiquetas de fila	Etiquetas de columna		Total general
	2015	2016	
LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA S.A.	1.169.201,05 €	769.392,24 €	1.938.593,29 €
<b>Total general</b>	<b>1.169.201,05 €</b>	<b>769.392,24 €</b>	<b>1.938.593,29 €</b>

Es preveu que la facturació es mantindrà estable fins a l'entrada en vigor del contracte que en aquests moments es troba en fase de licitació per un import global de 2.022.462,08 €. Es pot revisar l'estudi econòmic d'aquest contracte al perfil del contractant de l'ajuntament.

Es preveu que el contracte es pugui signar a la primera meitat de l'any 2017 per un import que sigui de l'entorn d'un 10% inferior degut a les baixes que puguin presentar les empreses.

D'aquesta manera es preveu el següent import per a l'any 2017.

Gener	Febrer	Març	Abril	Maig	Juny
97.433,42 €	97.433,42 €	97.433,42 €	97.433,42 €	97.433,42 €	151.684,66 €
Juliol	Agost	Setembre	Octubre	Novembre	Desembre
151.684,66 €	151.684,66 €	151.684,66 €	151.684,66 €	151.684,66 €	151.684,66 €
<b>Total</b>					
<b>1.548.959,70 €</b>					

##### 1.2.1.2. Altres despeses de recollida



Es preveu una despesa d'aproximadament 30.000 euros per a la compra de materials necessaris per a la millora de la recollida selectiva.

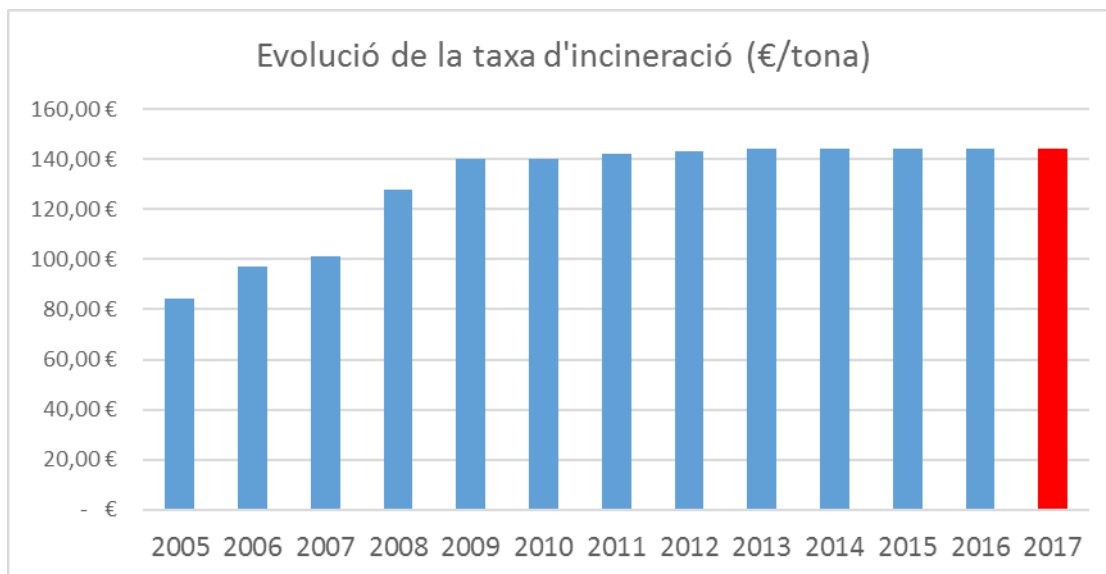
	Unitats	Preu/ud	Import
<b>Poals de recollida d'orgànica</b>	6.000,00	3,00 €	18.000,00 €
<b>Contenidors de selectiva</b>	70,00	60,00 €	4.200,00 €
<b>Bosses</b>	156.000,00	0,05 €	7.800,00 €
<b>Total</b>			30.000,00 €

### 1.2.2. Despeses de tractament

#### 1.2.2.1. Tractament de rebuig

El tractament del rebuig el duu a terme l'empresa Tirme, concessionària del servei insularitzat de residus del Consell de Mallorca, servei pel qual cobra una taxa de 144,47 euros per cada tona de rebuig que entra a les seves instal·lacions.

A continuació es presenta una evolució d'aquesta taxa. La taxa per a l'any 2017 no està aprovada al moment de l'elaboració d'aquest document però s'estima que es mantindrà igual que el 2016.



A continuació es mostra un quadre de les despeses d'incineració del municipi d'Inca basat en el preu d'incineració i les tones produïdes anualment. Es fa una valoració de les despeses per a l'any 2017 en funció de la projecció estadística presentada en aquest mateix estudi.

Any	Import de la taxa	Tones	Import total
2.010	140,30 €	12.486	1.751.839,11 €
2.011	142,04 €	12.658	1.797.977,83 €
2.012	143,31 €	12.170	1.744.218,84 €
2.013	144,47 €	12.146	1.754.869,87 €



2.014	144,47 €	12.633	1.825.210,86 €
2.015	144,47 €	13.079	1.889.624,26 €
2.016*	144,47 €	9.058	1.308.656,94 €
2.017**	144,47 €	11.806	1.705.725,89 €

\*Any 2016 incomplet. \*\* Estimació.

### 1.2.2.2. Tractament de voluminosos

El servei de tractament de residus voluminosos (mobles i trastos vells) recau en la concessionària del Consell de Mallorca, Mac Insular. Aquesta empresa cobra a raó de 184,53 euros/tona els residus voluminosos. Fins al moment aquest servei es prestava de manera conjunta amb el servei de transport de residus. Era obligació de l'empresa transportar els residus voluminosos del parc verd i pagar-ne el tractament. Les estimacions que ha facilitat l'empresa indiquen que es produiran unes 542 tones de voluminosos que tendran un cost aproximat de 100.000 euros per a l'any 2017-

### 1.2.2.3. Tractament de residus perillosos

Aquest servei el realitza l'empresa Adalmo, es preveu augmentar la despesa d'aquest servei perquè dins els objectius ambientals del consistori hi ha els d'impulsar el reciclatge i el correcte tractament dels residus perillosos (pintures, amiant, mercuri, dissolvents, etc.) ja que aquests tipus de residus són una amenaça important per l'entorn i per la salut humana. Es preveu una despesa de 2.000 euros.

### 1.2.2.4. Tractament d'enderrocs

Els enderrocs es tracten a les plantes de Mac Insular. Aquests darrers anys les despeses han estat les següents.

Suma de Imp.Factura (Eur)	Etiquetas de columna	Etiquetas de fila		Total general
		2015	2016	
MAC INSULAR SL	1.386,54 €	€	2.005,92	3.392,46
<b>Total general</b>	<b>1.386,54 €</b>	<b>€</b>	<b>2.005,92</b>	<b>3.392,46 €</b>

Es preveu un lleuger increment d'aquesta despesa perquè a la segona part de 2017 no hi haurà contenidors a la zona rústica i és probable que



inicialment es recullin enderrocs de les antigues ubicacions de contenidors. La despesa estimada és de 2.800 euros.

### 1.2.3. Despeses generals

En aquest apartat es disposen tota una sèrie de despeses necessàries per al correcte funcionament del servei i que no es poden atribuir al servei de recollida o tractament de manera directa. El percentatge de despeses generals s'atribueix proporcionalment a les despeses directes del servei de recollida i tractament.

Les despeses que s'imputen en aquest apartat són les de recaptació de les obligacions que genera aquesta mateixa taxa per part de l'Agència Tributària de les Illes Balears. L'import de recaptació és un 3% del total dels rebuts en període voluntari.

A més també s'incorporen despeses de personal intern per fer el control del servei, com per exemple el personal administratiu i personal destinat a educació ambiental.

A continuació es presenta un resum de les despeses i ingressos aproximats.

<b>Altres i indirectes</b>	
Auxiliar administratiu funcionari (40% jornada)	10.965,57 €
Auxiliar administratiu funcionari (40% jornada)	12.187,01 €
Tècnic Mediambiental (25% jornada)	8.533,53 €
Recaptació de tributs.	101.249,60 €
<b>Total</b>	<b>132.935,7</b> <b>1 €</b>

### 1.3. Ingressos

Els ingressos del servei de residus provenen majoritàriament de la taxa de residus que reverteix l'ajuntament als seus contribuents. Tot i això hi ha una part dels ingressos que provenen de la compensació econòmica que percep l'ajuntament pel retorn de residus reciclables als sistemes integrats de gestió (SIG).

#### 1.3.1. Ingressos de la taxa de residus

Els epígrafs proposats pretenen una millor distribució de les despeses entre les diverses tipologies de contribuents que hi ha al municipi. Per aquest motiu, s'han introduït nous epígrafs i s'han redistribuït i separat els epígrafs anteriors de la següent forma:

1.01.- HABITATGES PARTICULARS, edificacions existents en sòl urbà
1.01.1.- Habitatges, en general
1.01.2.- Habitatges, vacacionals, per plaça
1.01.3.- Habitatges, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.



1.02. LOCALS DESTINATS A LA VENDA D'ALIMENTS FRESCS (Fruiteria, peixateria, carnisseria)
1.02.1.- Fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.03. LOCALS DESTINATS A DESPATXOS PROFESSIONALS, prèvia acreditació de que únicament presta serveis en l'activitat un únic titular
1.03.1. Fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.04. LOCALS DESTINAT A FORNS I PASTISSERIES
1.04.1. Fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.05. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE MOBLES
1.05.1. Superfície fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.06. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE JOGUINES, OBJECTES DE REGAL, JOIERIES
1.06.1 Superfície fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.07. LOCAL DESTINATS A LLIBRERIES, PAPERERIES, PREMSA
1.07.1 Superfície fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.08. LOCALS COMERCIALS DESTINATS A OFICINES
1.08.1 Superfície fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.09. LOCALS DESTINATS A PERRUQUERIES, CENTRES D'ESTÈTICA
1.09.1 Superfície fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.10. LOCALS DESTINATS A LA VENDA DE ROBA, CONFECCIONS, CALÇATS, PELL
1.10.1. Superfície fins a 100 m2
Superfície >100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.11. LOCALS DESTINATS A SUPERMERCATS I AUTOSERVEIS
1.11.1. De 101 a 150 m2
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.12. LOCALS DESTINATS A ENTITATS BANCARIES
1.12.1. Amb una superfície < 100 m2
Superfície > de 100 m2 s'incrementarà la quota amb €/m2
1.13. LOCALS DESTINATS A L'EMMAGATZEMATGE DE MERCADERIES
1.13.1. Fins a 150 m2
Superfície >150 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.14. LOCALS DESTINATS A BARS, GELATERIES I SIMILARS, que disposen de barra i/o serveis de taules, per proporcionar al públic, mitjançant preu. begudes i entrepans freds o calents, per ser consumits al mateix local
1.14.1 Fins a 100 m2
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.15. CAFETERIES, son aquells que disposen de serveis de taules i poden oferir



mitjançant preu, a qualsevol hora durant tot el temps que estigui obert al públic i, per ser consumits al mateix local, plats simples o combinats directament a la planxa i/o fregidora
1.15.1 Fins a 100 m2
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.16. RESTAURANTS, cellers i establiments similars que disposen de cuina i servei de menjador, amb l'objecte d'oferir al públic, mitjançant preu, menjars i begudes per ser consumides al mateix local.
1.16.1. Fins a 100 m2
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.17. RESTAURANTS DE MENJAR RÀPID O PER EMPORTAR
1.17.1. Fins a 100 m2
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.18. LOCALS DE MENJAR PREPARAT O A DOMICILI SENSE MENJADOR HABILITAT AL PÚBLIC
1.18.1 Fins a 100 m2
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.19. CASINOS, SOCIETATS RECREATIVES, CLUBS O SIMILARS
1.19.1 Fins a 100 m2
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.20. LOCALS COMERCIALS que no es destinin a cap de les activitats assenyalades en els apartats anteriors.
1.20.1.- Fins a 100 m2
Superfície > 100 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.21. LOCALS INDUSTRIALS
1.21.1 Locals amb una superfície fins a 150 m2
Superfície > 150 m2 l i < 450 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Superfície = a 450 m2 l i < 800 m2 s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Superfície igual o superior a 800 m2 i s'incrementarà la quota amb (€/m2)
Amb un màxim de:
1.22. CENTRES D'ENSENYAMENT
1.22.1 Fins a 100 places
Per cada plaça més, s'incrementarà la quota amb (€/Plaça)
Amb un màxim de:
1.23. HOTELS, HOSTALS, PENSIONS, RESIDÈNCIES I SIMILARS, per places
1.23.1. Si hi ha servei d'allotjament i menjador (€/plaça).
1.23.2. Si hi ha servei d'allotjament, però sense menjador (€/plaça)
1.24. CLINIQUES, SANATORIS I ALTRES ESTABLIMENTS D'ASSISTÈNCIA I HOSPITALITZACIÓ, per places
1.25. LOCALS SENSE ACTIVITAT COMERCIAL O INDUSTRIAL
1.26. EDIFICACIONS EXISTENTS EN SOL NO URBÀ
1.26.1. Habitatges existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície major de 80 m2.
1.26.2. Habitatges existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, amb una superfície menor de 80 m2.
1.26.3. Vivendes vacacionals, per plaça
1.26.4. Habitatges existents en sòl no urbà, que s'ajustin a les condicions contingudes a l'article 8, apartat a, primer.
1.26.5. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana, amb ús diferent al residencial, com pot ser industrial, comercial, esportiu, oficines, espectacles, turisme, sanitari, cultural i



usos singulars (càmpings, camps de golf, etc..). S'aplicaran les tarifes vigents en sòl urbà sense cap tipus de reducció.

1.26.6. Edificacions existents en sòl no urbà, subjectes a l'impost de béns immobles de naturalesa urbana, en el cas que els subjectes passius del referit impost acreditin la seva inclusió en el Règim Especial Agrari de la Seguretat Social.

Per a cada un dels epígrafs es preveuen els següents ingressos

Epígraf	Import recollida	Import tractament	Total taxa
Altres locals comercials	4.445,25 €	7.559,48 €	11.546,64 €
BARS, GELATERIES I SIMILARS	19.578,53 €	33.269,85 €	50.833,02 €
CAFETERIES	12.132,32 €	20.340,00 €	31.248,34 €
CASINOS, SOCIETATS RECREATIVES, CLUBS, ETC.	1.540,85 €	2.618,10 €	4.000,36 €
CENTRES D'ENSENYAMENT	7.242,68 €	12.266,83 €	19.246,04 €
CLINIQUES,SANATORIS I ALTRES.	4.459,12 €	7.572,72 €	12.587,12 €
Comerços : Mobles	3.169,36 €	5.383,46 €	8.226,78 €
COMESTIBLES,CARNICERIES	3.890,27 €	6.612,61 €	9.705,50 €
DESPATXOS PROFESSIONALS	11.087,90 €	18.836,90 €	26.011,90 €
ENTITATS BANCARIES	22.477,62 €	38.214,18 €	60.669,26 €
Forns, pastisseries	4.367,14 €	7.426,87 €	11.121,14 €
Hotels i agroturismes (Rústics)	495,73 €	830,94 €	1.276,67 €
HOTELS,RESIDENCIES SENSE MENJADOR...	222,40 €	377,80 €	577,32 €
JOGUINES,OBJECTES DE REGAL, JOIERIES	2.449,04 €	4.159,94 €	6.357,04 €
LLIBRERIES,PAPARERIES,PREMSA	1.797,59 €	3.053,99 €	4.666,60 €
LOCALS DE MENJARS PREPARATS SENSE MENJADOR	2.862,12 €	4.863,16 €	7.138,91 €
LOCALS INDUSTRIALS	53.160,53 €	90.523,91 €	138.195,31 €
Locals industrials (Rústics)	1.149,75 €	1.967,87 €	2.998,00 €
LOCALS SENSE ACTIVITAT	53.186,37 €	90.318,10 €	143.504,47 €
Locals sense activitat -Rústics-	160,20 €	272,20 €	432,40 €
MAGATZEM MERCADERIES	3.310,08 €	5.625,80 €	8.595,06 €
Oficines i locals comercials (Rústics)	1.233,86 €	2.096,40 €	3.203,28 €
Oficines, locals comercials	97.770,59 €	165.794,74 €	253.532,33 €
PERRUQUERIES,CENTRES D'ESTETICA	9.913,17 €	16.841,37 €	25.734,48 €
RESTAURANTS	17.180,58 €	29.219,76 €	42.876,41 €
Restaurants (Rustics)	2.002,85 €	3.407,79 €	4.999,61 €
SUPERMERCATS	17.479,65 €	29.671,88 €	45.355,04 €
VENDA DE ROBA, CONFECCIONS, CALÇATS, PELL.	17.652,41 €	29.987,51 €	45.823,66 €
VIVENDES	623.211,37 €	1.058.637,36 €	1.676.803,90 €
VIVENDES BONIFICADES	2.742,84 €	4.658,04 €	7.174,69 €
EDIFICACIONS SOL RUSTIC BONIFICADES	1.962,52 €	3.343,13 €	5.296,59 €
EDIFICACIONS SOL RUSTIC major 80 m2	61.423,67 €	104.554,08 €	132.129,29 €
EDIFICACIONS SOL RUSTIC menor de 80 m2	17.329,41 €	29.509,34 €	33.997,92 €
vivendes vacances urbà	1.900,66 €	999,34 €	2.750,10 €
vivendes vacances rustic	25.134,59 €	13.215,41 €	36.367,69 €
VIVENDES Crist	124.268,54 €	211.088,37 €	310.751,43 €
RESTAURANTS MENJAR RÀPID	2.360,74 €	4.012,90 €	7.428,92 €
Total general	1.236.752,30 €	2.069.132,13 €	3.193.163,22 €



### 1.3.2. Ingressos dels SIG.

A més de considerar que una gestió eficient dels residus (reducció, reutilització o reciclatge) té un evident estalvi econòmic i ambiental per al municipi, s'ha de considerar que l'Ajuntament té dret a percebre una contraprestació econòmica per cada tona de paper, envasos i vidre que retorna als sistemes integrats de gestió (ECOEMBES I ECOVIDRIO) d'aquests tipus de residus recollits selectivament al municipi de Inca.

La següent taula indica els ingressos estimats per cada tona de residus percebuts durant l'any 2017:

Paper	732,5 9	60,00 €	43.955,41 €
Vidre	488,5 5	39,27 €	19.185,38 €
Envasos	437,9 7	316,21 €	138.491,10 €
			201.631,88 €

### 1.4. Balanç econòmic de la taxa

A continuació es mostra una taula amb el balanç d'ingressos i despeses proposat per la taxa de 2017.

Total despeses	-3.493.418,43 €
	3.394.795
Total ingressos	,10 €
<b>Diferència</b>	<b>-98.623,32 €</b>

Com es pot veure, els costos del servei superen, en el seu conjunt, la previsió de rendiments del servei o activitat, pel qual cosa es compleix el disposat a l'article 24.2 del TRLRHL.

Inca, 28 d'octubre de 2016.

L'Interventor,

Sgt. Antoni Cànaves Reynés

La Tècnica d'Administració General,

Sgt. Catalina Pons Bestard.





## **Annex 1**

Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Artículo 9. Beneficios fiscales, régimen y compensación.

No podrán reconocerse otros beneficios fiscales en los tributos locales que los expresamente previstos en las normas con rango de ley o los derivados de la aplicación de los tratados internacionales.

Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.

Artículo 16. Medidas e instrumentos económicos.

Las autoridades competentes podrán establecer medidas económicas, financieras y fiscales para fomentar la prevención de la generación de residuos, implantar la recogida separada, mejorar la gestión de los residuos, impulsar y fortalecer los mercados del reciclado, así como para que el sector de los residuos contribuya a la mitigación de las emisiones de gases de efecto invernadero.

DIRECTIVA 2008/98/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 19 de noviembre de 2008 sobre los residuos y por la que se derogan determinadas Directivas

Artículo 14 Costes.

1. De acuerdo con el principio de quien contamina paga, los costes relativos a la gestión de los residuos tendrán que correr a cargo del productor inicial de residuos, del poseedor actual o del anterior poseedor de residuos.

2. Los Estados miembros podrán decidir que los costes relativos a la gestión de los residuos tengan que ser sufragados parcial o totalmente por el productor del producto del que proceden los residuos y que los distribuidores de dicho producto puedan compartir los costes.