



Inca, a 25 de setembre de 2017.

El Sr./Sra. Gori Ferrà Frau portaveu del Grup Municipal del Pi- Proposta per les Illes Balears a l'Ajuntament, presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent proposta de resolució

## MOCIÓ PER LA LLUITA CONTRA L'OCUPACIÓ IL·LEGAL D'HABITATGES

### ANTECEDENTS

Els darrers temps s'ha produït un important increment de les ocupacions de cases i pisos il·legals a les Illes Balears. Una ocupació que molt sovint s'ha vist acompanyada d'estafes ja que existeixen màfies que fan contractes de lloguer sobre habitatges damunt dels quals no tenen cap títol de possessió o propietat.

Aquestes ocupacions il·legals no tenen una resposta adequada, àgil i contundent, per part de la normativa aplicable. La previsió de l'article 245 del Codi Penal i el règim processal per a la recuperació de la propietat s'han demostrat absolutament insuficients i d'altra banda existeixen precedents de modificació de lleis per accelerar la resposta necessària com ho demostren els anomenats judicis ràpids.

Per aquest motiu, el Pi PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS proposa en el Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

1. El plenari de l'ajuntament condemna i rebutja l'ocupació il·legal de cases i habitatges a les Illes Balears.
2. El plenari de l'Ajuntament insta al Govern de l'Estat a impulsar els canvis normatius i legals que possibilitin que, davant una ocupació il·legal, el seu propietari o posseïdor legítim recuperi l'habitatge en un termini urgent i immediat de manco d'una setmana.

signat: Gori Ferrà